

P R O I E C T

HOTARAREA Nr. ____ / ____ 2018

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea nr. 86 din data de 31.05.2017

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 9213/24.05.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere adresa cu nr.10056 din data de 20.04.2018, înaintată de Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani și înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 7298 din 20.04.2018;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A.G.C.L. Pașcani nr. 7 din 16.04.2018, prin care se avizează Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al municipiului Pașcani 2015 – 2020;

Având în vedere Nota de Fundamentare nr. 10171 din data de 24.04.2018 emisă de R.G.C.L. Pașcani, privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 50/31.03.2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere adresa cu nr. 11134 din data de 23.05.2018, înaintată de Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani și înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 9114 din 23.05.2018, prin care menționează modul de îndeplinire a măsurilor cuprinse în Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare a sistemului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Pașcani 2015 – 2018, anexă nr. 1 la H.C.L. nr. 86/31.05.2017, precum și cuprinderea în acest program a unor noi măsuri;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015, privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată și completată de HCL nr. 83/30.06.2015, modificată și completată de HCL nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere Raportul comun înregistrat sub nr. 9214/24.05.2018, întocmit de Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice, Compartimentul Juridic și Contencios și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare al urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și I.M.M.-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ____ / ____ .2018;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____ / ____ .2018;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie și patrimoniu, înregistrat sub nr. ____ / ____ .2018;*

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare;

Având în vedere prevederile O. U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 45 coroborate cu dispozițiile art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

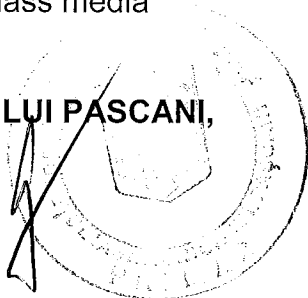
Art. I. Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea nr. 86 din data de 31.05.2017, care va avea cuprinsul prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Restul articolelor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea nr. 86 din data de 31.05.2017, care nu contravin prevederilor prezentei hotărâri rămân neschimbate.

Art. III. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Juridic și Contencios
- Unității de Monitorizare a Serviciilor Publice;
- R.A.G.C.L. Pașcani;
- Mass media

Initiator
PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Ing. Dumitru Pantazi



Președinte de ședință
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Cons. jr. IRINA JITARU


**PROGRAM DE INTRETINERE, INLOCUIRE, DEZVOLTARE SI MODERNIZARE
AL SISTEMULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA AL MUNICIPIULUI PASCANI
2015 - 2020**


Nr. Crt	Denumirea măsurii	Perioada de realizare	Valoare estimata (lei fara TVA)	Economii energetice estimate (MWh/an)	Durata de amortizare a investitiei (ani)	Efecte
1	Inlocuirea schimbatoarelor de caldura CT5 (substatii)	2015 - masura partiala	10,000	33	1	Reducerea consumului de combustibil, energie electrica si gaz si asigurarea continuitatii furnizarii apei calde menajere
2	Bransarea cosumatorilor ramasi la centrala termica CT10 (G1 - G6, Gradinita nr.2 si Cresa nr.1) la centrala CT6 prin extinderea canalului termic Ramura 1A	2016 - masura partiala	11,000	23	1.6	Reducerea consumului de combustibil si energie electrica prin reducerea pierderilor tehnologice si cresterea randamentului total al CT6
3	Creșterea eficienței energetice prin montarea de convertizoare de frecvență la electropompele din centralele CT2,CT4,CT7,CT9 (partial); Inlocuire electropompe din CT(partial)	2016 - masura partiala	3,500	10	1.2	reducerea considerabila a consumului de energie electrica
4	Conectarea la dispecerat a centralei CT12 si realizarea master controlului la centrala CT5	2016	14,280	24	2	Reducerea costurilor de operare crestera sigurantei in exploatare
5	Inlocuirea schimbatoarelor de caldura CT4 si CT7	2017 - investitie in continuare	23,000	51	1.5	Reducerea consumului de combustibil si energie electrica si gaz si asigurarea continuitatii furnizarii apei calde menajere
6	Achiziție autoutilitarea pana in 2000cc pentru activitatea de productie	2017	24,000	20	4	Asigurarea operarii centralelor termice, a lucrarilor de mentenanta si interventie pentru rezolvarea defectelor accidentale, inlocuirea autoutilitarelor din dotare cu grad avansat de uzura.

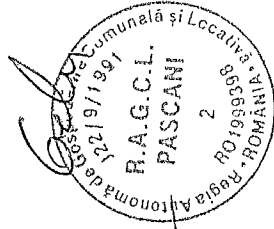
Nr. Crt	Denumirea măsurii	Perioada de realizare	Valoare estimata (lei fara TVA)	Economii energetice estimate (MWh/an)	Durata de amortizare a investiției (ani)	Efecte
7	Bransarea cosumatorilor ramasi la centrala termica CT10 (G1 - G6, Gradinita nr.2 si Cresa nr.1) la centrala CT6 prin extinderea canalului termic Ramura 1A	2017 - investitie in continuare	260,000	724	1.2	Reducerea consumului de combustibil si energie electrica prin reducerea pierderilor tehnologice si cresterea randamentului total al CT6
8	Creșterea eficienței energetice prin montarea de convertizoare de frecvența la electropompele din centralele CT2,CT4,CT7,CT9 (partial); Inlocuire electropompe din CT(partial)	2017 - masura partiala	3,500	10	1.2	Reducerea considerabila a consumului de energie electrica
9	Achizitie buldo escavator cu picon pentru activitatea de productie	2017	60,000	50	4	Asigurarea operarii centralelor termice, a lucrarilor de mentenanta si interventie pentru rezolvarea defectelor accidentale, inlocuirea autoutilitarelor din dotare cu grad avansat de uzura.
10	Inlocuire contor gaz pe grup cogenerare CT5	2017	5,000	11	1.5	Asigurarea continuitatii furnizarii apei calde menajere
11	Demolare si inlocuire cos fum CT11 (sursa partiala IID, completata cu sume din transfer de la bugetul UAT Pascani)	2018	150,000	201	2.5	Asigurarea continuitatii furnizarii energiei termice si eliminarea riscurilor de prabusire
12	Modernizarea sistemului informational la dispeceratul central (inlocuirea calculatoarelor de proces si a sistemului de comunicatie prin modem telefonic cu retea internet)	2018 - masura partiala	25,000	45	1.8	Reducerea costurilor de operare cresterea sigurantei in exploatare
13	Inlocuirea sistemelor de contorizare perimate metrologic la bransamente si implementarea unui sistem de gestiune integrat	2018- masura partiala	20,000	17	4	Obligatie legala pentru contorii fiscali
14	Inlocuirea unor geamuri si usi la CT si sediul RAGCL, cu tamplarie PVC	2018- masura partiala	13,000	11	4	Cresterea eficientei energetice a cladirilor aflate in administrare si reducerea costurilor cu gazul si energia electrica.

Nr. Crt	Denumirea măsurii	Perioada de realizare	Valoare estimata (lei fara TVA)	Economii energetice estimate (MWh/an)	Durata de amortizare a investiției (ani)	Efecte
15	Modificarea unor rețele de distribuție și a instalațiilor din CT pentru scăderea pierderilor tehnologice și realizarea recirculării acm	2019	40,000	67	2	Reducerea consumului de combustibil și energie electrică prin reducerea pierderilor tehnologice și creșterea randamentului total al CT
16	Modernizarea sistemului informational la dispeceratul central (înlocuirea calculatoarelor de proces și a sistemului de comunicație prin modem telefonic cu rețea internet)	2019 - investiție în continuare	70,000	125	1.8	Reducerea costurilor de operare creșterea siguranței în exploatare
17	Înlocuirea unor echipamente din CT (schimbatoare de caldura, electropompe, etc) și achiziția de echipamente noi	2019 - investiție în continuare	40,000	56	2.4	Reducerea considerabilă a consumului de energie electrică și gaz
18	Achiziția a 2 autoutilitare până în 2000cc pentru activitatea de producție	2019	30,000	25	4	Asigurarea operării centralelor termice, a lucrărilor de mentenanță și intervenție pentru rezolvarea defectelor accidentale, înlocuirea autoutilitarelor din dotare cu grad avansat de uzură.
19	Adaptarea echipamentelor din laboratorul de metrologie propriu pentru verificarea contorilor de energie termică din administrare	2020	40,000	33	4	Adaptarea laboratorului propriu pentru conformarea metrologica a contorilor de energie termica, ca sursa de reducere a costurilor de exploatare
20	Înlocuirea unor echipamente din CT (schimbatoare de caldura, electropompe, etc) și achiziția de convertizoare de frecvență	2020 - investiție în continuare	40,000	56	2.4	Reducerea considerabilă a consumului de energie electrică și gaz
21	Înlocuirea sistemelor de contorizare perimate metrologic la bransamente și implementarea unui sistem de gestiune integrat	2020 - investiție în continuare	20,000	17	4	Obligație legală pentru contorii fiscali

Nr. Crt	Denumirea măsurii	Perioada de realizare	Valoare estimata (lei fara TVA)	Economii energetice estimate (MWh/an)	Durata de amortizare a investiției (ani)	Efecte
22	Inlocuirea unor echipamente energetice din CT	2020	50,000	70	2.4	Reducerea considerabila a consumului de energie electrica
23	TOTAL 2015-2018		952,280			

Imp. Nicolae Sarin


Imp. Needelev






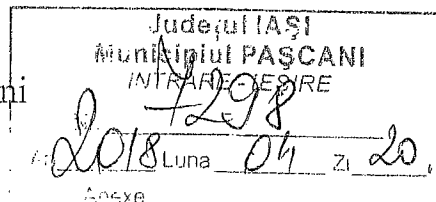
Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani
Str. Moldovei, nr. 21, Pașcani, jud. Iași: RO 1999398, NRC: J22-9/1991
RO 58BTRL 02401202538173XX Banca Transilvania filiala Pașcani
Tel: 0232-763621 Fax: 0232-717940 e-mail: ragcl@yahoo.com

Nr. 10056 din 20.04.2018

Către Consiliul Local al Municipiului Pașcani

Către Primarul Municipiului Pașcani
domnul Pantazi Dumitru

Către Administratorul Public al Municipiului Pașcani
domnul Zanet Gică



Având în vedere H.C.A. nr. 7 din 16.04.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

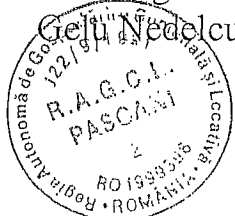
Având în vedere dispozițiile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

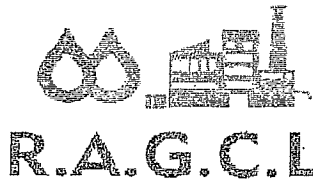
Având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare;

vă rugăm să inițiați un Proiect de hotărâre de Consiliu Local pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizată de R.A.G.C.L. Pașcani, cu modificările și completările ulterioare.

Director general,



Geșu Nedelcu



Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani
Str. Moldovei, nr. 21, mun. Pașcani, jud. Iași; RO1999398; J22/9/1991
Cont bancă : RO68BRDE240SV67917032400, BRD Filiala Pașcani
Tel: 0232/763621; Fax: 0232/717940; E-mail : ragcl@yahoo.com

HOTARAREA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE nr.7 din 16.04.2018

Consiliul de administrație al R.A.G.C.L. Pașcani, numit prin HCL nr.169/2013, modificată prin HCL nr.78/2014;

Având în vedere Programul de intretinere, inlocuire, dezvoltare și modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al municipiului Pașcani 2015 – 2020, nr.9832/13.04.2018;

Având în vedere prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului de administrație al R.A.G.C.L. Pașcani;

În temeiul prevederilor art.9 din OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

Art.1 Se avizează Programul de intretinere, inlocuire, dezvoltare și modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al municipiului Pașcani 2015 – 2020, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica:

- directorului general - ing.G.Nedelcu
- directorului tehnic - ing.S.Năcuță
- biroului financiar-contabil - ec.L.Îlade
- Consiliului Local Municipal Pașcani

Presedinte Consiliul de administrație,
ec.Dorina Sofian



Nr. 10171 / 24.04.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE PENTRU MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA
HCL Nr.50 din 31.03. 2015 ,

privind Programul de Intreținere, Înlocuire, Dezvoltare și Modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al Municipiului Pașcani

Având în vedere HCL nr.50 din 31.03.2015 al Municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

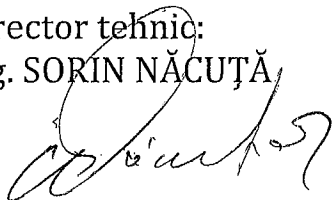
Având în vedere necesitatea unor intervenții urgente pentru demolarea și înlocuirea coșului de fum de la Centrala Termică nr.11 și asigurării surselor financiare necesare acestor lucrări;

Având în vedere HCA nr. 7 din 16.04.2018 al RAGCL Pașcani, de avizare a modificării și completării a Programul de Intreținere, Înlocuire, Dezvoltare și Modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al Municipiului Pașcani;

Având în vedere faptul că valoarea componentei IID din tariful de producție s-a modificat ca urmare a reactualizării tarifului, dar și a producției mai mici decât prognoza pentru 4 ani, luată în calcul la data aprobării HCL 50/31.03.2015;

Solicităm demararea procedurilor legale pentru modificarea/înlocuirea Anexei nr.1 la HCL nr.50 din 31.03.2015, cu Anexa transmisă cu această notă de fundamentare.

Director tehnic:
Ing. SORIN NĂCUȚĂ



Director General
Ing. GELU NEDELCU



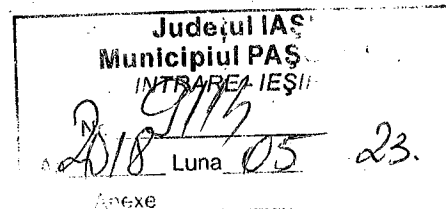


Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani
Str. Moldovei, nr. 21, Pașcani, Jud. Iași; RO 1999398, NRC: J22-9/1991
RO 58BTRL 02401202S38173XX Banca Transilvania filiala Pașcani
Tel: 0232-763621 Fax: 0232-717940 e-mail: ragcl@yahoo.com

Comp. monitorizare servicii
St. Zanut
Nr. 1134 din 23.05.2018

Către,

24.05.2018
PHCL Zanut
Consiliul Local al Municipiului Pașcani



Spre știința Primarului Municipiului Pașcani
domnul Dumitru Pantazi

Spre știința Administratorului Public al Municipiului Pașcani
domnul Gică Zanut

Vă transmitem mai jos modul de îndeplinire a măsurilor cuprinse în Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare a sistemului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Pașcani 2015-2018, anexa nr.1 la H.C.L. nr. 86 din 31.05.2017, precum și cuprinderea în acest program a unor noi măsuri.

Ca urmare a măsurilor de eficientizare a activității de producere și distribuție a energiei termice propuse prin Programul de investiție, înlocuire și dezvoltare 2016-2020, aprobat prin H.C.L. nr. 50/31.03.2015 și modificat prin H.C.L. nr. 83/30.06.2016 și H.C.L. nr. 86/14.06.2017, Regia a realizat următoarele investiții:

1. Conectarea grupului de garsoniere G₁-G₆ de pe strada Grădiniței, Grădinița nr. 2 și Creșa nr. 1 la Centrala termică nr. 6. Prin această investiție s-a avut în vedere faptul că de la Centrala termică nr. 10 s-au deconectat 80% din consumatorii racordați la sistemul centralizat și funcționarea acestei centrale devenise inefficientă. Prin mutarea celor 234 de apartamente și celor 2 instituții la Centrala termică nr. 6 a crescut gradul de încărcare al acesteia și implicit randamentul de exploatare. Valoarea devizului general pentru acest proiect a fost de 756.390 lei (cu T.V.A.), dar lucrările fiind executate de RAGCL, valoarea situației finale a fost de 310.172 lei (cu T.V.A.), încadrându-ne în resursa alocată prin fondul I.I.D.

2. Achiziția unui buldoexcavator pentru reducerea costurilor cu activitatea de reparare și întreținerea rețelelor termice, măsură recomandată și de Curtea de Conturi în urma controlului efectuat la Regie în anul 2016. Anterior acestei achiziții pentru lucrările de reparații la rețele se închiria utilajul de la terți, iar analiza financiară a arătat că este mai eficient și mai operativ să ne achiziționăm un utilaj propriu.

Valoarea de achiziție a utilajului cu picon a fost de 65.229 lei (cu T.V.A.), iar suma alocată în lista de investiții a fost de 77.350 lei.

3. Achiziție autoutilitară second-hand pentru serviciul de producere și distribuție a energiei termice în luna decembrie 2017 cu valoare de 27.929 lei (cu T.V.A.).

4. Achiziția de schimbătoare de căldură și înlocuirea celor uzate și cu randament mic de la CT4, CT5 și CT7 și anume:

CT4: 1 schimbător = 13.329 lei (cu T.V.A.)

CT7: 1 schimbător = 13.329 lei (cu T.V.A.)

CT5: 2 schimbătoare SWEP = 5.417 lei (cu T.V.A.)

5. Achiziția de convertizoare de frecvență pentru CT7, CT8, pentru reducerea costurilor cu energia electrică:

CT7 1 convertizor = 3.570 lei (cu T.V.A.)

CT8 1 convertizor = 3.600 lei (cu T.V.A.)

Achiziția a fost realizată în luna ianuarie 2017, cu încadrarea în plafonul de 10.710 lei (cu T.V.A.) din programul I.I.D. 2016-2020.

6. Conectarea la dispecerat a centralelor CT12 și CT5 pentru creșterea operativității și a costurilor cu personalul. Valoarea lucrărilor a fost de 14.280 lei (cu T.V.A.).

În afară de investițiile realizate conform programului I.I.D. 2016-2020, Regia a mai achiziționat o autoutilitară second-hand pentru înlocuirea uneia defecte și cu costuri mari de exploatare, autoutilitară care deservea activitatea serviciului de administrare clădiri.

În limita fondurilor disponibile, RAGCL a realizat toate obiectivele propuse până la această dată, prin programul I.I.D. 2016-2020 și prin lista de investiții proprii.

Conform programului I.I.D. 2016-2020, Regia mai are de implementat unele obiective cum ar fi:

1. Înlocuirea unor echipamente din CT (schimbătoare de căldură, electropompe) și achiziția de convertizoare de frecvență (poziția 16, valoare 41.650 lei cu T.V.A.)

2. Adaptarea echipamentelor din laboratorul propriu de metrologie pentru verificarea contorilor de energie termică din administrare (poziția 15, valoare 47.600 lei cu T.V.A.)

3. Înlocuirea sistemelor de contorizare perimate metrologic la brașamente și implementarea unui sistem de gestiune integrat (poziția 14, valoare 59.500 lei cu T.V.A.)

4. Modificarea unor rețele de distribuție și a instalațiilor din CT pentru scăderea pierderilor tehnologice (poziția 12, valoare 41.650 lei cu T.V.A.)

În afara acestor măsuri Regia a efectuat în anul 2016 Auditul Energetic complex pe întreg conturul sistemului centralizat de încălzire, în urma căruia au rezultat pierderile tehnologice teoretice și reale, pierderi care conform legislației în vigoare trebuie cuprinse în tariful serviciului de producere și distribuție a energiei termice.

Totodată, în acest audit, la capitolul "Bilanț optimizat" s-au identificat soluțiile pentru scăderea pierderilor tehnologice și creșterea randamentului general al sistemului centralizat, măsuri cuprinse și în Strategia Municipală de reducere a consumurilor energetice, aprobată prin H.C.L. nr.160 din 30.09.2016.

Pentru îndeplinirea acestor obiective Regia și administrația locală trebuie să acceseze sursele de finanțare din Programul ”Termie 2016-2020-Căldură și confort” puse la dispoziție de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Măsurile propuse sunt:

1. Achiziția unor cazane cu puteri medii între 300-1000 kW pentru funcționarea în regim de bază în centralele termice, având în vedere că actualele cazane sunt foarte mari (cu puteri de 3.900-5.700 kW) dimensionate în 1998 pentru un număr de 8.700 de apartamente.

2. Executarea unor module termice locale la fiecare instituție publică branșată la sistemul centralizat, pentru scăderea pierderilor tehnologice și asigurarea programelor flexibile de furnizare a energiei termice, conform programelor de funcționare a acestor instituții. Aproape toate instituțiile sunt racordate din centralele de cvartal, cu rețele termice destul de lungi, iar pe majoritatea rețelelor sunt branșate și blocuri de locuințe care solicită programe de furnizare a agentului termic diferite de cele ale instituțiilor. Deoarece instituțiile nu au echipamentele adecvate nu se pot regla consumurile și programele de furnizare, astfel încât să își poată gestiona corespunzător costurile cu acest serviciu.

3. Achiziția și montarea unor panouri solare pentru centralele termice astfel încât să se producă apă caldă menajeră din sursă regenerabilă, reducându-se substanțial costul cu gazul natural. Menționăm că în fundamentarea tarifului de energie termică din ianuarie 2018, costul cu gazul natural reprezintă 75% din costurile totale.

4. Achiziția de echipamente de reglare și automatizare pentru gestionarea corespunzătoare a consumurilor de energie termică atât în centralele de cvartal cât și la nivelul substațiilor termice și legătura cu dispeceratul general al Regiei.

5. Realizarea inelelor de recirculare pentru apa caldă menajeră, acolo unde au rămas destui consumatori și se justifică această investiție.

6. Înlocuirea echipamentelor de contorizare de la instituțiile publice branșate la sistemul centralizat și de la branșamentele blocurilor de locuințe care nu au putut fi înlocuite prin Programul I.I.D. 2016-2020.

Calendarul care trebuie parcurs de Regie și administrația locală pentru pregătirea și accesarea acestor fonduri pentru investiții este:

1. întocmirea unui studiu de oportunitate de către RAGCL privind măsurile și investițiile ce urmează a fi implementate (soluție tehnică, echipamente, valoare estimativă a investiției, termen 31.05.2018);

2. aprobarea în Consiliul Local al Municipiului Pașcani a sumelor necesare întocmirii Studiului de Fezabilitate și a Proiectului de execuție, termen 30.06.2018;

3. aprobarea Strategiei locale de alimentare cu energie termică în sistem centralizat cu măsurile rezultate din Studiul de Fezabilitate, termen 30.06.2018;

4. modificarea H.C.L. nr.160 din 30.09.2016 privind Programul de îmbunătățire a eficienței energetice în municipiul Pașcani cu măsurile rezultate din Studiul de Fezabilitate, termen 30.06.2018;

5. aprobarea în Consiliul Local al Municipiului Pașcani a Studiului de Fezabilitate și a sumelor necesare pentru cofinanțarea proiectului de investiții, termen 30.06.2018. Cofinanțarea municipiului la acest proiect de investiții este de 30% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile;

6. Depunerea solicitării de finanțare, termen 31.07.2018;

7. Implementarea proiectului de investiții, termen 31.08.2019.

Având în vedere faptul că la unele centrale termice, aflate în administrarea RAGCL, au apărut deteriorări ale coșurilor de fum și ale fațadelor pentru anul 2018 propunem un program de reparații în regie proprie după cum urmează:

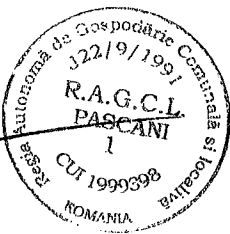
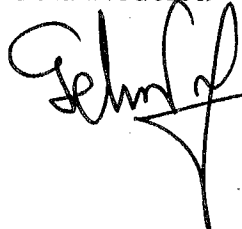
- reparații fațade;
- reparații coșuri fum;
- alte reparații în construcții.

Pentru coșul de fum de la CT nr. 11, în urma expertizei efectuate de către o firmă autorizată, s-a propus soluția de demolare și construcția altuia nou. Pentru asigurarea surselor de investiție pentru acest obiectiv RAGCL Pașcani propune modificarea H.C.L. nr. 50 din 31.03.2015, modificată prin H.C.L. nr. 83 din 30.06.2015 și H.C.L. nr. 86 din 31.05.2017 privind aprobarea I.I.D. astfel încât să se acopere parțial costurile de demolare și reconstrucție, iar diferența trebuind a fi acoperită din transferuri de la Bugetul Local al Municipiului Pașcani.

Conducerea Regiei, în limita competențelor ce-i revin și fără a se limita la acestea, va întreprinde în anul 2018 măsurile necesare pentru instituirea tuturor măsurilor legale, inclusiv a celor de executare silită în vederea încasării tuturor creanțelor cuvenite Regiei aferente facturilor emise și neîncasate împreună cu penalitățile de întârziere pentru neplata în termen a acestor obligații de către persoanele fizice și juridice beneficiare a serviciilor prestate de Regie.

Având în vedere că Regia prestează servicii publice de interes economic general către populație și persoane juridice sub responsabilitatea autorităților publice locale ale U.A.T. Municipiul Pașcani, în vederea înlăturării riscului nerespectării principiului continuității activității este necesară implicarea autorităților publice locale alături de administratorii și conducerea executivă a Regiei în identificarea și luarea de măsuri care să conducă la înlăturarea riscului mai sus enunțat prin analizarea și aprobarea prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Pașcani a obiectivelor stabilite prin Strategia privind Serviciul Public de Energie Termică în Sistem Centralizat la Nivelul Municipiului Pașcani aprobată prin H.C.A. nr. 16/24.10.2012.

Director general,
Gelu Nedelcu



ROMANIA
JUDETUL IAȘI
UNITAREA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. _____ / _____ 2018

- EXPUNERE DE MOTIVE -

Referitor: Poiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86 din data de 31.05.2017

Având în vedere adresa cu nr. 10056 din data de 20.04.2018 înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 7298 din 20.04.2018;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă nr. 7/16.04.2018, prin care se avizează Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al municipiului Pașcani 2015 – 2020 ;

Având în vedere Nota de Fundamentare nr.10171 din data de 24.04.2018 emisă de R.G.C.L. Pașcani, privind proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. 50/31.03.2015, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere adresa cu nr. 11134 din data de 23.05.2018, înaintată de Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani și înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 9114 din 23.05.2018, prin care menționează modul de îndeplinire a măsurilor cuprinse în Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare a sistemului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Pașcani 2015 – 2018, anexă nr. 1 la H.C.L. nr. 86/31.05.2017, precum și cuprinderea în acest program a unor noi măsuri;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015, privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată și completată de HCL nr. 83/30.06.2015, modificată și completată de HCL nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

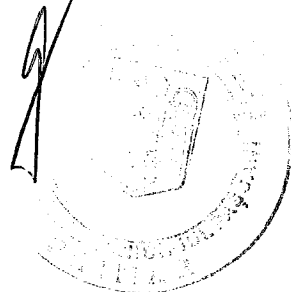
Având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice

de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de legislația expusă anterior, supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani **Poiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86 din data de 31.05.2017**

**PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
Ing. DUMITRU PANTAZI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T. MUNICIPIUL PAȘCANI

Nr. _____ / _____ 2018

SE AVIZEAZĂ
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Ing. Dumitru Pantazi



R A P O R T

Referitor: Poiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86 din data de 31. 05. 2017

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 9213/24.05.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere adresa cu nr. 10056 din data de 20.04.2018 înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 7298 din 20.04.2018;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A.G.C.L. Pașcani nr. 7 din 16.04.2018, prin care se avizează Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare al sistemului public de alimentare cu energie termică al municipiului Pașcani 2015 – 2020 ;

Având în vedere Nota de Fundamentare nr. 10171 din data de 24.04.2018 emisă de R.G.C.L. Pașcani, privind proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. 50/31.03.2015, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere adresa cu nr. 11134 din data de 23.05.2018, înaintată de Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani și înregistrată la Municipiul Pașcani sub nr. 9114 din 23.05.2018, prin care menționează modul de îndeplinire a măsurilor cuprinse în Programul de întreținere, înlocuire, dezvoltare și modernizare a sistemului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Pașcani 2015 – 2018, anexă nr. 1 la H.C.L. nr. 86/31.05.2017 precum și cuprinderea în acest program a unor noi măsuri;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015, privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată și completată de HCL nr. 83/30.06.2015, modificată și completată de HCL nr. 86/31.05.2017;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O. U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 66/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de legislația expusă anterior, Compartimentul Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, supunem spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani **Poiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 50/31.03.2015 privind aprobarea cotei de dezvoltare în vederea acoperirii cheltuielilor pentru întreținerea, înlocuirea, dezvoltarea și modernizarea sistemului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Pașcani furnizat de R.A.G.C.L. Pașcani, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 86 din data de 31. 05. 2017**

UNITATEA DE MONITORIZARE
A SERVICIILOR PUBLICE
ARSENI COSTEL



DIRECȚIA ECONOMICĂ
LABONȚU ANGELICA



COMPARTIMENT JURIDIC SI CONTENCIOS
APOSTOL PAUL

