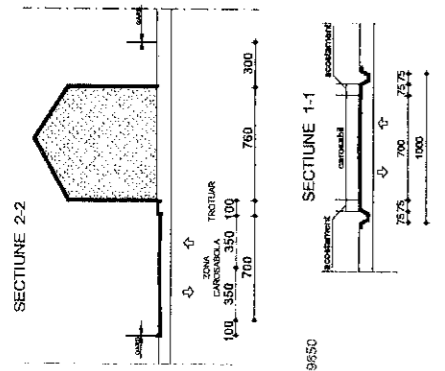
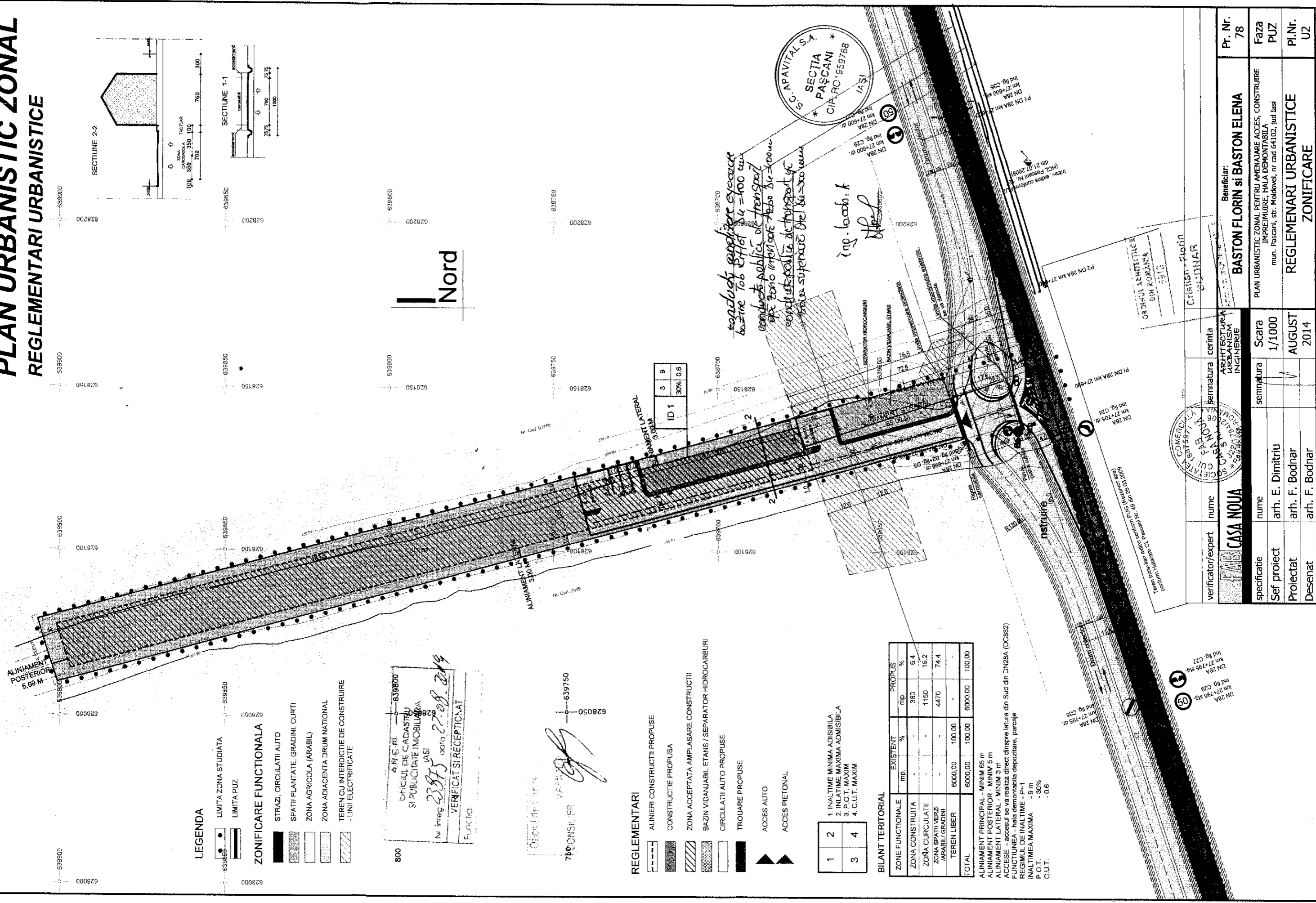


PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PUZ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- STRAZI, CIRCULATI AUTO
- ▨ SPATII PLANTATE, GRADINI, CURTI
- ▤ ZONA AGRICOLA (ARABIL)
- ▥ ZONA ADIACENTA DRUM NATIONAL
- ▧ TEREN CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- ▩ - LINII ELECTRIFICATE

800
 ANIS BI — 639800
 OFICIUL DE CADASTRU
 SI PUBLICITATE IMOBILIARA
 Nr. inreg. 23875 data 27.08.2014
 VERIFICAT SI RECEPTIAT
 Func. Ing.

REGLEMENTARI

- ▬ ALINIERI CONSTRUCTII PROPUSE
- ▨ CONSTRUCTIE PROPUSA
- ▤ ZONA ACCEPTATA AMPLASARE CONSTRUCTIILOR
- ▥ BAZIN VIDANJABIL ETANS / SEPARATOR HIDROCARBURI
- ▧ CIRCULATI AUTO PROPUSE
- ▩ TROUARE PROPUSE
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCES PIETONAL

1	2
3	4

1. INALTIME MINIMA ADMISIBILA
2. INALTIME MAXIMA ADMISIBILA
3. P.O.T. MAXIM
4. C.U.T. MAXIM

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	PROPUSE
mp.	%	mp. %
ZONA CONSTRUITA	380	6.4
ZONA CIRCULATIILOR	1150	18.2
ZONA SPATII VERZI / ARABILI / GRADINI	4470	74.4
TEREN LIBER	6000.00	100.00
TOTAL	6000.00	6000.00 100.00

ALINIAMENT PRINCIPAL - MINIM 65 m
 ALINIAMENT POSTERIOR - MINIM 5 m
 ALINIAMENT LATERAL - MINIM 3 m
 ACCESE - accesul se va realiza direct din spre latara din Sud din DN28A (DC832)
 FUNCTIONEIA - hala demontabila depozitare, parcalje
 REGIMUL DE INALTIME - P+1
 INALTIMEA MAXIMA - 5 m
 P.O.T. - 30%
 C.U.T. - 0.6

*condusă peșteră excavat
 bazin Tab. Effort su = 100 cm
 conducte publice de transport
 pe zona impasate de su = 200m
 conducte publice de transport de
 zona superioare de su = 200m*

ing. boab. k
 [Signature]

S. APAVITAL S.A.
 SECȚIA
 PAȘCANI
 C.I.F. RO 1959768
 I.A.Ș.I.

COMERCIAL
 SOCIETATE CU RASPUNDABILITATE LIMITATA
 S.C. FABRICA CASA NOUA
 CUI 1847597
 J40/100/2014

GRANDUL ARHITECTURA
 SRI ROMANIA
 2010
 CRISTIAN FLORIN BODHAR

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	Beneficiar:
	FABRICA CASA NOUA	[Signature]	ARHITECTURA URBANISTICA INGINERIE	BASTON FLORIN SI BASTON ELENA
specificatie	nume	semnatura	Scaia	PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU AMENAJARE ACCES, CONSTRUIRE IMPREMIURE, HALA DEMONTABILA
Sef proiect	arh. E. Dimitriu	[Signature]	1/1000	mun. Pascani, str. Moldovei, nr. cad. 64102, jud. Iasi
Proiectat	arh. F. Bodnar	[Signature]	AUGUST	REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat	arh. F. Bodnar	[Signature]	2014	ZONIFICARE
				Pr. Nr. 78
				Faza PUZ
				PI.Nr. U2