

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/20003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38/31.03.2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Având în vedere Raportul nr. 4509 / 22.05.2017 întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza Expunerii de motive nr. 7667 / 25.05. 2017 privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 7668 / 24.05. 2017 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

-Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / _____.2017

-Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / _____.2017

-Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu înregistrat sub nr. _____ / _____.2017

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă atribuirea a 9 loturi de teren în suprafață de 300 mp fiecare, situate în str. Morilor, cvartal 47, parcela 1172/9, și un lot de teren în suprafață de teren 300 mp, situat în str. Pietriș, tarlăua 25, parcela 1136, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15/2003, în conformitate cu planurile parcelare prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art.2. Atribuirea terenurilor precizate la art. 1 se face către un număr de 10 tineri, nominalizați în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art.3. Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, prin lipsa de prezentare nejustificată la data, ora, locația, propusă de comisia municipală, aceste terenuri vor fi atribuite în urma evaluării cererilor existente de către comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.4. Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartiment Juridic și Contencios ;

Art.6. Serviciul administratie publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului judetului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- Tinerilor nominalizați în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre .

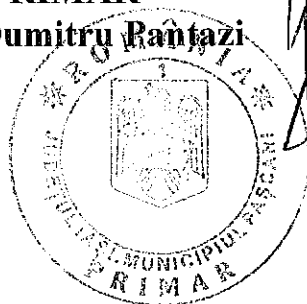
**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. _____

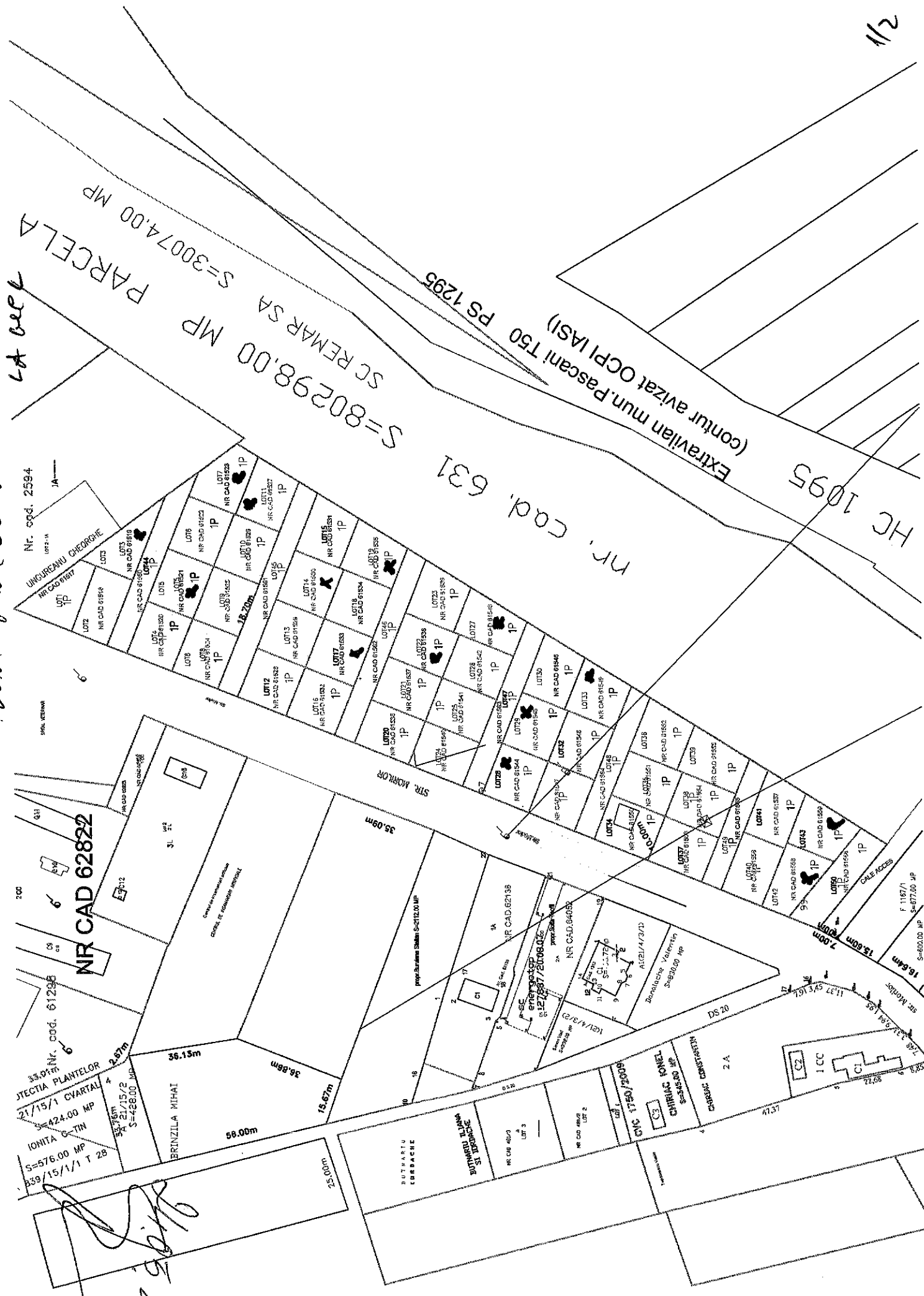
Din _____

**INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Dumitru Panțazi**

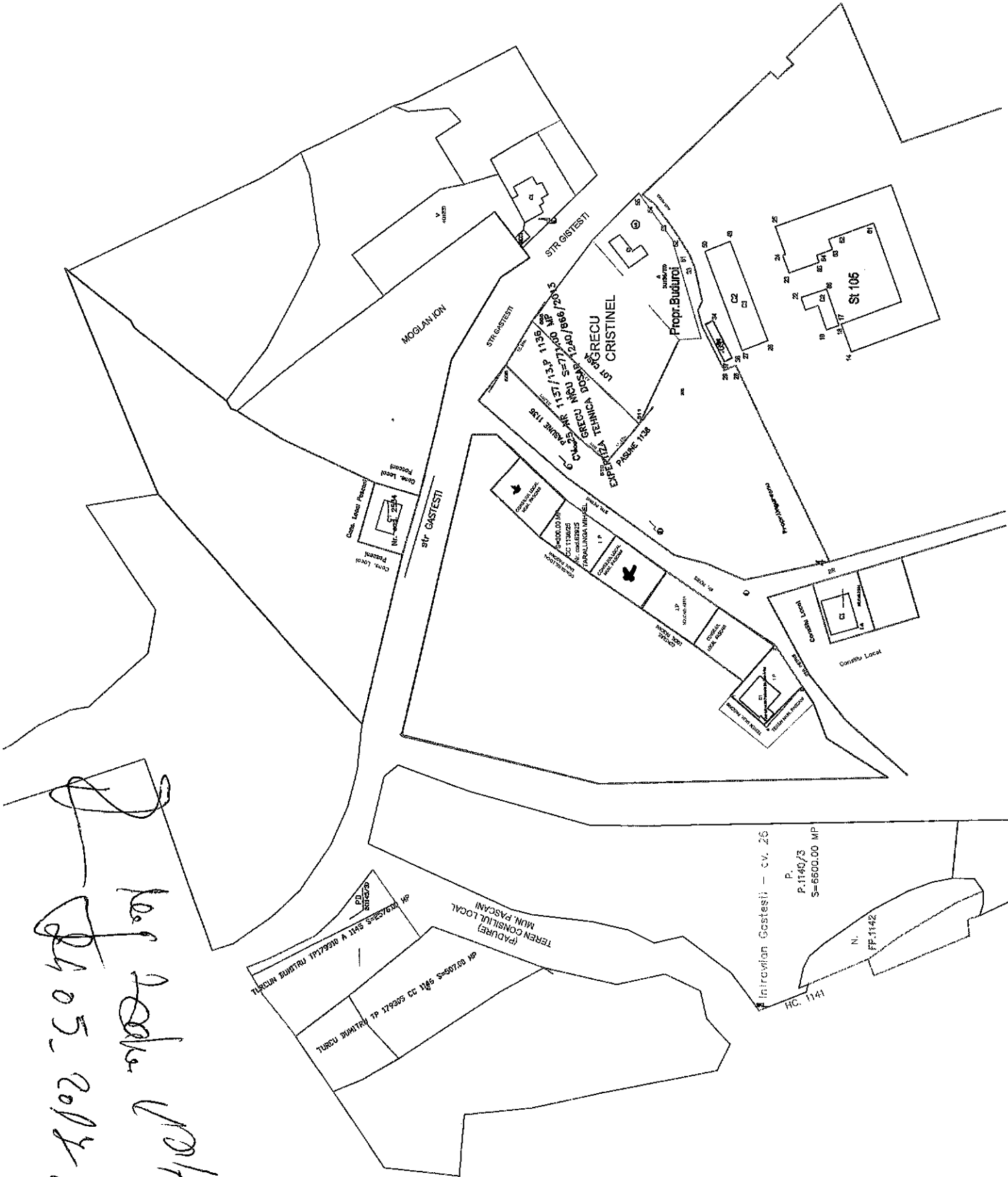


PLAN PARCELAR
ANEXA nr 1
LA GEL

2/1



Ag. 2016



24.05.2014
Prof. Dr. Ing. Pop

Intrevedea Gastești — cv. 25
P. 1140/3
S=6600.00 MP

N.
FF.1142

H.C. 1141

Anexa nr. 2 la HCL nr.

Tinerii care beneficiază de loturi de teren situate în str Morilor, cvartal 47, parcela 1172/9, și în str. Pietriș, tarlaua 25, parcela 1136, aflate în domeniul privat al Municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările ulterioare, și care au fost evaluați și ierarhizați funcție de criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de teren, cuprinse în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR ÎNREGISTRARE	STARE CIVILA			Pers in intretinere				STUDII					LOCUL DE MUNCA				TOTAL PUNCTE	PARCELA				
				a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e	a	b	c	d						
1	MUNTEANU MIHAELA GEORGIANA	str. Ion Creangă, nr. 90	23271/2014	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	1172/9	
2	VOICU ANDREI	Alea Izvoarelor, nr. 7, bl. A4, sc. C, ap. 44	12190/2015	3	-	-	2	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	10	1172/9
3	PÎRVANA FLORENTINA NICOLETA	str. Izvoarelor, nr. 3, bl. B18, sc. A, et. 2, ap. 12	19073/2016	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	10	1172/9
4	DAVIDOAI A GRECU ALINA PAULA	str. Gâștești, nr. 21 B	22747/2009	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	1172/9
5	NEMȚANU CRISTINEL	str. Gheorghe Doja, nr. 1	15783/2015	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	9	1172/9
6	ENE A ANA MARIA	str. Ion Creangă, nr. 57	10941/2016	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	1172/9

7	HURJUI ALEXANDRA ELENA	str. Movila lui Burcel, nr. 13	14696/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	1172/9
8	ZORICI ANA IZABELA	str. 1 Decembrie 1918, nr. 70, bl. B12 A, sc. A, ap. 3	12227/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	1172/9
9	BUGA ALEXANDRU MIHAI	str. Ciocârtiei, nr. 11	10953/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	1172/9
10	RUSU IONUȚ	str. Izvoarelor, nr. 1, bl. C21, sc. B, ap. 14	18006/2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1136

COMISIA:

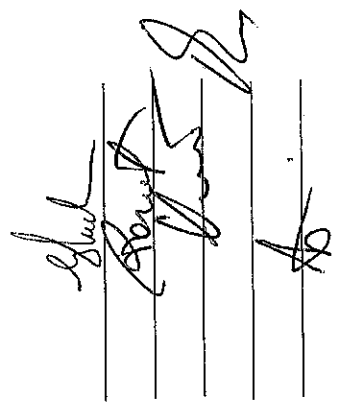
Nedelcu Gabriela

Zanet Gică

Pintilie Ciprian

Leahu Vasile

Coteș Chiperi Gheorghe



EXPUNERE DE MOTIVE

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași

Municipiul Pașcani
Nr. 7667
An 2017 Luna 05 Gh.

Având în vedere Raportul nr. 7509 / 22.05.2017, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/20003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

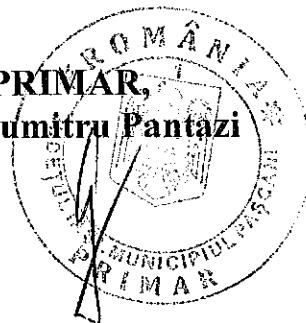
În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38/31.03.2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi





R A P O R T

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași

În baza Expunerii de motive nr. 7667 / 24.05. 2017, privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 7509 / 22.05.2017, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare , potrivit cărora :

- art. 1 : " (1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local."

- art. 2 : " Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m² și 300 m² în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m² și 400 m² în orașe și între 250 m² și 1.000 m² în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale. "

- art. 3 : " (1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în

care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

(2) Consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute la alin. (1), în vederea atribuirii terenurilor disponibile. "

-art. 4 : " (1) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care solicitantul are domiciliul.

(2) Cererea cuprinde numele și prenumele solicitantului și domiciliul acestuia, la care se anexează o copie de pe certificatul de naștere, o copie de pe cartea de identitate, o declarație a solicitantului, pe propria răspundere, în care se menționează că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe; o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii."

-art. 5 : " Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege. "

-art. 6 : " (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Planurile urbanistice zonale (PUZ) și planurile urbanistice de detaliu (PUD) privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate care se realizează pe terenuri identificate potrivit art. 1 alin. (2) se inițiază și se finanțează de consiliile locale. "

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/20003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit căruia :

-art. 5 : "(1) În prima ședința ordinară consiliul local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

(2) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosința gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe baza de proces-verbal."

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

-art. 4 : " Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. "

În conformitate cu prevederile art. 36, alin (1) și alin (2) litera c) și d) și alin (6), litera a) , pct 5 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- art.36, alin. (1) : ,, (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale."

- art.36, alin. (2) litera c) și d) : ,, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni; "

- art.36, alin. (6) litera a) pct 5 : ,, (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

5. tineretul; "

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38/31.03.2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbatere proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în strada Morilor și strada Pietriș din municipiul Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**Serviciu Urbanism
și Amenajări Teritoriale
Cons. Leahu Vasile**



**Compartimentul Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol**



**Compartiment Patrimoniu si Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**



RAPORTUL

Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Pașcani nr. 1925 din 13.09.2016, în următoarea componență:

1. Nedelcu Gabriela - Viceprimarul municipiului Pașcani;
2. Zanet Gică - Administratorul public;
3. Pintilie Ciprian - Consilier Local;
4. Leahu Vasile - Șef Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale;
5. Coteț Chiperi Gheorghe – Inspector Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

s-a întrunit astăzi 22.05.2017 în sedință și a procedat la evaluarea dosarelor depuse de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, care solicită atribuirea unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Pașcani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea

Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În evaluarea dosarelor depuse de tineri, s-au aplicat și criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinei de prioritate în soluționarea cererilor de teren, cuprinse în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 / 31 . 03 . 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Cu acest prilej comisia a evaluat un număr de 10 dosare care au îndeplinit cerințele prevăzute de Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și HCL 38 / 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Punctajul obținut de fiecare dintre cei 10 solicitanți în urma evaluării dosarelor acestora de către Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport.

Pentru un număr de 42 de dosare comisia a constatat nu au fost depuse documentele solicitate, în vederea actualizării dosarelor, drept pentru care solicitanților nu li s-au stabilit punctaje. Lista cu solicitanți care nu au actualizat dosarele este prezentată în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezentul raport.

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în urma inventarierii parcelelor de teren aflate în proprietatea privată a municip Pașcani, a identificat un număr de 14 loturi de teren în suprafață de 300 mp fiecare, situate în str. Morilor, cvartal 47, parcela 1172/9, și 2 loturi în suprafață de 300 mp fiecare, situate în suburbia Gâștești, str. Pietriș , tarlăua 25, care pot fi repartizate către tineri în condițiile Legii 15 / 2003.

Prezentul raport va sta la baza proiectului de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

După adoptarea de către ConsiliuLocal al Municipiului Pașcani a hotărârii privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, republicată, cu modificările și completările ulterioare va proceda la punerea în aplicare a acesteia.

COMISIA:

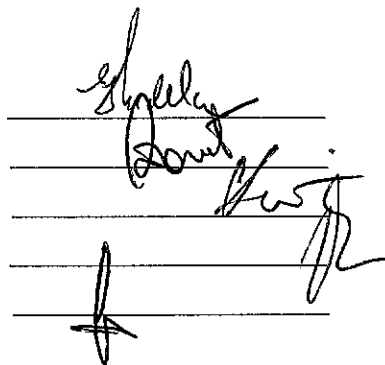
Nedelcu Gabriela

Zanet Gică

Pintilie Ciprian

Leahu Vasile

Coteș Chiperi Gheorghe



The image shows five horizontal lines representing signature lines. The first line has a signature that appears to be 'Gabriela Nedelcu'. The second line has a signature that appears to be 'Gică Zanet'. The third line has a signature that appears to be 'Ciprian Pintilie'. The fourth line has a signature that appears to be 'Vasile Leahu'. The fifth line has a signature that appears to be 'Gheorghe Coteș Chiperi'.

Anexa nr. 1
Punctajele obținute de solicitanții de terenuri acordate în condițiile Legii nr. 15/2003 care și-au actualizat dosarele

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR INREGISTRAR E	Pers in intretinere												LOCUL DE MUNCA					TOTAL PUNCTE	
				STARE CIVILA			STUDII			STARE CIVILA			STUDII			LOCUL DE MUNCA						
				a	b	c	a	b	c	a	b	c	a	b	c	a	b	c				
1	MUNTEANU MIHAELA GEORGIANA	str. Ion Creangă, nr. 90	23271/2014	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	12
2	VOICU ANDREI	Alia Izvoarelor, nr. 7, bl. A4, sc. C, ap. 44	12190/2015	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	10
3	PÎRVANA FLORENTINA NICOLETA	str. Izvoarelor, nr. 3, bl. B18, sc. A, et. 2, ap. 12	19073/2016	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
4	DAVIDOAIĂ GRECU ALINA PAULA	str. Gâșteși, nr. 21 B	22747/2009	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
5	NEMTANU CRISTINEL	str. Gheorghe Doja, nr. 1	15783/2015	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
6	ENEA ANA MARIA	str. Ion Creangă, nr. 57	10941/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
7	HURJUI ALEXANDRA ELENA	str. Movila lui Burcei, nr. 13	14696/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
8	ZORICIANA IZABELA	str. 1 Decembrie 1918, nr. 70, bl. B12 A, sc. A, ap. 3	12227/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
9	BUGA ALEXANDRU MIHAI	str. Ciocârliei, nr. 11	10953/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
10	RUSU IONIUT	str. Izvoarelor, nr. 1, bl. C21, sc. B, ap. 14	18006/2015	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	2

Anexa nr. 2

Solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii 15/2003 care nu au actualizat dosarele

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NR DE ÎNREGISTRARE	OBSERVAȚII
1	IFRIMIA MARIANA	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3	17455/2003	Nu a depus documentele solicitate
2	CODREANU IONEL	str. Fântânele, nr. 49	10129/2003	Nu a depus documentele solicitate
3	NEGURĂ ANA MIOARA	str. Sportului, nr. 11, bl. G2, et. 3, ap. 26	7149/2004	Nu a depus documentele solicitate
4	CĂȘUNEANU CONSTANTIN CĂTĂLIN	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 10	7938/2004	Nu a depus documentele solicitate
5	ALEXA MIHAELA	str. Izvoarelor, bl. Tineret, ap. 13	9056/2004	Nu a depus documentele solicitate
6	CAZACU PETRU	str. Popa Șapca, nr. 31	14073/2006	Nu a depus documentele solicitate
7	BUGA ANDREI PETRUȚ	str. Ciocârliei, nr. 11	19710/2008	Nu a depus documentele solicitate
8	AIOANEI ROXANA	str. Oituz, nr. 8	20680/2009	Nu a depus documentele solicitate
9	BALAN SERGIU CĂTĂLIN	str. Gâștești, nr. 44	10622/2009	Nu a depus documentele solicitate
10	CARP ELENA NICOLETA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, sc. B, et. 1, ap. 31	16490/2010	Nu a depus documentele solicitate
11	ACATRINEI DANIELA	str. Mihail Eminescu, nr. 10, bl. B11, sc. B, ap. 1	1276/2010	Nu a depus documentele solicitate
12	SAPCIUC IONUȚ	str. Mihail Eminescu, nr. 11, bl. C7, sc. B, ap. 17	2854/2010	Nu a depus documentele solicitate
13	COJOCARU MIHAI	str. Unirii, nr. 61	12161/2011	Nu a depus documentele solicitate
14	USACHE DĂNUȚ IULIAN	Alea 1 Decembrie 1918, nr. 5, bl. B13, sc. B, ap. 16	13278/2011	Nu a depus documentele solicitate
15	COFARIU BOGDAN PAUL	str. Grădiniței, nr. 34, bl. X, sc. C, ap. 3	2587/2011	Nu a depus documentele solicitate
16	PANZARIU ANA MARIA	str. Eugen Stamate, nr. 1, bl. D2, sc. E, et. 3, ap. 9	3679/2011	Nu a depus documentele solicitate
17	DOLHĂSCU IONUȚ	str. Grădiniței, nr. 46, bl. N3, sc. B, et. 4, ap. 17	14027/2011	Nu a depus documentele solicitate
18	TELESA MIHAELA	str. Fericiții, nr. 13	5315/2011	Nu a depus documentele solicitate
19	COCÎRȚĂ RODICA ELENA	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, et. 1, ap. 44	10847/2011	Nu a depus documentele solicitate
20	SPIRIDON CRISTINEL	str. George Enescu, nr. 11	19375/2011	Nu a depus documentele solicitate
21	LUCA ANDREIA COSTINA	str. Veronica Micle, nr. 1, bl. C6, sc. B, et. 2, ap. 31	16519/2011	Nu a depus documentele solicitate
22	IANCU ADRIAN RĂZVAN	str. Nicolae Iorga, nr. 11, bl. V6-7, sc. C, ap. 11	18129/2011	Nu a depus documentele solicitate
23	PĂVĂLUCĂ RAMONA	str. Ștefan cel Mare, nr. 14, bl. D1, sc. C, ap. 22	4953/2011	Nu a depus documentele solicitate
24	BOGHEAN MIHAI	str. Ștefan cel Mare, nr. 20, bl. G2A, et. 8, ap. 29	22008/2012	Nu a depus documentele solicitate
25	CREȚU SIMONA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, ap. 7	18320/2012	Nu a depus documentele solicitate
26	OLARU VASILE	str. Eugen Stamate, bl. A2, ap. 11	10430/2012	Nu a depus documentele solicitate
27	TATARU ALINA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B 8 - 1 sc. E, ap. 2	14875/2012	Nu a depus documentele solicitate
28	COJOCARU VIRGINICA	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 5D	9285/2012	Nu a depus documentele solicitate
29	BUHĂ NARCISA ELENA	str. Moldovei, nr. 12, bl. M2, sc. B, et. 10, ap. 37	9200/2012	Nu a depus documentele solicitate
30	MACOVEI DUMITRU VLĂDUȚ	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, sc. B, et. 4, ap. 97	5504/2012	Nu a depus documentele solicitate
31	GAVRIL ELENA ALINA	Aleea Tineretului, nr. 5, bl. S2, sc. A, ap. 13	4575/20012	Nu a depus documentele solicitate
32	KISS ANCUȚA	str. Vatra, nr. 57, et. 1, ap. 107	3999/2012	Nu a depus documentele solicitate
33	PAP SIMONA DELIA	Aleea 1 decembrie 1918, nr. 15, bl. B14, sc. B, ap. 6	15263/2013	Nu a depus documentele solicitate
34	BALMUȘ ALEXANDRU	str. Grădiniței, nr. 20, bl. B01, et. 4, ap. 17	22484/2014	Nu a depus documentele solicitate
35	UȘMAN ANCA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 9, bl. B9, sc. B, et. 4, ap. 17	16795/2014	Nu a depus documentele solicitate
36	LAZĂR LOREDANA ANDREEA	str. Mihail Eminescu, nr. 6, bl. B5, sc. B, et. 1, ap. 8	12892/2014	Nu a depus documentele solicitate
37	OTAVĂ IUSTINA ROXANA	str. Dealul Spirii, nr. 4	5100/2015	Nu a depus documentele solicitate
38	GURZUN COSTEL	str. Stănelor, nr. 12 A	21848/2015	Nu a depus documentele solicitate
39	VIȚALARIU LARISA GEORGIANA	str. Gării, nr. 11	3556/2015	Nu a depus documentele solicitate
40	ARSENI ELENA	str. Veronica Micle, nr. 6, bl. C5, sc. A, et. 1, ap. 33	996/2016	Nu a depus documentele solicitate
41	IRIMIA CONSTANTIN	str. Mușatinilor, nr. 15	1114/2016	Nu a depus documentele solicitate
42	COZMA ȘTEFANA IONELA	Blăgești	13166/2016	Nu a depus documentele solicitate

HOTĂRÂRE

privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

În baza referatului nr. 4332 din 22.03.2005 al Serviciului Sistemizare, Urbanism, Disciplina în Construcții, Patrimoniul și Achiziții publice;

Având în vedere prevederile Legii 175/2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 101 din 24.10.2003 ;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 ;

Având în vedere prevederile art. 38 alin. (2), lit.f) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale;

În baza art. 46 alin.1. din Legea nr. 215/2001,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se propune validarea amplasamentelor terenurilor din proprietatea privată a municipiului Pașcani evidențiate în planurile de situație, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și vizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași .

Art.2. Se aprobă criteriile suplimentare pentru ierarhizarea solicitărilor de terenuri potrivit Legii 15/2003, conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3 Serviciul Sistemizare, Urbanism, Disciplina în Construcții, Patrimoniul și Achiziții publice, va afișa hotărârea Consiliului Local și

137

amplasamentele de teren ce fac obiectul Legii 15/2003, în localitățile componente ale municipiului Pașcani și la sediul Primăriei municipiului Pașcani;

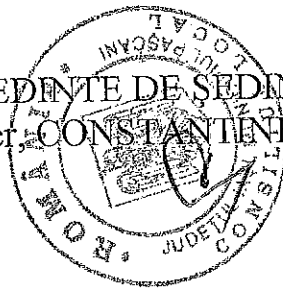
Art.4. Pentru proxima ședință a Consiliului Local comisia special instituită prin dispoziția Primarului va analiza dosarele și va prezenta lista cu beneficiarii deținătorilor loturilor de teren;

Art.5. Serviciul Sistemizare, Urbanism, Disciplina în Construcții, Patrimoniu și Achiziții publice va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.6. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Serviciul Urbanism, Sistemizare, Disciplina în construcții, Patrimoniu, Achiziții publice;
- Serviciului Agricol;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier CONSTANTINESCU FLORIN



Contrasemnează,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 38
Din 31.03.2005

CRITERII SUPLIMENTARE

pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de teren si in repartizarea terenului potrivit art. 1 alin. (3) din Legea nr. 175/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

- 1. STAREA CIVILA ACTUALA**
- a. cosatorit 3p
- b. familie monoparentala 2p
- c. necasatorit 1p

- 2. NUMAR DE PERSOANE IN INTRETINERE**
- a. copii - 1 copil 2p
- 2 copii 3p
- mai mult de 2 copii 4p
- b. alte persoane indiferent de numarul acestora 1p

- 3. NIVELUL DE STUDII SI/SAU PREGATIRE PROFESIONALA**
- a. fara studii si fara pregatire profesionala 1p
- b. cu scoala generala, fara pregatire profesionala 2p
- c. cu studii medii, fara pregatire profesionala 3p
- d. cu studii medii sau profesionale de specialitate si/sau cu studii superioare de scurta durata 4p
- e. cu studii superioare 5p

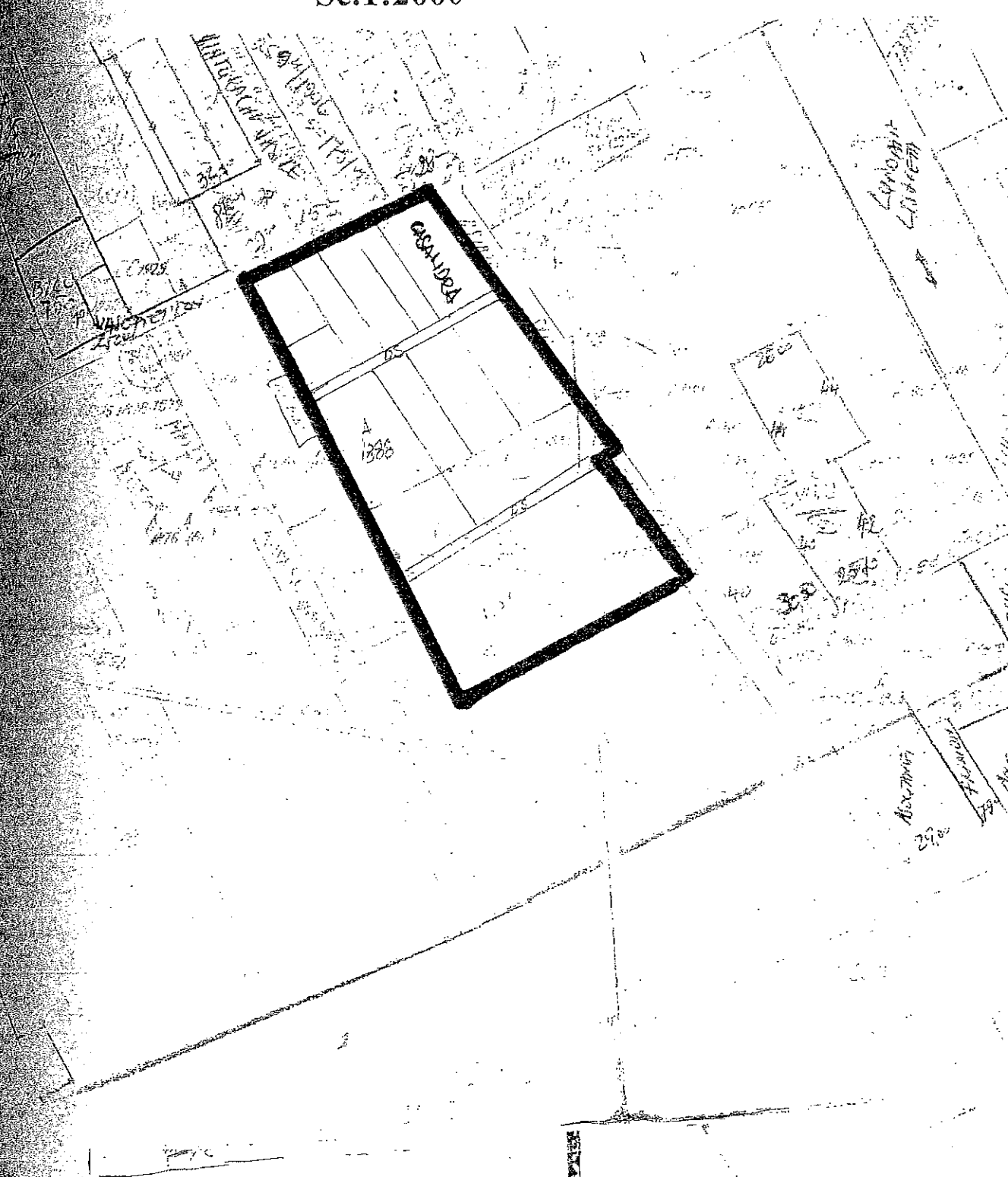
- 4. LOCUL DE MUNCA**
- a. institutii publice de interes national si comunitar 4p
- b. companii si regii autonome de interes national sau local 3p
- c. agenti economici 2p
- d. alte locuri de munca 1p

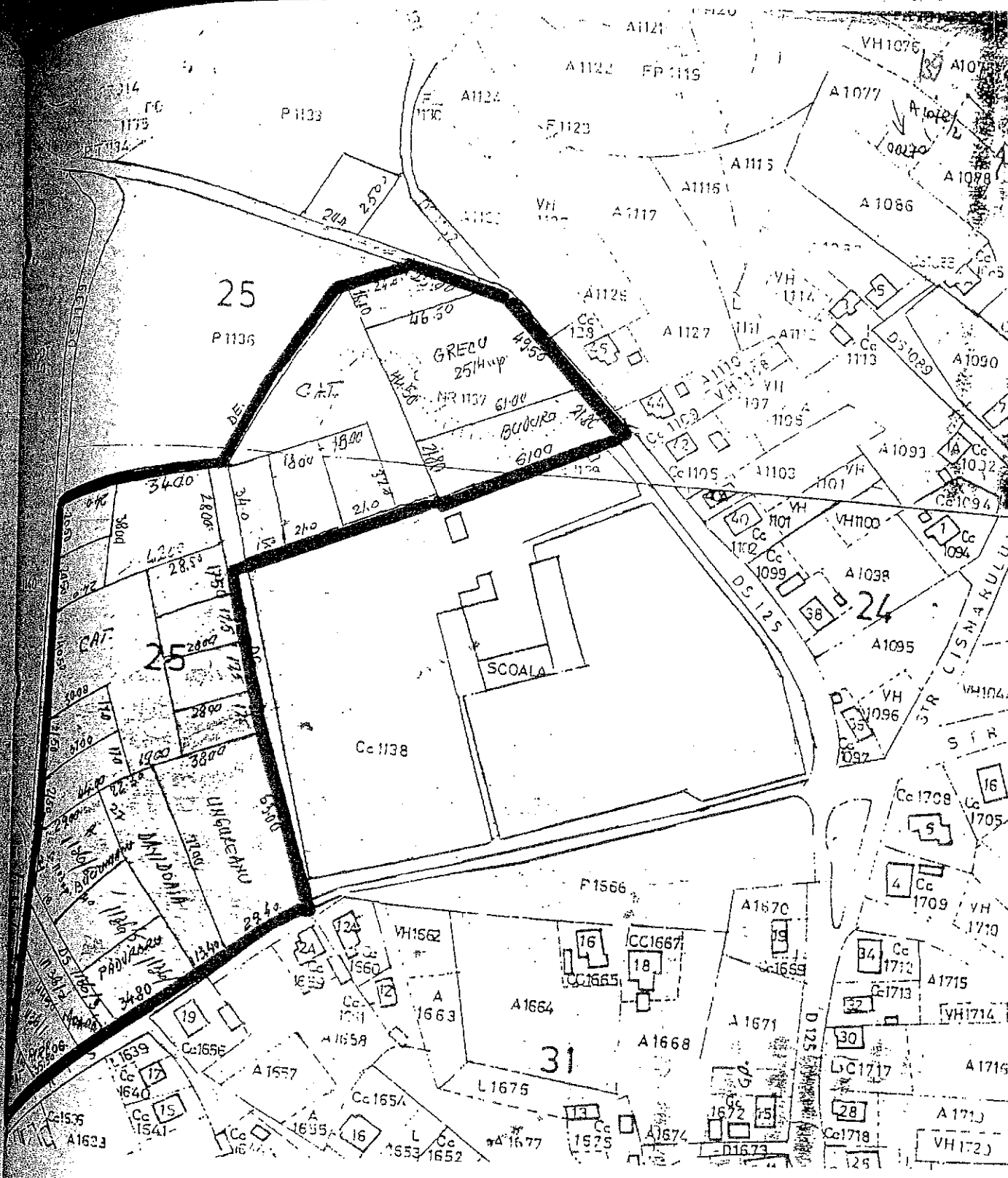
VIZAT
O.C.P.I. IASI

Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
constructia unei locuinte proprietate personala.

Sc.1:2000



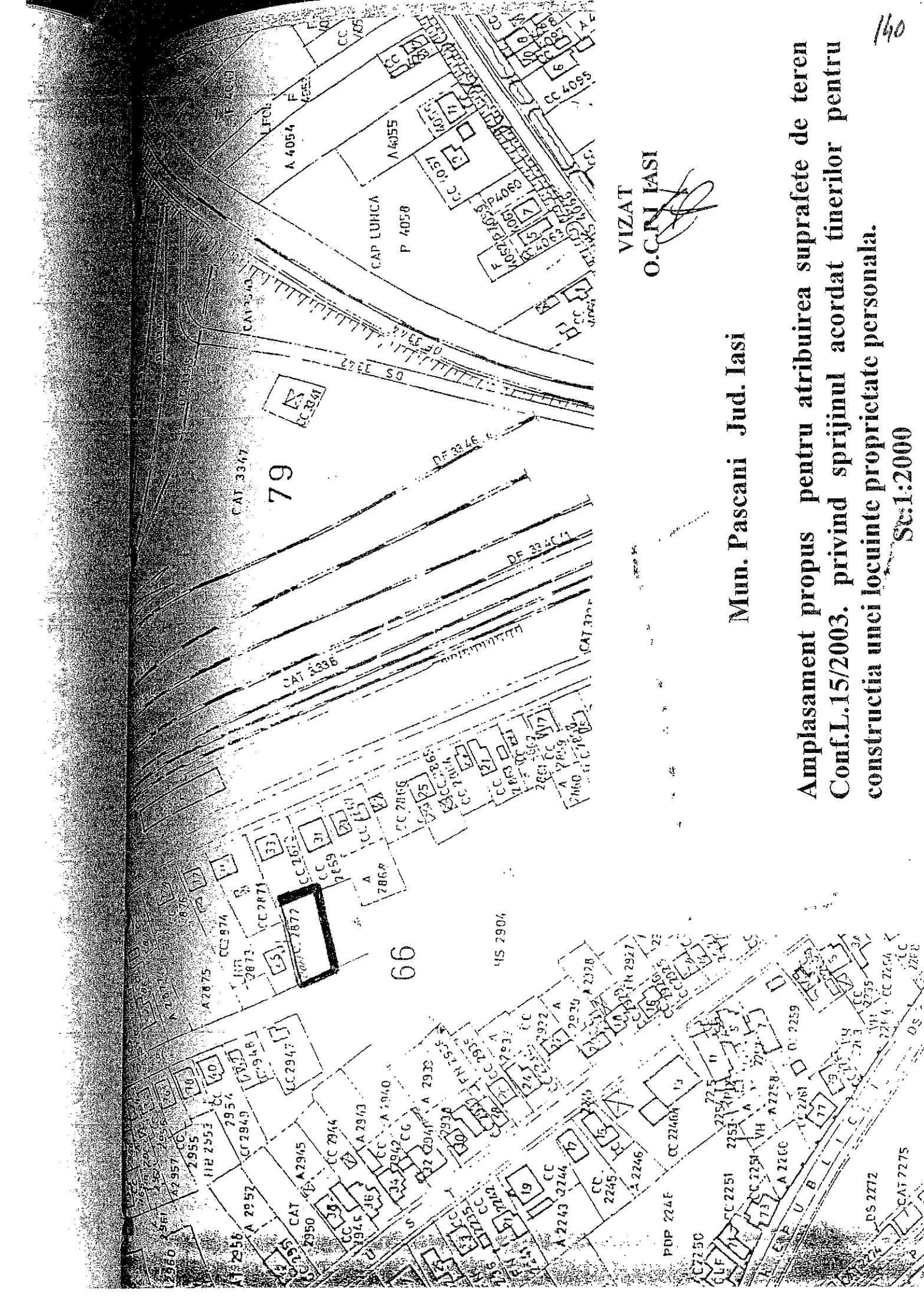


VIZAT
O.C.P.M.I.S.I.

Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
constructia unei locuinte proprietate personala.

Sc.1:2000



VIZAT
O. CRI IASI

Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construcția unei locuinte proprietate personala.

Sc:1:2000