

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/20003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25/21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Având în vedere Raportul nr. 8932 / 21.05.2018 întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere adresa Serviciului Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 17423/17.05.2018 ;

Având în vedere adresa Compartimentului Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 55/ 21.05.2018 ;

În baza Expunerii de motive nr. 9135 / 24.05.2018, privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 9/36 / 24.05..2018 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2018 ;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2018 ;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2018 ;*

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2018 ;*

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, către solicitanții prevăzuți în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

**Art.2.** Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală.

**Art.3.** Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartiment Juridic și Contencios ; Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

**Art.6.** Serviciul administrație publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentul Juridic și Contencios ;
- Tinerii nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;
- Comisia municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 / 2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

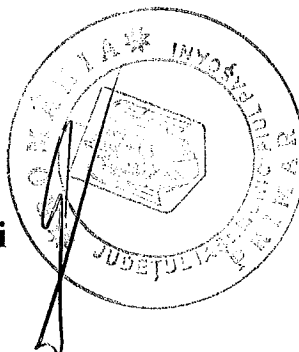
**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
Ing. Dumitru Pantazi**



**Lista persoanelor propuse pentru atribuire de teren pentru  
construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr.  
15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR ÎNREGISTR ARE	STARE CIVILA			Pers in intretinere					STUDII					LOCUL DE MUNCA				STARE DE SANATATE	TOTAL PUNCTE		
				a	b	c	a	b	c	d	e	a	b	c	d	a	b	c	d					
1	STRATECIUC - AVASILOAEI PAULA GEORGIANA	str. Mihail Eminescu, nr. 8, bl. C10 – B15, sc. A, et. 3, ap. 10	6818/2018	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
2	CHIHAI CRINUTA SIMONA	Str. Moldovei, nr. 7, bl. T8, ap. 5	6786/2018	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
3	BĂLȚEANU DUMITRU FLORIN	str. Aleea 22 Decembrie, nr. 5, bl. C27, sc. B, ap. 2	6912 / 2018	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7

**Întocmit,  
Comp. Patrimoniului și Contracte  
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**



## EXPUNERE DE MOTIVE

**privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași**

MUNICIPIUL PAȘCANI		
INTRARE - IEȘIRE		
Nr.	9/35	
APR 2018	Luna	05 Zi 24.

Având în vedere Raportul nr. 5414 / 22.03.2018, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere adresa Serviciului Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 17423/17.05.2018 ;

Având în vedere adresa Compartimentului Regsitru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 55/ 21.05.2018 ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**Ing. Dumitru Pantazi**





## R A P O R T

**privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași**

În baza Expunerii de motive nr. 9135 / 24.05.2018, privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 8932 / 21.05.2018, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere adresa Serviciului Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 17423/17.05.2018 ;

Având în vedere adresa Compartimentului Regsitru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 55/ 21.05.2018 ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- art. 1 : " (1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local."

- art. 2 : " Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m<sup>2</sup> și 300 m<sup>2</sup> în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m<sup>2</sup> și 400 m<sup>2</sup> în orașe și între 250 m<sup>2</sup> și 1.000 m<sup>2</sup> în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale. "

- art. 3 : " (1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

(2) Consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute la alin. (1), în vederea atribuirii terenurilor disponibile. "

- art. 4 : " (1) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care solicitantul are domiciliul.

(2) Cererea cuprinde numele și prenumele solicitantului și domiciliul acestuia, la care se anexează o copie de pe certificatul de naștere, o copie de pe cartea de identitate, o declarație a solicitantului, pe propria răspundere, în care se menționează că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe; o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii."

- art. 5 : " Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege. "

- art. 6 : " (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Planurile urbanistice zonale (PUZ) și planurile urbanistice de detaliu (PUD) privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate care se realizează pe terenuri identificate potrivit art. 1 alin. (2) se inițiază și se finanțează de consiliile locale. "

**În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit căruia :**

- art. 5 : "(1) În prima ședința ordinară consiliul local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

(2) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe baza de proces-verbal."

**În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :**

- art. 4 : " Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. "

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1) și alin (2) litera c) și d) și alin (6), litera a) , pct 5 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căror :

- art.36, alin. (1) : ,, (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."

- art.36, alin. (2) litera c) și d) : ,, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni; "

- art.36, alin. (6) litera a) pct 5 : ,, (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

5. tineretul; "

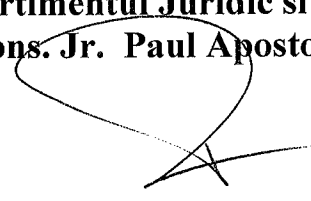
Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbatere proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare , pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**Serviciu Urbanism  
și Amenajări Teritoriale  
Cons. Leahu Vasile**



**Compartimentul Juridic si Contencios  
Cons. Jr. Paul Apostol**



**Compartiment Patrimoniu si Contracte  
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**





## HOTĂRÂREA NR. 25

din 21.02.2018

**privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală**

### ***Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iasi;***

În conformitate cu dispozițiile art. 3 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 1 din Hotărârea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38/31.03.2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală;

Având în vedere Procesul verbal nr. 1814/02.02.2018 al Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Expunerii de motive nr. 2406/14.02.2018 privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, întocmită de către Viceprimarul Municipiului Pașcani Gabriela Nedelcu și consilierii locali Ciprian Pintilie și Ion Danu;

Având în vedere Raportul nr. 2407/14.02.2018 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul comisiei de prognoze economico sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 130/19.02.2018;*

- *Avizul comisiei juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 217/20.02.2018;*

- *Avizul comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 145/19.02.2018;*

- *Avizul comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 154/19.02.2018;*

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea și completarea anexei nr 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală în forma prezentată în Anexa nr. 1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartiment Juridic și Contencios și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
PRODAN IONUȚ MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
cons. jr. IRINA JITARU



## CRITERII SUPLIMENTARE

pentru stabilirea ordinei de prioritate în soluționarea cererilor de teren și în repartizarea terenului potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### 1. STAREA CIVILĂ ACTUALĂ

- |                          |          |
|--------------------------|----------|
| a. căsătorit             | 3 puncte |
| b. familie monoparentală | 2 puncte |
| c. necăsătorit           | 1 punct  |

### 2. NUMAR DE PERSOANE ÎN ÎNTREȚINERE

- |   |                       |          |
|---|-----------------------|----------|
| a. copii  | - 1 copil             | 2 puncte |
|   | - 2 copii             | 3 puncte |
|   | - mai mult de 2 copii | 4 puncte |
| b. alte persoane indiferent de numărul acestora |                       | 1 punct  |
| c. membri în întreținere cu dizabilități        |                       | 1 punct  |

### 3. NIVELUL DE STUDII ȘI / SAU PREGĂTIRE PROFESIONALĂ

- |  |          |
|--|----------|
| a. fără studii și fără pregătire profesională  | 1 punct  |
| b. cu școală generală, fără pregătire profesională   | 2 puncte |
| c. cu studii medii, fără pregătire profesională  | 3 puncte |
| d. cu studii medii sau profesionale de specialitate și/sau cu studii superioare de scurta durată | 4 puncte |
| e. cu studii superioare  | 5 puncte |

### 4. LOCUL DE MUNCĂ

- |   |          |
|---|----------|
| a. instituții publice de interes național și comunitar      | 4 puncte |
| b. companii și regii autonome de interes național sau local | 3 puncte |
| c. agenți economici   | 2 puncte |
| d. alte locuri de muncă                                     | 1 punct  |

### 5. STAREA DE SĂNĂTATE ACTUALĂ

- |  |          |
|--|----------|
| a. Persoane încadrate într-un grad de handicap dovedit cu certificat eliberat de comisia de evaluare a persoanelor cu handicap | 2 puncte |
|--|----------|

## RAPORTUL

### **Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Pașcani nr. 188 din 26.01.2018, în următoarea componență:

1. Dna Nedelcu Gabriela - Viceprimarul municipiului Pașcani;
2. Dl Pintilie Ciprian - Consilier Local ;
3. Dl Danu Ion - Consilier Local;
4. Dl Lungu Bogdan - Consilier juridic Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
5. Dl Coteș Chiperi Gheorghe – Inspector Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

s-a întrunit astăzi 18.05.2018 în sesiune și a procedat la evaluarea dosarelor depuse de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, care solicită atribuirea unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Pașcani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În evaluarea dosarelor depuse de tineri, s-au aplicat și criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de teren, cuprinse în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21 . 02 . 2018 privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Cu acest prilej Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, a evaluat un număr de 3 dosare

Pentru cele 3 dosare Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 a constatat că au îndeplinit cerințele prevăzute de Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și HCL 25/2018 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Punctajul obținut de fiecare dintre cei 3 solicitanți în urma evaluării dosarelor acestora de către Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport.

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 /2003, propune Consiliului Local al municipiului Pașcani atribuirea de loturi de teren în baza Legii 15/2003, solicitanților prezentați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport

Prezentul raport va sta la baza proiectului de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

După adoptarea de către Consiliu Local al Municipiului Pașcani a hotărârii privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare va proceda la punerea în aplicare a acesteia.

Anexa nr. 1

Punctajele obținute de solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii nr. 15/2003 care și-au actualizat dosarele

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR ÎNREGISTRARE	STARE CIVILA			Pers in intretinere					STUDII					LOCUL DE MUNCA			STARE DE SANATA	TOTAL PUNCTE						
				a	b	c	a	b	c	d	e	a	b	c	d	e	a	b	c			d	e				
1	STRATECIUC - AVASILOAEI PAULA GEORGIANA	str. Mihail Eminescu, nr. 8, bl. C10 - B15, sc. A, et. 3, ap. 10	6818/2018	3	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
2	CHIHAI CRINUȚA SIMONA	Str. Moldovei, nr. 7, bl. T8, ap. 5	6786/2018	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
3	BĂLTEANU DUMITRU FLORIN	str. Aleea 22 Decembrie, nr. 5, bl. C27, sc. B, ap. 2,	6912 /2018	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7

COMISIA :

Dna Nedelcu Gabriela



DI Pintilie Ciprian



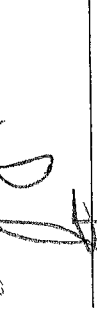
DI Danu Ion



DI Lungu Bogdan



DI Coteș Chiperi Gheorghe





**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL IAȘI**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

*Str. Ștefan cel Mare, nr.7, cod 705200, PAȘCANI-ROMÂNIA*

*Telefon 0232-762300; 0232-762530; Fax 0232-766259*

*e-mail [contact@primariapascani.ro](mailto:contact@primariapascani.ro)*

COMPARTIMENTUL REGISTRUL AGRICOL

Nr. 55 din 21.05. 2018

CĂTRE,

Compartiment patrimoniu și contracte

Ca urmare a adresei nr.55/16.05.2018, prin care, ne solicită să verificăm dacă persoanele din adresa sus menționată figurează înregistrate cu teren vă comunicăm următoarele:

În urma verificărilor efectuate, în evidențele Registrului agricol din perioada anilor 2015-2019, va comunicăm că numita BALAN I ANTONELA figurează înregistrată în registrul agricol Vol 1 pozitia nr.46 – Tg Gara cu suprafața de 250 mp teren intravilan situat pe str. Dealul Spirii conform Sentinței civile nr. 1306/04.04.2002.

Celelalte persoane enumerate în adresa dumneavoastră nu figurează înregistrate în evidențele registrului agricol cu teren pe raza municipiului Pașcani.

Intocmit,  
Ionescu Corina Magdalena



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
**SERVICIUL TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE**  
STR. STEFAN CEL MARE SI SFÂNT, BL. D1, COD POȘTAL 705200  
TELEFON 0232.761105 FAX 0232.711015  
e-mail: [finante@primariapascani.ro](mailto:finante@primariapascani.ro)

Nr. 17423 / 17.05.2018

Ex. 1

Către

**PRIMARIA PASCANI**  
**COMPARTIMENT PATRIMONIU**  
**SI CONTRACTE**

Urmare a adresei dvs. nr: 54/16.05.2018, inregistrata la Serviciul Taxe si Impozite Locale cu nr. 17423/16.05.2018, va comunicam datele solicitate:

-BALTEANU DUMITRU-FLORIN, CNP [REDACTED], domiciliat in municipiul Pascani, Aleea 22 Decembrie, nr. 5, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu locuinta sau teren destinat construirii unei locuinte,

-BALTEANU DUMITRU, CNP [REDACTED], domiciliat in municipiul Pascani, Aleea 22 Decembrie, nr. 5, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu teren in proprietate situat pe raza municipiului Pascani,

-BALTEANU MARIA CNP [REDACTED], domiciliata in municipiul Pascani, Aleea 22 Decembrie, nr. 5, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu teren in proprietate situat pe raza municipiului Pascani,

-CHIHAIIA CRINUTA-SIMONA, CNP [REDACTED], domiciliata in municipiul Pascani, str. Moldovei, nr. 7, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu locuinta sau teren destinat construirii unei locuinte,

-BURDUHOSU LUMINITA, CNP [REDACTED], domiciliata in municipiul Pascani, nr. 16, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu teren in proprietate situat pe raza municipiului Pascani,

-STRATECIUC-AVASILOAEI PAULA-GEORGIANA, CNP [REDACTED], domiciliata in municipiul Pascani, str. M. Eminescu, nr. 8, [REDACTED] jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu locuinta sau teren destinat construirii unei locuinte,

-MURARIU IONEL, CNP [REDACTED], domiciliat in comuna Vanatori, jud. Iasi, nu a figurat si nici nu figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu teren in proprietate situat pe raza municipiului Pascani,

-BALAN ANTONELA, CNP [REDACTED], domiciliata in municipiul Pascani, str. Dealul Spirii, [REDACTED] jud. Iasi, figureaza in evidentele fiscale ale institutiei noastre cu teren in proprietate in suprafata de 250 mp situat in municipiul Pascani, str. Dealul Spirii, [REDACTED] jud. Iasi.



Intocmit  
insp. Dana Voicu



**LEGE nr. 15 din 9 ianuarie 2003 (\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*)**

privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală\*\*)

**EMITENT:** PARLAMENTUL

**PUBLICAT ÎN:** MONITORUL OFICIAL nr. 182 din 13 martie 2014

**Data intrării în vigoare :** 13 martie 2014

**Forma actualizată valabilă la data de :** 18 mai 2018

**Prezenta formă actualizată este valabilă de la 1 ianuarie 2016 până la 18 mai 2018**

-----

\*) Notă CTCE:

Forma actualizată a acestui act normativ la data de 18 mai 2018 este realizată de către Departamentul juridic din cadrul S.C. "Centrul Teritorial de Calcul Electronic" S.A. Piatra-Neamț, prin includerea tuturor modificărilor și completărilor aduse de către LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015.

Conținutul acestui act aparține exclusiv S.C. Centrul Teritorial de Calcul Electronic S.A. Piatra-Neamț și nu este un document cu caracter oficial, fiind destinat pentru informarea utilizatorilor.

\*) Republicată în temeiul art. 248 din Legea nr. 187/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 757 din 12 noiembrie 2012, cu modificările ulterioare, dându-se textelor o nouă numerotare.

Legea nr. 15/2003 a mai fost republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 44 din 18 ianuarie 2008, și ulterior a fost modificată prin:

- Legea nr. 237/2010 pentru modificarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 831 din 13 decembrie 2010;

- Legea nr. 342/2013 pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 809 din 19 decembrie 2013.

ART. 1

(1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local.

ART. 2

Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m<sup>2</sup> și 300 m<sup>2</sup> în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m<sup>2</sup> și 400 m<sup>2</sup> în orașe și între 250 m<sup>2</sup> și 1.000 m<sup>2</sup> în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale.

ART. 3

(1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

(2) Consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute la alin. (1), în vederea atribuirii terenurilor disponibile.

ART. 4

(1) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care solicitantul are domiciliul.

(2) Cererea cuprinde numele și prenumele solicitantului și domiciliul acestuia, la care se anexează o copie de pe certificatul de naștere, o copie de pe cartea de identitate, o declarație a solicitantului, pe propria răspundere, în care se menționează că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe; o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii.

ART. 5

Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege.

ART. 6

(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Planurile urbanistice zonale (PUZ) și planurile urbanistice de detaliu (PUD) privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate care se realizează pe terenuri identificate potrivit art. 1 alin. (2) se inițiază și se finanțează de consiliile locale.

ART. 7

(1) Tinerii prevăzuți la art. 1 alin. (1), care construiesc locuințe proprietate personală pe terenul atribuit în baza prezentei legi, pot beneficia de credite în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Abrogat.

-----  
Alin. (2) al art. 7 a fost abrogat de pct. 9 al alin. (1) al art. 502 din LEGEA nr. 227 din 8 septembrie 2015 publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 688 din 10 septembrie 2015.

ART. 8

După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv. Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

ART. 9

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice\*\*) va elabora norme metodologice de aplicare a prezentei legi\*\*), în termen de două luni de la publicarea acesteia în Monitorul Oficial al României, Partea I.

\*\*) Potrivit prevederilor art. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 71/2013, cu modificările și completările ulterioare, se înființează Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin reorganizarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului și prin preluarea activității în domeniul administrației publice, a structurilor și a instituțiilor specializate în acest domeniu de la Ministerul Administrației și Internelor.

\*\*) Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală au fost aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 588 din 19 august 2003.

## Norma de aplicare

NORMA

29/07/2003

## ART. 1

(1) În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentelor norme metodologice, o comisie alcătuită din 3 membri la comune și din 5 membri la orașe și municipii.

(2) Membrii comisiei pot fi consilieri locali, funcționari publici și angajați cu contract individual de muncă în aparatul propriu al consiliului local respectiv.

(3) În termen de 60 de zile de la data constituirii, comisia prevăzută la alin. (1) identifică și inventariaza terenurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, situate în intravilanul localităților, care sunt disponibile și libere de sarcini.

## ART. 2

(1) Situația terenurilor inventariate potrivit art. 1 se evidențiază pe planurile cadastrale ale unităților administrativ-teritoriale de către delegați ai oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene sau al municipiului București.

(2) După evidențierea în planurile cadastrale, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.

(3) Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliului local.

(4) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se întocmește potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 1 și se actualizează anual, prin hotărâre a consiliului local, până la data de 31 ianuarie.

## ART. 3

(1) Pentru a beneficia de dispozițiile art. 1 din Legea nr. 15/2003, tinerii care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 15/2003 depun o cerere, potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 2.

(2) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la sediul consiliului local al unității administrativ-teritoriale în care solicitantul își are domiciliul și va fi însoțită de următoarele documente:

- a) copie de pe certificatul de naștere;
- b) copie de pe actul de identitate;
- c) declarația solicitantului, pe propria răspundere, ca nu deține sau ca nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;
- d) declarația părinților solicitantului, pe propria răspundere, ca nu dețin sau ca nu au deținut în proprietate, în ultimii 10 ani, un teren în suprafața mai mare de 500 mp în mediul urban și de 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea

în care este situat terenul.

ART. 4

Dosarul cuprinzând cererea de atribuire a terenului și actele prevăzute de art. 3 alin. (2) se analizează de comisia constituită potrivit art. 1, după care se supune analizei consiliului local, în termen de 15 zile de la înregistrare, cu propunerea motivată de aprobare sau de respingere, după caz.

ART. 5

(1) În prima ședință ordinară consiliul local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

(2) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosința gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe baza de proces-verbal.

ART. 6

Primăria vor comunica lunar, începând cu data de 1 septembrie 2003, Ministerului Administrației și Internelor, prin intermediul prefectului, stadiul procesului de aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003.

ART. 7

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentele norme metodologice.

\*T\*

ANEXA 1

la normele metodologice

#### SITUAȚIA

terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților  
administrativ-teritoriale,  
din intravilanul localității .....

Comuna, orașul, municipiul, sectorul municipiului București .....	Suprafața totală - mp -	din care:				
		Curți, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
Satul și/sau strada .....						
Satul și/sau strada .....						
Satul și/sau strada .....						
TOTAL:						

Primar,

Secretar,

\*ST\*

ANEXA 2

la normele metodologice

## CERERE

Subsemnatul ....., născut la data de ..... în localitatea ....., cu domiciliul în ....., îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Solicit atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafața de ..... (între 250-500 mp) pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Ma oblig să încep construcția până la data de ....., dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

- a) copie de pe certificatul de naștere;
- b) copie de pe actul de identitate;
- c) declarația pe propria răspundere ca nu dețin sau ca nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;
- d) declarația părinților mei, pe propria răspundere, ca nu dețin sau ca nu au deținut în proprietate un teren în suprafața mai mare de 500 mp în mediul urban și 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Declar ca am luat cunoștința de prevederile art. 292 din Codul penal.

Solicitant,

Data .....

## ART. 10

Prezenta lege intră în vigoare la 6 luni de la data publicării ei în Monitorul Oficial al României, Partea I\*\*\*\*).

\*\*\*\*) Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 34 din 22 ianuarie 2003.