

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

VIZAT PENTRU LEGALITATE

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	45	
An	Lună	Zi
2020	02	14

SECRETAR GENERAL
Cons. jr. IRINA JITARU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:
„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași” ;

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”, înregistrat cu nr. 2895 /14.02.2020 ;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția Economică și Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 2896 / 14.02.2020 ;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 1/13.02.2020, înregistrat cu nr.2831/CTE/13.02.2020 ;

Având în vedere Legea nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr.104/09.07.2015, pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea studiului tehnico – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Prevederile art. 129, alin(2), lit.b) si alin. (4), lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale , buget , finante , industrie , agricultura , silvicultura , prestari servicii , comert si IMM-uri , programe europene , atragere de fonduri structurale si relații externe , înregistrat sub nr. _____ ;

- Avizul Comisiei juridice , ordine publica , administrație publică , drepturile omului si libertăți cetățenești inregistrat sub nr. _____ ;

- Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica , realizarea lucrarilor publice , protectia mediului , ecologie , patrimoniu , inregistrat sub nr. _____ ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și ale art.196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:

„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”

conform documentațiilor - *Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General*, elaborate de operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, prezentate în **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 2. Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora ;

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează : Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, Direcția Economică, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Art. 4. Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări teritoriale ;
- Direcției Economice ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentului Juridic și Contencios ;
- Compartimentului Tehnic și Investiții ;
- Mass-media

Inițiatorul proiectului de hotărâre:

PRIMAR:

Ing. Dumitru Pantazi



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Cons.jr.IRINA JITARU

Nr. _____

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturaleSuport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro**Nr. 69/19.09.2019**

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Avram Iancu**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **Municipiul Pascani**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

- a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Avram Iancu**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **785 m**, tip material , diametru mm, lungime m,
- b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, pe str. **Avram Iancu**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdînjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Avram Iancu, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași**

Conductă PE Dn90 = 785,0 m

Beneficiar : Municipiul Pașcani

Beneficiar : Municipiul Pașcani						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli			Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
				LEI	LEI	LEI
1	2			3	4	5
PARTEA I						
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala					
	TOTAL CAPITOL 1					
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2						
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren					
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii					
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize			1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)			631,62	120,01	751,63
3.3	Proiectare si inginerie			2.855,00	542,45	3.397,45
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica			0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta			0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica			865,70	164,48	1.030,18
TOTAL CAPITOL 3				5.352,32	1.016,94	6.369,27
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.			
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	785,0	61.924,00	11.765,56	73.689,56
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00	0,00	0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00	0,00	0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic					
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj					
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotari					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4			61.924,00	11.765,56	73.689,56

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1.238,48	235,31	1.473,79
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	371,54	70,59	442,14
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2,3;4)	6.727,63	1.278,25	8.005,88
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	8.337,66	1.584,15	9.921,81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	75.613,98	14.366,66	89.980,64
	din care C + M	63.162,48	12.000,87	75.163,35

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0444/02.09.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Avram Iancu, nr. FN, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-42.903,60
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,87%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 57%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
43.099,97	51.288,96

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 43%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
32.514,01	38.691,67

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
Date: 2019.09.02
18:46:56 103'00"

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3722/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Colonel Alcaz, nr. , localitatea Pașcani, județul Iași;
Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani, județul Iași redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Colonel Alcaz,
tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 110 m regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

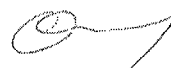
**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Colonel Alcaz, loc. Pascani, jud. Iasi***Conductă PE Dn63 =110 ,0 m***Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	89.64	17.03	106.67
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
TOTAL CAPITOL 3		2,740.54	520.70	3,261.24
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	110.0	8,788.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		1,669.72
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		10,457.72
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
				0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	8,788.00	1,669.72	10,457.72
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	175.76	33.39	209.15
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	52.73	10.02	62.75
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,152.85	219.04	1,371.90
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,381.34	262.45	1,643.80
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,909.88	2,452.88	15,362.76
	din care C + M	8,963.76	1,703.11	10,666.87

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0522/22.07.2019**Beneficiar: Municipiul Pașcani****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Colonel Alcaz, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-7.799,73
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,15%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 60%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.745,93	9.217,65

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 40%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.163,95	6.145,10

Intocmit,



Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3721/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din
str. Mircea cel

Bătrân, nr. -, localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iasi **reduca cu conducta de distribuție** pozată pe strada Mircea cel

Bătrân,

tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 190 m regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Mircea cel Batran, loc. Pascani, jud. Iasi**

Conductă PE Dn63 =190 ,0 m

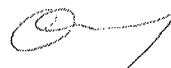
Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	151.49	28.78	180.27
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,802.39	532.45	3,334.84
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	190.0	14,852.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	14,852.00	2,821.88	17,673.88
--	-----------------	-----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	297.04	56.44	353.48
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	89.11	16.93	106.04
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,765.44	335.43	2,100.87
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,151.59	408.80	2,560.39
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	19,805.98	3,763.14	23,569.12
	din care C + M	15,149.04	2,878.32	18,027.36

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0519/22.07.2019**Beneficiar: Municipiul Pașcani****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Mircea cel Bătrân, jud. Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-16.213,03
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-4,66%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 82%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
16.240,90	19.326,68

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 18%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.565,08	4.242,44

Intocmit,



Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 55/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Rapa Galbena**, nr. **FN**, localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **Municipiul Pascani**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Rapa Galbena**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **400 m**, tip material, diametru mm, lungime m,
b) racord de gaze naturale nou (tip material) **PE**, diametru **32 mm**, lungime m, debit gaze naturale **10 m³/h** racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, pe str. **Rapa Galbena**;

c) PRM:

- debit gaze natural: **10 m³/h**;
- tip regulator **10 m³/h** nr bucati **1**;
- tip contor **G4** cu capacitatea maximă de **m³/h** dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu **public**;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale **0,020/0,025-0,50/2,00**.

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșu
Director Departament Support Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Support Acces la Rețea Gaz

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Râpa Galbenă, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași**

Conductă PE Dn90 = 400,0 m

Beneficiar : Municipiul Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	313,85	59,63	373,49
		1.700,00	323,00	2.023,00
3.3	Proiectare si inginerie			
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	3.879,55	737,12	4.616,67
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	400,0	
			30.770,00	5.846,30
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M	0,00	0,00
			0,00	0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI	0,00	0,00
			0,00	0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	0,00	0,00
			0,00	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		30.770,00	5.846,30
				36.616,30

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	615,40	116,93	732,33
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	184,62	35,08	219,70
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.464,96	658,34	4.123,30
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.264,98	810,35	5.075,32
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	38.914,53	7.393,76	46.308,29
	din care C + M	31.385,40	5.963,23	37.348,63

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0428/30.09.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Râpa Galbenă, nr. FN, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu -- analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-18.908,74
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,99%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 49%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
19.068,12	22.691,06

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 51%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
19.846,41	23.617,23

Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Intocmit,



Vasiache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 592 E din data de 11.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715442 , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Spiru Haret, nr. FN, localitatea Pașcani, județul Iasi;

Solicitant: MUNICIPIUL PAȘCANI,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă în localitatea Pașcani, județul Iasi, pe strada AVRAM IANCU, tip material OL, diametru 6" , regim de presiune redusă cu conductă de distribuție pozată pe strada Spiru Haret, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 212 m, regim de presiune redusă.**

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz



Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Spiru Haret, localitatea Păscani, județul Iași***Conductă PE Dn63 =212 ,0 m***Beneficiar : MUNICIPIUL PĂSCANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt. ptr. dirigența de șantier + ref. structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)	177.66	33.76	211.41
	TOTAL 3.2	1,177.66	223.76	1,401.41
3.3	Proiectare și inginerie	1,136.00	215.84	1,351.84
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistență tehnică	865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3	3,179.36	604.08	3,783.44
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1. Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	212.0	17,417.60
	4.1.2. Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3. Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4. Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			17,417.60

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	348.35	66.19	414.54
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	104.51	19.86	124.36
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2,059.70	391.34	2,451.04
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,512.55	477.39	2,989.94
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	23,109.51	4,390.81	27,500.32
	din care C + M	17,765.95	3,375.53	21,141.48

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0415/30.08.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Spiru Haret, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-12.241,26
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,40%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 53%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
12.248,04	14.575,17

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 47%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.861,47	12.925,15

Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Intocmit,



Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 56/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Stanilor**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă în localitatea Pascani, județul Iasi, tip material PE, diametru 90 mm, regim de presiune redusă cu conducta de distribuție pozată pe strada Stanilor, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 590 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 530 m,**

b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune redusă, tip material **PE100 SDR11, diametru 63 mm, pe str. Stanilor;**

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Stanilor, 16 Februarie, localitatea Gastesti, judet Iasi**

Conductă PE Dn63 =590,0 m, Dn90=530,0m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	904.62	171.88	1,076.49
3.3	Proiectare si inginerie	3,860.00	733.40	4,593.40
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	1,574.00	299.06	1,873.06
TOTAL CAPITOL 3		7,338.62	1,394.34	8,732.95
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1110.0	84,688.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		88,688.00	16,850.72
				105,538.72

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1,773.76	337.01	2,110.77
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	532.13	101.10	633.23
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	9,602.66	1,824.51	11,427.17
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,908.55	2,262.62	14,171.17
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	107,935.17	20,507.68	128,442.85
	din care C + M	90,461.76	17,187.73	107,649.49

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0410/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Stanilor, 16
Februarie, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-14.399,41
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,77%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 13%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
14.031,57	16.697,57

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 87%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
93.903,60	111.745,28

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
18:53:09 +03'00'
Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturaleSuport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro**Nr. 57/19.09.2019**

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Ciocirliei**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

- a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Ciocirliei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **330 m**, tip material , diametru mm, lungime m,
b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **Ciocirliei**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminară privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Ciocarliei, localitatea Gastesti, judet Iasi**

Conductă PE Dn63 = 330,0 m

Beneficiar : Primaria Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	266.94	50.72	317.66
3.3	Proiectare si inginerie	1,490.00	283.10	1,773.10
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3	3,622.64	688.30	4,310.95
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	330.0	26,171.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		4,972.49
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		31,143.49
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
				0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			26,171.00
				4,972.49
				31,143.49

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	523.42	99.45	622.87
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	157.03	29.83	186.86
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2,979.36	566.08	3,545.44
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,659.81	695.36	4,355.17
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	33,453.45	6,356.16	39,809.61
	din care C + M	26,694.42	5,071.94	31,766.36

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0411/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Gâstești, str. Ciocarliei, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-9.168,57
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,39%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 27%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.032,43	10.748,59

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 73%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
24.421,02	29.061,01

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECUȚĂ

Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturaleSuport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro**Nr. 68/19.09.2019**

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Sector str. Cizmarului, nr.**, localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Sector str. Cizmarului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **640 m**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **225 m**,

b) racord de gaze naturale nou (tip material) , diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **Sector str. Cizmarului**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșă
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Cizmarului, Paraul Sec, Ana Ipatescu, localitatea Gastesti, judetul Iasi****Conductă PE Dn63 = 640,0 m, Dn90=225,0m, Dn110=460,0m****Beneficiar : Primaria Pascani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	1,382.70	262.71	1,645.41
3.3	Proiectare si inginerie	4,475.00	850.25	5,325.25
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	1,574.00	299.06	1,873.06
TOTAL CAPITOL 3		8,431.70	1,602.02	10,033.72
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1317.0	129,958.60
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	8.0	5,600.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		135,558.60	25,756.13	161,314.73

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	2,711.17	515.12	3,226.29
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	813.35	154.54	967.89
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	14,399.03	2,735.82	17,134.85
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	17,923.55	3,405.48	21,329.03
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	161,913.85	30,763.63	192,677.48
	din care C + M	138,269.77	26,271.26	164,541.03

Intocmit

CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0413/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Cizmarului, Paraul Sec, Ana Ipatescu, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-79.715,27
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,96%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 49%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
79.337,79	94.411,97

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 51%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
82.576,06	98.265,52

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
Digitally signed by
ADRIAN NECULA
Date: 2019.09.02
18:50:33 +03'00'

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 593 E din data de 11.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715574, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gheorghe Doja, Gradinariei, nr. FN, localitatea Gâstești, județul Iasi;

Solicitant: PRIMĂRIA PAȘCANI,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Gâstești, județul Iasi, pe strada Gastesti, tip material Pe, diametru 110 mm, regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Gheorghe Doja, Gradinariei, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 245 m, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 300 m, regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz



Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gheorghe Doja, Gradinariei, localitatea Gastesti, judetul Iasi

Conductă PE Dn63 =245 ,0 m, Dn90=300,0m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	460.05	87.41	547.46
		2,135.00	405.65	2,540.65
3.3	Proiectare și inginerie	0.00	0.00	0.00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	865.70	164.48	1,030.18
3.6	Asistență tehnică			
	TOTAL CAPITOL 3	4,460.75	847.54	5,308.29
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	535.0	41,103.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			45,103.00
				8,569.57
				53,672.57

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	902.06	171.39	1,073.45
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	270.62	51.42	322.04
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	4,956.38	941.71	5,898.09
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	6,129.05	1,164.52	7,293.57
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	55,692.80	10,581.63	66,274.44
	din care C + M	46,005.06	8,740.96	54,746.02

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0416/30.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Gheorghe Doja, Gradinariei, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-10.578,51
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,26%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 19%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.581,63	12.592,14

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 81%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
45.111,17	53.682,29

Director Departament
Eficiență Rețea

Adrian Necula

Intocmit,



Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 728/07.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Gîstești**, nr., localitatea **Gîstești**, județul **Iasi**;

Solicitant: **MUNICIPIUL PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Gîstești** județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **110 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Gîstești**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **520 m**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **2605 m**,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Paduraru Rodica
Suport Acces la Rețea Gaz

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gistesti, localitatea Gistesti, județ Iasi**

Conductă PE Dn63 = 520,0 m; Dn90 = 2605,0 m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. ert.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	2.605,12	494,97	3.100,09
3.3	Proiectare si inginerie	16.010,00	3.041,90	19.051,90
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	2.833,20	538,31	3.371,51
	TOTAL CAPITOL 3	22.448,32	4.265,18	26.713,49
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	3115,0	251.403,44
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10,0	4.000,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		255.403,44	48.526,65
				303.930,09

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	5.108,07	970,53	6.078,60
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	1.532,42	291,16	1.823,58
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	27.785,18	5.279,18	33.064,36
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	34.425,66	6.540,88	40.966,54
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	312.277,42	59.332,71	371.610,13
	din care C + M	260.511,51	49.497,19	310.008,70

Intocmit

ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0605/04.11.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Gîstești, strada Gîstești, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-192.575,70
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	0,15%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 62%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
193.612,00	230.398,28

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 38%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
118.665,42	141.211,85

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 635/29.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Gistesti (Sector nr. 79A,90)**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

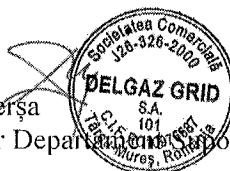
a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu conductă de distribuție pozată pe strada **Gistesti (Sector nr. 79A,90)**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **310 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Radu Perșa

Director Departament de Support Operațional Gaz



Intocmit,

Pogacean Roxana
Support Acces la Rețea Gaz

Intocmit,
Pogacean Roxana

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Bisericii, localitatea Gistesti, judet Iasi**

Conductă PE Dn63 =310 ,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	302,27	57,43	359,71
3.3	Proiectare si inginerie	1.935,00	367,65	2.302,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.102,97	779,57	4.882,54
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	310,0	29.634,72
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		29.634,72	5.630,60
				35.265,32

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	592,69	112,61	705,31
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	177,81	33,78	211,59
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.373,77	641,02	4.014,79
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.144,27	787,41	4.931,68
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	37.881,97	7.197,57	45.079,54
	din care C + M	30.227,41	5.743,21	35.970,62

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0592/28.10.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Gâstești, strada Bisericii, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-28.963,75
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,78%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
28.790,30	34.260,45

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 24%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.091,67	10.819,09

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN: Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,

Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 70/19.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

[] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești, nr., localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: **Municipiul Pascani,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani, județul Iasi**, tip material, diametru mm, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **2236 m**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **1731 m**,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minima/maxima aval si amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, str. P. Rareș, Cucului, Grădinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, localitatea Gastești, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 2.236,0 m; Dn90 = 1.731,0 m; OL 3" = 45,0 m

Beneficiar : Primăria Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	3.238,02	615,22	3.853,24
3.3	Proiectare si inginerie	12.836,00	2.438,84	15.274,84
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	2.833,20	538,31	3.371,51
	TOTAL CAPITOL 3	19.907,22	3.782,37	23.689,59
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	4.112,0	317.452,80
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	317.452,80	60.316,03	377.768,83

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrări de construcții (2%xCap.4.1)	6.349,06	1.206,32	7.555,38
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe și cote legale,costuri de finanțe			
	5.2.1.Comisioane , taxe și cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	1.904,72	361,90	2.266,61
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	33.736,00	6.409,84	40.145,84
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	41.989,77	7.978,06	49.967,83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare în exploatare				
	Pregătirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	379.349,79	72.076,46	451.426,25
	din care C + M	323.801,86	61.522,35	385.324,21

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0445/02.09.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gastesti, str. P. Rares, Cucului, Gradinarilor, Barcani, Buzdugan, Berzei, Teiului, nr. FN, jud. Iasi**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-89.773,79
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,79%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 24%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
91.043,95	108.342,30

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
288.305,84	343.083,95

Director Departament
Eficiență Rețea

ADRIAN
NECULA
Date: 2019.09.02
18:46:12 +03'00'

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

www.delgaz-grid.ro

Nr. 565 E din data de 12.08.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211715448 , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Pietriș, nr. FN, localitatea Pașcani, județul Iasi;

Solicitant: **PRIMARIA ORAS PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani ,județul Iasi, pe strada PIETRIS, tip material Pe, diametru 63 mm, regim de presiune redusa cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Pietriș, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 95 m, regim de presiune redusa

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz



Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Pietriș, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 95,0 m

Beneficiar : Primăria Oraș Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	78,04	14,83	92,87
3.3	Proiectare si inginerie	1.100,00	209,00	1.309,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	2.728,94	518,50	3.247,44
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	95,0	7.651,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	7.651,00	1.453,69	9.104,69

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	153,02	29,07	182,09
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	45,91	8,72	54,63
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.037,99	197,22	1.235,21
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.236,92	235,01	1.471,93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	11.616,86	2.207,20	13.824,06
	din care C + M	7.804,02	1.482,76	9.286,78

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0512/18.07.2019**Beneficiar: PRIMARIA ORAS PASCANI****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Pietriș, nr. FN, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-5.303,74
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,43%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 46%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.343,76	6.359,07

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 54%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.273,10	7.464,99

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 578/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Pietris**, nr. **FN**, localitatea **Gastesti**, județul **Iasi**;

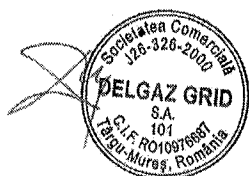
Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Gastesti**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Pietris**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **130 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Pietris, localitatea Gastesti, judetul Iasi**

Conductă PE Dn63 =130 ,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	111.31	21.15	132.46
3.3	Proiectare si inginerie	1,385.00	263.15	1,648.15
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	3,047.21	578.97	3,626.18
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	130.0	10,912.80
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
		10,912.80	2,073.43	12,986.23

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	218.26	41.47	259.72
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	65.48	12.44	77.92
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,396.00	265.24	1,661.24
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,679.73	319.15	1,998.88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	15,639.74	2,971.55	18,611.30
	din care C + M	11,131.06	2,114.90	13,245.96

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0754/21.10.2019**Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă in localitatea Gastesti, str. Pietris, judetul Iasi**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-11.599,70
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,68%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 74%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
11.573,41	13.772,36

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 26%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.066,33	4.838,94

Intocmit,
**COSMINA
ELENA MARIAN**

Digitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.21 09:11:26
+03'00'

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 634/29.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Soseaua Neamtului 2**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Soseaua Neamtului 2**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **290 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Radu Perșa
Director Departament



Intocmit,

Pogăcean Roxana
Suport Operațional Gaz

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat
773.257.777,5 RON

Intocmit,
Pogăcean Roxana

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Soseaua Neamtului 2, localitatea Pascani, judet Pascani**

Conductă PE Dn90 =290 ,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	441,42	83,87	525,29
3.3	Proiectare si inginerie	1.835,00	348,65	2.183,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.142,12	787,00	4.929,12
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	290,0	43.276,60
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		43.276,60	8.222,55
				51.499,15

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	865,53	164,45	1.029,98
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	259,66	49,34	308,99
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	4.741,87	900,96	5.642,83
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	5.867,06	1.114,74	6.981,81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	53.285,79	10.124,30	63.410,08
	din care C + M	44.142,13	8.387,01	52.529,14

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0590/25.10.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Pașcani, strada Sos. Neamțului, nr. 2, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu -- analizați cumulativ si calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-42.916,02
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-3,73%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 81%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
43.161,49	51.362,17

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 19%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.124,30	12.047,92

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA
Digitally signed by
ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 684/01.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Neamțului**, nr. **FN**, localitatea **Pașcani**, județul **Iași**;

Solicitant: PRIMĂRIA PAȘCANI,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pașcani**, județul **Iași**, tip material **OL**, diametru **168.3 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Neamțului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **1870 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Neamtului, localitatea Pascani, judet Iasi**

Conductă PE Dn63 = 1870,0 m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Beneficiar : PRIMĂRIA PĂȘCANI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
+ PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	1.614,69	306,79	1.921,48
		9.735,00	1.849,65	11.584,65
3.3	Proiectare si inginerie			
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	1.574,00	299,06	1.873,06
	TOTAL CAPITOL 3	13.923,69	2.645,50	16.569,19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1870,0	158.303,20
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		158.303,20	30.077,61
				188.380,81

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	3.166,06	601,55	3.767,62
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	949,82	180,47	1.130,28
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	17.222,69	3.272,31	20.495,00
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	21.338,57	4.054,33	25.392,90
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	193.565,47	36.777,44	230.342,90
	din care C + M	161.469,26	30.679,16	192.148,42

Intocmit
ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0597/30.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Pașcani, strada Neamțului, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-136.101,29
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-1,44%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 70%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
135.495,83	161.240,04

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 30%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
58.069,64	69.102,87

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 60/19.09.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Secor str Trandafirilor**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **Municipiul Pascani**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Secor str Trandafirilor**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **1250 m**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **90 mm**, lungime **100 m**,

b) racord de gaze naturale nou (tip material), diametru mm, lungime m, debit gaze naturale m³/h racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune **redușă**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, pe str. **Secor str Trandafirilor**;

c) PRM:

- debit gaze natural: m³/h;
- tip regulator m³/h nr bucati ;
- tip contor cu capacitatea maximă de m³/h dotat cu dispozitiv de corecție;
- montare racord gaze naturale în domeniu ;
- presiunea minimă/maximă aval și amonte a gazelor naturale .

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Trandafirilor, Frunzelor, Nuculet, localitatea Gastesti, judet Iasi**

Conductă PE Dn63 =1250,0 m, Dn90=100,0m

Beneficiar : PRIMARIA PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	1,077.87	204.80	1,282.67
3.3	Proiectare si inginerie	4,550.00	864.50	5,414.50
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	1,574.00	299.06	1,873.06
	TOTAL CAPITOL 3	8,201.87	1,558.36	9,760.23
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1342.0	102,473.60
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	8.0	3,200.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		105,673.60	20,077.98
				125,751.58

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	2,113.47	401.56	2,515.03
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	634.04	120.47	754.51
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	11,387.55	2,163.63	13,551.18
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	14,135.06	2,685.66	16,820.72
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	128,010.53	24,322.00	152,332.53
	din care C + M	107,787.07	20,479.54	128,266.62

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0412/29.08.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Gâstești, str. Trandafirilor, Frunzelor, Nuculet, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-25.027,42
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	5,20%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 20%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
25.602,11	30.466,51

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 80%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
102.408,42	121.866,02

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

Nr. 292/16.10.2019

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din
str. Nicolae Balcescu, nr., localitatea **Gastesti**, județul **Iasi**;
Solicitant: Primaria Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Gastesti**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **110 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Nicolae Balcescu**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **515 m**, tip material **OL**, diametru **2"**, lungime **15 m**,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Raul Irimus
Suport Acces la Rețea Gaz

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

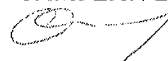
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Nicolae Balcescu, localitatea Gastesti, judetul Iasi****Conductă PE Dn63 =515 ,0 m, OL 2''=15,0m****Beneficiar : Primaria Pascani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	499.52	94.91	594.43
3.3	Proiectare si inginerie	3,035.00	576.65	3,611.65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	865.70	164.48	1,030.18
	TOTAL CAPITOL 3	5,400.22	1,026.04	6,426.26
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	520.0	44,972.80
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	10.0	4,000.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		48,972.80	9,304.83
				58,277.63

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	979.46	186.10	1,165.55
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	293.84	55.83	349.67
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	5,437.30	1,033.09	6,470.39
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	6,710.60	1,275.01	7,985.61
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	61,083.62	11,605.89	72,689.50
	din care C + M	49,952.26	9,490.93	59,443.18

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0542/01.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Gâstești, str. Nicolae Bălcescu, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-21.217,29
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	3,66%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 35%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
21.379,27	25.441,33

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 65%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
39.704,35	47.248,18

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasileac Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 566 E din data de 12.08.2019

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 211718337 , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. fundac Plopilor, nr. , localitatea Pașcani, județul Iasi;

Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI,**

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani ,județul Iasi, pe strada PLOPILOR, tip material Pe, diametru 90 mm, regim de presiune redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Fundac Plopilor, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 63 m, regim de presiune redusă

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor natural

Radu Persa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Raul Irimus
Departament Suport Operațional Gaz



Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

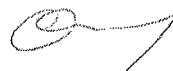
**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Fundac Plopilor, loc. Pascani , jud. Iasi***Conductă PE Dn63 = 63,0 m***Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	53.30	10.13	63.43
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,704.20	513.80	3,218.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	63.0	5,225.40
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	5,225.40	992.83	6,218.23
--	-----------------	----------	--------	----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	104.51	19.86	124.36
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	31.35	5.96	37.31
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	792.96	150.66	943.62
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	928.82	176.48	1,105.30
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	8,858.42	1,683.10	10,541.52
	din care C + M	5,329.91	1,012.68	6,342.59

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0506/18.07.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Fundac Plopilor, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-3.959,84
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,47%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 45%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.986,29	4.743,68

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 55%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.872,13	5.797,84

Intocmit,



Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3725/data 13.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1 alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Gheorghe Bratianu, nr. , localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iasi redusa cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Gheorghe Bratianu, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 105 m regim de presiune redusa.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Gheorghe Bratianu, loc. Pascani, jud. Iasi**

Conductă PE Dn63 = 105,0 m

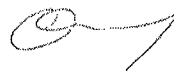
Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	86.28	16.39	102.68
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,737.18	520.06	3,257.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	105.0	8,459.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	8,459.00	1,607.21	10,066.21
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	169.18	32.14	201.32
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	50.75	9.64	60.40
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,119.62	212.73	1,332.35
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,339.55	254.51	1,594.07
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,535.73	2,381.79	14,917.52
	din care C + M	8,628.18	1,639.35	10,267.53

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0525/23.07.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Gheorghe Bratianu, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-5.697,56
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,30%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 45%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.641,08	6.712,88

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 55%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.894,65	8.204,64

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 127/26.09.2019

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Fundac Preda Buznescu**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru mm, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Fundac Preda Buznescu**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **105 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Pogacean Roxana
Suport Acces la Rețea Gaz

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Fundac Preda Buznescu, loc. Pascani, jud. Iasi**

Conductă PE Dn63 = 105,0 m

Beneficiar : Municipiul Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	86.28	16.39	102.68
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
	TOTAL CAPITOL 3	2,737.18	520.06	3,257.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	105.0	8,459.00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	8,459.00	1,607.21	10,066.21
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	169.18	32.14	201.32
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	50.75	9.64	60.40
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,119.62	212.73	1,332.35
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,339.55	254.51	1,594.07
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,535.73	2,381.79	14,917.52
	din care C + M	8,628.18	1,639.35	10,267.53

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0507/18.07.2019

Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Fundac
Preda Buznescu, jud. Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-6.222,61
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	1,92%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 50%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.267,87	7.458,76

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 50%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
6.267,87	7.458,76

Intocmit,



Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3724/data 12.08.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Vlaicu Voda, nr. , localitatea Pașcani, județul Iași;

Solicitant: Municipiul Pașcani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pașcani, județul Iași redusă cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Vlaicu Voda,

tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 107 m regim de presiune redusă.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sedlul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Vlaicu Voda, loc. Pascani, jud. Iasi**

Conductă PE Dn63 =107,0 m

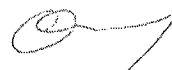
Beneficiar : Municipiul Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	87.83	16.69	104.52
3.3	Proiectare si inginerie	1,100.00	209.00	1,309.00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6	Asistenta tehnica	550.90	104.67	655.57
TOTAL CAPITOL 3		2,738.73	520.36	3,259.09
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	107.0	8,610.60
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0.00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0.00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			

	TOTAL CAPITOL 4	8,610.60	1,636.01	10,246.61
--	-----------------	----------	----------	-----------

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	172.21	32.72	204.93
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	51.66	9.82	61.48
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1,134.93	215.64	1,350.57
	Chelt.taxa verificare proiect	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,358.81	258.17	1,616.98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	12,708.14	2,414.55	15,122.68
	din care C + M	8,782.81	1,668.73	10,451.55

Intocmit
CÂMPEAN DUMITRU CALIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0524/23.07.2019**Beneficiar: MUNICIPIUL PAŞCANI****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Paşcani, str. Vlaicu Voda, jud. Iaşi**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost-beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-3.032,91
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	4,79%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,62
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 24%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.049,95	3.629,44

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 76%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.658,19	11.493,24

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 574/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Baciului**, nr. **FN**, localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**;

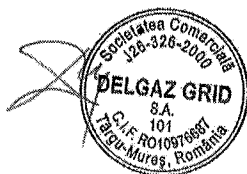
Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**, tip material **OL**, diametru **60.3 mm**, regim de presiune **redușă** cu conducta de distribuție pozată pe strada **Baciului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **75 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Baciului, nr. FN, localitatea Bosteni, județ Iasi**

Conductă PE Dn63 = 75,0 m

Beneficiar : MUNICIPIUL PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	66,93	12,72	79,65
3.3	Proiectare și inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.002,83	570,54	3.573,37
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	75,0	6.562,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		1.246,78
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	6.562,00	1.246,78	7.808,78

Nr. ert.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3,00	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	131,24	24,94	156,18
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	39,37	7,48	46,85
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	956,48	181,73	1.138,22
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.127,10	214,15	1.341,24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	10.691,93	2.031,47	12.723,39
	din care C + M	6.693,24	1.271,72	7.964,96

Intocmit
ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0748/17.10.2019**Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă in localitatea Bosteni, str. Baciului, nr. FN, judet Iasi**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, in vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt urmatoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-7.731,98
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,32%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 72%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.698,19	9.160,85

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 28%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
2.993,74	3.562,55

Intocmit,

**COSMINA
ELENA MARIAN**Digitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.17 14:31:30
+03'00'

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 573/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Caramidariei**, nr. **FN**, localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**;

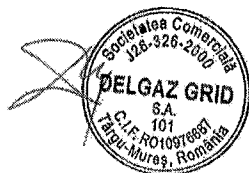
Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Caramidariei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **170 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Timișoara
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Timișoara
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Caramidariei, FN, localitatea Bosteni, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 170,0 m

Beneficiar : Municipiul Pânceni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	151,30	28,75	180,05
3.3	Proiectare si inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.087,20	586,57	3.673,77
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	170,0	14.833,20
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			14.833,20
				2.818,31
				17.651,51

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	296,66	56,37	353,03
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	89,00	16,91	105,91
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.792,04	340,49	2.132,53
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.177,70	413,76	2.591,47
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	20.098,10	3.818,64	23.916,74
	din care C + M	15.129,86	2.874,67	18.004,54

Intocmit

RAD-DĂIAN GEORGE



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0747/17.10.2019**Beneficiar: Municipiul Pascani****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă in localitatea Bosteni, str. Caramidariei, FN, judet Iasi**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-16.058,06
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-4,12%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 80%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
16.078,48	19.133,39

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 20%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.019,62	4.783,35

Intocmit,

**COSMINA
ELENA MARIAN**Digitally signed by
COSMINA ELENA MARIAN
Date: 2019.10.17 14:23:44
+03'00'

**AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale**

Nr. 685/01.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din
str. **Norocului**, nr. **FN**, localitatea **Bosteni**, județul **Iași**;

Solicitant: **PRIMĂRIA PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iași**, tip material **OL**, diametru **168.30000000000001** mm, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Norocului**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63** mm, lungime **350** m.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Norocului, localitatea Bosteni, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 350,0 m

Beneficiar : Primaria Pascani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	291,78	55,44	347,22
3.3	Proiectare si inginerie	2.135,00	405,65	2.540,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.292,48	815,57	5.108,05
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	350,0	28.606,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	0,0	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	28.606,00	5.435,14	34.041,14

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	572,12	108,70	680,82
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	171,64	32,61	204,25
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.289,85	625,07	3.914,92
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.033,60	766,38	4.799,99
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	36.932,09	7.017,10	43.949,18
	din care C + M	29.178,12	5.543,84	34.721,96

Intocmit

ANDRADA SIMON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0600/31.10.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA PAŞCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Bosteni, strada Norocului, județul Iași

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-23.299,95
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,34%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 63%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
23.267,22	27.687,99

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 37%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
13.664,87	16.261,20

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 572/22.10.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Toamnei**, nr. **FN**, localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**;

Solicitant: **PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Bosteni**, județul **Iasi**, tip material **OL**, diametru **168.3 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Toamnei**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **170 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Toamnei, FN, localitatea Bosteni, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 170,0 m

Beneficiar : Municipiul Pânceni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații			
	3.2.1.Chelt.ptr.obținere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	171,21	32,53	203,74
3.3	Proiectare și inginerie	1.385,00	263,15	1.648,15
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	3.107,11	590,35	3.697,46
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	164,0	14.385,04
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	6,0	2.400,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	16.785,04	3.189,16	19.974,20

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	335,70	63,78	399,48
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	100,71	19,13	119,85
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.989,21	377,95	2.367,17
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.425,63	460,87	2.886,49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	22.317,77	4.240,38	26.558,15
	din care C + M	17.120,74	3.252,94	20.373,68

Intocmit

RAD-DĂIAN GEORGE



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0746/17.10.2019**Beneficiar: Municipiul Pascani****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă in localitatea Bosteni, str. Toamnei, FN, judet Iasi**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-15.227,40
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-1,01%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 68%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
15.176,08	18.059,54

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 32%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
7.141,69	8.498,61

Intocmit,
COSMINA
ELENA
MARIAN

Digitally signed by
COSMINA ELENA
MARIAN
Date: 2019.10.17
14:14:54 +03'00'

**AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale**

Nr. 702/05.11.2019

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Aluniș**, nr. **FN**, localitatea **Pașcani**, județul **Iași**;

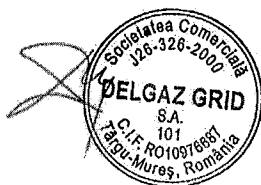
Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pașcani**, județul **Iași**, tip material **PE**, diametru **90 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Aluniș**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **370 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

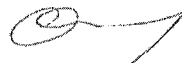
**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Alunis, localitatea Pascani, județul Iasi***Conductă PE Dn63 = 370,0 m***Beneficiar : Municipiul Pascani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obținerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.1.1. Chelt.ptr.dirigenția de șantier + ref.structura străzii	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obținerea aut.de construire (1% x C+M)	323,39	61,44	384,84
3.3	Proiectare si inginerie	2.235,00	424,65	2.659,65
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
TOTAL CAPITOL 3		4.424,09	840,58	5.264,67
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	370,0	31.705,20
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	31.705,20		
		6.023,99		
		37.729,19		

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	634,10	120,48	754,58
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	190,23	36,14	226,38
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.612,93	686,46	4.299,39
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.437,26	843,08	5.280,34
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	40.566,56	7.707,65	48.274,20
	din care C + M	32.339,30	6.144,47	38.483,77

Intocmit

CÂMPEAN DUMITRU CĂLIN



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0603/01.11.2019

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în localitatea Pașcani, strada Aluniș, județul Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-34.795,08
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-6,01%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 86%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
34.887,24	41.515,82

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 14%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
5.679,32	6.758,39

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 727/07.11.2019

Delgaz Grid SA

Support Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

□ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din
str. **Henri Coanda**, nr., localitatea **Pascani**, județul **Iasi**;

Solicitant: **MUNICIPIUL PAȘCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pascani**, județul **Iasi**, tip material **PE**, diametru **63 mm**, regim de presiune **redușă** cu **conducta de distribuție** pozată pe strada **Henri Coanda**, tip material **PE100 SDR11**, diametru **63 mm**, lungime **305 m**, tip material , diametru mm, lungime m,

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșu
Director Departament Support Operațional Gaz

Întocmit,
Paduraru Rodica
Suport Acces la Rețea Gaz

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE2705V27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Henri Coanda, Localitatea Pascani, județ Iași**

Conductă PE Dn63 = 305,0 m

Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	267,46	50,82	318,28
3.3	Proiectare si inginerie	1.910,00	362,90	2.272,90
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.043,16	768,20	4.811,36
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	305,0	26.221,80
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	0,0	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		26.221,80	4.982,14
				31.203,94

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	524,44	99,64	624,08
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	157,33	29,89	187,22
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.026,50	575,03	3.601,53
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.708,26	704,57	4.412,83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	33.973,23	6.454,91	40.428,14
	din care C + M	26.746,24	5.081,78	31.828,02

Intocmit
RAD-DĂIAN GEORGE



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0609/04.11.2019

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Pașcani, strada Henri Coanda, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-30.998,75
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-8,60%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 91%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
30.915,64	36.789,61

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 9%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
3.057,59	3.638,53

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed
by ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasilache Maria

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 185/27.01.2020

Delgaz Grid SA

Suport Operațional Gaz
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare, vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1 alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. **Vârful Dealului**, nr. **FN**, localitatea **Pașcani**, județul **Iași**;
Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea **Pașcani**, județul **Iași**, tip material **OL**, diametru **60.3 mm**, regim de presiune **redușă** cu conductă de distribuție pozată pe strada **Vârful Dealului**, tip material **PE 100 SDR 11**, diametru **90 mm**, lungime **640 m**.

Avizul tehnic de principiu conține informații preliminare privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale și nu stă la baza întocmirii documentației tehnice/proiectului tehnic necesară/necesar execuției.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșă
Director Departament Suport Operațional Gaz

Rodica Paduraru
Suport Acces la Rețea Gaz

Întocmit,
Iulia Dorneanu

Președintele Consiliului de
Administrație
Manfred Paasch

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Vîrful Dealului, FN, localitate Pașcani, județ Iași****Conductă PE Dn90 = 640,0 m****Beneficiar : Primăria Municipiului Pașcani**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	556,31	105,70	662,01
3.3	Proiectare si inginerie	3.585,00	681,15	4.266,15
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
TOTAL CAPITOL 3		6.007,01	1.141,33	7.148,34
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	640,0	54.540,40
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4		54.540,40	10.362,68
				64.903,08

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	1.090,81	207,25	1.298,06
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	327,24	62,18	389,42
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	6.054,74	1.150,40	7.205,14
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	7.472,79	1.419,83	8.892,62
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	68.020,20	12.923,84	80.944,04
	din care C + M	55.631,21	10.569,93	66.201,14

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ058/27.01.2020

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in localitatea Pașcani, strada Vârful Dealului, FN, județul Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-46.044,94
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,02%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	6,90%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	6,90%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,57
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS): 68%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
46.253,74	55.041,95

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO): 32%

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
21.766,46	25.902,09

Director Departament
Eficiență RețeaADRIAN Digitally signed by
NECULA ADRIAN
NECULA

Adrian Necula

Intocmit,


Vasiliache Maria

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: **„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”**

Având în vedere :

- Documentațiile – Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General, elaborate în baza cererilor transmise de Municipiul Pașcani de către operatorul licențiat de specialitate S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, în scopul extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale pe străzi sau sectoare de străzi din toate zonele de locuințe ale municipiului în vederea racordării solicitanților din zonă, în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr.104/09.07.2015, pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea studiului tehnico – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, s-au obținut datele generale cu privire la evaluarea condițiilor de asigurare a accesului la sistemul de distribuție ;
- Cererile înaintate de Municipiul Pașcani către operatorul de specialitate S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, în baza solicitărilor depuse de cetățeni și ținând cont de necesitatea respectării reglementărilor legale din domeniu, realizarea operativă și într-o perioadă de timp rezonabilă a serviciilor de proiectare, execuție și punere în funcțiune a obiectivelor constând în realizarea de extinderi ale rețelei de gaze naturale în zone din municipiul Pașcani ;
- Prevederile Legii nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare ;
- Finanțarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivelor menționate este asigurată de la bugetul local de venituri și cheltuieli ;
- Prevederile art. 129, alin(2), lit.b) si alin. (4), lit. d) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ ;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin(1), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:

„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași” .

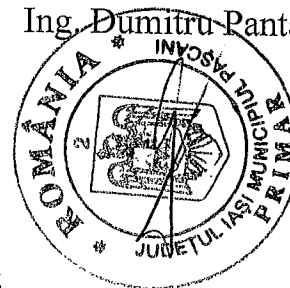
INITIATOR
PRIMAR
Ing. Dumitru Pantaz



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
COMPARTIMENTUL TEHNIC ȘI INVESTIȚII

Nr. 2896 din 14.02.2020 ;

DE ACORD
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:
„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”

Având în vedere documentațiile – *Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General*, elaborate în baza cererilor transmise de Municipiul Pașcani de către operatorul licențiat de specialitate S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, în scopul extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale pe străzi sau sectoare de străzi din toate zonele de locuințe ale municipiului în vederea racordării solicitanților din zonă, în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr.104/09.07.2015, pentru aprobarea *Procedurii privind elaborarea studiului tehnico – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale*, cu modificările și completările ulterioare, s-au obținut datele generale cu privire la evaluarea condițiilor de asigurare a accesului la sistemul de distribuție ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

În cadrul documentațiilor – *Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General*, se descriu succint necesarul de materiale, condițiile tehnice generale și se estimează costurile de realizare și punere în funcțiune a extinderilor de conducte de distribuție gaze naturale ;

În urma stabilirii indicatorilor specifici analizei cost – beneficiu, realizată pentru fiecare locație identificată în parte, concluzia rezultată este că investițiile sunt economic nejustificate pentru operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș ;

În cadrul fiecărui studiu se stabilește că investiția poate fi realizată integral de operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, în condițiile în care se încheie cu acesta, un **Contract pentru extinderea rețelei de distribuție gaze naturale**, pentru fiecare obiectiv în parte, prin care Municipiul Pașcani asigură finanțarea cotei părți stabilite prin indicatorii specifici analizei cost – beneficiu ;

Prin contract operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, se obligă ca prin mijloace proprii și/sau prin terți selectați în sistem concurențial :

- să asigure finanțarea cotei părți stabilite prin indicatorii specifici analizei cost – beneficiu ;
- să realizeze integral documentația tehnică aferentă realizării fiecărui obiectiv în parte – documentații obținere avize, documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, proiect tehnic și detalii de execuție ;
- să obțină toate avizele și autorizările necesare, în vederea realizării lucrărilor ;
- să execute lucrările, să recepționeze și să pună în funcțiune obiectivul de investiții stabilit ;

Conform procedurilor de lucru specifice operatorului menționat mai sus, acesta a stabilit și propus prin contractul descris mai sus, suportarea unei cote părți din cheltuielile estimate pentru realizarea investițiilor pentru fiecare locație în parte, **condiționat de achitarea integrală și în avans a sumelor stabilite ;**

Având în vedere că realizarea obiectivului presupune costuri asigurate din fonduri publice și trebuie promovată posibilitatea justificării transparente a acestora, considerăm că este necesară derularea unei proceduri de achiziție în conformitate cu reglementările legale în vigoare, respectiv conform Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice ;

Din punctul nostru de vedere realizarea obiectivelor în modul descris mai sus, nu asigură posibilitatea justificării transparente a costurilor care sunt asigurate din fonduri publice propusă

Obiectivul general este compus din 29 de locații, reprezentând străzi și sectoare de stradă din oraș și suburbiile componente, documentația aferentă fiind elaborată pe locații care reprezintă o stradă/sector de stradă sau străzi/sectoare de străzi grupate în funcție de condițiile tehnice de racordare la conductele de distribuție amplasate în zonă ;

Având în vedere necesitatea asigurării accesului la utilități pentru proprietarii de locuințe existente sau nou construite, dar analizând și modul de realizare a acestui deziderat în condițiile propuse de S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, considerăm că realizarea acestor investiții poate fi făcută în condițiile achiziționării serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție de către Municipiul Pașcani, cu respectarea reglementărilor legale specifice și implicit a realizării investițiilor din fonduri publice ;

Obiectivul este prevăzut în Programul obiectivelor de investiții pentru anul 2020, Capitolul bugetar 70.02.71 – Servicii, dezvoltare publică și locuințe ;

Ținând cont de cele prezentate, Compartimentul Tehnic și Investiții, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propune spre dezbatere Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții: „**Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași**”.

Compartiment Tehnic și Investiții

Ing. Iulian Pertuș

Directia Economica,
Ec. Angelica Lăbonțu

Compartiment Juridic și Contencios,

Cons. Juridic Marius Vlăd

Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale

Ing. Vasile Leahu



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300; 0232-762530; Fax: 0232-766259;

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

Nr. 2831 /CTE/13.02.2020 ;

**SE APROBĂ:
PRIMAR,
ING. DUMITRU PANTAZI**



Nr. 1 / 13.02.2020 ;

Avînd în vedere prevederile **HCL nr. 129/26.07.2016** și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Compartimentului Tehnic și Investiții, din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani, pentru emiterea avizului referitor la obiectivul de investiții :

**„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”,
în locațiile prezentate în Aanexa nr. 1, la prezentul Aviz ;**

Documentațiile – *Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General*, au fost elaborate în baza cererilor transmise de Municipiul Pașcani de către operatorul licențiat de specialitate :

S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș ;

În ședința din 13.02.2020, conform Procesului verbal nr. 1 din 13.02.2020,

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, emite :

AVIZ FAVORABIL

MENȚIUNI :

- Documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr. 104/09.07.2015, pentru aprobarea *Procedurii privind elaborarea studiului tehnic – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale*, cu modificările și completările ulterioare ;
- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

**PREȘEDINTE C.T.E.
GABRIELA NEDELCU**

Întocmit
Ing. IULIAN PERTU

ANEXA nr. 1 la Avizul C.T.E. nr. 1/13.02.2020
EXTINDERI CONDUCTE DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE MUNICIPIUL PASCANI - 2020 ;

Nr. crt.	LOCAȚIA
BLĂGEȘTI	
1	Str. Avram Iancu (partea opusă)
2	Str. Colonel Alcaz
3	Str. Mircea cel Bătrîn
4	Str. Rîpa Galbenă
5	Str. Spiru Haret
GÎȘTEȘTI	
6	Str. 16 Februarie
	Str. Sfinilor
7	Str. Ciocîrliei
8	Str. Cizmarului
	Str. Pîrîul Sec
	Str. Ana Ipătescu
9	Str. Gheorghe Doja
	Str. Grădinăriei
10	Str. Gîștești (Topile)
11	Str. Gîștești (Bisericii)
12	Str. Petru Rareș
	Str. Cucului
	Str. Grădinilor
	Str. Barcan
	Str. Buzdugan
	Str. Berzei
	Str. Teiului
13	Str. Pietriș
14	Str. Pietriș – tronson 3
15	Str. Șoseaua Neamțului (intrare)
16	Str. Șoseaua Neamțului (p. Opusă)
17	Str. Trandafirilor
	Str. Frunzelor
	Str. Nuculeț
18	Str. Nicolae Bălcescu
LUNCA	
19	Str. Plopilor (fundac Olăeru)
20	Str. Gheorghe Brătianu
21	Str. Preda Buzescu (fundac)
22	Str. Vlaicu Vodă
BOȘTENI	
23	Str. Baciului
24	Str. Căramidăriei
25	Str. Norocului
26	Str. Toamnei
PASCANI	
27	Str. Aluniș
28	Str. Henri Coandă
29	Str. Vîrful Dealului

Compartiment Tehnic și Investiții,
Ing. Iulian Perțu

