

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

Privind stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud Iași;

În baza Referatului de Aprobare nr. 1219/20.01.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (3) și alin (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

În baza Raportului comun nr. 1220 / 20.01.2021 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____/____. 01.2021;*

➤ *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____/____. 01.2021;*

➤ *Comisia juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____/____. 01.2021;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin . (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă structura comisiei sociale pentru analiza și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii constituită din 5 membri, din care:

- 2 membri din randul consilierilor locali;
- 3 membri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.2. Se nominalizează în comisia socială următorii consilieri locali:

- | | |
|-------------------|--------------------|
| - Membru: _____ | - Consilier local; |
| - Supleant: _____ | - Consilier local; |
| - Membru: _____ | - Consilier local; |
| - Supleant: _____ | - Consilier local; |

Art.3. Comisia socială în intregul său se va constitui prin Dispoziția Primarului municipiului Pașcani.

Art. 4. Primarul municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

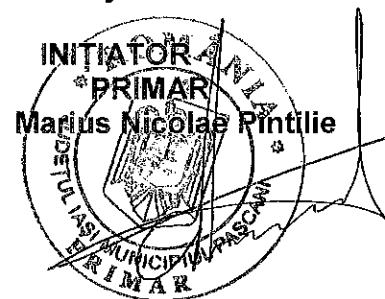
Art. 6. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Membrilor comisiei nominalizate la art. 2.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

Nr. _____
Din ____ .01.2021

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Cons. jr. Irina Jitaru**





R O M A N I A

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : buget@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 219/20. 01.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (2), alin. (3) și alin (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 :

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți;

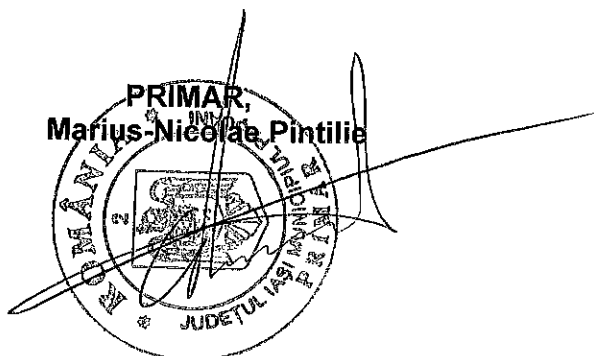
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

Întrucât unele persoane din comisia socială numită prin Dispoziția Primarului municipiului Pașcani nr. 1924 din 13.09.2016 privind modificarea și completarea art. 1 din Dispoziția nr. 2819/10.12.2015 nu mai fac parte din legislativul actual al municipiului Pașcani ales prin alegerile locale din data de 27 septembrie 2020, se impune stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale, precum și nominalizarea consilierilor care să facă parte din ea.

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate înaintăm spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, **proiectul de hotărâre privind stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**, în forma prezentată.

PRIMAR,
Marius-Nicolae Pintilie





ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;

e-mail : patrimoniul@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 1220 / 20. 01.2021

DE ACORD
PRIMAR ROMÂNIA
Marius-Nicolae Pintilie

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

În baza Referatului de Aprobare nr. 1219/20. 01.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;”

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 14, alin. (2), alin. (3) și alin (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 14

(2) Solicitățile/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisii sociale.

(3) La nivel local, comisiile sociale prevăzute la alin. (2) se vor constitui prin dispoziție a primarilor comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ai sectoarelor municipiului București sau, după caz, prin dispoziție a președinților consiliilor județene ori a primarului general al municipiului București. Comisiile sociale nu sunt comisii de specialitate ale consiliului local, în sensul prevederilor Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a

consiliilor locale, aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 35/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 673/2002.

(5) Structura pe specialități a membrilor comisiilor sociale prevăzute la alin. (3) și alin. (4) lit. a) se aprobă de consiliile locale, la propunerea primarilor localităților, respectiv ai sectoarelor municipiului București, de consiliile județene, la propunerea președintelui consiliului județean, și de Consiliul General al Municipiului București, la propunerea primarului general, cu respectarea prevederilor legii și ale prezentelor norme metodologice.”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți

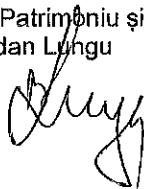
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

Întrucât unele persoane din comisia socială numită prin Dispoziția Primarului municipiului Pașcani nr. 1924 din 13.09.2016 privind modificarea și completarea art. 1 din Dispoziția nr. 2819/10.12.2015 nu mai fac parte din legislativul actual al municipiului Pașcani ales prin alegerile locale din data de 27 septembrie 2020, se impune stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale, precum și nominalizarea consilierilor care să facă parte din ea.

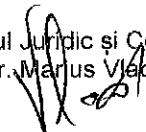
În temeiul art. 139, alin . (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani înaintează spre dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, **Privind stabilirea structurii pe specialiști a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**, în forma prezentată de inițiator.

Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius Vlad





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 PAȘCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. _____ / _____.2016

DISPOZIȚIA NR. 1924
Din data de 13.09.2016

Primarul municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere prevederile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 644 din 31 iulie 2014 privind modificarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 962 / 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 587 din 13 mai 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinșarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1546 din 9 decembrie 2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tinerii, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinșarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere competența dată Primarului municipiului Pașcani prin art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr 122 / 27.08.2014 privind stabilirea structurii pe specialități a membrilor comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 168/30.11.2006, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 11/31.01.2007 prin care s-au stabilit criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru locuințe destinate închirierii;

Având în vedere prevederile Dispoziției nr. 2819/10.12.2015 privind constituirea comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere dispozițiile art. 63, alin. (1), lit d) și alin. (5), litera c), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Referatul nr. 13063 din 12.09.2016, întocmit de către Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

În temeiul art. 68 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUN :

Art. I. Se modifică și se completează art. 1 din dispoziția nr 2819/10.12.2015 privind constituirea comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, care va avea următorul cuprins :

Art. 1 Se constituie comisia socială în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în următoarea componență :

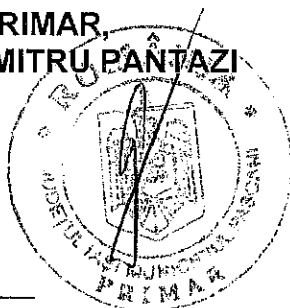
- Dna Nedelcu Gabriela - Consilier local, Viceprimarul municipiului Pașcani
- Dna Pertu Liliana – Consilier local;
- Dna Timofte Maria – Consilier local;
- Dl Conache Eduard-Catalin – Consilier local;
- Dl Hariga Adrian - Șef serviciu S.C.A.S.A.T.;
- Dl Stănilă Iulian – Inspector în cadrul S.C.A.S.A.T.;
- Dl Lungu Bogdan – Consilier Juridic în cadrul Compartimentului Patrimoniu și Contracte.

Art. II. Restul articolelor din Dispoziția nr. 2819/10.12.2015 privind constituirea comisiei sociale în vederea analizării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, rămân în vigoare ;

Art. III. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta dispoziție :

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Secretarul municipiului Pașcani;
- Serviciului Comunitar de Asistență Socială și Autoritate Tutelară;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Membrilor comisiei nominalizate la art I

PRIMAR,
ing. DUMITRU PANTAZI



Data astăzi _____

AVIZEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUN. PAȘCANI
cons. jur. IRINA JITARU