

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

**privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității
Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului
Pașcani, județul Iași**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza art. 8., alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 2[^]1 și 2[^]2 din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4), art. 18 și art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere art. 1, pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. 2, litera c), art. 63, alin. 5, litera d), art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 38 din 26.03.2009, privind modificarea Anexei nr. 3 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani", însușită prin H.C.L. nr. 53/1999 și aprobată prin H.G. nr. 1354/2001;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 90/04.12.2015, înregistrat la Deneș Tania Iuliana I.I. sub nr. 93/07.12.2015 și la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 22726/07.12.2015, privind Reevaluarea activelor fixe corporale și activelor fixe necorporale în curs de execuție aflate în domeniul public și în domeniul privat al Municipiului Pașcani la data de 31.12.2014, actualizate la data de 30.09.2015, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere propunerea Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 488/11.01.2016

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 489/11.01.2016

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr.;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr.;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr.;*

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, în perioada cuprinsă între anii 1999-2015, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform Raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Direcția Economică.

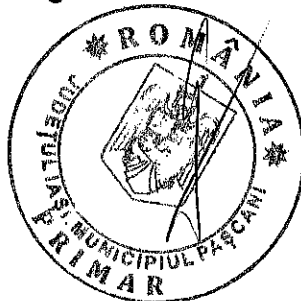
Art. 3. Serviciul administrație publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Consiliului Județean Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
Ing. DUMITRU PANTAZI**



DENES TANIA IULIANA
EVALUATOR AUTORIZAT - MEMBRU TITULAR ANEVAR - LEGITIMATIE 12055
Telefon: 0232290118, 0740160487, 0723592270

NR. 90/04.12.2015

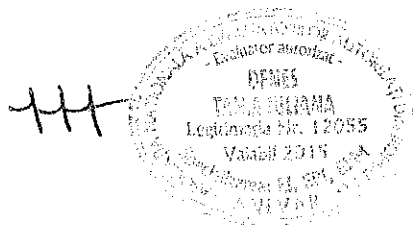
RAPORT DE EVALUARE

Bunuri imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere la 31.12.2014, actualizate la 30.09.2015

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Executant : Denes Tania Iuliana



DECEMBRIE 2015

1. INTRODUCERE

- *Pagina de titlu*
- *Cuprinsul*
- *Rezumatul faptelor principale si al concluziilor importante*
- *Certificarea evaluatorului*

2. PREMISELE EVALUARII

- *2.1. Ipoteze si ipoteze speciale; conditii limitative*
- *2.2. Obiectul, scopul si utilizarea evaluarii; Instructiunile evaluarii*
- *2.3. Drepturile de proprietate evaluate*
- *2.4. Tipul valorii estimate*
- *2.5. Data evaluarii si data raportului de evaluare*
- *2.6. Moneda raportului*
- *2.7. Modalitati de plata*
- *2.8. Inspectia proprietatii*
- *2.9. Riscul evaluarii*
- *2.10. Sursele de informatii utilizate*
- *2.11. Clauza de nepublicare*

3. PREZENTAREA DATELOR

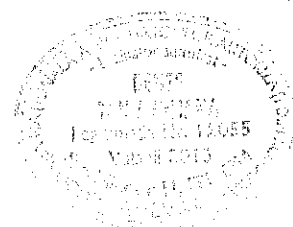
- *3.1. Identificarea proprietatii; Descrierea juridica*
- *3.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate*
- *3.3. Date despre zona, oras, vecinatati si amplasare*
- *3.4. Descrierea amenajarilor si constructiilor*
- *3.5. Date privind impozitele si taxele*
- *3.6. Istoric incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotatiile curente*
- *3.7. Analiza pietei imobiliare*

4. ANALIZA DATELOR SI CONCLUZIILE

- *4.1. Cea mai buna utilizare a terenului considerat ca neocupat*
- *4.2. Valoarea terenului*
- *4.3. Abordari in evaluare pentru constructii si alte proprietati*
- *4.4. Reconcilierea valorilor. Valoarea estimata propusa, opinia si concluziile evaluatorului*

5. ANEXE

- *Anexele nr. 1 si 2 - valoarea bunurilor din domeniul public si din domeniul privat al mun. Pașcani (terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati immobile si mobile)*



SINTEZA EVALUARII

Obiectivul evaluării : Bunuri imobile si mobile, reprezentate de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere la 31.12.2014, actualizate la 30.09.2015

Scopul prezentului raport este determinarea si mentionarea valorii juste in vederea inventarierii patrimoniului

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Valoarea proprietatii mobiliare a fost determinata in conformitate cu **standardele** aplicabile acestui tip de valoare, in functie de scopul pentru care s-a solicitat evaluarea, si anume **STANDARDELE DE EVALUARE ANEVAR EDITIA 2015, CARE INCORPOREAZA STANDARDELE INTERNATIONALE DE EVALUARE – IVS, PUBLICE DE IVSC, 4 STANDARDE EUROPENE DE EVALUARE - EVS:**

- SEV 100 – CADRUL GENERAL
- SEV 101 – TERMENII DE REFERINTA A EVALUARII
- SEV 102 – IMPLEMENTARE
- SEV 103 – RAPORTARE
- SEV 230 – DREPTURI ASUPRA PROPRIETATII IMOBILIARE
- SEV 310 – EVALUARI ALE DREPTURILOR ASUPRA PROPRIETATII IMOBILIARE PENTRU GARANTAREA IMPRUMUTULUI
- SEV 400 – VERIFICAREA EVALUARILOR,

la care se adauga **Ghidurile de evaluare ANEVAR, editia 2015 – GEV:**

- GEV 630 Evaluarea bunurilor imobile, cu abordarea metodologică a unor definitii și termeni din IVS, în interpretarea ANEVAR.

Alte reglementari de care s-a tinut cont:

- STANDARDE INTERNATIONALE DE RAPORTARE FINANCIARA: IFRS 7 Instrumente financiare, IFRS 13 Evaluarea valorii juste, IAS 36 Deprecierea activelor
- ORDINUL 3055/2009 DE APLICARE A REGLEMENTARILOR CONTABILE CONFORME CU DIRECTIVELE EUROPENE
- CODUL FISCAL.
- Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG 2139/2004.
- OUG 81/2003 si Ordinul MF 3471/2008, actualizate.

Data evaluării corespunde cu **data raportului de evaluare: 04.12.2015**

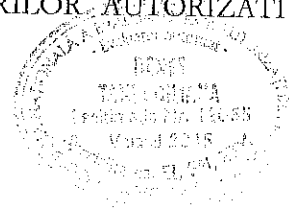
Curs valutar la data de 04.12.2015 : 1EUR = 4,4589 lei

Valoarea bunurilor din domeniului public si privat al mun. Pașcani, jud. Iași este centralizata in conformitate cu Anexele nr. 1 si nr. 2 la prezentul raport (valorile nu contin TVA).

Nota: Evaluatorul este doar un consultant si nu un factor decizional. Pe baza propunerilor evaluatorului, in urma analizei Raportului, reprezentantii beneficiarului urmeaza sa decida asupra modului de utilizare a valorilor din Anexa nr. 1 la raport.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandarilor si metodologiei de lucru promovate de catre A.N.E.V.A.R. (ASOCIATIA NATIONALA A EVALUATORILOR AUTORIZATI DIN ROMANIA).

HH



IDENTIFICAREA SI COMPETENTA EVALUATORULUI

Subsemnata Denes Tania Iuliana – evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., membru titular conform legitimației nr. 12055, cu valabilitate 2015, având încheiat Certificatul 7133 cu valabilitate 31.12.2015 pentru asigurare profesională, titular în întreprindere individuală, înregistrată la O.R.C. Iasi sub nr. F22/1185/2003, CIF 20916909; tel./ fax 0232/290118; tel. 0740/160487; 0723/592270, certific în cunoștință de cauză și cu bună credință că:

1. Afirmațiile declarate de către mine și cuprinse în prezentul raport sunt adevărate și corecte. Estimările și concluziile se bazează pe informații și date considerate de către evaluator ca fiind adevărate și corecte; inspectia a fost realizată de reprezentantul beneficiarului și pe baza informațiilor puse la dispoziție, evaluarea se va realiza scriptic, prin sintetizarea tuturor datelor furnizate de beneficiar și faptic, prin inspectarea bunurilor în perioada septembrie – octombrie 2012 în prezența d-lor Apetrei Al și Grigoras M. și ulterior în data de 2 decembrie 2015 în prezența dlui Pertu Iulian.
2. Analizele, opiniile și concluziile mele sunt limitate doar de ipotezele și concluziile limitative menționate și sunt analizele, opiniile și concluziile mele profesionale personale, imparțiale și nepărtinitoare.
3. Nu am interese anterioare, prezente sau viitoare în privința proprietății imobiliare care face obiectul prezentului raport de evaluare și nu am nici un interes personal privind părțile implicate în prezenta misiune, excepție făcând rolul menționat aici.
4. Implicarea mea în această misiune **nu este condiționată** de formularea sau prezentarea unui rezultat prestabilit legat de mărimea valorii estimate sau impus de destinatarul evaluării și legat de producerea unui eveniment care favorizează cauza clientului funcție de opinia mea.
5. Analizele, opiniile și concluziile mele au fost formulate, la fel ca și întocmirea acestui raport, în concordanță cu Standardele Internaționale de Evaluare.
6. Posed cunoștințele și experiența necesare îndeplinirii misiunii în mod competent. Cu excepția persoanelor menționate în raportul de evaluare, nici o altă persoană nu mi-a acordat asistență profesională în vederea îndeplinirii acestei misiuni de evaluare.

DECLARAREA CONFORMITATII VALORII CU STANDARDELE DE EVALUARE ANEVAR

Ca elaborator declar ca raportul de evaluare pe care îl semnez a fost realizat în concordanță cu reglementările Standardelor Internaționale de Evaluare și a Ghidurilor de evaluare ediția 2015, cât și cu ipotezele, ipotezele speciale și condițiile limitative cuprinse în prezentul raport.

Declar ca nu am nici o relație particulară cu clientul și nici un interes actual sau viitor față de proprietatea evaluată.

Rezultatele prezentului raport de evaluare nu se bazează pe solicitarea obținerii unei anumite valori, solicitare venită din partea clientului sau a altor persoane care au interese legate de client sau de produsul bancar garantat, iar remunerarea evaluării nu se face în funcție de satisfacerea unei asemenea solicitări.

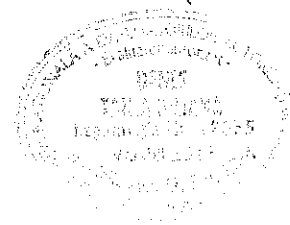
În aceste condiții, subsemnata, în calitate de elaborator, îmi asum responsabilitatea pentru datele și concluziile prezentate în prezentul raport de evaluare.

Prezentul raport de evaluare este valabil numai prezentat în ansamblul său / și doar pentru scopul precizat în el.

Rezultatele prezentate exprimă opinia evaluatorului asupra **valorii de piață la data de referință a evaluării – respectiv 04.12.2015.**

Certific prin prezenta ca părțile analizate în acest raport au fost inspectate de către reprezentantul beneficiarului, care a transmis toate datele avute la dispoziție în vederea evaluării. Nu sunt recuzat / descalificat să evaluez această proprietate. Inspectia proprietatii în ansamblul ei s-a realizat de către beneficiar, evaluarea fiind realizată scriptic, .

Elaboratorul este membru titular al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR), evaluator proprietăți imobiliare – legitimație 12055.

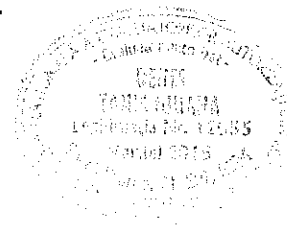


2. PREMISELE EVALUARII

2.1. Ipoteze si ipoteze speciale; conditii limitative

Acest raport de evaluare a fost facut in urmatoarele ipoteze si ipoteze speciale care apar in cursul raportului :

- Presentul raport este întocmit la cererea clientului și în scopul precizat. Nu este permisă folosirea raportului de către o terță persoană fără obținerea, în prealabil, a acordului scris al clientului, autorului evaluării și evaluatorului verificator, așa cum se precizează la punctul 8 de mai jos. Nu se asumă responsabilitatea față de nici o altă persoană în afara clientului, destinatarului evaluării și celor care au obținut acordul scris și nu se acceptă responsabilitatea pentru nici un fel de pagube suferite de orice astfel de persoană, pagube rezultate în urma deciziilor sau acțiunilor întreprinse pe baza acestui raport.
- Raportul de evaluare își păstrează valabilitatea numai în situația în care condițiile de piață, reprezentate de factorii economici, sociali și politici, rămân nemodificate în raport cu cele existente la data întocmirii raportului de evaluare.
- Evaluatorul nu este responsabil pentru problemele de natură legală care afectează fie proprietatea imobiliară evaluată, fie dreptul de proprietate asupra acesteia și care nu sunt cunoscute de către evaluator. În acest sens se precizează că nu au fost făcute cercetări specifice la arhive, iar evaluatorul presupune că titlul de proprietate este valabil și se poate tranzacționa, că nu există datorii care au legătură cu proprietatea evaluată și aceasta nu este ipotecată sau închiriată. În cazul în care există o asemenea situație și este cunoscută, aceasta este menționată în raport. Proprietatea imobiliară se evaluează pe baza premisei că aceasta se află în posesie legală (titlul de proprietate este valabil) și responsabilă.
- Se presupune că proprietatea imobiliară în cauză respectă reglementările privind documentațiile de urbanism, legile de construcție și regulamentele sanitare, iar în cazul în care nu sunt respectate aceste cerințe, valoarea de piață va fi afectată.
- Proprietatea nu a fost expertizată detaliat. Orice schiță din raportul de evaluare prezintă dimensiunile aproximative ale proprietății și este realizată pentru a ajuta cititorul raportului să vizualizeze proprietatea. În cazul în care există documente relevante (măsurători de cadastru, expertize) acestea vor avea prioritate.
- Dacă nu se arată altfel în raport, se înțelege ca evaluatorul nu are cunoștință asupra stării ascunse sau invizibile a proprietății (inclusiv, dar fără a se limita doar la acestea, starea și structura solului, structura fizică, sistemele mecanice și alte sisteme de funcționare, fundația, etc.), sau asupra condițiilor adverse de mediu (de pe proprietatea imobiliară în cauză sau de pe o proprietate învecinată, inclusiv prezența substanțelor periculoase, substanțelor toxice etc.), care pot majora sau micșora valoarea proprietății. Se presupune că nu există astfel de condiții dacă ele nu au fost observate la data inspecției sau nu au devenit vizibile în perioada efectuării analizei obișnuite, necesară pentru întocmirea raportului de evaluare. Acest raport nu trebuie elaborat ca un audit de mediu sau ca un raport detaliat al stării proprietății, astfel de informații depășind sfera acestui raport și/sau calificarea evaluatorului. Evaluatorul nu oferă garanții explicite sau implicite în privința stării în care se află proprietatea în ansamblul ei și nu este responsabil pentru existența unor astfel de situații și a eventualelor lor consecințe și nici pentru eventualele procese tehnice de testare necesare descoperirii lor.
- Evaluatorul obține informații, estimări și opinii necesare întocmirii raportului de evaluare, din surse pe care evaluatorul le consideră a fi credibile și evaluatorul considera că acestea sunt adevărate și corecte. Evaluatorul nu își asumă responsabilitatea în privința acurateței informațiilor furnizate de beneficiar sau de către terțe părți.
- Conținutul acestui raport este confidențial pentru client și autorul nu îl va dezvălui unei terțe persoane, cu excepția situațiilor prevăzute de Standardele Internaționale de Evaluare și/sau atunci când proprietatea a intrat în atenția unui corp judiciar calificat.



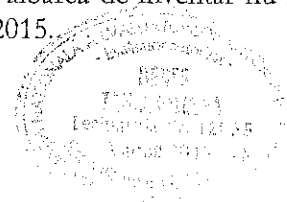
- Evaluatorul a fost de acord să-și asume realizarea misiunii încredințate de către clientul numit în raport, în scopul utilizării precizate de către client și în scopul precizat în raport, cu excepția evaluării activelor fixe corporale în curs de execuție, care potrivit art. 4 din Ordinul 3471/2008 nu se evaluează.
- Consimțământul scris al evaluatorului și al evaluatorului verificator (dacă al acestuia din urmă este necesar), trebuie obținut înainte ca oricare parte a raportului de evaluare să poată fi utilizată în orice scop de către orice persoană, cu excepția clientului sau a altor destinatari ai evaluării care nu au fost precizați în raport. Consimțământul scris și aprobarea trebuie obținute înainte ca raportul de evaluare (sau oricare parte a sa) să poată fi modificat sau transmis unei terțe părți, alții decât clientul sau altor categorii de public, prin prospecte, memorii, publicitate, relații publice, informații, vânzare sau alte mijloace. Raportul de evaluare nu este destinat asiguratorului proprietății evaluate, iar valoarea prezentată în raportul de evaluare nu are legătură cu valoarea de asigurare.

Ipoteze suplimentare :

- Orice estimări ale valorii conținute în raport se aplică întregii proprietăți și orice împărțire sau divizare a totalului în valori fracționate va invalida valoarea estimată dacă acestea nu au fost stabilite în raport.
- S-a ținut cont ca s-a realizat evaluarea patrimoniului și în anul 2012 și valoarea fiecărui bun în parte este baza evaluării; în ceea ce privește valorile la terenuri, se propune menținerea valorilor existente, în funcție de clasificarea pe strazi și zone la nivel de municipiu și suburbii, fiind valori apropiate de cele existente la aceasta dată.

În perioada 2013 – 2015, valorile la terenuri au cunoscut fluctuații de creștere cu 15% în 2013 și apoi de scădere cu 10% în 2014, continuând să scadă cu 11% și în 2015, dar în condițiile în care diferențele dintre valorile aferente anului 2012 față de 2015 sunt de 6%, atunci se propune menținerea valorilor existente, fără a mai fi diminuate la nivelul actual, ținând cont că datorită pieței imobiliare fluctuante, vor putea să cunoască creșteri și la valorile terenurilor în perioada următoare.

- Construcțiile și alte bunuri dobândite în perioada 2012 -2015 se presupune a fi în conformitate cu documentele deținute de proprietar, dar care nu au fost prezentate și anexate; nu s-au precizat date complete privind suprafețele construite și suprafețele utile ale construcțiilor, datele PIF sau datele de edificare sau dobândire la bunurile mobile sau imobile intrate noi în evidență, astfel ca se vor menține la valorile de intrare în evidență, fără a se putea calcula deprecierea.
- Nu s-a pus la dispoziție o situație actualizată cu bunurile imobile ce urmează a fi propuse pentru casare, desființare sau dezafectare în perioada imediat următoare, până la sfârșitul anului în curs.
- Nu s-au prezentat PUZ-uri întocmite pentru mun. Pașcani, care sunt sau nu sunt evidențiate în Inventarul bunurilor din domeniul public al mun. Pașcani aferent datei de 31.12.2014, cu actualizări din cursul anului 2015, până la 30.09.2015.
- Nu s-au prezentat documentații cadastrale pentru terenuri și construcții din patrimoniul public și privat al mun. Pașcani.
- S-au prezentat listele de inventariere în format electronic a terenurilor, amenajărilor de terenuri, a construcțiilor și altor proprietăți aflate în patrimoniu la 31.12.2014, actualizate până la 30.09.2015, valoarea de inventar fiind menționată în anexele la prezenta lucrare.
- Nu s-au prezentat balanța sintetică și/sau analitică a bunurilor evaluate.
- Nu s-au prezentat expertize tehnice sau/si contabile și eventuale situații cu privire la reparații curente sau capitale efectuate la construcțiile existente în inventarul proprietarului; s-au constatat valori din lucrări de investiții efectuate până la data analizei, care s-au adăugat la valoarea de inventar în cursul anului, care influențează inițial; astfel ca la nr. de inv. precum 52, 59, 112, 168, 168 și 412, datorită investițiilor efectuate inclusiv în anul în curs, se vor menține valorile existente, fără a se mai calcula deprecierea.
- Nu se vor evalua investiții în curs, acestea menținându-se la valoarea contabilă; dintre activele fixe corporale în curs de execuție, aflate în sold la începutul anului 2015, s-a efectuat transferarea din imobilizări în curs la construcții la valoarea contabilă, astfel ca valoarea de inventar nu mai suporta corecții, datorită înregistrării în contabilitate în cursul anului 2015.



Este în curs de realizare expertizarea tehnică și contabilă a unor active fixe corporale în curs de execuție, aflate în sold la începutul anului 2015, dar până la momentul analizei nu s-a finalizat un raport de expertiză, care să poată fi prezentat și utilizat.

Valoarea terenurilor se va putea menține la valoarea justă existentă, diferită de valoarea de piață; s-a ținut cont că patrimoniul Primăriei aparține cu precădere domeniului public și orice eventuală tranzacție de vânzare-cumpărare, închiriere sau concesiune presupune întocmirea unui studiu de oportunitate și a unui raport de evaluare la momentul solicitării; în cazul concesiunii sau închirierii unor parcele de teren, valoarea redevenței sau chiriei se stabilesc prin HCL, iar taxa pentru teren este stabilită pe mp prin HCL, nefiind influențate de valoarea de inventar a terenului.

2.2. Obiectul, scopul și utilizarea evaluării; Clientul; Instrucțiunile evaluării

Obiectul evaluării este reprezentat de terenuri, construcții, amenajări terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere.

Scopul prezentului raport este determinarea și menționarea valorii juste în vederea inventarierii.

Utilizarea evaluării: La cererea clientului am efectuat acest raport de evaluare pentru proprietățile menționate, în vederea inventarierii patrimoniului de către mun. Pașcani, jud. Iași.

Raportul de evaluare se adresează mun. Pașcani, jud. Iași, în calitate de client și beneficiar.

2.3. Drepturile de proprietate evaluate

Dreptul de proprietate evaluat: Dreptul de proprietate evaluat este deplin.

Construcțiile, amenajările de terenuri și terenurile aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, în conformitate cu inventarul imobilizărilor în format electronic la data de 31.12.2014, actualizat în cursul anului 2015, până la 30.09.2015.

Nu s-au prezentat alte documente de proprietate.

2.4. Tipul valorii estimate

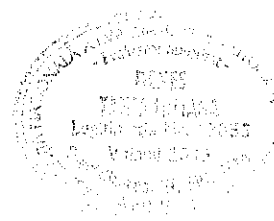
Tipul de valoare adecvat, în relație cu scopul, este baza evaluării.

Conform scopului precizat în comandă, cel al raportării financiare, valoarea adecvată estimată va fi valoarea justă, care diferă de **valoarea de piață**, care este un tip de valoare stabilită pe baza Standardului de Evaluare SEV 100. Această valoare este înțeleasă ca fiind valoare unei proprietăți fără luare în considerare a costurilor de vânzare sau de cumpărare, a taxelor asociate cu vânzarea și a oricărei ipotecii sau gaj asupra imobilului evaluat.

Evaluarea reprezintă o estimare a valorii de piață a bunurilor evaluate așa cum este definită în Standardele de evaluare ANEVAR, care sunt preluate din Standardele Internaționale de Evaluare, IVS 2013, publicate de IVSC.

“Valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ ar putea fi schimbat, la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.”

Valoarea estimată în prezentul raport de evaluare este valabilă la data evaluării, atât timp cât condițiile inițiale care au stat la baza raportului de evaluare nu s-au schimbat.



Handwritten signature

“**Valoarea justa** este pretul estimat pentru transferul unui activ sau a unei datorii între parti identificate, aflate în cunoștința de cauză și hotărâte, care reflectă interesele acestor parti.”
Este un concept mai larg decât valoarea de piață.

2.5. Data evaluării și data raportului de evaluare

Proprietatea a fost inspectată împreună cu reprezentanții ai proprietarului în perioada septembrie-octombrie 2012 și ultima dată în ziua de 02.12.2015, în prezența dlui Pertu Iulian.
Demersurile legate de prelucrarea informațiilor avute la dispoziție s-au derulat în perioada 26 octombrie - 04.12.2015, raportul de evaluare fiind redactat în formă sa finală la data de **04.12.2015** (data raportului).
Opinia finală a evaluării va fi prezentată în **LEI**, în **ANEXELE 1 și 2**

2.6. Moneda raportului

În procesul de evaluare se vor utiliza date și informații în RON (lei noi), la cursul EUR din data raportului, conversia în diverse valute urmând a fi efectuată de către client.

2.7. Modalități de plată

Exprimarea valorii finale se prezintă cash.

2.8. Inspectia proprietatii

În determinarea valorii s-au urmat următoarele etape:

- documentarea pe baza informațiilor furnizate de client și analizarea acestora;
- stabilirea ipotezelor ce au stat la baza raportului;
- selectarea tipului de valoare estimată în raport;
- abordări adoptate pentru determinarea valorii și fundamentarea concluziilor și a opiniei evaluatorului.

2.9. Riscul evaluării

Raportul de evaluare își păstrează valabilitatea numai în situația în care condițiile de piață, reprezentate de factorii economici, sociali și politici, rămân nemodificate în raport cu cele existente la data evaluării.

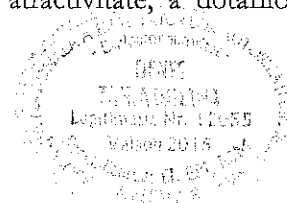
2.10. Sursele de informații utilizate

Clientul nu a pus la dispoziție documentele juridice complete care atestă dreptul de proprietate, cu excepția unor Liste de inventariere actualizate până la 30.09.2015, cu construcții, terenuri, amenajați de terenuri și alte bunuri imobile și mobile care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași.

Lipsește documentațiile cadastrale.

S-a apelat și la bibliografia de specialitate:

- Metodologia de evaluare a proprietăților imobiliare – A.N.E.V.A.R.;
- HG nr. 2139/30.11.2004 de aprobare a Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- OUG 81/2003 și Ordinul MF nr. 3471/2008, actualizate;
- Cursul de referință al monedei naționale;
- Valorile minime orientative de bază pentru stabilirea taxelor notariale, conform Evaluării anuale întocmite la solicitarea Camerei Notarilor Publici pentru perioada 2012-2015, potrivit căreia se stabilesc valori pentru terenuri intravilane și extravilane corespunzător amplasamentului și a zonării acestuia din punct de vedere a nivelului de impozitare, cât și de clasificarea la nivel de mun. Pașcani, în funcție de importanța localității, a gradului de atractivitate, a dotărilor, a accesibilității, etc.



2.11. Clauza de nepublicare

Prezentul raport de evaluare nu poate fi utilizat în alte scopuri decât cel descris, nu poate fi publicat sau inclus într-un document destinat publicității fără acordul scris și prealabil al evaluatorului, fiind specificată forma și contextul în care ar urma să apară. Acest raport este confidențial, adresându-se strict clientului, fără a se accepta nici o responsabilitate față de o terță persoană, care va intra în posesia raportului și a anexelor 1 și 2 din prezenta lucrare.

3. PREZENTAREA DATELOR

3.1. Identificarea proprietății; Descrierea juridică

Identificarea proprietății

Proprietatea imobiliară analizată în ansamblul ei este reprezentată de construcții, terenuri, amenajări terenuri și alte proprietăți imobile și mobile care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, în conformitate cu Lista imobilizărilor la 31.12.2014, actualizată în cursul anului 2015, până la 30.09.2015.

Descrierea juridică

Situația contabilă a bunurilor aflate în domeniul public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, actualizată în anul 2015 a fost pusă la dispoziție de către beneficiar în format electronic (se presupune că este în conformitate cu balanțele de verificare sintetice și analitice).

3.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate

În prezentul raport sunt cuprinse și bunuri mobile.

3.3. Date despre zona, oras, vecinatati si amplasare s-au identificat pe site-ul

Asezare: Municipiul Pașcani este situat în partea de nord-est a României, pe valea Siretului, în vestul județului Iași, la intersecția paralelor 47°15' latitudine nordică, cu meridianul de 26°44' longitudine estică. La sud se mărginește cu comunele Miroslavești și Stolniceni-Prăjescu, la est cu Ruginoasa și Todirești, la nord cu Vânători și Lespezi, iar la vest cu Valea Seacă.

În partea de jos a orașului, la 208 m altitudine față de nivelul mării, sunt localitățile suburbane Lunca Pașcani și Blăgești, iar în partea din deal, la peste 250 m altitudine, găsim localități suburbane Gâștești, Boșteni și Sodomeni.

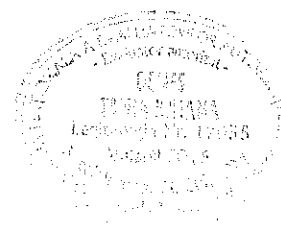
Municipiul Pașcani are o suprafață de 75,49 km².

Municipiul Pașcani se află situat la o distanță medie de aproximativ 550 km față de capitala României – București.

Toponimul Pașcani provine de la numele boierului Oană Pașcă, stăpânul acestor locuri în secolul al XV-lea.

Prima atestare documentară datează din anul 1453 din timpul domnitorului Moldovei, Alexandru al II-lea.

Relief: Teritoriul administrativ al municipiului Pașcani este situat în partea de sud a Podișului Sucevei, ocupând de la vest la est următoarele subunități cu caracteristici distincte:



Podișul Fălticenilor, cunoscut și sub numele de Podișul Moțca, se caracterizează prin prezența unor culmi deluroase la limita vestică a teritoriului, cu altitudini de peste 400 - 450 m, altitudinea maximă fiind 456 m, în dealul Runcul și 455 m în dealul Lutăriei.

Culoarul Siretului se suprapune luncii și teraselor de luncă ale râului Siret, constituind o suprafață plană, largă de 3,5 - 4,3 km și cu altitudine de 205 - 215 m.

Podișul Dealul Mare este reprezentat prin subdiviziunea șeii Ruginoasa - un ansamblu de dealuri largi și platouri, unele constituind fragmente de terase ale râului Siret, cu altitudini de 225 - 355 m

Lunca Siretului se prezintă sub forma unei suprafețe plane, cu lățime de 4,3 km în nord și 3,5 km în sud, cu altitudine maximă de 215 - 205 m și pantă longitudinală de cca 1%

Clima: Temperatura medie anuală este de 8,4* °C, cu un maxim mediu în luna iulie de 20,1*°C și un minim mediu în ianuarie de - 2,7*°C. În cursul anului creșterile interlunare cele mai pronunțate se înregistrează între martie - aprilie (6,7°C) și aprilie - mai (5,8*°C), iar descreșterile cele mai mari între octombrie - noiembrie (6,4°C) și septembrie - octombrie (5,0°C).

Precipitațiile atmosferice sunt moderate, cantitatea medie anuală fiind de 534,0 mm.

Vânturile care activează în zona Pașcani sunt determinate atât de circulația generală a atmosferei, cât și de condițiile reliefului local, fiind mult influențate de prezența văii Siretului care funcționează ca un culoar în lungul căruia se canalizează masele de aer.

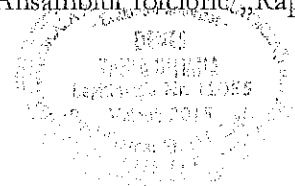
Cultura: Primul eveniment major care a contribuit la creșterea gradului de cultură și civilizație a orașului a fost construirea de către localnici a Clubului „Unirea” cu sală pentru concerte, teatru și mai apoi cinematograf, în 1873. În cadrul aceluiași club s-a înființat și o sală de lectură la finele anului 1896. Tot în 1873 s-a construit și o „Sala de Tir”, în care se exersa tragerile, erau două popicării și un teren de tenis. Tot aici se jucau piese de teatru în limbile polonă, germană și română. Această sală, din păcate, a fost distrusă în timpul bombardamentelor din 1944.

Un alt loc în Pașcanii sfârșitului de secol al XIX-lea și începutul secolului al XX-lea, în care localnicii se puteau întâlni pentru a-și petrece timpul în compania teatrului și a muzicii, pentru a asculta conferințe sau pentru a împrumuta cărți de la sala de lectură, a fost Clubul „Unirea” C.F.R..

În anul 1950, s-a înființat Biblioteca orașenească, funcționând inițial în localul Casei de Cultură „Mihail Sadoveanu”; dispunea atunci de 3.500 volume. Din 1960 e instalată într-un local propriu, cu dotări specifice unei biblioteci publice. În prezent numără 110 mii volume și îi trec anual pragul 40 de mii de cititori.

Primul cinematograf din Pașcani a fost inaugurat „în deal”, proprietar fiind Gh. Cristea; ulterior, tot în parte de sus a orașului, funcționa „Cinematograful Stern”. La Clubul „Unirea” se succedau proiecții cu săli pline în toate cele șapte zile ale săptămânii. Până în anul 1992 au fost proiectate filme, câte 2 - 3 săptămânal, în satele din apropiere. Din anul 1992 la Clubul „Unirea” s-a întrerupt activitatea cinematografică. A rămas cinematograful de la Casa de Cultură, care, din 1996 a programat filme doar sâmbăta și duminica. În prezent la Pașcani nu mai funcționează nici un cinematograf.

La Pașcani, Casa de Cultură a luat ființă în anul 1949. La început a funcționat într-o încăperă improvizată din parcul orașului, apoi într-un spațiu de lângă vechea poștă; activitățile se rezumau la momente de divertisment, la improvizații, condițiile materiale fiind precare. Actuala clădire a Casei de Cultură a fost inaugurată în anul 1960, când Ministerul de resort a aprobat, în cadrul unui proiect de construcție cu caracter național, construcția a patru astfel de edificii. În afara celui de la Pașcani, găsim același tip de Casă de Cultură în orașele Predeal, Târnăveni și Lugoj. Activitatea Casei de Cultură Municipale „M. Sadoveanu” este susținută prin cercuri culturale, cursuri, precum și prin Ansamblul folcloric „Rapsozii



Siretului”, Teatrul pentru Copii și Tineret „Rudi Nesvadba”, Trupa de dans de societate „Dream Dance”. Casa de Cultură are colaborări cu Teatrul Național „Vasile Alecsandri” Iași, Teatrul „Mihai Eminescu” Botoșani, Teatrul „George Bacovia” Bacău, Filarmonica din Botoșani și Filarmonica din Iași și cu Muzeul Literaturii Române din Iași.

Muzeul Municipal Pașcani a fost înființat în decembrie 1997 și își desfășoară activitatea în cadrul Casei de Cultură „M. Sadoveanu” și Palatului Copiilor „Iordache Cantacuzino”. Muzeul deține un număr de 375 exponate și este organizat în trei secții: istorie, etnografie și religie. Încă de la începutul anului 1998, Muzeul Municipal Pașcani s-a aflat în strânsă colaborare cu Complexul Muzeal Moldova Iași.

3.4. Descrierea amenajărilor și construcțiilor

Proprietatea imobiliară analizată în ansamblul ei se compune din construcții, amenajări terenuri și alte proprietăți mobile și imobile care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, în conformitate cu Listele care conțin valorile de inventar la data de 31.12.2014, actualizată în 30.09.2015; datele generale furnizate cu privire la bunurile analizate se regăsesc în ANEXELE 1 și 2 și la prezenta lucrare.

3.5. Date privind impozitele și taxele

Detalii despre reglementările referitoare la impozitarea veniturilor și a proprietăților se găsesc în Codul Fiscal și în HGR nr. 44/2004 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal (publicată în Monitorul Oficial al României nr. 112/06.02.2004, Partea I), cu modificările la zi.

Astfel, impozitul pe proprietate este stabilit prin HCL; nu s-au pus la dispoziție și nu se anexează taxele valabile și practicate la nivelul mun. Pașcani, pentru că la domeniul public nu se aplică impozite pe proprietate, iar la domeniul privat aceste impozite intra în sarcina celor care le concesionează sau le închiriază.

3.6. Istoric incluzând vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente

Nu s-au identificat tranzacții efective cu proprietăți asemănătoare, constând din terenuri, construcții cu terenuri sau alte bunuri mobile și/sau imobile, în situația în care astfel de imobile de interes administrativ, social și cultural sunt achiziționate și tranzacționate mai rar, deoarece se află în domeniul public al unităților administrative teritoriale, în general, urmând a fi trecute în primul rând în domeniul privat la o eventuală solicitare.

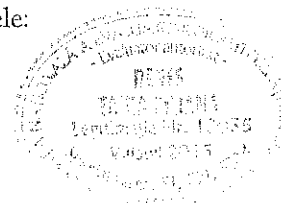
Deoarece patrimoniul Primăriei aparține în cea mai mare parte domeniului public și nu se poate tranzacționa decât la cerere și în anumite condiții care trebuie să respecte legislația aflată în vigoare la momentul unei eventuale tranzacții și cu aprobarea Consiliului Local, orice tranzacție efectivă va avea la bază un raport de oportunitate și un raport de evaluare la momentul solicitării, care va putea să difere de valoarea contabilă, influențată de drepturile de proprietate, data dovezii pretului, localizarea, calitatea terenului și destinația clădirilor, situația care a determinat pretul, utilizarea permisă și/sau zonarea proprietății.

3.7. Analiza pieței imobiliare

Definierea pieței: Piața imobiliară se definește ca un grup de persoane sau firme care intra în contact în scopul de a efectua tranzacții imobiliare. Participanții la această piață schimbă drepturi de proprietate contra unor sume de bani.

Această piață se deosebește de piața bunurilor sau a serviciilor prin următoarele:

- proprietățile imobiliare sunt unice, având un amplasament fix;



- pietele imobiliare nu sunt eficiente, motivat de fluctuația numărului de vânzatori și de cumpărători; de valorile ridicate a proprietăților care face necesară apelarea la credite bancare, influențate de veniturile solicitanților; de decalajele dintre cerere și ofertă.

Starea pieței - istoric, incluzând vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente

Tranzacțiile pentru terenuri au prețuri diferite și variază în funcție de data tranzacționării, utilități, deschiderea la stradă a terenului, mărimea și forma acestuia, apropierea sau depărtarea față de mijloacele de transport.

Tranzacții pentru imobile compuse din terenuri sau de clădiri cu teren aferent nu s-au identificat, comparabile cu cele analizate.

Oferta competitivă

Oferta aparține în special persoanelor juridice dar și persoanelor fizice, proprietari de terenuri și imobile cu destinații diverse, mai mult comerciale sau rezidențiale. Dimensiunile imobilelor oferite pe piață nu sunt comparabile cu dimensiunile clădirilor supuse evaluării.

Cantitatea și calitatea concurenței disponibile: scăzută.

Valorile de tranzacționare sunt în scădere în momentul de față comparative cu anii trecuți.

Volumul construcțiilor noi: în stagnare.

Costurile de construcție și dezvoltare: în scădere, exprimate în valută liber convertibilă (Euro) pentru construcțiile cu finisaje medii. Trebuie făcută precizarea că pe piață apar mereu materiale performante pentru execuția finisajelor, la prețuri mai accesibile.

Analiza cererii

Cererea vine din partea persoanelor fizice și juridice care doresc să investească într-o zonă din apropierea mun. Pașcani, jud. Iași.

Cererea pentru proprietăți comparabile nu există, decât în mica măsură pentru terenuri libere și pentru spații destinate unor spații comerciale sau pentru cabinete medicale.

Cererea solvabilă în acest caz aparține persoanelor fizice și juridice, având un potențial financiar mediu spre scăzut - cu acces la diferite surse de finanțare. Cererea reflectă necesitățile, dorințele materiale aducătoare de venituri, puterea de cumpărare și preferințele consumatorilor. Analiza cererii se axează pe identificarea utilizatorilor potențiali (cumpărători, chiriași) pentru imobile cu destinația de spațiu industrial sau de depozitare. În analiza cererii pentru piața spațiilor industriale și de depozitare, în zonă s-au avut în vedere următorii factori:

Intervalul de timp în care se produce o tranzacție (data ofertei de vânzare până la cererea de cumpărare) diferă de la caz la caz în funcție de pretențiile vânzătorului și de obiectivitatea acestuia.

Modul de utilizare a terenurilor și direcția de dezvoltare urbanistică: terenuri pentru spații industriale, locuințe, curți, grădini, spații de agrement.

Factorii care afectează atractivitatea fizică a vecinătății cu accesibilitate facilă.

Facilități sanitare și medicale: facilitățile medicale ale mun. Pașcani, jud. Iași.

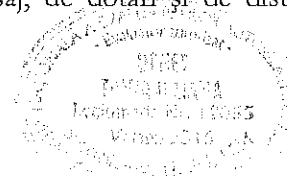
Servicii de pompieri, poliție, apărare locală: subordonate unităților de profil.

Tranzacțiile pentru imobile compuse din clădiri diverse cu teren aferent au prețuri diferite și variază în funcție de caracteristicile tehnice ale proprietății, finisaje, dotări, utilități, deschiderea la stradă a terenului, mărimea și forma acestuia, apropierea sau depărtarea față de mijloacele de transport etc.

Având în vedere toți acești factori se constată că cererea de proprietăți similare este mică.

Analiza echilibrului pieței: Din compararea cererii existente și potențiale cu oferta competitivă actuală și anticipată putem desprinde următoarele concluzii:

- Cererea pentru terenuri libere este în stagnare și chiar în scădere, excepție făcând terenurile agricole, pentru care se menține o piață mai activă;
- Cererea pentru achiziționarea de proprietăți imobiliare, spații diverse este în stagnare.
- Prețul pe mp construit pentru spații diverse cu grad de confort diferențiat, este cuprins între 100 – 500 Euro/mp, acesta fiind diferit în funcție de gradul de finisaj, de dotări și de distanța imobilului de rețelele de utilități;



- Proprietatea în ansamblul ei, care face obiectul prezentului raport de evaluare nu prezintă interes pe piața imobiliară;
- Valorile de tranzacționare s-au menținut la un nivel scăzut în ultimul an pe piața imobiliară din zona.

În urma analizei echilibrului pieței constatăm un echilibru datorat stagnării sau chiar scăderii de la un an la altul, atât a cererii cât și a ofertei pentru mun. Pașcani, jud. Iasi.

4. ANALIZA DATELOR SI CONCLUZIILE

4.1. Cea mai bună utilizare

Comportamentul economic și evaluarea prezintă relații care sunt evidente de piețele imobiliare; se impun deci mai multe utilizări din care se identifică cea mai probabilă utilizare în care poate fi pusă proprietatea. Pentru imobilele supuse evaluării cea mai bună utilizare se apreciază pentru imobilul în întregul său - fiind stabilită la cea data de destinația fiecăreia în parte.

Definiție: „Cea mai bună utilizare a proprietății care este fizic posibilă, justificată adecvat, permisă legal, fezabilă financiar și care conduce la cea mai mare valoare a proprietății.”

4.2. Valoarea terenului

Estimarea valorii terenului se poate face prin aplicarea a 6 metode:

- metoda comparației directe
- metoda alocării sau a proporției
- metoda extracției
- metoda parcelării
- metoda reziduală
- metoda capitalizării rentei funciare.

Din cele 6 metode vom evalua terenul prin **metoda comparației directe unitare**, deoarece aceasta poate utiliza valori de tranzacționare reale, datelor utilizate putându-li-se garanta corectitudinea.

Evaluarea terenului se face în ipoteza că acesta este liber de construcții.

Prin această metodă, prețurile și acele informații referitoare la loturi similare sunt analizate, comparate și corectate funcție de asemănări sau deosebiri.

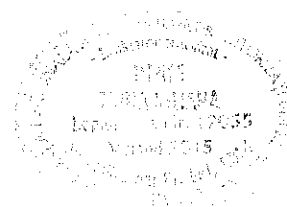
Prin studierea pietei imobiliare pentru perioada anterioară analizei, nu s-au identificat oferte de pe site-urile de vânzări imobiliare naționale.

Această metodă se utilizează la evaluarea terenurilor libere sau care se consideră libere în scopul evaluării și se preferă atunci când există date comparabile. Prin această metodă prețul și acele informații referitoare la loturi similare sunt analizate, comparate și corectate funcție de asemănările și deosebirile dintre ele.

Se propune menținerea valorilor contabile existente, calculate în 2012 în funcție de clasificarea pe strazi și zone la nivel de municipiu și suburbii.

(Valorile au fost stabilite în conformitate cu valorile minime orientative de bază pentru stabilirea taxelor notariale, conform Evaluării întocmite de PF Pinghirciac Daniel cu valabilitate pentru 2012, potrivit căreia valoarea pentru terenul intravilan era de 17 EUR/mp pentru strazile din zona A, de 15,3 EUR/mp pentru strazile din zona B, de 10,2 EUR/mp strazile din zona C, iar terenul extravilan arabil avea o valoare de 0,6 EUR/mp, iar pasunile și fanetele din extravilan aveau o valoare de 0,34 EUR/mp, pentru suburbii: Blagești, Bosteni, Sodomeni, Gistesti, Lunca și Sodomeni, valorile erau de 2,55 EUR/mp pentru intravilanul arabil, de 0,25 EUR/mp pentru extravilanul arabil și de 0,08 EUR/mp pentru pasunile și fanetele din extravilan).

În perioada 2013 – 2015, valorile la terenuri au cunoscut fluctuații de creștere cu 15% în 2013 și apoi de scădere cu 10% în 2014, continuând să scadă cu 11% și în 2015, dar în condițiile în care diferențele dintre valorile aferente anului 2012 față de 2015 sunt de 6%, atunci se propune menținerea valorilor existente,



fara a mai fi diminuate la nivelul actual, tinind cont ca datorita pietei imobiliare in crestere, vor putea sa cunosca cresteri si valorile terenurilor.

4.3. Abordati in evaluare pentru constructii

Această etapă se referă la:

- Abordarea prin cost
- Abordarea prin venit și
- Abordarea prin piata.

Abordarea prin cost este bazată pe afirmația că un cumpărător prudent și informat ar plăti pentru un bun cel mult costul de producție al unui înlocuitor cu aceeași utilitate.

Această abordare se bazează pe presupunerea că un cumpărător informat nu va plăti pentru o proprietate mai mult decât costul de producție pentru un substitut cu aceeași utilitate ca cea a proprietății de evaluat. Abordarea consideră că valoarea maximă a proprietății pentru un cumpărător informat, va fi suma curentă necesară pentru a construi sau a cumpăra o proprietate nouă, cu aceeași utilitate. Dacă proprietatea nu este nouă, costul curent de nou trebuie să fie ajustat pentru toate formele de depreciere existente la data evaluării, respectiv uzura fizică, deprecierea funcțională și deprecierea economică.

Abordarea prin comparația vânzărilor se bazează pe informații de piață pentru a determina valoarea activelor analizate. Scopul este determinarea cererii activelor respective printr-o analiză a vânzărilor sau ofertelor recente ale unor active similare pentru a ajunge la o estimare a celui mai probabil preț de vânzare pentru activul care este evaluat.

Deoarece, de obicei, este dificil de a găsi active de comparație identice cu cel în cauză, trebuie aplicate ajustări prețurilor activelor comparabile vândute pentru a da comparabilelor vândute caracteristicile activului în cauză. Elementele pe baza cărora se fac comparațiile și ajustările (corecțiile) sunt luate de pe piață și reflectă ceea ce cumpărătorii consideră a fi prețul pe care sunt dispuși să-l plătească.

Abordarea prin venit ia în considerare valoarea prezentă a beneficiilor viitoare ca procedeu de măsurare a valorii.

Se va utiliza:

Abordarea prin cost, motivat de faptul ca metodele acestuia se bazeaza pe principii clare de determinare a valorii oricarei constructii si pe un algoritm de calcul unanim acceptat de specialisti, chiar si pentru evaluari judiciare.

In ceea ce priveste **abordarea prin comparatia vanzarilor**, aceasta nu poate fi folosita deoarece nu sunt tranzactii efective cu astfel de constructii.

Abordarea prin cost a bunurilor

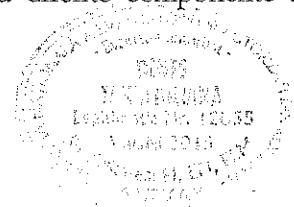
Există mai multe metode de determinare a costului curent (de nou) al unei proprietăți.

Ținând cont de datele identificare in procesul de evaluare, se va porni de la valoarea contabila, din care se vor scadea deprecierea fizice, functionale si economice.

Definitii : Costul de inlocuire este costul estimat pentru a construi la preturile de la data evaluarii, o cladire similara cu o utilitate echivalenta a celei evaluate.

Costul de inlocuire brut este costul estimat pentru a construi o cladire similara fara a fi afectata de depreciere.

Metoda costurilor segregate: metoda care utilizeaza preturi unitare pentru diferite componente ale cladirii.



Costul de inlocuire net s-a determinat prin scaderea deprecierei fizice, economice si functionale din costul de inlocuire brut al fiecarei constructii.

Depreciere fizica : este evidentiata de rosaturi, cazaturi, fisuri, infestari sau defecte de structura.

Depreciere functionala : este data de demodarea, neadecvarea sau supradimensionarea cladirii din punct de vedere al dimensiunilor, stilului sau instalatiilor si echipamentelor atasate.

Deprecierea economica (din cauze externe): se datoreaza unor factori externi proprietatii imobiliare, cum ar fi modificarea cererii, utilizarea proprietatilor imobiliare in zona, urbanismul, finantarea si reglementarile legale.

Se vor aplica coeficienti de depreciere fizica pentru proprietatile analizate la valoarea de inventar a bunurilor, care constituie baza evaluarii, prin aplicarea raportului dintre 3 si durata de functionare a fiecarui bun in parte, deoarece bunurile au fost evaluate si in urma cu 3 ani; nu se vor aplica depreciere la bunurile nou intrate in patrimoniu sau la cele la care s-au facut lucrari de modernizari, reparatii, s.a, care se reflecta in valoarea fiecarei proprietati de acest tip in parte.

Construcțiile si alte bunuri dobandite in perioada 2012 -2015 se presupune a fi în conformitate cu documentele detinute proprietar, dar care nu au fost prezentate si anexate; nu s-au precizat date complete privind suprafetele construite si suprafetele utile ale constructiilor, datele PIF sau datele de edificare sau dobandire la bunurile mobile sau imobile intrate noi in evidenta, astfel ca se vor mentine la valorile de intrare in evidenta, fara a se putea calcula depreciere.

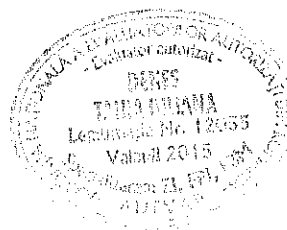
Nu se vor evalua active fixe corporale in curs de executie, conform precizarilor de la art. 4 din Ordinul 3471/2008, acestea mentinandu-se la valoarea inregistrata in contabilitate; dintre imobilizarile in curs, aflate in sold la inceputul anului 2015, s-a efectuat transferarea din imobilizari in curs la constructii la valoarea contabila, astfel ca valoarea de inventar nu mai suporta corectii, datorita inregistrarii in contabilitate in cursul anului 2015.

Nu se aplica depreciere functionale si economice, deoarece aceste constructii nu sunt tranzactionate pe piata libera.

4.4. Reconcilierea valorilor. Valoarea estimata propusa, opinia si concluziile evaluatorului

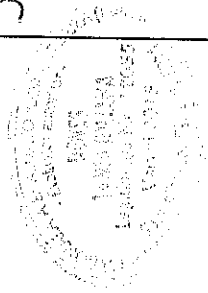
Proprietatea pentru care s-a intocmit acest raport este reprezentata de terenuri, constructii, amenajari terenuri si alte proprietati care apartin domeniului public si domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere la 31.12.2014, actualizate la 30.09.2015 prezentate de serviciul contabilitate in format electronic.

Valoarea bunurilor din domeniului public si privat al mun. Pașcani, jud. Iași este prezentata in ANEXELE nr. 1 si nr. 2 la prezentul raport (valorile nu contin TVA).



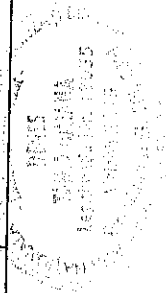
INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. crt.	Nr. Inv.	Cod clasificare	Durata normala de functionare ani	Anul dobandirii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafata utila cladiri sau suprafata strada, drum, parcari, alei, trotuare, poduri, podete, teren; mp, ml	Valoare inventar la 30.09.2015 RON	Deprecieri fizice	Valoare evaluare = Valoarea justa (RON)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					ADRUMURI, STRAZI			65,057,529.01	-	58,856,193.21
					MUNICIPIUL PASCANI			43,881,172.14		39,440,496.02
1	1	1.3.7.2	24	1945	Aleea 1 Decembrie 1918, L=364m; l=4m; S=1.465 mp, trotuare beton S=1.026, 1mp, alei beton S=1.825, 2mp	beton asfaltic	4,307.30	295,181.42	0.13	258,283.74



**INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI**

2	2	1.3.7.2.	30	1945	Aleea 22Decembrie, L=298,5m; l=6m;S=1.791 mp, trotuare beton s=199,5mp, parcare beton asfaltic s=520mp	beton asfaltic	2,510.50	172,045.82	0.10	154,841.24
3	3	1.3.7.1.	24	1991	Aleea Caiea Iasului, L=287m; l=5m;S=1.435 mp	balast	1,435.00	93,424.20	0.13	81,746.18
4	4	1.3.7.2.	30	1968	Aleea Gradinitei, L=294m; l=6m;S=1.764 mp, trotuare beton S=205mp, parcar beton S=901mp, alei beton asfaltic S=420 mp si de beton S=66mp	beton asfaltic	3,356.00	214,656.00	0.10	193,190.40
5	5	1.3.7.2.	30	1945	Aleea L.C. Bratianu(Parcului),L=343m; l=4,3m;S=1,474,9 mp,trotuare beton S=795,9mp	beton asfaltic	2,613.80	179,125.02	0.10	161,212.52
6	6	1.3.7.2.	30	1975	AleeaIzvoarelor,L=143,5m; l=4m;S=574 mp	beton asfaltic	1,629.50	126,559.84	0.10	113,903.86
7	7	1.3.7.3.	42	1975	Aleea Mihai Eminescu,L=166,5m; lmedie=7m;S=1.165,5 mp, parcar beton S=2.784mp	beton de ciment	3,949.50	306,749.37	0.07	284,838.70
8	8	1.3.7.2.	30	1945	Aleea Sportului,L=108m; l=3,5m;S=378mp, trotuare beton asfaltic S=216 mp	beton asfaltic	594.00	40,707.12	0.10	36,636.41
9	9	1.3.7.2.	30	1965	Aleea StefanCelMare, L=285m; l=6m;S=1.710mp,parcar beton asfaltic S=1.334mp, alei beton asfaltic S=519mp	beton asfaltic	3,563.00	260,452.45	0.10	234,407.21
10	10	1.3.7.3.	42	1968	Aleea Tineretului, L=108m; l=10m;S=1080mp	mozaic	1,080.00	78,947.14	0.07	73,308.06
11	24	1.3.7.2.	30	1968	Aleea Castanilor, L=100m; l=4,5m;S=450mp	beton asfaltic	450.00	32,894.64	0.10	29,605.18
12	11	1.3.7.1.	24	1958	Fundac Casa De Apa, L=149m; l=5m;S=745mp, trotuare S=50mp	balast	795.00	40,861.31	0.13	35,753.65
13	12	1.3.7.1.	24	1940	Fundac DragosVoda, L=190m; l=3,5m;S=665mp	balast	665.00	34,179.59	0.13	29,907.14
14	937	1.3.7.1.	24	1965	Fundac Fantanele, L=190m; l=3,5m;S=665mp	balast	665.00	36,458.00	0.13	31,900.75
15	13	1.3.7.1.	24	1950	FundacStefanCelMare, L=190m; l=3,5m;S=665mp	balast	665.00	36,458.23	0.13	31,900.95



INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

16	1035	1.3.7.1.	24	2010	Str. Alunis, L=1.624m; l=4,5m;S=7.308mp,	drum de pamant, neamenajat, fara trotuare si rigole	7,308.00	333,881.00	0.13	292,145.88
17	17	1.3.7.2.	30	1945	Str. 1Decembrie1918, beton asfaltic L1=891m; l1=6,5m;S1=5.791,5 mp; beton L2=181m, l2=6,5m, S2=1.176,5mp,balast L3=933,13=6m,S3=5.598 mp, St=12.566 mp, trotuare beton asfaltic S=2.908mp, beton S=970mp si dale beton S=391mp	beton asfaltic, beton, balast	16,835.00	1,153,710.97	0.10	1,038,339.87
18	18	1.3.7.2.	30	1965	Str. 1Mai, L=726m; l=6,7m;S=4.864,2mp, alee beton S=1.195mp, parcare beton S=310mp	beton asfaltic	6,469.20	472,893.34	0.10	425,604.01
19	19	1.3.7.2.	30	1945	Str. 22Decembrie,balast L1=395m; l1=5m;S1=1.975 mp;beton asfaltic L2=231m,l2=6m,S2=1.386mp.mozaic L3=36,13=1m,S3=396 mp, beton L4=168m, l4=6,5m, S4=1.092 mp, St=4.849mp, alee beton asfaltic S=317mp, trotuare beton asfaltic S=1.275mp si betonS=903,5mp	balast,beton asfaltic, mozaic, beton	7,344.50	503,322.26	0.10	452,990.03
20	20	1.3.7.1.	24	1945	Str. 9Mai, L=434m; l=4m;S=1.736mp	balast	1,736.00	89,226.71	0.13	78,073.37
21	21	1.3.7.2.	30	1945	Str. Abator, beton asfaltic L1=623,11m; l1=9m;S1=5.608mp, balast L2=977m, l1m; l2=7m;S2=6.839mp, St=12.447	beton asfaltic, balast	12,447.00	852,999.13	0.10	767,699.22
22	22	1.3.7.2.	30	1968	Str. Agachi, L=91m; l=4m;S=364mp	beton asfaltic	364.00	26,608.11	0.10	23,947.30
23	23	1.3.7.2.	30	1965	Str. Albinet, L=79m; l=6m;S=474mp, parcare beton asfaltic S=320mp	beton asfaltic	794.00	58,040.76	0.10	52,236.68
24	935	1.3.7.1.	24	2001	Str. Amurgului, L=775m; l=9m;S=6.975mp	drum de pamant	6,975.00	302,733.00	0.13	264,891.38
25	25	1.3.7.1.	24	1950	Str. Anton Pann, L=79m; l=3m;S=237mp	balast	237.00	12,181.30	0.13	10,658.64
26	26	1.3.7.1.	24	1991	Str. Armoniei, L=143m; l=4m;S=572mp	drum de pamant	572.00	24,826.32	0.13	21,723.03
27	27	1.3.7.2.	30	1965	Str. Aurora I, L=104m; l=6m;S=624mp	beton asfaltic	624.00	45,613.90	0.10	41,052.51
28	28	1.3.7.2.	30	1965	Str. Aurora II, L=107m; l=6m;S=642mp	beton asfaltic	642.00	46,929.69	0.10	42,236.72
29	29	1.3.7.1.	24	1945	Str. Brates, L=214m; l=5m;S=1.070mp	balast	1,070.00	54,995.73	0.13	48,121.26
30	30	1.3.7.1.	24	1945	Str. Bujorului, L=78m; l=3.5m;S=273mp	balast	273.00	14,031.62	0.13	12,277.67

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

31	31	1.3.7.2.	30	1991	Str. Calea Iasului, beton L1=294m; beton asfaltic L2=194m, balast L3=206m, pamant L4=240m; l=7m; St=6.538mp, trotuare beton S=591mp, parcarei beton S=144mp, alei beton S=489mp	beton, beton asfaltic, balast, pamant	7,762.00	673,783.00	0.10	606,404.70
32	32	1.3.7.1.	24	1991	Str. Calea Romanului, beton asfaltic L1=340m, l1=26m, S1=8.840mp; balast L2=349m, l2=7m, S2=2.443; St=11.283mp	beton asfaltic, balast	11,283.00	926,407.86	0.13	810,606.88
33	1417	1.3.7.1.	24	2010	Str. Calea Siretului, L=2.690m, l=4m, S=10.760mp	drum de pamant, neamenajat, fara trotuare si rigole	10,760.00	491,592.00	0.13	430,143.00
34	84	1.3.7.1.	24	1991	Str. Calea Sudului, balast L1=150m, pamant L2=380m, l=4m, S=2.120mp	balast, pamant	2,120.00	138,020.43	0.13	120,767.88
35	33	1.3.7.2.	30	1991	Str. Calugareni, L=501m, l=4m, S=2.004mp	balast	2,004.00	130,468.37	0.10	117,421.53
36	34	1.3.7.1.	24	1945	Str. Camil Petrescu, beton asfaltic L1=542m, balast L2=322m, l=6m, S=5.184mp, trotuare beton S=631.5mp, beton asfaltic S=948mp, alei beton S=800mp	beton asfaltic, balast	7,563.50	518,330.44	0.13	453,539.14
37	35	1.3.7.1.	24	1945	Str. Casa De Piatra, L=197m, l=7m, S=1.379mp, trotuare beton S=34mp, dale beton S=228mp	balast	1,641.00	84,343.91	0.13	73,800.92
38	36	1.3.7.2.	30	1968	Str. Ceferistilor, L=1.083m; l=14m; S=15.162mp, trotuare mozaic S=2.348.7mp, beton S=855.5mp, beton asfaltic S=2.395.1, parcare Piata vale beton asfaltic S=234mp	beton asfaltic	20,995.30	1,534,739.63	0.10	1,381,265.67
39	37	1.3.7.2.	30	1950	Str. Cerbului, L=115m, l=3.5m, S=402.5mp	beton asfaltic	402.50	27,583.53	0.10	24,825.18
40	38	1.3.7.2.	30	1950	Str. Ciprian Porumbescu, L=408m, l=5.8m, S=2.366.4mp	beton asfaltic	2,366.40	162,170.58	0.10	145,953.52
41	39	1.3.7.2.	30	1968	Str. Closca, L=262m, l=6m, S=1.572mp, alei beton asfaltic S=1.128mp	beton asfaltic	2,700.00	197,367.84	0.10	177,631.06
42	40	1.3.7.1.	24	1968	Str. Corbului, L=355m, l=10m, S=3.550mp	balast	3,550.00	194,626.62	0.13	170,298.29
43	41	1.3.7.1.	24	1991	Str. Cosminului, L=464m, l=4m, S=1.856mp	pamant	1,856.00	80,555.32	0.13	70,485.91

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

44	42	1.3.7.1.	24	1991	Str. Costache Negri, L=500m, l=6m, S=3.000mp	balast	3,000.00	195,311.93	0.13	170,897.94
45	43	1.3.7.2.	30	1945	Str. Crinilor, beton asfaltic L1=582m, l1=9m, S1=5.238 mp; beton asfaltic L2=681m, l2=6m, S2=4.086mp; balast L3=971m, l3=6m, S=5.826mp, trotuare beton S=922mp, beton asfaltic S=1.335mp	beton asfaltic, balast	17,407.00	1,192,910.41	0.10	1,073,619.37
46	44	1.3.7.2.	30	1968	Str. Crisan, L=893m, l=3.5m, S=3.125,5mp, alei beton asfaltic S=1.030,4mp, parcarei beton asfaltic S=484mp	beton asfaltic	4,639.90	339,172.98	0.10	305,255.68
47	1036	1.3.7.1.	24	1945	Str. Crizantemelor, L=500m; l=9m; S=4.500mp	balast	4,500.00	231,290.00	0.13	202,378.75
48	45	1.3.7.2.	30	1950	Str. Cronicar Neculce, L1=198m, l1=6m, S1=1.188mp; L2=150m, l2=3.5m S2=525mp; St=1.713mp	beton asfaltic	1,713.00	117,392.75	0.10	105,653.48
49	46	1.3.7.2.	30	1945	Str. Culturii, beton asfaltic L1=251m; balast L2=86m, l=6,8m; St=2.291,60mp; trotuare beton asfaltic S=385mp, dale beton S=391,9mp	beton asfaltic, balast	3,068.50	210,285.84	0.10	189,257.26
50	47	1.3.7.3.	42	1945	Str. Cuza Voda: scari mari cu S1=2.234mp; scari mici cu S2=2.535 mp; esplanada cu S=18.926mp; St=23.695 mp; spatii verzi S4=3.750mp;	mozaic, mozaic, mozaic venetian, spatii verzi	23,695.00	1,217,872.65	0.07	1,130,881.75
51	48	1.3.7.1.	24	1945	Str. Dealu Spirii, L=745m; l=5m; S=3.725mp	balast	3,725.00	191,457.08	0.13	167,524.95
52	49	1.3.7.2.	30	1945	Str. Decebal, L=225m; l=3.8m; S=855mp, trotuare beton asfaltic S=213,25mp, beton S=225,7mp, dale beton S=103,5mp	beton asfaltic	1,397.45	71,825.96	0.10	64,643.36
53	50	1.3.7.1.	24	1945	Str. Dobrogeanu Gherea, L=294m; l=4m; S=1.176mp	balast	1,176.00	60,443.90	0.13	52,888.41
54	51	1.3.7.1.	24	1945	Str. Doctor Gritu, L=76m; l=3m; S=228mp	parament	228.00	7,812.48	0.13	6,835.92

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

55	1.3.7.2	30	1945	Str. Dragos Voda, L1=1.600m, L2=2.196m, l=7m S=26.572 mp, trotuare mozaic S=110,2mp; beton asfaltic cu S=2.590,4mp; dale beton cu S=1.490,50, beton cu S=469,60mp; St=31.232,70 mp, trotuare mozaic S=110,2mp, beton asfaltic S=2590,4mp, dale beton S=1490,5mp, beton S=469,6mp pod b.a. 10mx10m	beton asfaltic, mozaic, beton asfaltic, dale beton, beton	31,332.70	3,321,212.04	0.10	2,989,090.84
56	1.3.7.3.	42	1945	Str. Eugen Stamate, beton asfaltic L1=80m, l1=6m, S1=480mp; beton L2=238m, l2=6m, S2=1.428 mp; beton L3=184m, l3=7m, S3=1.288 mp, St=3.196 mp, trotuare beton S=783mp, beton asfaltic S=160mp, mozaic S=204mp, parcuri beton S=1.225,5mp, alei beton s=1.526.5mp	beton asfaltic, beton, beton	7,095.00	486,223.90	0.07	451,493.62
57	1.3.7.2	30	1945	Str. Fantanele, L=1.658m, l=9m, S=14.922mp; St= 16.169 mp, cu trotuare beton S=88 mp si din beton asfaltic cu S=1.159 mp;	beton asfaltic, beton, beton asfaltic	17,416.00	1,193,527.19	0.10	1,074,174.47
58	1.3.7.2	30	1945	Str. Garabet Ibraileanu, L=667m, l=6m, S=4.002mp, la care se adauga trotuare beton cu S=41,6mp si din beton asfaltic cu S=964 mp, parcuri beton asfaltic cu S=2064mp	beton asfaltic, beton, beton asfaltic	7,071.60	484,620.28	0.10	436,158.25
59	1.3.7.2	30	1968	Str. Garii, L1=574m, l1=14m, S1=8.036mp, L2=1. 574m, l2=7m, S2=11.018mp; L3=492m, l3=17m, S 3=8.364mp; L4=100m, l4=8m, S=800mp; L5=319, l5=8, S5=1595mp, trecere cu CF L6=14 m, l6=8, S6=112mp; St=29.925mp, trotuare beton S =7069mp, mozaic S=1.392mp, beton asfaltic S=2.310mp, parc ari beton asfaltic S=1489mp gara Pascani+S=725,5mp gara Remar	beton asfaltic	42,910.50	3,136,723.22	0.10	2,823,050.90
60	1.3.7.2	30	1945	Str. Gavril Gheorghiu, L=880m; l=5m; S=4.400mp	beton asfaltic	4,400.00	576,490.82		576,490.82

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

61	58	1.3.7.2.	30	1945	Str. Gradinitiei, L1=2.428m, l1=9m, S1=21.852mp; L2a=135m, l2a=8m, S2a=1.080mp; L2b=610m, l2b=5m, S2b=3.050mp; S2=4.130mp; St=25.982mp; trotuare laterale beton cu S=13.326mp si beton asfaltic cu S=583,5mp, pod b.a.91mx11m, parcuri St=5.910,7mp	beton asfaltic, beton de ciment	46,803.20	3,207,446.70	0.10	2,886,702.03
62	59	1.3.7.2.	30	1945	Str. George Enescu, L=297m; l=6m; S=1.782mp	beton asfaltic	1,782.00	280,861.97		280,861.97
63	60	1.3.7.1.	24	1968	Str. Grigore Ureche, beton asfaltic L1=39m, l=4,5m, S1=175,5mp; balast L2=1.062m, l=4,5m, S2=4.779mp; St=4.954,5mp	beton asfaltic, balast	4,954.50	362,169.99	0.13	316,898.74
64	936	1.3.7.1.	24	2000	Str. Henri Coanda, L=500m; l=6m; S=3.000mp	drum de pamant	3,000.00	137,061.00	0.13	119,928.38
65	61	1.3.7.2.	30	1968	Str. Horia, L=107m; l=6m; S=642mp, trotuar beton asfaltic S=450mp	beton asfaltic	1,092.00	79,824.33	0.10	71,841.90
66	1037	1.3.7.1.	24	2010	Str. Industriei, L=2.050m; l=3m; S=6.150mp	drum de pamant	6,150.00	280,975.00	0.13	245,853.13
67	62	1.3.7.1.	24	1945	Str. Il Caragiale, L=70m; l=4m; S=280mp	balast	280.00	14,391.41	0.13	12,592.48
68	1418	1.3.7.1.	24	1960	Str. Islazului, L=1.155m; l=4m; S=4.620mp	balast	4,620.00	253,288.73	0.13	221,627.64
69	63	1.3.7.2.	30	1975	Str. Izvoarelor, S=5.673mp, trotuare mozaic S=54mp, beton S=1.376mp, beton asfaltic S=886mp, alei beton asfaltic S=601mp	beton asfaltic	8,590.00	627,922.13	0.10	565,129.92
70	14	1.3.7.2.	24	1945	Str. Locotenent Ionescu, L=394m; l=5,5m; S=2.167mp	beton asfaltic	2,167.00	148,505.59	0.13	129,942.39
71	64	1.3.7.1.	24	1991	Str. Luceafarului, L=476m; l=4m; S=1.904mp	balast	1,904.00	123,957.97	0.13	108,463.22
72	1038	1.3.7.1.	24	2010	Str. Malini, L=702m; l=3,5m; S=4.620mp	drum de pamant	2,457.00	112,253.00	0.13	98,221.38
73	66	1.3.7.1.	24	1945	Str. Mihai Busuioc, L=163m; l=6m; S=978mp		978.00	67,022.83	0.13	58,644.98
74	65	1.3.7.2.	30	1965	Str. Mihai Eminescu, L=695m; S=8.044mp	beton asfaltic	8,044.00	588,009.96	0.10	529,208.96

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

75	67	1.3.7.3.	42	1968	Str. Mihail Kogalniceanu, L=629m; l=7m, St=4.403mp, trotuare beton S=2.115,55mp, parcari St=2.582mp	beton de ciment	9,100.55	665,242.92	0.07	617,725.57
76	68	1.3.7.2.	30	1968	Str. Mihail Sadoveanu, L=155m; l=3,5m, St=542,5mp, trotuare beton asfaltic S=310mp	beton asfaltic	852.50	62,317.07	0.10	56,085.36
77	69	1.3.7.2.	30	1945	Str. Moldovei L=1.055m; l=11,8m, St=12.499mp, r rotuare pavele S=2.837,3mp, beton asfaltic S=3.471mp, beton S=1.293,6mp parcari St=2.347mp	beton asfaltic	22,447.90	1,538,365.81	0.10	1,384,529.23
78	70	1.3.7.2.	30	1950	Str. Morilor L=1.827m; l=11,8m, St=16.443mp	beton asfaltic	16,443.00	1,126,847.01	0.10	1,014,162.31
79	71	1.3.7.1.	24	1991	Str. Musatinilor L=525m; l=4m, St=2.100mp	balast	2,100.00	136,718.35	0.13	119,628.56
80	72	1.3.7.1.	24	1950	Str. Neogoe Basarab L=140m; l=4m, St=560mp	balast	560.00	28,782.81	0.13	25,184.96
81	73	1.3.7.1.	24	1945	Str. Nicolae Grigorescu L=100m; l=5m, St=500mp		500.00	25,698.94	0.13	22,486.57
82	74	1.3.7.2.	30	1945	Str. Nicolae Iorga beton asfaltic L1=723m, l1=7m, S1=5.061 mp, balast L2=230m, l2=6m, S2=1.380 mp; St=6.441mp, trotuare beton S=603,36mp, beton asfaltic S=1.357,8mp, mozaic S=296mp	beton asfaltic, balast	8,698.16	596,089.25	0.10	536,480.33
83	75	1.3.7.1.	24	1991	Str. Platesilor balast L1=377m; l=4m, S1=1.508 mp; pamant L2=271m, l=4m, S2=1.084 mp, St=2.592mp	balast, pamant	2,592.00	168,749.50	0.13	147,655.81
84	76	1.3.7.1.	24	1950	Str. Prisacii L=356m; l=3,5m, St=1.246mp	balast	1,246.00	64,041.75	0.13	56,036.53
85	77	1.3.7.1.	24	1991	Str. Renasterii L=519m; l=5m, St=2.595mp	pamant	2,595.00	112,629.88	0.13	98,551.15
86	78	1.3.7.2.	30	1945	Str. Republicii L=450m=290m pavaj granit+160 m beton asfaltic; St=6.137mp, trotuare beton S=1.690mp	pavaj granitic, beton asfaltic	7,827.00	536,388.22	0.10	482,749.40
87	80	1.3.7.1.	24	1991	Str. Saleiilor L=235m; l=5m, St=1.175mp	balast	1,175.00	76,497.17	0.13	66,935.02
88	79	1.3.7.1.	24	1991	Str. Rozelor L=380m; l=5m, St=1.900mp	balast	1,900.00	123,697.55	0.13	108,235.36

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

89	81	1.3.7.2.	30	1945	Str. Stefan Cel Mare L1=796m; l1=16,5m, S1=13.134 mp; L2=1.891m, l2=8m, S2=15.128 mp; St=28.262mp, trotuare beton S=6.660, lmp, pavele S=2.372mp, beton asfaltic S=3.706,5mp, parcaris=1.020mp, pod b.a. 16mx14m/parapet beton	beton asfaltic	42,244.60	3,667,055.18	0.10	3,300,349.66
90	1039	1.3.7.1.	24	1991	Str. Soseaua Nationala L=1.660m; l=9m, St=14.940mp	drum de pamant	14,940.00	648,436.00	0.13	567,381.50
91	82	1.3.7.3.	42	1975	Str. Secundara (1) beton L1=250m, l=5m, S1=1.250; balast L2=226m, l=5m, S2=1.130mp; St=2.380mp	beton, balast	2,380.00	184,849.60	0.07	171,646.06
92	83	1.3.7.2.	24	1945	Str. Sportului L=454m; l=6m, St=2.724mp, trotuare beton asfaltic S=1.962mp, beton S=1.14mp	beton asfaltic	4,800.00	328,946.40	0.13	287,828.10
93	85	1.3.7.2.	30	1950	Str. Stadionului L=829m; l=7m, S=5.803mp, trotuare beton asfaltic S=1.107,5mp, beton S=561mp	beton asfaltic	7,471.50	512,025.63	0.10	460,823.07
94	86	1.3.7.1.	24	1945	Str. Tamaduieni L=350m; l=5m, S=1.750mp	balast	1,750.00	89,946.28	0.13	78,703.00
95	87	1.3.7.2.	30	1950	Str. Traian Vuia L=301m; l=5m, S=1.505mp, trotuare dale beton S=887mp	beton asfaltic	2,392.00	163,924.96	0.10	147,532.46
96	88	1.3.7.2.	24	1945	Str. Unirii: pavaj granitic L1=336m; l=6.5m, S1=2.184mp; beton asfaltic L2=1.145m; l=6.5m, S2=7.442,5mp; St = 9.626,5 mp, podet ba 4mx7,5m, pod ba 8mx10mp, podet tub ba 14mx11m	pavaj granitic, beton asfaltic	9,751.90	668,302.58	0.13	584,764.76
97	89	1.3.7.1.	24	1945	Str. Walter Maracineanu L=307m; l=5m, S=1.535mp	balast	1,535.00	78,895.74	0.13	69,033.77
98	90	1.3.7.2.	30	1945	Str. Vasile Alecsandri: beton asfaltic L1=166m; l=7m, S1=812mp; balast L2=96m; l=7m, S2=672,5mp; St = 1.484 mp, trotuare beton S=438mp	beton asfaltic, balast	1,922.00	131,715.62	0.10	118,544.06

111



INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

99	1.3.7.2.	30	1945	Str. Vatra, beton asfaltic L1=1.196m, l=7m, S1=8.372 mp; pavaj L2=32m, l=7m, S2=224 mp; St=8.596 mp, trotuare beton asfaltic S=1.825mp+168mp, beton S=91,5mp, parcare beton 1.650mp, alee beton asfaltic S=1.245mp	beton asfaltic, pavaj	13,575.50	990,335.80	0.10	837,302.22
100	1.3.7.1.	24	1950	Str. Varfu Dealului L=351m; l=3,5m, St=1.228,5mp	balast	1,228.50	63,142.29	0.13	55,249.50
101	1.3.7.3.	42	1975	Str. Veronica Micle L=111m; l=10m, S=1.110mp, parcare beton S=300mp, beton asfaltic S=678,4mp, alee beton asfaltic S=577,5mp	beton de ciment	2,665.90	207,053.85	0.07	192,264.29
102	1.3.7.1.	24	1968	Str. Victoriei L=234m; l=5m, S=1.170mp	balast	1,170.00	64,144.55	0.13	56,126.48
103	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vlad Tepes L=297m; l=5m, S=1.485mp	balast	1,485.00	81,414.23	0.13	71,237.45
104	1.3.7.2.	24	1968	Str. Zimbrului L=818m; l=6m, S=4.908mp, trotuare beton asfaltic S=250mp, parcare S=40mp	beton asfaltic	5,198.00	379,969.64	0.13	332,473.44
105	1.3.7.1.	24	1968	SUBURBIA LUNCA Str. Alexandru Cel Bun L=285m; l=3.5m, S=997.5mp	balast	997.50	5,237,262.07	0.13	4,975,049.85
106	1.3.7.1.	24	1968	Str. Alexandru Odobescu L=120m; l=3m, S=360mp	balast	360.00	19,736.78	0.13	17,269.68
107	1.3.7.1.	24	1968	Str. Andrei Muresan L=987m, l=4m, S=3.948mp	drum de pamant	3,948.00	144,297.82	0.13	126,260.59
108	1.3.7.1.	24	1968	Str. Aprodru Purice L=145m; l=6m, S=870mp	balast	870.00	47,697.23	0.13	41,735.08
109	1.3.7.1.	24	1968	Str. Calarasi L=102m; l=3m, S=306mp	balast	306.00	16,776.27	0.13	14,679.24
110	1.3.7.1.	24	1968	Str. Constantin Brancoveanu L=72m; l=6m, S=432mp	balast	432.00	23,684.14	0.13	20,723.62
111	1.3.7.1.	24	1968	Str. Dimitrie Bolintineanu L=256m; l=3m, S=768mp	balast	768.00	42,105.14	0.13	36,842.00
112	1.3.7.1.	24	1968	Str. Dorului: L=290m, l=5,5m, S=1.595mp	balast	1,595.00	87,444.92	0.13	76,514.31
113	1.3.7.1.	24	1968	Str. Doamna Despina: L=593m, l=6m, S=3.558mp	drum de pamant	3,558.00	130,043.48	0.13	113,788.05
114	1.3.7.1.	24	1968	Str. Emil Racovita: L=1.003m, l=4,5m, S=4.513,5mp	drum de pamant	4,513.50	164,966.62	0.13	144,345.79

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

115	106	1.3.7.1.	24	1968	Str. George Cosbuc: L=86m, l=3m, S=258mp	balast	258.00	14,144.70	0.13	12,376.61
116	107	1.3.7.1.	24	1968	Str. Gh.I.Bratianu L=98m, l=4m, S=392mp	balast	392.00	21,491.16	0.13	18,804.77
117	108	1.3.7.1.	24	1968	Str. Grigore Ghica Voda L=325m, l=4m, S=1.300mp	drum de pamant	1,300.00	47,514.48	0.13	41,575.17
118	109	1.3.7.2.	24	1968	Str. Grivitei L=100m, l=5m, S=500mp	balast	500.00	27,412.20	0.13	23,985.68
119	110	1.3.7.1.	24	1968	Str. Iazului L=60m, l=4m, S=240mp	balast	240.00	13,157.86	0.13	11,513.13
120	111	1.3.7.1.	24	1968	Str. Liliacului L=170m, l=5m, S=850mp	balast	850.00	46,600.74	0.13	40,775.65
121	112	1.3.7.1. 1.3.17.1 1.3.17.2	24 12 48	1968	Str. Mihai Viteazu asfalt L1=101m, l=7m, S1=707mp; beton L2=1.688m, l=7m, S2=11.816mp; balast L3=3.215m, l=7m, S3=22.505 mp, S1=35.028mp; podet lemn: 1,3mx8m, pod beton armat: 6,5mx8,5m	asfalt, balast, podet lemn, pod beton armat	35,187.25	3,053,067.10		3,053,067.10
122	113	1.3.7.1.	24	1968	Str. Movila Lai Burcel L=664m, l=5m, S=3.320mp	balast	3,320.00	182,017.01	0.13	159,264.88
123	114	1.3.7.2.	24	1968	Str. Plopitor L=400m, l=5,5m, S=2.200mp	beton de ciment	2,200.00	160,818.24	0.13	140,715.96
124	115	1.3.7.1. 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Popa Sapca asfalt L=1.009m, l=5m, S=5.045mp; podet beton armat: 3,2mx5m; 4 diguri acces catre case L=266m, l=6m, S1=1.596mp	balast, podet beton armat, diguri acces catre case	6,657.00	364,966.03	0.13	319,345.28
125	116	1.3.7.1.	24	1968	Str. Preda Buzescu L=9.161m, l=5m, S=4.580mp	balast	4,580.00	251,095.75	0.13	219,708.78
126	117	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vadu Siret L=280m, l=5m, S=1.400mp	balast	1,400.00	76,754.16	0.13	67,159.89
127	118	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vantului L=74m, l=4m, S=296mp	balast	296.00	16,228.02	0.13	14,199.52
128	119	1.3.7.3.	42	1968	Str. Vasile Lupu L=502m, l=5.5m, S=2.761mp	beton de ciment	2,761.00	201,826.89	0.07	187,410.68
129	120	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vlaicu Voda L=131m, l=4m, S=524mp	balast	524.00	28,727.99	0.13	25,136.99
130	121	1.3.7.1.	24	1968	SUBURBIA BLAGESTI Str. Arcului L=239m, l=4m, S=956mp	balast	956.00	2,502,343.34	0.13	2,189,550.42
131	122	1.3.7.1.	24	1968	Str. Aurel Vlaicu L=444m, l=4,5m, S=1998mp	balast	1,998.00	52,412.13	0.13	45,860.61
132	123	1.3.7.1.	24	1968	Str. Avram Iancu L=91m, l=5,5m, S=500,5mp	balast	500.50	109,539.15	0.13	95,846.76
133	124	1.3.7.1. 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Bisericii L=577m, l=5m, S=2.885mp, podet beton 1,5mx5m	balast	2,892.50	27,439.61	0.13	24,009.66
								158,579.58	0.13	138,757.13

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

134	125	1.3.7.1.	24	1968	Str. Bucium L=95m, l=5,5m, S=522,5mp	balast	522.50	28,645.75	0.13	25,065.03
135	126	1.3.7.1.	24	1968	Str. Colonel Alcaz L=352m, l=4m, S=1.408mp	balast	1,408.00	77,192.76	0.13	67,543.67
136	127	1.3.7.1.	24	1968	Str. Eternitatii L=117m, l=4,5m, S=526,6mp	balast	526.60	28,870.53	0.13	25,261.71
137	1040	1.3.7.1.	24	2010	Str. In Camp L=1.798m, l=2m, S=3.596mp	drum de pamant, fara neamenajat, fara trotuare si rigole	3,596.00	164,290.45		143,754.14
138	128	1.3.7.1.	24	1968	Str. Marasesti L=450m, l=4m, S=1.800mp	balast	1,800.00	98,683.92	0.13	86,348.43
139	129	1.3.7.1.	24	1968	Str. Mircea Cel Batran=94m, l=3m, S=282mp	balast	282.00	15,460.48	0.13	13,527.92
140	130	1.3.7.1.	24	1968	Str. Miron Costin L=102m, l=4m, S=408mp	balast	408.00	22,368.36	0.13	19,572.32
141	131	1.3.7.1.	24	1968	Str. Oituz L=303m, l=6m, S=1.818mp, podet beton 2,5mx7m	balast, podet beton	1,835.50	100,630.19		88,051.42
142	132	1.3.7.1.	24	1968	Str. Pacii L=570m, l=4,5m, S=2.565mp, podet beton 2,4mx5,45m	balast	2,578.08	141,341.69	0.13	123,673.98
143	133	1.3.7.1.	24	1968	Str. Razoare L=1.567m, l=5m, S=7.835mp, podete beton 2,5mx5m; 4,65mx5,5m; podet ba tub D11mx5m	balast, podete beton si beton armat	7,878.58	431,938.42	0.13	377,946.12
144	134	1.3.7.1.	24	1968	Str. Rapa Galbena L=1.720m, l=5m, S=8.600mp, podete tub ba D800mx6,3m, S1000x5,6m	balast, podete beton si beton armat	8,610.64	472,073.17		413,064.02
145	135	1.3.7.1.	24	1968	Str. Siretului balast L1=603m, l=4m, S1=2.412mp, pamant L2=380m, l=4, S2=1.520mp, St=3.932mp, podet teava otel D400 1,5x5m, podet beton 1,75mx6,75m	balast, pamant, podete beton si beton armat	3,951.31	216,628.20	0.13	189,549.68
146	136	1.3.7.1.	24	1968	Str. Spiru Haret L=221m, l=4,5m, S2=994,5mp, podet teava sudata D500 x7m	balast, podet teava otel sudata	998.00	54,714.75	0.13	47,875.41
147	137	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vasile Parvan L=290m, l=4m, S2=1.160mp	balast	1,160.00	63,596.30	0.13	55,646.76
148	138	1.3.7.1.	24	1968	Str. Zmeului L=1.085m, l=4m, S2=4.340mp	balast	4,340.00	237,937.90	0.13	208,195.66
149	139	1.3.7.1.	24	1968	Drum acces vecinal I L=477m, l=5m, S=2.385mp	pamant	2,385.00	87,170.80	0.13	76,274.45
					SUBURBIA GISTESTI			5,815,155.58		5,088,261.13

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

150	140	1.3.7.1.	24	1968	Drum acces vecinal II L=1.135m, l=3m, S=3.405mp	pamant	3,405.00	124,451.39	0.13	108,894.97
151	141	1.3.7.2.	24	1968	Soseaua Neamtului L=2.050m, l=9m, S=18.450mp	beton asfaltic	18,450.00	1,348,680.24	0.13	1,180,095.21
152	142	1.3.7.1	24 48	1968	Str. 16 Februarie L=482m, l=9m, S=1.928mp; podet tub ba D=500x4m	balast, podet	1,930.00	105,811.09	0.13	92,584.70
153	143	1.3.17.2	24 48	1968	Str. 24 Ianuarie L=732m, l=5m, S=3.660mp; podet tub ba D=200x6,5m	balast, podet	3,661.30	200,728.58	0.13	175,637.51
154	144	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Ana Ipatescu L=272m, l=4m, S=1.088mp; podet tub ba 4x12,7m	balast, podet	1,138.80	62,434.03	0.13	54,629.78
155	145	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Barcan L=135m, l=3,5m, S=472,50mp	balast	472.50	25,904.53	0.13	22,666.46
156	146	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Berzei L=150m, l=4m, S=600mp	balast	600.00	32,894.64	0.13	28,782.81
157	147	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Buzdugan L=319m, l=4m, S=1.276mp; podet beton 2x5,6m	balast, podet	1,287.20	70,569.97	0.13	61,748.72
158	148	1.3.7.1.	24	1968	Str. Calistrat Hogas L=181m, l=3m, S=543mp	pamant	543.00	19,846.43	0.13	17,365.63
159	149	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Ciocarliei L=343m, l=5m, S=1.276mp; podet tub beton D400x6m	balast, podet	1,717.40	94,155.42	0.13	82,385.99
160	150	1.3.7.1.	24	1968	Str. Cizmarului L=350m, l=4m, S=2.120mp	balast	2,120.00	116,227.73	0.13	101,699.26
161	151	1.3.7.1.	24	1968	Str. Cucului L=944m, l=5m, S=3.776mp	balast	37.00	2,028.50	0.13	1,774.94
162	152	1.3.7.1.	24	1968	Str. Eternitatii L=m, l=4m, S=1.072mp	balast	1,072.00	58,771.76	0.13	51,425.29
163	153	1.3.7.1.	24	1968	Str. Florilor L=174m, l=5m, S=1.044mp	balast	1,044.00	57,236.67	0.13	50,082.09
164	154	1.3.7.1.	24	1968	Str. Frunzelor L=150m, l=3m, S=450mp	balast	450.00	24,670.98	0.13	21,587.11
165	155	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Gheorghe Doja L=312m, l=4,5m, S=1.404mp; podet tub ba D500x9,5m	balast, podet	1,408.75	77,233.87	0.13	67,579.64
166	156	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Gastesti L=2.416m, l=7m, S=16.912mp, dc balast S1=1.416mp si beton asfaltic	balast, beton	17,307.40	948,867.82		830,259.34
167	157	1.3.7.1	24 48	1968	S2=9.912mp; podet tub ba D500x4,5m, podet beton 2,75mx4,9m, podet beton armat 5x7m, podet tub ba D=200x12, drum lateral pamant L=115m, l=2.8m, S=322 mp	balast, podete beton si beton armat	595.80	32,664.38	0.13	28,581.33
168	158	1.3.7.1.	24	1968	Str. Gradinariei L=145m, l=4m, S=580mp; podet beton 2x7,9m	balast, podet beton	1,869.00	102,466.80	0.13	89,658.45
					Str. Gradinilor L=623m, l=3m, S=1.869mp	pamant				

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

169	159	1.3.7.1.	24	1968	Str. Nicolae Balcescu L=310m, l=4m, S=1.240mp	balast	1,240.00	67,982.26	0.13	59,484.48
170	160	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Nuculet L=386m, l=4m, S=1.544mp; podet tub ba D300x5m	balast, podet beton	1,545.50	84,731.11	0.13	74,139.72
171	161	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Petru Rares balast L=1.314m, l=5m, S=6.570mp; pod ba 2x4m	balast, pod b.a.	6,578.00	360,634.90	0.13	315,555.54
172	162	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Pietras L=819m, l=6m, S=4.914mp; podet beton 2x4m	balast, podet beton	4,922.00	269,845.70	0.13	236,114.99
173	163	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48		Str. Paraul Sec L=557m, l=4.5m, S=4.914mp; podet beton 2x6m	balast	2,518.50	138,075.25	0.13	120,815.84
174	1041	1.3.7.1.	24	2010	Str. Salcamului L=324m, l=5m, S=1.240mp	drum pietruit, neamenajat, fara frotuare si rigole	1,620.00	88,815.53		77,713.59
175	164	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Stanilor L=528m, l=4.5m, S=2.376mp; podet beton 1x5.5m, podet ba D600x5.2m	balast, podet beton si de b.a.	2,384.60	130,734.26	0.13	114,392.48
176	165	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Teiului L=156m, l=4m, S=624mp; podet beton 1,5x4m	balast, podet beton	630.00	34,539.37	0.13	30,221.95
177	166	1.3.7.1.	24	1968	Str. Topile L=2.621m, l=7m, S=18.347mp	balast	18,347.00	1,005,863.27	0.13	880,130.36
178	167	1.3.7.1.	24	1968	Str. Trandafirilor L=250m, l=3m, S=750mp	balast	750.00	41,118.30	0.13	35,978.51
179	168	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	SUBURBIA SODOMENI Str. 13 Decembrie L=2.264m, l=6m, S=13.584mp; podet tub baD1006x9.8m, podet tub baD600x6m, podet tub baD200x18m, podet tub baD500x7.3m	balast+beton asfaltic, podete tuburi b.a.	13,604.65	3,808,550.95 1,901,202.58		3,570,132.40 1,901,202.58
180	169	1.3.7.1.	24	1968	Str. Barbu Lautaru L=272m, l=3m, S=816mp; podet tub ba D300x5m	balast, podet tub b.a.	817.50	44,818.95	0.13	39,216.58
181	170	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Dealul Mare L=228m, l=5m, S=1.140mp; podet tub ba D500x9.3m	balast, podet tub b.a.	1,144.65	62,754.75	0.13	54,910.41
182	171	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Dimitrie Cantemir L=312m, l=4m, S=1.248mp; podet tub ba D500x9m	balast, podet tub b.a.	1,252.50	68,667.56	0.13	60,084.12
183	172	1.3.7.1.		1968	Str. Fiericrii beton asfaltic L1=46m, l=7m, S1=322mp; balast L2=805m, l=7m, S2=5.635mp; SI=5.957mp	beton asfaltic, balast	5,957.00	435,451.93	0.13	381,020.44

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

184	173	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Izvoarele Haznaseni balast L1=914m, l=4m,S1=3.656mp; pamant L2=369m, l=4m,S2=1.476mp; St=5.132mp;podet tub ba D400x5m	balast, pamant, podet tub b.a.	5,134.00	281,468.47	0.13	246,284.91
185	174	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Matei Corvin L=304m, l=4m,S=1.216mp; podet tub ba D400x5,8m	balast, podet tub b.a.	1,218.32	66,793.66	0.13	58,444.45
186	175	1.3.7.1.	24	1968	Str. Mos Ion Roata balast L1=4,910m, l=5m,S1=4.910mp; beton asfaltic L2=165m, l=5m,S2=82.5mp; St=5.735mp	balast, beton asfaltic	5,735.00	314,417.93	0.13	275,115.69
187	176	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Plevnei L=1.147m,l=4m,S=4.588mp; podet betonl,5x6m	balast, podet beton	4,597.00	252,027.77	0.13	220,524.30
188	177	1.3.7.1.	24	1968	Str. Poienii L=649m,l=4m,S=2.271,5mp	balast	2,271.50	124,533.62	0.13	108,966.92
189	178	1.3.7.1.	24	1968	Str. Radu Negru L=305m,l=3m,S=91.5mp	balast	915.00	50,164.33	0.13	43,893.79
190	179	1.3.7.1.	24	1968	Str. Tudor Vladimirescu L=379m,l=6m,S=2.274mp	balast	2,274.00	124,670.69	0.13	109,086.85
191	180	1.3.7.1.	24	1968	Str. Vulturului L=372m,l=4m,S=1.488mp	balast	1,488.00	81,578.71	0.13	71,381.37
192	181	1.3.7.1.	24	1968	SUBURBIA BOSTENI Str. Baciului L=79m,l=2,5m,S=197,5mp	balast	197.50	3,813,044.93		3,592,703.38
193	182	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Bosteni L=341m, l=5m,S=1.705mp; podet tub ba D500x5m	balast, podet tub b.a.	1,707.50	10,827.82	0.13	9,474.34
194	183	1.3.7.1.	24	1968	Str. Bucuriei L=1.406m, l=4m,S=5.624mp	balast	5,624.00	308,332.43	0.13	269,790.88
195	184	1.3.7.1.	24	1968	Str. Caramidariei L=375m, l=3m,S=1.125mp	pamant	1,125.00	41,118.30	0.13	35,978.51
196	185	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Ghiociei L=210m, l=4,5m,S=945mp; podet tub ba D600x4,5m	balast, podet tub b.a.	947.70	51,957.08	0.13	45,462.45
197	186	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Independentei L=629m, l=5m,S=3.145mp; podet tub ba D500x5m	balast, podet tub b.a.	3,147.50	172,559.80	0.13	150,989.83
198	187	1.3.7.1 1.3.17.2	24 48	1968	Str. Ion Creanga S1=8.605 mp,S2=4.725St=13.330mp; podet tub ba D600x8m, podet tub ba D800x8m, pod tub ba 2buc D2000x13,5m	beton asfaltic, podete tub b.a., 2 podturi tub ba	13,395.20	2,050,312.53		2,050,312.53
199	188	1.3.7.1.	24	1968	Str. Libertatii L=1.680mp, l=4m,S=6.720mp	balast, beton asfaltic	6,720.00	368,419.97	0.13	322,367.47
200	189	1.3.7.1.	24	1968	Str. Matei Basarab L=275mp, l=4m,S=1.100mp	balast	1,100.00	60,306.84	0.13	52,768.49
201	190	1.3.7.1.	24	1968	Str. Muncitorului=186mp, l=3m,S=558mp	balast	558.00	30,592.02	0.13	26,768.02
202	191	1.3.7.1.	24	1968	Str. Norocului=304mp, l=2,5m,S=558mp	pamant	760.00	27,777.70	0.13	24,305.49

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

203	1042	1.3.7.1.	24	1968	Str. Nucului=1.088mp, l=3.5m,S=3.808mp	drum de pamant, neamenajat, fara trotuare si rigole	3,808.00	139,180.88		121,783.27
204	192	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Penes Curcanii L=875mp, l=4m,S=3.500mp	balast	3,500.00	191,885.40	0.13	167,899.73
205	193	1.3.7.1.	24	1968	Str. Primaverii L=253mp, l=3m,S=759mp	drum de pamant, neamenajat	759.00	27,741.15		24,273.51
206	1046	1.3.7.1.	24	1968	Str. Stejarului L=1.245mp, l=4m,S=4.980mp	drum de pamant, neamenajat	4,980.00	182,017.01	0.13	159,264.88
207	194	1.3.7.1.	24	1968	Str. Teannei L=150mp, l=4m,S=600mp	balast	600.00	32,894.64	0.13	28,782.81
208	195	1.3.7.1	24 48	1968	Str. Ursului L=107mp, l=4m,S=428mp, podet ba D200x4	balast, podet b.a.	428.80	23,508.70		20,570.11
					B.SISTEME ALIMENTARE CU APA, TERENURI AFERENTE					
					LBUNURI IMOBILE					
					a. Stati de captare a apei din izvoare, drenuri si puturi					
209	196	1.3.7.3.	42	1973	Drum acces captare Motca L=2.380m, l=6m	drum balast	14,280.00	54,958,731.06		50,620,065.20
210	197	1.8.1.	36	1973	Put forat captare Motca FIR 1; 20 buc, H=12m, Q=5,5l/s			45,482,418.25		41,813,064.84
211	199	1.8.1.	36	1987	Put forat captare Motca FIR 3; 9 buc, H=8m, Q=13,8l/s			4,432,382.95		4,148,419.16
212	198	1.8.1.	36	1987	Put forat captare Motca FIR 2; 15 buc, H=12m, Q=7,5l/s			39,092.00	0.07	36,299.71
213	200	1.8.1.	36	1997	Put forat captare Motca FIR 4; 18 buc, H=8-13,8m			5,417.00	0.08	4,965.58
214	201	1.3.7.1.	24	1997	Drum acces Motca IV, L = 1.998m			60,652.00	0.08	55,597.67
215	202	1.8.1.	36	1997	Aparari de mal Motca IV, l=640m	drum balast	11,988.00	98,758.00	0.08	90,528.17
216	203			1997	Teren aferent front captare Blagesti SJ=51.131,93mp		51,131.93	444,991.00		407,908.42
217	204			1958	Teren aferent statie apa Hasnaseni SI=43.049,48mp		43,049.48	1,049,332.00	0.13	918,165.50
218	205			1978	Teren aferent captare Motca SI=6.200mp		6,200.00	1,190,242.00	0.08	1,091,055.17
219	1080			1997	Teren aferent captare Motca IV SI=32.140mp		32,140.00	595,696.44		595,696.44
								501,534.41		501,534.41
								72,231.15		72,231.15
								374,436.95		374,436.95

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

238	228	1.8.9.	48	1962	Castel de apa Haznasesti			18,989.00		18,989.00
					II. BUNURI MOBILE					
					a. Statii de captare a apei din izvoare, drenuri si puturi					
239	230	1.7.1.3.	18	1973	Retea electrica de joasa tensiune 200KV alimentare cu apa Motca			9,476,312.81	-	8,807,000.36
240	231	1.7.1.3.	18	1980	Cablu 1KV LES Motca alimentare cu apa Motca			359,294.00		314,518.05
241	232	1.7.1.3.	18	1980	Cablu 20KV LEA captare Motca			22,917.00	0.17	19,097.50
242	233	1.7.1.3.	18	1980	Cablu 1KV LEA captare Motca			16,171.00	0.17	13,475.83
243	234	1.7.1.3.	18	1980	Cablu 20KVA LEA alimentare cu apa Motca			14,152.00	0.17	11,793.33
244	235	1.8.1.3.	48	1974	Dig aparare captare Motca L=850m			4,413.00	0.17	3,677.50
245	236	1.8.6.	36	1974	Conducta de legatura puturi otel D=100m, L=64m	din pamant		60,480.00	0.17	50,400.00
246	237	1.7.2.1.	15	1997	Linie transport curent electric alimentare EE PT 17,PT 18 - 20KV			68,912.00	0.06	64,605.00
247	238	1.3.6.	6	1997	Set panouri semnalizare alimentare cu apa Motca IV			3,887.00	0.08	3,563.08
248	240	1.6.3.2.	30	1997	Imprejmuire gard plasa sarma Motca IV L=2.700m		2,700.00	35,396.00	0.20	28,316.80
249	1001	1.6.3.2.	30	2005	Imprejmuire din metal captare Boldesti L=250m		250.00	201.00	0.50	100.50
250	1002	1.6.3.2.	30	2005	Imprejmuire zona protectie sanitare captare Haznasesti L=840m		840.00	66,510.00	0.10	59,859.00
251	241	1.8.6.	36	1973	b. Rezervoare de inmagazinare a apei Retea distributie rezervor compensare 2x1000mc, otel, D=400m, L=100m			33,321.00	0.10	29,988.90
252	244	1.8.6.	36	1975	c. Conducte de aductiune si distributie a apei Retea distributie apa, otel, D=400m, L=3.000m, str. Gradinitei			32,934.00	0.10	29,640.60
253	245	1.8.6.	36	1976	Retea distributie apa str. Garii, Republicii, M. Kogalniceanu, azbociment, D=200m, L=2.950m			49,476.00		45,353.00
254	246	1.8.6.	36	1979	Retea apa rece, fonta D=200, L=1500m, str. 1 Decembrie			49,476.00		45,353.00
255	250	1.8.6.	36	1980	Retea apa zona inferioara tab otel D=500, L=2450m			2,360,742.00	0.08	2,164,013.50
								3,235.00	0.08	2,965.42
								19,311.00	0.08	17,701.75
								6,684.00	0.08	6,127.00
								122,201.00	0.08	112,017.58

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

256	251	1.8.6.	36	1980	Retea apa zona inferioara tub otel D=500, L=200m				19,193.00	0.08	17,593.58
257	252	1.8.6.	36	1980	Retea apa zona superioara diferenta presiune otel D=200, L=340m				11,287.00	0.08	10,346.42
258	253	1.8.6.	36	1980	Retea apa zona superioara diferenta presiune tub fonta D=400, L=340m				25,359.00	0.08	23,245.75
259	254	1.8.6.	36	1980	Conducta aductiune azbociment D=500, L=3000m				85,320.00	0.08	78,210.00
260	255	1.8.6.	36	1980	Conducta aductiune azbociment D=300, L=260m				32,735.00	0.08	30,007.08
261	256	1.8.6.	36	1980	Conducta otel D=500, L=3885m				59,978.00	0.08	54,979.83
262	257	1.8.6.	36	1982	Retea apa rece fabrica Siretul, otel D=168, L=60m				24,041.00	0.08	22,037.58
263	258	1.8.6.	36	1982	Retea apa rece zona Garii Pascani, azbociment D=200, L=220m				30,848.00	0.08	28,277.33
264	259	1.8.6.	36	1982	Retea apa rece zona Centru Pascani, otel D=200, L=180m				2,900.00	0.08	2,658.33
265	260	1.8.6.	36	1982	Retea apa rece zona Casa de Cultura Pascani, azbociment D=300, L=350m				5,512.00	0.08	5,052.67
266	261	1.8.6.	36	1986	Retea apa rece bl. V,W2,W3,Z - Trandafirul, zona Crinilor, otel D=108, L=230m				61,092.00	0.08	56,001.00
267	262	1.8.6.	36	1985	Conducta aductiune microcentrala Gistesti premo D=600, L=2160m				211,039.00	0.08	193,452.42
268	263	1.8.6.	36	1987	Conducta aductiune azbociment D=400, L=600m				34,472.00	0.08	31,599.33
269	264	1.8.6.	36	1987	Retea distribuite str. 1decembrie 1918, azbociment D=125, L=750m				39,224.00	0.08	35,955.33
270	265	1.8.6.	36	1987	Retea distribuite str. Vaira, azbociment D=100, L=380m				23,822.00	0.08	21,836.83
271	266	1.8.6.	36	1983	Retea apa zona Garii Pascani, azbociment D=100, L=250m, fonta D=400				220,506.00	0.08	202,130.50
272	1003	1.8.6.	36	2005	Retele distribuite apa cartier Lumca, PEHD110, L=1200m				62,360.00	0.08	57,163.33
273	1004	1.8.6.	36	2005	Retele distribuite apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa I, PEHD110, L=4000m				222,905.00	0.08	204,329.58

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

274	1005	1.8.6.	36	2005	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa II, PEHD110, L=1100m			48,422.00	0.08	44,386.83
275	1006	1.8.6.	36	2007	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa III, PEHD110, L=3800m			268,762.00	0.08	246,365.17
276	1007	1.8.6.	36	2007	Retele distributie apa cartier Lunca etapa II, PEHD110, 63, L=1100m, 300m			54,049.00	0.08	49,544.92
277	1008	1.8.6.	36	2007	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa IV, PEHD110, L=2820m			277,884.00	0.08	254,727.00
278	1009	1.8.6.	36	2008	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa V, PEHD110, L=5190m			262,057.00	0.08	240,218.92
279	1010	1.8.6.	36	2009	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa VI, PEHD110, L=650m			99,744.00	0.08	91,432.00
280	1011	1.8.6.	36	2010	Retele distributie apa cartier Sodomeni-Bosteni etapa VII, PEHD110, L=500m			25,800.00	0.08	23,650.00
					d. Colectoare si retele de canalizare					
281	270	1.8.7.	48	1957	Retea canalizare Pascani			6,566,003.00		6,152,169.58
282	271	1.8.7.	48	1959	Retea canalizare Pascani			72,920.00	0.06	68,362.50
283	272	1.8.7.	48	1962	Retea canalizare Pascani			179.00	0.06	167.81
284	273	1.8.7.	48	1974	Retea canalizare Pascani, zona Garii			20,340.00	0.06	19,068.75
285	274	1.8.7.	48	1974	Retea canalizare Pascani			319.00	0.06	299.06
286	275	1.8.7.	48	1974	Retea canalizare Pascani			319.00	0.06	299.06
287	276	1.8.7.	48	1974	Retea canalizare Pascani			62,157.00	0.06	58,272.19
288	277	1.8.7.	48	1975	Retea canalizare Pascani, zona Casa de Cultura			74,166.00	0.06	69,530.63
								8,364.00		7,841.25
289	278	1.8.7.	48	1982	Retea canalizare si pluviala Siretul Pascani, beton D=200			48,539.00	0.06	45,505.31
290	279	1.8.7.	48	1982	Retea canalizare zona CentruPascani, tub beton D=300			5,260.00	0.06	4,931.25
291	280	1.8.7.	48	1982	Retea canalizare pluviala si menajera Pascani, zona Casa de Cultura, beton, D=300			251,972.00	0.06	236,223.75
292	281	1.8.7.	48	1985	Retea canal bl.V1-3 Pascani, beton, D=200				0.06	
293	282	1.8.7.	48	1986	Retea canalizare bl. V, W2, W3, Z - Trandafirul, Crinilor, beton D=200, L=200m			21,091.00	0.06	19,772.81
294	283	1.8.4.	48	1981	Canalizare pluviala Corbului, beton, D=800, L=205			22,989.00	0.06	21,552.19
295	284	1.8.4.	48	1958	Canal colector descoperit, L=250			13,039.00	0.06	12,224.06
								3,514.00	0.06	3,294.38

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

296	285	1.8.4.	48	1958	Canal colector acoperit Fantanele, ovoid 1850/1700, L=1150m				69,481.00	0.06	65,138.44
297	286	1.8.4.	48	1978	Prelungire canal colector, canal dalat, L=1200m				411,377.00	0.06	385,665.94
298	287	1.8.4.	48	1974	Canalizare pluviala Pascani				21,249.00	0.06	19,920.94
299	288	1.8.4.	48	1974	Colector pluvial, ovoid 600/700, L=800m				149,587.00	0.06	140,237.81
300	289	1.8.4.	48	1973	Canalizare menajera Pascani				45,683.00	0.06	42,827.81
301	290	1.8.4.	48	1982	Colector pluvial Integrata Pascani, ovoid 700/1500, L=230m, premo D=800				109,200.00	0.06	102,375.00
302	291	1.8.4.	48	1978	Canalizare menajera 1Decembrie 1918 Pascani, beton D=200, L=300				116,517.00	0.06	109,234.69
303	292	1.8.4.	48	1979	Canalizare menajera Stefan cel Mare Pascani, ovoid 700/1050, L=601				124,267.00	0.06	116,500.31
304	293	1.8.4.	48	1979	Canalizare pluviala Pascani				6,044.00	0.06	5,666.25
305	294	1.8.4.	48	1979	Canalizare menajera Pascani				9,792.00	0.06	9,180.00
306	295	1.8.4.	48	1979	Canalizare menajera Pascani				187.00	0.06	175.31
307	296	1.8.4.	48	1981	Canalizare pluviala str. Salciilor Pascani, clopot 1800/1140, L=470m				128,199.00	0.06	120,186.56
308	297	1.8.4.	48	1982	Canalizare pluviala bl. M1,M2, betonD=200m				5,813.00	0.06	5,449.69
309	298	1.8.4.	48	1982	Canalizare menajera bl. M1,M2, betonD=200m				5,876.00	0.06	5,508.75
310	299	1.8.4.	48	1982	Canalizare menajera si pluviala zona Garii Pascani, betonD=200m, ovoid 600/900				251,972.00	0.06	236,223.75
311	300	1.8.4.	48	1983	Canalizare str. Eugen Stamate, Gradinitei-Integrata betonD=400m, L=300m				158,632.00	0.06	148,717.50
312	301	1.8.4.	48	1984	Canalizare pluviala str. Moldovei Pascani, premo D=600m				49,223.00	0.06	46,146.56
313	302	1.8.4.	48	1985	Canalizare pluviala str. Mihail Kogalniceanu Pascani, beton D=400m				29,762.00	0.06	27,901.88
314	303	1.8.4.	48	1986	Canalizare pluviala str. Garii Pascani, beton D=200m, L=950m				209.00	0.06	195.94
315	304	1.8.4.	48	1986	Colector canalizare pluviala str. Stefan cel Mare, premo D=600, L=390m				54,919.00	0.06	51,486.56
316	305	1.8.4.	48	1986	Colector canalizare menajera str. Stefan cel Mare, premo D=600, L=429m				44,721.00	0.06	41,925.94
317	1012	1.8.6.	36	2007	Rețele canalizare cartier Integrata etapa I				165,995.00	0.08	152,162.08

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

318	1013	1.8.7.	48	2005	Retele canalizare str. Calea Iasului, beton D=300, L=510m			69,236.00	0.06	64,908.75
319	1014	1.8.7.	48	2005	Retele canalizare str. Musatimilor, beton D=300, L=312m			21,945.00	0.06	20,573.44
320	1015	1.8.7.	48	2008	Reabilitare si extindere sistem canalizare str. Fantanele, premo D=800, L=1388m			766,440.00	0.06	718,537.50
321	1016	1.8.7.	48	2009	Reabilitare si extindere sistem canalizare str. Garii, premo D=800, PVC D600, L=740m			2,552,568.00	0.06	2,393,032.50
322	1017	1.8.7.	48	2010	Retea canalizare str. Dragos Vodai, premo D=800, PVC 315, L=576m			457,662.00	0.06	429,058.13
323	1018	1.8.7.	48	2010	Retele canalizare str. Calea romanului, premo D=800, L=370m			85,190.00	0.06	79,865.63
324	1019	1.8.7.	48	2010	Retele canalizare str. Calea Iasului etapa II, otel L=235m			49,089.00	0.06	46,020.94
325	308	1.7.2.2.	15	1974	e. Statii de pompare a apelor uzate Racord electric la statii de pompare apa uzata, str. 22Decembrie, zona Garii Pascani			9,665.00 9,665.00		9,665.00 9,665.00
326	316	1.8.12.	48	1980	f. sediul PREST SERV APA Statii sortare f. agregate, balastiera Motca			131,132.81		121,281.22
327	100317	1.5.7.	30	1990	Rezervor cilindric benzina sediu PSA			115,005.00	0.06	107,817.19
328	100318	1.6.3.2.	30	1995	Gard zidarie piatra bruta sediu PSA			62.97	0.10	56.67
329	100319	1.6.3.2.	30	1995	Gard plasa sarma sediu PSA			87.00	0.10	78.30
330	100320	1.5.7.	30	1990	Rezervor cilindric motorina sediu PSA			87.00	0.10	78.30
331	100321	1.5.7.	30	1990	Rezervor cilindric apa sediu PSA			62.97	0.10	56.67
332	100322	1.9.3.	18	1997	Bransament gaz metan sediu PSA			62.97	0.10	56.67
					C.SISTEME DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR UZATE, CU TERENURI			15,764.90	0.17	13,137.42
					SECTIUNEA I - BUNURI IMOBILE			24,342,820.16	-	24,221,900.13
					a. Colectoare si retele de canalizare			24,342,820.16	-	24,221,900.13
333	323	1.8.4.	48	1958	Camine vizitare canal Pascani			3,335.42		3,126.96
334	324	1.8.4.	48	1957	Camine vizitare canal Pascani			3,001.07	0.06	2,813.50
					b. Statii de pompare a apelor uzate			334.35	0.06	313.45
335	325	1.8.12.	48	1974	Statii de pompare apa uzata, str. 22Decembrie, zona Garii Pascani			177,821.00		172,511.50
336	326	1.8.12.	48	1996	Statie pompe apa uzata, str. V. alecsauri, zona Garii			30,962.00	0.06	29,026.88
337	327			1980	Teren aferent statie pompare ape uzate Nectar, St=550mp	550.00		53,990.00	0.06	50,615.63
								39,045.00		39,045.00

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

338	328		1996		Teren aferent statie pompare ape uzate str. V.alecsanri, St=490mp		490.00	34,252.00		34,252.00
339	329		1974		Teren aferent statie pompare ape uzate str. 22Decembrie, St=280mp		280.00	19,572.00		19,572.00
340	331	42	1980	1.3.7.3.	c. Statii de epurare a apelor uzate Drumuri si platforme incinta Statia de epurare Pascani			21,675,970.12		21,638,595.93
341	333	48	1980	1.8.12.	Statie pompe namol recirculare Statia de epurare Pascani			562,732.62		562,732.62
342	336	48	1978	1.8.12.	Statie epurare ape reziduale Statia de epurare Pascani, Sc=49,093,6mp		49,093.60	81,038.00	0.06	75,973.13
343	337	48	1978	1.8.12.	Platforma uscare namol, Statia de epurare Pascani, St=320,000 mp		320,000.0	6,166,525.33		6,166,525.33
344	338	48	1980	1.8.12.	Ingrosatoare namol/namol recirculare Statia de epurare Pascani, D=25m, 2buc			259,218.53		259,218.53
345	340	36	1978	1.8.8.	Bazin aerare la epurare Statia de epurare Pascani, Q=5400mc, 4buc			1,699,782.77		1,699,782.77
346	341	36	1978	1.8.8.	Bazin fermentare la epurare Statia de epurare Pascani, Q=4000mc, 1buc			1,711,250.72		1,711,250.72
347	342	36	1978	1.8.8.	Decantor primar Statia de epurare Pascani, D=30, 1buc, S=1413mp			356,275.42		356,275.42
348	345	48	1978	1.8.13.	Gospodarie nutrienti Statia de epurare Pascani, Sc=180,7mp			326,528.46		326,528.46
349	346	48	1980	1.8.12.	Statie pompe si conducte refulare statie de epurare Pascani Sc=62,5mp(Cheson Nectar)			402,482.00		377,326.88
350	347	48	1978	1.8.12.	Statie pompe statie de epurare Pascani			114,467.00	0.06	107,312.81
351	348	36	1980	1.6.5.	Centrala termica statie de epurare Pascani			659,001.09		659,001.09
352	349		1978		Teren aferent statie epurare Pascani, St=84,494mp		84,494.00	5,398,322.00		5,398,322.00
353	903				Teren canalizare menajera str. Garii Pascani T79,93, CAT 3325,3327, St=3.600mp		3,600.00	1,432,649.20		1,432,649.20
354	968				Teren aferent Canal colector 2200 str. Garii Pascani T63,79, CAT 28355,3322,3325, 3327, St=4.600mp		4,600.00	357,272.34		357,272.34
					d. Sediul PREST SERV APA SA			2,485,693.62		2,407,665.74

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

355	1.1.1.1.	60	1988	Corp administrativ Pascani, str. Moldovei nr. 33			1,130,801.00	0.05	1,074,260.95
356	1.5.12.	12	1987	Baraca metalica hala cu Sc=224mp	224.00		57,774.00	0.25	43,330.50
357	1.1.1.1.	60	1995	Cabina poartii sediul PSA SA			317.00	0.05	301.15
358	1.5.12.	12	1987	Baraca metalica magazine piese auto Sc=55mp	55.00		5,826.00	0.25	4,369.50
359	1.5.12.	12	1987	Baraca metalica magazine diverse Sc=87,5mp	87.50		5,826.00	0.25	4,369.50
360	1.5.9.	30	1990	statie carburanti cu pompe Sc=64mp	64.00		439.00	0.10	395.10
361	1.6.5.	36	1996	Centrala termica sediul PSA SA			48,859.00	0.08	44,787.42
362			1992	Teren aferent sediul PSA, Sf=15.912mp	15,912.00		1,235,851.62		1,235,851.62
				D. SISTEME DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA CU TERENURI			28,897,264.19		24,760,287.16
363	1.6.5.	36	2000	CENTRALA TERMICA NR. 1			2,359,691.58		2,167,368.17
364	1023			CT nr. 1, str. Cronicar Neculce nr. 12			2,307,880.88	0.08	2,115,557.47
				Teren aferent Sf=667,08mp, intre bl. B1, B2, A1, A3, A4, A2	667.08		51,810.70		51,810.70
365	1.6.5.	36	1999	CENTRALA TERMICA NR. 2			1,187,637.76		1,889,215.18
366	100954			CT nr. 2, str. N.Iorga 8			1,181,070.94	0.08	1,082,648.36
				Teren aferent Sf=84,55mp, bl. V8, V9, V6-7, S	84.55		6,566.82		6,566.82
367	1.6.5.	36	2000	CENTRALA TERMICA NR. 12			123,782.88	-	113,887.05
368	100964			CT nr. 12, str. Vatra 59A			118,750.00	0.08	108,854.17
				Teren aferent Sf=72mp, bl. P4, C4	72.00		5,032.88		5,032.88
369	1.6.5.	36	1999	CENTRALA TERMICA NR. 4			1,630,748.63		1,497,080.08
370	100956			CT nr. 4, str. 22Decembrie 7			1,604,022.64	0.08	1,470,354.09
				Teren aferent Sf=382,34mp, bl. G1, G2, G3	382.34		26,725.99		26,725.99
371	1.6.5.	36	2001	CENTRALA TERMICA NR. 5			6,720,528.10		6,164,020.89
372	100957			CT nr. 5, str. Garabet Ibraileanu 5			6,678,086.48	0.08	6,121,579.27
				Teren aferent Sf=546,45mp, bl. Z1, T5, T6, V1-3, C5, Moldova	546.45		42,441.62		42,441.62
373	1.6.5.	36	2000	CENTRALA TERMICA NR. 6			3,393,038.29		3,113,622.68
374	100958			CT nr. 6, Al. Gradinitiei, 6			3,352,987.28	0.08	3,073,571.67
				Teren aferent Sf=515,67mp, bl. M1, M3, M4-5, M6-7	515.67		40,051.01		40,051.01
375	1.6.5.	36	2000	CENTRALA TERMICA NR. 7			1,793,257.97		1,549,491.37
				CT nr. 7, Al. 1Decembrie 1918, 12			1,690,354.22	0.08	1,549,491.37

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

376	100959							1,324.92	102,903.75		102,903.75
377	367	1.6.5.	36	1999	CENTRALA TERMICA NR. 8 CT nr. 8, STR. V. Alecsandri, 8				1,656,145.94		1,520,713.07
378	100960				Teren aferent S=442,79mp, bl. B22,D11,L4		442.79		1,625,194.43	0.08	1,489,761.56
					CENTRALA TERMICA NR. 9 CT nr. 9, Al. M Eminescu, 3				30,951.51		30,951.51
379	368	1.6.5.	36	1999	Teren aferent S=540,68mp, bl. B3 bis, C19,C1,C2		540.68		1,793,305.32		1,647,012.72
380	961								1,755,511.19	0.08	1,609,218.59
									37,794.13		37,794.13
381	369	1.6.5.	36	2000	CENTRALA TERMICA NR.10 CT nr. 10, Str. Gradinitei 23A				1,841,037.62		1,692,649.21
382	100962				Teren aferent S=777,37mp,		777.37		1,780,660.92	0.08	1,632,272.51
					CENTRALA TERMICA NR. 11 CT nr. 11, str. Eugen Stamate 7				60,376.70		60,376.70
383	370	1.6.5.	36	2002	Teren aferent S=777,37mp,				6,398,090.10		5,868,605.15
384	100963				Teren aferent S=570mp, bl. H,L,J,K1,K2,K3,K4		570.00		6,353,819.40	0.08	5,824,334.45
									44,270.70		44,270.70
					E. SISTEME DE SALUBRIZARE, TERENURI AFERENTE						
					a. Puncte de colectare a deseurilor						
385	1052				Teren aferent S=30mp, bl. Z Trandafirul		30.00		196,134.30	-	196,134.30
386	1053				Teren aferent S=30mp, al. Gradinitei spate bl. M1		30.00		100,191.60	-	100,191.60
387	1054				Teren aferent S=21mp, al. Gradinitei spate bl. N1		21.00		2,330.04		2,330.04
388	1055				Teren aferent S=40 mp, str. G. Ibraileanu,spate bl. M1-M2 Crizantema		40.00		2,330.04		2,330.04
389	1056				Teren aferent S=40 mp, str. G. Ibraileanu,spate bl. Crinul		40.00		2,330.04		2,330.04
390	1057				Teren aferent S=40 mp, str. G. Ibraileanu,spate bl. Z1		40.00		1,631.03		1,631.03
391	1058				Teren aferent S=40 mp, str. G. Ibraileanu,spate bl. Moldova		40.00		3,106.72		3,106.72
392	1059				Teren aferent S=16 mp, str. G. Ibraileanu-N Iorga		16.00		3,106.72		3,106.72
393	1060				Teren aferent S=50 mp, str. N Iorga-1Decembrie 1918		50.00		3,106.72		3,106.72
394	1061				Teren aferent amenajat S=64 mp, al. 1Decembrie 1918, bl. B9-B10		64.00		1,242.69		1,242.69
									3,883.40		3,883.40
									4,970.75		4,970.75

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

395	1062					Teren aferent S=30 mp, str. M Eminescu, spate bl. C10-B15	30.00	2,097.03		2,097.03
396	1063					Teren aferent S=50 mp, str. VMicle - Al. Izvoarelor, C5-B2	50.00	3,495.06		3,495.06
397	1064					Teren aferent S=50 mp, str. Al. Izvoarelor bl. Remar	50.00	3,495.06		3,495.06
398	1065					Teren aferent S=50 mp, str. 22Decembrie, CT4-bl.G2	50.00	3,495.06		3,495.06
399	1066					Teren aferent S=50 mp, str. VAlecsandri, lateral bl.L4	50.00	3,495.06		3,495.06
400	1067					Teren aferent S=10 mp, str. Ceferistilor, spate bl.B29	10.00	699.01		699.01
401	1068					Teren aferent amenajat S=100 mp, al. IDec1918 - bl. B18-C18	100.00	7,766.79		7,766.79
402	1069					Teren aferent S=60 mp, str. Calea Iasului, spate bl. P2	60.00	4,194.07		4,194.07
403	1070					Teren aferent S=60 mp, str. Calea Iasului, spate bl. P2	60.00	4,194.07		4,194.07
404	1071					Teren aferent S=48 mp, str. Eugen Stamate, spate bl. L1-L2	48.00	3,728.06		3,728.06
405	1072					Teren aferent S=10 mp, str. Eugen Stamate, spate bl. D2	10.00	776.68		776.68
406	1073					Teren aferent S=10 mp, str. Stefan cel Mare, spate bl. D1	10.00	776.68		776.68
407	1074					Teren aferent S=48 mp, al. Stefan cel Mare, spate bl. A4	48.00	3,728.06		3,728.06
408	1075					Teren aferent S=48 mp, al. Stefan cel Mare, spate bl. A5	48.00	3,728.06		3,728.06
409	1076					Teren aferent amenajat S=35 mp, al. Stefan cel Mare, spate bl. C4	35.00	2,718.38		2,718.38
410	1077					Teren aferent S=10 mp, str. M. Kogalniceanu, spate bl. C5	10.00	776.68		776.68
411	1078					Teren aferent S=10 mp, str. M. Kogalniceanu, spate bl. V1-3	10.00	776.68		776.68
412	1079					Teren aferent amenajat S=40 mp, str. Horia, bl. Pav X-pav.Y	40.00	2,796.04		2,796.04

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

413	1082							10.00	699.01		699.01
414	1083							10.00	699.01		699.01
415	1084							40.00	2,796.04		2,796.04
416	1204							50.00	3,883.40		3,883.40
417	1205							48.00	3,728.06		3,728.06
418	1206							40.00	3,106.72		3,106.72
419	1207							48.00	3,728.06		3,728.06
420	388							35,000.00	95,942.70	-	95,942.70
421	797							166.00	12,892.87		12,892.87
422	798							128.00	9,941.49		9,941.49
423	799							116.00	9,009.48		9,009.48
424	800	1.3.1.1.	24					26.00	564.23		493.70
425	1050							50.00	3,495.06	0.13	3,495.06
426	801	1.3.1.1.	24					50.00	1,085.07	0.13	949.44

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

427	1051			1997		Teren aferent Statie autobuz Blagesti sere , str. Avram Iancu, la intersecție DN28A-drum acces loc. Harmanesti, S=342mp	342.00	23,906.18		23,906.18
428	802	1.3.1.1.	24	1999		Statie autobuz Bosteni, str. Ion Creanga, S=10mp	10.00	217.01	0.13	189.88
429	803	1.3.1.1.	24	1999		Statie autobuz Bosteni, str. Independentei, S=14mp	14.00	303.82	0.13	265.84
430	804	1.3.1.1.	24	1999		Statie autobuz Sodomeni, str. 13Decembrie, S=10mp	10.00	217.01	0.13	189.88
						G.SISTEME DE INFRASTRUCTURA,TERENURI				
						a.Piete agroalimentare, targuri si oboare		328,332,882.08		277,780,921.12
431	389	1.1.1.1.	42	1994		Sediu administrativ Piata deal str. Eugen Stamate nr. 6-8, S=219mp	219.00	2,432,774.05		119,574,981.44 2,259,004.48
432	390	1.1.2.	24	1990		Cupola schelet metalic		8,490.72	0.13	7,429.38
433	391	1.1.2.	24	1990		Cupola schelet metalic		8,490.72	0.13	7,429.38
434	392	1.1.2.	24	1990		Cupola schelet metalic hala lactate piata deal		332,664.57	0.13	291,081.50
435	393	1.5.9.	30	1996		Platou piata: teren si amenajare S = 3.939 mp, vecinatati N - spitahul CFR, V - Liceul economic, S - str. EugenStamate, E - Hala	3,939.00	660,436.73		594,393.06
436	394	1.1.1.1.	30	1990		Sediu administrativ Piata vale si hala piata vale, str. Ceferistilor, nr. 4, S1=81mp, S2=891mp, S1=972mp	972.00	124,318,211.14	0.10	111,886,390.03
437	395	1.5.9.	30	1990		Platou S=7480mp, stadion rugby, bl. B29	7,480.00	1,353,309.64	0.10	1,217,978.68
438	397	1.6.3.2.	30	1990		Gard beton str. Ceferistilor L=68m	68.00	61,049.38	0.10	54,944.44
439	398	1.6.1.1.	48	1992		Grup sanitar str. Ceferistilor S=64mp, 6 cabine	64.00	6,648.81	0.06	6,233.26
440	969	1.1.1.1.	42	2009		Spatii comerciale Piata Vale str. Ceferistilor nr. 4 tr II corp B, C, S=389mp	389.00	991,444.51	0.07	920,627.05
441	958	1.1.1.1.	42	2007		Spatii comerciale Piata Vale str. Ceferistilor nr. 4 tr I corp B, S=525mp	525.00	533,043.00	0.07	494,968.50
442	957	1.1.1.1.	42	2007		Spatii comerciale Piata Vale str. Ceferistilor nr. 4 tr I corp A		645,174.25	0.07	599,090.38
443	1020			2010		Racord electric+transformator str. Ceferistilor nr. 4		548,800.34		548,800.34
444	399	1.5.12.	12			Obor Vatra S=1200mp, str. Morilor T47, PD 1181/2	1,200.00	76,668.00	0.25	57,501.00

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

445	805								13,500.00	629,109.99		629,109.99
446	405	1.4.6.	60	1982	b.Lacuri, plaje, parcuri, zone agrement, stranduri Iaz gospodarii anexe ITP T22 PS 800/10 S=1.700 mp; N,E, S - posesori particulari, V - dom. public			1,700.00		9,696,659.09		9,637,712.33
447	409	1.4.6.	60	1975	Lac Fantanele, T9, CPS 377/1/10, s=10.000mp			10,000.00	27,412.20		0.05	26,041.59
448	410	1.4.6.	60	1985	Lac Hasnaseni, T46, CPS 1120, s=7.500mp			7,500.00	20,559.15		0.05	19,531.19
449	411	1.4.6.	60	1978	Iaz Blagesti, T100, CPS 2146/1, S=58.800 mp			58,800.00	161,183.74		0.05	153,124.55
450	414	1.4.6.	60		Iaz rezultat din lucrari de excavare, produse de balastiera, T120, S=21.500 mp			21,500.00	250,478.98		0.05	237,955.03
451	806	1.8.2.	36		Lucrari hidrotehnice pt consolidare mal stang rau Siret loc. Blagesti T105,P2189/1, S=30.000mp			30,000.00	349,505.55		0.08	320,380.09
452	412			2015	Parc municipal nr. Cad 2659, CF 6566, S = 65.749mp; cuprinde 401- lac Pestisorul, 402 - strand Pestisorul, 403 - Insula, 404 - Plaja, 413 - aletii si spatii verzi			65,749.00	7,509,224.13			7,509,224.13
453	406	1.4.6.	60	1980	Bazin strand T26, CPS 879, S=1500mp			1,500.00	1,241,503.44			1,241,503.44
454	407	1.4.6.	60	1980	Plaja strand T26, CPS 879, S=2000mp			2,000.00	120,683.00		0.05	114,648.85
455	408	1.4.6.	60	1980	Constructii alte terenuri T26, CPS 879/1, S=700mp			700.00	11,448.83		0.05	10,876.39
					c. Baze sportive					76,065,840.82	-	72,931,343.03
					Stadion CFR					14,466,085.60		14,230,644.47
456	415	1.6.2.	60	1964	Teren de joc, T26, CS 12, S= 9824mp			9,824.00	763,009.45			763,009.45
457	416	1.6.2.	60	1964	Pista de zgara, T26, CO11 12, S=3.427mp			3,427.00	266,167.89			266,167.89
458	417	1.6.2.	60	1964	Teren de zgara, T26, nr.cad. 2264/2CS 1/2,S=7.688 mp			7,688.00	597,110.82			597,110.82
459	1081	1.6.2.	60	2010	Sala de sport, T26, CS1/1, str. stadiionului,S=5000 mp			5,000.00	4,703,995.53		0.05	4,468,795.75
460	100417			2008	Teren aferent sala de sport str. Stadionului, nr. Cad 2264/1,S= 3000mp			3,000.00	233,003.70			233,003.70
461	418			1964	Alte terenuri, T26, Co5-40, S= 3900mp, CAT 4/1-9= 19.000mp			22,900.00	1,778,594.91			1,778,594.91

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

462	419		1964		Terenuri de sub constructii DS6=1500mp, DS 18= 700mp, R2-8=800mp, Total =3000mp	3,000.00	233,003.70		233,003.70
463	420	1.6.2.	60		Total alte terenuri S=25,925mp	25,925.00	2,013,540.31		2,013,540.31
464	421	1.6.2.	60		Total teren stadion CFR S =49864mp	49,864.00	3,872,832.17		3,872,832.17
465	807	1.6.2.	60	2001	MF af stadion CFR: cladire locuit, tribuna, bazin inot, cazan abur str. Stadionului 1, Su=342.900mp	342,900.0	4,827.12		4,585.76
466	422	1.6.2.	60	1983	stadion SIRETUL		58,831,721.10	0.05	55,992,664.44
467	423	1.6.2.	60	1983	Teren de joc, T26, CS 15, S= 9516mp Constructii si alte terenuri: T26, CAT 4/3, CO 16, 17, 41, 42, 43, DS 6/3, CO38, CO7; S=7370mp	9,516.00 7,370.00	739,087.74 56,781,133.20		739,087.74 53,942,076.54
468	424	1.6.2.	60	1983	Teren aferent stadionului Siretul, S= 16.886mp	16,886.00	1,311,500.16	0.05	1,311,500.16
469	425	1.6.2.	60	1986	stadion Rugby LOCOMOTIVA		2,768,034.12		2,708,034.12
470	944	1.6.2.	60	2004	Teren de joc gazon S = 14322mp Cladire sala de sport str. Sportului23, S= 580mp	14,322.00 580.00	1,112,359.66 1,200,000.00		1,112,359.66 1,140,000.00
471	426	1.6.2.	60		Teren aferent sala de sport, S= 5866,96mp, T15, CAT 425	5,866.96	455,674.46		455,674.46
483	100502	1.6.2.	60	2010	d. Spatii verzi, terenuri de joaca, alei acces Teren joaca copii, T42, CAT 1741/200, Str. M. Eminescu	570.00	25,615,347.91 44,270.70		25,615,347.91 44,270.70
484	100427	1.6.2.	60		Teren de joaca copii Ioana, T18, CAT 456/1, Str. Eugen Stamate	760.00	59,027.60		59,027.60
485	100573	1.6.2.	60	1997	Teren de joaca copii, T13, CAT 357/11/1, Str. Calea Iasului	1,200.00	93,201.48		93,201.48
486	101427	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 456	4,458.00	346,243.50		346,243.50
487	428	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 449	2,975.00	231,062.00		231,062.00
488	429	1.3.7.2.	30		Alee acces T18, DS 458	100.00	7,766.79		7,766.79
489	450	1.3.7.2.	30		Alee acces T18, DS 457	56.00	4,349.40		4,349.40
490	431	1.3.7.2.	30		Alee acces T18, DS551	306.00	23,766.38		23,766.38
491	432	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 460	2,480.00	192,616.39		192,616.39
492	433	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 461	2,032.00	157,821.17		157,821.17
493	434	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 462	3,667.00	284,808.19		284,808.19
494	435	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T18, CAT 471	2,217.00	172,189.73		172,189.73

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

495	436	1.3.7.2.	30	Alee acces T18, DS 465		93.00	7,223.11	7,223.11
496	437	1.3.7.2.	30	Alee acces T18, DS 467		465.00	36,115.57	36,115.57
497	438	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 468		928.00	72,075.81	72,075.81
498	439	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 474		1,775.00	137,860.52	137,860.52
499	440	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 470		1,318.00	102,366.29	102,366.29
500	441	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 475		1,466.00	113,861.14	113,861.14
501	442	1.3.7.2.	30	Alee acces T18, DS 477		280.00	21,747.01	21,747.01
502	443	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 485		2,398.00	186,247.62	186,247.62
503	444	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 479		2,535.00	196,888.13	196,888.13
504	445	1.3.7.2.	30	Alee acces T18, DS 486		40.00	3,106.72	3,106.72
505	446	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 489		184.00	14,290.89	14,290.89
506	447	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 487		1,156.00	89,784.09	89,784.09
507	448	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 491		216.00	16,776.27	16,776.27
508	449	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 497		3,034.00	235,644.41	235,644.41
509	450	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 495		264.00	20,504.33	20,504.33
510	451	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 567		268.00	20,815.00	20,815.00
511	452	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 490		22.00	1,708.69	1,708.69
512	453	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 488		92.00	7,145.45	7,145.45
513	454	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 492		96.00	7,456.12	7,456.12
514	455	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 493		33.00	2,563.04	2,563.04
515	456	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 496		33.00	2,563.04	2,563.04
516	457	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 499		312.00	24,232.38	24,232.38
517	458	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 506	*	2,060.00	159,995.87	159,995.87
518	459	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 507		944.00	73,318.50	73,318.50
519	460	1.3.7.2.	30	Alee acces T19, DS 512		1,176.00	91,337.45	91,337.45
520	461	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 508		3,138.00	243,721.87	243,721.87
521	462	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 543		1,658.00	128,773.38	128,773.38
522	463	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 538		414.00	32,154.51	32,154.51
523	464	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 537		3,626.00	281,623.81	281,623.81
524	465	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 528		260.00	20,193.65	20,193.65
525	466	2.4.2.10.	30	Spatii verzi T17, CAT 432		5,388.00	418,474.65	418,474.65
526	467	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T20, CAT 568		1,885.00	146,403.99	146,403.99
527	468	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T20, CAT 571		174.00	13,514.21	13,514.21
528	469	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T20, CAT 570		132.00	10,252.16	10,252.16
529	470	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T21, CAT 639		2,995.00	232,615.36	232,615.36
530	471	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T21, CAT 644		642.00	49,862.79	49,862.79
531	472	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T21, CAT 649		100.00	7,766.79	7,766.79

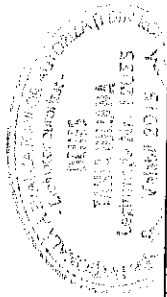
INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

532	473	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T21, CAT 650		640.00	49,707.46	49,707.46
533	474	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T21, CAT 651		1,359.00	105,550.68	105,550.68
534	475	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T21, CAT 632		2,504.00	194,480.42	194,480.42
535	476	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T14, CAT 360		23,020.00	1,787,915.06	1,787,915.06
536	477	1.6.2.	30		Teren de joaca copii T49, CAT 2068, str. G Ibraileanu		1,624.00	126,132.67	126,132.67
537	478	1.6.2.	30		Teren de joaca copii tenis T49, CAT 2081, str. G Ibraileanu		748.00	58,095.59	58,095.59
538	479	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2107		2,360.00	183,296.24	183,296.24
539	480	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2108		1,056.00	82,017.30	82,017.30
540	481	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2110		720.00	55,920.89	55,920.89
541	482	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2116		3,063.91	237,967.46	237,967.46
542	483	1.3.7.2.	30		Alee acces T50, DS 2118		96.00	7,456.12	7,456.12
543	484	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2133		2,004.00	155,646.47	155,646.47
544	485	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2133		789.00	61,279.97	61,279.97
545	486	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2127		200.00	15,533.58	15,533.58
546	487	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2129		609.00	47,299.75	47,299.75
547	488	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2125		400.00	31,067.16	31,067.16
548	489	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2124		690.00	53,590.85	53,590.85
549	490	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T50, CAT 2122		435.00	33,785.54	33,785.54
550	491	1.3.7.2.	30		Alee acces T50, DS 2123		60.00	4,660.07	4,660.07
551	492	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T48, CAT 2047		600.00	46,600.74	46,600.74
552	493	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T48, CAT 2054		266.00	20,659.66	20,659.66
553	494	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T46, CAT 1973/1		588.00	45,668.73	45,668.73
554	495	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3174		2,696.00	209,392.66	209,392.66
555	496	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3173		864.00	67,105.07	67,105.07
556	497	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T71, CAT 3170		944.00	73,318.50	73,318.50
557	498	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3162		5,959.00	462,823.02	462,823.02
558	499	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3156		3,362.00	261,119.48	261,119.48
559	500	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T72, CAT 3149		810.00	62,911.00	62,911.00
560	501	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3151		1,500.00	116,501.85	116,501.85
561	502	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1738		3,455.00	268,342.59	268,342.59
562	503	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1742		580.00	45,047.38	45,047.38
563	504	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1735		2,144.00	166,519.98	166,519.98
564	505	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1744		1,212.00	94,133.49	94,133.49
565	506	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1746		280.00	21,747.01	21,747.01
566	507	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T42, CAT 1783		652.00	50,639.47	50,639.47

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

567	508	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1754	4,469.00	347,097.85	347,097.85
568	509	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1784	884.00	68,658.42	68,658.42
569	510	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1750	104.00	8,077.46	8,077.46
570	511	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1780	847.00	65,784.71	65,784.71
571	512	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1787	5,216.00	405,115.77	405,115.77
572	513	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1733	200.00	15,533.58	15,533.58
573	514	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1726	2,330.00	180,966.21	180,966.21
574	515	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1730	80.00	6,213.43	6,213.43
575	516	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1732	80.00	6,213.43	6,213.43
576	517	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1794	4,834.00	375,446.63	375,446.63
577	518	2.4.2.10.	24	Teren joaca copii T43, CAT 1800	650.00	50,484.14	50,484.14
578	519	1.6.2.	60	Teren joaca copii T43, CAT 1802	650.00	50,484.14	50,484.14
579	520	1.6.2.	60	Spatii verzi T43, CAT 1804	440.00	34,173.88	34,173.88
580	521	1.3.7.2.	30	Spatii verzi T43, CAT 1801	172.00	13,358.88	13,358.88
581	522	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T43, CAT 1810	660.00	51,260.81	51,260.81
582	523	2.4.2.10.	24	Alte terenuri T43, CAT 1813	433.00	33,630.20	33,630.20
583	524	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T43, CAT 1820	350.00	27,183.77	27,183.77
584	525	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T43, CAT 1816	1,593.00	123,724.96	123,724.96
585	526	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T43, CAT 1815	753.00	58,483.93	58,483.93
586	527	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1696	5,556.00	431,522.85	431,522.85
587	528	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1706	104.00	8,077.46	8,077.46
588	529	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1708	376.00	29,203.13	29,203.13
589	530	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1713	1,504.00	116,812.52	116,812.52
590	531	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1715	336.00	26,096.41	26,096.41
591	100532	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1723	12,006.00	932,480.81	932,480.81
592	533	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1678	6,071.00	471,521.82	471,521.82
593	534	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1682	108.00	8,388.13	8,388.13
594	535	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1685	200.00	15,533.58	15,533.58
595	536	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1686	136.00	10,562.83	10,562.83
596	537	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1687	72.00	5,592.09	5,592.09
597	538	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1689	60.00	4,660.07	4,660.07
598	539	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1665	5,170.00	401,543.04	401,543.04
599	540	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T40, CAT 1657	4,266.00	331,331.26	331,331.26
600	541	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T40, CAT 1655/1	2,600.00	201,936.54	201,936.54
601	542	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T40, CAT 1659	1,700.00	132,035.43	132,035.43
602	543	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T37, CAT 1419	7,913.00	614,586.09	614,586.09
603	544	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T73, CAT 3177	2,425.00	188,344.66	188,344.66

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI



604	546	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3286		514.00	39,921.30	39,921.30
605	547	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3287		198.00	15,378.24	15,378.24
606	548	1.3.7.2.	30		Alee acces T79, CAT 3288		138.00	10,718.17	10,718.17
607	549	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3289		198.00	15,378.24	15,378.24
608	550	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T79, CAT 3290		64.00	4,970.75	4,970.75
609	551	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3291		198.00	15,378.24	15,378.24
610	552	2.4.2.10.	24		Alee pietonala T79, CAT 3293		240.00	18,640.30	18,640.30
611	553	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3294		4,239.00	329,234.23	329,234.23
612	554	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3304		2,585.00	200,771.52	200,771.52
613	555	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T79, CAT 3317		489.00	37,979.60	37,979.60
614	558	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T70, CAT 3068		320.00	24,853.73	24,853.73
615	559	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T70, CAT 3064		2,650.00	205,819.94	205,819.94
616	560				Alte terenuri T68, CAT 3033		952.00	73,939.84	73,939.84
617	561	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T68, CAT 3034		1,253.00	97,317.88	97,317.88
618	562	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/4		142.00	11,028.84	11,028.84
619	563	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/5		349.00	27,106.10	27,106.10
620	564	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/9		201.00	15,611.25	15,611.25
621	565	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/22		837.00	65,008.03	65,008.03
622	566	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/27		15,157.20	1,177,227.89	1,177,227.89
623	567	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T16, CAT 409/33		3,342.00	259,566.12	259,566.12
624	568	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T16, CAT 409/50		1,829.00	142,054.59	142,054.59
625	569	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/17		300.00	23,300.37	23,300.37
626	570	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T16, CAT 409/12		2,457.00	190,830.03	190,830.03
627	571	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T16, CAT 409/65		4,008.00	311,292.94	311,292.94
628	572	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/16		981.00	76,192.21	76,192.21
629	573	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/11		4,134.00	321,079.10	321,079.10
630	574	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/17 S=1200mp str. Calea Romanului, nr. 1 S=994mp cu nr cad 2198, CF. 5248		2,194.00	170,403.37	170,403.37
631	575	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/12		7,462.00	579,557.87	579,557.87
632	576	1.3.7.2.	30		Alee pietonala T13, CAT 357/16		1,000.00	77,667.90	77,667.90
633	577	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/14		845.00	65,629.38	65,629.38
634	578	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/13		2,991.00	232,304.69	232,304.69
635	579	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T13, CAT 357/18		3,503.00	272,070.65	272,070.65
636	809	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T94, CAT 4199		2,113.00	164,112.27	164,112.27
637	810	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T48, CAT 2045		280.00	21,747.01	21,747.01
638	811	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T49, CAT 2083		384.00	29,824.47	29,824.47

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

639	812	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2143	200.00	15,533.58	15,533.58
640	813	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T48, CAT 2049	112.00	8,698.80	8,698.80
641	814	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T94, CAT 4199	2,113.00	164,112.27	164,112.27
642	816	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T18, CAT 482	473.00	36,736.92	36,736.92
643	817	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 530	1,594.00	123,802.63	123,802.63
644	818	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T19, CAT 566	884.00	68,658.42	68,658.42
645	819	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T21, CAT 648	171.00	13,281.21	13,281.21
646	820	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T27, CAT 828	1,979.00	153,704.77	153,704.77
647	821	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1693	377.00	29,280.80	29,280.80
648	822	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1691	72.00	5,592.09	5,592.09
649	823	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T41, CAT 1704	296.00	22,989.70	22,989.70
650	824	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1748	48.00	3,728.06	3,728.06
651	825	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T42, CAT 1752	108.00	8,388.13	8,388.13
652	826	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T48, CAT 2052	660.00	51,260.81	51,260.81
653	827	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T48, CAT 2055	468.00	36,348.58	36,348.58
654	828	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T48, CAT 2057	357.00	27,727.44	27,727.44
655	829	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T48, CAT 2062	1,488.00	115,569.84	115,569.84
656	830	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2064	508.00	39,455.29	39,455.29
657	831	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2085	640.00	49,707.46	49,707.46
658	832	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2091	440.00	34,173.88	34,173.88
659	833	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2093	352.00	27,339.10	27,339.10
660	834	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2095	5,576.00	433,076.21	433,076.21
661	835	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2096	216.00	16,776.27	16,776.27
662	836	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T49, CAT 2097	189.00	14,679.23	14,679.23
663	837	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2099/1	416.00	32,309.85	32,309.85
664	838	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2100	970.00	75,337.86	75,337.86
665	839	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2103	699.00	54,289.86	54,289.86
666	840	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2104	573.00	44,503.71	44,503.71
667	841	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2111	736.00	57,163.57	57,163.57
668	842	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2120	966.00	75,027.19	75,027.19
669	843	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2137	360.00	27,960.44	27,960.44
670	844	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2140	1,052.00	81,706.63	81,706.63
671	845	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2144	208.00	16,154.92	16,154.92
672	846	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2147	144.00	11,184.18	11,184.18
673	847	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2148	112.00	8,698.80	8,698.80
674	848	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2149	260.00	20,193.65	20,193.65
675	849	2.4.2.10.	24	Spatii verzi T50, CAT 2150	280.00	21,747.01	21,747.01

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

676	850	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T51, CAT 2169			719.00	55,843.22		55,843.22
677	851	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T51, CAT 2170			4,678.00	363,330.44		363,330.44
678	863	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T71, CAT 3082			5,757.00	447,134.10		447,134.10
679	864	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T72, CAT 3161			5,959.00	462,823.02		462,823.02
680	865	1.3.7.2.	30		Spatii verzi T42, CAT 1753			560.00	43,494.02		43,494.02
681	866	1.3.7.2.	30		Spatii verzi T42, CAT 1796			2,444.00	189,820.35		189,820.35
682	867	1.3.7.2.	30		Spatii verzi T72, CAT 3168			2,502.00	194,325.09		194,325.09
683	949	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T35, CAT 1325			250.00	19,416.98		19,416.98
684	950	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T22, CAT 658			800.00	62,134.32		62,134.32
685	951	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T77, CAT 3266			3,000.00	233,003.70		233,003.70
686	952	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T35, CAT 1328			1,800.00	139,802.22		139,802.22
687	2044	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T28, A 854			300.00	23,300.37		23,300.37
688	2045	2.4.2.10.	24		Spatii verzi T22, CAT 657			334.00	25,941.08		25,941.08
689	580			1987	e. Cisme publice Fantana arteziana str. Cuza Voda esplanada				21,690,900.00 13,758,000.00		433,818.00 275,160.00
690	581			1958	Cismele str. 1 Decembrie 1918				7,932,900.00	0.98	158,658.00
691	582			2009	f. Semafoare Semafor Intersectia Str. Moldovei cu str. Crinilor				13,758,000.00 13,758,000.00	0.95	687,900.00 687,900.00
692	583				g. Cimitire Cimitir str. Gradinitei				5,949,462.10 1,896,805.45	-	5,949,462.10 1,896,805.45
693	584				Cimitir Sodomeni Vechi str. 13 Decembrie			24,422.00	296,101.10		296,101.10
694	585				Cimitir Sodomeni Nou str. 13 Decembrie			4,236.00	163,219.09		163,219.09
695	586				Cimitir Lunca str. M Vitreazu			2,335.00	886,905.28		886,905.28
696	587				Cimitir Gistesti str. Gistesti			12,688.00	646,585.27		646,585.27
697	588				Cimitir Blagesti str. Eternitatii			9,250.00	661,823.71		661,823.71
698	1047			2000	Cimitir Fantanele, str. Dragos Voda			20,000.00	1,398,022.20		1,398,022.20
699	794			1997	h. Alte terenuri Teren cu constr speciale sere, solarii Str. A Iancu nr. 30				42,950,356.31 35,618,949.41		42,950,356.31 35,618,949.41
700	796				Teren nr cad 2277 str. Stefan Cel Mare nr. 13			509,562.0	128,152.04		128,152.04
701	808				Teren Salceanu vis-s-vis capela T13 cat 357 N:Str. Gradinitei			1,650.00	69,901.11		69,901.11
702	901				Teren rampa de incarcare str. Garii T79, CAT 3281, 3162, 3278			900.00	1,032,982.50		1,032,982.50
								7,000.00			

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

703	902				Teren Gara		3,810.00	295,914.70	295,914.70
704	904				Teren cartus din statia de spalatorie T53, CC1314,1313		4,660.00	476,515.60	476,515.60
705	906				Teren Str. Stefan cel Mare nr. 17		4,355.00	338,243.70	338,243.70
706	960				Teren T 12, A405/2/1		18,000.00	1,398,022.20	1,398,022.20
707	962				Teren RAGCL str. Moldovei nr. 21, T23, C697, CC696, CC)696/10-699)/15, cc(696/10-699)		17,554.00	1,363,382.32	1,363,382.32
708	963				Teren T 12, P390/1 adapostul pentru caini		3,692.00	258,074.90	258,074.90
709	1420				Teren la intersectia str. Fantanele si str. 22decembrie		180.00	13,980.22	13,980.22
710	1421				Teren aferent fostei CT 3 str. Crisan		470.18	32,866.10	32,866.10
711	1422				Teren str. 1Decembrie 1918 nr. 17 T52 CC2248/1/1		308.00	23,921.71	23,921.71
712	1423				Teren str. Vaira nr. 57 fata+spate bl. P4		1,020.00	71,299.13	71,299.13
713	1424				Teren str. Aleea Calea Iasului		2,100.00	146,792.33	146,792.33
714	1425				Teren str. Calurii		40.00	3,106.72	3,106.72
715	1426				Teren str. Moldovei T22 CAT 690		579.00	44,969.71	44,969.71
716	1427				Teren T25 CAT 719		80.00	6,213.43	6,213.43
717	1428				Teren str. Pietris		840.00	65,241.04	65,241.04
718	1429				Teren str. 1Decembrie 1918 nr. 24		1,120.00	86,988.05	86,988.05
719	1430				Teren ST43, CAT 1808		500.00	38,833.95	38,833.95
720	1431				Teren str. Dragos Voda nr. 118		250.00	19,416.98	19,416.98
721	1432			2011	Piata Mihail Sadoveanu str. Moldovei CAT 2095			471,603.12	471,603.12
722	1211				Teren aferent conductei de apa str. Moldovei T29, A838/1		7,271.00	564,723.30	564,723.30
723	1746				Teren af str. Morilor nr. 14 NC 14125/2011 act dezm 3305/2011, desprins din MF 707			380,262.04	380,262.04
					HL TERENURI, CLADIRI PT.ACTIV. CL, PRIMARIA, INSTITIUTII PUBLICE			171,487,412.26	163,312,269.82
724	596			1996	a. Terenuri si cladiri pt activ. CL, Primarie Teren aferent Casa Sindicatelor, sediu administrativ, str. Stefan cel Mare nr. 16		5,000.00	388,339.50	79,711,561.01
725	590	1.6.4.	60	1971	Cladire sediu vechi, str. Stefan cel Mare nr. 7			80,642,086.35	388,339.50
726	591	1.6.4.	60	1975	Remiza PSI sediu vechi, str. Stefan cel Mare nr. 8			956,766.00	76,609,982.03
									0.05
									0.05

**INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI**

758	621	1.6.2.		1980	Construcție wc Bosteni str I Creanga 36	15.00	3,777.91	0.05	3,589.01
					ȘCOALA CU CLASELE I-VIII BLAGESTI		866,002.54		849,355.71
759	622	1.6.2.	60	1962	Construcție școala cu clasele I-VIII, str Avram Iancu 36	826.00	320,153.38	0.05	304,145.71
760	623			1962	Teren aferent școala, str. Avram Iancu nr. 36	4,750.00	332,030.27		332,030.27
761	625	1.6.2.	60	1962	Construcție wc școala cu clasele I-VIII, str Avram Iancu 36	32.00	12,783.30	0.05	12,144.14
762	626			1894	Teren școala veche, str Avram Iancu 59	2,876.00	201,035.59		201,035.59
					ȘCOALA CU CLASELE I-VIII LUNCA		1,399,310.70		1,350,660.84
763	627	1.6.2.	60	1930	Construcție școala cu clasele I-VIII Lunca str M Viteazu nr. 172, nr. Cad 1647	1,119.47	972,997.11	0.05	924,347.25
764	628			1930	Teren aferent școala cu clasele I-VIII Lunca str M Viteazu nr. 172	6,098.81	426,313.59		426,313.59
					ȘCOALA CU CLASELE I-VIII SODOMENI		1,959,912.17		1,895,481.43
765	631	1.6.2.	60	1962	Construcție școala cu clasele I-VIII Sodomoni str 13 Decembrie nr. 22, nr. Cad. 1670	548.91	1,109,542.85		1,054,065.71
766	632			1962	Teren aferent școala cu clasele I-VIII Sodomoni str 13 Decembrie nr. 22	9,603.53	671,297.41	0.05	671,297.41
767	633	1.6.2.	60	1973	Construcție gradinița Sodomoni str 13 Decembrie nr. 22	184.90	88,696.11	0.05	84,261.30
768	634	1.6.2.	60	1978	Construcție atelier școala Sodomoni str 13 Decembrie nr. 22	141.73	62,615.00	0.05	59,484.25
769	635	1.6.2.	60	1962	Construcție magazie Sodomoni str 13 Decembrie 22	72.37	22,208.64	0.05	21,098.21
770	636	1.6.2.	60	1962	Construcție wc Sodomoni str 13 Decembrie 22	16.69	5,552.16	0.05	5,274.55
					ȘCOALA CU CLASELE I-VIII GĂȘTEȘTI		1,859,047.56		1,826,066.83
771	637	1.6.2.	60	1962	Construcție școala cu clasele I-VIII Găștești str Găștești nr. 21	1,019.00	647,468.47	0.05	615,095.05
772	638			1962	Teren aferent școala cu clasele I-VIII Găștești str Găștești 21, nr. Cad 63483, T25, CC1138	17,159.00	1,199,433.00		1,199,433.00
773	640	1.6.2.	60	1984	Construcție magazie Găștești str Găștești nr. 21	303.00	7,704.36	0.05	7,319.14
774	641			1962	Construcție wc Găștești str Găștești nr. 21	38.00	4,441.73	0.05	4,219.64

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

775	642	1.6.2.	60	1977	SCOALA CU CLASELE I-IV BOSTENI Constructie scoala cu clasele I-IV Bosteni str Ion Creanga nr. 45		427.00	366,061.89		356,894.87
776	643			1977	Teren aferent scoala cu clasele I-IV Bosteni str Ion Creanga nr. 45		2,614.00	182,721.50	0.05	174,173.37
777	644	1.6.2.	60	1934	SCOALA ION CREANGA Constructie scoala gen nr. 2 Ion Creanga , str. Dragos Voda nr. 55		746.55	1,810,768.78		1,753,126.58
778	645			1934	Teren aferent scoala gen nr. 2 Ion Creanga , str. Dragos Voda nr. 55		8,471.00	657,924.78	0.05	485,893.05
779	646	1.6.2.	60	1974	Constructie magazine, str. Dragos Voda nr. 55		58.91	9,955.03		657,924.78
780	647	1.6.2.	60	1974	Constructie magazine, str. Dragos Voda nr. 58		33.55	6,422.60	0.05	9,457.28
781	947	1.6.2.	60	2004	Cladire scoala Ion Creanga , str. Dragos Voda nr. 55			625,000.00	0.05	6,101.47
782	649	1.6.2.	60	1963	SCOALA IORDACHE CANTACUZINO Constructie scoala gen nr. 3 Iordache Cantacuzino , str. Stefan cel Mare nr. 19		1,126.92	4,288,396.09		4,095,123.40
783	650				Teren af scoala gen nr. 3 Iordache Cantacuzino , str. Stefan cel Mare nr. 19			2,078,196.34	0.05	1,974,286.52
783	651	1.6.2.	60	1972	Constructie atelier+sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19		311.22	346,374.41		346,374.41
784	943	1.6.2.	60	2004	Constructie sala sport, str. Stefan cel Mare nr. 19		857.80	256,407.53	0.05	243,587.15
784	2000	1.6.3.2	30		Imprejmuire sc gen nr. 3 Iordache Cantacuzino , str. Stefan cel Mare nr. 19			1,530,850.00	0.05	1,454,307.50
785	652	1.6.2.	60	1980	LICEUL ECONOMIC NICOLAE IORGA Constructie Liceul economic Nicolae Iorga CF 3687, str. Eugen Stamate nr. 12		1,082.01	2,587,005.47		76,567.81
786	653			1980	Teren aferent, str. Eugen Stamate nr. 12 nr. Cad 1594		7,265.53	2,022,707.01	0.05	2,485,870.12
787	654	1.6.2.	60	1982	GRUPUL SCOLAR MIHAI BUSUIOC Constructie Grup scolar Mihai Busuioc CF 3686, al. 22decembrie nr. 80		799.41	564,298.46		1,921,571.66
								1,860,589.35		564,298.46
								1,560,029.96	0.05	1,782,587.85
										1,482,028.46

INVENTIARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

788	655			1982	Teren aferent constr Gr sc Mihai Basiuoc NC1593 cu S=3290mp si fara acte s=1009,78mp , al. 22Decembrie nr. 80	4,299.78	300,559.39		300,559.39
					COLEGIUL NATIONAL MIHAIL SADOVEANU				
789	656	1.6.2.	60	1965	Constructie colegiul national M Sadoveanu corp A str. Sportului nr. 12	793.00	4,049,330.01		3,874,237.56
790	657	1.6.2.	60	1971	Constructie colegiul national M Sadoveanu corp B str. Sportului nr. 12	339.00	134,320.97	0.05	2,073,130.51
791	658			1965	Teren aferent str. Sportului nr. 12	7,049.00	547,481.03		127,604.92
792	659	1.6.2.	60	1970	Constructie internat str. Sportului nr. 12	624.00	1,040,494.56	0.05	547,481.03
793	660	1.6.2.	60	1973	Constructie sala sport str. Sportului nr. 12	112.00	125,677.44	0.05	988,469.83
794	661	1.6.2.	60	1970	Constructie magazine str. Sportului nr. 12	59.00	17,149.12	0.05	119,393.57
795	662	1.6.2.	60	1988	Constructie cabina poarta str. Sportului nr. 12	17.85	1,964.25	0.05	16,291.66
					COLEGIUL TEHNIC CAI FERATE UNIREA				
796	663	1.6.2.	60	1975	Constructie colegiul tehnic CF Unirea corp A str. Ceferistilor nr. 3	1,445.16	7,959,926.15		7,613,066.80
797	664	1.6.2.	60	1975	Constructie colegiul tehnic CF Unirea corp B str. Ceferistilor nr. 3	604.99	2,133,233.89	0.05	2,026,572.20
798	665			1975	Teren aferent nr. Cad. 1409, str. Ceferistilor nr. 3	13,709.24	1,650,661.03	0.05	1,568,127.98
799	666	1.6.2.	60	1975	Constructie internat, str. Ceferistilor nr. 3	616.40	958,291.09		958,291.09
800	667	1.6.2.	60	1975	Constructie sala de sport str. Ceferistilor nr. 3	611.92	1,016,055.83	0.05	965,253.04
801	668	1.6.2.	60	1975	Constructie cabina poarta str. Ceferistilor nr. 3	13.23	402,538.97	0.05	382,412.02
802	669	1.6.2.	60	1975	Constructie spalatorie str. Ceferistilor nr.3	113.00	32,310.10	0.05	30,694.60
803	670	1.6.2.	60	1975	Constructie cantina str. Ceferistilor nr. 3	791.98	218,672.83	0.05	207,739.19
804	671	1.6.2.	60	1975	Constructie CT str. Ceferistilor nr. 3	238.17	910,292.46	0.05	864,777.84
805	2001	1.6.3.2.	30		Imprejurire colegiul tehnic CF Unirea str. Ceferistilor nr.3		573,421.93	0.05	544,750.83
806	2002				Alte constructii colegiul tehnic CF Unirea str. Ceferistilor nr.3		8,320.06		8,320.06
807	672	1.6.2.	60	1976	LICEUL TEORETIC MIRON COSTIN Constructie Liceul teoretic Miron Cosim corp A str. Izvoarelor nr. 11	984.00	3,198,610.54		3,064,124.02
							1,372,805.51	0.05	1,304,165.23

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

808	673	1.6.2.	60	1994	Constructie Liceul teoretic Miron Costin corp B str. Izvoarelor nr. 11	314.00	1,033,887.33	0.05	982,192.96
809	674			1968	Teren aferent Liceul teoretic Miron Costin corp A str. Izvoarelor nr. 11	7,280.00	508,880.08		508,880.08
810	675	1.6.2.	60	1977	Constructie atelier Liceul teoretic Miron Costin str. Izvoarelor nr. 11	152.00	152,533.32	0.05	144,906.65
811	676	1.6.2.	60	1996	Constructie sala sport Liceul teoretic Miron Costin corp A str. Izvoarelor nr. 11	243.00	130,504.30	0.05	123,979.09
812	677	1.6.2.	60	1929	CASA CORPULUI DIDACTIC Constructie Casa Corpului didactic str. Stefan cel Mare nr. 125A	608.00	413,710.37 227,673.26		399,242.17 216,289.60
813	678			1929	Teren aferent Casa Corpului didactic str. Stefan cel Mare nr. 125A	1,601.00	124,346.31		124,346.31
814	679	1.6.2.	60	1929	Constructie magazine str. Stefan cel Mare nr. 125A	27.00	20,820.60	0.05	19,779.57
815	680	1.6.2.	60	1975	Constructie wc str. Stefan cel Mare nr. 125A	5.00	12,845.20	0.05	12,202.94
816	681	1.6.2.	60	1994	Constructie garaj str. Stefan cel Mare nr. 125A	24.32	28,025.00	0.05	26,623.75
817	685	1.6.2.	60	1982	CAMIN CULTURAL SODOMENI Cladire camin cultural Sodomeni str. 13 decembrie		195,855.89 140,004.90		188,855.65 133,004.66
818	686			1982	Teren aferent camin cultural Sodomeni str. 13 decembrie	799.00	55,850.99		55,850.99
819	689	1.6.2.	60	1994	CAMIN CULTURAL BLAGESTI Cladire camin cultural Blagesti str. A. Iancu		573,168.79 496,137.77		548,361.90 471,330.88
820	690			1994	Teren aferent camin cultural Blagesti str. A. Iancu	1,102.00	77,031.02	0.05	77,031.02
821	691	1.6.2.	60	1983	CAMIN CULTURAL GISTESTI Cladire camin cultural Gistesti str. Gistesti		871,933.67 709,553.39		836,456.00 674,075.72
822	692			1983	Teren aferent camin cultural Gistesti str. Gistesti	2,323.00	162,380.28		162,380.28
823	693	1.6.2.	60	1976	CAMIN CULTURAL BOSTENI Cladire camin cultural Bosteni str. Independentei		150,125.19 73,443.67		146,453.01 69,771.49

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI



824	694			1976	Teren aferent camin cultural Bosteni str. Independentei			1,097.00	76,681.52		76,681.52
825	695	1.1.1.	60	1978	GOSPODARIE COMUNALA Remiza garare masini str. Garii Depozit bitum 1 str. Garii Depozit bitum 2 str. Garii Magazie materiale str. Garii Alimentare energie electrica str. Garii Magazie filer str. Garii				2,864,114.62		2,663,751.13
826	696	1.5.4.	30	1978		192.50			108,793.33	0.05	103,353.66
827	697	1.5.4.	30	1978		55.25			21,084.56	0.10	18,976.10
828	698	1.5.4.	30	1978		119.00			65,946.15	0.10	59,351.54
829	699	1.7.1.2.	48	1981		138.50			3,351.35	0.10	3,016.22
830	700	1.6.3.2.	30	1979				374.00	38,592.61	0.10	34,733.35
831	701	1.5.3.	36	1978				60.00	1,761,805.15	0.08	1,614,988.05
832	702			1978				8,470.80	511,140.78		511,140.78
833	703	1.5.5.	30	1978	Depozit carburanti str. Garii		73.70	349,912.42	0.10	314,921.18	
					CENTRUL PENTRU PROTECTIA PLANTELOR						
834	706	1.6.4.	60	2007	Constructie sediu Str. Morilor nr. 14		74.00	214,814.50	0.05	204,073.78	
835	707			2007	Teren aferent Str. Morilor nr. 14, nr cad 16298 CF 61298		13,291.00	548,793.61		548,793.61	
836	970	1.2.2.	12	2007	Magazie materiale Str. Morilor nr. 14, CF 16298-C1		235.00	268.41		201.31	
837	971	1.2.2.	12	2007	Magazie caramida Str. Morilor nr. 14, CF 16298-C9		303.00	346.08		259.56	
838	972	1.2.2.	12	2007	Magazie caramida Str. Morilor nr. 14, CF 16298-C2		208.00	237.57		178.18	
839	973	1.2.2.	12	2007	Magazie noua Str. Morilor nr. 14, CF 16298-C5		153.00	3,495.06		2,621.30	
840	974	1.6.3.2.	30	2007	Imprejurire gard sarma str. Morilor nr. 14		580.00	2,119.88		1,907.89	
841	975	1.2.2.	12	2007	Atelier mecanic str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C3		51.00	233.00		174.75	
842	977	1.2.2.	12	2007	Remiza PSI str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C12		12.00	54.82		41.12	
843	979	1.2.2.	12	2007	Grup sanitar str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C10		29.00	66.25		49.69	
844	980	1.5.4.	30	2007	Depozit carburanti str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C8		20.00	45.69		41.12	
845	981	1.2.1.1.	24	2007	Beci din piatra str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C4		253.00	577.94		505.70	
846	982	1.2.1.1.	24	2007	Beci din piatra str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C6		275.00	628.20		549.68	

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

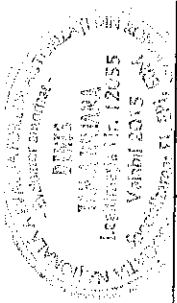
847	983	1.2.1.1.	24	2007	Beci din piatra str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C7	242.00	552.81	0.13	483.71
848	984	1.2.2.	12	2007	Magazie fitosanitara str. Morilor nr. 14, nr. Cad 16298-C11	217.00	21,880.75	0.25	16,410.56
849	710	1.6.4.	60	1997	CANTINA DE AJUTOR SOCIAL Construcție canina de ajutor social str. Moldovei nr. 76		41,998.11 23,746.15		40,810.80 22,558.84
850	711			1997	Teren aferent cantina de ajutor social str. Moldovei nr. 76	235.00	18,251.96	0.05	18,251.96
851	712	1.6.2.	60	1927	SPITAL CF Construcție spital CF, str. M Kogalniceanu nr. 24		13,942,357.61 5,038,137.56		13,277,153.86 4,786,230.68
852	713			1927	Teren aferent spital CF, str. M Kogalniceanu nr. 24, nr. Cad 1837	6,443.10	500,422.05	0.05	500,422.05
853	714	1.6.2.	60	1927	Construcție policlinica CF, str. Garii nr. 12		7,908,439.45	0.05	7,513,017.48
854	715			1927	Teren aferent policlinica CF, str. Garii nr. 12	1,679.00	130,404.40		130,404.40
855	716	1.6.2.	60	1964	Construcție dispensar CF, str. Garii nr. 123		357,498.03	0.05	339,623.13
856	717			1964	Teren aferent dispensar CF, str. Garii nr. 123	96.00	7,456.12		7,456.12
857	718	1.6.2.	60	1984	SPITAL MUNICIPAL Construcție spital municipal, str. Gradinitei nr. 5		13,418,752.89 9,096,930.06		12,642,356.69 8,642,083.56
858	719	1.6.2.	60	1984	Cladire poarta 1	44.20	122,460.80	0.05	116,337.76
859	720	1.6.2.	60	1989	Cladire poarta 2	20.00	2,081.56	0.05	1,977.48
860	721	1.6.2.	60	1984	Crematoriu		122,460.80	0.05	116,337.76
861	723	1.6.2.	60	1964	Policlinica 2 etaje str. Stefan cel Mare	660.26	18,600.00	0.05	17,100.00
862	725			1962	Teren aferent spital municipal	13,476.00	865,595.27		865,595.27
863	100727			1962	Teren aferent policlinica str. Stefan cel Mare, nr cad 2135	4,711.81	301,042.25		301,042.25
864	912	1.6.3.2.	30	1993	Gard metalic spital - Str. Gradinitei nr. 5, spital		19,378.86	0.10	17,440.97
865	913	1.6.3.2.	30	1984	Imprejmuire cu staipei din beton, piatra si sarma - Str. Stefan cel Mare- spital		23,113.08	0.10	20,801.77
866	914	1.8.4.	48	1950	Canal scurgere - Str. Stefan cel Mare- policlinica		1,989.14	0.06	1,864.82

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

867	915	1.7.1.3.	18	1959	Retea subterana EE - Str. Stefan cel Mare- policlinica			586.18	0.17	488.48
868	919	1.7.1.2.	48	1964	Retea electrica aeriana 1-10kw - Str. Gradinitei nr. 5, spital			5,627.30	0.06	5,275.59
869	920	1.7.1.3.	18	1984	Retea electrica de joasa tensiune - Str. Stefan cel Mare Policlinica			2,123.29	0.17	1,769.41
870	921	1.8.4.	48	1964	Retea canal exterior - Str. Stefan cel Mare Policlinica			64,359.57	0.06	60,337.10
871	922	1.7.1.2.	48	1964	Retea electrica de iluminat - Str. Stefan cel Mare Policlinica			22,509.22	0.06	21,102.39
872	923	1.3.7.3.	42	1984	Drumuri pentru trafic public - Str. Gradinitei nr. 5 - spital			79,181.71	0.07	73,525.87
873	924	2.2.6.2.	12	1984	Retea oxigen- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			2,220.25	0.25	1,665.19
874	925	1.6.5.	36	1984	Cladire CT- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			2,246,591.38	0.08	2,059,375.43
875	926	1.6.5.	12	1964	Cladire CT - Str. Stefan cel Mare, policlinica			324,246.14	0.25	243,184.61
876	927	1.5.12.	24	1989	Magazie obiecte de inventar- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			7,919.28	0.13	6,929.37
877	928	1.2.11.	24	1989	Beci alimente- Str. Gradinitei nr. 5 - spital			2,220.25	0.13	1,942.72
878	929	1.5.12.	12	1972	Magazie materiale - Str. Stefan cel Mare, policlinica		535.30	53,397.38	0.25	40,048.04
879	930	1.5.7.	30	1964	Rezervor metal, str. Stefan cel Mare - policlinica			610.07	0.10	549.06
880	931	1.5.12.	12	1985	Ghereta acoperis tabla, str. Gradinitei nr. 5 - spital			34,109.05	0.25	25,581.79
881	907	1.6.2.	60	1964	CONSTRUCTIE STATIA DE SALVARE Constructie statia de salvare, sanepid, str. Stefan cel Mare Sc=361,30 mp, Incheiere 5460/2007		361.30	141,024.86		133,973.62
882	736	1.6.2.	60	1999	I. LOCUINTE SOCIALE Locuinte sociale mansardare bl. B1,B2, B4, A4-8 camere cu 3 camere			3,244,782.57		3,085,339.49
883	940	1.6.2.	60	2003	Locuinte sociale mansardare str. Vatra bl. P4, ap. 21, camera camin			7,200.00	0.05	6,840.00
884	941	1.6.2.	60	2004	Locuinte sociale str. Veronica Micle, nr. 4, bl. C4, ap.20, garsoniera			30,000.00	0.05	28,500.00
885	942	1.6.2.	60	2004	Locuinte sociale str. Gradinitei bl. OI			2,326,233.00	0.05	2,209,921.35

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

886	1048	1.6.2.	60		Locuinte sociale str. Morilor nr. 28, 2 ap. Cu 2 camere, su=64,4 mp		64.40	27,428.68	0.05	26,057.25
887	1049				Teren aferent str. Morilor nr. 28, S=800 mp		800.00	55,920.89		55,920.89
888	737	1.10.	36	1989	J. STATUI, MONUMENTE Monumentul eroilor din 1916 Str. Stefan cel Mare			430,387.80 2,182.50	0.08	400,355.48 2,000.63
889	738	1.10.	36	1948	Monumentul eroilor romani in curtea Biserii ortodoxe			208,206.00	0.08	190,855.50
890	740	1.10.	36	1945	Placa comemorativa pentru eroii celui de-al II-lea razboi mondial str. Stefan cel Mare nr. 17			10,410.30	0.08	9,542.78
891	1212	1.10.	36		Statuie Mihail Sadoveanu piata Mihail Sadoveanu			139,589.00	0.08	127,956.58
892	1744	1.10.	36		Bust Constantin Cepraga			70,000.00	0.08	70,000.00
893	741				K. TERENURI CU VEGETATI FORESTIERE Perdele protectie T44, PDP1826			919,525.82	-	919,525.82
894	742				Perdele de protectie T51, PDP 2168/5		2,968.00	138,311.00		138,311.00
895	743				Perdele de protectie T52, PDP 2248		6,410.00	298,710.74		298,710.74
896	744				Perdele de protectie T52, PDP 2240		2,886.00	134,489.74		134,489.74
897	745				Perdele de protectie T51, PDP 2229		792.00	36,907.79		36,907.79
898	746				Perdele de protectie T52, FN 2230		260.00	12,116.19		12,116.19
899	747				Perdele de protectie T52, FN2228		294.00	13,700.62		13,700.62
900	748				Perdele de protectie T42, PDP 2229		481.00	22,414.96		22,414.96
901	749				Perdele de protectie T52, PDP 2221		480.00	22,368.36		22,368.36
902	750				Perdele de protectie T52, PDP 2219		416.00	19,385.91		19,385.91
903	751				Perdele de protectie T52, PDP 2216		510.00	23,766.38		23,766.38
904	752				Perdele de protectie T52, PDP 2209		654.00	30,476.88		30,476.88
905	753				Perdele de protectie T52, PDP 2206		436.00	20,317.92		20,317.92
906	754				Perdele de protectie T52, PDP 2202		635.00	29,591.47		29,591.47
907	755				Perdele de protectie T52, PDP 2190		668.00	31,129.29		31,129.29
908	756				Perdele de protectie T52, PDP 2189		522.00	24,325.59		24,325.59
909	785	1.6.5.	36	1979	L. ALTE TERENURI (si IMOBILE) Centrala termica sera de flori str. Crimilor		1,320.00	61,512.98		61,512.98
910	786	1.2.10.1.	24	1978	Cladire sera str. Crimilor		190.00	9,872,093.88	0.08	8,867,320.98
911	787	1.2.10.1.	24	1976	Cladire sera str. Crimilor		2,500.00	259,987.12	0.08	238,321.53
912	788	1.2.10.1.	24	1976	Cladire sera str. Crimilor		550.00	561,719.51	0.13	491,504.57
913	789	1.2.10.1.	24	1976	Cladire sera str. Crimilor		550.00	569,617.44	0.13	498,415.26
							800.00	579,322.73	0.13	507,082.39
								1,491,851.85	0.13	1,305,370.37



INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

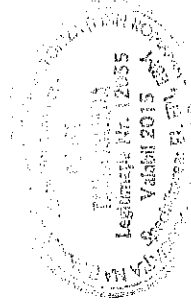
914	790	1.2.10.1.	24	1976	Cladire sera str. Crinilor		2,500.00	4,662,037.96	0.13	4,079,283.22
915	791	1.7.1.2.	48	1975	Instalatie de iluminat			217.86	0.06	204.24
916	792			1975	Teren str. Crinilor		22,495.00	1,747,139.41		1,747,139.41
					M.BUNURI IMOBILE SI MOBILE NOI, FARA CLASIFICARE			56,590,332.75	-	56,590,332.75
917	1747				Reabilitare colector pluvial str. Garii			3,028,396.19		3,028,396.19
918	1748				Colector nou str. Garii			5,800,668.85		5,800,668.85
919	1749				Statie de pompare terminala SPT cladire			548,473.21		548,473.21
920	1750				Conducta refulare SPT la SEAU			1,212,723.15		1,212,723.15
921	1751				Pompe centrifuge ape reziduale			679,558.11		679,558.11
922	1752				Echipament cuva graifer			208,028.12		208,028.12
923	1753				Gratar rar automat			268,960.06		268,960.06
924	1754				Pod rulant macara 2.5 tone			180,972.37		180,972.37
925	1755				Conducte si accesorii			131,498.40		131,498.40
926	1756				Centru transformare en. el.			334,303.46		334,303.46
927	1757				Echipament electric de joasa tensiune si SCADA			649,214.13		649,214.13
928	1758				Generator electric			384,213.04		384,213.04
929	1759				Impreunuire si drum acces			89,539.32		89,539.32
930	1760				Cheson SPT			1,046,960.89		1,046,960.89
931	1761				Alimentare cu EE SPT			1,740,999.99		1,740,999.99
932	1762				Cheson SP			1,351,164.68		1,351,164.68
933	1763				Statie de pompare SPT 1 cladire			774,705.13		774,705.13
934	1764				Pompe centrifuge			1,348,400.83		1,348,400.83
935	1765				Gratar automat			272,351.59		272,351.59
936	1766				Conducte si accesorii			127,453.72		127,453.72
937	1767				Centru transformare en. el.			298,917.79		298,917.79
938	1768				Echipament electric de joasa tensiune si SCADA			638,366.24		638,366.24
939	1769				Generator electric			396,367.12		396,367.12
940	1770				Conducta canalizare DN 315 SP Gradinitei SEAU			1,039,193.98		1,039,193.98
941	1771				Cladire administrativa			910,676.34		910,676.34
942	1772				Echipament mecanic st pompare namol recirculat (pompe centrifuge)			847,120.10		847,120.10
943	1773				Echipamente electrice CCM3 si SCADA			379,943.52		379,943.52
944	1774				Pompe dozare clorura ferica			98,604.50		98,604.50

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

945	1775				Tablouri electrice, celule, baterie, condensatori si SCADA	1,647,793.04	1,647,793.04	1,647,793.04
946	1776				Cladire laborator	192,461.94	192,461.94	192,461.94
947	1777				Echipamente laborator	743,809.89	743,809.89	743,809.89
948	1778				Motogenerator(modul CHP)	1,113,025.60	1,113,025.60	1,113,025.60
949	1779				Compresoare biogaz	188,397.20	188,397.20	188,397.20
950	1780				Echipament desulfurare	699,410.13	699,410.13	699,410.13
951	1781				Cazan boiler	535,196.22	535,196.22	535,196.22
952	1782				Rețele si accesorii linie biogaz-gaz	674,134.37	674,134.37	674,134.37
953	1783				Cladire suflante	579,705.64	579,705.64	579,705.64
954	1784				Suflante si accesorii	1,048,904.72	1,048,904.72	1,048,904.72
955	1785				Pod rulant macara	85,046.38	85,046.38	85,046.38
956	1786				Tablou electric CCM3 si SCADA	324,020.80	324,020.80	324,020.80
957	1787				Rețele alimentare apa	244,997.08	244,997.08	244,997.08
958	1788				Instalatie impotriva incendiilor	26,399.53	26,399.53	26,399.53
959	1789				Instalatie de iluminat	109,190.17	109,190.17	109,190.17
960	1790				Cladire pretatare, deznisipator	1,506,571.34	1,506,571.34	1,506,571.34
961	1791				Pod rulant	144,658.34	144,658.34	144,658.34
962	1792				Pompa nisip	93,675.06	93,675.06	93,675.06
963	1793				Aeratoare submersibile	135,308.52	135,308.52	135,308.52
964	1794				Echipament mecanic pretatare	658,999.48	658,999.48	658,999.48
965	1795				Echipament deznisipare	927,499.58	927,499.58	927,499.58
966	1796				Tablou electric CCM1 si SCADA	246,548.51	246,548.51	246,548.51
967	1797				Debitmetru Parshall	154,261.82	154,261.82	154,261.82
968	1798				Pod raclor	982,918.88	982,918.88	982,918.88
969	1799				Echipamente si rețele la rezervor ape pluviale	377,527.14	377,527.14	377,527.14
970	1800				Echipamente la bazine de aerare	2,502,977.86	2,502,977.86	2,502,977.86
971	1801				Decantoare secundare	406,605.25	406,605.25	406,605.25
972	1802				Pod raclor	1,812,501.25	1,812,501.25	1,812,501.25
973	1803				Rețele de legatura la decantoare secundare	374,076.97	374,076.97	374,076.97
974	1804				Tablou electric CCM2 si SCADA	475,406.17	475,406.17	475,406.17
975	1805				Canal de evacuare	344,354.45	344,354.45	344,354.45
976	1806				Sistem mixare la metatanc	815,526.29	815,526.29	815,526.29
977	1807				Pompe recirculare la metatanc	109,047.47	109,047.47	109,047.47
978	1808				Schimbator caldura	329,938.58	329,938.58	329,938.58

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI PASCANI

979	1810					Conducte si accesorii metatancuri			466,014.93		466,014.93
980	1811					Tablou electric CCM4 si SCADA			162,106.47		162,106.47
981	1812					Cladire deshidratare namol			1,030,732.73		1,030,732.73
982	1813					Dozator automat Polielectrolit			193,697.30		193,697.30
983	1814					Pompa elicoidală polimer			140,603.41		140,603.41
984	1815					Pompa elicoidală namol			136,765.38		136,765.38
985	1816					Echipament ingrosare namol			1,369,956.05		1,369,956.05
986	1817					Pod rulanti			264,830.98		264,830.98
987	1818					Echipament deshidratare namol			1,892,197.48		1,892,197.48
988	1819					Tablou electric CCM5 si SCADA			123,230.35		123,230.35
989	1820					Pod ingrosator namol			1,112,265.66		1,112,265.66
990	1821					Echipament bazin echilibrare			172,265.47		172,265.47
991	1822					Bazin amestec namol			244,236.71		244,236.71
992	1823					Echipament mecanic la bazin amestec namol			223,556.81		223,556.81
993	1824					Gazometru			939,852.96		939,852.96
994	1825					Airzator			118,593.20		118,593.20
995	1826					Autocuratorii canale			933,532.47		933,532.47
996	1829					Pompa de urgenta montata pe remorca			294,663.37		294,663.37
997	1550					Retea gaze nat. str. Amurgului			54,298.65		54,298.65
998	1838					Retea gaze nat. str. Moldovei - H. Coanda			160,313.34		160,313.34
999	2003					Heliport HCL 152/2014 CF 63751/2013	12,769.00		449,087.00		449,087.00
1000	10490					Spatii destinate inchirierii catre producatori tronson 2A Piata Vale str. Ceferistilor nr. 4, S=201,7	201.70		708,861.53		708,861.53
									744,737,903.51		670,018,353.69



111

EXPUNERE DE MOTIVE

privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

În baza art. 8., alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 2[^]1 și 2[^]2 din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4), art. 18 și art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere art. 1, pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. 2, litera c), art. 63, alin. 5, litera d), art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

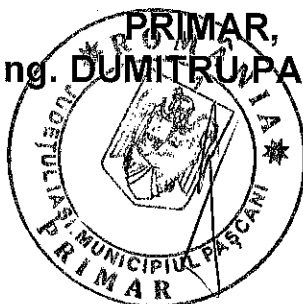
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 38 din 26.03.2009, privind modificarea Anexei nr. 3 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani", însușită prin H.C.L. nr. 53/1999 și aprobată prin H.G. nr. 1354/2001;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 90/04.12.2015, înregistrat la Deneș Tania Iuliana I.I. sub nr. 93/07.12.2015 și la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 22726/07.12.2015, privind Reevaluarea activelor fixe corporale și activelor fixe necorporale în curs de execuție aflate în domeniul public și în domeniul privat al Municipiului Pașcani la data de 31.12.2014, actualizate la data de 30.09.2015, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR.

Față de cele prezentate mai sus, propun spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. DUMITRU PANTAZI



Nr. 689
Din 11.01.2016
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR.



R A P O R T,

privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. H.R.R./11.01.2016;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 90/04.12.2015, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte proprietăți care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, județul Iași, înregistrat la Deneș Tania Iuliana I.I. sub nr. 93/07.12.2015 și la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 22726/07.12.2015, privind Reevaluarea activelor fixe corporale și activelor fixe necorporale în curs de execuție aflate în domeniul public și în domeniul privat al Municipiului Pașcani la data de 31.12.2014, actualizate la data de 30.09.2015, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

În conformitate cu prevederile art. 8. alin. (1) și (2), care precizează, cităm: "(1) Evaluarea elementelor deținute cu ocazia inventarierii și prezentarea acestora în situațiile financiare anuale se fac potrivit reglementărilor contabile aplicabile.

(2) Reevaluarea imobilizărilor corporale se face la valoarea justă de la data bilanțului. Valoarea justă se determină pe baza unor evaluări efectuate, de regulă, de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare", din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. art. 2[^]1 și 2[^]2 care precizează, cităm: "2[^]1 Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

2[^]2 Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2[^]1, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea", din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3. alin. (4), care precizează, cităm: "(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean", art. 18 care precizează, cităm: "Evidența contabil-financiară a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale se ține distinct în contabilitate, potrivit normelor metodologice elaborate de Ministerul Finanțelor și aprobate prin hotărâre a Guvernului" și art. 21. care precizează, cităm: "(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale se întocmește, după caz, de comisii special constituite, conduse de președinții consiliilor județene, respectiv de primarul general al municipiului București sau de primari.

(2) Inventarele întocmite potrivit prevederilor alin. (1) se însușesc, după caz, de consiliile județene, de Consiliul General al Municipiului București sau de consiliile locale.

(3) Inventarele astfel însușite se centralizează de consiliul județean, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, și se trimit Guvernului, pentru ca, prin hotărâre, să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public județean sau de interes local", din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr. 548 din 08 iulie 1999;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere art. I, pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), care precizează, cităm: "*Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale*", alin. (2), litera c), care precizează, cităm: "*Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*", art. 63, alin. 5, litera d), care precizează, cităm: "*(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), primarul: d) ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 36 alin. (6) lit. a)-d), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale*", art. 119 care precizează, cităm: "*Constituie patrimoniul al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial*" și art. 120, care precizează, cităm: "*(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național. (2) Bunurile ce fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile*", din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

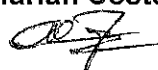
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 38 din 26.03.2009, privind modificarea Anexei nr. 3 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani", însoțită prin H.C.L. nr. 53/1999 și aprobată prin H.G. nr. 1354/2001;

Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani propune spre dezbatere proiectul de hotărâre privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însoțite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, în perioada cuprinsă între anii 1999-2015, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform Raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Direcția Economică,
Cons. Angelica Labonțu**



**Compartimentul Patrimoniu și Contracte,
Cons. Marian Costescu**



**Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol**

