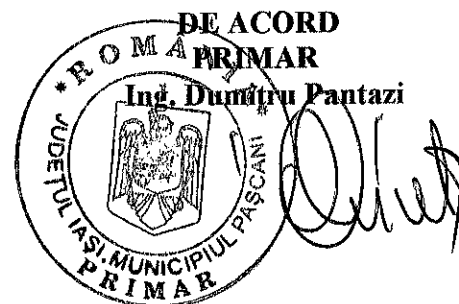


MUNICIPIUL PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr. 16
Nr. 8406/30.04.2014



R A P O R T

Incheiat astazi 30.04.2014, ora 16,00 , cu ocazia intrunirii comisiei de evaluare a ofertelor care a participat la doua proceduri de licitatie publica, respectiv prima fiind organizata in data de 24.04.2014, ora 13,00, a doua la data de 30.04.2014, ora 14.00, precum si la procedura de negociere directa organizata astazi 30.04.2014, ora 15,00, pentru inchirierea pasunilor, proprietate privata a Municipiul Pascani, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, prezentate in tabelul de mai jos:

| Nr. crt. | Lotul nr. Elemente de identificare | Suprafata (Ha) | Destinatia stabilita |
|----------|---|-------------------------|-------------------------|
| 1 | LOTUL NR. 1 Sodomeni 1: T 39, Ps 1027 T 39, Ps 1002/1 | 22,13 | Ovine + caprine |
| 2 | LOTUL NR. 2 Sodomeni 2: T 39, Ps 1025 T40, Ps 1069 T41, Ps 1071 T 39, Ps 1023 | 72,24 | Bovine |
| 3 | LOTUL NR. 3 Sodomeni 3: T 62, Ps 1350 (Calugara) | 23,67 | Ovine + caprine |
| 4 | LOTUL NR. 4 Bosteni 1: T35, Ps 966/1 | 12,00 | Bovine |
| 5 | LOTUL NR. 5 Bosteni 2: T35, Ps 966/2 T35, Ps 967/1 | 38,00 | Ovine + caprine |
| 6 | LOTUL NR. 6 Bosteni 3: T35, Ps 969/1 T33, Ps 967/2 | 13,00 | Ovine + caprine |
| 7 | LOTUL NR. 7 Gastesti 1: Ad. Valea Seaca | 10,00 | Bovine |
| 8 | LOTUL NR. 8 Gastesti 2: T 1, P 2 Ps 4 | 9,90 | Ovine + caprine |
| 9 | LOTUL NR. 9 Gastesti 3: T 1, Ps 3 T1, P 7/1/1 Ad. Valea Seaca | 30,46 | Ovine + caprine |
| 10 | LOTUL NR. 10 Gastesti 4: T 22, Ps 797 | 5,00 | Bovine |
| 11 | LOTUL NR. 11 Gastesti 5: T 86/1, Ps 2025/1/1/1 | 7,00 + 13,90 = 20,90 | Bovine |

| | | | |
|----|--|--------------------------------|----------|
| | + Lunca 1: T 86/1, Ps 2025/1/1/1/2 | | |
| 12 | LOTUL NR. 12 Fantanele 1 + 2: T6, P 468 T22, Ps 800 | 2,50+ 3,00= 5,50 | Bovine |
| 13 | LOTUL NR. 13 Blagesti 1: T112, Ps 2249/1 (Arini) | 5,00 | Bovine |
| 14 | LOTUL NR. 14 Blagesti 2: T112, Ps 2249/2 (Arini) | 4,40 | Cabaline |
| 15 | LOTUL NR. 15 Blagesti 3 +4+ 5: T120, (Hatie) Ps 2355 T 122, Ps 2373/3 T 123, Ps 2385/1 T 123, Ps 2385/6 T 123, Ps 2385/4 T 121 Ps 2363 T 100 Ps 2144/1/2 | 7,50+ 24,05+ 4= 35,55 | Bovine |

Comisia de evaluare constituita prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 58/14.04.2014, care a participat la cele doua proceduri de licitatie publica precum si la procedura de negociere directa, avand ca obiect „Inchirierea prin licitatie publica, pe o perioada de 5(cinci) ani a pasunilor, proprietate privata a Municipiului Pascani, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, in vederea pasunarii animalelor membrilor colectivitatii locale inregistrate in Registrul National al Exploatatiilor”, este compusa din:

- Axinte Vasile - presedinte;
- Haldan Vasile - membru;
- Prisacaru Vasile - membru;
- Lorent Elena - membru;
- Apetrei Alexandru - membru.

Procedurile de licitatie publica precum si procedura de negociere directa sau desfasoarat cu respectarea urmatoarelor acte normative:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurentei, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanata de Urgenta nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Hotararea Guvernului nr. 1.064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea,

administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pâncani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pâncani.

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pâncani nr. 53 din 31.03.2014 privind aprobarea capacității de pasunat aferentă pajiștilor, proprietate privată a Municipiului Pâncani;

- Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 62 din 27.02.2014 privind aprobarea pretului mediu de masă verde de pe pajiști din județul Iași, pentru recolta anului 2014;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pâncani nr. 58 din 14.04.2014 privind închirierea prin licitație publică a pasunilor, proprietate privată a Municipiului Pâncani aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pâncani, în vederea pasunării animalelor membrilor colectivității locale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor.

Comisia de evaluare a verificat informațiile continute de către anunțurile de licitație precum și modul cum au fost publicate acestea, constatând cu acest prilej că a fost respectată legalitatea.

La licitația publică având ca obiect „Inchirierea prin licitație publică, pe o perioadă de 5(cinci) ani a pasunilor, proprietate privată a Municipiului Pâncani, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pâncani, în vederea pasunării animalelor membrilor colectivității locale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor”, organizată în data de 24.04.2014, ora 13,00, comisia de evaluare a constatat că la sediul locatorului au fost depuse un număr de 11 oferte, astfel:

1. Pentru LOTUL NR. 1 -Sodomeni 1, identificat în T 39, Ps 1027 și T 39, Ps 1002/1, având suprafața de 22,13 ha și destinația de Ovine +caprine, a fost depusă 1(una) ofertă în plic închis înregistrat la Primăria Municipiului Pâncani sub nr. 7889/23.04.2014, din partea d-lui Boboc Mircea.

2. Pentru LOTUL NR. 3 -Sodomeni 3(Calugara), identificat în T 62, Ps 1350, având suprafața de 23,67 ha și destinația de Ovine + caprine, a fost depusă 1(una) ofertă în plic închis înregistrat la Primăria Municipiului Pâncani sub nr. 7899/23.04.2014, din partea d-lui Buzatu Marius.

3. Pentru LOTUL NR. 5 - Bosteni 2, identificat în T35, Ps 966/2 și T35, Ps 967/1, având suprafața de 38,00 ha și destinația de Ovine +caprine, a fost depusă 1(una) ofertă în plic închis înregistrat la Primăria Municipiului Pâncani sub nr. 7886/23.04.2014, din partea Asociației crescătorilor de animale Bosteni reprezentată de d-l Mihălache Florin Vasilica în calitate de președinte.

4. Pentru LOTUL NR. 6 - Bosteni 3, identificat in T35, Ps 969/1 si T33, Ps 967/2, avand suprafata de 13,00 ha si destinatia de Ovine +caprine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7898/23.04.2014, din partea d-lui Ratoi Nicusor Florin.

5. Pentru LOTUL NR. 7 - Gastesti 1, identificat in Ad. Valea Seaca, avand suprafata de 10,00 ha si destinatia de bovine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7873/23.04.2014, din partea d-lui Birsan Danut.

6. Pentru LOTUL NR. 8 - Gastesti 2, identificat in T 1, P 2, Ps 4, avand suprafata de 9,90 ha si destinatia de Ovine + caprine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7906/23.04.2014, din partea d-lui Adavidoaei Mihai, fiind prezent in sala de licitatie.

7. Pentru LOTUL NR. 9 - Gastesti 3, identificat in T 1, Ps 3; T1, P 7/1/1 si Ad. Valea Seaca, avand suprafata de 30,46 ha si destinatia de Ovine +caprine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7891/23.04.2014, din partea Asociatiei crescatorilor de ovine si bovine Gistesti, reprezentata de d-na Nistor Elena in calitate de presedinte.

8. Pentru LOTUL NR. 11 - Gastesti 5, identificat in T 86/1,Ps 2025/1/1/1 + Lunca 1, identificat in T 86/1, Ps 2025/1/1/1/2, avand suprafata totala de 20,90 ha si destinatia de bovine, au fost depuse 2(doua) oferte in plic inchis inregistrate la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7885/23.04.2014 si respectiv sub nr.7887/23.04.2014, din partea SC AGROZOO COMPANI SRL, cu sediul social in str. Gradinitei, nr. 1, municipiul Pascani, judetul Iasi, reprezentata prin Dascalu Constantin-Florin si respectiv din partea S.C. AGROCOMPLEX LUNCA PASCANI S.A., cu sediul social in str. Garii, nr. 40, municipiul Pascani, judetul Iasi, reprezentata de Casandra Elena.

9. Pentru LOTUL NR. 13 - Blagesti 1: T112, Ps 2249/1(Arini), avand suprafata de 5,00 ha si destinatia de bovine, a fost depuse 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7893/23.04.2014, din partea Poputoaia Ionut PFA, reprezentat de imputernicit Poputoaia Iacob.

10. Pentru LOTUL NR. 15 - Blagesti 3 + 4 + 5, (Hatie, Saivan, Poligon) identificat in T120, Ps 2355; T 122, Ps 2373/3; T 123, Ps 2385/1; T 123, Ps 2385/6; T 123, Ps 2385/4;T 121 Ps 2363 si T 100 Ps 2144/1/2, avand suprafata de 35,55 ha si destinatia de bovine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 7888/23.04.2014, din partea d-nei Andrei Tatiana, fiind prezenta in sala de licitatie.

In urma evaluarii ofertelor depuse la procedura de atribuire a contractului de inchiriere avand ca obiect LOTUL NR. 11 - Gastesti 5, identificat in T 86/1,Ps 2025/1/1/1 + Lunca 1, identificat in T 86/1, Ps 2025/1/1/1/2, avand suprafata de 20,90 ha si destinatia de bovine, comisia a declarat admisibila oferta din partea S.C. AGROCOMPLEX LUNCA PASCANI S.A., fiind considerata castigatoare, cu o contravaloare a chiriei de 2.800,00 Lei/Lot/An (NIVELUL CEL MAI MARE AL CHIRIEI DIN TOATE CELE DOUA OFERTE PREZENTATE SI EVALUATE) si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

Pentru celelalte loturi pentru care au fost depuse doar cate una oferta, comisia de evaluare a luat act de imposibilitatea continuarii licitatiei si respectiv adjudecarii lor, repetand procedura de licitatie publica in data de 30.04.2014, ora 14.00.

La licitatie publica avand ca obiect „Inchirierea prin licitatie publica, pe o perioada de 5(cinci) ani a pasunilor, proprietate privata a Municipiului Pascani, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, in vederea pasunarii animalelor membrilor colectivitatii locale inregistrate in Registrul National al Exploatatiilor”, organizata in data de 30.04.2014, ora 14.00., comisia de evaluare a constatat ca la sediul locatorului au fost depuse un numar de 12 oferte din care 8 oferte au ramas neevaluate de la litatia organizata in data de 24.04.2014, ora 13,00, iar oferta din partea d-lui Boboc Mircea a fost retrasa de catre acesta motivand ca aceasta este incompleta.

Celelalte 4 oferte noi depuse la aceasta licitatie au fost urmatoarele:

1. Pentru LOTUL NR. 1 -Sodomeni 1, identificat in T 39, Ps 1027 si T 39, Ps 1002/1, avand suprafata de 22,13 ha si destinatia de Ovine +caprine, au fost depuse 2(doua) oferte in plic inchis inregistrate la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 8281/29.04.2014, din partea d-lui Boboc Mircea, si respectiv sub nr. 8287/29.04.2014, din partea Asociatiei Crescatorilor de Animale Bosteni, reprezentata de Mihalache Florin Vasilica.

2. Pentru LOTUL NR. 2 -Sodomeni 2, identificat in T 39, Ps 1025; T40, Ps 1069; T41, Ps 1071; T 39, Ps 1023, avand suprafata de 72,24 ha si destinatia de bovine, a fost depuse 1(una) oferta in plic inchis inregistrat la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 8254/29.04.2014, din partea d-lui Ungureanu Iordache.

3. Pentru LOTUL NR. 4 - Bosteni 1, identificat in T35, Ps 966/1, avand suprafata de 12,00 ha si destinatia de bovine, a fost depusa 1(una) oferta in plic inchis inregistrata la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 8255/29.04.2014, din partea d-lui Teodorescu Traian.

In urma evaluarii ofertelor depuse la procedura de atribuire a contractului de inchiriere avand ca obiect LOTUL NR. 1 -Sodomeni 1, identificat in T 39, Ps 1027 si T 39, Ps 1002/1, avand suprafata de 22,13 ha si destinatia de Ovine +caprine, comisia declara admisibila oferta din partea D-lui BOBOC MIRCEA, fiind considerata castigatoare, cu o contravaloare a chiriei de 6.150,00 Lei/Lot/An (NIVELUL CEL MAI MARE AL CHIRIEI DIN TOATE CELE DOUA OFERTE PREZENTATE SI EVALUATE) si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

Pentru celelalte loturi pentru care au fost depuse doar cate una oferta, comisia de evaluare a luat act de imposibilitatea continuarii licitatiei si respectiv adjudecarii lor, aplicand in continuare la procedura de negociere directa, dupa organizarea de catre proprietar a doua proceduri consecutive de licitatie publica.

Astfel in urma aplicarii procedurii de negociere directa avand ca obiect „Inchirierea prin licitatie publica, pe o perioada de 5(cinci) ani a pasunilor, proprietate privata a Municipiului Pascani, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, in vederea pasunarii animalelor membrilor colectivitatii locale inregistrate in Registrul National al Exploatatiilor”, organizata in data 30.04.2014, ora 15,00., comisia de evaluare a declarat admisibile urmatoarele oferte:

1. Pentru LOTUL NR. 2 -Sodomeni 2, identificat in T 39, Ps 1025; T40, Ps 1069; T41, Ps 1071; T 39, Ps 1023, avand suprafata de 72,24 ha si destinatia de bovine, oferta din partea d-lui UNGUREANU IORDACHE, cu o contravaloare a chiriei de 4.350,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

2. Pentru LOTUL NR. 3 -Sodomeni 3(Calugara), identificat in T 62, Ps 1350, avand suprafata de 23,67 ha si destinatia de Ovine + caprine, oferta din partea d-lui BUZATU MARIUS, cu o contravaloare a chiriei de 1.800,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

3. Pentru LOTUL NR. 4, Bosteni 1, identificat in T35, Ps 966/1, avand suprafata de 12,00 ha si destinatia de bovine oferta din partea d-lui TEODORESCU TRAIAN, cu o contravaloare a chiriei de 1.100,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

4. Pentru LOTUL NR. 5, Bosteni 2, identificat in T35, Ps 966/2, T35, Ps 967/1, avand suprafata de 38,00 ha si destinatia de Ovine + caprine, oferta din partea Asociatia Crescatorilor de Animale Bosteni, cu o contravaloare a chiriei de 4.580,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

5. Pentru LOTUL NR. 6 - Bosteni 3, identificat in T35, Ps 969/1 si T33, Ps 967/2, avand suprafata de 13,00 ha si destinatia de Ovine +caprine, oferta din partea d-lui RATOI NICUSOR FLORIN, cu o contravaloare a chiriei de 1.370,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

6. Pentru LOTUL NR. 7 - Gastesti 1, identificat in Ad. Valea Seaca, avand suprafata de 10,00 ha si destinatia de bovine, oferta din partea d-lui BIRSAN DANUT, cu o contravaloare a chiriei de 900,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

7. Pentru LOTUL NR. 8 - Gastesti 2, identificat in T 1, P 2, Ps 4, avand suprafata de 9,90 ha si destinatia de Ovine + caprine, oferta din partea d-lui ADAVIDOAIIEI MIHAI, cu o contravaloare a chiriei de 892,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

8. Pentru LOTUL NR. 9 - Gastesti 3, identificat in T 1, Ps 3; T1, P 7/1/1 si Ad. Valea Seaca, oferta din partea Asociatia Crescatorilor de Ovine si Bovine Gastesti, cu o contravaloare a chiriei de 3.700,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

9. Pentru LOTUL NR. 13 - Blagesti 1, identificat in T112, Ps 2249/1(Arini), avand suprafata de 5,00 ha si destinatia de bovine oferta din partea POPUTOAIA IONUT P.F.A., cu o contravaloare a chiriei de 450,00Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

10. Pentru LOTUL NR. 15 - Blagesti 3 + 4 + 5, (Hatie, Saivan, Poligon), identificat in T120, Ps 2355; T 122, Ps 2373/3; T 123, Ps 2385/1; T 123, Ps 2385/6; T 123, Ps 2385/4;T 121 Ps 2363 si T 100 Ps 2144/1/2, avand suprafata de 35,55 ha, oferta din partea d-nei Andrei Tatiana, cu o contravaloare a chiriei de 2.560,00 Lei/Lot/An si o durata de valabilitate a ei de 30 zile.

In urma organizarii de catre Primaria municipiului Pascani a doua proceduri de licitatie publica in vederea inchirierii pasunilor, proprietate privata a Municipiul Pascani, aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, in data de 24.04.2014, ora 13,00 si in data de 30.04.2014, ora 14.00, precum si a procedurii de negociere directa organizata astazi 30.04.2014, ora 15,00, nu sa depus nici una oferta,

deci nu au fost inchiriate urmatoarele loturi:

| Nr. crt. | Lotul nr. Elemente de identificare | Suprafata (Ha) | Destinatia stabilita |
|----------|--|----------------|----------------------|
| 1 | LOTUL NR. 10-Gastesti 4: T 22, Ps 797 | 5,00 | Bovine |
| 2 | LOTUL NR. 12-Fantanele 1 + 2: T6, P 468, T22, Ps 800 | 2,50+3,00=5,50 | Bovine |
| 3 | LOTUL NR. 14-Blagesti 2: T112, Ps 2249/2(Arini) | 4,40 | Cabaline |

COMISIA DE EVALUARE :

- Axinte Vasile

- Haldan Vasile

- Prisacaru Vasile

- Lorent Elena

- Apetrei Alexandru

The image shows five handwritten signatures corresponding to the names listed on the left. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized. The first signature is for Axinte Vasile, the second for Haldan Vasile, the third for Prisacaru Vasile, the fourth for Lorent Elena, and the fifth for Apetrei Alexandru.