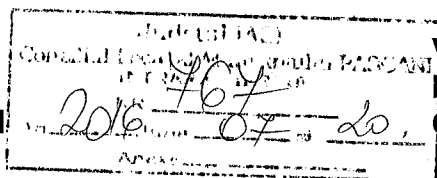


ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



VIZAT,  
PENTRU LEGALITATE  
Cons. Jr. Irina Jitaru

## PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 104 din 24.06.2016, privind constatarea Consiliului Local al municipiului Pașcani ca legal constituit, deoarece componența Consiliului Local al municipiului Pașcani a suferit modificări;

În baza Expunerii de motive nr. 13939/120.07.2016, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 13940/120.07.2016, întocmit de Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. ....;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ....;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. ....;*

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se modifică și se completează Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiul Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase, în forma prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios și Comisia nominalizată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**Art. 3.** Orice prevederi contrare prezentei hotărâri se abrogă de la data intrării în vigoare a acesteia;

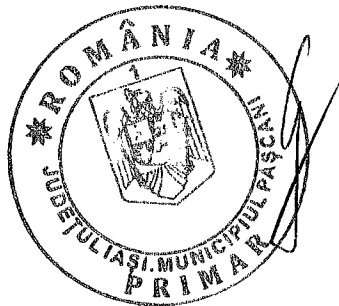
**Art. 4.** Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Membrilor comisiei nominalizate la Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Cons. jr. Irina Jitaru

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_



INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. Dumitru Pantazi

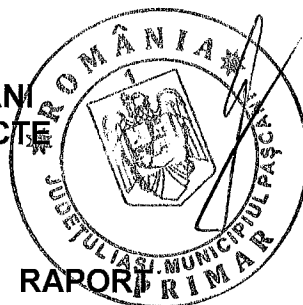
**ANEXA nr. 1**  
**la Hotărârea Consiliului Local nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ .2016**

**COMISIA DE LICITAȚIE**

**privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului**  
**Pașcani**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nume și prenume Membru în comisia de licitație</b>	<b>Nume și prenume Membru supleant în comisia de licitație</b>	<b>Reprezentant al ...</b>
1			CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
2			CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
3			CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
4			Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani
5			Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani

JUDEȚUL IAȘI  
PRIMARIA MUNICIPIULUI PAȘCANI  
COMP. PATRIMONIU ȘI CONTRACTE  
Nr. 13960 / 120.07 2016



DE ACORD  
PRIMAR,  
Ing. Dumitru Pantazi

În baza Expunerii de motive nr. 13939 / 120.07:2016 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase;

Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și contencios, propun spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, în forma prezentată.

**Compartiment Patrimoniu și contracte**  
**Cons. Marian Costescu**

**Compartimentul Juridic și contencios**  
**Cons. Jr. Paul Apostol**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

NR. 13939/20.07.2016

## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase**

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 104 din 24.06.2016, privind constatarea Consiliului Local al municipiului Pașcani ca legal constituit, deoarece componența Consiliului Local al municipiului Pașcani a suferit modificări;

În vederea stabilirii unui cadru legal unitar pentru închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani;

Față de cele prezentate mai sus, propun spre dezbaterea Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Ing. Dumitru Pantazi**



## HOTĂRĂREA NR. 94

Din data de 31.05.2013

privind inchirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafața de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pascani, situat în incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase

**Consiliul Local al Municipiului Pascani, județul Iasi;**

în conformitate cu prevederile art. 3, aliniat (4), art. 14, art. 15 și art. 16, aliniat (1) din Legea nr. 215/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21/1996, legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr.3- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iasi, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iasi;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin.(2) litera c), alin. (5), litera a) și art.123, alin. (1) și alin.(2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Expunerii de motive nr. 9960/24.05.2013, întocmită de către Primarul municipiului Pascani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În baza Raportului nr. 9961/24.05.2013, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 742/30.05.2013;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, pentru drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 790/30.05.2013;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publice, înregistrat sub nr.761/30.05.2013;*

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 157 din 29.11.2012, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Pascani, pentru anul 2013;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 4 din 31.01.2013, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 157 din 29.11.2012;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafața de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pascani, situat în incinta Strandului

Municipal Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase, conform planului de situatie prezentat in Anexa nr 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba regulamentul privind inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani, judetul Iasi, aflate in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani, prezentat in Anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba componenta comisiei de licitatie si a comisiei de supleanti privind inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani, judetul Iasi, aflate in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani, care sunt formate din cate 5(cinci) membri, din care 3(trei) consilieri locali si 2(doi) salariati din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani; nominalizati in Anexa nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Organizarea si desfasurarea licitatiei se va face cu respectarea regulamentului privind inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani mentionat la art.2.

Art. 5. Se aproba documentatia de inchiriere(referatul de oportunitate si caietul de sarcini) prezentat in Anexa nr.4, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6. Pretul pentru obtinerea documentatiei de atribuire se stabileste in cuantum de 50 lei.

Art. 7. Garantia de participare la licitatie este 10% din pretul minim de incepere a licitatiei.

Art. 8. Se aproba pretul minim de incepere a licitatiei in cuantum de 10858 lei, pentru terenul in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului Pascani, situat in incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase.

Art. 9. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul municipiului Pascani, membrii comisiei de licitatie privind inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani, judetul Iasi, aflate in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani si Compartimentul Patrimoniu si Contracte.

Art. 10. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Directiei economice;
- Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Membrilor comisiei de licitatie.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier

AXINTE VASILE



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL MUNICIPIULUI ,

Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

PLAN DE SITUATIE  
STRAND MUNICIPAL



SERV. URBANISM

SURAFATA TEREN PROPUȘ PT. INCHIRIERE = 200mp



## ANEXA nr. 2

la Hotararea Consiliului Local nr. 94 / 31.05.2013

Regulamentul de aplicare si desfasurare a licitatiei publice cu strigare privind  
inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani, jud. Iasi,  
aflate in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani

Regulamentul de aplicare



Regulamentul reglementează închirierea terenurilor proprietate publica sau privata a municipiului Pascani si aflate in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani;

inchirierea se face in baza unui contract de inchiriere, care se poate incheia, dupa caz, de catre persoana fizica sau juridica, romana ori straina;

inchirierea terenurilor proprietate publica sau privata a municipiului Pascani se va face prin procedura publica cu strigare organizata de catre Primaria municipiului Pascani conform prezentului regulament, cu exceptia terenurilor alaturate terenurilor sau chiriilor de spatii comerciale.

La solicitarea acestora in vederea amplasarii de terase, combine si tonete de alimentare stradala de intampinare, inchirierea se va face direct si numai in baza unor contracte de inchiriere, conform modelului prezentat in Anexa nr. 5, parte integranta la prezentul, pe perioada limitata, cu aplicarea tarifelor stabilite prin hotararile proprii ale Consiliului Local al municipiului Pascani;

La solicitarea persoanelor fizice sau juridice autorizate pentru inchirierea de chioscuri sau corturi stradale ocazionale, expozitii de promovare sau inchirierea de produse, tonete frigorifice, parcuri de distractii, pentru o perioada limitata de timp, inchirierea se va face direct si numai in baza unor contracte de inchiriere conform modelului prezentat in Anexa nr. 5, parte integranta la prezentul, pe perioada limitata, cu aplicarea tarifelor stabilite prin hotararile proprii ale Consiliului Local al municipiului Pascani;

Licitația publică cu strigare, este licitația prin care orice persoană juridică de drept public sau persoană fizică autorizată, română sau străină, poate prezenta o

licitație pot participa persoanele prevăzute la alin. (2), care au cumpărat terenul de sarcină și care au constituit garanția de participare.

### II. Definiții

În prezenta procedură, termenii și expresiile de mai jos au următoarele

Definiții:  
a) contract de închiriere - contractul prin care o persoană, denumită locator, se obligă să asigure unei alte persoane, denumită locatar, folosința temporară, totală ori





...a termenului de depunere a documentelor de calificare, data și locul depunerii și organizării licitației;

...a termenelor de achiziționare a documentelor licitației (caietului de sarcini), prețului și termenului de plată a acestora;

...a termenilor de execuție care trebuie să cuprindă detaliat toate condițiile prevăzute în caietul de sarcini.



...a termenilor de analizare și se evaluează de către o comisie de licitație, care este compusă prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Pascani, în următoarele condiții:

...a termenilor de formare este formată dintr-un număr de 5 membri, dintre care unul este reprezentantul Proprietarului sau titularul dreptului de administrare are dreptul să desemneze membrii suplimanți pentru membrii comisiei de licitație;

...a termenilor de înlocuire din motive obiective un membru al comisiei de licitație nu are dreptul să își îndeplinească atribuțiile, acesta va fi înlocuit de către un membru suplimentar desemnat în mod egal;

...a termenilor de calitate de membru al comisiei de evaluare este desemnat în mod egal și suplimentar.

...a termenilor de condiții de participare de către ofertanți, inclusiv a termenilor de prezentare (FORMULARUL NR. 1) însoțit de documentele de calificare și termenii de prezentare a acestora;

...a termenilor de eligibilitate și a motivelor care stau la baza respingerii celor care nu îndeplinesc condițiile de participare în corelație cu cerințele caietului de sarcini;

...a termenilor de întocmirea procesului verbal de licitație publică cu strigare, întocmirea procesului verbal de licitație publică cu strigare, întocmirea procesului verbal de licitație publică cu strigare;

...a termenilor de elaborarea unei propuneri de anulare a licitației. Licitația publică este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor, iar deciziile sunt luate cu votul majorității acestora.

...a termenilor de declarare de incompatibilitate membrii comisiei vor da o declarație de incompatibilitate, referitoare la situațiile de incompatibilitate.

...a termenilor de necesare și obligatorii participării la licitația publică cu strigare sunt: documentele necesare și obligatorii participării la licitația publică cu strigare sunt:

...a termenilor de prezentare a documentelor de calificare: Titlu de proprietate imobiliară eliberat de Oficiul Registrului Public și de Oficiul Constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de Oficiul de Inregistrare Fiscală;

...a termenilor de prezentare a obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de achitare emis de Serviciul Taxe și Impozite Locale și A.N.A.F - Direcția Județeană de Impozite și Taxe Publice, ambele în original;

...a termenilor de prezentare a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că acesta nu este în proces de reorganizare judiciară sau faliment;

...a termenilor de prezentare a documentației de calificare privind intrarea în posesia caietului de sarcini (documentației de calificare) și a termenilor de prezentare a ordinului de plată care atestă achitarea lor, în copie;

...chitanța sau ordinul de plata care atesta achitarea  
...participare, în copie ;  
...persoane impoternicite să participe la licitație  
...la licitație (FORMULARUL NR. 1).



...șine autorizate;  
...de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de  
...dună caz;  
...achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de  
...Taxe și Impozite Locale și A.N.A.F-Direcția  
...ambele în original ;  
...caietului de sarcini (documentației de  
...chitanța sau ordinul de plata care atesta achitarea lor, în copie;  
...chitanța sau ordinul de plata care atesta achitarea  
...participare, în copie ;  
...de la Notar public, pentru persoane fizice participante la  
...mandatari, în copie ;  
...din care să rezulte că persoana fizică autorizată nu se află în  
...sau faliment;  
...la licitație (FORMULARUL NR 1).

...participa persoana fizică autorizată sau juridică care se află în una

...de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un  
...activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui  
...creditori, sau este într-o situație similară cu cele anterioare,  
...lege

...proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile

...act administrativ de evacuare sau a unui titlu executoriu,

...documente falsificate pentru înscrierea la licitațiile anterioare  
...Municipalității Pâncăși ;

...licitații publice pentru închiriere spații comerciale sau terenuri,  
...încheierea contractului de închiriere ;

...contract de închiriere sau concesiune pentru terenul supus licitației  
...acesta sau înregistrează cu creanțe bugetare de plată către

...închirieri sau concesiuni;  
...sunt admise persoanele juridice al căror administrator/ asociat

...societăți ce se încadrează la punctele a - f precizate mai sus.  
...publică cu strigare, pentru închirierea unui teren, nu pot participa  
...acestasi administrator sau asociat.

...procedurii de licitație publică cu strigare



... la data, ora si locatia stabilită în anunțul de ... au prezentat cel puțin 2(doi) ofertanți, pentru fiecare ... ofertantilor la licitatie este consemnata într-un ...

... prezintă terenul(terenurile), care urmează a fi supus ... pasul de minimum 5% din prețul minim de pornire. ... îndeplinesc condițiile de participare la licitație ... participării la licitația publică cu strigare. În cazul în ... se aduce ... Licitația continuă ... 2(doi) ofertanți eligibili, care îndeplinesc condițiile de ... în procesul-verbal imposibilitatea ... se repeta procedura. Dacă nici cea de-a doua licitatie nu ... se va consemna într-un proces verbal ... se va organiza o noua licitatie, iar în continuare ... vor fi întrunite condițiile de desemnare a unui ... contractul de inchiriere.

... va participa la licitație numai pentru terenul, prevăzut în ... (FORMULARUL NR 1, ce a fost înregistrat la ... sau titularul dreptului de administrare, ... și eventual procura pentru mandatar);

... precum și taxa pentru contravaloarea caietului de ... pentru fiecare teren ;

... prezintă modul de desfășurare a licitației și se asigură că ... Se trece la licitatie propriu-zisa, fiecare licitator ...

... care îi va identifica și va înregistra ... Se vor face obligatoriu strigări repetate(respectand pasul de ... pna cand participantii la licitatie nu mai ...

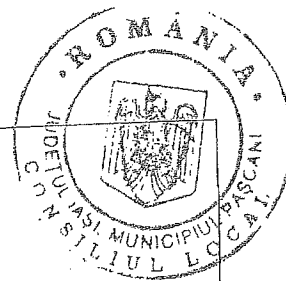
... se acorda un interval de maxim două minute. ... Se declară câștigător al licitației ... cea mai mare chirie. Se completează procesul verbal de ... dacă procesul verbal de licitație este semnat de către cel ...

... se va ... clasati pe primul loc, se va ... licitatie publica. In cazul in care licitatie publica nu a condus la ... se va consemna aceasta situatie in procesul- verbal si se va ... Pe baza modului de desfasurare al licitatiei, al evaluării ... un raport care cuprinde descrierea procedurii de licitatie ... elementele esentiale ale ofertelor propuse, motivele desemnării ... sau în cazul în care nu a fost desemnat castigator nici un ...

În cazul în care licitația, garanția se transferă, la cerere, în contul chiriei. În cazul în care licitația nu încheie contractul de închiriere în termen de 15 zile de la adjudecare, garanția de participare nu se mai restituie.

... modul de utilizare a cailor de atac

RESPONSABILĂ	Curtea de Apel Iasi
	Str. Anastasie Panu, nr. 25 bis
	Iasi/Romania
	0232/260600



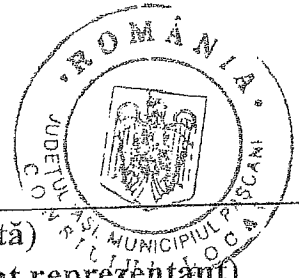
... finale

... încheiate cu nerespectarea prevederilor din caietul de sarcini și destinație sunt lovite de nulitate.

... va cuprinde în mod obligatoriu prevederile din contractul de închiriere prezentat în Anexa nr. 5, parte integrantă la prezentul, și alte clauze convenite de părțile contractante în caietul de sarcini și fără să contravină obiectivelor închirierii.

... în calitate de locator, are dreptul să închirieze contractului de închiriere încheiat pe o durată mai mare de 3 ani...

Cerere tip de participare la licitatie



.....

....., administrator (asociat, reprezentant)

....., vă rog să aprobați înscrierea la licitația  
..... în data de ....., ora ....., pentru  
....., nr. ...., alte  
..... Municipiul Pascani, jud. Iasi, in vederea

.....

.....

..... (Identificatorul de Inmatriculare eliberat de Oficiul Registrului  
..... inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de  
.....

..... achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de  
..... eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale și A.N.A.F - Direcția  
..... ambele în original;

..... reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să  
..... nu se afla în reorganizare judiciară sau faliment;

..... privind intrarea în posesia caietului de sarcini (documentației de  
.....

..... chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea lor, în copie;  
..... respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea  
..... garanției de participare, în copie;

..... persoane împuternicite să participe la licitație

..... de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1).

.....

.....

..... de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de  
.....

..... achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de  
..... eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale și A.N.A.F - Direcția  
..... ambele în original;

..... privind intrarea în posesia caietului de sarcini (documentației de  
.....

..... chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea lor, în copie;  
..... respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea  
..... garanției de participare, în copie;

..... legalizată de la Notar public, pentru persoane fizice participante la  
.....

..... din care să rezulte că persoana fizică autorizată nu se afla în  
.....

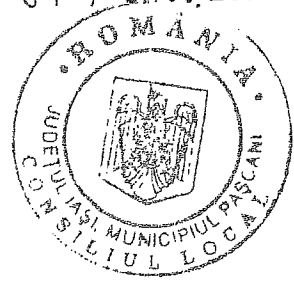
..... de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1).

Semnătura (stampila) .....



**ANEXA nr. 3**  
la Hotararea Consiliului Local nr.

94 / 31.05.2013



**COMISIA DE LICITATIE**

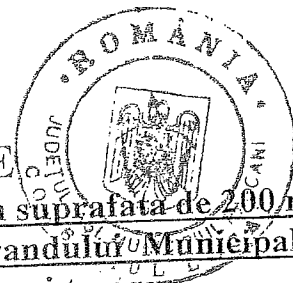
licitații pentru achiziționarea terenurilor proprietate publica sau privata a municipiului Pascani

Numele candidatului de licitație si prenumele si reprezentant al....	Membru supleant in comisia de licitatie Nume si prenume Reprezentant al....
Zanet Gica CONSILIUL LOCAL PASCANI	Zanet Gica Administrator Public
Plesca Vasile CONSILIUL LOCAL PASCANI	Plesca Vasile CONSILIULUI LOCAL PASCANI
Craciun Emil CONSILIUL LOCAL PASCANI	Craciun Emil CONSILIULUI LOCAL PASCANI
Grigoras Ana Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani	Grigoras Ana Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani
Postolachi Silvia Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani	Postolachi Silvia Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani

Anexa nr.4

la Hotararea Consiliului Local nr. 94 / 31.05.2013

TEBISONIC



## REFERAT DE OPORTUNITATE

despre aprobarea licitatiei publice cu strigare a terenului in suprafata de 200 mp, situat in incinta Municipality Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase

in vederea Exponerea de motive nr. 9960 / 24.05.2013, intocmita de Ing. Dumitru Pantazi; se solicita aplicarea dispozitiilor art. 14, art. 15 si art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind contractarea publica, cu modificarile si completarile, citam:

Concesionarea bunurilor proprietate publica a statului sau a autoritatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului sau a Consiliului Local, iar contractul de inchiriere va fi incheiat de puterea sa asigure exploatarea bunului inchiriat, in interesul acestuia.

Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana sau juridica, romana sau straina, de catre titularul proprietatii sau de administrare.

Concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica se face in interes public, in conditiile legii.

Reveniturile incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetul local.

Concesionarea se face in conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) si art. 37, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, citam:

Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt rezolvate in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.

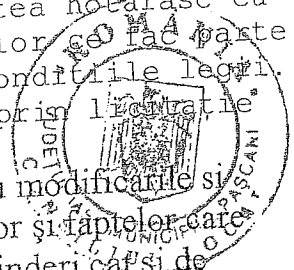
Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii: atributii privind administrarea domeniului public si privat al Municipality sau Municipality;

exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. c), art. 37 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala.

Hotaraste darea in administrare, concesionarea sau inchirierea proprietatii publice a comunei, orasului sau Municipality, dupa

dispozițiilor publice de interes local, în condițiile

...și consiliile județene hotărăsc ca bunurile publice sau private, de interes local sau județean, să fie administrate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la vânzarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor care fac parte din patrimoniul public sau privat, de interes local sau județean, în condițiile legii. Concesionarea și închirierea se fac prin licitație în condițiile legii."



...10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare precizează ca dispozițiile acesteia se aplică actelor și faptelor care generează concurența, săvârșite atât de întreprinderi cât și de instituțiile administrației publice centrale sau locale, în măsura în care acestea, în aplicarea regulilor adoptate, intervin în operațiuni de piață, care pot afecta concurența, iar principiile care stau la baza atribuirii acestor servicii sunt: transparenta, tratamentul egal, proportionalitatea, și să promoveze concurența;

...de asigurării unor servicii cât mai complete utilizatorilor Strandului Municipal din orașul în suprafața de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pascani, situat în orașul Pascani, strada Stadionului, nr. 1, este liber și se pretează la amenajarea terase, acesta nefiind întreținut și nu produce nici un venit la bugetul local, în vederea încheierii unui contract de închiriere, în urma licitației publice organizate cu respectarea prevederilor legale în domeniu, în vederea amenajării unei terase; licitația publică se va face cu respectarea Regulamentului privind închirierea terenurilor de proprietate publică sau privată a municipiului Pascani aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pascani;

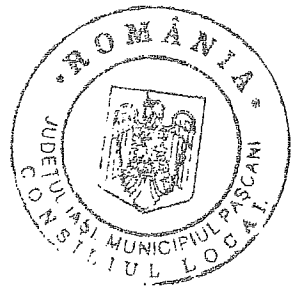
...fără de cele prezentate mai sus Direcția Economică și Compartimentul Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani consideră ca este oportună închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafața de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pascani, situat în incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase, motivat fiind că acesta se pretează la astfel de activități.

Directia Economica  
Cons. Angelica Labontu .

Comp. Patrimoniu si Contracte  
Cons. Alexandru Apetrei

Anexa nr. 4  
la H. C. L. nr. 94 / 31.05 .2013

MUNICIPIUL PASCANI  
DEPARTAMENTUL PATRIMONIUL SI CONTRACTE



**CAIET DE SARCINI**


**Nr. 1 din 2013**

**pentru achiziția prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafața de 200 mp,  
situat în incinta Strandului Municipal  
Pânceni, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase**

**ELABORATOR: MUNICIPIUL PASCANI**

**2013**

# CUPRINS:

- 
1. IDENTIFICARE ALE PROPRIETARULUI (LOCATORULUI)
  2. TERENULUI CARE FACE OBIECTUL INCHIRIERII
  3. DE ORDIN ECONOMIC URMARITE DE PROPRIETAR;
  4. REGIMUL DE EXPLOATARE PENTRU TERENUL INCHIRIAT;
  5. TIPUL DE SELECTIE UTILIZAT;
  6. DOCUMENTELE NECESARE) PRIVIND CALIFICAREA
  7. DE PARTICIPARE;
  8. DE PORNIRE AL LICITATIEI PUBLICE CU STRIGARE;
  9. LA INCETAREA CONTRACTULUI;

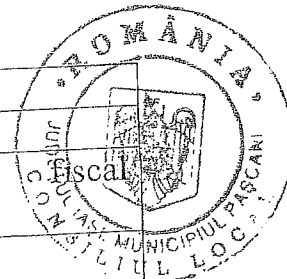
## IDENTIFICARE ALE PROPRIETARULUI(LOCATORULUI) ;

NUMELE LOCATORULUI):

MUNICIPIUL PASCANI

Strada col. Viare, nr. 16

	Cod poștal:	Cod
	705200	4541360
	Telefon:0232/762300, int.129	
	Fax: 0232/766259	
	www.pascani.ro	
	www.primariapascani.ro	



## TERENUL CARE FACE OBIECTUL INCHIRIERII

Proprietarul de sarcini initiaza procedura de inchiriere prin licitatie pentru terenul in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului Pascani, Strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase, conform planului de situatie prezentat in Anexa nr.1, la cererea de sarcini;

Terenul este amplasat in zona in care este amplasat imobilul (in incinta Strandului Municipal), precum si modul cum este construit (platforma betonata), pe suprafata de teren respectiva sa se amplaseze o terasa pentru amenajarea de patiserie, bauturi racoritoare, inghetata si cafea (exclusiv de produse alcoolice, cu exceptia berii).

## ELE DE ORDIN ECONOMIC URMARITE DE PROPRIETAR

Beneficiile de ordin economic urmarite de proprietar constau in atragerea investitiilor si in creșterea bugetului local.

## CONDITIILE SI REGIMUL DE EXPLOATARE PENTRU TERENUL

Condițiile și regimul de exploatare pentru terenul inchiriat, in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului Pascani, situat in incinta Strandului Municipal Pascani,

... vor fi stipulate in contractul

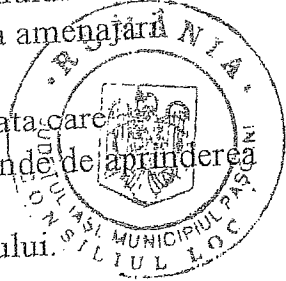
... catre consumatori se va face numai cu vesela de unica folosinta.

... necesare desfasurarii activitatilor de comercializare de  
... racoritoare, inghetata, cafea, cad in sarcina locatarului;

... respecte prevederile Crdinului nr. 163/2007 pentru  
... aparare impotriva incendiilor si pe cele ale Ordinului nr. 14/2009  
... dispozitiilor generale de aparare impotriva incendiilor la amenajari  
... in aer liber;

... se va stipula persoana nominalizata, care  
... domeniul apararii impotriva incendiilor si raspunde de apunderea  
... (dupa caz);

... protectia mediului, cad in sarcina locatarului.



### ... SELECTIE UTILIZAT

... selectie utilizat este **chiria maxima.**

### ... (DOCUMENTELE NECESARE) PRIVIND CALIFICAREA

... participării la licitatie publica cu strigare sunt:

#### ... persoane juridice:

... Certificatul de Inmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului,  
... eliberat de Oficiul Registrului Comerțului- valabil in original,  
... toate actele aditionale relevante și de pe Certificatul de Inregistrare

... achitarea obligatiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare  
... Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei municipiului  
... Generală a Finantelor Publice (ANAF), ambele in original;

... reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că  
... organizare judiciara sau faliment;

... privind intrarea in posesia caietului de sarcini (documentatiei de  
... chitanta sau ordinul de plata care atesta achitarea lor, in copie;  
... respectiv chitanta sau ordinul de plata care atesta achitarea  
... de participare, in copie ;

... la Notarul public pentru persoane imputernicite sa participe la

... participare la licitatie (FORMULARUL NR. 1), completata in clar,  
... de ofertant.

#### ... persoane fizice autorizate:

... actul de identitate;

... autorizatie de functionare eliberată de autoritatea competenta sau de pe  
... dupa caz,

... achitarea obligatiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare  
... Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei municipiului  
... Finantelor Publice (ANAF), ambele in original ;  
... in posesia caietului de sarcini (documentatiei de  
... sau ordinul de plata care atesta achitarea lor, in copie ;  
... respectiv chitanta sau ordinul de plata care atesta achitarea  
... participare, in copie ;  
... Notarul public, pentru persoane fizice participante la licitatie  
... copie :

... care să rezulte că persoana fizica autorizata nu se afla in  
... sau faliment,  
... participare la licitatie (FORMULARUL NR 1), completata in elar,  
... ofertant.



... persoane juridice sau fizice autorizate care se afla in una din situatiile  
... Regulament de organizare si desfasurare a licitatiei publice  
... proprietate publica sau privata a municipiului  
... Consiliului Local al municipiului Pascani, nu pot

### CONDITII DE PARTICIPARE

... este obligatorie și se poate constitui prin scrisoare de garanție  
... în contul proprietarului nr. RO38TREZ40721360206XXXXX -  
... Pascani, sau în numerar cu sume depuse la caseria proprietarului ;  
... de participare la licitatie de închiriere va reprezenta 10% din din  
... si este în quantum de: 1086 lei

### CONDITII

... este de 3 (trei) luni, începând cu data incheierii contractului.  
... reprezentand consumul lunar de energie electrica, apa-canal,  
... etc. fac obiectul unor contracte separate incheiate intre locatari si  
... sunt obligati sa incheie separat cu furnizarii de utilitati publice  
... furnizare individuale.

### MODALITATE DE ÎNCEPERE AL LICITATIEI PUBLICE CU STRIGARE

... de incepere a licitatiei publice cu strigare este in quantum de  
... terenul in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului  
... Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, avand destinatia  
... calculata in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului  
... Pascani nr. 157 din 29.11.2012 privind aprobarea impozitelor si  
... Municipiului Pascani, pentru anul 2013, modificata si completata de  
... Local al municipiului Pascani  
... privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al  
... nr. 157 din 29.11.2012 ;



# DECLARAȚIE LA INCETAREA CONTRACTULUI DE

incetare în contractul de închiriere;  
1. la cererea național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar, în sarcina acestuia, în caz de  
2. la cererea instanța de judecată,  
3. la cererea obligărilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, în sarcina locatarului;  
4. la cererea obligărilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, în sarcina locatorului;  
5. din cauza de forță majoră, a bunului închiriat sau în cazul imposibilității de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;  
6. încetarea contractului de închiriere, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor de lege.



Compartimentul  
Contracte

*[Handwritten signature]*

Compartiment Patrimoniu si  
Contracte  
Cons. Alexandru Apetrei

*[Handwritten signature]*

Compartimentul Juridic si Contencios  
Cons. Jr. Lucian Cojocaru

*[Handwritten signature]*

**CONTRACT DE INCHIRIERE**

privind folosirea temporară a suprafețelor de teren aflate în proprietatea publică sau privată a statului, județului sau a comunei Pascani și aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani, în vederea folosirii temporare unor persoane fizice sau juridice

1. Partea I  
Dispoziții generale:

1.1. Legislația aplicabilă:

1.1.1. Legea nr. 287/2009 privind modificarea și completarea Legii nr. 21/1990 privind organizarea și funcționarea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vigoare la data prezentei, privind aprobarea taxelor și impozitelor locale

1.1.2. Decretul nr. 107/2008, s-a încheiat prezentul contract de închiriere între:

1.1.2.1. CONSILIUL LOCAL PASCANI cu sediul în str. Stefan cel Mare, nr. 16, mun. Pascani, jud. Iași, având funcția de Primar al Municipiului Pascani și

1.1.2.2. \_\_\_\_\_ având funcția de Secretar al Municipiului Pascani, în calitate de locatar,

1.1.2.3. \_\_\_\_\_ domiciliat în

1.1.2.4. \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,

1.1.2.5. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, reprezentant legal al

1.1.2.6. \_\_\_\_\_ cu sediul social în \_\_\_\_\_,

1.1.2.7. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, etj. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, în calitate de

2. Partea II  
Conținutul de închiriere:

2.1. Conținutul de închiriere îl constituie utilizarea temporară a terenului în suprafață de \_\_\_\_\_ mp, nr. \_\_\_\_\_, mun. Pascani, jud. Iași, pe care \_\_\_\_\_

2.2. Prețul chirii se stabilește după cum urmează: suprafața mp x lei/mp/zi x 365 zile : 12 luni ;

2.3. Taxa pentru folosirea terenului este de \_\_\_\_\_

2.4. Plata se face până la data de 10 a lunii următoare celei pentru care este datorată.

2.5. Scopul obiectului contractului constituie utilizarea temporară a bunului închiriat pe perioadă de timp socio-culturală; plata chiriei se face anticipat până la data predării amplasamentului de predare-primire.

2.6. Dacă chirișul nu respectă data scadentă pentru plata chiriei acesta va fi obligat să plătească o penalizare care se va calcula potrivit dispozițiilor legale în vigoare pentru fiecare lună de întârziere.

2.7. Dacă plata facturilor depășește 3 luni consecutive, chirișul este obligat ca la data scadenței să predea amplasamentul în starea inițială. În caz contrar, eliberarea se face la costul chirișului, cheltuielile urmând a fi suportate de către fostul locatar. La data predării amplasamentului se consideră reziliat de drept, fără vreo altă formalitate prealabilă și fără a fi necesară

2.8. În caz de neplăți a termenului contractului, potrivit alineatului anterior, locatarul va achita majorarea datorată în egală măsură a debitului.

2.9. Prevederile

2.10. În caz de neplăți a termenului contractului, potrivit alineatului anterior, locatarul va achita majorarea datorată în egală măsură a debitului.

Contractul de închiriere se poate modifica unilateral prin Hotararea Consiliului Local

Execuția contractului

Contractul se încheie pentru perioada \_\_\_\_\_.

În termenul contractului, contractul de închiriere încetează de drept. Prolungirea contractului se face prin acordul scris al părților semnate, în baza cererii depuse în acest sens de către locatar.

Contractul poate înceta prin acordul comun al părților. În cazul în care locatarul nu este de acord, el este obligat să depună cerere scrisă la sediul locatorului cu cel puțin 15 zile înainte, să aibă rezerva achitării la zi a debitelor datorate bugetului local al Municipiului

Obligații părților

Locatarul este obligat:

1. să păstreze bunul închiriat cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare de folosință;

2. să plătească chiria și cheltuielile de întreținere pe toată durata contractului.

3. să respecte termenul de respectare de către locatar a obligațiilor contractuale.

Locatorul este obligat:

1. să livreze bunul închiriat conform destinației stabilite în prezentul contract,

2. să asigure la timp și în bune condiții lucrările de întreținere, reparații curente și curățenie curentă.

3. să plătească în termenul stabilit chiria;

4. să predea bunul închiriat în bune condiții, ținând cont de starea lui la data încheierii contractului;

5. să nu închirieze bunul altor persoane fizice sau juridice, fără acordul scris al proprietarului;

6. să nu facă nici un fel de amenajări sau construcții fără acordul scris al locatorului;

7. să respecte destinația bunului închiriat, fără acordul scris al locatorului;

8. să plătească separat cu furnizarii de utilități publice din zona, contracte de furnizare individuale și să plătească la timp:

a) apă caldă și rece, apă, energie electrică, gaze naturale, canal, gunoi, dacă este cazul;

b) să plătească la timp toate autorizațiile care vizează activitatea în bunul închiriat;

c) să respecte legislația aplicabilă activității desfășurate;

Responsabilitate contractuală

1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, partea responsabilă este cea care a încălcat termenii contractului;

2. Partea responsabilă este cea care a încălcat termenii contractului;

3. Partea responsabilă va fi obligată la plata daunelor interese până la acoperirea integrală a pierderilor;

4. În caz de

5. În caz de incendiu și cazuri fortuite apară părțile de răspundere contractuală; de intervenția oricărei părți în caz de incendiu și cazuri fortuite apară părțile de răspundere contractuală;

6. Partea responsabilă are obligația de a comunica în termen de 24 de ore de la apariția lor.

Alte prevederi

1. Locatarul are obligația respectării prevederilor din Regulamentul de desfășurare a activității

2. Municipiului Pascani, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Pascani

3. La încetarea contractului, se va demola și va preda terenul închiriat la starea inițială.

4. Prezentul contract constituie titlu executoriu.

5. Contractul este în trei exemplare originale.

SECRETAR,

SERV. URBANISM, DIRECTIA ECONOMICA,

COMPARTIMENT JURIDIC.

CHIRIAS, \_\_\_\_\_

## HOTARAREA Nr. 12

Din data de: 29.01.2016

privind modificarea si completarea Anexei nr. 3 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 94 din 31. 05.2013 privind inchirierea prin licitatie publica cu strigare a terenului in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului Pascani, situat in incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase

### ***Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;***

In conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) si alin.(4), art. 14, art. 15 si art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin.(2) litera c) si art.123, alin. (1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurentei, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Anexei nr. 3 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 94 din 31. 05.2013 privind inchirierea prin licitatie publica cu strigare a terenului in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiului Pascani, situat in incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase;

In baza Expunerii de motive nr. 1385/22.01.2016 intocmita de catre Primarul municipiului Pascani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 1386/22.01.2016 intocmit de Directia economica si Compartimentele Patrimoniu si Contracte si Juridic si Contencios;

Avand in vedere Raportul de avizare al Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica nr. 104/28.01.2016;

Avand in vedere Raportul de avizare al Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe nr. 87/8.01.2016;

Avand in vedere Raportul de avizare al Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertatilor cetatenesti nr. 118/29.01.2016;

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se modifica si se completeaza Anexa nr. 3 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 94 din 31. 05.2013 privind inchirierea prin licitatie publica cu strigare a terenului in suprafata de 200 mp, proprietate publica a municipiul Pascani, situat in incinta Strandului Municipal Pascani, strada Stadionului, in vederea amenajarii unei terase, in forma prezentata in Anexa 1, parte integranta la prezenta hotarare.

**Art.2.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Directia economica, Compartimentele Patrimoniu si Contracte si Juridic si Contencios si Comisia nominalizata in Anexa 1, parte integranta la prezenta hotarare.

**Art. 3.** Orice prevederi contrare prezentei hotarari se abroga de la data intrarii in vigoare a acesteia.

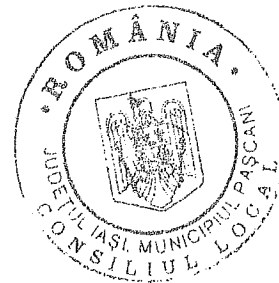
**Art. 4.** Serviciul Administratie Publica va comunica in copie prezenta hotarare catre:

- Instructia Prefectului judetului Iasi
- Primarul municipiului Pascani
- Directia Economica
- Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu si Contracte
- Compartimentul Juridic si Contencios
- Membrii comisiei nominalizate la Anexa nr. 1, parte integranta la prezenta hotarare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Consilier, PUTINELNICU MARIUS**



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI**  
**Cons. Jr. JITARU IRINA**



**ANEXA nr. 1**  
la Hotararea Consiliului Local nr. 12 / 29.01.2016

**COMISIA DE LICITATIE**

**privind inchirierea terenurilor, proprietate publica sau privata a municipiului Pascani**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nume si prenume Membru in comisia de licitatie</b>	<b>Nume si prenume Membru supleant in comisia de licitatie</b>	<b>Reprezentant al .....</b>
1	Axinte Vasile	Zanet Gica	CONSILIULUI LOCAL PASCANI
2	Haldan Vasile	Putintelnicu Marius	CONSILIULUI LOCAL PASCANI
3	Anton Vasile	Danu Ioan	CONSILIULUI LOCAL PASCANI
4	Paul Apostol	Grigoras Maricica	Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani
5	Cotet Chiperi – George	Apetrei Alexandru	Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani

## HOTARAREA NR. 104

Din 24.06.2016

### privind constatarea Consiliului Local al municipiului Pașcani ca legal constituit

*Consiliul local al municipiului Pașcani, județul Iași, întrunit în ședința de constituire din data de 24 iunie 2016;*

Având în vedere rezultatul votului deschis al consilierilor declarați aleși, consemnat în procesul-verbal al ședinței de constituire a Consiliului Local din 24 iunie 2016;

Având în vedere depunerea jurământului de către toți consilierii validați, fapt consemnat în procesul-verbal al ședinței Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 393/2004 *privind Statutul aleșilor locali*, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 32 și ale art. 34 alin. (2) din Legea nr. 215/2001, *privind administrația publică locală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (6) din Anexa 1 la OG nr. 35/2002, *pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale*, cu modificări și completări ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Articol unic:** Se constată ca legal constituit **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI**, alcătuit din 19 consilieri locali, din care 19 consilieri validați, în următoarea componență:

1. AVRĂMIUC VASILE
2. BEJINARIU OVIDIU
3. BODOAȘCĂ MIHAI-CLAUDIU
4. CONACHE EDUARD-CĂTĂLIN
5. DANDU ALEXANDRU-IONUȚ
6. DANU ION
7. DONDAȘ ADRIANA
8. HALDAN VASILE
9. NEDELICU GABRIELA
10. OLARIU COSTEL-SORIN
11. PERȚU LILIANA
12. PINTILIE CIPRIAN
13. PINTILIE MARIUS-NICOLAE
14. PRODAN IONUȚ-MIHAI
15. RÎZNIC ANDREI-MARIUS

- 16. SPIRIDON MIHAELA-IULIA
- 17. TIMOFTE MARIA
- 18. TOMA ANDREI-CODRIN
- 19. URSU DUMITRU-LEONARD

PRESEDINTE DE VARSTA,  
AVRAMIUC VASILE



Asistent,  
DANDU ALEXANDRU-IONUT

Asistent,

PRODAN IONUT-MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,  
Cons. Jr. IRINA JITARU

