



PROIECT

HOTARARE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a actelor de comerț în piețele din Municipiului Pânceni

Consiliul Local al Municipiului Pânceni, județul Iasi;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile Legii 145/2014, privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2004 pentru aprobarea OG 42/2004 privind organizarea activității veterinare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Având în vedere prevederile HG 924/2005 privind aprobarea regulilor generale pentru igienă produselor;

Având în vedere dispozițiile Ordinului nr. 1073/2011 pentru aprobarea Regulamentului din 17 martie 2011 de autorizare a piețelor, târgurilor, oboarelor și a burselor de mărfuri pentru comercializarea materialelor lemnoase;

Având în vedere prevederile OG.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Expunerii de motive a Primarului municipiului Pânceni, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 14353/24.08.2018,

Având în vedere Raportul nr. 14355/24.08.2018 întocmit de Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pânceni și Serviciul Administrația Piețelor

Având în vedere rapoartele de avizare ale :

- *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultura, silvicultura, prestări servicii, comerț și IMM-uri,*

programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe inregistrat sub nr.

- *Comisia juridică, ordine publică, administratie publica, drepturile omului și libertăți cetățenesti inregistrat sub nr.*
- *Comisia de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, ecologie si patrimoniu inregistrat sub nr.*

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a actelor de comerț în piețele din municipiului Pascani, potrivit Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevedere contrară.

Art.3 Primarul Municipiului Pascani, Viceprimarul Municipiului Pascani, Șeful Serviciului Administrația Piețelor, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4 Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului Judetului Iasi ;
- Primarului Municipiului Pascani ;
- Viceprimarul Municipiului Pascani;
- Compartimentul Patrimoniu si Contracte;
- Serviciului Administrația Piețelor;
- Directiei Economice ;
- Compartimentului Juridic
- Politiei Locale Pascani
- Site-ul Primariei Municipiului Pascani .

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZA
S E C R E T A R,
IRINA JITARU**



**INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi**

REGULAMENT DE ORGANIZARE SI DESFASURARE A ACTELOR DE COMERT IN PIETELE DIN MUNICIPIUL PASCANI

CAPITOLUL 1 DISPOZITII GENERALE

Art.1 Presentul regulament stabilește modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piețe, puncte de desfacere) precum și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din regulament.

Art.2 – Serviciul Public Administrația Piețelor din municipiul Pașcani este un serviciu public, fără personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al municipiului Pașcani, înființat prin HCL 8/31.03.2013 și care funcționează pe bază de autofinanțare, utilizând resursele proprii pentru acoperirea cheltuielilor cu salarizarea personalului, de întreținere, reparații, modernizări, dezvoltare, etc.

Art. 3 În sensul prezentului regulament, prin comerț în zone publice se înțelege activitatea de comercializare a produselor alimentare și nealimentare și serviciilor, desfășurată permanent sau sezonier în piețe, destinată folosinței publice.

Art. 4 Scopul reglementării comerțului în zone publice este de a crea un cadru de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, care să respecte principiile concurenței loiale, de protecție a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

Art.5 Administrația piețelor își desfășoară activitatea în baza prezentului regulament de organizare precum și a următoarelor dispoziții legale:

- H.G. nr.348/2004 , privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215 / 2001 , modificată și completată , privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață ;
- Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2004 pentru aprobarea OG 42/2004 privind organizarea activității veterinare;

- Având în vedere prevederile HG 924/2005 privind aprobarea regulilor generale pentru igiena produselor;
- Având în vedere dispozițiile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Ordinul nr. 1073/2011 pentru aprobarea Regulamentului din 17 martie 2011 de autorizare a piețelor, târgurilor, oboarelor și a burselor de mărfuri pentru comercializarea materialelor lemnoase;
- OG.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viață al populației .

Art.6 Cei care își pot desfășura activitatea în zonele publice sunt:

-orice persoana juridica care desfășoara o activitate de comercializare cu amanuntul a produselor ;

-întreprinderi familiale , întreprinderi individuale, persoane fizice autorizate, mestesugarii;

-producatorii agricoli individuali si asociatiile acestora , care isi comercializeaza propriile produse agricole si agroalimentare și vor fi numiți în continuare utilizatori.

- persoane fizice care vând ocazional bunuri proprii.

Art. 7 Serviciul Administrația Piețelor își desfășoară activitatea sub autoritatea primarului în funcție, și a șefului serviciului numit în funcție în baza concursului organizat în temeiul legii.

Art.8 Structura organizatorică a Serviciului Administrația Piețelor Pașcani este cea stabilită și aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani. Aceasta se aprobă, se modifică sau se completează, după caz, la propunerea Primarului Municipiului Pașcani, de către Consiliul Local al municipiului Pașcani.

Art.9 Serviciul administrează piețele din municipiul Pașcani., cu respectarea prevederilor legale, în condiții de eficiență, urmărind dezvoltarea activității în scopul satisfacerii nevoilor și intereselor populației.

Art.10 (1) Activitatea serviciului se constituie ca activitate autofinanțată, în subordinea Viceprimarului Municipiului Pașcani, prin activitatea de încasări și plăți, în baza bugetului de venituri și cheltuieli aprobat.

Art.11 Patrimoniul Serviciului Administrația Piețelor Pașcani este parte integrantă din domeniul public al municipiului Pașcani.

CAPITOLUL II

TIPUL PIETELOR ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.12 Comerțul în zone publice se desfășoară în piețe special amenajate și dotate corespunzător specificului fiecărei activități în parte având asigurate utilitățile generale, precum și în perimetrele teritoriale determinate prin dispoziția Primarului, amenajate pentru desfășurarea unor activități de comerț cu amănuntul sau prestări de servicii.

Art.13 Tipurile de piețe ce sunt organizate în zone publice sunt:

- a) piețele agroalimentare sunt structuri de vânzare destinate comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, cărnii și produselor din carne, etc,
- b) piețe mixte sunt structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare și târgurilor,
- c) piețe volante sunt structuri de vânzare având utilitățile asigurate, destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii către consumator, din rulote, autovehicule speciale sau standuri dotate corespunzător,

Art. 14 Piețele sunt asigurate cu servicii care să faciliteze desfășurarea activităților în condiții optime, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare respectiv:

- a) spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- b) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- c) ciușmea de apă potabilă, amplasate pe platou, sau alte surse de apă potabilă;
- d) sediu administrativ;
- e) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și curățenie;
- f) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- g) punct cu mijloace inițiale de intervenție P.S.I.;
- h) grupuri sanitare .

Art.15 Comercializarea produselor nealimentare noi, uzate sau recondiționate și alimentare preambalate sau ambalate, în structuri de vânzare cu locație fixă sau temporară din zonele publice este permisă cu respectarea următoarelor cerințe:

- respectarea condițiilor de amplasament stabilite de autoritatea publică locală
- asigurarea de către comerciant, a condițiilor de păstrare cerute de producător pentru a se menține caracteristicile inițiale ale produselor și a se preveni perisabilitatea accelerată a acestora
- asigurarea condițiilor impuse de normele sanitare
- asigurarea de către comerciant, condițiilor cerute de legislație pentru produsele industriale de a fi probate sau verificate

Art. 16 (1)Pietele vor functiona numai in baza unei autorizatii de functionare eliberata de primar dupa obtinerea avizelor legale , avizul sanitar , avizul P.S.I.

(2) Serviciul Administrația Piețelor asigură buna funcționare a piețelor asigurând următoarele dotări:

- platou , acoperit sau descoperit , dimensionat in raport cu un anumit numar de locuri de vanzare pentru producatori si comercianti , precum si, unde este cazul cu hale :

- utilitati , dotari si echipamente corespunzatoare desfacerii marfurilor ;
- platoul este sectorizat ;
- mobilier constituit din mese (tarabe) avand prevazute sub blaturi spatii de pastrare a marfurilor , cu posibilitatea de aerisire si protectie a acestora ;
- spații pentru comercializarea laptelui si a produselor din lapte , a oualor care sunt structuri de vanzare special amenajate care respecta toate reglementarile in vigoare cu privire la respectarea normelor sanitare veterinare

Art.17 Serviciul Public Administrația Piețelor Pașcani are în componență următoarele piețe :

1. Piata din str. Eugen Stamate nr. 6 - 8,funcționează ca o piața cu caracter permanent unde sunt comercializate in principal :

Produse /servicii comercializate CAEN/CPSA	cod
-legume – fructe	4721
-cereale	4620
-seminte	4753
-oua	4721
-miere si produse apicole	4741
-pasari	4620
-lapte si produse lactate	4721
-flori	4741
-produse de uz gospodaresc	4620
-produse alimentare si nealimentare comercializate in spatii special amenajate de catre P.F.,A.F., sau societati comerciale	4711/4719

Activitatea in aceasta piata se desfasoara după un program de funcționare stabilit de Consiliul Local Pașcani, după cum urmează:

-7.00 - 19.00 (luni - vineri)

- 6.00 - 14.00 (sambata - duminica)

In cadrul pietei din str. Eugen Stamate este amplasat si sediul administrativ, ,spațiul de depozitare în vederea inchirierii cantarelor , echipamentelor de protectie .

2. Piata din str. Ceferistilor nr. 4.

2.1. Piata pentru producatori și bazarul in suprafata de 4105,46 mp . Acestea asigura comercializarea de textile , incaltaminte , articole de uz gospodaresc, comert desfasurat fie din autovehicule , fie pe rafturi special amenajate

de producatori sau chioscuri volante , cu un program de activitate numai in zilele de duminica .

În această zonă sunt amplasate și constructii provizorii și exista de asemeni urmatoarele amenajari :

- platforma betonata cca 1500 mp;
- acces auto si alee auto – cca 270 mp ;
- grup sanitar pentru public – constructie 6,0 m x 6,0 m din zidarie.

2.2. Piata agroalimentara cu caracter permanent.

In aceasta piata sunt comercializate produse si servicii astfel :

Produse /servicii comercializate CAEN/CPSA	cod
-legume – fructe	4721
-cereale	4620
-seminte	4753
-oua	4721
-miere si produse apicole	4741
-pasari	4620
-lapte si produse lactate	4721
-flori	4741
-produse de uz gospodaresc	4620
-produse alimentare si nealimentare comercializate in spatii special amenajate de catre P.F.,I.F., sau societati comerciale	4711 / 4719

Activitatea in aceasta piata se desfasoara zilnic intre orele :

- 7.00 - 19.00 (luni - vineri)
- 6.00 - 14.00 (sambata - duminica) ,

Program de aprovizionare pentru comercianții din Piața Deal: 5.00 – 8.00/20.00-24.00

În cadrul pieței din strada Ceferistilor nr.4 , functioneaza de luni pana vineri, și hala centrala unde sunt comercializate textile , incaltaminte , articole de uz gospodaresc, avand urmatorul program :

- 7.00 - 19.00(luni – vineri)
- 7.00 - 12.00(sambata – duminica)

Program de aprovizionare pentru comercianții din Piața Vale: 5.00 – 8.00/20.00-24.00

In cadrul acestei piețe s-au realizat constructii modulare pentru inchiriere , utilizarea acestora fiind pentru comercializarea produselor alimentare si nealimentare .. Aceste module sunt dispuse in forma de "U" in cadrul a cinci corpuri

de cladire "A - E" amplasate si dimensionate astfel :

- corpul A : are dimensiunile in plan (interax) de 28,8 m x 6,30 m , acesta fiind positionat in lungul strazii Ceferistilor , incepand de la aleea existenta carosabila de acces in incinta ,situata linga hala agro-alimentara, are 6 module , dotate cu un grup sanitar ce contine W.C. , chiuveta , dus , si au posibilitatea de a compartimenta spatiul interior ;

- corpul B : se desfasoara in continuarea corpului A , in lungul strazii Ceferistilor si are o lungime de 30,30 m(intrax)si o latime de 6,30 m(interax), transversal fata de acesta , are 5 module , dotate cu un grup sanitar ce contine W.C.,chiuveta , dus , si au posibilitatea de a compartimenta spatiul interior ;

- corpul C : este situat transversal fata de strada Ceferistilor , in lungul aleii de acces la Stadion , are o lungime de 27,50 m(interax) si o latime de 6,30 m (interax) , are 5 module , dotate cu un grup sanitar ce contine W.C. , chiuveta , dus , si au posibilitatea de a compartimenta spatiul interior (cu perete usor din rigips pentru asigurarea unei zone de depozitare marfa) ;

- corpul D : este un corp sub forma de "U" , situat pe latura nordica a amplasamentului spre stadion , acesta se cupleaza cu corpul "C " printr-o zona de 2,0 m de zid de protectie , si o porta auto cu latimea de 6,0 m .Acesta are o lungime de 27, 50 m(interax) , o latime de 13,70 m (interax) si 10 module , din care 5 destinate comertului alimentar si 5 destinate comertului nealimentar .

- corpul E : este un corp sub forma de "L " amplasat in continuarea corpului D ,pe latura nordica , avand latura scurta de 13,70 m.l. si latura lunga de 24,0 m.l.. Acesta are 6 module din care 3 module destinate comertului alimentar si 3 module destinate comertului nealimentar .

In total in cadrul corpurilor A – D , se obtine o suprafata de 1135,39 mp, realizandu-se astfel un numar de 33 module cu suprafete cuprinse intre 15,59 mp si 67,59 mp, tipul mediu de modul avand o suprafata de aproximativ 30 mp .

CAPITOLUL III PLANUL PIETEI

Art.18 Piata din strada Eugen Stamate nr.6 – 8 , functioneaza ca o piata cu caracter permanent.

Piata dispune de cai de acces corespunzatoare pentru mijloacele de transport marfa , in vederea aprovizionarii societatilor comerciale , cat si a producatorilor individuali .

Platoul pietei este betonat , acoperit si racordat la reseaua de apa si canalizare a localitatii , fiind iluminat corespunzator .

In cadrul pietei din strada Eugen Stamate este amplasat si sediu administrativ, spațiu amenajat pentru depozitare și închiriere cântare , echipamente de protecție , punct de colectare a deseurilor cat si un grup sanitar

Piata agroalimentara din strada Ceferistilor nr.4 , functioneaza ca o piata cu caracter permanent .

Piata dispune de spatii corespunzatoare pentru parcare mijloacelor de transport marfa si alte vehicule .

Piata se compune din :

- platou betonat in suprafata de 1.390 mp racordat la rețeaua de canalizare , electrică, pe care sunt amplasate 22 tarabe din fibra de sticla unde se comercializeaza legume, 14 tarabe metalice unde se comercializeaza fructe ; platoul este inconjurat de 50 de chioscuri apartinand unor societati comerciale , asociatii familiale , personae fizice , unde sunt comercializate produse alimentare si nealimentare. In cadrul pietei functioneaza un birou administrativ, spațiu de depozitare și închiriere pentru cântare si echipamente de protecție, un punct de colectare a deseurilor , precum si un grup sanitar.

- hala centrala acopera o suprafata de 957 mp in incinta careia sunt amplasate un numar de 120 casete a cate 3,60 mp fiecare , prevazute cu stelaje , unde se comercializeaza textile , incaltaminte , obiecte de uz casnic si gospodaresc de catre personae constituite in asociatii familiale , personae fizice si societati comerciale .

Piata tip bazar din strada Ceferistilor nr.4 , este constituita dintr-un platou betonat , descoperit , in suprafata de 1.300 mp , avand un numar de 79 chioscuri, unde se comercializeaza textile , incaltaminte si alte produse nealimentare și alimentare.

CAPITOLUL IV SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.19 Sectorizarea platourilor piețelor pe specific de produse comercializate, planul piețelor, prezentarea ansamblului piețelor și a platourilor, serviciile prestate utilizatorilor piețelor, vor fi aprobate și modificate numai de Consiliul Local, la propunerea șefului serviciului.

Art. 20 (1) Piețele sunt racordate la rețeaua electrică, rețeaua de apă și canalizare, rețeaua de gaz și agent termic.

(2) Stabilirea consumului termic și electric se va face pașal, în baza centralizatoarelor întocmite de Serviciul Administrația Piețelor, iar contravaloarea utilităților furnizate chiriașilor/concesionarilor se va achita împreună cu suma datorată ca și chirie, la Serviciul Taxe și Impozite Locale, conform contractului de închiriere în condițiile și termenele prevăzute în contract.

Art. 21 (1) Toate reclamațiile, observațiile, cererile etc., partenerilor sau persoanelor straine vor fi depuse în scris la biroul administrativ, înregistrate și comunicate rezoluțiile conform legislației în vigoare, de către personalul de specialitate.

(2) Stabilirea persoanelor responsabile de utilizarea documentelor cu regim special, circuitului documentelor financiar contabile precum și a modalităților de lucru a Serviciului Administrația Piețelor, se realizează prin dispoziție, de către Primarul municipiului Pașcani.

(3) Toate documentele cu regim special (bonuri valorice, chitanțiere, facturieri) vor fi înregistrate în evidența Serviciului Buget Financiar, Contabilitate și vor fi eliberate persoanelor responsabile de utilizarea documentelor cu regim special din cadrul Serviciului de Administrare a Piețelor,

(4) Procedura privind circuitul documentelor în cadrul Serviciului Administrația Piețelor are în vedere:

- înaintarea de referate de necesitate și oportunitate privind achizițiile publice spre aprobare primarului municipiului Pașcani sau înlocuitorului acestuia;

- achizițiile publice directe aprobate de primarul municipiului Pașcani sau înlocuitorul acestuia, se vor efectua pe baza de comandă sau contract cu furnizorii de bunuri, servicii, lucrări, și vor fi înaintate Serviciului Buget Financiar, Contabilitate, în vederea avizării angajamentului legal, împreună cu factura ce va purta mențiunea "bun de plată" cu semnatura persoanei responsabile și nota de recepție a bunurilor, serviciilor lucrărilor în vederea înregistrării în evidența contabilă și plata ulterioară a acestora.

Art.22 Salubritatea spațiilor ocupate de fiecare agent economic se realizează pe baza contractelor încheiate separate de către aceștia cu S.C. ECO SALUBRITATEA PASCANI S.A., plata serviciilor urmând a se face în baza acestor contracte.

Art.23 Paza spațiilor ocupate se realizează prin grija fiecărui comerciant în parte, prin încheierea de contracte separate, în condițiile legii.

Art. 24 Procedurile de achiziție publică în cadrul Serviciului Administrația Piețelor se realizează potrivit dispozițiilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, prin intermediul serviciilor de specialitate din subordinea Primarului municipiului Pașcani.

Art.25 (1) Administrația pieței are obligația de a asigura pentru închiriere producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe, cântare în stare de funcționare cu verificare metrologică în termen.

(2) Pentru bunurile pentru care se organizează licitație, tariful de pornire a licitației va fi cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru locurile de desfacere din piețele municipiului Pașcani.

Art.26 (1) **Mesele din piețe vor fi atribuite producătorilor agricoli și comercianților în ordinea prezentării în piață și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse.**

Art. 27 În cadrul pietelor se pot stabili locuri de vânzare temporare , altele decât cele existente în planul pieței , pentru activități sezoniere (perioada 1-8 martie , perioada de comercializare a pepenilor , verzei , brazilor , etc .) prin aprobarea primarului.

Art. Piețele, care solicită autorizarea pentru comercializarea brazilor trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) să fie constituite în condițiile legii;
- b) să dețină spații pentru desfășurarea comerțului cu brazi ;
- c) spațiile deținute să fie autorizate pentru funcționare, ca spațiu fizic, de către autoritatea publică locală;
- d) să aibă angajat cu contract individual de muncă cel puțin o persoană din categoria personal tehnic cu pregătire medie sau superioară în silvicultură și/sau exploatarea forestieră și/sau prelucrarea lemnului ori în industrializarea lemnului sau să aibă contracte de prestări servicii cu o persoană fizică autorizată, în condițiile legii, pentru realizarea de lucrări specifice silviculturii ori cu persoane fizice sau juridice atestate în activitatea de exploatare forestieră;
- e) să dețină ca instrumente specifice de măsurare un metru sau o ruletă pentru determinarea dimensiunilor și volumului materialelor lemnoase care fac obiectul actului de comerț.

Art. 29 În funcție de gradul de ocupare al fiecărui sector din piață, șeful serviciului poate limita numărul de mese/locuri ocupate de către un utilizator.

CAPITOLUL V

DREPTURILE SI OBLIGATIILE UTILIZATORILOR PIETELOR

Art. 30. Pentru închirierea zilnică de mese, cântare și echipamentele de protecție sanitară:

- a) producătorii vor prezenta certificatul de producător vizat pe trimestrul în curs și un act de identitate, adeverință eliberată de medicul de familie și/sau carnet de sănătate al animalelor, eliberat de medical veterinar de circă, autorizație DSVSA
- b) comercianții vor prezenta Certificatul de Înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului.

Art.31 Utilizatorii piețelor au următoarele drepturi:

- a) să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață,
- b) producătorii agricoli au posibilitatea de a închiria de la Administrația Piețelor Pașcani cântare verificate metrologic și echipamente de protecție de lucru în funcție de natura mărfurilor comercializate,
- c) au acces gratuit la cântarul de 30 kg,
- d) au dreptul să practice prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează,
- e) au acces la toate serviciile oferite de Administrația Piețelor Pașcani
- f) să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței
- g) să folosească masa închiriată pe durata unei zile corespunzător programului de funcționare a pieței,
- h) titularii contractelor de închiriere beneficiază de drepturile prevăzute în acesta.

Art.32 Comercianții/producătorii din piețele din municipiul Pașcani au următoarele obligații:

- a) să afișeze prețurilor pentru produsele oferite la vânzare,
- b) să respecte legislația în vigoare privind normele sanitare, sanitar-veterinare, fito sanitare, PSI, protecția muncii, a mediului, normelor privind siguranța alimentelor, altor reglementări privind comerțul cu produse agroalimentare și prevederile prezentului regulament,
- c) etalarea instrumentelor de măsură
- d) folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic
- e) inscripționarea denumirii persoanelor juridice (persoane fizice autorizate sau asociații familiale) la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștersă
- f) menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia
- g) transportarea gunoiului la locurile special amenajate
- h) să nu expună și să comercializeze mărfurile în afara locului alocat
- i) să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers
- j) să ofere spre vânzare produsele numai în intervalul orar prevăzut în programul de funcționare

- k) accesul în piață și comercializarea produselor de către producătorii particulari se face numai în baza certificatului de producător, prezentat de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii
- l) comercializarea produselor în piețe se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către Serviciul Public Administrația Piețelor Pașcani
- m) este interzisă vânzarea produselor pe trotuare, căi de acces, sau pe spațiile dintre rândurile de mese,
- n) este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, pe platforma piețelor și târgurilor, în alte locuri decât cele special amenajate,
- o) nu este permisă comercializarea în piețe a animalelor vii ce fac obiectul vânzării în târguri
- p) este interzisă vânzarea substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției,
- q) este interzisă aprinderea focului pe platformele sau în jurul piețelor și a târgului și / în / lângă containerele din dotarea Serviciului Administrația Piețelor Pașcani
- r) **este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în zonelor de parcare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare/descărcare a mărfurilor, stabilit pentru accesul în piețe și târguri. Aprovizionarea se face conform Capitolului II, Art.17 – 2.2 prin următoarele căi de acces – Poarta de intrare din Strada Ceferiștilor prin fața Colegiului "Unirea", pe lângă poarta Stadionului de Rugby și prin Strada Fundac Fântânele pe lângă Magazinul Pepco**
- s) comercianții și producătorii particulari au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin Serviciului Administrația Piețelor Pașcani
- t) au obligația să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum și chitanțele privind plata taxelor încasate de Serviciul Administrația Piețelor Pașcani
- u) au obligația să aibă o comportare civilizată față de personalul Serviciului Administrația Piețelor Pașcani și să nu-l obstrucționeze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare.
- w) să folosească spațiile pe care le ocupă pe proprie răspundere, să nu permită unui terț să utilizeze chiar parțial locul de vânzare atribuit sau să-l subînchirieze
- x) să plătească pentru locul ocupat în piață un tarif de utilizare aprobat de Consiliul Local Pașcani și făcut public conform reglementărilor în vigoare.
- y) **Să respecte programul de aprovizionare prevăzut la CAPITOLUL II – Art.17 – 2.2.**
- z) Utilizatorii pietelor ce detin spatii comerciale inchise (indiferent de forma de proprietate) au obligatia de a afisa la loc vizibil , pe fatada spatiului comercial , numarul de telefon pentru a putea fi contactati in caz de urgenta .

Art. 33 Persoanele fizice si juridice vor folosi locurile publice de desfacere au obligatia sa se prezinte la sediul Administratiei Pietelor pentru a li se atribui un loc de vânzare si a fi luat în evidenta si taxat

Art. 34 – (1) În spațiile închise din piețele municipiului Pașcani fumatul este interzis.

(2) Este interzisă ocuparea cu ambalaje sau marfă a altor mese, de pe o zi pe alta, decât cele pentru care s-a plătit în ziua respectivă.

(3) Expunerea produselor la capătul meselor este permisă în limita a 50 cm lângă masă, la înălțimea mesei, pentru care se va plăti tarif separat față de masă.

CAPITOLUL VI DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRAȚIEI PIEȚELOR

Art. 35 Administrația piețelor are următoarele drepturi și obligații:

1. elaborează regulamentul pentru organizarea și funcționarea pieței și îl supune spre aprobare autorităților publice locale;
2. verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu admite accesul altor comercianți;
3. verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
4. afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
5. sprijină organele de control autorizate;
6. nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
7. stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
8. asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
9. controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
10. asigură verificarea periodică din punct de vedere metrologic a cântarelor pe care le oferă spre închiriere utilizatorilor pieței;
11. asigură cântare în stare de funcționare destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, și semințelor;
12. asigură gratuit cântar de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
13. asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;

14. asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare cu balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantități mari de către utilizatorii pieței;

15. alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile legale.

Art.36 Locurile de vanzare care au fost solicitate sau platite si care nu s-au ocupat pana la 9, vor fi atribuite in ziua respectiva altor utilizatori , in ordinea solicitarilor .

Art.37 In cazul în care numarul solicitarilor depaseste numarul locurilor de vanzare existente, administratorul pietei va proceda la reducerea progresiva a locurilor de vanzare atribuite unor producatori

Art.38 Este interzisa atribuirea locurilor de vanzare in alte sectoare decat cele destinate comercializarii produselor detinute de solicitant

Art.39 In cadrul sectoarelor destinate comercializarii produselor lactate din cadrul pietelor, locurile de vanzare vor fi atribuite in mod obligatoriu impreuna cu cantare electronice , acestea fiind considerate accesorii ale locurilor de vanzare , taxarea fiind facuta in mod corespunzator .

Art.40 Taxele aferente ocuparii locurilor de vanzare se vor stabili prin hotărârre de Consiliu Local.

Art.41 Mobilierul specific (tarabe , tonete) din pieta va fi amplasat si numerotat dupa un plan aprobat de catre Serviciul Administratiei Pietelor.

Art.42 Atribuirea locurilor de vanzare agentilor economici se va face in ordinea solicitarilor exceptie facand inchirierea suprafetelor de teren destinate amplasarii constructiilor provizorii de catre agentul economic , inchirierea de constructii provizorii , proprietate a municipiului si inchirierea spatiilor cu o alta destinatie , acestea urmand a fi atribuite pe baza de licitatie publica în condițiile legii si organizata de catre Consiliul Local .

Art.43 (1)Amplasarea de noi constructii provizorii (chioscuri) în perimetrul pietelor din municipiul Pascani este permisa numai cu aprobarea primarului , dupa indeplinirea tuturor formalitatilor legale ;

CAPITOLUL VII RASPUNDERI SI SANCTIUNI

Art.44 Incalcarea prezentului Regulament atrage raspunderea materiala, civila sau contraventionala , dupa caz .

Art.45 Constituie contraventii urmatoarele fapte daca nu au fost savarsite in asemenea mod incat sa fie considerate infractiuni :

1. accesul in pieta cu biciclete ,motoscutere si alte asemenea ,role, skateboard , etc;
2. accesul in piata cu caini ;

3. fumatul in halele agroalimentare ,precum si focul deschis pe perimetrul pietelor ;
4. utilizarea locurilor de vanzare fara rezervare sau achitarea taxelor zilnice ;
5. neafisarea preturilor pentru produsele oferite spre vanzare sau afisarea acestora necorespunzatoare ,precum si a datelor de identificare a marfurilor;
6. neetalarea instrumentelor de masura ;
7. folosirea unor instrumente de masura neverificate din punct de vedere metrologic sau cu defectiuni ;
8. neinscriptionarea datelor de identificare conform prezentului regulament;
9. alterarea, falsificarea în orice mod a instrumentelor de masura sau a greutatilor aferente acestora ;
- 10.comercializarea de produse fara acte de provenienta sau fara acte doveditoare care sa ateste calitatea de comerciant/ producator ;
- 11.expunerea si /sau vanzarea de marfuri in afara locului de vanzare alocat sau pe suprafata cailor de circulare pietonala din cadrul pietelor ;
- 12.oferirea spre vanzare a marfurilor din mers ;
- 13.oferirea spre vanzare de produse în afara programului de al pietei ;
- 14.patrundera fara drept cu autovehicole in incinta pietei în afara orelor de program;
- 15.stationarea nejustificata a autovehicolelor in incinta pietelor ;
- 16.comercializarea de substante toxice ,explosive ,inflamabile si altele pentru care legea prevede un regim special ;
- 17.deteriorarea sau folosirea necorespunzatoare a mobilierului pietei, precum si mutarea fara drept a acestuia;
- 18.comercializarea de produse murdare ,alterate ,nesortate pe calitati, urat mirositoare (exceptie muraturile) precum si sortarea acestora in incinta pietei ;
- 19.comercializarea de produse cu termen de valabilitate expirat sau fara termen de valabilitate ;
- 20.consumul de bauturi alcoolice ,practicarea cersetoriei,vagabondajului sau a jocurilor de noroc pe perimetrul pietei ;
- 21.manifestarea unui comportament necorespunzator de catre utilizatori in relatia cu consumatorii sau alti utilizatori ;
- 22.tulburarea ordinii si linistii publice prin orice mijloace,proferarea de injurii sau cuvinte jignitoare precum si gesturi obscene ;
- 23.subinchirierea sau permiterea folosirii spatiului rezervat in nume propriu catre terti ,indifferent de forma de contract ;
- 24.comercializarea produselor de origine animala in alte locuri decat structurile special amenajate si autorizate ca atare ;
- 25.neasigurarea curateniei la locul de vanzare de catre utilizatorul acestuia ;
- 26.aruncarea de deseuri ,reziduri ,hartii , în perimetrul pietei ;

27. desfasurarea in incinta pietei ,a activitatilor de comert cu lapte si produse din lapte ,carne si produse din carne ,peste si produse din peste ,oua ,sau prestarea de servicii de alimentatie publica in structuri de vanzare nespecializate;
28. utilizarea in sectoarele unde cantarele electronice sunt accesorii ale locurilor de vanzare ,a altor instrumente de masura decat cele permise de la administratia pietei ;
29. neafisarea pe fatada spatiului commercial ,la loc vizibil ,de catre utilizatorii pietelor ce detin spatii comerciale inchise a numarului de telefon pentru a fi contactati in caz de urgenta.

30. Alin 30 – Incalcarea obligatiilor prevazute la art.33

Art.46 Constituie contraventie urmatoarele fapte savarsite de personalul administratiei pietelor daca nu au fost savarsite in asa fel incat sa fie considerate infractiuni :

- 1- neinregistrarea in evidentele speciale a agentilor economici sau a producatorilor agricoli carora li s-au atribuit locuri de vanzare in piata ;
- 2- nerespectarea obligatiei de a inregistra persoanele fizice sau juridice care rezerva locuri de vanzare pe o perioada îndelungată ;
- 3- nenumotarea vizibila a locurilor de vanzare ;
- 4- atribuirea unor locuri de vanzare unor persoane care nu poseda acte legale doveditoare care atesta calitatea lor de producator /comerciant ;
- 5- neasigurarea cantarului de control (cantarul cumparatorului) ;
- 6- eliberarea unor cantare defecte sau neverificate metrologic ;
- 7- neafisarea la loc vizibil a orarului de functionare al pietei precum si extrase din prezentul Regulament ;
- 8- neafisarea la loc vizibil a preturilor si tarifelor practicate in piata ;
- 9- neafisarea de catre administratorul pietei a conditiilor de comercializare in piata ,conform prevederilor legale precum si a regulamentului propriu pentru functionare pietei ;
- 10- neatribuirea de catre administratorul pietei a locurilor de vanzare in ordinea solicitarilor si in limita locurilor disponibile in sectorul de piata destinat produselor ce vor fi comercializate de catre solicitanti ;

Art.47 (1)Faptele prevazute de art.48 pct. 1;2;3;6;8, 9;10;12,13; 18, 20;25,26,27;28; si 29 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 100 lei si 150 lei ;
 (2)Faptele prevazute la art. 48 pct. 4;5;7;11;17;23;29; se sanctioneaza cu amenda intre 150 lei si 300 lei ;
 (3)Faptele prevazute la art.48 pct.14;15;19;21 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 200 lei si 600 lei ;
 (4)Faptele prevazute la art. 48 pct. 16;22;24 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 400 si 800 lei ; **Faptele prevazute la art. 48 pct. 16;22;24 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 400 si 800 lei si 30 pct. de amenda intre 500-1000 lei**

(5)Faptele prevazute la art.49 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 200 lei si 400 lei ; Faptele prevazute la art.49 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 200 lei si 400 lei si **11 pct. de amenda intre 500 – 1000 lei**

Art.48 Agentilor economici le va fi angajata raspunderea contraventionala in cazul incalcarii de catre prepusii acestora a obligatiilor stabilite prin prezentul regulament.

Art. 49 In cazul repetarii faptelor ce constituie contraventii mentionate la art.48, pe lângă masura sanctionarii contraventionale , impotriva contravenientului se va lua si masura interzicerii desfasurarii de activitati comerciale în perimetrul pietelor pe o perioada de 3-6 luni , iar in cazul detinerii unei adeverințe se va dispune masura anularii acesteia , urmand ca dupa executarea sanctiunii sa faca demersurile necesare obtinerii unei noi adeverințe

CAPITOLUL VIII DISPOZITII FINALE

Art.50 Locurile publice de desfacere amenajate in municipiul Pascani ocupate de agentii economici cu constructii provizorii ,vor fi liberate de catre acestia in termen de 3 zile de la comunicare neconditionat si fara trecerea vreunui alt termen, la somatia facuta de administratorul locului public de desfacere amenajat in urmatoarele cazuri :

- nerespectarea prevederilor Hotararilor Consiliului Local privind utilizarea si modalitatile de ocupare a locurilor publice de desfacere amenajate ;

-rezilierea unilaterala a contractului de inchiriere de catre locator (Administratia pietei) pentru nerespectarea clauzelor contractuale de catre locatar, urmand ca eventualele daune materiale, sa fie analizate si solutionate neconditionat de eliberarea terenului ;

-terenurile in cauza urmeaza sa fie afectate de constructii, modernizari, reparatii ,amenajari sau utilitati publice .

-expirarea contractelor de locatiune avand ca obiect terenul aferent constructiilor provizorii .

Art.51 Contraventiilor prevazute la art.50 le sunt aplicabile prevederile Ordonantei nr.2/2001 cu modificarile si completarile ulterioare ; **Faptele prevazute la art.49 se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 200 lei si 400 lei si 11 pct. de amenda intre 500 – 1000 lei**

Art.52 Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor prevazute in prezentul regulament , se face dupa cum urmeaza de catre Primar si imputerniciti ai acestuia prin act administrative, precum si de catre agentii Politiei Locale Pascani pentru contraventiile prevazute la art.48 si 49.

Art.53 Presentul Regulament se completeaza cu normele legale in vigoare privind efeutuarea actelor sau faptelor de comert in locurile publice special amenajate .

Art. 54 Orice modificare sau completare care se va aduce prezentului Regulament se va supune aprobării Consiliului Local.

**Şef Serviciu Administrația Piețelor Pașcani
Menegon Cristian Dumitru**

