

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investitii:  
"Amenajare grup sanitar –Scoala cu clasele I-VIII Blagesti-REST DE EXECUTAT, judetul Iasi,  
municipiul Pașcani,  
str. Avram Iancu, nr. 36” ;**

*Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;*

Având în vedere prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;

Având în vedere prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere propunerea Primarului municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive înregistrată sub nr. 15881/25.08.2015 ;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Direcția Economică și Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 15882/25.08.2015 ;

Având în vedere avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 5/24.08.2015, înregistrat sub nr. 15880 /CTE/ 25.08.2015 ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, pentru drepturile omului și libertăți cetățenești înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ ;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aproba indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții: “Amenajare grup sanitar –Scoala cu clasele I-VIII Blagești- Rest de executat, județul Iași, municipiul Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 36”, conform documentației tehnice pentru autorizarea construcției – D.T.A.C., elaborată de SC PROEXAP SRL Iași, prezentată în **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează :

- **VALOARE TOTALA : 173.780 lei** inclusiv TVA ;
- Cheltuieli pentru investiția de bază : **104.310,00 lei** inclusiv TVA ;
- Valoarea lucrărilor ( C+M ) : **137.590,00 lei** inclusiv TVA ;

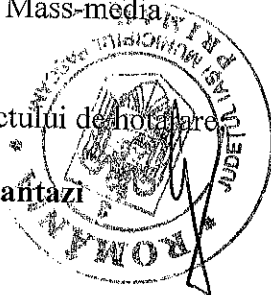
**Art. 2.** Orice modificare a indicatorilor tehnico – economici aprobați, va fi prezentată în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora ;

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează : Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului , Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

**Art. 4.** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului ;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentul Juridic și Contencios ;
- Compartimentului Tehnic și Investiții ;
- Mass-media

Inițiatorul proiectului de hotărâre  
**PRIMAR**  
Ing. Dumitru Paștazi



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**  
Consilier local

Nr. \_\_\_\_\_

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI**  
Cons.juridic Mircea Zuzan

Anexa nr. 1 la  
HCL nr. /31.08.2015

DEVIZ GENERAL						
AMENAJARE GRUP SANITAR-SCOALA CU CLASELE I-VIII, SAT BLAGESTI-PASCANI, JUD. IASI						
Pentru Rest de executat obiectiv Utilitati Scoala clasele I-VIII, sat Blagesti-Pascani						
Evaluarea s-a realizat la cursul Euro 4,48						

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7

**CAPITOLUL 1.**

**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	3,00	0,67	0,72	3,72	0,83
<b>TOTAL CAP. 1</b>		<b>3,00</b>	<b>0,67</b>	<b>0,72</b>	<b>3,72</b>	<b>0,83</b>

**CAPITOLUL 2.**

**Cheltuieli pentru sigurarea utilitatilor necesare obiectivului**

2.1	Bransamente	0	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Constructii si instalatii rețele	25,74	5,75	6,18	31,92	7,12
2.3	Alei, platforme, imprejmuire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAP. 2</b>		<b>25,74</b>	<b>5,75</b>	<b>6,18</b>	<b>31,92</b>	<b>7,12</b>

**CAPITOLUL 3.**

**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**

3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli obtinere avize acorduri autorizatii	0,30	0,07	0,07	0,37	0,08
3.3	Proiectare si inginerie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achiz. publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	3.6.1-Asistenta tehnica proiectant	8,00	1,79	1,92	9,92	2,21
	3.6.2-Suprav. calitatii lucrarilor (insp. santier	2,50	0,56	0,60	3,10	0,69
<b>TOTAL CAP. 3</b>		<b>10,80</b>	<b>2,41</b>	<b>2,59</b>	<b>13,39</b>	<b>2,99</b>

**CAPITOLUL 4.**

**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1.	Construcții și instalații - total:	81,99	18,30	19,68	101,67	22,69
4.1.1	Ob. 1 - Amenajare grup sanitar	81,99	18,30	19,68	101,67	22,69
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	2,13	0,48	0,51	2,64	0,59
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>84,12</b>	<b>18,78</b>	<b>15,98</b>	<b>104,31</b>	<b>23,28</b>

59 27.07.15  
RM

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoarea cu TVA	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 5.</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
<b>5.1.</b>	Organizare santier					
	5.1.1 - Lucrări de construcții (org.santier)	3,23	0,72	0,78	4,01	0,89
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizării	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	Comisioane, taxe, cote legale. ISC +Fd.R	1,40	0,31	0,34	1,74	0,39
<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	11,85	2,65	2,84	14,70	3,28
<b>TOTAL CAP. 5</b>		<b>16,49</b>	<b>3,68</b>	<b>3,96</b>	<b>20,44</b>	<b>4,56</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>						
<b>6.1.</b>	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>6.2.</b>	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAP. 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>140,14</b>	<b>31,28</b>	<b>33,63</b>	<b>173,78</b>	<b>38,79</b>
Din care C+M		110,96	24,77	26,63	137,59	30,71

Intocmit  
Ing. Elena Grumazescu



59 27.02.15

Rh

Nr. 15881 din 25.08.2015 ;

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investitii:  
"Amenajare grup sanitar –Scoala cu clasele I-VIII Bagesti-REST DE EXECUTAT  
judetul Iasi, municipiul Pașcani,  
str. Avram Iancu, nr. 36” ;**

Având in vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, modificata si completata ;

Avand in vedere si prevederile Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Având in vedere Hotararea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Avand in vedere ca la ora actuala grupul sanitar existent functioneaza intr-un sediu vechi ce nu mai prezinta siguranta in exploatare, impropriu fata de cerintele actuale referitoare la spatii si dotari, se impune necesitatea unui grup sanitar, modern si utilat corespunzator ;

Avand in vedere ca lucrarile la grupul sanitar nou, incepute de Inspectoratul Scolar Judetean Iasi sunt sistate din lipsa fondurilor si se impune de urgenta continuarea lucrarilor, solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Documentatia tehnica prezentata pentru obiectivul de investitii mentionat, in vederea demararii procedurilor de achizitie a lucrarilor ;

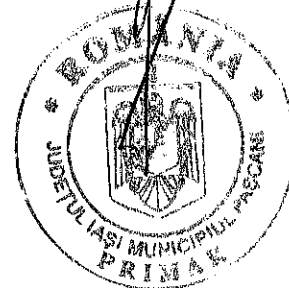
Finantarea lucrarilor pentru realizarea obiectivului mentionat este asigurata de la bugetul local de venituri si cheltuieli ;

Fata de cele prezentate, propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Pascani , proiectul de hotarare in forma prezentata..

PREȘEDINTE  
Ing. Dumitru Pantazi



Nr. 15882 din 25.08.2015 ;



## RAPORT

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată ;

Având în vedere și prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere protocolul de predare imobil și teren nr. 8964/13.06.2008, între Primăria municipiului Pânceni și Inspectoratul Județean Iasi și în urma unei inventarieri a stadiului valoric nr. 16/11.09.2014 ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere că la ora actuală grupul sanitar funcționează într-o clădire veche, întreținută necorespunzător și care nu mai prezintă siguranță în exploatare, prezentând un risc seismic ridicat ;

Având în vedere că lucrările la grupul sanitar nou sunt începute de Inspectoratul Școlar Județean Iasi și nefinalizate din lipsa fondurilor, se impune necesitatea continuării lucrărilor asigurării unui grup sanitar nou, modern și corespunzător funcționării în condiții de siguranță și conform cerințelor actuale impuse de Normativele tehnice și reglementările legale din domeniu;

Avand in vedere ca finantarea realizarii obiectivului mentionat este prevazuta in bugetul local de venituri si cheltuieli in Programul obiectivelor de investitii pe anul 2015 cu finantare de la bugetul local la Capitolul 65 –Invatamant, subcapitolul A – Lucrari in continuare pozitia 3 – Reabilitare grup sanitar Blagesti ;

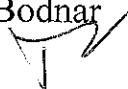
Documentatia tehnica – D.T.A.C., a fost elaborata de SC PROEXAP SRL Iasi ;

- VALOARE TOTALA : 173.780,00 lei inclusiv TVA ;
- Cheltuieli pentru investitia de baza : 104.310,00 lei inclusiv TVA ;
- Valoarea lucrarilor ( C+M ) : 137.590,00 lei inclusiv TVA ;

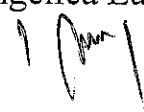
Tinand cont de cele prezentate, Compartimentul Tehnic si Investitii, Directia economica si Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, considera ca sunt indeplinite conditiile legale, **avizeaza favorabil** si propune adoptarea Proiectului de Hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investitii:

**“Amenajare grup sanitar – Scoala cu clasele I-VIII, Blagesti-REST DE EXECUTAT, municipiul Paşcani, judetul Iasi, str. Avram Iancu, nr. 36B” ;**

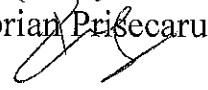
Compartiment Tehnic si Investitii  
Ing. Vasile Bodnar



Directia Economica,  
Ec. Angelica Labontu



Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului  
Ing. Ciprian Prisecaru





**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL IAȘI**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

*Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200*

*Telefon: 0232-762300;0232-762530; Fax: 0232-766259;*

*e-mail: [office@primariapascani.ro](mailto:office@primariapascani.ro)*

*[www.primariapascani.ro](http://www.primariapascani.ro)*

**CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

Nr. 15880 /CTE /24.08.2015

25

**SE APROBĂ,**

**PRIMAR**

**ING. DUMITRU PANTAZI**



**Nr. 5 / 24.08.2015**

Urmare a convocarii transmise de Presedintele CTE în baza solicitarii Compartimentului Tehnic si Investitii, din cadrul Primariei Municipiului Pascani, pentru emiterea avizului referitor la documentatia tehnica :

**D.T.A.C. – Documentatie tehnica pentru autorizarea constructiei ;**

**P.Th. + D.E. – Proiect tehnic si Detalii de executie :**

**“AMENAJARE GRUP SANITAR – SCOALA CUCLASELE I – VIII  
BALGESTI – REST DE EXECUTAT, MUNICIPIUL PASCANI, JUD. IASI”**

Documentația tehnică a fost elaborată de către :

**SC PROEXAP S.R.L. IASI ;**

În ședința din **24.08.2015**, conform Procesului verbal nr. **5** din **24.08.2015**,

**CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC**

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani, emite :

**AVIZ FAVORABIL**

Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

**PREȘEDINTE C.T.E.**

**Ing. VASILE AXINTE**

Întocmit  
Ing. IULIAN PERTU