

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr. ____ / ____ .12.2018

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 15 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a 12 stâlpi și un punct de aprindere, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul Pașcani, județul Iași ”

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 2202.1/18.12.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 2202.2/18.12.2018, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere solicitarea S.C. ALLSYS ENERGY S.A. nr. 394/18.10.2018 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 18445/31.10.2018 adresată Consiliului Local al Municipiului Pașcani, însoțită de Memoriu Tehnic și de Planurile de situație a suprafeței de teren unde se vor efectua lucrările;

Având în vedere Precizările cu privire la terenul solicitat formulate de către S.C. ALLSYS ENERGY S.A., înregistrate la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21223/10.12.2018 ;

În conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 219 din 17.10.2018

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. (a) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____ / ____ .12.2018;*

- *Comisia de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, ecologie si patrimoniu înregistrat sub nr. ____ / ____ .12.2018;*

In temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se acorda cu titlu gratuit dreptul de uz si servitute către Delgaz Grid S.A. asupra suprafeței de 15 mp și un punct de aprindere, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a trei stâlpi, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul

Pașcani, județul Iași ”, conform planului de situație și memoriului tehnic – părți integrante ale prezentei hotărâri;

Art.2. Exercițarea dreptului de uz și de servitute prevăzut la art. 1 se realizează cu titlu gratuit pe toată perioada existenței capacităților energetice.

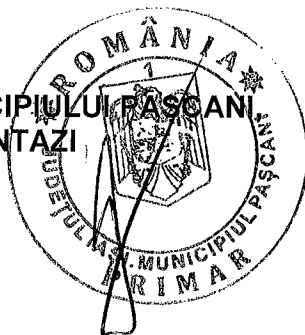
Art.3. La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, titularul licenței este obligat să aducă terenul la starea inițială.

Art.4. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- S.C. ALLSYS ENERGY S.A.;
- S.C. DeLGaz Grid S.A.
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;

Initiator,

PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Ing. DUMITRU PANTAȚI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
Cons. jr. IRINA JITARU



Bucuresti, B-dul A.I. Cuza, nr.81, et.3, sector 1
E-mail: auv_proiectare@yahoo.com
Tel: 0725 530 555; 0371 367 197

**REABILITARE RETEA JT SI MODERNIZARE
BRANSAMENTE AFERENTE PT 69 PASCANI, JUDETUL
IASI**

Faza:

DTAC

Beneficiar:

S.C. DELGAZ GRID S.A.

Ex. nr.

Data: 2018

BORDEROU DE PIESE DESENATE

- | | |
|-------------------------------|------|
| 1. Plan de incadrare in zona | P-01 |
| 2. Plan de situatie existent | P-02 |
| 3. Plan de situatie proiectat | P-03 |

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea investiției: Reabilitare retea JT si modernizare bransamente aferente PT 69 Pascani, municipiul Pascani, judetul Iasi.

1.2. Beneficiar: DELGAZ GRID S.A.

1.3. Autoritatea contractanta: DELGAZ GRID S.A.

1.4. Proiectant: S.C. ALLSYS ENERGY S.A. BUCURESTI

1.5. Amplasamentul: mun. Pascani, jud. Iasi

1.6. Elemente care stau la baza elaborării documentației:

- Tema de proiectare
- Certificat de Urbanism
- Avize si acorduri

- Faza documentatiei: DTAC – Etapa Avize si Acorduri – HCL

1.7. Date tehnice privind caracteristicile consumatorului:

Caracteristicile consumatorilor sunt urmatoarele:

- Consumator casnic (ordinul 5/2000 ANRE punctul 5.1.1);
 - o puterea instalata: $P_i = 6 \text{ kW}$; Conform PE132/2003 aprobat cu decizia nr. 725 a SC Electrica SA, anexa 2, tabelul 3, pct. 2.2.5., A2
 - o puterea calcul : $P_a = 1,6 \text{ kW}$; Conform PE132/2003 aprobat cu decizia nr. 725 a SC Electrica SA, anexa 2, tabelul 3, pct. 2.2.5. ,A2;
 - o factorul de putere = 0,92;
 - o durata de utilizare a puterii maxime $T_u = 3000 \text{ ore/an}$;
 - o punct de delimitare: la bornele de iesire din contor ;
 - o masura energiei electrice: se va face in blocul de masura si protectie
- Mici consumatori agenti economici (Ordinul 5 /2000 ANRE punctul 5.3.2.2.)

Micii consumatori agenti economici sunt consumatorii de energie electrica cu puteri contractate de pana la 30 kW sau mici consumatori pe loc de consum (consumatori trifazati).

Cerinte ale consumatorului privind calitatea energiei electrice si ale alimentarii cu energie electrica:

- a) nivel de tensiune: 230 / 400 V (conform SR CEI 38+A1/C1 /1998)
- b) nivel de variatii de tensiune admise: $\pm 10\%$;
- c) nivel de variatii de frecventa admise: ± 1 ;

d) timpul maxim de intrerupere: consumatorii se vor realimenta cu energie electrica dupa remediarea defectelor;

2. FUNDAMENTAREA NECESITATII LUCRARI

In urma analizei incidentelor care au avut loc in ultimii ani in LEA JT aferenta PTM 69 din mun. Pascani, judetul Iasi, s-a constatat ca acestea se datoreaza in principal urmatoarelor factori:

- grad de uzura ridicat ;
- grad de incarcare a instalatiilor ridicat ;
- abateri ale valorii tensiunii de la limitele admise ;
- sectiunile conductoarelor sunt subdimensionate pentru consumul de putere actual ;
- conductoare electrice din Al neizolate subdimensionate, cu sageata necorespunzatoare, cu urme de arc electric și multiple înnadiri;
- stâlpi intermediari montati pe proprietati private;
- izolatori spârți, sariți din suport sau cu suportul ieșit din stâlp/consola;
- bransamente cu conductoare cu izolația deteriorata, cu înnadiri;
- prize de pamânt cu valori ale rezistenței de dispersie mai mari decat valorile normate; prize de pamânt lipsa la capetele rețelei;

Pentru inlaturarea acestor neajunsuri care fac ca instalatiile sa nu mai prezinte siguranta in functionare, se impune inlocuirea conductoarelor clasice, subdimensionate, deteriorate, cu conductoare torsadate, asigurandu-se incadrarea caderii de tensiune in limitele admise, inlocuirea stalpilor necorespunzatori, indreptarea stalpilor inclinati, inlocuirea prizelor de pamant necorespunzatoare, montarea de cutii de selectivitate, modernizarea bransamentelor, refacerea inscriptionarii stalpilor.

Bransamentele reconstruite se vor executa conform ultimelor reglementari si specificatii tehnice in vigoare, prin montarea de BMP / FDCE4.

3. DESCRIEREA INVESTITIEI

3.1. Prezentarea investitiei

Situația existentă

Postul de transformare 20/0,4 kV in cabina metalica nr. 69 Pascani, amplasat in incinta Sectiei de Pompieri, este incadrat in bucla 20 kV intre PT 72 si PT 70, alimentate din Statia 110/ 20kV Vatra.

PTM 69 Pascani 20/0,4 kV este echipat cu:

- ✓ doua celule de linie, sosire din PT 72 Pascani si plecare spre PT 70, echipate cu separator si CLP;
- ✓ o celula de transformator echipata cu separator si sigurante MT;
- ✓ un transformator 20/0,4 kV, 400 kVA;
- ✓ Tablou de distributie 0,4 kV, cu exploatare si acces din interior, avand 7 circuite ocupate.

Masurarea energiei se realizeaza astfel:

- ✓ **Pe circuitul general** exista un contor trifazat in montaj semidirect prin transformatoare de curent TC 630/5A;

Legaturile intre transformator si celula de medie tensiune este realizata cu bara de AL 80x10 mmp.

Legatura intre transformator si tabloul de distributie este realizata cu cablu ACYABY 2 x (3x240 + 120 mmp).

3.2 Lucrari proiectate

Se vor inlocui conductoarele existente cu conductor torsadat de tip NFA2X 50+3x95+1x16 mmp, pe axul principal.

Se vor indrepta stalpii inclinati si se vor inlocui stalpii a caror uzura este avansata, precum si SE4 montati ca stalpi de colt sau terminali. Se vor inscripiona si renumerota toti stalpi retelei din zona postului de transformare analizat.

Punctul de aprindere iluminat public proiectat se va monta pe stalp nr. 1 al retelei.

Bransamentele vechi realizate cu firida tip FB1, cu sigurante la stalp sau cu bloc de masura si protectie montat pe casa sau in interiorul proprietatii vor fi inlocuite. Alimentarea consumatorilor cu energie electrica va fi contorizata prin intermediul BMP-urilor montate la limita de proprietate sau la stalpul de retea. Montarea contoarelor la limita proprietatii presupune instalarea lor in BMPM(T)-uri sau FDCP (pentru un numar mai mare sau egal cu 3 consumatori) pe stalpii retelei electrice, pe stalpi intermediari de bransament sau la sol pe suport de beton. Racordarea la retea a bransamentelor monofazate se va face cu 3 cleme cu dinti CDD-45, doua cleme pe nul si o clema pe faza, iar a bransamentelor trifazate si a FDCP-urilor, cu 5 cleme cu dinti CDD-45, doua cleme pe nul si cate o clema pe faza.

In timpul lucrarilor, utilajele, materialele si pamantul rezultat din sapatura (santuri, fundatii) vor fi depozitate temporar in afara spatiului carosabil si a amprizei acestuia.

Gropile vor fi marcate vizibil si vor fi acoperite in timpul lucrarilor.

In zonele in care se vor sapa santuri care vor afecta circulatia pietonala, se vor monta podete.

Muncitorii isi vor fi desfasura activitatea si vor depozita utilajele si materialele in afara caii de rulare.

Pe perioada inlocuirii stalpilor, cand este posibil ca utilajele sa ocupe partial un sens, se vor lua masuri de semnalizare rutiera conform legii.

Terenul afectat de lucrari va fi readus la starea initiala.

- **Lucrari necesare pentru PTM 69 Pascani existent**

- ✓ **Lucrari LEA M.T.**

Se va imbunatati priza de pamant existenta prin montarea de electrozi noi, astfel incat $R_p \leq 1 \Omega$;

✓ **Lucrări la LEA 0,4 kV - PTM 69 Pascani 400kVA existent)**

Se vor înlocui conductoarele existente cu conductoare torsadate, se va monta:

- conductor torsadat T2XIR (NFA2X) 50OL-AL+3x95+16 – 900 m;

Se înlocuiesc stâlpii de rețea cu probleme (fisurați, rupti, crapati) și stâlpii de susținere folosiți ca stâlpi speciali:

- stâlpi SE 10 proiectați, de rețea – 4 buc;
- stâlpi SE 11 proiectați, de rețea – 1 buc.

✓ **Lucrări la iluminatul public (PTM 69 Pascani existent)**

- Punctul de aprindere iluminat public proiectat se va monta pe stâlp nr. 1 al rețelei.;
- Corpurile de iluminat existente pe stâlpii de rețea care se înlocuiesc se vor demonta și remonta pe stâlpii noi.
- Înlocuirea conductorului de rețea presupune refacerea alimentării cu energie electrică pentru toate corpurile de iluminat existente.

✓ **Lucrări la bransamente (PTM 69 Pascani 400kVA) – 44M+9T**

- | | |
|----------------------------------|-----------|
| - Montare stâlpi SE4 bransamente | - 7 buc. |
| - Montare BMPM pe stâlp | - 27 buc. |
| - Montare BMPM pe suport | - 5 buc. |
| - Montare BMPT pe stâlp | - 3 buc. |
| - Montare BMPT pe suport | - 6 buc. |
| - Montare FDCS4-e pe stâlp | - 4 buc. |

Se vor monta conectori pentru scurtcircuitoare la primul stâlp de la post (2 set-uri).

Se vor monta prize de pământ cu rezistența de dispersie de cel mult 10 Ω la stâlpii terminali și la stâlpii unde se vor monta conectori.

- La toți stâlpii LEA 0,4 kV proiectați, conform îndrumarului de proiectare 1 Lj-İp8-96, se va executa legarea bornele de legare la pământ ale stâlpilor la conductorul de nul prin intermediul unui conductor OL-Al 50/8 mmp; acest conductor se racordează la un capăt la nulul purtător prin intermediul clemelor de derivație cu dinți CDD160, iar la celălalt capăt, la borna de legare la pământ a stâlpului prin intermediul unui papuc presat sau în lipsa/inaccesibilitatea acesteia, la armatura metalică a stâlpului prin intermediul CLEALE 16-95/1;
- De asemenea sistemul de protecție prin legare la nul necesită legarea elementelor metalice care pot ajunge accidental sub tensiune la nul, cu excepția stâlpilor de susținere. Aceste legături se vor realiza cu conductor Al 50 mmp, cleme de derivație cu dinți CDD160 și papuci Al 50 mmp;

- Corpurile de iluminat existente se vor dezlega de la retea in portiunile in care aceasta se demonteaza si se vor lega la retea cu conductor torsadat nou proiectata. Conductoarele circuitelor de iluminat public sunt incluse in conductorul torsadat proiectat; la stâlpii care se inlocuiesc se vor reamplasa corpurile existente pe noii stâlpi cu inlocuirea bratarilor;
- Indreptarea stâlpilelor înclinați și întarirea fundațiilor turnate erodate - conform foilor de pichetaj, planuri situatie anexate;
- Inlocuirea stâlpilelor de beton fisurați sau necorespunzatori - conform foilor de pichetaj si planuri situatie anexate
- Pentru montarea pe stâlpii de beton noi sau existenti a fasciculelor de conductoare cu izolatia din polietilena reticulata, se vor utiliza legaturi specifice conductoarelor izolate torsadate de tip sustinere în aliniament, de sustinere în colt, respectiv de întindere în colt, derivatie si terminale. Legaturile de întindere, derivatie si terminale pentru conductorul torsadat se vor executa utilizând cleme amagnetice de tip CLAMI 50-70 mmp;

Tabel centralizator caderi de tensiune si curenti de scurtcircuit cu evidentierea imbunatatirii parametrilor calitativi ai energiei electrice:

	Existent	Proiectat
	C2_PT69	C2_PT69
Lungime maxima circuit [m]	780	780
Nr stalp	19	19
Cadere de tensiune (Δu) [%]	2,84	1.47
Curent de scurtcircuit (I_{sc}) [A]	243	316

Coborârile (platbandul) pe stâlpii de tip SE se vor face în așa fel încât să nu acopere inscripțiile si să permită urcarea utilizând alveolele stâlpuului (pe lonjeronul stâlpuului).

Lucrarile de sapare a fundatiilor stalpilelor se vor executa manual, iar gropile vor fi vizibil marcate si ingradite.

Se vor inscripționa si renumera toti stalpi retelei. Numerotarea stâlpilelor se va realiza conform planurilor de situatie din proiect. Pe stalpii de joasa tensiune se vor inscripționa: anul PIF, numele gestionarului, denumirea LEA, numărul postului de transformare și numărul stâlpuului din zona de post in conformitate cu IP-SSM-33 – *Semnalizarea de securitate si sau sanatare a instalatiilor electrice Ed.2.* Toate instalatiile proiectate vor fi prevazute cu inscriptii de identificare, avertizare si semnalizare in conformitate cu IP-SSM-33 – *Semnalizarea de securitate si sau sanatare a instalatiilor electrice Ed.2.*

Se specifică faptul că: se vor anexa toate avizele de amplasament pentru ceea ce se găsește dispus pe stâlpii Delgaz Grid (prin grija următorului de lucrare, a constructorului, și a reprezentantului gestionarului) și nu aparține Delgaz Grid; iar ce nu are aviz de amplasament se va da jos.

✓ *Lucrări pentru modernizarea bransamentelor*

Bransamentele vechi realizate cu firida tip FB1, cu sigurante la stalp sau cu bloc de masura și protecție montat pe casa sau în interiorul proprietății vor fi înlocuite.

Modernizarea bransamentelor electrice la consumatori prin montarea de fride de bransament la limita de proprietate și montarea de coloane electrice individuale cu nul de protecție distinct.

Înlocuirea stâlpilor de bransament de lemn cu stâlpi de beton.

Plantarea de stâlpi noi de bransament pe domeniul public pentru traversarea străzilor cu lățimea de până la 5 m.

Plantarea de stâlpi noi pe domeniul privat pentru realizarea instalației de utilizare când distanța până la clădire depășește 30 m.

Reconstruirea bransamentelor conform Standardului *Soluții constructive pentru realizarea bransamentelor în cazul lucrărilor de modernizări și reparații SOT 17*.

Demontarea contoarelor existente și remontarea acestora în fridele de bransament proiectate la limita de proprietate.

Coloanele electrice aeriene ale consumatorilor, realizate cu conductoare NFA2X 2x16+25 mm², se vor poza pe stâlpii LEA jt (în tuburi PVC cu diametrul de 32 mm) și aerian prin noul suport de acoperiș până la tabloul electric al consumatorului utilizând cleme de întindere bransament trifazat (3 conductoare).

Se vor reface și coloanele existente ale abonaților la care se reglementează bransamentele. Pentru abonații monofazați se va realiza o coloană cu conductor 3x FY 6mm², iar pentru cei trifazați cu conductor 5x FY 10mm². Conductoarele vor fi protejate în teava PVC sau metalică (ignifugă) în cazul în care acestea se pozează peste materiale combustibile. Se va evita amplasarea conductoarelor, coloanelor electrice în imediată apropiere a materialelor combustibile, cosurilor de fum, iar în cazul în care nu există alt traseu disponibil se vor lua toate măsurile de protecție conform I7/2011. Zidăria afectată de refacerea coloanelor electrice va fi refăcută.

Se vor monta **BMPM**, **BMPT** și **FD4P4-e** pe stalpi și la limita de proprietate pe soclu de beton conform foilor de pichetaj aferente.

Firidele și blocurile de masura și protecție vor fi montate pe stalpi astfel încât bratarile metalice sau țevile să asigure coexistența cu inscripțiile de identificare sau avertizare.

BMPM-urile vor fi echipate cu întreruptor automat bipolar cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit de 32 A, iar BMPT-urile vor fi echipate cu întreruptor automat tetrapolar cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit de 40A.

Racordarea la rețea a bransamentelor monofazate se va face cu 3 cleme cu dinți CDD-45, două cleme pe nul și o clemă pe fază, iar a bransamentelor trifazate și a FDCP-urilor, cu 5 cleme cu dinți CDD-45, două cleme pe nul și câte o clemă pe fază.

Bransamentele se vor distribui în număr egal pe cele trei faze ale rețelei.

Trecerea din conductoarele torsadate sau cablurile subterane în coloanele montate pe pereții construcțiilor va fi realizată în doze de trecere prevăzute cu cleme șir cu excepția cazurilor în care în situația existentă bransamentul este realizat cu firida de tip BMPM sau BMPT (se vor păstra și intreruptoarele). Aceste doze vor avea grad de protecție IP54 și se vor amplasa aparent sau îngropat în zidărie, în așa fel încât lungimea coloanei electrice dintre acestea și tabloul electric de abonat să nu depășească 3m.

Contorizarea va fi realizată la limita de proprietate sau la stâlful de rețea. Montarea contoarelor la limita proprietății presupune instalarea în BMPM(T)-uri (pentru unul sau doi consumatori) sau FDCP (pentru un număr mai mare sau egal cu 3 consumatori) pe stâlpii rețelei electrice, pe stâlpi intermediari de bransament sau la sol, pe suport de beton, pe clădiri când acestea sunt la limita de proprietate.

Contoarele vor fi montate înaintea intreruptoarelor pe plecarile spre consumatori. Se vor remonta contorii existenți, cu excepția celor care nu sunt în termenul de valabilitate metrologică.

Contoarele existente în BMP la limita de proprietate rămân nemodificate.

Contorul care se aduce la limita de proprietate în BMP

- dacă contorul are Comanda de lucru de înlocuire (expirat metrologic, contor vechi), se înlocuiește de către executantul lucrării cu contor electronic nou, inclusiv sigilare.
- dacă contorul corespunde, el se va monta în BMP de către executantul lucrării cu Comanda de lucru și întocmire BMC.

Depistarea de către executantul lucrării a consumurilor frauduloase de energie electrică în timpul lucrărilor (furt din rețea, sigilii lipsă/neconforme, coloane de alimentare interceptate, lipsa contract, etc.) se anunță operativ la Centrul de Mentenanță și Serviciul Inspectie Energetică.

Măsura pe general

Pentru măsurarea energiei electrice consumate din postul de transformare se va păstra măsurarea existentă pe general, pe JT, un grup de măsură format din contor electronic trifazat pentru energie activă și reactivă, consumată și debitată, cu 3 echipaje, clasa de precizie 0,5, $I_n=5A$, $U_n=3 \times 230/400V$, montaj semidirect și trei transformatoare de curent de joasă tensiune, clasa de precizie 0,5, cu raport de transformare **100/5A** conform schemei monofilare PTM.

La terminarea lucrărilor domeniul public amenajat afectat se va aduce la starea inițială conform certificatului de urbanism.

Materialele și echipamentele demontate care se pot refolosi vor fi transportate la locul indicat de gestionarul rețelei, COR GE Iași.

Deseurile vor fi transportate la o societate cu care Delgaz Grid S.A. are contracte de valorificare, eliminare sau depozitare.

Materialele și echipamentele care vor fi introduse în lucrare vor respecta:

- ORDONANȚA nr. 20 din 18 august 2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor
- Hotărârea 1337/2000 privind asigurarea securității utilizatorului de echipamente electrice de joasă tensiune.

Specificațiile tehnice ale Delgaz Grid S.A. conform listei anexate

Intreruperi planificate

Lucrările ce necesită întreruperea energiei electrice, se vor realiza în așa fel încât acestea să se realizeze cu scoaterea de sub tensiune a unor secțiuni de circuit cu reducerea la minim a numărului de abonați nealimentați cu energie electrică. Pentru aceasta, porțiunile de circuit la care nu se fac lucrări să rămână alimentate din postul de transformare existent sau cu ajutorul unui generator electric.

Durata de întrerupere estimată este de 16 ore pe consumator și se încadrează în prevederile Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice care prevede pentru mediul urban un număr maxim de 4 întreruperi anuale cu durata de 8 ore.

Intreruperile programate și durata acestora, sunt prezentate în **“Graficul de execuție”** și în **anexa 2** – “Planificarea lucrărilor necesare care impun întreruperea cu energie electrică pentru respectarea Standardului de performanță pentru serviciul de transport al energiei electrice și pentru serviciul de sistem, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 12/2016”, din prezentul Proiect Tehnic.

3.3 Caracteristicile amplasamentului

Categoria și clasa de importanță

Conform P 100 / 1996, construcția se încadrează în Clasa de Importanță III și Categoria de Importanță „C” (normală), conform HG 766 / 97;

Topografia terenului

Zona este de deal.

Pentru realizarea lucrărilor nu sunt necesare alte amenajări.

Trasarea lucrărilor

Înainte de începerea lucrărilor se va proceda la trasarea rețelelor pe teren, conform propunerilor din proiect. Se vor convoca și reprezentanții deținătorilor celorlalte rețele edilitare din zonă. Convocarea va fi făcută de beneficiar. Vor lua parte beneficiarul, executantul, proiectantul și reprezentanții unităților deținătorilor de rețele.

Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Conform PE106/2003, localitatea se încadrează în zona climato-meteorologică C, cu următoarele caracteristici:

- altitudine: ≤ 800 m
- presiune dinamică de bază :
 - o vant maxim fără chiciură: $p_{vmax} = 55 \text{ daN/m}^2$
 - o vant simultan cu chiciură: $p_{vch} = 17 \text{ daN/m}^2$
- grosimea stratului de chiciură: $b_{ch} = 22 \text{ mm}$
- temperatura aerului :
 - o maxima = 40°C
 - o minima = -30°C
 - o medie = 15°C
 - o de formare a chiciurii = -5°C
- coeficientul de corecție a vitezei vântului la rafală: $\beta_v = 1$
- coeficientul de corecție a vitezei grosimii stratului de chiciură: $\beta_{ch} = 0,6$

3.4 Măsură de protecție a instalațiilor

Protecția împotriva tensiunilor accidentale de atingere și de pas

Prizele de exploatare pe joasă tensiune sunt separate de priza de pământ a postului de transformare.

Se asigură o tensiune de atingere și de pas în conformitate cu normativul IRE-IP30/2004 – „Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ” și se va verifica prin măsurători în conformitate cu instrucțiunile O. RE-I 227/2002.

Armaturile cablurilor se vor lega la priza de pământ conform detaliului anexat.

În circuitele aeriene de joasă tensiune se va aplica protecția prin legare la nul. Pentru evitarea pericolului care ar putea apărea din cauza unei întreruperi a nulului acesta se va lega la pământ prin intermediul unor prize de pământ artificiale după cum urmează:

- În apropierea postului de transformare la o distanță mai mare de 20 m de priza de pământ a PT;
- Nulul transformatorului și nulul tabloului de distribuție se leagă la priza de pământ de exploatare amplasată la o distanță mai mare de 20 m de priza de pământ de protecție a PT ;
- La capetele liniilor;
- Firidele de rețea și cutiile de selectivitate vor fi preluate la prize de pământ de 4 ohmi.

Toate elementele metalice care în mod normal nu sunt sub tensiune, se vor lega la borna stâlpului.

La toți stâlpii LEA 0,4 kV proiectați, conform îndrumarului de proiectare 1 Lj – Ip 8- 96, se va executa legarea bornele de legare la pământ ale stâlpilor la conductorul de nul prin intermediul unor conductoare de AL de 50 mmp. Acest conductor se racordează la un capăt la nulul purtător prin intermediul

clemelor de derivație cu dinți CDD –160, iar la celălalt capăt, la borna de legare la pământ a stâlpului prin intermediul unui papuc presat.

Toate legăturile la prizele de legare la pământ se vor realiza cu coborâre separată pe stâlp cu platbanda OL-Zn 40x4mm.

Toate instalațiile proiectate vor fi prevăzute cu inscripții de identificare, avertizare și semnalizare în conformitate cu IP-SSM-33 – *Semnalizarea de securitate și sau sanătate a instalațiilor electrice Ed.2.*

Circuitele se vor identifica prin montarea unor flag-uri la fiecare stâlp pentru fiecare circuit electric.

Protecția la suprasarcină și scurtcircuit

Protecția la suprasarcină și scurtcircuit:

- a rețelelor proiectate este realizată în cutia de distribuție cu siguranțe fuzibile tip MPR conform schemelor anexate.

- a coloanelor abonatilor prin intreruptoare automate montate în BMPM, BMPT, sau FDCP4-e.

3. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

Se anexează devizul general estimativ al lucrării elaborat în conformitate cu HG nr. 28/2008.

Devizul a fost realizat pe baza de devize pe categorii și pe baza ofertelor de prețuri de la furnizorii de echipamente.

Toate lucrările se estimează a fi executate într-o singură etapă.

4. SURSELE DE FINANȚARE A INVESTITIEI

Sursa de finanțare: fonduri proprii

5. ESTIMARI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PENTRU REALIZAREA INVESTITIEI

6.1. Numărul de locuri de muncă create în faza de execuție: 20

Execuția lucrării va fi realizată de o unitate de construcție-montaj, care va aloca 2 echipe formate din minimum 10 oameni.

6.2. Numărul de locuri de muncă create în faza de operare: 20

Forța de muncă necesară pentru exploatarea instalațiilor noi va fi asigurată de Delgaz Grid S.A. prin personalul existent.

7. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

7.1. Valoarea totală a investiției

Conform devizelor generale.

7.2. Esalonarea investitiei

Lucrarile din prezenta documentatie se vor executa intr-o singura etapa.

7.3. Durata de realizare a investitiei: 1 luna (4 saptamani)

7.4. Lucrari si capacitati

In cadrul investitiei s-au prevazut a se executa urmatoarele lucrari:

✓ *Lucrari JT – PTM 69 Pascani*

- Montare conductor torsadat NFA2X 50OL-AL+3x95+16 mmp - 900 m
- Montare stalpi SE10 in fundatie turnata - 4 buc
- Montare stalpi SE11 in fundatie turnata - 1 buc
- Montare punct de aprindere iluminat public - 1 buc
- Montare priza de pamant Rpp = 10 ohmi - 2 buc
- Montare priza de pamant Rpp = 4 ohmi - 1 buc
- Demontare conductor Al 50 mmp - 4200 m
- Demontare stalp beton de sustinere - 8 buc
- Demontare stalp beton de intindere - 2 buc
- Refacere priza artificiala de pamant PTM - 1 buc
- Inscriptionare de identificare avertizare si interdictie conform IP-SSM 33 –
Semnalizare de securitate si sanatate a instalatiilor electrice a Delgaz Grid

✓ *Lucrari modernizare bransamente*

- Montare stalpi SE4 bransamente - 7 buc.
- Montare BMPM pe stalp - 27 buc.
- Montare BMPM pe suport - 5 buc.
- Montare BMPT pe stalp - 3 buc.
- Montare BMPT pe suport - 6 buc.
- Montare FDSC4-e pe stalp - 4 buc.

8. SUPRAFETELE DE TEREN OCUPATE

8.1. Statutul juridic al terenului care urmeaza a fi ocupat

Conform Certificatului de Urbanism terenul pe care se va executa lucrarea proiectata figureaza ca domeniul public aflat in administrarea consilului local.

8.2.Regimul economic

Conform Certificatului de Urbanism terenul pe care se va executa lucrarea proiectata figureaza ca strazi, domeniul public al Primariei mun. Pascani.

8.3.Situatia ocuparilor definitive de teren

Retelele proiectate sunt amplasate pe domeniul public pe trasee existente ale retelei electrice.

- suprafata de teren ocupata temporar = 200 mp (necesara pentru depozitarea materialelor - stalpi)

- suprafata de teren ocupata definitiv = 15 mp (fundatia stalpilor noi si zona de protectie a liniei electrice subterane LES 0,4 kV)

8.4.Evaluarea lucrarilor

Se anexeaza devizul general estimativ al lucrarii elaborat în conformitate cu HG nr. 28/2008.

Acesta a fost întocmit pe baza de devize pe obiecte si categorii de lucrari conform prețurilor specifice stabilite de beneficiar.

Toate lucrarile se estimeaza a fi executate intr-o singura etapa.

9. ORGANIZAREA DE ȘANTIER

9.1. Organizarea de șantier:

Pentru aceasta lucrare nu este necesara realizarea unei organizari de santier, constructorul folosind propriile spatii de depozitare. Muncitorii se vor deplasa zilnic la lucrare.

Protejarea lucrarilor executate și a materialelor din șantier intra în sarcina executantului până la recepția definitiva a lucrarilor.

Atât pe parcursul lucrarilor, cât și la terminarea acestora, executantul se va preocupa de curățenia în șantier si degajarea pamântului rezultat din sapaturi.

Pe durata lucrarilor executantul va lua masuri pentru asigurarea serviciilor igienico-sanitare pentru tot personalul care lucreaza.

9.2. Căi de acces provizorii la obiectiv

Nu este necesară realizarea unor căi de acces provizorii.

9.3. Căi de acces, căi de comunicații

Pentru accesul în șantier se vor utiliza drumurile existente.

Pentru comunicații se vor utiliza sistemele mobile de telefonie și comunicații.

9.4. Sursele de apă, energie electrică etc.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică, pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat din rețelele existente.

9.5. Serviciile sanitare

Prin grija executantului vor fi asigurate, pentru personalul muncitor, utilitățile igienico-sanitare necesare bunei desfășurări a activității.

Pe durata execuției lucrărilor, executantul are obligația asigurării serviciilor sanitare prin organizarea punctelor de prim ajutor, asigurarea controlului medical al personalului și dotarea acestuia cu echipament individual de protecție și de lucru.

9.6. Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Pe toată durata execuției lucrărilor, până la recepția finală, constructorului îi revine ca obligație protejarea materialelor și a lucrărilor realizate, cu respectarea tehnologiei de execuție, în scopul asigurării parametrilor proiectați și a calității lucrărilor. În acest sens se vor lua măsuri pentru:

- depozitarea materialelor în spații amenajate;
- lucrările de săpătură vor fi asigurate prin împrejmuire sau acoperite și prevăzute cu marcaje clare
- transport și punere în operă în timp optim;
- respectarea unor măsuri impuse de furnizorii de materiale;
- aprovizionarea cu utilaje în timp util pentru a nu periclita predarea în termen a obiectivului;
- curățenia pe șantier.

9.7. Curățenia pe șantier

Ordinea și curățenia din incinta șantierului vor trebui să fie în permanență, în atenția responsabilului de lucrare.

Pe toată durata execuției lucrărilor, constructorului îi revine obligația asigurării curățeniei pe șantier și la locul de muncă

La predarea obiectivului de investiție spațiul afectat de lucrări va fi readus la starea inițială.

10. PROGRAM DE EXECUȚIE. ÎNCERCĂRI. PROGRAM DE RECEPȚIE

Programul de execuție și graficul de lucru va fi întocmit de executant și acceptat de beneficiar. Programul de execuție a lucrărilor constituie parte integrantă a contractului de execuție a lucrării.

Termenul de finalizare a lucrărilor se va stabili de către beneficiar, funcție de posibilitățile financiare ale acestuia.

Măsurarea lucrărilor (instalațiilor) se va face cu instrumente standardizate și nu vor depăși sub nici o formă cantitățile din proiect. Aceste măsurători vor fi făcute de dirigintele de șantier.

Testele care cad în sarcina executantului sunt în conformitate cu PE 116/94.

Programul de recepție va fi întocmit de executant de comun acord cu beneficiarul lucrării. Programul de recepție va constitui anexă la contract.

Recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor se va face corespunzător HG 51/1996, PE 126/85 și PE128/90.

Recepția este condiționată și de existența declarației de conformitate pentru execuția lucrării, conform HG 1022 din septembrie 2002 – privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.

Pe toată durata lucrărilor, între ofertant, investitor și consultant (elaborator) vor fi relații de colaborare.

11. REGLEMENTARI LEGALE

- 1-Lj-Ip 8/1986 - Indrumar de proiectare pentru linii electrice aeriene de joasa tensiune LEA jt cu conductoare torsadate
- 1.Li-Ip-5/1989 – Instrucțiuni de proiectare a incrucisărilor și apropierea LEA de mt și jt față de alte instalații și obiective
- 1-RE-Ip 3/1991 – Indrumar de proiectare pentru instalații de iluminat public
- 1-RE-Ip 30/2004 - Indreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ
- 1-RE-Ip 45/1990 - Indreptar de proiectare a protecțiilor prin relee și siguranțe fuzibile în PT și în rețeaua de j.t.
- 1-RE-Ip 64/1991 - Indreptar pentru proiectarea stațiilor de conexiuni și transformare
- 3.2.FT4-93 - Fisa tehnologica. Metode de verificare a liniilor electrice de energie în cablu de 1-35KV
- 3.2.Lj-FT47-89 - Executarea LEA JT
- ANRE 4.1.207.0.01.09/03/07 – Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice
- FC-1/84 - Montarea și demontarea cablurilor de energie electrică cu tensiuni până la 35KV
- FL-13-76 - Fisa tehnologica de execuție a LEA în zone paralele cu alte linii electrice în funcțiune
- FS 4-82 - Fisa tehnologica privind executarea instalațiilor de legare la pământ la stații, posturi de transformare și linii electrice aeriene
- HG 28/2008 - privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții
- I7/2011 - Normativ pentru proiectarea și execuția instalațiilor electrice aferente construcțiilor
- LEGE nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Ordonanța nr. 20 din 18 august 2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor
- NORME METODOLOGICE / 2005 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- NTE 001/03/00 - Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor

- NTE 006/06/00 - Normativ privind metodologia de calcul a curentilor de scurtcircuit in retelele electrice cu tensiunea sub 1 KV
- NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice
- NTE 401/03/00 - Metodologie privind determinarea sectiunii economice a conductoarelor in instalatii electrice de distributie de 1-110KV
- P 100-1/2013 - Cod de proiectare seismica
- PE 009/93 - Norme de prevenire si dotare impotriva incendiilor pentru producerea, transportul energiei electrice si termice
- PE 102/86 - Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de conexiuni si distributie cu tensiuni pana la 1000 V c.a.
- PE 103/1992 - Instr. pt. dim. si verific. inst. el. la solic. mec. si term. in cond. de scc.
- PE 106/2003 - Normativ pt. proiectarea si executarea liniilor electrice aeriene de joasa tensiune
- PE 132/2003 - Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică
- PE 139/97 - Instructiuni privind determinarea CPT in retelele electrice
- PE 155/92 - Normativ privind proiectarea si executarea bransamentelor
- SR 234/2008 – Bransamente electrice
- STANDARD nr. 573/2008 – Solutii constructive pt. realizarea de bransamente
- STAS 12217/1988 - Protectia impotriva electrocutarilor la utilaje si echipamente electrice mobile
- STAS 2612/1987 - Protectia impotriva electrocutarilor. Limite admise
- PT R 1-2010 – Prescriptie tehnica - Masini de ridicat (macarale, mecanisme de ridicat, stivuitoare, platforme autoridicatoare si platforme ridicatoare pentru persoane cu dizabilitati, elevatoare pentru vehicule si masini de ridicat de tip special)
- PT R 3-2010 – Prescriptie tehnica - Verificarea în utilizare a elementelor de transmitere a miscarii, a elementelor sau dispozitivelor de legare sau prindere si a elementelor de tractiune a sarcinii utilizate la instalatii de ridicat: cabluri, carlige, lanturi, benzi textile, funii si altele asemenea

12. MASURI DE PROTECTIA MUNCII ȘI S.U.

12.1. Legi de securitate și sănătate a muncii, SU

Respectarea normelor de protectia muncii, protectia contra incendiilor si prevenire situatiilor de urgenta pe toata perioada executiei lucrarilor prezinta o obligatie a carei indeplinire revine in exclusivitate antreprenorului.

Fara a putea fi considerata completa, lista informativa a normelor care trebuie respectate este prezentata in continuare:

- Instructiuni proprii de SSM ale Delgaz Grid S.A.
 - IP-SSM-02 /2008- distributia energiei electrice

- IP-SSM-03 – utilizarea energiei electrice în medii normale
- IP-SSM-04 – Lucrul la înălțime
- IP-SSM-33 – Semnalizarea de securitate și/sau sănătate a instalațiilor electrice Ed.2
- Instrucțiuni proprii de SSM ale executantului
- Legea 319/2006 - Legea S.S.M.;
- HG 1425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/06;
- HG 955/2010 – Norma metodologică de modificare și completare a HG 1425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii SSM nr. 319/2006
- HG 1048/2006 - Cerințe minime de S.S.M. pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție a locului de muncă;
- HG 1051/2006 - Cerințe minime de S.S.M. pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători în special afecțiuni dorsolombare;
- HG 1091/2006 – Cerințe minime de S.S.M. pentru locul de muncă;
- HG 1146/2006 - Cerințe minime de S.S.M. pentru utilizarea echipamentelor de muncă;
- HG 1876/2005 – privind cerințele minime de semnalizarea de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații
- HG 300/2006 – Hotărâre privind cerințele minime de S.S.M. pentru șantier temporar sau mobil;
- HG 355/2007 – Hotărâre privind supravegherea sănătății lucrătorilor;
- HG 493/2006 – Riscuri generate de zgomot ;
- HG 971/2006 – Cerințe minime pentru Semnalizarea de Securitate și/sau Sănătate la locul de muncă
- Legea nr. 481 din 8 noiembrie 2004 privind protecția civilă, modificată și completată de legea 212 din 2006;
- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat prin Ordinul nr. 9/N/93 al MLPAT
- PE 009/1993 - Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice și termice
- Ordinul nr. 163 din 28 februarie 2007 al ministrului administrației și internelor pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
- PE 101 A/1985 – reeditat – Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1 kV
- Legea nr. 307/2006 Legea privind apărarea împotriva incendiilor
- Hotărâre de Guvern nr. 642 din 29 iunie 2005 pentru aprobarea Criteriilor de clasificare a unităților administrativ – teritoriale, instituțiilor publice și operatorilor economici din punct de vedere al protecției civile;

- Hotărâre de Guvern nr. 501 din 1 iunie 2005 pentru aprobarea Criteriilor privind asigurarea mijloacelor de protecție individuală a cetățenilor;
- Hotărâre de Guvern nr. 2288 din 9 decembrie 2004 pentru aprobarea repartizării principalelor funcții de sprijin pe care le asigură ministerele, celelalte organe centrale și organizațiile nonguvernamentale privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență;
- Ordin nr. 1184 din 6 februarie 2006 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de evacuare în situații de urgență;
- OMAI nr. 712 din 23 iunie 2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență modificat de OMAI 786 din 02.09.2005 MO 844 din 19.09.2005;
- ORDIN nr. 158 din 22 februarie 2007 pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor private pentru situații de urgență.

12.2. Instrucțiuni de securitate și sănătate a muncii la executarea lucrărilor

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile legislației precizate anterior, măsurile tehnice și organizatorice prevăzute de operatorul de distribuție în autorizația de lucru.

Lucrarea se va executa pe baza de convenție de lucrări încheiată între Delgaz Grid SA și constructor. Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a măsurilor tehnice și organizatorice. În vederea realizării zonei de lucru se vor lua următoarele măsuri:

- măsuri tehnice de SSM la executarea lucrărilor în instalațiile electrice din exploatare, cu scoaterea de sub tensiune
- măsuri organizatorice de SSM la executarea lucrărilor în instalațiile electrice din exploatare
- măsuri tehnice și organizatorice de SSM la executarea lucrărilor în instalațiile electrice din exploatare, fără scoaterea de sub tensiune
- măsuri de SSM pentru executarea lucrărilor în posturi de transformare
- măsuri de SSM pentru executarea lucrărilor la LES
- măsuri SSM pentru executarea lucrărilor pe drumuri sau în imediată apropiere a drumurilor cu circulație auto intensă

Înainte de începerea execuției vor fi identificate toate rețelele existente în zonă, subterane și supraterane în vederea evitării oricărui accident tehnic sau de muncă.

Lucrările se vor executa pe baza fișelor tehnologice elaborate de tehnologul constructorului, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul de execuție.

Dintre măsurile speciale ce trebuie avute în vedere se menționează;

- zonele periculoase de lucru vor fi marcate cu panouri de avertizare;
- lucrările de săpătură vor fi asigurate prin împrejmuite sau acoperite și prevăzute cu marcaje clare

- la lucrările executate în vecinătatea drumurilor pentru autovehicule (executarea lucrărilor de demontare a stâlpilor uzati și montarea celor noi, iar dacă e cazul și la cele de îndreptare a stâlpilor înclinați, la lucrările de execuție a LES 0.4KV) executantul lucrării va lua de comun acord cu I.P.J. Iași Serviciul Rutier toate măsurile care se impun.
- se vor face amenajări speciale (podine de lucru, parapeți etc.);
- se vor amplasa podete provizorii peste santuri pentru a asigura accesul la proprietățile private
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare;
- dispozitivele de ridicare vor fi verificate periodic conform PT R 1-2010
- elementele de prindere și tractiune a sarcinii utilizate la instalațiile de ridicat vor fi verificate periodic conform PT R 3-2010
- se atrage atenția asupra măsurilor care trebuie să prevină accidente la manipularea materialelor de construcții;
- asigurarea cu forță de muncă calificată care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare

Lucrările care se execută se împart în două categorii:

A. Lucrări ce se execută fără scoaterea de sub tensiune a instalațiilor existente și anume:

- executarea săpăturilor pentru fundația stâlpilor
- echiparea la sol a stâlpilor
- executarea prizelor de legare la pământ la stâlpi
- executarea săpăturilor și montarea cablurilor 0.4KV
- montarea punctului de aprindere

B. Lucrări care se execută cu scoaterea de sub tensiune și anume:

- demontarea stâlpilor necorespunzători
- montare stâlpi noi
- demontarea conductoarelor LEA existentă
- montarea conductorului LEA 0,4 KV
- reechiparea LEA 0,4 KV
- înlocuire bransamente
- racordarea instalațiilor proiectate

Se vor respecta cu strictete măsurile privind scoaterea și repunerea sub tensiune a instalațiilor electrice existente, inclusiv delimitarea zonei de lucru și de protecție. Măsurile privind scoaterea de sub tensiune a instalațiilor electrice se iau de către personalul de servire operativă sau conform convenției de lucrări. Lucrările se vor execută numai în baza autorizației de lucru emise de COR GE Iași.

Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate nu au caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă (măsurile prevăzute și în normele specifice de securitate a muncii pentru diverse categorii de lucrări).

12.3. Legislația de securitate și sănătate a muncii la punerea în funcțiune și exploatarea de probă

Punerea în funcțiune a instalațiilor se va face după verificările corespunzătoare, răspunzător de respectarea legislației de securitate și sănătate a muncii fiind personalul de execuție și exploatare însărcinat în acest scop.

În procesul verbal de PIF trebuie specificat că se respectă legislația de securitate și sănătate în munca. Constructorul trebuie să emită la PIF declarația de conformitate iar aparatajul de joasă tensiune trebuie să aibă marcajul CS sau CE.

La preluarea cablurilor proiectate se va respecta PE 128/83.

Executantul trebuie să întocmească un proces-verbal cu lucrări ascunse.

12.4. Legislația de securitate și sănătate a muncii pentru perioada de exploatare

Pentru perioada de exploatare s-au prevăzut următoarele măsuri de protecția muncii:

- protecția la scurtcircuit și suprasarcina a rețelelor prin siguranțele montate în CD a PTA și cutiile de selectivitate
- protecția la supratensiuni atmosferice prin montarea descarcătorilor cu oxid de zinc de JT la trecerea din LEA în LES
- montarea de prize de pământ
- etichetarea cablurilor
- inscripționarea stâlpilor, a cutiei de distribuție și a punctului de aprindere cu semne de identificare și avertizare

Personalul de exploatare va urmări periodic respectarea prevederilor normelor de protecție a muncii și anume :

- distanțele minime de apropiere față de instalații și construcții noi ;
- evitarea amplasării sau depozitării materialelor pe traseul instalațiilor proiectate
- verificarea prizelor de pământ prin efectuarea de măsurători periodice conf. pct.2.3. din STAS 12604/5-90

12.5. Măsuri PSI

Documentația s-a întocmit în conformitate cu prevederile Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Amplasarea rețelelor electrice în raport cu construcțiile existente respectă distanțele minime prevăzute în NTE 007/08/00.

La execuția lucrărilor, constructorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

La începerea activității pe șantier se vor face cu întreg personalul instructaje pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

La execuție se vor respecta:

- NP 073-2002 – Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței;
- P 118-1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- C 300-1994 – Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

Se atrage atenția asupra faptului că măsurile menționate mai sus nu au caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

13. MASURI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI AMBIANT

Conform avizului emis de APM IASI, lucrarile proiectate nu se supun evaluarii impactului asupra mediului.

Reziduurile si deseurile rezultate in timpul executiei lucrarilor se vor colecta selectiv in locuri special amenajate si vor fi evacuate ritmic de intreprinderile executante, pentru evitarea poluarii zonei. Deseurile valorificabile se vor preda societatilor autorizate, iar deseurile nevalorificabile se vor transporta la locuri indicate de Consiliul Local.

Dupa terminarea lucrarilor, materialele si sculele folosite se aduna si se transporta la sediul firmei constructoare, respectand conditiile autorizatiei de constructie.

Poluarea acustica produsa este in limitele admise.

Lucrarile se executa fara a fi afectati factorii de mediu aer, apa, sol, astfel incat terenul aferent lucrarilor executate va fi redat in circuitul initial de folosinta. Instalațiile proiectate nu produc deșeuri și nu polueaza mediul în timpul funcționarii. Realizarea lucrarilor nu impune luarea de masuri speciale pentru protectia mediului.

Lucrarea respecta prevederile O.U. 195/2005 privind protectia mediului inconjurator si ale Ordinului 860/2002 pentru aprobarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Lucrarile proiectate nu afecteaza mediul inconjurator, nu constituie surse de poluare pentru aer, apa, sol, subsol si nu afecteaza asezarile umane invecinate amplasamentului instalatiilor proiectate. Nu sunt necesare planuri de reducere a impactului asupra mediului sau de monitorizare a acestuia in nici una de etapele lucrarii. Utilajele si echipamentele tehnologice care sunt incluse in documentatie sunt slab poluante, impactul lor cu mediul fiind nesemnificativ, atat in timpul functionarii cat si la sfarsitul duratei normale de viata, atunci cand se vor elimina. În timpul executarii lucrarilor de construcții, în funcționarea instalațiilor și după ieșirea acestora din funcțiune, în condiții de protecție a mediului înconjurator, executantul lucrării și beneficiarul instalațiilor proiectate, au obligația de a cunoaște și aplica legislația și reglementările specifice cu referire la:

- H.G. 349/2005 – privind depozitarea deșeurilor

- H.G. 621/2005 – privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje
- H.G. 856/2002 – privind evidența gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- H.G.R. 1022/2002 – privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului.
- HG 1037/2010 – privind gestiunea echipamentelor electrice și electronice
- HGR 1756/2006 – privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor
- Legea 104/2011 - privind calitatea aerului înconjurător
- Legea 107/1996 – Legea apelor, modificată și completată prin Legea 310/2004
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată
- Legea 265/2006 – Legea protecției mediului
- HG 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- O.U.G nr. 195/2005 – privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea nr.256/2006;
- O.U.G. 57/2007 - privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- ORDIN nr. 1798/2007 - Procedura de emitere a autorizației de mediu
- Ordin nr. 860/26.09.2002 – pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.
- Ordinul 135/10.02.2010 privind aprobarea metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private

Ca urmare a aplicării legislației și reglementărilor de mediu constructorul va lua toate măsurile necesare de protecție a factorilor de mediu. Orice prejudiciu adus mediului din vina executantului lucrării se va rezolva de către acesta pe cheltuielă proprie.

13.1. Protecția calității apelor

Lucrările proiectate nu necesită execuția de rețele de alimentare cu apă, canalizare, epurare sau evacuări de ape uzate. De asemenea nu sunt afectate stabilitatea și funcționalitatea lucrărilor hidrotehnice, precum și scurgerea normală a apelor de suprafață. Se interzice deversarea de către constructor, în apele de suprafață sau canalizări, a substanțelor periculoase (combustibili, uleiuri, vopsele etc.).

13.2. Protecția solului și subsolului

Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren. Se interzice deversarea pe sol a substanțelor periculoase (combustibili, uleiuri, vopsele etc.). Constructorul va deține și utiliza rezervoare/recipienți etanși pentru depozitarea temporară a materialelor și substanțelor periculoase.

13.3. Gospodarirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul.

13.4. Gospodarirea deșeurilor

Se vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată.

Materialele și echipamentele demontate care se pot refolosi vor fi transportate la locul indicat de gestionarul rețelei, COR CE Iași.

Deșeurile vor fi transportate la societățile cu care beneficiarul, Delgaz Grid S.A., are contracte de valorificare, eliminare sau depozitare.

Constructorul va asigura:

- utilizarea de materiale și materii prime cu impact minim asupra mediului, slab poluante, care să genereze un impact negativ cât mai mic, pe perioada de utilizare, iar după terminarea perioadei de viață, eliminarea produsului/echipamentului să se facă pe cât posibil cu un impact minim asupra mediului
- depozitarea materialelor necesare numai în locuri special amenajate și marcate
- strângerea materialelor și sculelor folosite după terminarea lucrărilor și transportarea acestora la sediul prestatorului
- eliberarea terenului de materiale care pot să degradeze sau să polueze zona
- limitarea deplasării echipelor și a echipamentului numai pe căile de acces aprobate
- colectarea selectivă a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții
- depozitarea temporară corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice/PVC, butoaie metalice/PVC etc.)
- efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranță la agenții economice specializați în valorificarea deșeurilor

Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop.

Orice eveniment de mediu apărut din vina executantului în timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarul iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuielile executantului lucrării.

Plan de gestionare a deșeurilor:

DENUMIRE DESEU	CODDESEU	CANTITATE (kg)	MODALITATI DE VALORIFICARE ELIMINARE
Stalpi beton	17.01.01	14770	Agenti economici autorizati
Stalpi lemn (creozotati)	17.02.04	0	Agenti economici autorizati
Confecții metalice	17.04.05	144	Agenti economici autorizati

Material ceramic (izolatori)	17.01.03	41	Agenti economici autorizati
Cabluri fara ulei	17.04.11	896	Agenti economici autorizati

Cantitatile de mai sus sunt orientative, cantitatile exacte vor fi stabilite prin cantarire.

13.5. Protecția calității aerului

Utilajele și mijloacele de transport folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă din punct de vedere tehnic pentru a evita poluarea mediului cu noxe rezultate din combustie.

13.6. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Mașinile și utilajele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor tehnice de nivel acustic.

Situațiile speciale, incidentele tehnice și accidentele de mediu care pot determina impact semnificativ asupra mediului înconjurător, periclitanând calitatea acestuia, vor fi comunicate, în timp util, la beneficiar.

14. MANAGEMENTUL CALITĂȚII ȘI MANAGEMENTUL DE MEDIU

Executantul va face dovada că are implementat și menținut un sistem de management al calității în conformitate cu cerințele standardului SR EN ISO 9001:2008 și un sistem de management al mediului în conformitate cu cerințele standardului SR EN ISO 14001:2005.

Managementul calității reprezintă un factor de importanță în toate fazele unui proiect. În ceea ce privește evaluarea impactului asupra mediului, un management riguros al calității este esențial pentru proiectarea programelor de management de mediu.

Managementul calității include procesele necesare pentru a se asigura că un proiect va îndeplini obiectivele pentru care a fost pus în practică. Acestea cuprind toate activitățile manageriale care determină politica, obiectivele, responsabilitățile și căile de implementare din domeniul calității, prin mijloace cum ar fi planificarea, controlul, asigurarea și îmbunătățirea calității în cadrul unui sistem general al calității.

În mod corespunzător, managementul calității implică următoarele:

- planificarea calității, prin care se identifică standardele de calitate relevante pentru proiect și se determină modul în care acestea pot fi satisfăcute,
- asigurarea calității, prin care se evaluează regulat performanțele generale ale proiectului, asigurându-se că acesta va îndeplini standardele relevante de calitate,
- controlul calității, prin intermediul căruia sunt monitorizate rezultatele specifice ale proiectului, măsura în care acestea sunt conforme cu standardele relevante de calitate și prin care sunt identificate căile de eliminare a cauzelor care stau la baza unor performanțe necorespunzătoare.

Pentru satisfacerea cerințelor legale aplicabile categoriilor de lucrări impuse în proiect, executantul va trebui să documenteze o planificare a măsurilor și controalelor privind conformitatea execuției lucrărilor cu specificațiile din proiect și conformitatea cu prevederile legislației de mediu aplicabile.

Planificarea va consta într-un plan al calitatii adaptat specificului proiectului, care să conțină trimiteri la instrucțiuni de lucru, instrucțiuni de control, planuri de verificări ale calitatii (PCCVI).

Personalul cu responsabilități în organizarea, conducerea și controlul activităților de execuție va fi autorizat în condițiile legii.

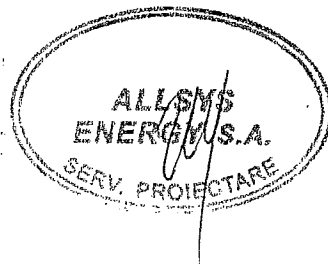
Utilajele și echipamentele folosite la execuția lucrărilor vor fi certificate în condițiile legii.

Pe linie de mediu se va prezenta un program de management de mediu aplicat la specificul proiectului care să conțină obiectivele de mediu propuse, responsabilități, termene și resurse alocate. Se vor face trimiteri la procedurile operationale considerate de executant ca fiind necesare tinerii sub control a aspectelor de mediu identificate cu privire la proiect.

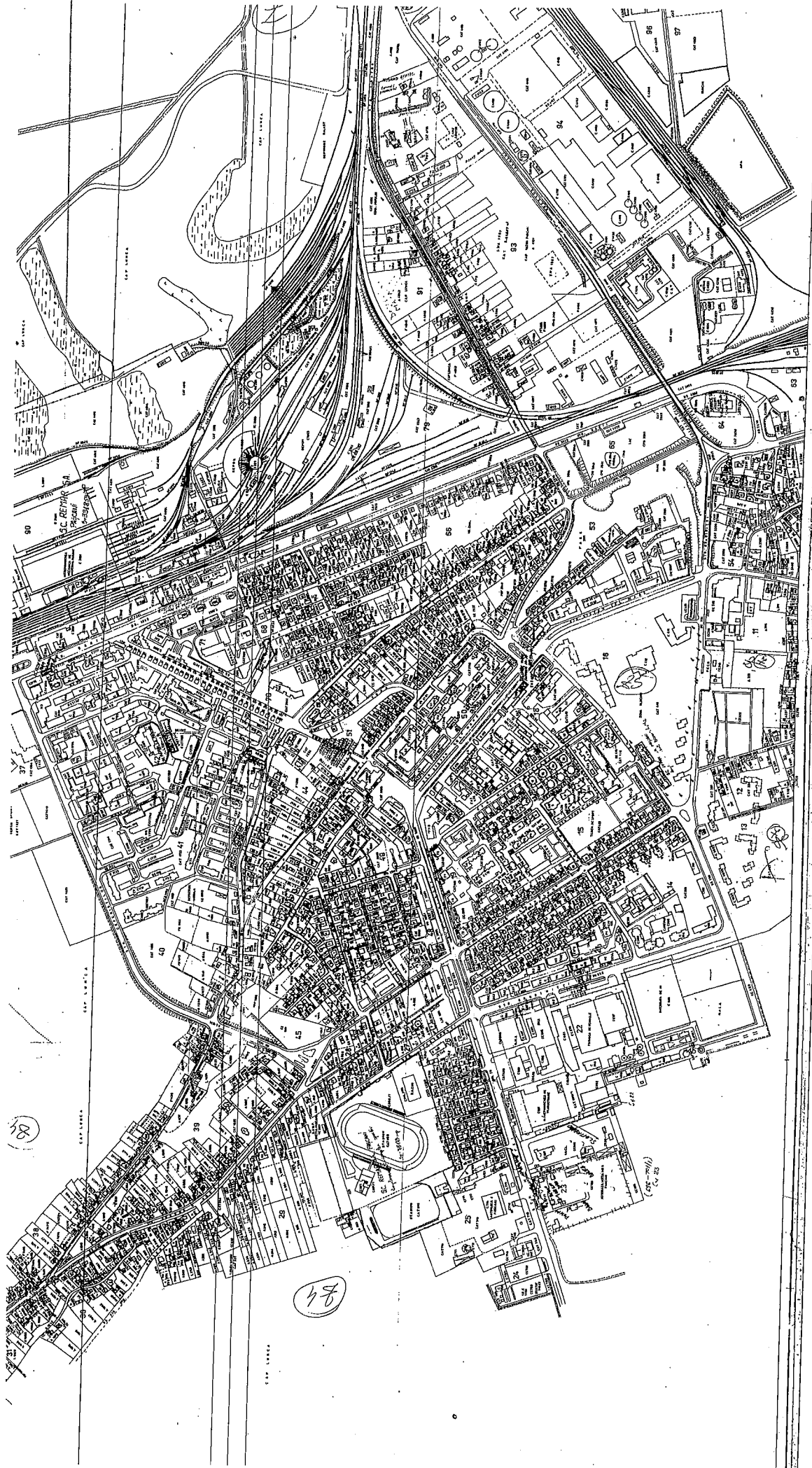
15. CERINTE PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII DOCUMENTAȚIEI

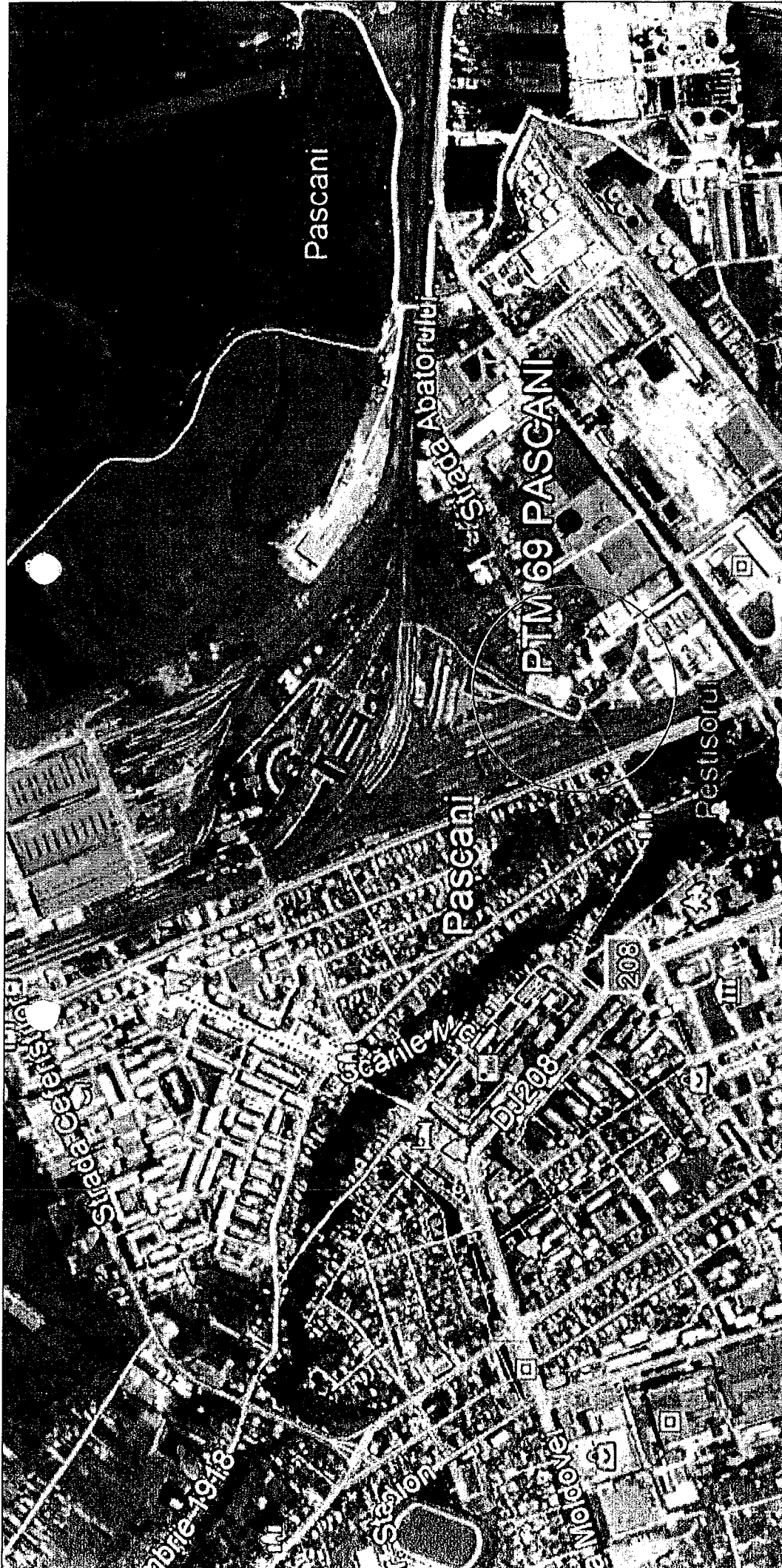
Pentru asigurarea calității documentației, acesta trebuie să respecte Ord. 11/2013 al ANRE privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verificatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice, art.1(3), conform căruia, documentația trebuie verificată de verificator de proiecte atestat ANRE.

Orice modificare față de documentație va fi solicitată în scris de către executant și acceptată prin dispoziție de șantier emisă de proiectant și acceptată de beneficiar.

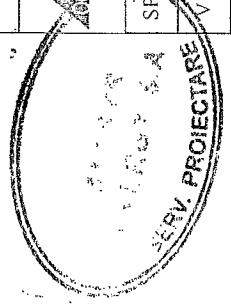


Proiectant,
ing. Ursache Iulia

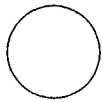




Zona de interes

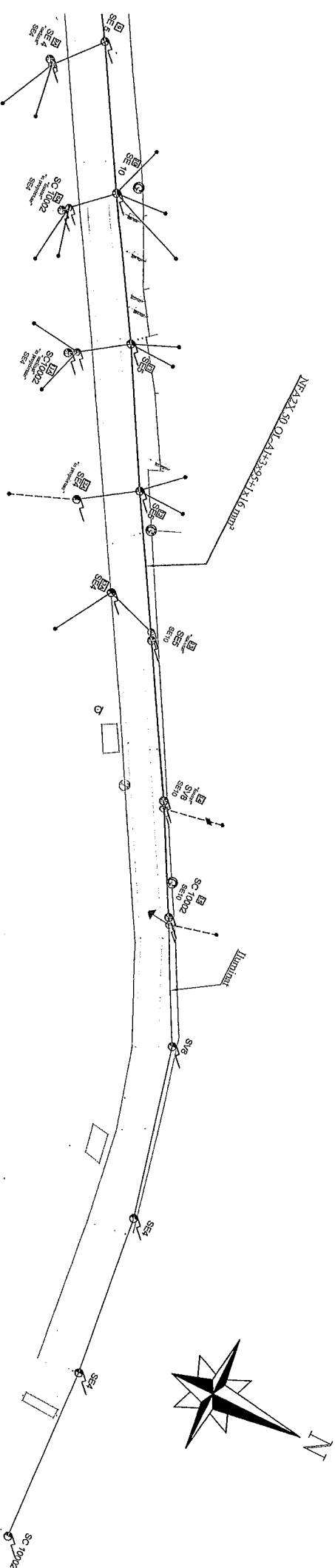


VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	GERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. 157/2016	
VERIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Seara 1:10000	Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.	Faza DTAC	
	ing. Andrei Vasile					Titlu proiect: Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pascani, municipiul Pascani, județul Iasi.
	ing. Ursache Iulija					Plan de incadrare in zona
PROIECTAT	ing. Ursache Iulija	Data 2018	P-01			
DESENAT	ing. Ursache Iulija					





1/2



Legenda:

	PTM 200,4 KV BK
	Stalp LEA 0,4 KV existent
	Stalp LEA 0,4 KV proiectat
	Stalp LEA 0,4 KV care se demontreaza
	N: stalp
	N: stalp bransament (funicular)
	Tip stalp LEA 0,4 KV
	Bransament aerian montat
	Bransament aerian vifazat
	Bransament montat subteran
	LEA 0,4 KV circuit 1 existent
	LEA 0,4 KV circuit 2 proiectat
	LEA 0,4 KV circuit 3 proiectat
	LEA 0,4 KV circuit 4 existent
	LEA 0,4 KV circuit 5 existent
	LEA 0,4 KV circuit 6 existent
	Set de descarcare proiectat
	Set de conditriculare proiectat
	Priza de punant proiectata
	Lampa de iluminat

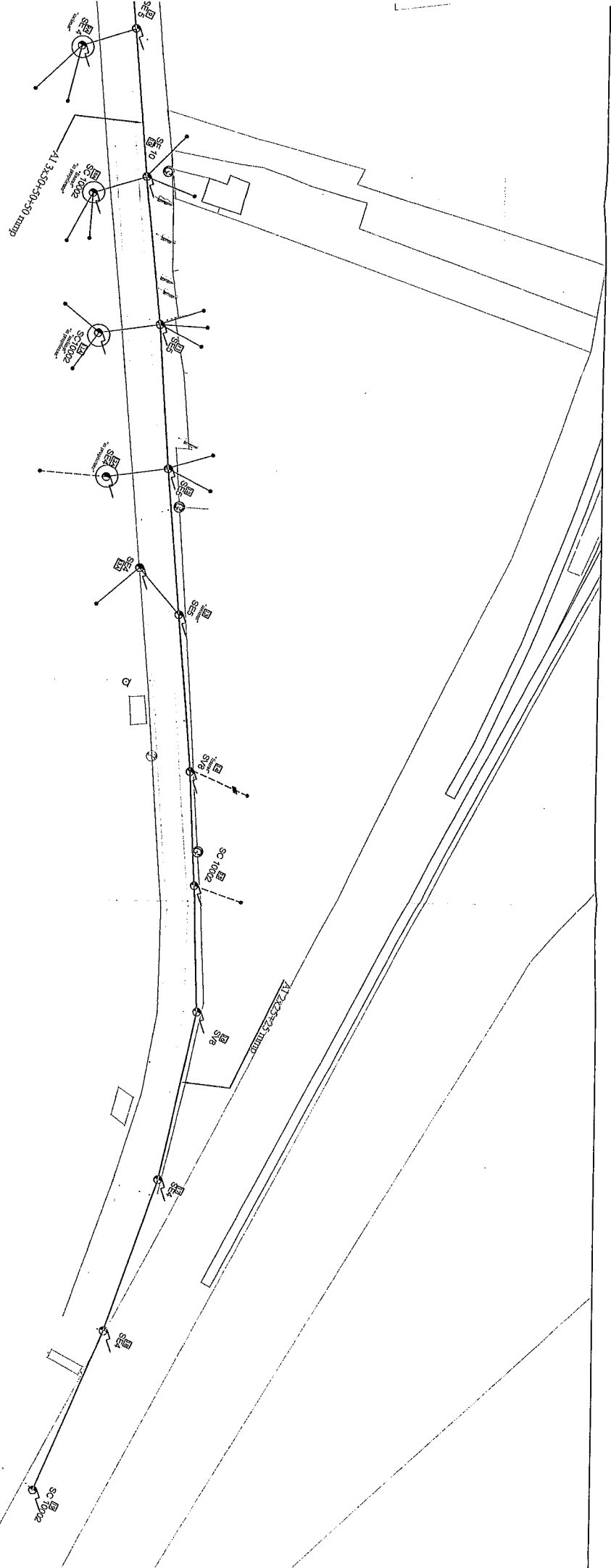


VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT /EXPERTIZA NR./DATA
VERIFICATOR / EXPERT	ing. Andrei Vasile		Bucuresti, B-dul A.I. Cuza nr.81, et.3, sector 1 auv_proiectare@yahoo.com	
PROIECTAT	ing. Ursache Iulia			
DESENAVAT	ing. Ursache Iulia			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
VERIFICAT	ing. Andrei Vasile		Scara 1:1000	
PROIECTAT	ing. Ursache Iulia		Data 2018	
DESENAVAT	ing. Ursache Iulia			
Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.				Proiect nr. 157/2016
Titlu proiect: Reabilitare retea JT si modernizare bransamente aeriene PT 69 Pascani, municipiul Pascani, judetul Iasi.				Faza DTAC
Plan de situatie proiectata				P-03

2/2



1/2



Legenda:

- Post de transformare in anvelopa metalica 200/4 kV existent
- Bransament monofazat
- Bransament trifazat
- - - Bransament subteran
- ⚡ Stalp LEA 0,4 kV existent
- ⚡ Tip stalp LEA 0,4 kV
- 1 Nr. stalp

272

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. 157/2016
VERIFICATOR / EXPERT					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA			Faza DTAC
VERIFICAT	ing. Andrei Vasile				
PROIECTAT	ing. Ursache Iulia				
DESEINAT	ing. Ursache Iulia				
Buuresti, B-dul A.I. Cuza nr.81, et.3, sector 1 auv_proiectare@yahoo.com				Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.	
Scara 1:1000				Titlu proiect: Reabilitare retea JT si modernizare bransamente aeriene PT 69 Pasesni, municipiul Pasesni, judetul Iasi.	
Data 2018				Titlu plansa: Plan de situatie existenta	Plansa nr. P-02

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 22021/18.12.2018

- EXPUNERE DE MOTIVE -

Referitor: privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 15 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a 12 stâlpi și un punct de aprindere, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul Pașcani, județul Iași ”

Având în vedere solicitarea S.C. ALLSYS ENERGY S.A. nr. 394/18.10.2018 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 18445/31.10.2018 adresată Consiliului Local al Municipiului Pașcani, însoțită de Memoriu Tehnic și de Planurile de situație a suprafeței de teren unde se vor efectua lucrările;

Având în vedere Precizările cu privire la terenul solicitat formulate de către S.C. ALLSYS ENERGY S.A., înregistrate la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21223/10.12.2018 ;

În conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 219 din 17.10.2018;

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

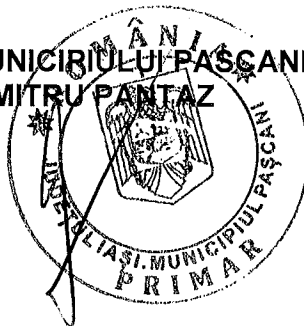
Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. (a) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că solicitarea făcută de S.C. ALLSYS ENERGY S.A.. este formulată în temeiul prevederilor legale stipulate de art. 12, alin. (1), alin. (2) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele sus-menționate propun Consiliului Local al Municipiului Pașcani spre dezbatere și adoptarea Proiectului de Hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 15 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a 12 stâlpi și un punct de aprindere, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul Pașcani, județul Iași ”, în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Ing. DUMITRU PANTAZ



Nr. 22022/18.12.2018

- RAPORT -



Referitor: Proiectul de Hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 15 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a 12 stâlpi și un punct de aprindere, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul Pașcani, județul Iași ”

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. _____/____.12.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere solicitarea S.C. ALLSYS ENERGY S.A. nr. 394/18.10.2018 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 18445/31.10.2018 adresată Consiliului Local al Municipiului Pașcani, însoțită de Memoriu Tehnic și de Planurile de situație a suprafeței de teren unde se vor efectua lucrările;

Având în vedere Precizările cu privire la terenul solicitat formulate de către S.C. ALLSYS ENERGY S.A., înregistrate la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 21223/10.12.2018 ;

În conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 219 din 17.10.2018;

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2) și alin. (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

" ART. 12

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și re tehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

ART. 14

Drepturile și obligațiile titularilor de autorizații de înființare și de licență asupra proprietății terților

(1) Dreptul de uz asupra terenului pentru executarea lucrărilor necesare realizării/relocării/desființării sau re tehnologizării de capacități energetice se întinde pe durata necesară executării lucrărilor. În exercitarea acestui drept de uz, titularul autorizației de înființare/relocare/desființare sau re tehnologizare, după caz, cu respectarea prevederilor legale, poate:

a) să depoziteze, pe terenurile necesare executării lucrărilor, materiale, echipamente, utilaje, instalații;

b) să desființeze culturi sau plantații, construcții sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condițiile legii;

c) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare;

d) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri și locuințe de șantier, cu acordul prealabil al proprietarului;

e) să oprească ori să restrângă activități ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Dreptul de uz prevăzut la alin. (1) încetează înaintea expirării duratei stabilite pentru executarea lucrărilor sau înaintea acestui termen, la data terminării anticipate a lucrărilor sau la data sistării acestora și renunțării la autorizații. Oricare dintre aceste situații trebuie notificată de îndată proprietarului.

(3) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității. În exercitarea acestui drept titularul licenței poate:

a) să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalații pentru întreținere, revizii, reparații și intervenții necesare pentru asigurarea funcționării normale a capacității;

b) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea;

c) să desființeze sau să reducă culturi, plantații ori alte amenajări existente și să restrângă activități ale proprietarului, în măsura și pe durata strict necesare executării operațiilor de întreținere, reparații, revizii sau intervenții pentru asigurarea funcționării normale a capacității, cu respectarea legislației în vigoare.

(4) Titularul licenței este obligat să înștiințeze în scris proprietarul bunurilor sau prestatorul activităților care vor fi afectate ca urmare a lucrărilor la capacitățile energetice, cu excepția cazurilor de avarii, situație în care proprietarii sunt înștiințați în termenul cel mai scurt.

(5) Titularul licenței este obligat să plătească proprietarilor despăgubirea convenită pentru pagubele produse, să degajeze terenul și să-l repună în situația anterioară, în cel mai scurt timp posibil.

(6) Servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a capacităților energetice cu ocazia intervenției pentru retehnologizări, reparații, revizii și avarii.

(7) Pentru a evita punerea în pericol a persoanelor, a bunurilor sau a unor activități desfășurate în zona de executare a lucrărilor de realizare ori retehnologizare de capacități energetice, precum și a operațiilor de revizie sau reparație la capacitatea în funcțiune, titularul autorizației sau al licenței are dreptul de a obține restrângerea ori sistarea, pe toată durata lucrărilor, a activităților desfășurate în vecinătate de alte persoane. În acest caz, persoanele afectate vor fi înștiințate, în scris, despre data începerii, respectiv a finalizării lucrărilor.

(8) La încetarea exercitării drepturilor prevăzute la art. 12 alin. (2), titularul autorizației de înființare, respectiv titularul licenței este obligat să asigure degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială.

(9) Dreptul de acces la utilitățile publice, prevăzut la art. 12 alin. (2) lit. e), trebuie exercitat de titularul autorizației sau al licenței cu bună-credință și în mod rezonabil, fără a prejudicia accesul altor persoane la respectivele utilități publice."

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. a) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare:

" ART. 36

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

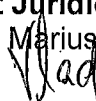
a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 124

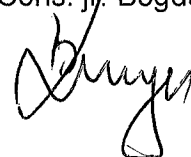
Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice."

Față de considerentele sus menționate Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani propun Consiliului Local al Municipiului Pașcani spre dezbatere și adoptarea **Proiectul de Hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 15 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a 12 stâlpi și un punct de aprindere, pentru realizarea obiectivului „Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pașcani, municipiul Pașcani, județul Iași ”**, în forma prezentată.

Compartiment Juridic și Contencios,
Cons. jr. Marius Vlad



Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Cons. jr. Bogdan Lungu



Nr. 394 din 18.10.2018

C a t r e,
Consiliul Local al Primăriei Municipiului Pascani

Referitor: Reabilitare rețea JT și modernizare bransamente aferente PT 69 Pascani, municipiul Pascani, județul Iași.

Subscrisa S.C. ALLSYS ENERGY S.A. cu sediul în București, Bd. Alexandru Ioan Cuza, nr. 81, sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/11346/2002, CIF : 14906056, reprezentanta legal prin Lorenzo Cautisanu, în calitate de Director General, are contract de prestări servicii cu S.C. DelGaz Grid S.A. prin care se impune și obținerea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani, județul Iași.

Va rugăm să aprobați prin hotărâre de consiliu local acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea DelGaz Grid S.A. pentru suprafața de teren de 15 m² ocupată definitiv din domeniul public al municipiului Pascani, județul Iași.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al municipiului Pascani este Legea nr. 215/2001, art. 124 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare și care stipulează: *Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, serviciilor publice.*

Mentionăm că serviciul de distribuție a energiei electrice este un serviciu public concesionat de DelGaz Grid S.A. de la statul român prin *contractul de concesiune nr. 5 din 20 iunie 2005 care prevede la obiectul contractului, art. 2, al. 2.1., lit. (i) „prestarea serviciului public tuturor utilizatorilor rețelelor de distribuție a energiei electrice”.*

Mai mult, art. 282, al. (4) din Codul Fiscal prevede : „*Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale”.*

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123 din 2012 a energiei electrice și gazelor naturale, beneficiem de următoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Lucrările sunt necesare pentru a se realiza modernizarea instalațiilor astfel încât să se poate asigura *Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice*

Va rugam introduceți pe ordinea de zi in prima sedinta de Consiliu Local si cererea noastra.

Vă multumim pentru înțelegere!

Data:
18.10.2018

ALLSYS ENERGY

CIOBOTARU ROBERT

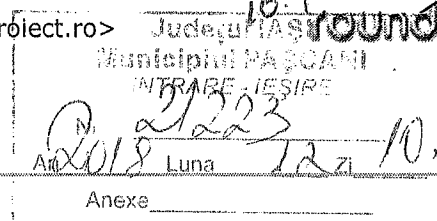
MANAGER DE PROIECT

0725530555

(semnatura autorizată și stampila)



Subject **RE: Precizari cu privire la terenul solicitat**
 From Robert Ciobotaru <robert.ciobotaru@dtvproiect.ro>
 To <patrimoni@primariapascani.ro>
 Copy 'Iulia Ursache' <iursache@dtvproiect.ro>
 Date 2018-11-27 11:34



Buna ziua,

Conform discutiilor purtate cu domnul ing. Bogdan Lungu, mai jos gasiti modalitatea de calcul pentru suprafata de teren ceruta prin Certificatele de Urbansim eliberate de primaria Pascani.

Mentionam ca avem nevoie urgenta de HCL in vederea intrarii cu lucrarile in sedinta CTE de la DELGAZ Grid, pentru a valida solutiile propuse de noi.

Rog sa va uitati peste ceea ce v-am transmis acum si in cazul in care aveti intrebari, sa ma sunati.

PT 28 Pascani

- Stalpi - 45 buc x 1 mp = 45 mp
- Bransamente in LES - 31 buc x 20 m x 0,8 m = 496 mp
- LES 0,4 kV:
 - 150 m pentru strada Moldovei, iesirea din PT pentru alimentarea circuitului 1 de pe strada Crinilor;
 - 40 m pentru zona pietei;
 - 50 m iesirea din PT pentru alimentarea circuitului 2 de pe strada Camile

Petrescu;

- 100 m pentru zona Petrom;
- 50 m pentru alimentarea abonatiilor de pe circuitului 3;
- 390 m LES x 0,8 m zona de protectie = 312 mp;
- Firide de bransament 7 buc x 1 m = 7mp;
- 860 mp suprafata ocupata definitiv.

PT 69 Pascani

- Stalpi - 12 buc x 1 mp = 12 mp;
- Punct de aprindere iluminat - 3 mp;
- 15 mp suprafata ocupata definitiv.

PT 52 Pascani

- 41 stalpi proiectati, respectiv 41 buc x 1 mp = 41 mp;
- 4 firide proiectate, respectiv 4 mp (4 buc x 1 mp);
- 123 ml LES CDE Pascani + 42 ml LES str. Moldovei + 52 ml LES str. Zimbrului = 217 m. * 0.8 = 174 mp;
- 39 ml LES firide * 0.8 = 31 mp;
- 34 bransamante in LES, a cate 21 ml. 34*21*0.8 = 571 mp;
- 821 mp suprafata ocupata definitiv.

Zonă de protecție aferentă capacității energetice- zona adiacentă capacității energetice. extinsă în spațiu, în care se introduc interdicții privind accesul persoanelor și regimul construcțiilor;

În cazul instalării în pământ a cablurilor de medie sau/și joasă tensiune:

a) zona de protecție a traseului de cabluri coincide cu zona de siguranță, este simetrică față de axul traseului și are lățimea de 0,8 m; în plan vertical zonele de protecție și ieșirea ale traseului de cabluri se delimitează prin distanța (adâncimea) de pozare în valoare de cel puțin 0,8m;

Aștept confirmarea primirii emailului.

Cu respect,

ROBERT CIOBOTARU
 Manager de proiect,

M.0725-530.555
 M.0746-963.234
 Mail. robert.ciobotaru@dtvproiect.ro

-----Original Message-----

From: patrimoniu@primariapascani.ro [mailto:patrimoniu@primariapascani.ro]
Sent: Monday, November 26, 2018 3:08 PM
To: robert.ciobotaru@dtvproiect.ro
Subject: Precizari cu privire la terenul solicitat

Buna ziua,

In fisierul atașat vă transmitem adresele Primăriei Municipiului Pașcani cu privire la suprafețele de teren solicitate.

Cons jr. Bogdan Lungu

0723619029

ROMÂNIA
Județul IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 15633 din 17.10.2018

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 219 din 17.10.2018

În scopul: REABILITARE LEA JT SI MODERNIZARE BRANSAMENTE AFERENTE PT 69 PASCANI, JUD IASI

Ca urmare a cererii adresate de*1) SC ALLSYS ENERGY SA pentru DELGAZ GRID SA CUI RO 10976687 cu domiciliul/ sediul*2) în județul BUCURESTI municipiul/orașul/comuna BUCURESTI, sectorul 1, cod poștal str A.I.CUZA nr. 81, bl., sc. , et. , ap. , telefon/fax 0725530555, e-mail auv_proiectare@yahoo.com, înregistrată la nr. 15633 din 17.09.2018, pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul IASI, municipiul/orașul/comuna PASCANI, satul _____, sectorul _____, cod poștal 705200, str ABATOR nr _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin*3) PLAN DE SITUATIE SCARA 1/500 si 1/2000

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____ / _____, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local PASCANI, nr. 49/ 26.03.2009, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul pe care urmeaza a se executa lucrarile de reabilitare si modernizare in suprafata c 15 mp., face parte din domeniul public, situat in intravilanul Municipiului Pascani strada Abator .

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul este folosit strada

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Date de identificare a imobilului

(pag. 4)

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

SECRETAR,

ARHITECT-ŞEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

*) Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

**) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

***) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul-șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.