

Judetul IAȘI	
Consiliul Local și Municipiul PAȘCANI	
INTRARE / IESIRE	
An 2019	zi 03
Anexe	

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a PLANULUI  
URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI JUDEȚUL IAȘI și  
REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM,**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere temeiul juridic și în conformitate cu prevederile:

- Art. 46, alin 1<sup>7</sup> din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 31, alin 1, pct. a), alin 2), alin 4), alin 5 din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 199 în 17.03.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, alin 2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 din OG 51 din 21.06.2018 – Ordonanța de urgență pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- Art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin (5), lit. c), alin (6), lit. a), punctul 11, art. 45, alin.(2), lit. e) și ale art. 115, alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 3400/04.03.2019

Având în vedere referatul nr. 3401/04.03.2019, întocmit de Serviciul Urbanism Amenajări Teritoriale și Compartiment Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și I.M.M.-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică;

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PASCANI

## HOTĂRĂȘTE :

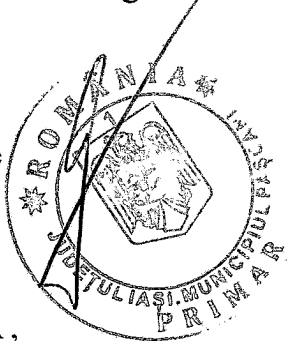
**Art. 1.** Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PASCANI, JUDEȚUL IASI și REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM, aprobat prin HCL nr. 49/26.03.2009.

**Art. 2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Primarul Municipiului Pascani, prin intermediul aparatului de specialitate, va publica, pe site-ul Primăriei Municipiului Pascani și la avizierul Primăriei, anunțul cu privire la intenția actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Pascani și Regulamentul Local de Urbanism.

**Art. 3.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituției Prefectului - Județul IASI;
- Primarului Municipiului Pascani;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Inițiatorul Proiectului de Hotărâre  
Primar,  
Dr. Ing. Dumitru Pantazi



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
IRINA JITARU



Nr. 3600/04.03.2019

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
Str. Ștefan cel Mare, nr. 16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA  
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259  
e-mail: office@primariapascani.ro  
urbanism@primariapascani.ro

**- EXPUNERE DE MOTIVE -**

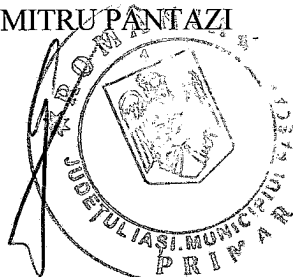
**Proiect de Hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI JUDEȚUL IASI și REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM,**

Având în vedere prevederile:

- Art. 46, alin 1<sup>7</sup> din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 31, alin 1, pct. b) și c), alin 2), alin 4, alin 5 din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 199 în 17.03.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, alin 2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 din OG 51 din 21.06.2018 – Ordonanța de urgență pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- Art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin (5), lit. c), alin (6), lit. a), punctul 11, art. 45, alin.(2), lit. e) și ale art. 115, alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Fata de cele prezentate mai sus, supun spre aprobare, Consiliului Local al municipiului Pascani, **Proiectul de Hotarare privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI JUDEȚUL IASI și REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM.**

PRIMAR  
ING. DUMITRU PĂNȚAZI



SERVICIUL URBANISM,

Nr. 3401/104.03.2019

DE ACORD,  
PRIMAR,  
Dr. Ing. Dumitru Pantazi



### REFERAT,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 46, alin 1<sup>7</sup> din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 31, alin 1, pct. b) și c), alin 2), alin 4), alin 5) din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 199 în 17.03.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, alin 2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 din OG 51 din 21.06.2018 – Ordonanța de urgență pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

Având în vedere:

- evoluția factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale, fiecare Unitate Administrativ Teritorială trebuie să actualizeze într-un interval de timp, stabilit prin Lege - Planul Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism
- Planul Urbanistic General al Municipiului Pânceni actual este valabil până la data de 26.03.2019, conform Hotărârea de Consiliu Local de aprobare a Planului Urbanistic General

Considerăm oportună și legală inițierea proiectului privind:

- emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Pânceni, Județul Iași și Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin HCL nr. 49/26.03.2019
- demararea activităților de achiziție publică pentru serviciile de actualizare Plan Urbanistic General.

Compartiment Juridic și Contencios

Vlad Marius

SERV. URBANISM,

Ing. Leahu Vasile