

HOTĂRÂREA NR. ____

din ____

privind aprobarea eşalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea îlesnirilor sub forma eşalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eşalonare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 7 solicitanți, prin care se solicită eşalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022;

Având în vedere propunerea Primarului municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 18021/125.08.2022;

Având în vedere Raportul comun întocmit de Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios înregistrat sub nr. 18022/125.08.2022;

Având în vedere următoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ____/____;

- *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. _____/_____;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

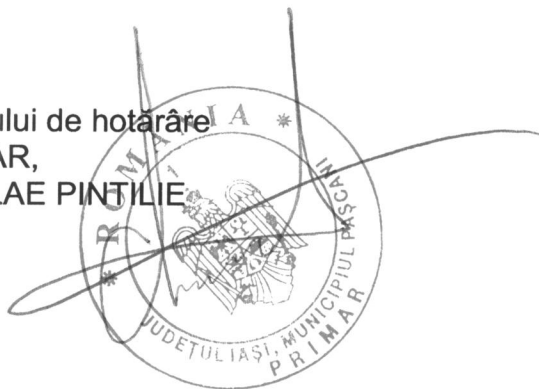
Art.1. Se aprobă eșalonarea la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În termen de 10 zile lucrătoare de la primirea comunicării privind aprobarea eșalonării la plată, solicitanții vor semna Convenția pentru stabilirea graficului de eșalonare, conform modelului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare

Art.3. Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași;
- Primarul Municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Serviciului Taxe și Impozite Locale;
- Persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1.

Inițiatorul proiectului de hotărâre
PRIMAR,
MARIUS NICOLAE PINTILIE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU

TABEL NOMINAL

cu beneficiarii eşalonării la plata obligaţiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere şi de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice

Nr. crt.	NUMELE ŞI PRENUMELE	PERIOADĂ EŞALONARE	SUMA EŞALONATĂ LA PLATĂ		
			Debit eşalonat	Accesorii eşalonate	Total sumă eşalonată la plată
1.	HOGAŞ ROXANA	60 luni	5.872,66	89.043,17	94.915,83
2.	DĂNILĂ OLTIŢA	60 luni	64.984,47	63.335,52	128.319,99
3.	ȚARCĂ MARIȚA	60 luni	7.700,09	154.931,60	162.631,69
4.	STĂNESCU OCTAV	48 luni	44,00	31.146,57	31.190,57
5.	CERNĂUȚANU GABRIEL IONUȚ	60 luni	6.022,65	94.686,43	100.709,08
6.	ANDREI TATIANA	24 luni	2.620,00	6.221,04	8.841,04
7.	COJOCARU ADRIANA SIMONA	12 luni	3.203,24	1.936,84	5.140,08

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 18021/25.08:2022



NR: 18021
DATA: 25/08/2022
COD: 140DA

REFERAT DE APROBARE

Referitor: Proiect de hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind Înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 7 solicitanți, prin care se solicită eșalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022;

Având în vedere că din analiza cererilor se constată încadrarea în criteriile de acordare a eșalonării, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 și posibilitatea eșalonării obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice, pentru perioada stabilită în funcție de cuantumul sumei restante, în conformitate cu prevederile Capitolului IV din Procedura pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022;

Față de argumentele expuse anterior propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani Proiectul de hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice.


PRIMAR
MARIUS NICOLAE PINTILIE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE
COMPARTIMENT JURIDIC ȘI CONTENCIOS
Nr. 18022/25.08.2022



NR: 18022
DATA: 25/08/2022
COD: 148DE

SE APROBĂ,
PRIMAR
MARIUS NICOLAE PINTILIE



RAPORT

Referitor: Proiect de hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 18021/25.08.22 întocmit de Primarul municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind Înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că potrivit legislației în vigoare contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului se supun prevederilor legislației civile;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 7 solicitanți, prin care se solicită eșalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022;

Având în vedere că din analiza cererilor se constată încadrarea în criteriile de acordare a eșalonării, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022 și posibilitatea eșalonării obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice, pentru perioada stabilită în funcție de cuantumul sumei restante, în conformitate cu prevederile Capitolului IV din Procedura pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 129/30.05.2022;

Față de argumentele expuse anterior propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani Proiectul de hotărâre privind aprobarea eşalonării la plata obligațiilor restante rezultate din contractele de concesiune, de închiriere și de utilizare temporară a terenului, datorate bugetului local de către persoanele fizice.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv
Angelica Labonțu



Inspector
Dana Voicu



COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE

Consilier
Carmen Mihaela Vîrvăroi



Consilier juridic
Bogdan Lungu



COMPARTIMENT JURIDIC ȘI CONTENCIOS

Consilier juridic
Marius Vlad

