

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Judetul IAȘI		
Consiliul Local al Municipiului PAȘCANI		
INTRARE / IEȘIRE		
2014	307	10
luna	03	zi
Anexa		

VIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
CONS. JR. MIRCEA ZUZAN

HOTĂRÂREA
nr. din

privind infiintarea unei comisii de negociere pentru achizitionarea de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in strada Fundac Fantanele nr 10 si terenul aferent in suprafata de 1000 mp

Consiliul Local al Municipiului Pascani,

In baza art. 863, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(9), ale art. 45, alin. (6) si art. 54 alin (7) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere propunerea Consilierului local Pintilie Marius, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 307/10.03.2014;

Avand in vedere Raportul comun de specialitate intocmit de Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios, inregistrat sub nr.;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe, inregistrat sub nr.*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului și libertăți cetatenesti, inregistrat sub nr.*

-*Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, înregistrat sub nr.;*

In baza extrasului de carte funciara pentru Informare nr....., emis de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara Iasi-Biroul de carte funciara Pascani;

Avand in vedere HCL nr...../2014, privind achizitionarea de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in strada Fundac Fantanele nr 10 si terenul aferent in suprafata de 1000 mp;

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E :

Art. 1. (1) Se constituie Comisia de negociere in vederea stabilirii pretului de achizitie pentru imobil situat in strada Fundac Fantanele nr. 10 si terenul aferent in suprafata de 1000 mp, municipiul Pascani, alcatuita din 5 membri, din care 2 functionari din aparatul de specialitate al primarului municipiului, numiti prin dispozitie a primarului si trei consilieri locali.

Art. 2. Se numesc in comisia constituita potrivit articolului 1, urmatoarii reprezentanti ai Consiliului Local :

.....

-.....-

Art. 3. Comisia nominalizata la art. 1, va avea imputernicire sa negocieze pretul de achizitie avand ca plafon maxim sumele stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre un expert evaluator autorizat ANEVAR.

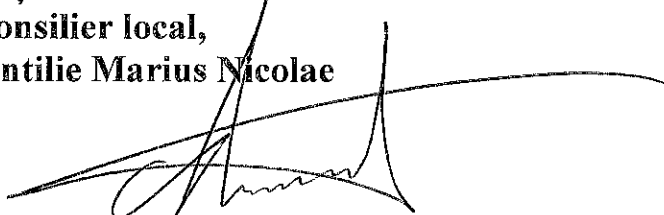
Art. 4. Comisia de negociere constituită potrivit art.1 din prezenta hotărâre, va înainta spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Pascani, raportul final cu privire la negocierile efectuate si pretul de achizitie negociat.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de negociere nominalizata la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.6. - Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Directiei economice;
- Membrilor comisiei de negociere.

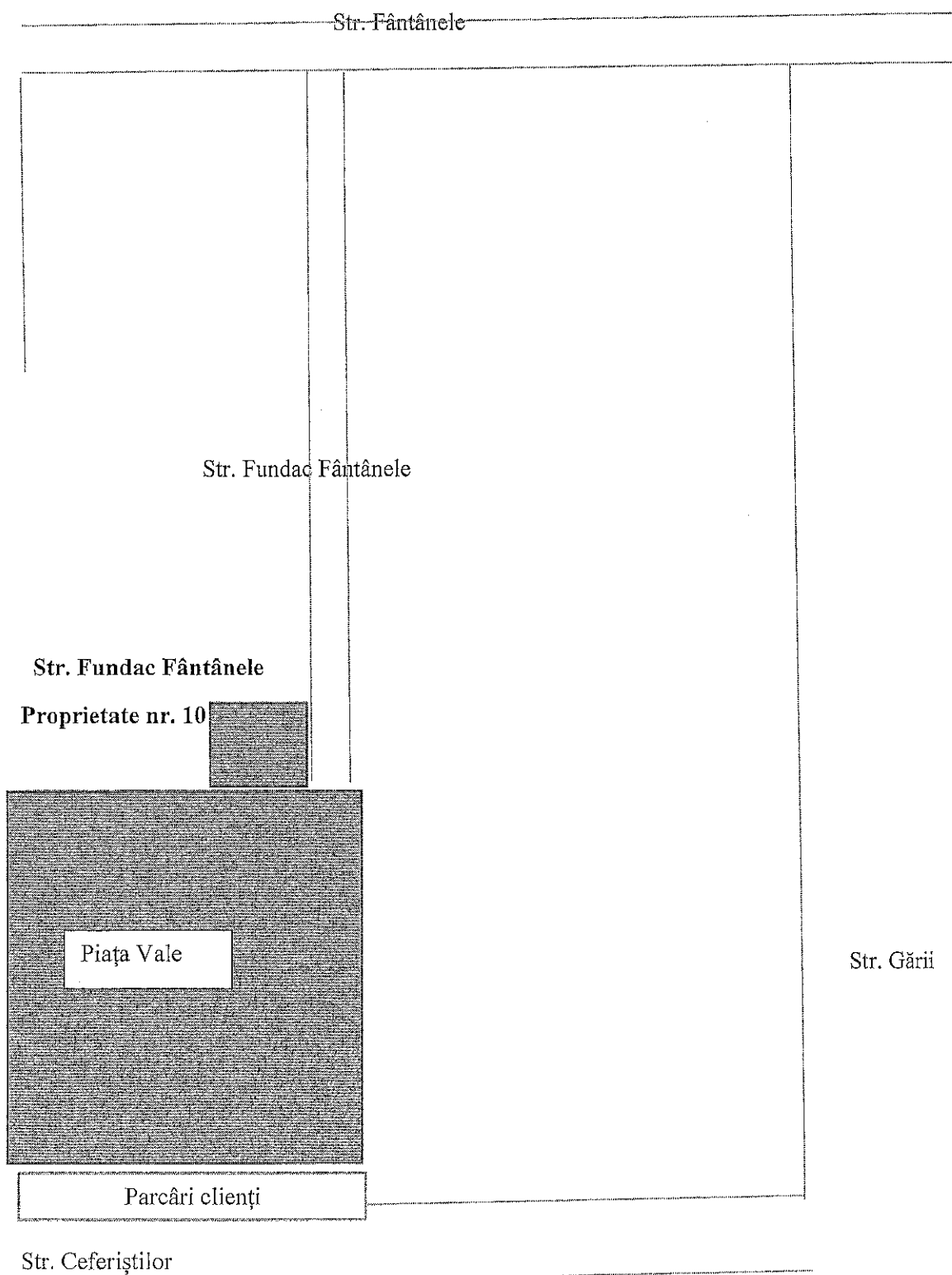
Inițiatorul Proiectului de Hotărâre
Consilier local,
Pintilie Marius Nicolae



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier,

CONTRASEMNEAZA
Secretar
Cons.Jr. Mircea Zuzan

SCHIȚA proprietății din strada Fundac Fântânele nr 10



EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTARARE
Privind infiintarea unei comisii de negociere pentru achizitionarea de catre
Municipiul Pascani a imobilului situat in strada Fundac Fantanele nr 10 si terenul
afereant in suprafata de 1000 mp

Avand in vedere ca, prin HCL nr/2014, s-a aprobat achizitionarea de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in strada Fundac Fantanele nr 10 si terenul afereant in suprafata de 1000 mp ;

Avand in vedere Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator autorizat ANEVAR, in vederea stabilirii pretului de achizitie al imobilului situat in strada Fantanele nr. 10, mun. Pascani, jud. Iasi;

Propun urmatoarele :

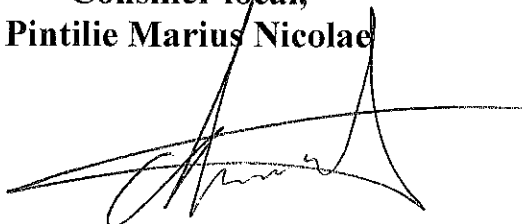
-intrunirea unei echipe de negociere formata din reprezentanti ai primariei si consilieri locali, care sa negocieze pretul pentru achizitionarea imobilului sus-mentionat, conform legislatiei in vigoare, avand ca plafon maxim sumele stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre un expert evaluator autorizat ANEVAR;

- Comisia de negociere constituită potrivit art.1 din prezenta hotărâre, va înainta spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Pascani, raportul final cu privire la negocierile efectuate si pretul de achizitie stabilit;

- Fondurile necesare achizitionarii imobilului din strada Fundac fantanele nr. 10 se vor asigura din Bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2014.

Anexez fotografii cu starea actuala.

Inițiator,
Consilier local,
Pintilie Marius Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
Con. Jr. MIRCEA ZUZAN

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

privind înființarea unei comisii de negociere pentru achiziționarea de către Municipiul Pașcani a imobilului situat în strada Fundac Fântânele nr 10 și terenul aferent în suprafață de 1000 mp

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași,

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr...../..... Întocmită de Consilierul Local PNL, domnul Marius Pintilie, în calitate de inițiator;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrarea publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea unei comisii de negociere privind achiziționarea de către Municipiul Pașcani a imobilului situat în strada Fundac Fântânele nr 10 jud Iași și terenul aferent în suprafață de 1000 mp, conform Extrasului de Carte Funciară pentru Informare nr/..... emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași – Biroul de Carte Funciară Pașcani.

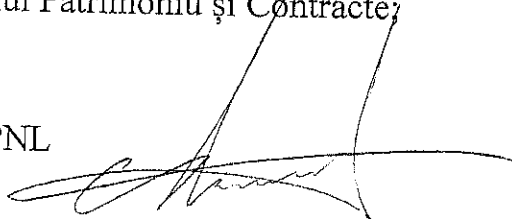
Art.2 Din comisie vor face parte angajați din partea Primăriei Pașcani numiți prin decizie precum și consilieri locali din partea Consiliului Local al Municipiului Pașcani.

Art. 3 Comisia va avea împuternicire să negocieze prețul de achiziție a imobilului situat în strada Fundac Fântânele nr 10 precum și a terenului aferent în funcție de prețul pieței bugetului existent și importanței proiectului de îndeplinit.

Art. 5 Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;

Inițiator,
Consilier local PNL
Marius Pintilie



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier
Pașcani

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului

Con. Jr. MIRCEA ZUZAN

Nr...../.....