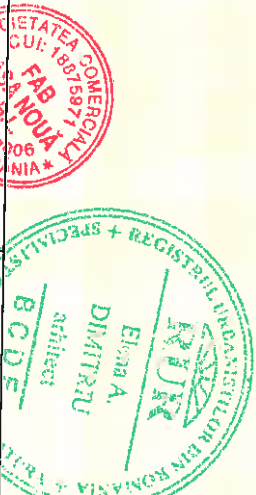


(Soseaia Neamtului)
Nr. Cad 65422



ZONA FUNZIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	mp.	%	mp.	%
ZONA COSTRUTTA	-	-	750.0	30
ZONA CIRCOLATI	-	-	500.0	20
ZONA SPATI VERZI / GRADINI	-	-	1250.0	50
TEREN LIBER	2500.0	100.0	-	-
TOTAL	2500.0	100.0	2500.0	100

Suprafața calculată teren necesară largime străzi 284 mp

• LIMITA	
• LIMITA PLAN URBANISTIC ZONAL	
• LIMITA TEREN STUDIIATI PÂNĂ LA PLATZ = LIMITA TEREN PROPRIETATE PRIVATA	
• CATEGORII DE FOLOSINTĂ ALE TERENURILOR	
• SPĂȚII VERZI, GRĂDINI, CURȚI CONSTRUCȚII, ETC	
• TEREN AGRICOL, SPĂȚII VERZI NEDEVELOATE	
• REGLEMENTĂRI URBANISTICE	
• ALINIAMENT STRADAL PROPUS	
• ALINIEMENT STRADAL PROPUSE	
• ALINIEMENT LATERALE PROPUSE	
• SUPRAFAȚA SCIFICABILĂ	
• TEREN CURȚI CONSTRUCȚII	
• 1. REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIMĂ	2. ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA ȘTERȘUSIMĂ SAU ALTĂ
• 3. P.O.T MAXIMĂ	4. C.U.T. MAXIMĂ
• CIRCULAȚII	
• CIRCULAȚII AUTO	
• CIRCULAȚII PIETONALE - TROTUARE	
• PLATOANE CIRCULATIE / PLATOANE PARCARI	
• SPĂȚII DE PARCARE	
• ACCESE PIETONALE / AUTO	

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta
FABRICA MOLA 1701 + 1702 + 170005 ARHITECTURA URBANISMUS INGINIERIE			
specificatie	nume	semnatura	Scara
Sef proiect	art. E. Dimitriu	<i>[Signature]</i>	1/500
Proiectat	art. A. Bodnar	<i>[Signature]</i>	APR 2022
Desenat	art. A. Bodnar	<i>[Signature]</i>	2022
Beneficiar: DEACONU LUCIAN-DANIEL SI DEACONU IONELA INLOCUIRE PLAN URBANISTIC ZONAL, PENTRU INTRODUCEREA TIBERULUI DIN EXTRADIMAN IN INTRADIMAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE, AVENUE, INTERCOMUNALE mun. Pascani, nr 6901/4, jud Iasi			
REGLEMENTARI URBANISTICE POSIBILITATI MOBILIARE			P. Nr. 23
Faza PUZ			
Pl.Nr. 112.1			