

JUDETUL IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 23322 / 23.12.2014

A N U N Ţ

Avand in vedere prevederile art.25 alin.(1) si ale art. 57-61 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Ordonanţei de Urgenţă nr. 7 din 2 februarie 2011, pentru modificarea şi completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului;

In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism,

Primarul Municipiului Paşcani propune spre consultare publica **Plansa de reglementari si regulamentul local de urbanism privind P.U.Z. pentru AMENAJARE CIMITIR**, din str. Grigore Ureche , nr. Cadastral 64162 , 64163 64167 – beneficiar
MUNICIPIUL PASCANI

In perioada 23.12.2014 – 23.01.2015, intre orele 10³⁰ – 12³⁰, documentaia PUZ, poate fi pusa la dispozitie, in vederea consultarii, la Serv. Urbanism, din cadrul Primariei municipiului Pascani(persoana de contact Serghiuta Elena), din strada Stefan cel Mare nr. 16, fiind publicata in data de 23.12.2014 pe site-ul Primariei Municipiului Paşcani www.primariapascani.ro.

Persoanele interesate, pot trimite in scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la documentatia PUZ, la comp. Registratura sau la Serv. Urbanism, din cadrul Primariei municipiului Pascani, in calitate de beneficiar, la imobilul din str. STEFAN CEL MARE, nr. 16 , Pascani, pana la data de 23.01.2015.

PRIMARUL MUNICIPIULUI PAŞCANI
ING. DUMITRU PANTAZI



2.4 Circulatia

In prezent accesul la parcela se realizeaza atat pe strada Grigore Ureche (pe latura de Vest), cat si, pietonal dinpre latura de est, dinspre strada Dragos Voda.

2.5 Ocuparea terenurilor

Terenul studiat este proprietatea Municipiului Pascani

BILANT TERITORIAL		EXISTENT	
		mp	%
Suprafata totala teren		20.000,00	100,000
Suprafata intravilan		13.303,00	66.515
Suprafata extravilan		6.697,00	33.485
Din care	Suprafata construita	0,00	0,000
	Suprafata alei, carosabil	0,00	0,000
	Terenuri agricole	6.697,00	100,000

Terenul studiat este in intravilanul si extravilanul Municipiului Pascani si datorita caracterului general al zonei poate fi incadrat in zona de reglementari urbanistice:

UTR - GC1- gospodarie comunală, zona cimitirelor;

Disfunctionalitatile pe care terenul le prezinta sunt urmatoarele:

- Accesul este ingreunat datorita accesului dificil ce se realizeaza pe strada Grigore Ureche.
- In prezent nu sunt asigurate trotuare pentru circulatia pietonala;
- Parcelele vecine au preponderant destinatie agricola (cu exceptia parcelei dinspre est)

2.6 Echiparea edilitara

In prezent, zona este deservita de urmatoarele utilitati: apa potabila, si electricitate la capatul dinspre est.

2.7 Probleme cu mediu

ROMÂNIA
Județul IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 10373 din 03.06.2014

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 94 din 03.06.2014

În scopul: AMENAJARE CIMITIR

Ca urmare a cererii adresate de*1) MUNICIPIUL PASCANI CUI 4541360 reprez. prin PRIMAR DUMITRU PANTAZI, cu domiciliul/ sediul*2) în județul IASI, municipiul/orașul/comuna PASCANI, satul _____, sectorul _____, cod poștal 705200, str. STEFAN CEL MARE nr. 16, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, înregistrată la nr. 10373 din 30.05.2014,

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul _____, IASI, municipiul/orașul/comuna PASCANI, satul _____, sectorul _____, cod poștal 705200, str. GRIGORE URECHE nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin*3) PLAN DE SITUATIE SCARA 1/500 si 1/2000

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____/_____, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local PASCANI nr. 49/26.03.2009, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul în suprafața totală de 20000 mp. face parte din proprietatea publică a municipiului Pascani, conform Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 și Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 23.08.1999, teren format din :

terenul în suprafața de 13303 mp nr. cadastral 64162, ce se afla în intravilanul municipiului Pascani ;
terenul în suprafața de 5967 mp . nr. cadastral 64163, ce se afla în extravilanul municipiului Pascani ;
terenul în suprafața de 730 mp. nr. cadastral 64167, ce se afla în extravilanul municipiului Pascani .

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul este folosit după cum urmează:

13303 mp – intravilan - UTR, GC 1 – Zona Gospodărie Comunala, Cimitire,
respectiv 5967 mp. și 730 mp. extindere teren arabil conform PUG.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Date de identificare a imobilului.

(pag. 2)

3. REGIMUL TEHNIC:

Pe terenul in suprafata de 20000 mp. situat in strada Grigore Ureche se aproba lucrarile pentru „AMENAJARE CIMITIR ”, numai dupa intocmirea unui Plan Urbanistic Zonal , care va fi avizat de Consiliul Judetean Iasi si aprobat de Consiliul Local Pascani. Solicitarea este compatibila zonei si Planul Urbanistic General. POT max. si CUT max. vor fi stabilite prin Planul Urbanistic Zonal. Constructia va fi executata din materiale care respecta normele de calitate prevazute de legislatia din Romania. Planul Urbanistic Zonal si documentatia tehnica pentru autorizatie se va intocmi in conformitate cu Legea nr. 50/1991 cu modificarile ulterioare , Legea 10/1995, art. 612 si art. 615 din Codul Civil, Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandărilor privind mediul de viata al populației; Ordinul nr.839 /2009 cuprinzind Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, Legea 350/2001 privind amenajare teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul MLPAT nr.176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, HGR nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare, Hotararea Consiliului Local nr. 143 din 20.12.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului. Infrastructura zonei studiate se va realiza pe cheltuiala initiatorului PUZ.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat*4) pentru/întrucât:
AMENAJARE CIMITIR

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agencia pentru Protecția Mediului IASI :str.Th. Văscăuteanu nr.10 bis ;

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

Alte avize/acorduri:

☐ canalizare

☐ telefonizare

☐

☒ alimentare cu energie electrică

☐ salubritate

☐

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

☐

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☒ AVIZ UNIC AL CONSILIULUI JUDEȚEAN IASI – ÎNSOTIT DE DOCUMENTAȚIA P.U.Z.,

VIZATA DE CONSILIUL JUDEȚEAN IASI

☒ DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA

☒ P.U.Z. APROBAT DE CONSILIUL LOCAL PASCANI

d.4) studii de specialitate:

☒ STUDIU GEOTEHNIC (conf. Normativ NP 074/2007, care va conține fișa forajului, plan de situație cu amplasamentul forajului)

☒ STUDIU TOPOGRAFIC

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi



SECRETAR,
Zuzan Mircea

ARHITECT-SEF,
Prisecaru Ciprian

Achitat taxa de: scutit de taxe conf. L 571/2003 lei, conform Chitanței nr. - din -
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 03.06.2014

(pag. 4)

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

SECRETAR,

ARHITECT-ŞEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

***) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul-șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

EMITENT**A.N. „APELE ROMÂNE”****ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA SIRET
SISTEMUL HIDROTEHNIC INDEPENDENT
PAȘCANI**

Str. Abator nr. 35, PAȘCANI, jud. Iași, cod 705200

Tel: 0232/767185/767902; Fax: 0232-767198;

e-mail: dispecerat.shps@das.rowater.ro

C.I.F. : RO 18264854 / 06.01.2006

COD IBAN : RO 28 TREZ 0612 0F33 0800 XXXX

**TITULAR****PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**
Str. Stefan cel Mare, nr. 16, tel 0232/762300
fax 0232/766259

C.U.I.- RO 4541360

Cod IBAN: RO90BRDE240SV35845482400,
Banca: BRD – susursala Pascani**F-AA-14****AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR**

Nr. 7 din 22.10.2014

Termen de valabilitate: 22.10.2016

privind: **“PUZ – Amenajare cimitir”**
in municipiul Pascani , strada Grigore Ureche
Cod cadastral XII.1.26a.1

1.DATE GENERALE**Beneficiarul investiției :** Primaria Municipiului Pascani**Proiectant general :** S.C. SAM IDEAS S.R.L Iași**Proiectant de specialitate :** SC ALFAPROIECT SRL Iași

2. AMPLASAMENT: Terenul analizat ocupa o suprafata totala de 20.000 mp, este situat in intravilanul si extravilanul mun. Pascani, judetul Iasi, face parte din proprietatea publica a municipiului Pascani H.G. nr. 1354/2001 si Hotararea Consiliului Local nr. 53/23.08.1999, conform Certificatului de urbanism nr. 94/03.06.2014 emis de Primaria municipiului Pascani din care reiese ca :

- terenul in suprafata de 13.303 mp, cod cadastral 64162 se afla deja in intravilanul municipiului Pascani , reglementata deja prin PUG al municipiului Pascani ca zona pentru amenajari cimitire (UTR 58 GC1);

- terenul in suprafata de 5.967 mp, cod cadastral 64163 se afla in extravilanul municipiului Pascani;

- terenul in suprafata de 730 mp, cod cadastral 64167 se afla in extravilanul municipiului Pascani

Amplasamentul se gaseste in partea de nord - vest a municipiului Pascani , nu este supus riscului de inundatii. Accesul la amplasament se face pe latura vestica din strada Grigore Ureche(DE 733/1) si pe latura estica (pietonal) din strada Dragos Voda .

Vecinatati:

- Nord- proprietati private- teren agricol- cea mai apropiata locuinta se afla la cca. 125m;
- Sud – proprietati private- teren agricol- cea mai apropiata locuinta se afla la cca. 163m;
- Vest- teren proprietate a municipiului Pascani – fara constructii pe o distanta de cca. 500m;
- Est- la cca. 76 m fata de limita de proprietate a terenului studiat se afla gradinita cu program prelungit si alte locuinte individuale.

Data 2014 Semnatura

3.SCOPUL INVESTIȚIEI ȘI ELEMENTELE DE COORDONARE:

Documentația aferenta prezentului Plan Urbanistic Zonal are ca obiect stabilirea condițiilor urbanistice de structurare spațială și funcțională a teritoriului, de introducere in intravilan a lotului, precum si elaborarea regulamentul privind anexele de pe lot aferente obiectivului propus.

Prin PUZ se prevede , amplasarea și realizarea unui cimitir pentru circa 2.000 morminte pe un nivel , iar în condițiile în care se vor prevedea cripte, acesta poate să ajungă la 3.900 locuri , precum și împrejurimi și bransamente la utilități. În zona intrării principale se va construi o clădire (D + P+M) care va cuprinde o sală principală de cca 100 mp divizibilă în două săli de 50 mp , spații pentru servicii , vestiare, birouri , grupuri sanitare , spații destinate activităților comerciale specifice (florarie, magazine de accesorii funerare).

Scopul prezentului PUZ este de introducere a terenului din extravilan în intravilan și schimbarea categoriei actuale de folosință a terenului (din arabil în teren destinat pentru cimitir).

Terenul ce face obiectul prezentului P.U.Z. se va constitui într-o singură unitate teritorială de referință, ce se va supune prevederilor Regulamentului Local de Urbanism, prezentat în detaliu în documentația aferentă Planului Urbanistic Zonal.

S-a obținut Certificat de urbanism nr. 94/03.06.2014 emis de Primăria Municipiului Pâșcani

Încadrarea lucrărilor în clasa de importanță- Clasa de importanță: „IV”, conform STAS 4273 – construcții de importanță secundară și categoria 4.

Urmare solicitării și documentației tehnice înaintate , înregistrate la A.B.A. ”Siret” Bacău-S.H.I. Pâșcani cu nr.2359/25.09.2014, a procesului verbal de constatare nr. 10098/21.10.2014, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, modificată și completată prin Legile nr. 310/2004 și 112/2006 și al OUG nr.73/2005 privind înființarea Administrației Naționale ”Apele Române” și a Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 662/2006 privind procedura și competențele de emitere a avizului și autorizației de gospodărire a apelor, ținând seama de prevederile Schemei de amenajare a bazinului hidrografic Siret, se emite:

A V I Z D E G O S P O D Ă R I R E A A P E L O R
pentru: “ PUZ — Amenajare cimitir ”,
în municipiul Pâșcani, strada Grigore Ureche”

Descrierea situației existente

Tendința generală de dezvoltare a orașului duce inevitabil și la o extindere a suprafețelor cu destinația de cimitir. În prezent municipiul Pâșcani este deficitar la acest capitol .

Lotul de teren analizat este situat în bazinul hidrografic al r. Gastesti, cod cadastral al cursului de apă XII-1.26a.1, afluent de dreapta al r. Siret.

Alimentarea cu apă a râurilor provine în principal din precipitații și prezintă variații mari de debite în cursul anului. Suprafața terenului este înclinată cu o pantă de cca. 6% asigurând astfel evacuarea apelor provenite din precipitații .

Apă freatică se găsește cantonată la adâncimi de 4,3-4,6 m în zona amonte respectiv 3,8-4,2m în zona aval.

Din punct de vedere geomorfologic, zona studiată se încadrează în Unitatea Culuarul Siretului. Pe amplasament se semnalează prezenta formațiunilor de vârstă cuaternară și sarmatiană în următoarea succesiune:

- stratul de suprafață de sol vegetal cenușiu cafeniu cu grosimea de 0,6-0,7m
- praf argilos cu grosime de 3,5-3,8m
- argila cafenie – galbenă



4. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Planul Urbanistic General al Municipiului Pâșcani aprobat prin HG nr. 1354/2001 și Hotărârea Consiliului Local nr. 53/1999 reglementează suprafața de 13.303 mp, cod cadastral 64162 ca zonă pentru amenajări cimitire (UTR 58 GC1) iar pentru suprafețele de 5.967 mp, cod cadastral 64163 și de 730 mp, cod cadastral 64167 situate în extravilanul municipiului Pâșcani nu prevede nici o reglementare.

În partea opusă intrării în perimetrul cimitirului se propune amenajarea unei parcuri cu 25 spații de parcare. Pe părțile laterale a terenului pe care se amenajează cimitirul sunt prevăzute zone verzi în lățime de 3,00 m.

Bilantul teritorial existent:

Zone functionale	Suprafata (mp)	Procent (%)
Suprafata teren	20.000	100
Suprafata extravilan	6.697	33,485
Suprafata intravilan din care :	13.303	66,515
- Suprafata construibila	0,00	0,000
- Suprafata circulatii	0,00	0,000
- Suprafata zone verzi de protectie	0,00	0,000
- Suprafata zone locuri de veci	0,00	0,000
TOTAL teren neamenajat	20.000	100

Bilantul teritorial propus:

Zone functionale	Suprafata (mp)	Procent (%)
Suprafata teren	20.000	100
Suprafata extravilan	0.000	0,000
Suprafata intravilan din care :	20.000	100
- Suprafata construibila	1.000,00	5,000
- Suprafata circulatii	6.000,00	30,000
- Suprafata zone verzi de protectie	2.000,00	10,000
- Suprafata zone locuri de veci	11.000,00	55,000
TOTAL teren amenajat	20.000	100

Indicatori urbanistici:

Procentul maxim de ocupare a terenului:

$$P.O.T._{max} = 5 \%$$

Coefficientul maxim de utilizare a terenului:

$$C.U.T._{max} = 0,1 \text{ mp ADC / mp teren}$$



Dezvoltarea echipării edilitare

Amplasamentul poate beneficia de echipare edilitară corespunzătoare, prin bransarea la rețelele de utilități existente în zona, astfel:

4.1. Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la sistemul centralizat al Mun. Pâncani ce va fi extins în această zonă. Rețeaua proiectată va asigura atât consumul apei menajere cât și cel pentru stingerea incendiilor.

4.2. Canalizarea

Apele uzate menajere vor fi evacuate prin racord la rețeaua de canalizare publică ce va fi extinsă în zonă, urmând ca acestea să fie tratate în stația de epurare orășenească. Pentru protecția calității apei subterane se impune respectarea normativelor în vigoare privind gestionarea deșeurilor, a normativelor referitoare la calitatea apelor uzate evacuate, precum și a normelor tehnice privind exploatarea și întreținerea instalațiilor și construcțiilor aferente rețelilor de canalizare.

5. Protecția Mediului

Urmare a analizei condițiilor de mediu existente și având în vedere impactul pe care-l va avea asupra mediului amenajarea unui cimitir, cu toate problemele ce decurg de aici, se propun prin reglementările P.U.Z. o serie de măsuri care vor avea ca scop menținerea mediului înconjurător într-un echilibru stabil. Se va asigura o zonă de spații verzi de minim 10% din suprafața terenului. Se va respecta conform legislației în vigoare (OMS 119/2014) zona de protecție perimetrală de 50 m de interdicție pentru construirea de locuințe.

ACTE PREZENTATE:

Certificat de urbanism nr. 94/03.06.2014 emis de Primaria Municipiului Pâșcani

Conform Ord.1044/2005 al MMGA s-a prezentat anunțul publicitar în ziarul „Evenimentul de Iași” din data de 26.09.2014 și 29.09.2014.

Masuri:

1. Beneficiarul va respecta întocmai toate prevederile Regulamentului local de urbanism, care face parte integrantă din Planul Urbanistic Zonal, elaborat pentru suprafața de teren studiată de unitatea de arhitectură autorizată.

2. La amenajarea și exploatarea cimitirului se vor respecta prevederile Ordinului nr. 536 din 23 iunie 1997 al Ministerului Sănătății.

Avizul de gospodărire a apelor este valabil 24 de luni de la data emiterii și dacă au fost respectate prevederile înscrise în acesta, în caz contrar, își pierde valabilitatea.

Avizul de gospodărire a apelor este un aviz conform, nerespectarea prevederilor acestuia se pedepsește conform Legii Apelor nr.107/1996 modificată și completată de Legea 310/ 2004 și Legea 112/2006.

Un exemplar din documentație, ștampilat și semnat spre neschimbare, se transmite solicitantului împreună cu un exemplar din aviz.

Documentația tehnică a fost avizată în ședința CTE din data 21.10.2014

Sef Sistem
ing. Petru Dascălu



Inginer Sef,
Ing. Valerian Vârgă

Compartiment Avize, autorizații,
sing. Doinița Cășariu



APAVITAL

S.C. APAVITAL S.A. IASI - 1

11. SEP. 2014

Nr. 31833 / 09.09.2014

Nr. înreg.

Str. Mihail Costăchescu nr. 6, Iași, RO-700495
telefon: +40 232-215410, 215411 fax: +40 232-212741
contact@apavital.ro www.apavital.ro

Birou Avize-GIS

Către:

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
Pascani, str. Ștefan cel Mare nr. 16

Referitor la cererea dvs. nr. 31833/04.09.2014 și în baza Certificatului de Urbanism nr. 94/03.06.2014 eliberat de Primăria Municipiului Pascani, se emite

AVIZ DE PRINCIPIU FAVORABIL

pentru lucrarea „ **P.U.Z. – AMENAJARE CIMITIR** ”, în județul Iași, Municipiul Pascani str. Grigore Ureche nr. cadastral 64162, 64163 și 64167.

În urma analizării documentației depuse, vă comunicăm că în imediata apropiere a amplasamentului propus S.C. APAVITAL S.A. are în administrare și exploatare rețea publică de distribuție a apei PEHD Dn 110 mm și PEHD Dn 50 mm.

Prezentul aviz se emite cu respectarea următoarelor condiții :

- orice construcție (fundatie) se va amplasa la o distanță minimă de 2,00 față de extradosul rețelelor publice de canalizare inclusiv cămin de racord și la o distanță minimă de 3,00 m față de extradosul rețelelor publice de transport și distribuție a apei inclusiv cămin de branșament, conform prevederilor SR 8591/97 Tabel 1
- alimentarea cu apă a obiectivului propus, se poate realiza din rețeaua publică a apei PEHD Dn=110mm. de pe str. Grigore Ureche.
- apele uzate menajere pot fi evacuate într-un cămin etanș vidanjabil.
- traseele orientative ale conductelor, sunt figurate pe Planșa U 2 – Reglementări Urbanistice sc. 1 :1000.

Avizul definitiv se va emite în baza documentației tehnice Faza D.T.A.C.

Prezentul aviz este valabil 12 (douăsprezece) luni de la data emiterii și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

Director General
Dr. Ing. Ion Toma



Sef Sectie
Ing. Tibe Toplicean

Întocmit
Ing. Aurel Iacob

S.C. APAVITAL S.A. Iași
Capital social subscris și vărsat 78.872.243 lei; NIRC: J-22-1-91; COD SIRUES: 543040;
CUI: 1959768 AF: R; Cont RBS Iași: RO81ABNA2400264100189525;
Cont Trezorerie Iași: RO17TREZ4065069XXX002179





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI

Strada VASILE CONTA nr. 2-4

Tel. 0232/ 210900 centrala, 0232/271687, fax.nr. 0232/ 241963

-e-mail: dsp99@dspiiasi.ro, www: dspiiasi.ro

Operator date cu caracter personal nr. 11730

Compartiment Evaluare Factori de Risc din Mediu de Viata si Munca
Nr. 15699 din 10.09.2014

NOTIFICARE PRIVIND RESPECTAREA LEGALITATII

Catre,

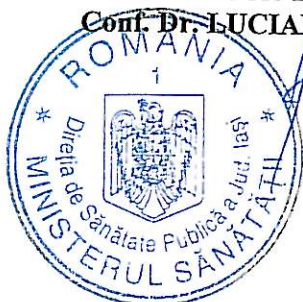
MUNICIPIUL PASCANI CUI 4541360 reprez prin
PRIMAR DUMITRU PANTAZI
Pascani, str.Stefan cel Mare nr.16

Ca urmare a solicitării dvs. înregistrate la Direcția de Sănătate Publică Iași cu nr.15699 din data 03.09.2014, privind asistența de specialitate de sănătate publică pentru: **Amenajare cimitir (certificat de urbanism nr.94/03.06.2014)-Pascani, str.Grigore Ureche**, vă comunicăm ca avizul este favorabil cu obligativitatea indeplinirii conditiilor prevazute de Ord.M.S. nr.119/2014:

- respectarea distantelor minime de protectie sanitara fata de teritoriile protejate (art.11);
- alimentare cu apa potabila si canalizare in sistem centralizat;
- cimitirul va fi imprejmuit cu gard si cu o perdea de arbori; intre morminte si gardul cimitirului va fi lasata o zona libera de 3 m (art.84)
- respectarea normelor sanitare privind colectarea si indepartarea reziduurilor solide;

DIRECTOR EXECUTIV

Conf. Dr. LUCIAN L. INDREI



ȘEF COMPARTIMENT
Dr. ANCA CRISTEA

Dr. ANCA CRISTEA
m. 20.09.2014
Cdd: 20.09.2014



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Dosarul nr. 14695/16-05-2014

INCHEIERE Nr. 14695

REGISTRATOR Bolohan Cristina Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Raileanu Cecilia

Asupra cererii introduse de PFA POPOV IULIAN MARIUS privind Prima inregistrare a imobilelor/ unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act normativ nr. H.G. nr.1354/2001/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, cu Anexa nr. 3 la HG, H.C.L. nr. 53/23-08-1999 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL PASCANI si Anexa cu inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Pascani, adeverinta nr.9245/14.05.2014 emisa de primaria Municipiului Pascani, documentatie cadastrala avizata;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 64162, inscris in cartea funciara 64162 UAT Pascani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL PASCANI domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 64162 UAT Pascani;

Prezenta se va comunica partilor:
Municipiul Pascani,
Pfa Popov Iulian Marius.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
22-05-2014

Data eliberării,
26/05/2014

Registrator,
Bolohan Cristina Nicoleta


(semnătura)

Asistent-registrator,
Raileanu Cecilia


(semnătura)

Referent,

AVĂDANEI SERGIU CONSTANTIN
REFERENT
(parafa, semnătura și
stampila BEPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77 din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara IASI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Pascani

Nr.cerere	14695
Ziua	16
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Pascani, Strada Grigore Ureche, INTRAVILAN EXTINS

CONFORM PUG

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64162	Din acte: 19270; Masurata: 13303	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
14695 / 16.05.2014			
Act normativ nr. H.G. nr.1354/2001, din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, cu Anexa nr. 3 la HG, H.C.L. nr. 53/23-08-1999 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL PASCANI si Anexa cu inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Pascani, adeverinta nr.9245/14.05.2014 emisa de primaria Municipiului Pascani, documentatie cadastrala avizata			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	MUNICIPIUL PASCANI, CIF: 4541360, domeniul public	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

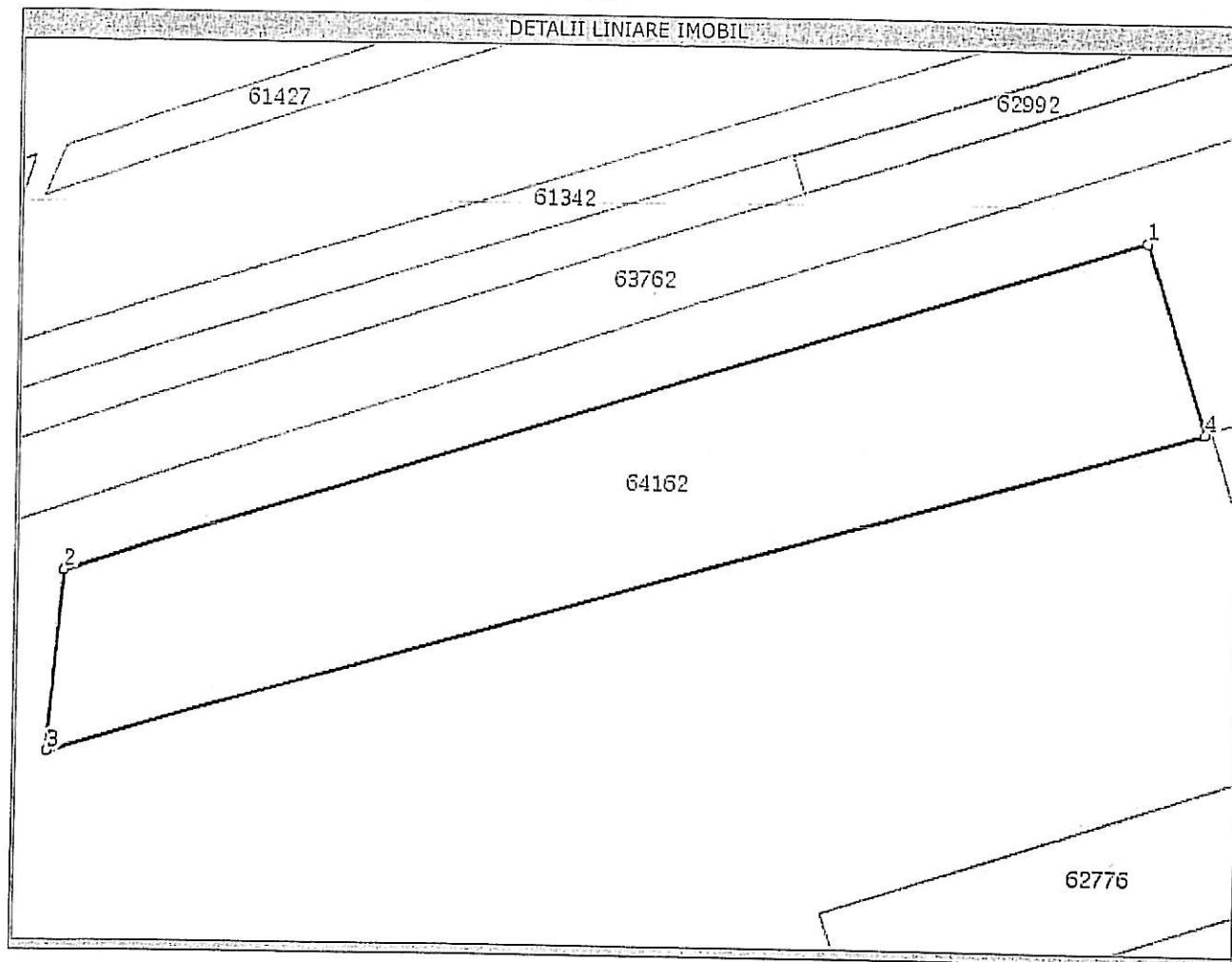
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Pascani, Strada Grigore Ureche, INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64162	13303	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:13303	22	801/1/26	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	284,5
2	3	44,8
3	4	301,9
4	1	49,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

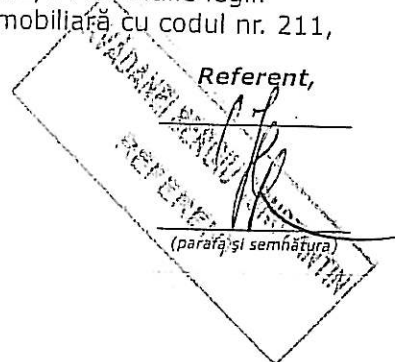
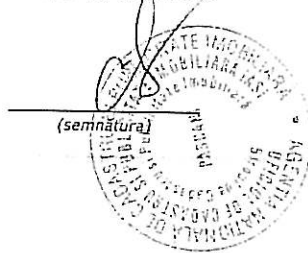
Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
22/05/2014

Asistent-registrator,
Cecilia RAILEANU

Data eliberării,
26/05/2014



Dosarul nr. 14713/16-05-2014

INCHEIERE Nr. 14713

REGISTRATOR Bolohan Cristina Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Raileanu Cecilia

Asupra cererii introduse de PFA POPOV IULIAN MARIUS privind Prima inregistrare a imobilelor/ unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act normativ nr. H.G. nr.1354/2001/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, si Anexa 3 la HG, HCL 53/23.08.1999-C.L.al Municipiului Pascani cu anexa care cuprinde inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Pascani , adeverinta nr.9245/14.05.2014, documentatie cadastrala avizata;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 64163, inscris in cartea funciara 64163 UAT Pascani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL PASCANI domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 64163 UAT Pascani;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Pascani,

Pfa Popov Iulian Marius.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Solutionata

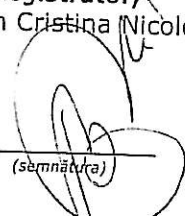
la data de:

22-05-2014

Data eliberării,

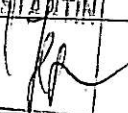
26/05/2014

Registrator,
Bolohan Cristina Nicoleta


(semnătura)

Asistent-registrator
Raileanu Cecilia


(semnătura)

Referent,
AVĂDANEI SERGIU CONSTANTIN
REFERENT

(parafa, semnătura și
ștampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara IASI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Pascani

Nr.cerere	14713
Ziua	16
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64163	Din acte: 19270; Masurata: 5967	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
14713 / 16.05.2014			
	Act normativ nr. H.G. nr.1354/2001, din 16.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, si Anexa 3 la HG, HCL 53/23.08.1999-C.L.al Municipiului Pascani cu anexa care cuprinde inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Pascani , adeverinta nr.9245/14.05.2014, documentatie cadastrala avizata		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1 MUNICIPIUL PASCANI, CIF: 4541360, domeniul public		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

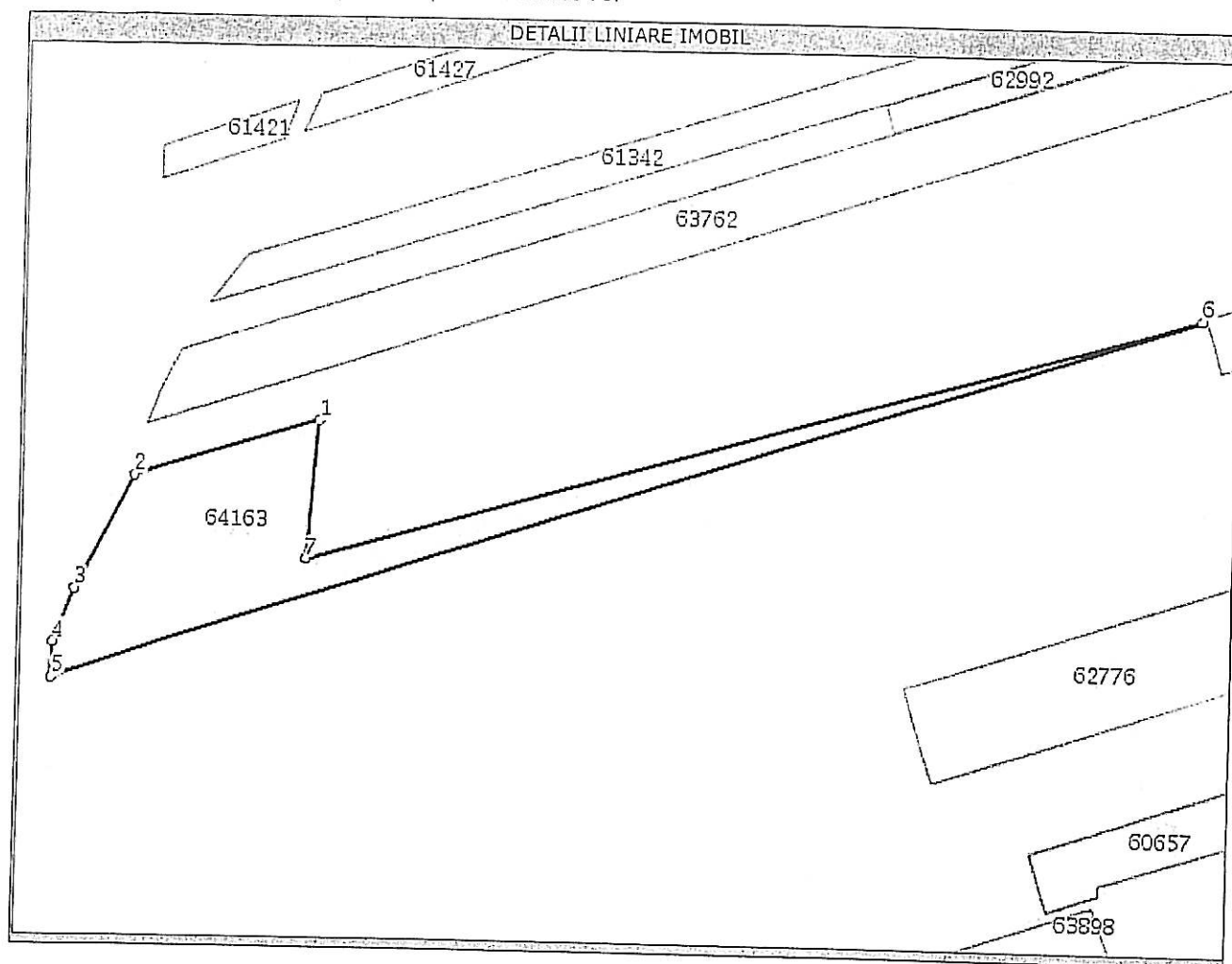
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64163	5967	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:5967	22	801/1/26	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	63,5
2	3	41,5
3	4	18,5
4	5	11,4
5	6	393,4
6	7	301,9
7	1	44,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

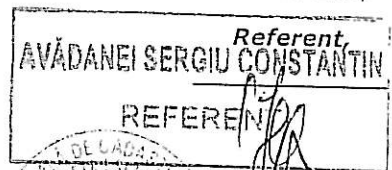
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,

Data soluționării,
22/05/2014

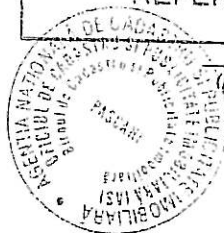
Asistent-registrator,
Cecilia RAIȚEANU

Data eliberării,
26/05/2014

(semnătura)



(parață și semnătura)





ANCPI
AGENCIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Dosarul nr. 14705/16-05-2014

INCHEIERE Nr. 14705

REGISTRATOR Bolohan Cristina Nicoleta

ASISTENT REGISTRATOR Raileanu Bogdan Constantin

Asupra cererii introduse de PFA POPOV IULIAN MARIUS privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. HCL 53/23-08-1999 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL PASCANI, act normativ HG M OFnr. 326 BIS/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ ADRESA nr. 9245/14-05-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI; LISTA DE INVENTAR, ADRESA 9666/20.05.2014 PRIMARIA PASCANI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului-si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 64167, inscris in cartea funciara 64167 UAT Pascani;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL PASCANI DOMENIU PUBLIC**, sub B.1 din cartea funciara 64167 UAT Pascani;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Pascani,
Pfa Popov Iulian Marius.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

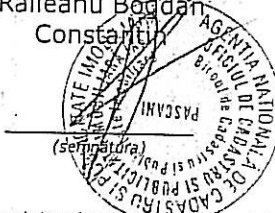
Data soluționării,
Soluționata
la data de:
23-05-2014

Data eliberării,
26/05/2014

Registrator,
Bolohan Cristina Nicoleta

(semnătura)

Asistent-registrator,
Raileanu Bogdan
Constantin



Referent,

(parafa, semnătura și
ștampila BCP)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Nr.cerere	14705
Ziua	16
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

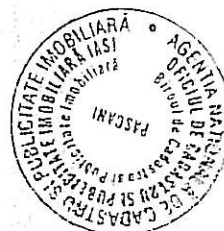
Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (m ²)	Observatii / Referinte
A1	64167	Din acte: 730; Masurata: 730	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
14705 / 16.05.2014			
Act administrativ nr. HCL 53, din 23.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL PASCANI, act normativ HG M OFnr. 326 BIS/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ ADRESA nr. 9245/14-05-2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI; LISTA DE INVENTAR, ADRESA 9666/20.05.2014 PRIMARIA PASCANI			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	MUNICIPIUL PASCANI, DOMENIU PUBLIC	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



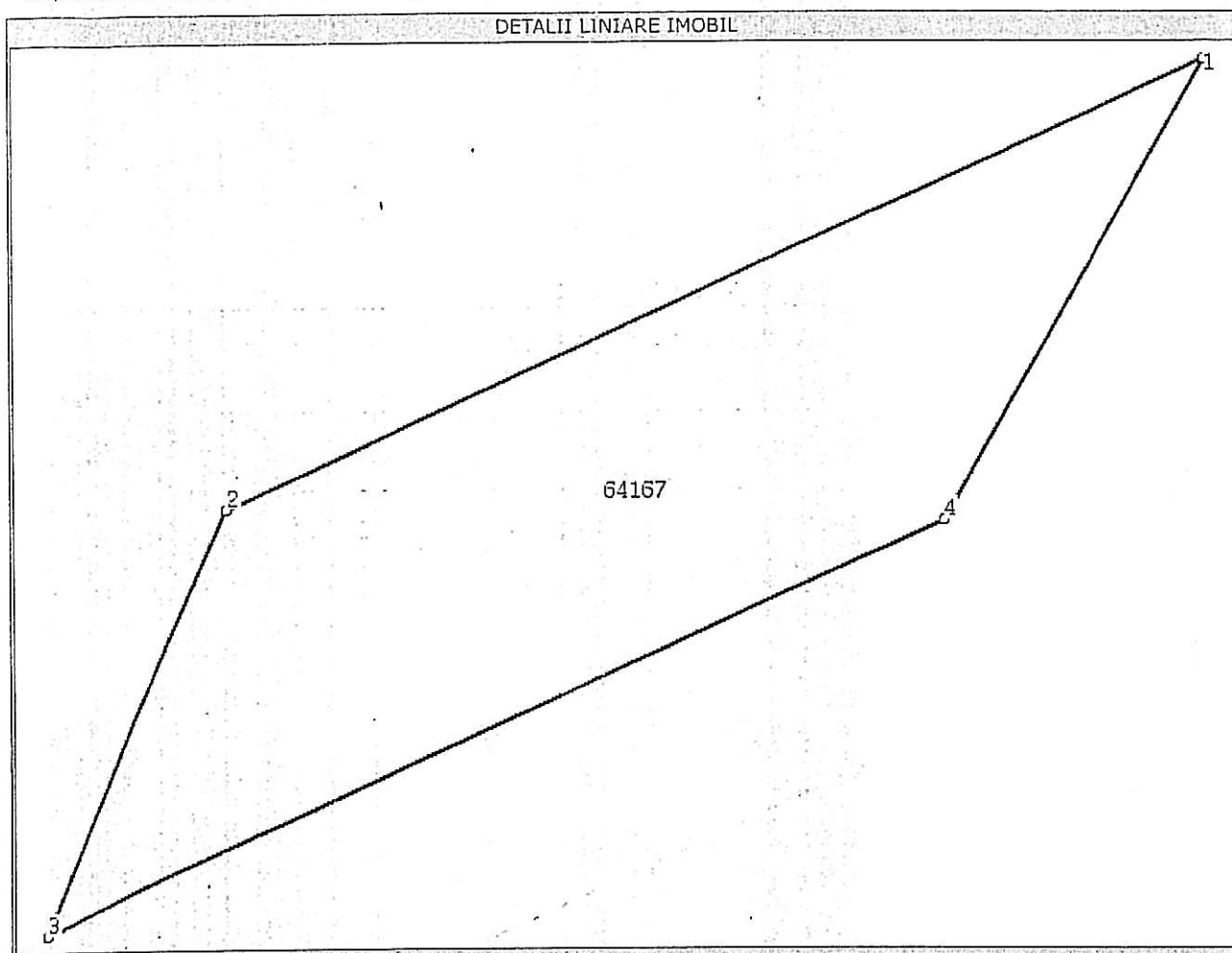
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64167	730	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	pasune	NU	Din acte:-; Masurata:730	22	800/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	50,5
2	3	22,7
3	4	46,6
4	1	25,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distaanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

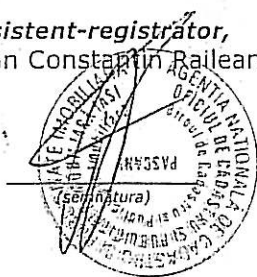
Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara, cu codul nr. 211,

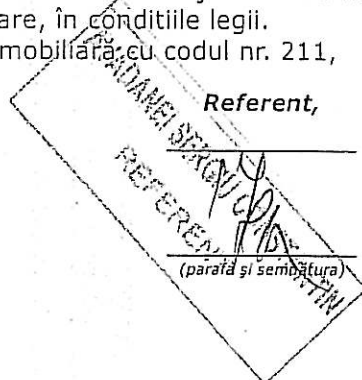
Data soluționării,
23/05/2014

Asistent-registrător,
Bogdan Constantin Raileanu



Data eliberării,
26/05/2014

Referent,



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ (FIȘA IMOBILULUI)

A/

Adresă Imobil: Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani, Str. Grigore Ureche, Județul Iași

A. TEREN

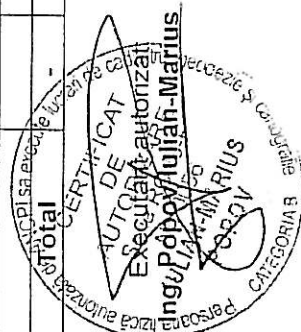
Nr. Cadastral: 64/62

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	Cota Parte	Act De Proprietate	Identificator Nr. Parcela / Nr. topografic		Suprafata din acte (mp)	Descrierea Imobilului	Cod parcela
Mun. Pașcani 15	1/1	Monitorul Oficial al Romaniei Nr. 326 bis din 16.05.2002, Hotărare Nr. 53 din 23.08.1999, Adresa 9245 / 14.05.2014	T.22	801/1/26	19270.00	A	1
Total	-	-	-	-	19270.00	-	-
							13303.00

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar al	Cota Parte	Act De Proprietate	Suprafata din acte (mp)		Descrierea Imobilului	Cod construcție	Suprafata masurata (mp)
	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-

Recepționat



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ (FIȘA IMOBILULUI)

Adresă imobil: Extravilan Mun. Pașcani, Str. Grigore Ureche, Județul Iași

A. TEREN

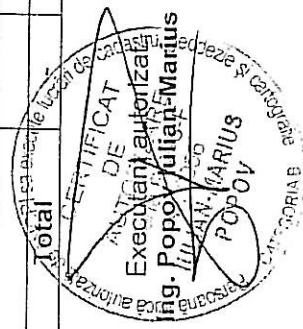
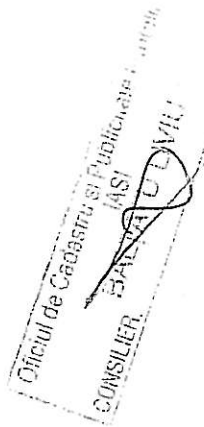
Nr. Cadastral: 6467

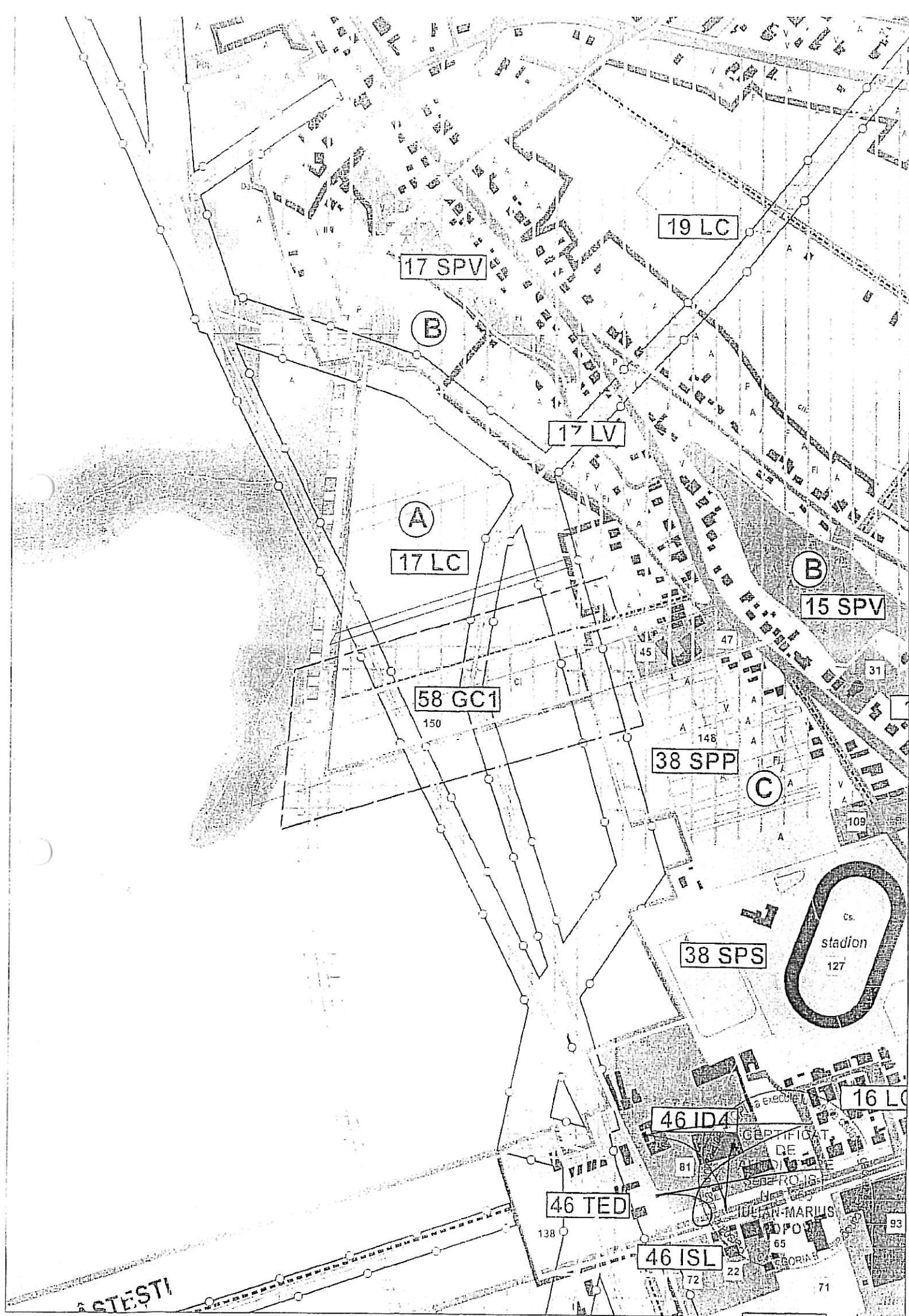
SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	Cota Parte	Act De Proprietate	Identificator Nr. Parcela / Nr. topografic		Suprafata din acte (mp)	Descrierea Imobilului	Cod parcela
Mun. Pașcani	1/1	Monitorul Oficial al Romaniei Nr. 326 bis din 16.05.2002, Hotărare Nr. 53 din 23.08.1999, Adresa 9245 / 14.05.2014	T.22	800/26	730.00	P	1
Total	-	-	-	-	730.00	-	-

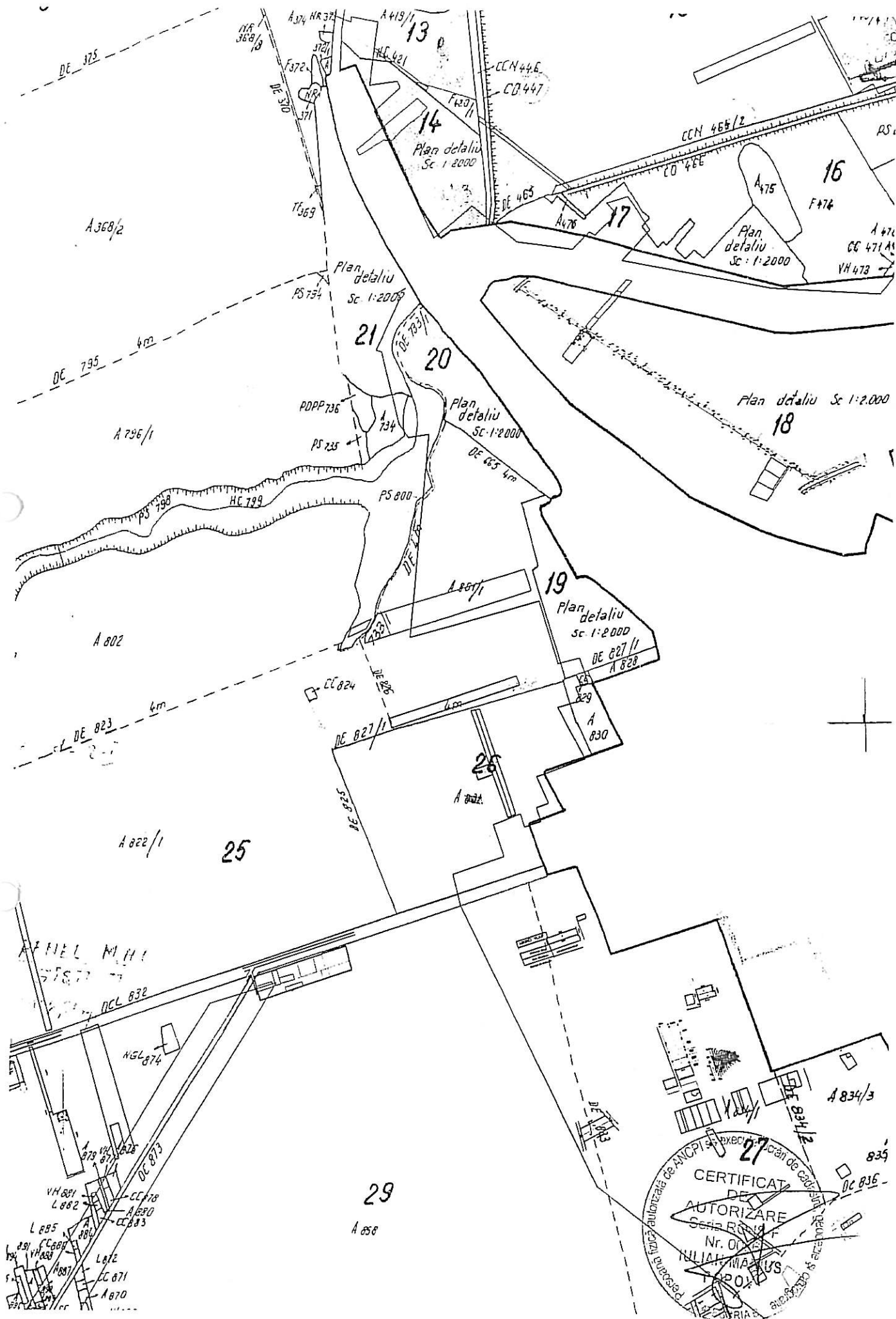
B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	Cota Parte	Act De Proprietate	Suprafata din acte (mp)		Descrierea Imobilului	Cod construcție	Suprafata măsurata (mp)
Total	-	-	-	-	-	-	-

Receptionat:









MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI

Strada VASILE CONTA nr. 2-4

Tel. 0232/ 210900 centrala, 0232/271687, fax.nr. 0232/ 241963

-e-mail: dsp99@dspiiasi.ro, www: dspiiasi.ro

Operator date cu caracter personal nr. 11730

Compartiment Evaluare Factori de Risc din Mediu de Viata si Munca
Nr. 15699 din 10.09.2014

NOTIFICARE PRIVIND RESPECTAREA LEGALITATII

Catre,

MUNICIPIUL PASCANI CUI 4541360 reprez prin

PRIMAR DUMITRU PANTAZI

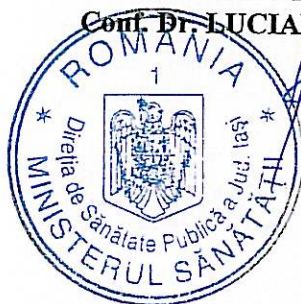
Pascani, str.Stefan cel Mare nr.16

Ca urmare a solicitării dvs. înregistrate la Direcția de Sănătate Publică Iași cu nr.15699 din data 03.09.2014, privind asistența de specialitate de sănătate publică pentru: **Amenajare cimitir (certificat de urbanism nr.94/03.06.2014)-Pascani, str.Grigore Ureche**, vă comunicăm ca avizul este favorabil cu obligativitatea indeplinirii condițiilor prevazute de Ord.M.S. nr.119/2014:

- respectarea distantelor minime de protectie sanitara fata de teritoriile protejate (art.11);
- alimentare cu apa potabila si canalizare in sistem centralizat;
- cimitirul va fi imprejmuit cu gard si cu o perdea de arbori; intre morminte si gardul cimitirului va fi lasata o zona libera de 3 m (art.84)
- respectarea normelor sanitare privind colectarea si indepartarea reziduurilor solide;

DIRECTOR EXECUTIV

Conf. Dr. LUCIAN L. INDREI



ȘEF COMPARTIMENT
Dr. ANCA CRISTEA

Dr. ANCA CRISTEA
măș. 2014.09.10
Cod: 2014.09.10