

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1 alin (1) coroborat cu dispozițiile art 36 din Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1) și alin (2), litera c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere dispozițiile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani numerele 5/27.01.2012 ; 185/23.12.2009 ; 149/28.09.2009 ; 107/28.06.2007 ; 35/31.03.2006 ;

Având în vedere adresele Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrate sub nr 7810/12.04.2016 ; 7121 / 24.05.2017 ; 16017 / 12.02.2018 ;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare înregistrat sub numărul 2386 / 13.02.2018

În baza Expunerii de motive nr. 2193 / 11.02. 2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 2194 / 11.02. 2018, întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale , Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

Art.5. Serviciul administrație publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;
- Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. _____

Din _____



TABEL NOMINAL

Cu beneficiarii terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Pașcani, cărora li se retrage dreptul de folosință asupra terenurilor

Nr. crt.	Nume și Prenume	Adresa de domiciliu	Tarla	Parcela	Lot	Data atribuirii	H.C.L.
1	NEGURĂ PETRU CĂTĂLIN	Mun. Pașcani, str. Veronica Micle, nr. 3, bl. C9, sc. B, et. 4, ap. 13, jud. Iași	T47	1P	1	01.02.2011	185/23.12.2009
2	BACALU (fostă NOVAK) IONELA CĂTĂLINA	Mun. Pașcani, str. Izvoarelor, nr. 5, bl. C23, sc. B, et. 2, ap. 9, jud. Iași	T47	1P	2	01.02.2011	185/23.12.2009
3	GHEORGHIĆĂ VASILE BOGDAN	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 3, bl. B12, sc. A, ap. 20, jud. Iași	T47	1P	6	01.02.2011	185/23.12.2009
4	SIMINCIUC GHEORGHIĆĂ	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 11, bl. C14, sc. B, ap. 28, jud. Iași	T 47	1172/9	18	17.06.2013	5/27.01.2013
5	MUNTEANU MARIUS GABRIEL	Mun. Pașcani, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 5, bl. C5, sc. A, ap. 37, jud. Iași	T47	1172/9	23	17.06.2013	5/27.01.2012
6	LUPAȘCU RĂZVAN GEORGE	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B8 – 1, sc. A, ap. 4, jud. Iași	T47	1172/9	30	17.06.2013	5/27.01.2012
7	DUMITROAIA PETRONELA	Mun. Pașcani, str. Horia, nr. 10, bl. P3, sc. 2, et. 9, jud. Iași	T 25	P 1136	10	13.07.2007	107/28.06.2007
8	BELEI ISABELA PETRONELA	Mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 4, bl. Moldova, sc. D, ap. 7, jud. Iași	T 25	P 1136	2	14.04.2006	35/31.03.2006
9	ȚOPÎRNAC FLORIN	Mun. Pașcani, str. Umirii, nr. 53, jud. Iași	T 25	P 1136	115	11.11.2009	149/28.09.2009
10	ZANEA PETRU CIPRIAN	Mun. Pașcani, str. Aleea Grădiniței, nr. 4, et. 4, ap. 15, jud. Iași	T 25	P 1136	113	11.11.2009	149/28.09.2009
11	AVRAM COSTEL	Mun. Pașcani, str. M. Kogălniceanu, bl. I, sc. A, et. 7, ap. 20, jud. Iași	T 25	P 1136	111	11.11.2009	149/28.09.2009
12	GORDIN VASILE	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr. 3, bl. B3, sc. B, ap. 2, jud. Iași	T 25	P 1136	109	18.11.2009	149/28.09.2009
13	COVRIG LILIANA BUTNARIU	Mun. Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 4, jud. Iași	T 25	P 1136	108	18.11.2009	149/28.09.2009
14	ANDREIA	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr.	T 25	P 1136	108		

	ROXANA	1, bl. D4, et. 4, ap. 20, jud. Iași				04.11.2009	149/28.09.2009
15	MOLOCIA GABRIEL STEFAN	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 2, bl. C18, sc. A, ap. 15, jud. Iași	T 25	P 1136	104	04.11.2009	149/28.09.2009
16	ZAVOI LIDIA	Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 34, bl. X, sc. B, ap. 16, jud. Iași	T 25	P 1136	102	04.11.2009	149/28.09.2009
17	NASTASE ALINA BEATRICE	Mun. Pașcani, str. Ceferiștilor, nr. 5, bl. B7, sc. A, ap. 5, jud. Iași	T 25	P 1136	102	04.11.2009	149/28.09.2009
18	TĂTĂRUȘANU VASILE VIOREL	Municipiul Pașcani, str. Dealul Spirei, nr. 22, jud. Iași	T 86/1	P 1888	3	14.04.2006	35/31.03.2006

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 2493 / 15-02 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003

Având în vedere adresele Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrate sub nr 7810/12.04.2016 ; 7121 / 24.05.2017 ; 16017 / 12.02.2018 ;

Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare înregistrat sub numărul 2386 / 13.02.2018

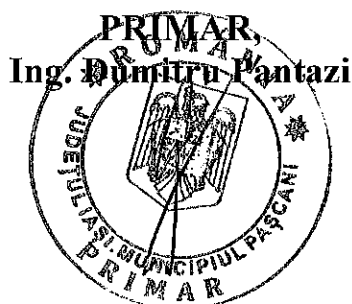
În conformitate cu dispozițiile art. 1 coroborat cu dispozițiile art 36 din Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1) și alin (2), litera c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere dispozițiile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani numerele 5/27.01.2012 ; 185/23.12.2009 ; 149/28.09.2009 ; 107/28.06.2007 ; 35/31.03.2006 ;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în forma prezentată.



R A P O R T

privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003

În baza Expunerii de motive nr. 2493 / 15.02. 2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

În conformitate cu dispozițiile art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare , potrivit căruia :

- art. 6 : " (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Planurile urbanistice zonale (PUZ) și planurile urbanistice de detaliu (PUD) privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate care se realizează pe terenuri identificate potrivit art. 1 alin. (2) se inițiază și se finanțează de consiliile locale. "

În conformitate cu dispozițiile art. 1 alin (1) coroborat cu dispozițiile art 36 din Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră :

- art. 1, alin (1) : "(1) Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire sau de desființare, emisă în condițiile prezentei legi, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil - teren și/sau construcții - identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel."

- art. 36 : "(1) Persoanele fizice și juridice, care beneficiază de teren în condițiile prezentei legi, sunt obligate să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data obținerii actului de concesiune a terenului.

(2) În caz de încălcare a obligației prevăzute la alin. (1) concesiunea își pierde valabilitatea."

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

- art. 4 : " Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. "

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1) și alin (2) litera c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- art.36, alin. (1) : “ (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- art.36, alin. (2) litera c) : „ (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

Având în vedere dispozițiile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani numerele 5/27.01.2012 ; 185/23.12.2009 ; 149/28.09.2009 ; 107/28.06.2007 ; 35/31.03.2006 ;

Având în vedere adresele Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrate sub nr 7810/12.04.2016 ; 7121 / 24.05.2017 ; 16017 / 12.02.2018 ;

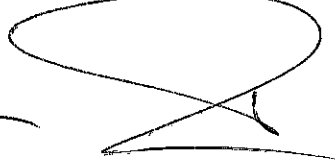
Având în vedere Raportul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare înregistrat sub numărul 2386 / 13.02.2018

Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbatere proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra unor loturi de teren, din proprietatea privată a municipiului Pașcani, atribuite în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Pașcani, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în forma prezentată.

**Serviciu Urbanism
și Amenajări Teritoriale
Cons. Leahu Vasile**

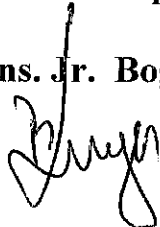


**Compartimentul Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol**



Compartiment Patrimoniu si Contracte

Cons. Jr. Bogdan Lungu



Insp. Gheorghe Coteș Chiperi



125/148
125/149

ROMANIA
Județul IASI
Municipiul PASCANI
Consiliul Local

HOTARARE

privind aprobarea atribuirii de terenuri pentru construirea de locuinte proprietate personala tinerilor in conditiile Legii nr. 15/2003.

Consiliul Local al municipiului Pascani, jud Iasi:

Avand in vedere referatul nr.4.708 din 23.03.2006 al Serviciului Urbanism, tehnic, disciplina in constructii, patrimoniu si achizitii publice ;

Avand in vedere parortul nr. 4.781 24.03.2006 din intocmit de Comisia municipala pentru inventarierea terenurilor pentru punerea in aplicare a Legii nr. 15/2003.

Avand in vedere prevederile art. 4, din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 1 din Legea nr. 15 /2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile aart. 5 din Hotararea Guvernului nr. 896/2003, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere prevederile art. 38 lit (f) si art 126 din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 46 din Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba atribuirea de teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala tinerilor conform anexei nr. 1 parte integranta a prezentei hotarari.

125
149

Art.2 Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala.

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 4. Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Serviciului urbanism , tehnic, disciplina in constructii, patrimoniu si achizitii publice;
- Mass media ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier , Centea Liliana



Contrasemneaza ,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

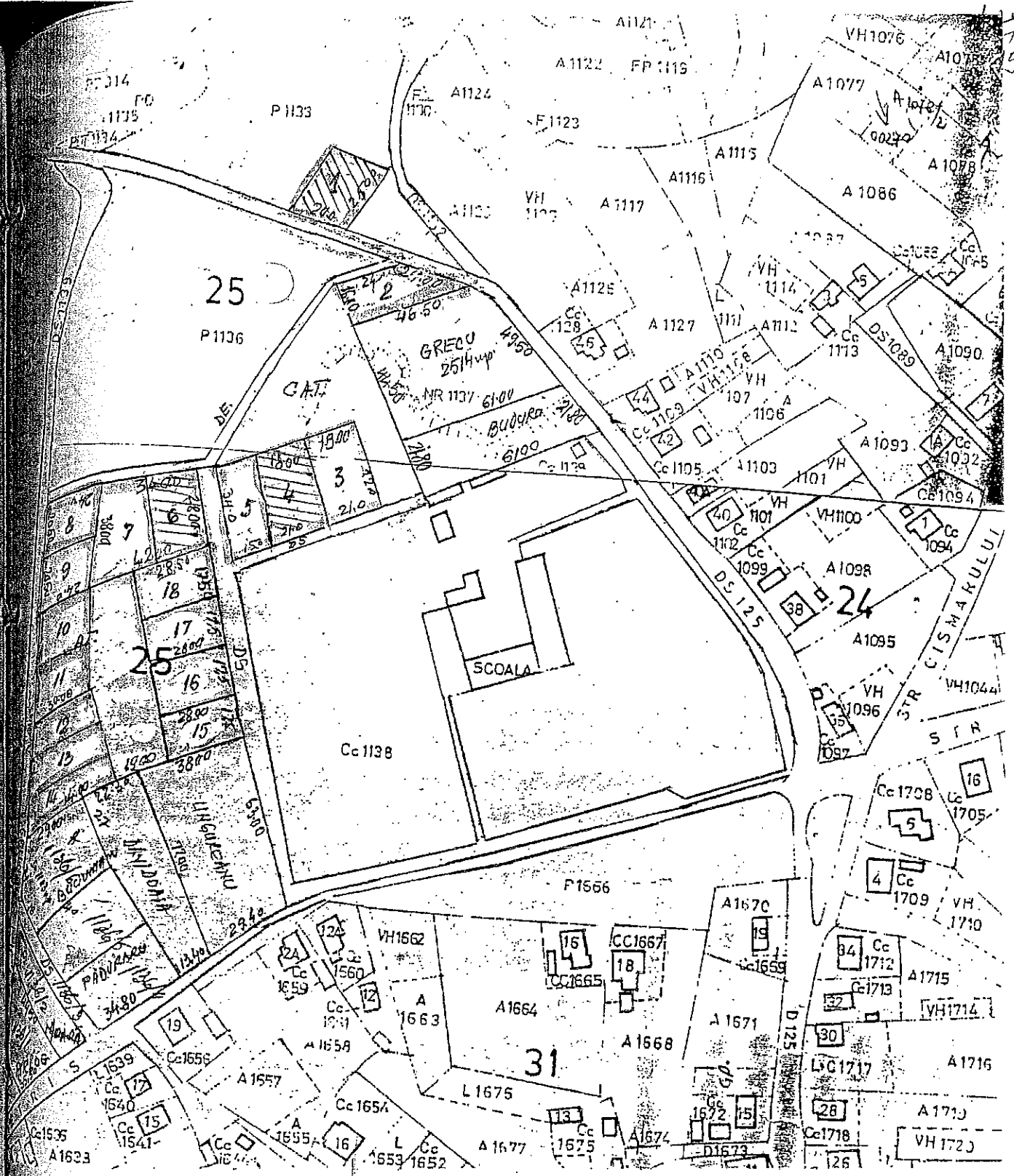
Nr. 35
Din 31.03.2006

LJSTA

persoanelor propuse pentru atribuire de teren pentru construirea unei locuințe
proprietate personala conform Legii nr. 15/2003

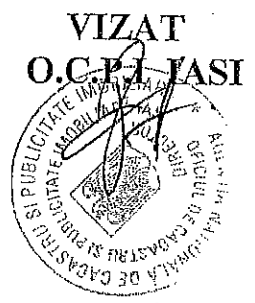
Nr. Crt	Numele si prenumele	Nr. inregis.	Starea civila			Pers in intretinere				Studii				Locul de munca				Total puncte		
			a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e	a	b	c		d	
1.	Belei Isabela Petronela	5.792/2005	3			2						4			4				13	1136/2
2.	Roman Constantin	6.728/2004	3				4					4			-	-	-	-	11	1133/1
3.	Tatarusanu Vasile Viorel	17.818/2003	3				4					4			-	-	-	-	11	1888/3
4.	Prodan Costel	6.209/2005	3			2						4						1	10	1136/5
5.	Curcudel Gheorghita Ciprian	1.635/2003	3			2						4			-	-	-	-	9	1888/4
6.	Rafaila Sorina	14.853/2003	3				4			2					-	-	-	-	9	CC2877
7.	Greucu Radu Gabriel	4.989/2004	3			2					3				-	-	-	-	8	1136/3
8.	Mihalcea Elena	5.231/2003	3				3			2					-	-	-	-	8	1136/4
9.	Pintilie Constantin Adrian	15.368/2003	3			2				2								1	8	1136/6

126
150



stătechi para A 1136

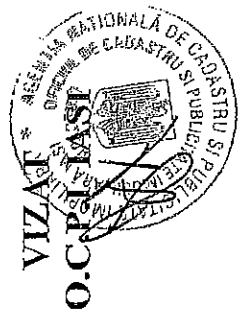
Mun. Pascani Jud. Iasi



Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru constructia unei locuinte proprietate personala.

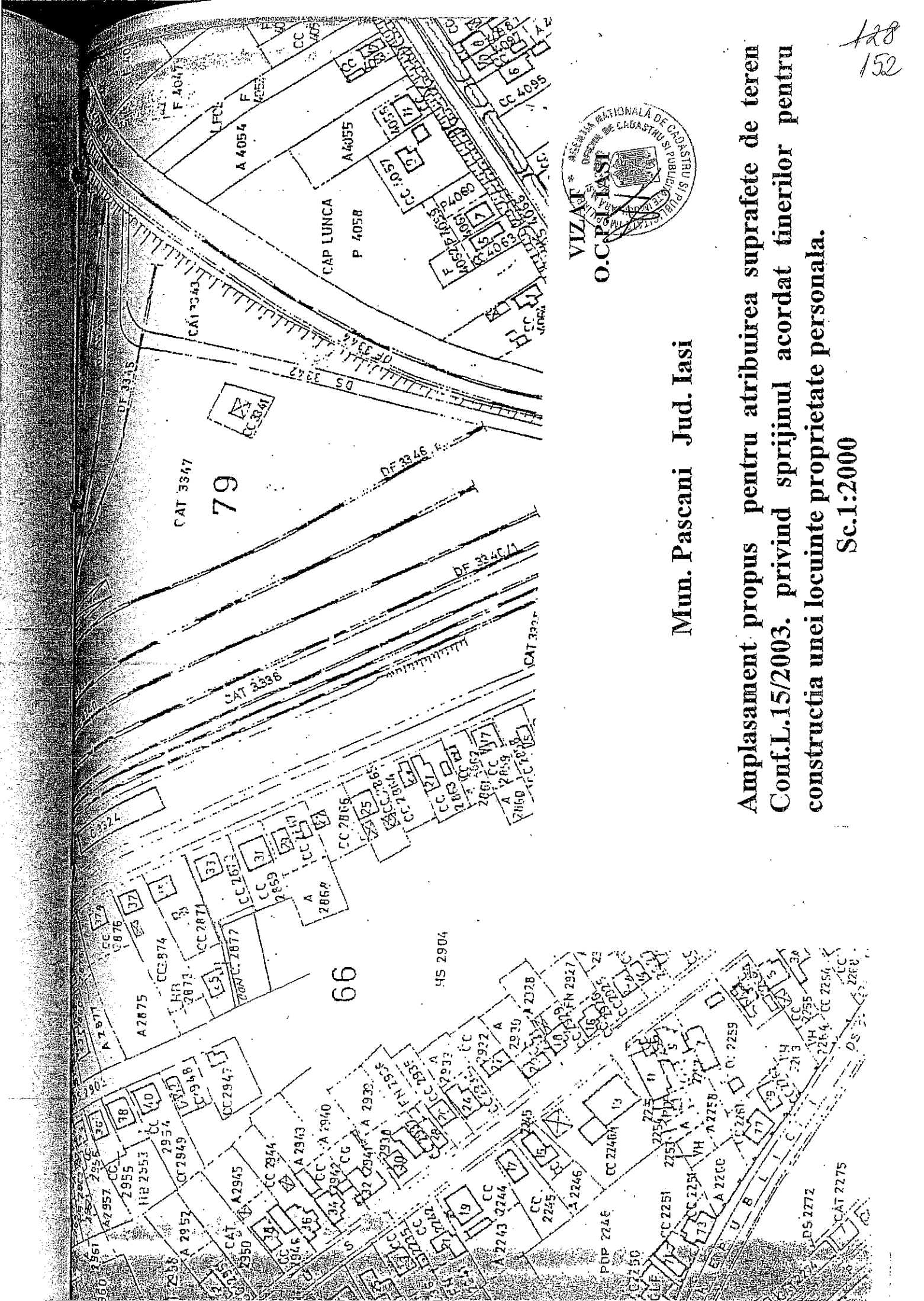
Sc.1:2000

128
152



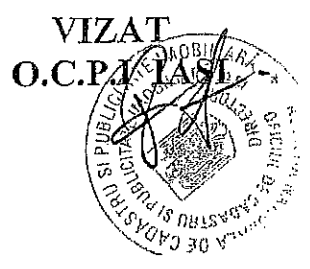
Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
constructia unei locuinte proprietate personala.
Sc.1:2000



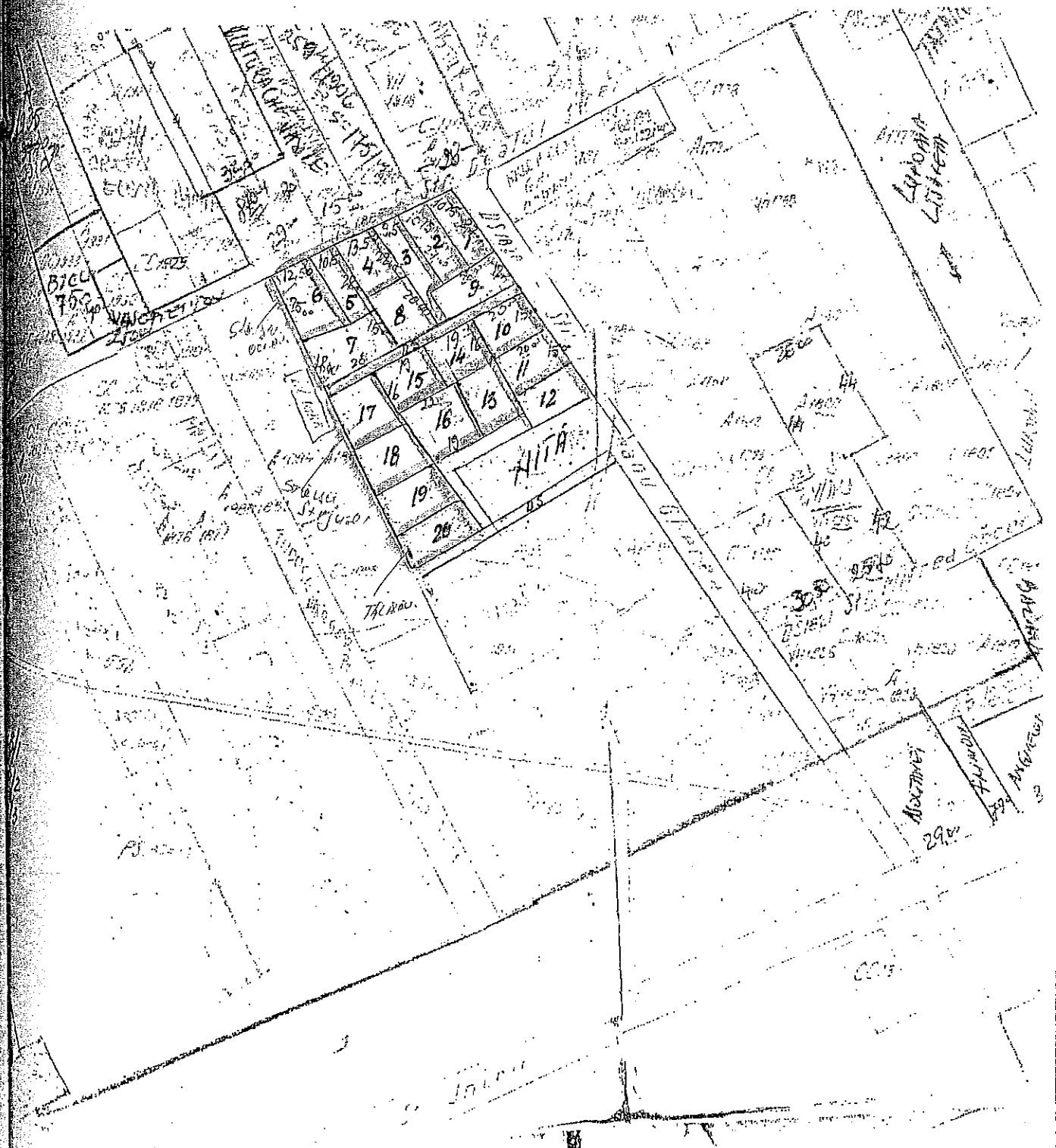
129
153

T86/ (exteav. Pascani)



Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
constructia unei locuinte proprietate personala.
Sc.1:2000



HOTARARE

privind aprobarea atribuirii de terenuri pentru construirea de locuinte proprietate personala tinerilor in conditiile Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al municipiului Pascani, jud Iasi:

Avand in vedere referatul nr. 8660 din 22.06.2007 al
Compartimentului patrimoniu ;

Avand in vedere raportul nr.8230 din 14.06.2007 intocmit de
Comisia municipala pentru inventarierea terenurilor pentru punerea in aplicare a Legii
nr. 15/2003.

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale Comisiei de studii,
prognoze economico-sociale, buget,finante,administrarea domeniului public si privat,
servicii publice comert si privatizare, programe europene si Cmisiei de organizare si
dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului inconjurator,
conservarea monumentelor istorice, programe europene din cadrul Consiliului Local al
municipiului Pascani;

Avand in vedere prevederile art. 4,din Legea nr. 213 / 1998,
privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si
completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 1 din Legea nr. 15 /2003, privind
sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala cu
modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 5 din Hotararea Guvernului nr.
896/2003, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate
personala;

Avand in vedere prevederile din Legea nr. 215 / 2001, privind
administratia publica locala, republicata ;

In temeiul art. 45 din Legea 215 / 2001 privind administratia
publica locala, republicata,

238
257

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba atribuirea de teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala tinerilor, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala.

Art.3. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 4. Serviciul administratie publice locale va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului patrimoniu;
- Mass media.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier , SOFIAN DORINA

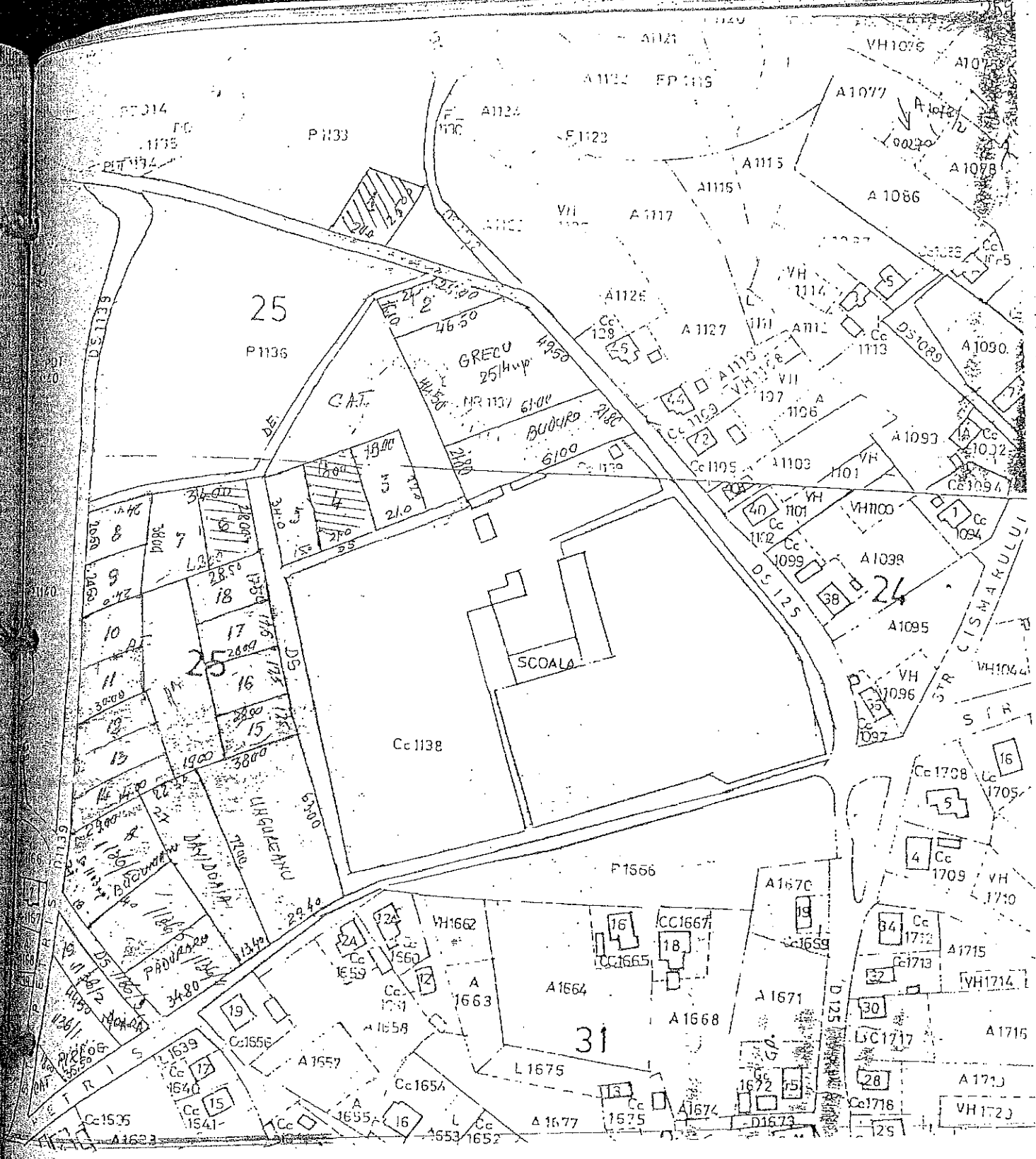


Contrasemneaza ,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 107
Din 28.06.2007

LISTA
persoanelor propuse pentru atribuire de teren pentru construirea unei locuinte
proprietate personala conform Legii nr. 15/2003

Nr. Crt	Numele si prenumele	Nr. inregis.	Starea civila			Pers in intretinere				Studii				Locul de munca			Total puncte	Parcela	
			a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	a	b	c			
1	Curcudel Bogdan Costel	1.636/2003	3			2											1	10	1888/8
2	Dumitroaia Petronela	2.204/2007	3			2					4						1	10	1136/2A
3	Gramada Costel	1.394/2004	3					4				2					1	10	1136/18
4	Aioanei Costel Marius	14.868/2003	3			2						2					1	8	1888/12
5	Stanescu Mihai	16.759/2006	3				3			1							-	7	1888/5



VIZAT
O.C.P.I. IASI

Mun. Pascani Jud. Iasi

Amplasament propus pentru atribuirea suprafete de teren
 Conf.L.15/2003. privind sprijinul acordat tinerilor pentru
 constructia unei locuinte proprietate personala.
 Sc 1:2000

ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind transmiterea in folosinta gratuita, pe durata existentei constructiilor, a terenurilor pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15 din 2003

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

În baza Raportului nr. 17862/22.09.2009, intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartiment Juridic si Contencios ;

Avand in vedere Raportul nr. 17531/17.09.2009, intocmit de comisia municipala pentru identificarea si inventarierea terenurilor pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată;

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale :

- *Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica,*
- *Comisiei de prognoze economico- sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri si ale*
- *Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertatilor cetatenesti din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani;*

Avand in vedere prevederile art. 3 din Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 35/31.03.2006;

Avand in vedere prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotararea Guvernului nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba atribuirea a 15 loturi de teren a cate 300 metri patrati fiecare, situate in suburbia Gastesti, str. Petris, tarlaua 25, din proprietatea privata a municipiului Pascani, pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in

conditiile Legii 15/2003, loturi prezentate conform planului de situatie din Anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Atribuirea terenului precizat la Art. 1, se face catre un numar de 15 tineri, nominalizati in Anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. (1) Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala.

(2) In cazul in care tinerii renunta la amplasamentul propus, inaintand in acest sens o declaratie pe propria raspundere, comisia municipala va repartiza terenurile urmatoarelor tineri, in ordinea existenta in Anexa nr.3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Beneficiarul terenului atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala, este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data semnarii procesului verbal de punere in posesie, in conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul municipiului Pascani, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios.

Art.6. Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

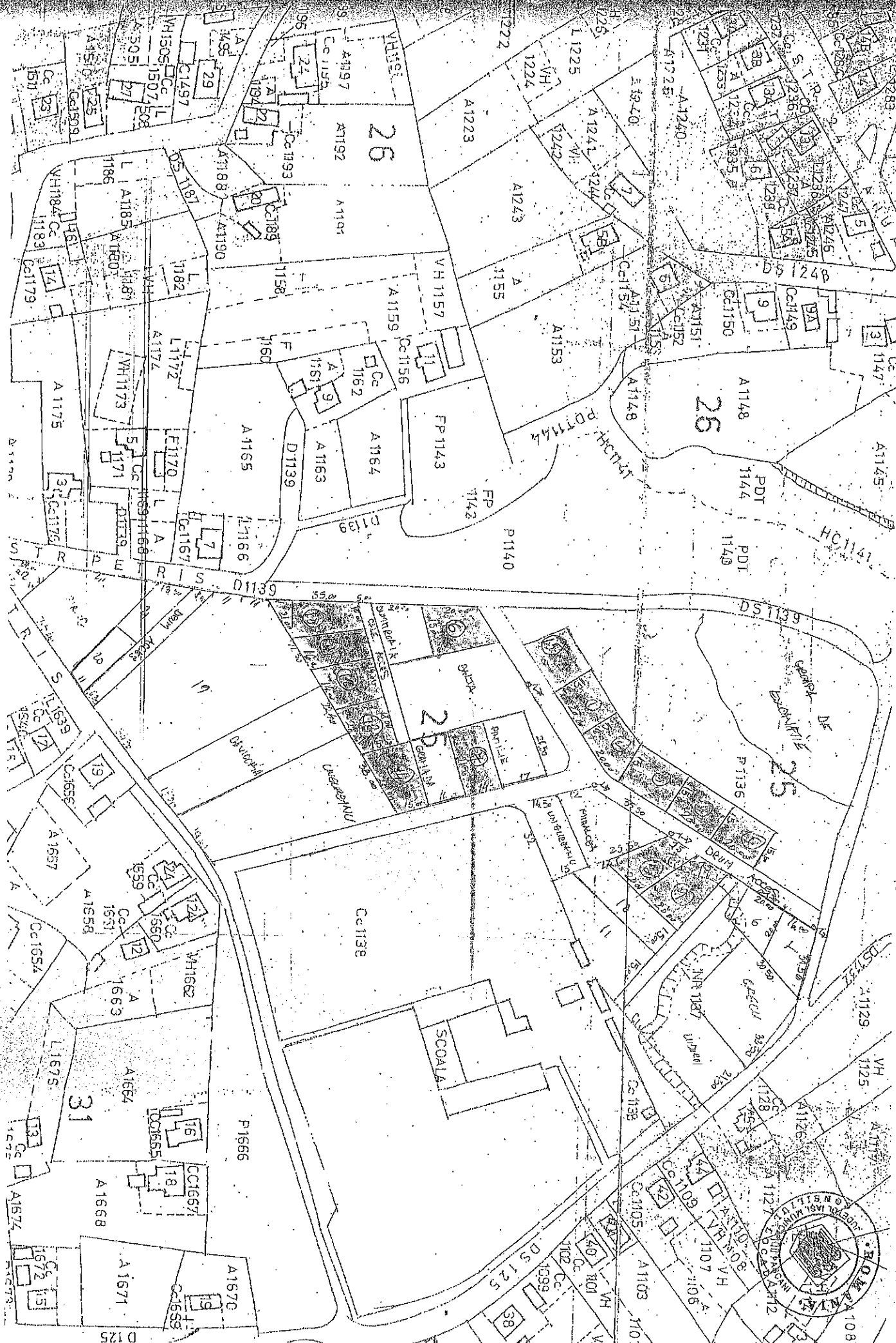
- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii;
- Compartimentului Juridic si Contencios.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
IORDACHIOAIA CRISTINEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MIRCEA ZUZAN

Nr. 149
Din 28.09.2009



MEXA NR 1
 Loc. 401 m. 149 div 1
 28.09.2009



ANEXA NR. 2 la HCL nr. 149 din 28.09.2009

14.09.2009

nr. Crt	Numele si prenumele	Nr. inregis.	Adresa	Starea civila			Pers in intretinere				Studii				Locul de munca		Total puncte		
				a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e	a		b	c
1.	Mihalache Miluta Gheorghita	5.392/2005	Str. Libertatii,79	3						3					4				14
2.	Nastase Alina Beatrice	6743/14.04.2009	Str. Ceferistilor, bl. B7,sc A, ap 5	3					2						5	4			14
3.	Zavoi Lidia	10584/10.06.2009	Str. Gradinitei, bl X, scB,ap16	3						3					4				12
4.	Ungureanu Scortanu Nadia	9502/2008	Str. Moldovei, bl. Moldova	3					-	-	-				5	4			12
5.	Ardeleanu Radu Bogdan	6674/13.04.2009	Str. Calea Iasului, bl P2, sc. A,ap 12	3					-	-	-				5	4			12
6.	Taralunga Mihaela	6675/13.04.2009	Str. M. Eminescu, bl B10, sc B, ap 4	3					2	-	-				5			2	12
7.	Padurariu Mariana Adina	14024/2008	Str. Gradinitei, bl. S2	3											4				11
8.	Roman Ciprian Nicu	12354/2008	Str.M. Eminescu bl. B5	3					2						5	-	-	-	11
9.	Molocia Gabriel Stefan	12788/08.07.2009	Al. 1 Decembrie 1918, bl. C 18, sc. A, ap. 15	3											4	4			11

35.	Iacoboaia Catalin	3.582/2005	nr. 49	Str. Izvoarelor, bl. B4	1	-	-	-	-	4								1	6	
36.	Mihalcea Catalin Bogdan	1.859/2003		Str. Gradinitei, bl. Z1	1	-	-	-	-	4									1	6
37.	Pasat George Cristian	1.235/2003		Str. Dragos Voda, 73	3	-	-	-	-	3									-	6
38.	Stanescu Mihai	14952/2008		Str. Stefan cel Mare, nr 186	2	3	-	-	1										-	6
39.	Ungureanu Bogdan Constantin	9650/2008		Str. Moldovei, bl. Moldova	3	-	-	-	-	3									-	6
40.	Alexa Mihaela	9.056/12004		Str. Veronica Micle, bl. C5	2	2	-	-	1										-	5
41.	Buga Andrei Petrut	19710/2008 2093/2009		Str. Ciocarliei, nr. 11	1	-	-	-	-	4									-	5
42.	Casuneanu Constantin Catalin	7.938/2004		Str. Dobrogeanu Gherea, nr.10	2	2	-	-	1										-	5
43.	Gheorghica Vasile	17.555/2003		Str. A.I. 1 Decembrie 1918, bl B12	1	-	-	-	-	4									-	5
44.	Iftimia Mariana	17.455/2003		Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 3	1	-	-	-	-	4									-	5
45.	Negura Ana Micara	7.149/2004		Str. Sportului, bl G12	1	-	-	-	-	4									-	5
46.	Bradu Virgil	8.734/2004		Str. Stefan cel Mare, 186	2	2	-	-	1										-	5
47.	Capatana George Alin	10155/2006		Str. Abator, nr. 36 B	1	1	-	-	-	3									-	5
48.	Secara Daniel Vicentiu	10824/2005		Str. 1 Decembrie 1918, bl B12	3	-	-	-	1										-	4
49.	Balan Sergiu Catalin	10622/1.06.2009		Str. Gastesti, nr. 44	-	1	-	-	-	3									-	4
																				?

50.	Căzacu Petru	14073/2006	Str. Popa Sapca, 31	1					1							1	3	
51.	Nunuca Luminita	18.961/2003	Str.24 Ianuarie 35 ani 12.2009	1	-	-	-			2						-	-	3
52.	Vartosu Catlin Gabriel	8.448/2004	Str Izvoarelor bl C23	1	-	-	-			2						-	-	3
53.	Codreanu Ionel	10.129/2003	Str. Fantanele 49	1	-	-	-			1						-	-	2

ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte
proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15 din 2003, teren
situat in strada Morilor, municipiul Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, inregistrata sub nr. 23900/17.12.2009;

In baza Raportului nr. 23901 /17.12.2009, intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartiment Juridic si Contencios ;

Avand in vedere Raportul nr. 23815 / 16.12.2009, intocmit de comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 Ianuarie 2003, republicată;

Avand in vedere rapoartele de avizare ale :

Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie locala;

Comisiei de prognoze economico- sociale, buget, finante, industrie, agricultura, cultura, prestari servicii, comert si IMM-uri;

Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertatilor cetatenesti din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani;

Avand in vedere prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr. 15 din 9 Ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată;

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotararea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală;

Avand in vedere prevederile art. 3 din Hotararea Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 35/31.03.2006;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 178/26.11.2009 privind trecerea din proprietatea publica a municipiului Pascani in administrarea Consiliului Local Pascani, in proprietatea privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local Pascani, a terenului in suprafata de 15712,13 mp, situat in str. Morilor, municipiul Pascani;

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) si (2) lit. c) din Legea nr. 15/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba atribuirea a 28 loturi de teren in suprafata de 300 mp fiecare, in str. Morilor, cvartal 47, parcela 1172/9, din proprietatea privata a municipiului Pascani, pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 63/1997, loturi prezentate in conformitate cu planul de situatie din Anexa 1, parte integranta prezenta hotarare;

Art. 2. Atribuirea terenului precizat la art. 1 se face catre un numar de 28 nominalizati in Anexa nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 3. Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala. In cazul in care tinerii renunta la terenul asanamentului propus, inaintand in acest sens o declaratie pe propria raspundere, comisia de repartizare va repartiza terenurile urmatoarelor tineri, in ordinea existentei in Anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare;

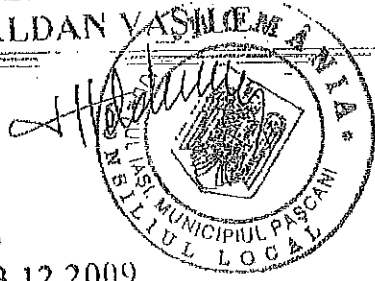
Art. 4. Beneficiarul terenului atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala, este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data semnarii procesului verbal de punere in posesie, in conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind organizarea executarii lucrarilor de constructii;

Art. 5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul municipiului Pascani, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios;

Art. 6. Serviciul administratie publice locale va comunica in copie prezenta hotarare:

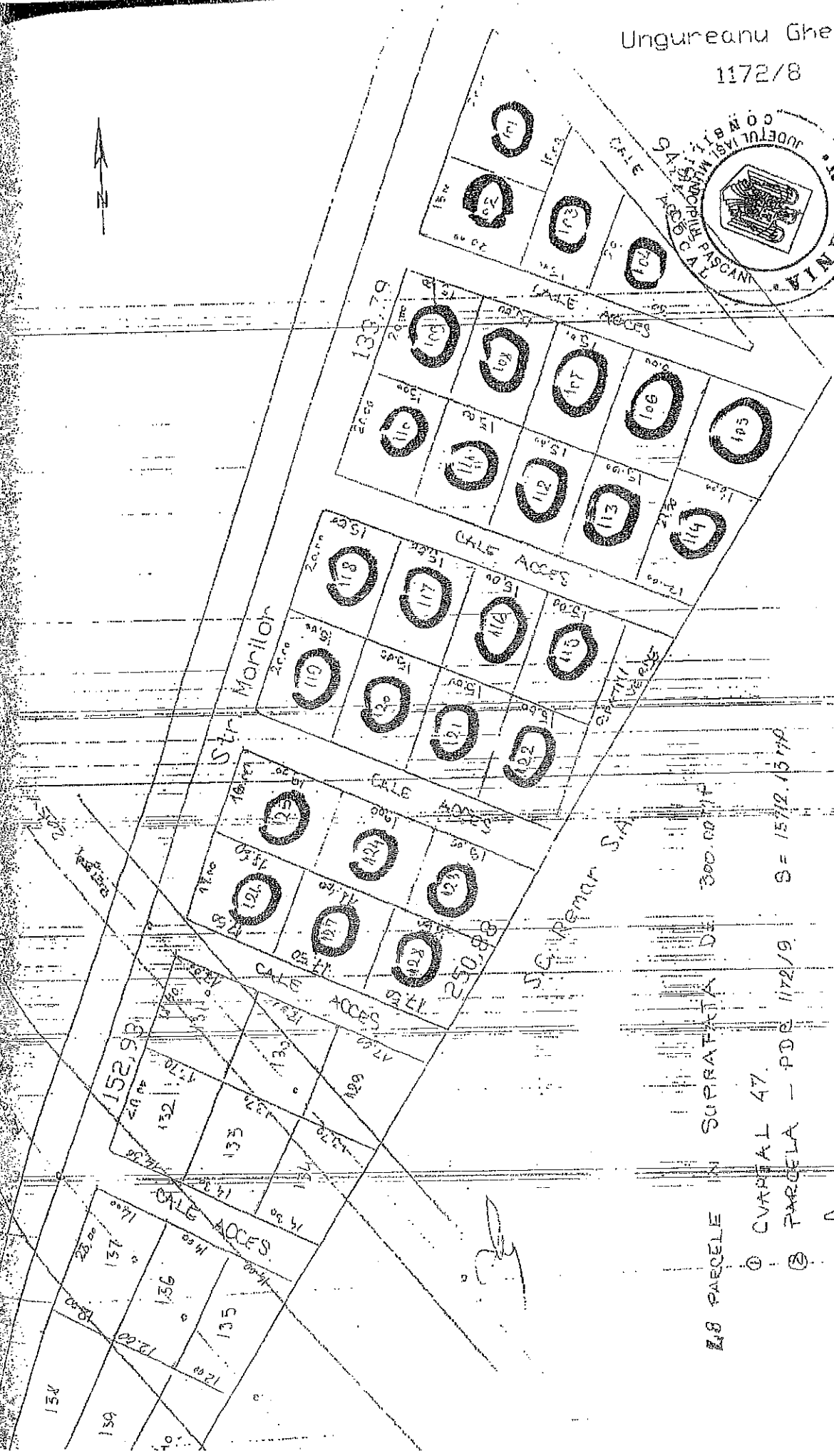
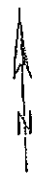
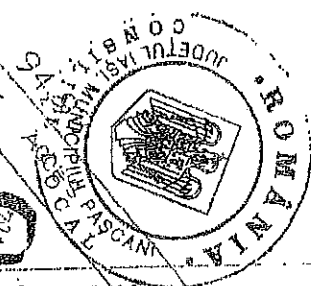
- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii;
- Compartimentului Juridic si Contencios.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
HALDAN VASILE MARIANA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Cons. Jr. Mircea Zuzan

Nr. 185
din 23.12.2009

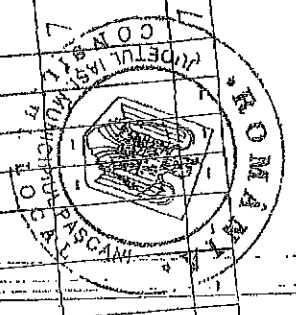


18 PARCELE IN SUPRAFATA DE 300.00 MP

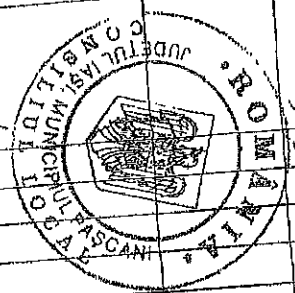
- ① CVAPEL 47.
- ② PARCELA - PDS 1172/9 S = 15712.15 MP

Cons. Urbansim

Chelaru Mariana	11.282/2004	Str. Gradinitei, bl. G1B	1	-	-	5	14	10
Anghelus Mihaela	5943/03.04.2009	Str. M. Viteazu, nr. 5J	2	-	-	5	10	10
Pintilie Dumitrita	6520/10.04.2009	Str. Bucurei, nr. 8	3	-	-	3	19	19
Narcisa Onofrei Daniel	9055/2005	Str. Libertatii, nr. 14	3	-	-	3	39	39
Sarbu Marian	6032/06.04.2009	Str. Horia, Pav P, ap 5	1	-	-	4	4	9
Sofrone Gabriel	9745/28.05.2009	Str. Eminescu, bl. B3 bis, scA, ap 17	1	-	-	4	9	9
Macovei Petronela	22124/16.11.2009	Str. Dealul Spirei, nr. 8	3	-	-	4	18	18
Oana Rotariu Cristinel	7163/26.05.2005	Str. Crisan, bl. M5	3	-	-	2	7	7
Dasacalu Fanica	13844/25.08.2004	Str. 1 Mai, nr. 67	3	-	-	4	7	7
Apetrei Bogdan	15.119/2004	Str. Gradinitei, bl. G1A	3	-	-	2	7	7
Mihai Maffei Viorel	6198/2005	Str. Gradinitei, bl. P1	3	-	-	2	7	7
Rotariu Ioan Benone	5020/23.03.2009	Str. Eminescu bl. B3	3	-	-	2	7	7
Bejenariu Diana	11000/17.06.2009	Str. Veronica Micle, bl C6, scA, ap 23	3	-	-	2	7	7
Zlat Elena	11114/18.06.2009	Str. Garii, nr. 63	3	-	-	4	7	7



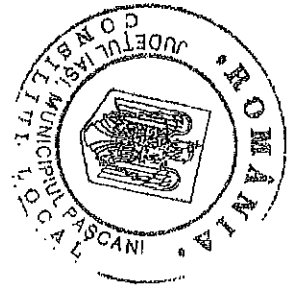
Nume	Adresa	Data	nr. 14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Onofrei Daniel	Str. Horia, Pav. P, ap 5	6032/06.04.2009	nr. 14	1	-	-	-	-	-	-	-	4	4
Sarbu Marian	Str. Eminescu, bl. B3 bis, scA, ap 17	9745/28.05.2009	M.	-	-	-	-	-	-	-	-	4	9
Sofrone Gabriel	Str. Dealul Spirei, nr. 8	22124/16.11.2009	3	2	-	-	-	-	-	-	-	4	18
Macovei Petronela	Str. Crisan, bl. M5	7163/26.05.2005	3	1	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Oana Rotariu Cristinel	Str. I Mai, nr. 67	13844/25.08.2004	3	2	-	-	-	-	-	-	-	4	7
Dasacalu Fanica	Str. Gradinitei, bl. GIA	15.119/2004	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Apetrei Mihai	Str. Gradinitei, bl. PI	6198/2005	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Maftei Viorel	Str. Eminescu, bl. B3	5020/23.03.2009	M.	3	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Rotariu Ioan Benone	Str. Veronica Micle, bl. C6, scA, ap 23	11000/17.06.2009	3	2	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Bejenariu Diana	Str. Garii, nr. 63	11114/18.06.2009	3	3	4	-	-	-	-	-	-	-	7
Zlat Elena	Str. Mihai Eminescu, nr. 4, bl. C 2, sc. B, ap 120	14217/30.07.2009	3	3	-	-	-	-	-	-	-	2	7
Amariei Andreea	Str. Mihai Eminescu, bl. B6, ap 7	22608/24.11.2009	3	3	2	-	-	-	-	-	-	2	7
Cotovanu Florin	Str. Gradinitei	1.859/2003	3	1	-	-	-	-	-	-	-	4	16
Mihalcea Catalin	Str. Gradinitei												



Pasar, George

Voda

Chisca	Cristina	1.726/2005	Str. Tinetului, S2	1	-	-	4	-	-	1 6
Iliana	Iacobaia Catalin	3.582/2005	Str. Izvoarelor, bl. B4	-	-	-	3	-	-	6
Ungureanu	Bogdan	9650/2008	Str. Moldovei, bl. Moldova.	-	-	-	-	-	-	-
Constantin										



HOTARAREA NR. 5

Din 27.01.2012

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate in strada Morilor din municipiul Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 si art.6 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 5 din Anexa la Hotararea Guvernului nr. 896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), alin.(2), litera c) si litera d) si alin.(6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 2 din Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 38/31.03.2005;

Având în vedere propunerea initiatorului proiectului de hotarare, primarul municipiului Pascani si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 1433/20.01.2012;

Avand in vedere Raportul nr. 1432/20.01.2012, intocmit de Comisia municipala pentru identificarea si inventarierea terenurilor pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată;

Având în vedere Raportul de specialitate intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Pascani, inregistrat sub nr. 1434/20.01.2012;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr. 118/26.01.2012;*
- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenesti, inregistrat sub nr. 127/26.01.2012;*
- *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizare lucrari publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 107/26.01.2012;*

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba atribuirea a 11 loturi de teren in suprafata de 300 mp fiecare, situate in str. Morilor, cvartal 47, parcela 1172/9, din proprietatea privata a municipiul Pascani, pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, in conformitate cu planurile de situatie prezentate in Anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Atribuirea terenurilor precizate la art. 1 se face catre un numar de 11 tineri, nominalizati in Anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala. In cazul in care tinerii renunta la amplasamentul propus, prin lipsa de prezenta nejustificata la data, ora, locatia propusa de comisia municipala, aceasta va repartiza loturile de teren ramase urmatoilor tineri, in ordinea existenta in Anexa nr.3, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Beneficiarul terenului atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala, este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data semnarii procesului-verbal de punere in posesie, in conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificari si completari.

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul municipiului Pascani, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios.

Art.6. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi;
- Primarului municipiului Pascani;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Tinerilor, nominalizati in Anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

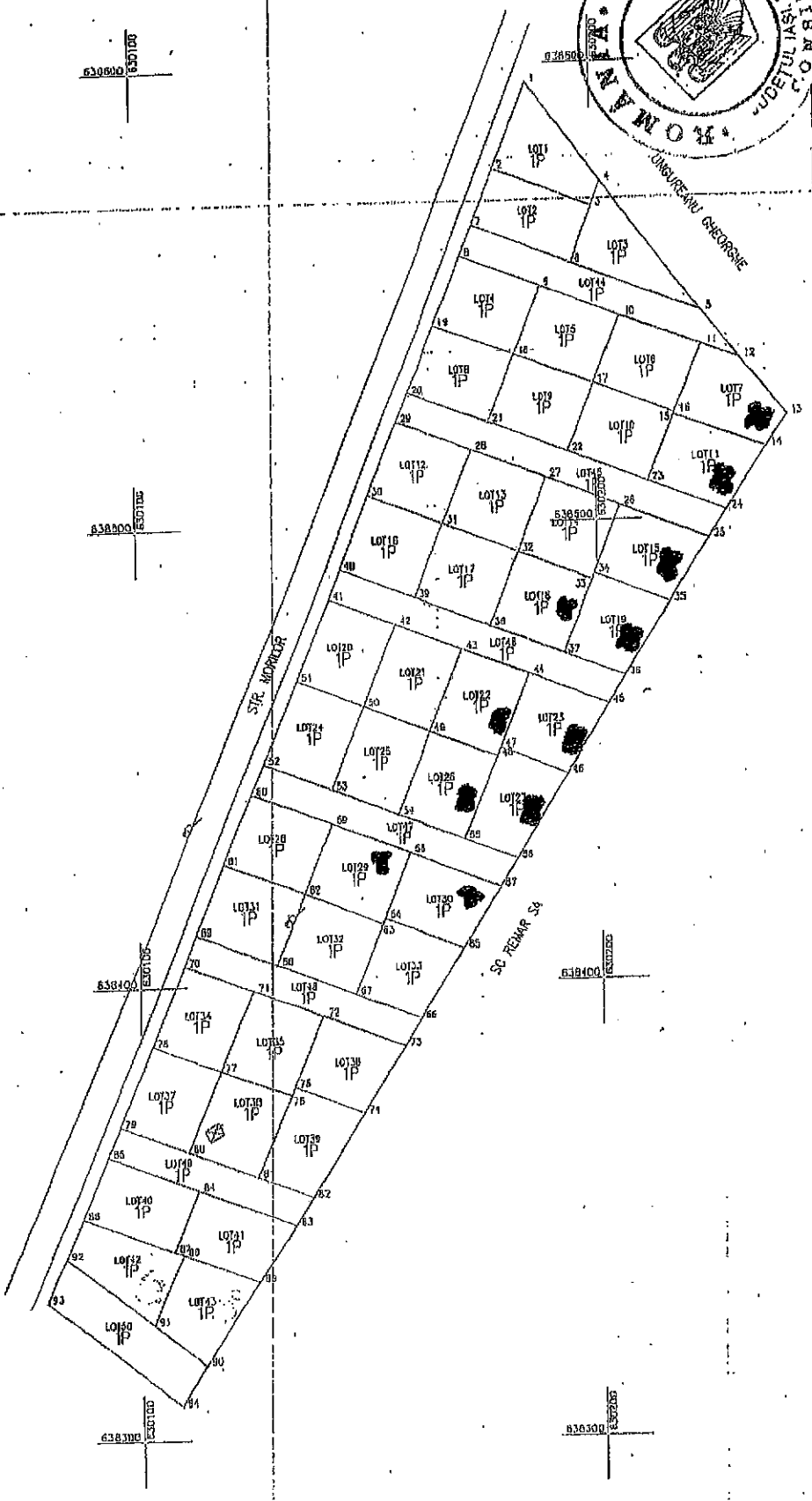
Consilier local
IORDACHIOAIA CRISTINEL



CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE

Secretarul Municipiului Pascani,
Cons. jr. MIRCEA ZUZAN

ANEXA NR. 1
la HCL NR. 5 - 27.01.2012



ANEXA NR. 3

L.a.H.C.L. nr. 5 / 27.01.2012

ari care pot beneficia de terenuri aflate în domeniul privat al Consiliului Local al municipiului Pascani, pentru construirea
 i locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată și care au fost
 uafi și erarhizati funcție de criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de teren,
 inuse în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pascani nr.38/31.03.2005 privind validarea inventarului
 terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pascani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru
 construirea de locuințe proprietate personală,

Numele și prenumele	Nr. înregis.	Adresa	Starea civilă			Pers. în întreținere				Studii				Locul de muncă				Total puncte		
			a	b	c	a	b	c	d	a	b	c	d	e	a	b	c		d	
Lupascu Razvan-George	22.919/27.11.2009	Str. Mihai Eminescu, nr. 13, bl. B 8-1, sc. A, ap 4,	3						2								5	4		14
Plesca Daniel-Mihai	12.729/14.07.2011	Str. Izvoarelor, nr.8, bl. B4, sc. C, et. 1, ap. 45,	3						2								5	4		14
Siminciuc Gheorghita	14.148/09.08.2011	Aleca I Decembrie 1918, nr. 11, bl. C14, sc. B, ap. 28	3						2								4			
Stefan Alina	8.860/12.05.2010	Str. Gastesti, nr. 210	3						2								5		2	12
Iiascu Alina- Gabriela	13.369/15.07.2010	Str. Libertatii, nr.44,	3																2	11



Cocirta Rodica-Elena	10.847/10.06.2011	Str. Mihai Eminescu, nr. 4, bl. C2, et. 1, ap 44,	3							4	2	9
Buga Andrei Petrut	19.710/10.11.2008 2.093/09.02.2009	Str. Ciocarliei, nr. 11	1						1	4	2	8
Siminicu Iulian-Cornel	14.186/09.08.2011	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 11, bl. C14, sc. B, ap. 28								4	4	8
Sapciuc Ionut	2.854/15.02.2010	Str. Mihai Eminescu, nr. 11, bl C 7, sc B, ap 17	3							4		7
Cojocaru Mihai	12.338/29.06.2010 12.161/05.07.2011	Str. Unirii, nr.61	3						3			7
Cofariu Bogdan-Paul	2.587/03.02.2011	Str. Gradinitei, nr. 34, bl. X, sc. C, ap. 3,	3							4		7
Panzariu Ana-Maria	3.679/09.02.2011	Str.E. Stamate, nr.1, bl. D2, sc. E, et. 3, ap. 9,	3									7
Dolhascu Ionut	14.027/08.08.2011	Str. Gradinitei, nr.46, bl.N3,scB,ap17,	3									7
Carp Elena- Nicoleta	16.490/30.08.2010	Str. Mihai Eminescu, nr. 2, bl. CI,sc B, et. 1, ap 31,	3									6



RAPORTUL

Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Pașcani nr. 188 din 26.01.2018, în următoarea componență:

1. Dna Nedelcu Gabriela - Viceprimarul municipiului Pașcani;
2. Dl Pintilie Ciprian - Consilier Local ;
3. Dl Danu Ion - Consilier Local;
4. Dl Lungu Bogdan - Consilier juridic Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
5. Dl Coteș Chiperi Gheorghe – Inspector Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

s-a întrunit astăzi 13.02.2018 în sesiune și a procedat la identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat la Municipiului Pașcani, situate în intravilanul localității, care sunt disponibile și libere de sarcini.

În urma deplasării în teren s-au identificat un număr de 14 loturi disponibile pe strada Morilor, 2 loturi disponibile pe strada Pietriș și 1 lot liber pe strada Dealul Spirii. Aceasta situație este prezentată în tabelul de mai jos, tabel realizat în conformitate cu anexa nr. 1 din Hotărârea 896 din 2003 privind Normele metodologice de aplicare a Legii 15 din 2003

Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, intravilanul municipiului Pașcani, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

MUNICIPIUL PAȘCANI	Suprafața totală -mp -	din care				
		Curți, construcții	Arabil	Vii	Livezi	Pășuni
Strada Morilor	4.200	4.200				
Strada Pietriș	600	600				
Strada Dealul Spirii	300	300				
Total	5.100	5.100				

Totodată Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, în urma inventarierii terenurilor disponibile, a identificat și un număr de 18 beneficiari de terenuri acordate în condițiile Legii 15/2003 care nu au respectat prevederile art. 6 alin (1) din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

Art. 6 alin (1): ” Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ”

Având în vedere adresele Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 7810 / 12.04.2016 ; 7121/24.05.2017 și 16017 / 12.02.2018 ;

Având în vedere art art. 6 alin (2) din Legea 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

Art. 6 alin (2): ” În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit. ”

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Pașcani nr. 188 din 26.01.2018, propune Consiliului Local al Municipiului Pașcani retragerea dreptului de folosință asupra terenului următorilor beneficiari prezentați în tabelul de mai jos :

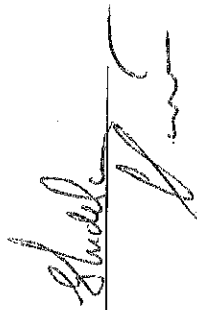
Tabel Nominal cu beneficiarii terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, propuși Consiliului Local al Municipiului Pașcani în vederea retragerii dreptul de folosință asupra terenului

Nr. crt.	Nume și Prenume	Adresa de domiciliu	Tarla	Parcela	Lot	Data atribuirii	H.C.L.
1	NEGURĂ PETRU CĂTĂLIN	Mun. Pașcani, str. Veronica Micle, nr. 3, bl. C9, sc. B, et. 4, ap. 13, jud. Iași	T47	1P	1	01.02.2011	185/23.12.2009
2	BACALU (fostă NOVAK) IONELA CĂTĂLINA	Mun. Pașcani, str. Izvoarelor, nr. 5, bl. C23, sc. B, et. 2, ap. 9, jud. Iași	T47	1P	2	01.02.2011	185/23.12.2009
3	GHEORGHICĂ VASILE BOGDAN	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 3, bl. B12, sc. A, ap. 20, jud. Iași	T47	1P	6	01.02.2011	185/23.12.2009
4	SIMINCIUC GHEORGHICĂ	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 11, bl. C14, sc. B, ap. 28, jud. Iași	T 47	1172/9	18	17.06.2013	5/27.01.2013
5	MUNTEANU MARIUS GABRIEL	Mun. Pașcani, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 5, bl. C5, sc. A, ap. 37, jud. Iași	T47	1172/9	23	17.06.2013	5/27.01.2012
6	LUPAȘCU RĂZVAN GEORGE	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B8 – 1, sc. A, ap. 4, jud. Iași	T47	1172/9	30	17.06.2013	5/27.01.2012
7	DUMITROAIA PETRONELA	Mun. Pașcani, str. Horia, nr. 10, bl. P3, sc. 2, et. 9, jud. Iași	T 25	P 1136	10	13.07.2007	107/28.06.2007
8	BELEI ISABELA PETRONELA	Mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 4, bl. Moldova, sc. D, ap. 7, jud. Iași	T 25	P 1136	2	14.04.2006	35/31.03.2006
9	TOPARNAC FLORIN	Mun. Pașcani, str. Unirii, nr. 53, jud. Iași	T 25	P 1136	115	11.11.2009	149/28.09.2009
10	ZANEA PETRU CIPRIAN	Mun. Pașcani, str. Aleea Grădiniței, nr. 4, et. 4, ap. 15, jud. Iași	T 25	P 1136	113	11.11.2009	149/28.09.2009
11	AVRAM COSTEL	Mun. Pașcani, str. M. Kogălniceanu, bl. I, sc. A, et. 7, ap. 20, jud. Iași	T 25	P 1136	111	11.11.2009	149/28.09.2009
12	GORDIN VASILE	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr. 3, bl. B3, sc. B, ap. 2, jud. Iași	T 25	P 1136	109	18.11.2009	149/28.09.2009
13	COVRIG LILIANA	Mun. Pașcani, str. Avram Iancu, nr. 4, jud. Iași	T 25	P 1136	108	18.11.2009	149/28.09.2009

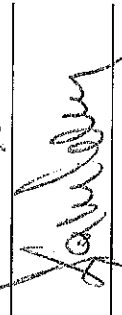
14	BUTNARJU ANDREIA ROXANA	Mun. Pașcani, str. Mihail Eminescu, nr. 1, bl. D4, et. 4, ap. 20, jud. Iași	T 25	P 1136	108	04.11.2009	149/28.09.2009
15	MOLOCIA GABRIEL STEFAN	Mun. Pașcani, str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 2, bl. C18, sc. A, ap. 15, jud. Iași	T 25	P 1136	104	04.11.2009	149/28.09.2009
16	ZAVOI LIDIA	Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 34, bl. X, sc. B, ap. 16, jud. Iași	T 25	P 1136	102	04.11.2009	149/28.09.2009
17	NASTASE ALINA BEATRICE	Mun. Pașcani, str. Ceferiștilor, nr. 5, bl. B7, sc. A, ap. 5, jud. Iași	T 25	P 1136	102	04.11.2009	149/28.09.2009
18	TATARUSANU VASILE VIOREL	Municipiul Pașcani, str. Dealul Spirei, nr. 22, jud. Iași	T 86/1	P 1888	3	14.04.2006	35/31.03.2006

COMISIA:

Dna Nedelcu Gabriela



Dl Pintilie Ciprian



Dl Danu Ion



Dl Lungu Bogdan



Dl Coteș Chiperi Gheorghe



ROMANIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr. 16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259
e-mail: office@primariapascani.ro
urbanism@primariapascani.ro

Nr. 7810/12.04.2016

St. Olteț

C A T R E,

Reg. mătuni în Coerțesiu
28.04.2016

- COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE

Având în vedere prevederile Legii 15 din 09 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, va facem cunoscut următoarele:

- Doamna Bacalu (fosta NOVAK) Ionela Catalina figurează cu Certificat de Urbanism nr. 19 din 11.02.2015, neobținând autorizație de construire pentru construire locuința, pe terenul în suprafața de 300 mp, acordat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 185 din 23.12.2009 și predată beneficiarului în baza procesului verbal nr. 2269 din 01.02.2011.

- Domnul Negura Petru – Catalin figurează cu certificat de urbanism nr. 139 din 16.06.2011, neobținând autorizație de construire pentru construire locuința, pe terenul în suprafața de 300 mp, acordat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 185 din 23.12.2009 și predată beneficiarului în baza procesului verbal nr. 2268 din 01.02.2011.

Fata de cele de mai sus, va rugăm să luați măsurile legale ce se impun.

SERV. URBANISM
Prisecaru Ciprian



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259
e-mail: office@primariapascani.ro
urbanism@primariapascani.ro

Nr. 7121/ 24.05.2017

C A T R E,

- COMPARTIMENT PATRIMONIU SI CONTRACTE

Avand in vedere adresa dvs. nr. 7121/15.05.2017 si prevederile Legi 15 din 09 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, va facem cunoscut urmatoarele :

- Doamna GHEORGHICA VASILE BOGDAN figureaza cu Certificat de Urbanism nr. 180 din 05.08.2011, cu autorizatie de construire pentru construire locuinta nr. 05/19.01.2012, comunicare incepere lucrari din 04.01.2013, pe terenul in suprafata de 300 mp, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 185/2009 si predate beneficiarului in baza procesului verbal nr. 2282/2011.

- Domnul MUNTEANU MARIUS GABRIEL figureaza cu certificat de urbanism nr.86 din 24.05.2015, cu autorizatie de construire pentru construire locuinta nr. 44/24.06.2015, pe terenul in suprafata de 300 mp. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.5/2012 si predata beneficiarului in baza procesului verbal nr. 13428/2013.

- Domnul LUPAȘCU RĂZVAN GEORGE figureaza cu certificat de urbanism nr.09 din 30.01.2014, cu autorizatie de construire pentru construire locuinta nr. 110/24.10.2014, pe terenul in suprafata de 300 mp. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. nr.5/2012 si predata beneficiarului in baza procesului verbal nr. 22919/2013.

Fata de cele de mai sus, va rugam sa luati masurile legale ce se impun.

SERV. URBANISM
Leahu Vasile



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259
e-mail: office@primariapascani.ro
urbanism@primariapascani.ro

Nr. 16017/12.02.2018

C A T R E,

- COMPARTIMENT PATRIMONIU SI CONTRACTE

Avand in vedere adresa dvs. nr. 16017/2017 si prevederile Legi 15 din 09 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, va facem cunoscut urmatoarele :

- Domnul SIMINCIUC GHEORGHITA, figureaza cu Certificat de Urbanism si cu autorizatie de construire pentru construire locuinta nr. 51/04.06.2014, comunicare incepere lucrari din 10.10.2014, pe terenul, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 5/2012 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 14148/2013.

- Doamna DUMITROAIA PETRONELA, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.107/2007 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 9914/2007.

-Doamna BELEI ISABELA PETRONELA, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.35/2006 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 5737/2007.

- Domnul TOPARNAC FLORIN nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21894/2009.

- Domnul ZANEA PETRU CIPRIAN, figureaza cu Certificat de Urbanism nr. 362/2009 pentru construire locuinta, pentru terenul, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21894/2009.

- Domnul AVRAM COSTEL, figureaza cu Certificat de Urbanism nr. 356/2009 pentru construire locuinta, pentru terenul, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21896/2009.

- Domnul GORDIN VASILE, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 22321/2009.

- Doamna COVRIG LILIANA, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 22320/2009.

- Doamna BUTNARIU ANDREIA ROXANA, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21438/2009.

- Domnul MOLOCIA GABRIEL STEFAN, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21437/2009.

- Doamna ZAVOI LIDIA, figureaza cu Certificat de Urbanism nr. 358/2009 pentru construire locuinta, pentru terenul, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21434/2009.

- Doamna NASTASE ALINA BEATRICE, figureaza cu Certificate de Urbanism nr. 366/2009 , nr. 23/2012si cu autorizatie de construire pentru construire locuinta nr. 17/23.02.2012, pentru terenul, acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr. 149/2009 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 21435/2009.

- Domnul TATARUSANU VASILE VIOREL, nu figureaza in evidentele noastre cu certificat sau autorizatie de construire, pentru terenul. acordat in baza Hotararii Consiliului Local nr.35/2006 si predat beneficiarului in baza procesului verbal nr. 5733/2009

Fata de cele de mai sus, va rugam sa luati masurile legale ce se impun.

SERV. URBANISM
Leahu Vasile



Red R.P.R.
Ex2
XVIII - 13

