

HOTĂRÂREA Nr. / .07.2017

privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului disponibil nr.4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere expunerea de motive nr. 10898/25.07.2017 înaintată de Primarul municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 10899/25.07.2017 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere dispozițiile art. 3, alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin (1), art. 120, alin. (1) și art.124, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 1, alin.(1), art. 7 și art. 8 din Legea nr. 139/1995 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestari servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. / .07.2017 ;

- *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. / .07.2017;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică*, înregistrat sub nr. / .07.2017;

Având în vedere Adresa nr. 258/07.06.2017, înaintată de către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 9064/21.06.2017;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaboarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se transmite în folosință gratuită spațiul disponibil nr. 4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași, conform anexelor nr. 1 și nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea spațiului prezentat la art. 1 se va face de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului

municipiului Pașcani, pe baza de Proces Verbal în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.3. Plata tuturor cheltuielilor legate de telecomunicații, energie electrică și termică, gaze, apă, canal etc. cade în sarcina exclusivă a beneficiarului și se face la tariful spațiilor cu destinație de locuință.

Art.4. Plata tuturor cheltuielilor de folosință a spațiului (cheltuieli de întreținere, reparații, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosința imobilului), obligațiile privind securitatea și sănătatea muncii, apărarea împotriva incendiilor și de mediu cade în sarcina exclusivă a beneficiarului.

Art.5. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Societatea Națională de Cruce Roșie din România - Filiala Iași.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Cons. jr. Irina Jitaru**

Nr. _____
Din _____ 07.2017

**INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Dumitru Pantazi**



ROMÂNIA
MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMĂR

ANEXA NR. 1

La Hotararea nr. _____

Din _____.07.2017

Spațiul disponibil nr.4, parter situat în imobilul din municipiul Pașcani, str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași transmis în folosință gratuită, către către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași,

Nr. crt.	Solicitantul	Suprafața totală mp.	Spațiul	Spații de folosință comună (holuri, scări, grup sanitar) mp.	Anexa în care este prezentat spațiul	Obiect
1	Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași	15,40	Nr. 4 (parter)	6,18	conform Anexei nr.2 (releveu parter)	Amenajare sediu

RELEVU CLADIRE SEDIU-PARTER
Scara: 1:200

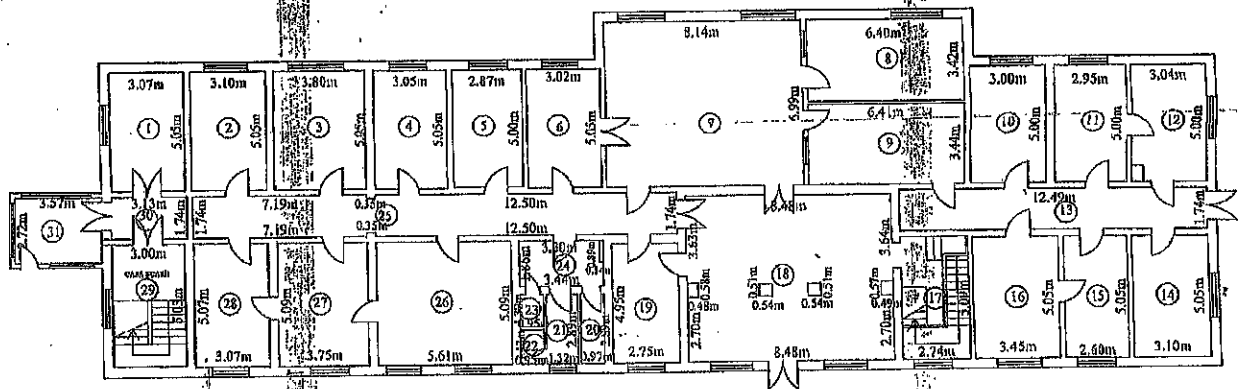
ANEXA NR. 137 la regulament

ANEXA NR. 2
LA P.R.C. NR. _____

Nr. cadastral al terenului 64888	Suprafata (mp) 652	Adresa imobilului jud. Iasi, mun. Pascani, str. Stefan cel Mare, nr. 7
-------------------------------------	-----------------------	---

DIADATA DE _____ 201

Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	PASCANI
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	BIROU	15,50
2	BIROU	15,65
3	BIROU	19,19
4	BIROU	15,40
5	BIROU	14,35
6	BIROU	15,25
7	SALA	56,90
8	BIROU	21,89
9	BIROU	22,05
10	BIROU	15,00
11	BIROU	14,75
12	CABINET MEDICAL	14,89
13	HOL	21,73
14	BIROU	15,66
15	BIROU	13,13
16	BIROU	17,42
17	CASA SCARII	13,95
18	HOL	57,48
19	BIROU	13,61
20	WC	2,80
21	WC	3,81
22	WC	1,36
23	WC	1,25
24	BAIE	6,27
25	HOL	34,76
26	BIROU	28,55
27	BIROU	19,09
28	BIROU	15,56
29	CASA SCARII	15,09
30	HOL	5,45
31	ANTREU	9,71

Suprafata utila totala = 537,50 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
ING. CIOBANU
Receptionat: 10.11.2016



Oficiu de Cadastru si Publicitate Imob.
CONSILIER: VANCEA MARIAN

19. APR. 2016

CLASA II CATEGORIA B10



ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 10898 / 12.07.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului disponibil nr.4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași

Având în vedere dispozițiile art. 3, alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), art. 120, alin. (1) și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 1, alin.(1), art. 7 și art. 8 din Legea nr. 139/1995 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Adresa nr. 258/07.06.2017, înaintată de către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași, înregistrată la Primaria municipiului Pașcani sub nr. 9064/21.06.2017;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin (1) coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani **Proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului disponibil nr.4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași**

Primar,
Ing. Dumitru Pahtazi





ROMÂNIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;
e-mail : office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 10899 / 12h.07.2017



R A P O R T DE SPECIALITATE

Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului disponibil nr.4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași

Având în vedere expunerea de motive nr. 10899/12h.07.2017 înaintată de Primarul municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere dispozițiile art. 3 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare:

"ART. 3

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.(...)

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean. ”;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), art. 120, alin. (1) și art.124, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare:

" ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

ART. 120

(1) Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

ART. 124

Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”;

Având în vedere dispozițiile art. 1, alin.(1), art. 7 și art. 8 din Legea nr. 139/1995 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare:

”ART. 1

Societatea Națională de Cruce Roșie din România este **persoana juridică de drept public**, autonoma, neguvernamentală, apolitică și **fără scop patrimonial**. Ea își desfășoară **activitatea cu caracter umanitar**, ca organizație de ajutor voluntar, auxiliară a autorității publice.

ART. 7

Societatea Națională de Cruce Roșie din România funcționează în spațiile proprii și în cele repartizate în acest sens până în prezent, precum și în **alte spații locative care se pun la dispoziție de către consiliile locale, județene sau al municipiului București, după caz, în vederea desfășurării activității, și beneficiază de aceleași măsuri de protecție pe care legea le stabilește în favoarea instituțiilor publice.**

ART. 8

Societatea Națională de Cruce Roșie din România se bucura de protecția și de sprijinul statului și are, **în calitate de organizație de utilitate publică, dreptul de a cere sprijinul tuturor autorităților publice, iar acestea au obligația de a-l acorda.**”

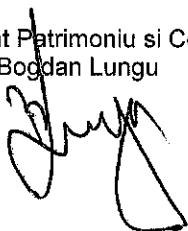
Având în vedere Adresa nr. 258/07.06.2017, înaintată de către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași, înregistrată la Primaria municipiului Pașcani sub nr. 9064/21.06.2017 prin care solicită transmiterea unui spațiu cu titlu gratuit, iar municipiul Pașcani are disponibil spațiul cu nr. 4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

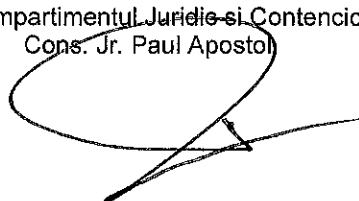
În temeiul art. 45, alin (1) coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani **Proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului disponibil nr 4, parter, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în imobilul din str. Ștefan cel Mare, nr.7, jud. Iași către Societatea Națională de Cruce Roșie din România- Filiala Iași**

Compartiment Patrimoniu si Contracte
Cons., Jr. Bogdan Lungu

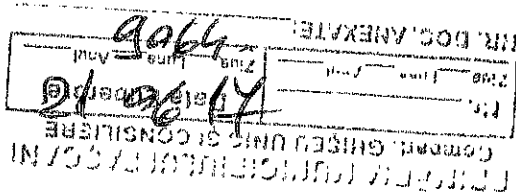


Compartimentul Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol

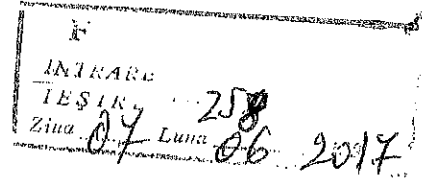




SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE CRUCE ROȘIE DIN ROMÂNIA – FILIALA IAȘI
 B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 10, Bl. B1 – parter, Mun. Iași, Jud. Iași
 Telefon/Fax: +40 232 216 530 *** Mobil: +40 745 990 636
 Web: www.crucearosieiasi.ro *** E-mail: iasi@crucearosie.ro – crucearosieis@yahoo.com
 CUI: 4414170 *** Iban: RO 56 RNCB 0178 0110 9338 0001 – B.C.R. Suc. Alexandru I. Cuza



Catre,
 Primaria Municipiului Pânceni
 Pânceni, Str. Ștefan cel Mare, n.16, jud.Iași



Domnule Primar,

Lucia Secretar
 22.06
 2017

Prin prezenta va aducem la cunostinta dorinta noastra de a pastra spatiul pe care il detinem in baza Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pânceni nr.36/22.03.2012, situat in Pânceni, Str. Ștefan cel Mare, nr.7, parter, incaperea nr.5, jud. Iași.

Va anexam urmatoarele documente in copie:

- Statutul
- Certificatul de inregistrare in registrul asociatilor si fundatiilor
- Legea nr 139/1995 a Societatii Nationale de Cruce Rosie din Romania

Data,

07.06.2017

Director

Beldean Verghina



Copy padmanee
Rezoluție legală
 22.06.2017

0123-345002 - IONICA RAUL - LIDER TINERET - FIUȚA PÂNCENI