ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
MUNICIPIUL PAŞCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Paşcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 62
An 2023 Lună 03 Zi 22

A V I Z A T,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI PAŞCANI
Irina JITARU [redacted]

P R O I E C T

Hotărârea nr. _____/_____2023
privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Paşcani, judetul Iasi;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7369 / 22 .03.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Paşcani, Marius – Nicolae Pintilie ;

În baza dispozițiilor Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 286 alin. (4), art.306 alin. (3), precum și ale. art. 327 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 861, alin. (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 99 din 29.08.2003, privind transmiterea în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani a imobilelor proprietate publică a Municipiului Pașcani, în care își desfășoară activitatea sanitară , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Protocolul de predare în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani, a terenului și clădirilor în care acesta își desfășoară activitatea, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pascani, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 20140 din 29.12.2004 și la Spitalul Municipal Pascani sub nr. 9597 din 29.12.2004;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Pașcani nr. 7 din 02.03.2022 și prevederile anexei - Notă de fundamentare privind necesitatea computerului tomograf nr. 4329 din 22.02.2023 întocmite de Spitalul Municipal de Urgență Pașcani și înaintate către U.A.T. Municipiul Pașcani prin adresa înregistrată sub nr. 5585 din 03.03.2023;

Având în vedere prevederile Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 7309 din 13.03.2023;

Având în vedere solicitarea înaintată de catre S.C. SCAN EXPERT S.R.L. prin adresa nr.192 din 10.11.2022, înregistrată la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 25533 din 10.11.2022 completată cu adresa nr. 208 din 13.02.2023 înregistrata la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 3919 din 14.02.2023;

În conformitate cu prevederile Contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013;

Având în vedere prevederile Procesului verbal înceiat în data de 20.05.2013 înregistrat la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 10694 din 04.06.2013

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu şi Contracte, Compartimentul Juridic şi Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Paşcani, înregistrat sub nr. 7321/ 22.03.2023;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____/ . . 2023;*
- *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanţe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerţ şi IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale şi relaţii externe, înregistrat sub nr. _____/ . . 2023;*
- *Comisiei juridice, ordine publică, administraţie publică, drepturile omului şi libertăţi cetăţeneşti, înregistrat sub nr. _____/ . . 2023;*
- *Avizul Comisiei pentru învătământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. _____/ . . 2023;*

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu 5 ani a contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L..

Art. 2. Se aprobă actul adițional la Contractul de concesiune nr.141 din 20.05.2013 în forma prezentată la Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică și Compatimentul Juridic și Contencios.

Art. 4. Serviciul administraţie publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului judeţului Iași;
- Primarului Municipiului Paşcani;
- Direcţiei Economice;
- Compartimentului Patrimoniu şi Contracte;
- Compartimentului Juridic şi Contencios;
- Persoanei juridice mentionată la art. 1 din prezenta hotărâre.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU

INIȚIATOR:
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS – NICOLAE PINTILIE
[redacted]

Anexa nr. 1 la Proiect HCL nr____/_____

MUNICIPIUL PASCANI
Str. Stefan cel Mare, nr. 16
Nr. / . .

Act adițional nr. 1
La Contractul de concesiune
nr. 141 /20.05.2013

Preambul:

Având în vedere prevederile :

- Hotărârii de Consiliu local nr.____/ _____privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.;

Art. I.- Contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.20013, se modifică și se completează, având următorul cuprins:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între : **MUNICIPIUL PAȘCANI**, cu sediul în strada Ștefan cel Mare, nr. 16, județul Iași, reprezentat prin domnul Pintilie Marius - Nicolae având funcția de Primar al Municipiului Pașcani, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

şi

S.C. Scan Expert S.R.L., cu sediul social în mun. Iași, str. Sf. Sava, nr. 18, parter, ap.1, jud. Iași, , înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J 22 / 2125 / 08.07.2008, având CUI 24158114, reprezentată de dna. Negură Raluca – manager punct de lucru Pașcani, legitimată cu C.I. seria M.Z., nr. 741374, CNP 2821016225891, domiciliată în mun. Pașcani, str. Cuza Vodă, nr. 11, bl. L4, sc.B, et. 2, ap. 16, jud. Iași,

în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.

III. TERMENUL

Art. 2. Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data predării – primirii spațiului ;

Art. II. Restul articolelor din contractul de concesiune înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 141 din 20.05.2013 , rămân valabile.

Art. III. Contractul de concesiune înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 141 din 20.05.2013, cu modificările și completările ulterioare, constituie titlu executoriu.

Prezentul act adițional la contractul de concesiune a fost încheiat în 3 exemplare din care 1 exemplar la concedent, 1 exemplar la concesionar, 1 exemplar la Serviciul Taxe si Impozite Locale.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL PASCANI

PRIMAR,

MARIUS – NICOLAE PINTILIE

CONCESIONAR,

S.C. SCAN EXPERT S.R.L.

prin împuternicit

Negură Raluca

Direcția Economică ,
Dir. ex. Angelica Labonțu

[redacted]

Comp. Juridic și Contencios ,
Cons.jr. Dana- Maria Cofariu

Comp. Patrimoniu și Contracte ,
Cons. Mihaela Carmen Vîrvăroi

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr: 7369 / 22.03 .2023

NR: 7369
DATA: 22/03/2023
COD: A1EE

– REFERAT DE APROBARE –

Referitor la : Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.

În conformitate cu dispozițiile art. 286 alin. (4), art.306 alin. (3), precum și ale. art. 327 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere solicitarea înaintată de catre S.C. SCAN EXPERT S.R.L. prin adresa nr.192 din 10.11.2022, înregistrată la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 25533 din 10.11.2022 completată cu adresa nr. 208 din 13.02.2023 înregistrata la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 3919 din 14.02.2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Pașcani nr. 7din 02.03.2022 și prevederile Notei de fundamentare privind necesitatea computerului tomograf nr. 4329 din 22.02.2023 întocmite de Spitalul Municipal de Urgență Pașcani și înaintate către U.A.T. Municipiul Pașcani prin adresa înregistrată sub nr. 5585 din 03.03.2023;

Având în vedere Protocolul de predare în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani, a terenului și clădirilor în care acesta își desfășoară activitatea, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pascani, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 20140 din 29.12.2004 și la Spitalul Municipal Pascani sub nr. 9597 din 29.12.2004;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 99 din 29.08.2003, privind transmiterea în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani a imobilelor proprietate publică a Municipiului Pașcani, în care își desfășoară activitatea sanitară , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 34 din 28.02.2013, privind concesionarea prin licitație publică a spațiului disponibil în clădirea Spitalului Municipal de Urgență Pașcani, situat în strada Grădiniței, nr. 5, cu destinașia de amplasare echipament medical tip Computer - tomograf;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Procesului verbal înceiat în data de 20.05.2013 înregistrat la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 10694 din 04.06.2013

În conformitate cu prevederile art.2. ale Cap. III. ale Contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013;

Întrucât Spitalul Municipal de Urgență Pașcani nu are în dotarea Laboratorului de Radiologie și Imagistică Medicală un aparat propriu de tip Computer Tomograf, pentru a asigura continuitatea activității de prestare a serviciilor medicale de urgență la nivelul spitalului, se impune prelungirea Contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013 asigurându-se astfel diagnosticarea pacientilor și prin utilizarea unui computer tomograf.

Faţă de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al municipiului Paşcani, Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI MUNICIPIUL PRIMAR

PRIMAR,

Marius – Nicolae Pintilie

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
MUNICIPIUL PAŞCANI
Nr. 7371 / 22 03 .2023

NR: 7371
DATA: 22/03/2023
COD: A1F6

SE APROBĂ,
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAŞCANI,
MARIUS – NICOLAE PINTILIE
[redacted]

- RAPORT-

Referitor la : Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7369 / 22.03.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Paşcani, Marius – Nicolae Pintilie.

În baza dispozițiilor Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 286 alin. (4), art.306 alin. (3), precum și ale. art. 327 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

"ART. 286

Domeniu public

(4) Domeniul public al comunei, al orasului sau al municipiului este alcatuit din bunurile prevazute in anexa nr. 4, precum si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public national ori judetean".

"ART. 306

Durata concesiunii

(3) Contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate fi prelungit prin acordul de voinţă al părţilor, încheiat în formă scrisă, cu condiţia ca durata însumată să nu depăşească 49 de ani."

" ART. 327

Încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică

(2) În cazul prelungirii contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, acesta se derulează în condiţiile stabilite iniţial."

Având în vedere dispozițiile art. 861, alin. (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare:

"ART: 861

(3) În condiţiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosinţă şi pot fi concesionate ori închiriate."

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 99 din 29.08.2003, privind transmiterea în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani a imobilelor proprietate publică a Municipiului Pașcani, în care își desfășoară activitatea sanitară , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Protocolul de predare în administrarea Consiliului de administratie al Spitalului Municipal Pascani, a terenului și clădirilor în care acesta își desfășoară activitatea, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pascani, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 20140 din 29.12.2004 și la Spitalul Municipal Pascani sub nr. 9597 din 29.12.2004;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Pașcani nr. 7 din 02.03.2022 și prevederile anexei - Notă de fundamentare privind necesitatea computerului tomograf nr. 4329 din 22.02.2023 întocmite de Spitalul Municipal de Urgență Pașcani și înaintate către U.A.T. Municipiul Pașcani prin adresa înregistrată sub nr. 5585 din 03.03.2023;

Având în vedere prevederile Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 7309 din 13.03.2023;

Având în vedere solicitarea înaintată de catre S.C. SCAN EXPERT S.R.L. prin adresa nr.192 din 10.11.2022, înregistrată la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 25533 din 10.11.2022 completată cu adresa nr. 208 din 13.02.2023 înregistrata la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 3919 din 14.02.2023;

În conformitate cu prevederile art.2. ale Cap. III. ale Contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013;

" III. Termenul

Art. 2.

(1) Durata concesiunii este de 10 ani, începând de la data predării – primirii spațiului;

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială."

Având în vedere prevederile Procesului verbal înceiat în data de 20.05.2013 înregistrat la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 10694 din 04.06.2013

La data prezentului, concesionarul S.C. SCAN EXPERT S.R.L. nu înregistrează debite restante către Bugetul Local și respectiv, nu figurează cu restanțe la plata redevenței aferentă Contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013 .

Deoarece Spitalul Municipal de Urgență Pașcani nu are în dotarea Laboratorului de Radiologie și Imagistică Medicală un aparat de tip Computer Tomograf se impune asigurarea unui astfel de aparat pentru continuitatea activității de prestare a serviciilor medicale de urgență la nivelul spitalului și diagnosticarea pacientilor prin utilizarea unui computer tomograf.

Față de cele expuse anterior Direcţia Economică, Compartimentul Patrimoniu şi Contracte şi Compartimentul Juridic şi Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre analiza și dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L..

Direcția Economică
Director executiv Angelica Labontu

Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius – Ionut Vlad
[redacted]

Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Virvaroi Mihaela Carmen
[redacted]

264/20.05.2013

0MUNICIPIUL PASCANI
STR. STEFAN CEL MARE, NR. 16.
Nr. 10565 / 03.06 .2013

[redacted]

CONTRACT DE CONCESIUNE
NR. 141/20.05.2013

I.Părțile contractante

Între **Municipiul Pașcani**, cu sediul în strada Ștefan cel Mare, nr.16, județul Iași, reprezentat prin Dumitru Pantazi având funcția de Primar și Mircea Zuzan având funcția de Secretar, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte,

și

SC SCAN EXPERT SRL, Cod Unic de Inregistrare 24158114/08.07.2008, nr. de ordine in registrul comertului J22/2125/08.07.2008, cu sediul social in municipiul Iasi, str. Sfintul Andrei, nr. 28 A, jud. Iasi, reprezentanta prin imputernicitul sau d-l Valet Gabriel, domiciliat in Municipiul Piatra Neamt , B-dul Decebal, nr.71, bl. E2, sc. A, et. 4, ap. 16, Jud. Neamt, legitimat cu CI, seria NT, nr. 284063, eliberata la data de 25.04.2005, de catre SPCLEP Piatra Neamt, CNP 1680924170452, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de alta parte,

la data de 20.05.2013,

la sediul concedentului: str.Ștefan cel Mare, nr.16, municipiul Pașcani, jud. Iasi:

In temeiul Legii nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, aprobata cu modificari prin Legea nr. 22/2007, a Anexei la Hotararea Guvernului Romaniei nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, a Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificarile si completarile ulterioare, a Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani de aprobare a concesionarii nr. 34 din 28.02.2013 privind concesionarea prin licitatie publica a spatiului disponibil in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, cu destinatia de amplasare echipament medical tip Computer – tomograf si a procesului verbal

nr. 8331/25.04.2013 incheiat cu ocazia intrunirii comisiei de evaluare si adjudecare a ofertelor de concesiuni de bunuri proprietate publica si privata a municipiului Pascani, care participa la licitatia publica avand ca obiect concesionarea pe o perioada de 10 ani a spațiului disponibil în clădirea Spitalului Municipal de Urgență Pașcani, situat în strada Grădiniței, nr. 5, cu destinația de amplasare echipament medical tip Computer – tomograf,

s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului de concesiune

[redacted]

Art. 1. (1) Obiectul contractului de concesiune este exploatarea spatiului in suprafata de 80,98 mp si a spatiului comun reprezintand holul de acces in suprafata de 25,40 mp, disponibil in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, proprietate publica a municipiului Pascani, in vederea amplasarii unui computer tomograf;

(2) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur: spatiul in suprafata de 80,98 mp si spatiul comun reprezintand holul de acces in suprafata de 25,40 mp, existent in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, proprietate publica a municipiului Pascani, municipiul Pascani, judetul Iasi;

b)bunurile proprii: investitia realizata pe acest teren.

III. Termenul

Art. 2. (1) Durata concesiunii este de 10 ani, începând de la data predarii- primirii spatiului.

(2) Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioada egala cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

IV. Redevența

Art. 3. Redevența este de 7000 lei/an.

V. Plata redeventei

Art. 4. (1) Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr. RO53TREZ40721300205XXXXX, deschis la Trezoreria municipiului Pașcani;
- contul concesionarului nr. RO39BRDE240SV08861102400, deschis la BRD sucursala Iasi;

(2) Plata se face in 4 (patru) rate trimestriale in termen de 10 zile de la expirarea fiecarui trimestru;

(3) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la plata majorarilor conform legilor in vigoare;

(4) Pentru intarzieri mai mari de 6 (sase) luni se va proceda la retragerea concesiunii si rezilierea unilaterala a contractului.

VI. Drepturile părtilor

Art. 5. Drepturile concesionarului

(1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate privata ce fac obiectul contractului de concesiune;

Conform cu originalul

[redacted]

[redacted]

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi şi de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului şi obiectivelor stabilite de părţi prin contractul de concesiune.

Art. 6. Drepturile concedentului

(1) Concedentul are dreptul sa inspecteze bunul concesionat, verificând respectarea obligaţiilor asumate de concesionar;

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului şi numai in prezenta acestuia . Notificarea se va face cu 5 zile înainte;

(3) Concedentul are dreptul sa modifice în mod unilateral partea reglementara a contractului de concesiune, din motive excepţionale legate de interesul naţional sau local.

VII. Obligatiile părtilor

Art. 7. Obligaţiile concesionarului

(1) Concesionarul este obligat sa asigure exploatarea eficace în regim de continuitate şi de permanenta a bunului proprietate privata ce face obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent;

(2) Concesionarul este obligat sa exploateze în mod direct bunul care face obiectul concesiunii;

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii;

(4) Concesionarul este obligat sa plătească redeventa;

(5) Concesionarul este obligat sa respecte condiţiile impuse de natura bunurilor proprietate privata;

(6) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat sa restituie concedentului, în deplina proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit şi libere de orice sarcini;

(7) În termen de (cel mult) 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat sa depună, cu titlu de garanţie, o suma de 2100 lei, reprezentând o cota-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevenţa pentru primul an de activitate;

Art. 8. Obligatiile concedentului

(1) Concedentul este obligat sa nu îl tulbure pe concesionar în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul sa modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat sa notifice concesionarului apariţia oricăror împrejurări de natura sa aducă atingere drepturilor concesionarului.

VIII. Încetarea contractului de concesiune

Conform cu originalul

[redacted]

Art. 9. (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoare situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterala de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competenta instanța de judecata;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauza de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea, din orice cauza, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur: spatiul in suprafata de 80,98 mp si spatiul comun reprezintand holul de acces in suprafata de 25,40 mp, existent in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, proprietate publica a municipiului Pascani, municipiul Pascani, judetul Iasi;

b) bunuri proprii: investiția realizata pe acest teren.

IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art. 10 Responsabilitatile de mediu intra in sarcina concesionarului.

XI. Răspunderea contractuală

Art. 11 Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpa.

XII. Litigii

Art. 12 (1) Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se pot realiza pe cale amiabila sau in caz contrar potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completarile ulterioare, de catre instante competente.

XIII. Definiții

Art. 13 (1) Prin forța majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externa cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibila și absolut imprevizibila.

Conform cu originalul

[redacted]

[redacted]

(2) Prin caz fortuit se înţelege acele împrejurări care au intervenit şi au condus la producerea prejudiciului şi care nu implica vinovăţia paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forţei majore.

Art.14 Prezentul contract constituie titlu executoriu.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 3 exemplare din care 1 exemplar la concendent, 1 exemplar la concesionar, 1 exemplar la Serviciul Taxe si Impozite Locale.

CONCENDENT,

PRIMAR
Ing. DUMITRU PANTAZI

[redacted]

CONCESIONAR,

[redacted]

SC SCAN EXPERT SRL

SECRETAR,
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

[redacted]

COMPARTIMENT PATRIMONIU SI CONTRACTE,
Cons.ALEXANDRU APETREI

[redacted]

COMPARTIMENT JURIDIC SI CONTENCIOS,
Cons. Jr.LUCIAN COJOCARU

[redacted]

Conform cu originalul

Dosar: XX-4

[redacted]

ROMÂNIA

JUDETUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAŞCANI

Str.Ştefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAŞCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300;0232-762530; Fax 0232-766259;
e-mail office@primariapascani.ro

Nr. ~~10565~~ 10694 / 04.06.2013

PROCES- VERBAL

Incheiat astazi 20.05.2013

I.Intre :

1. MUNICIPIUL PASCNI, reprezentat prin PANTAZI DUMITRU, avand functia de Primar si ZUZAN MIRCEA, avand functia de Secretar, in calitate de Predator, si

2. SC SCAN EXPERT SRL, Cod Unic de Inregistrare 24158114/08.07.2008, nr. de ordine in registrul comertului J22/2125/08.07.2008, cu sediul social in municipiul Iasi, str. Sfintul Andrei, nr. 28 A, jud. Iasi, reprezentanta prin imputernicitul sau d-l Valet Gabriel, domiciliat in Municipiul Piatra Neamt , B-dul Decebal, nr.71, bl. E2, sc. A, et. 4, ap. 16, Jud. Neamt, legitimat cu CI, seria NT, nr. 284063, eliberata la data de 25.04.2005, de catre SPCLEP Piatra Neamt, CNP 1680924170452, in calitate de Primitor,

II.Obiectul procesului-verbal

Obiectul prezentului proces-verbal il constitue predarea de catre primul si respectiv primirea de catre al doilea a spatiului in suprafata de 80,98 mp si a spatiului comun reprezintand holul de acces in suprafata de 25,40 mp, existent in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, proprietate publica a municipiului Pascani, judetul Iasi, in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 34 din 28.02.2013 privind concesionarea prin licitatie publica a spatiului disponibil in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, situat in strada Gradinitei, nr. 5, cu destinatia de amplasare echipament medical tip Computer – tomograf, a procesului verbal nr. 8331/25.04.2013 incheiat cu ocazia intrunirii comisiei de evaluare si adjudecare a ofertelor de concesiuni de bunuri proprietate publica si privata a municipiului Pascani, care participa la licitatia publica avand ca obiect concesionarea pe o perioada de 10 ani a spaţiului disponibil în clădirea Spitalului Municipal de Urgenţă Paşcani si a contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013.

PREDATOR

PRIMAR
Ing. Dumitru Panta[redacted]

SECRETAR
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN
[redacted]

PRIMITOR
[redacted]
SC SCAN EXPERT SRL

COMP. PATRIMONIU si CONTRACTE
Cons. ALEXANDRU APETREI

Ex.3.
Dosar: XX-4

[redacted]

Conform cu originalul

[redacted]

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Pascani

Nr. cerere	7309
Ziua	13
Luna	03
Anul	2023

Cod verificare
100129105380

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63821 Pascani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63821	10.369	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63821-C1	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:9; S. construita la sol:2802 mp; S. construita desfasurata:13092 mp; Spital D+P+7E, edificat in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 13092 mp; Suprafata utila totala la demisol este de 2287.65 mp, suprafata utila totala la parter este de 1984.41 mp, suprafata utila totala la etaj 1 este de 1920.16 mp, suprafata utila totala la etaj 2 este de 1702.23 mp, suprafata utila totala la etaj 3 este de 1677.20 mp, suprafata utila totala la etaj 4 este de 991.79 mp, suprafata utila totala la etaj 5 este de 968 mp, suprafata utila totala la etaj 6 este de 896.22 mp, suprafata utila totala la etaj 7 este de 628.32 mp
A1.2	63821-C2	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cabina portar edificata in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 40 mp si suprafata utila de 28.96 mp
A1.3	63821-C3	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cabina portar edificata in anul 1989, are suprafata construita desfasurata de 11 mp si suprafata utila de 6.73 mp
A1.4	63821-C4	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Statie de oxigen edificat in anul1984, are suprafata construita desfasurata de 57 mp si suprafata utila de 40.35 mp
A1.5	63821-C5	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; Centrala termica edificata in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 259 mp si suprafata utila de 246.11 mp
A1.6	63821-C6	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaj edificat in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 36 mp si suprafata utila de 34.62 mp
A1.7	63821-C7	Loc. Pascani, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Magazie edificata in anul 1985, are suprafata construita desfasurata de 188 mp si suprafata utila de 160.16 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17077 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut.2314, din 24/07/2013 emis de NP ISACHI DRAGOS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63821 a imobilului cu numarul cadastral 63821/Pascani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 63751 inscris in cartea funciara 63751;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. H.G.1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (privind atestarea domeniului public al judetului Iasi precum si a municipiilor si comunelor din judet cu Anexa 3 reprezentand inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, H.C.L. nr.53/23.08.1999 cu Anexa 1-C.L. al		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
municipiului Pascani , extras din regsitrul posesorilor, adeverinta nr.9466/20.05.2013, documentatie cadastrala avizata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNICIPIUL PASCANI**, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63751/Pascani, inscrisa prin incheierea nr. 12349 din 23/05/2013;	
19415 / 19/10/2018		
Act Administrativ nr. 17833, din 19/10/2018 emis de PRIMARIA PASCANI; Act Administrativ nr. 99, din 29/08/2003 emis de CONSILIUL LOCAL PASCANI; Act Administrativ nr. HCL 121, din 31/10/2012 emis de CL PASCANI;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 / B.5
	1) **SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI**, CIF:4701371	
22121 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 17836 - Certificat de atestare edificare constructii, din 19/10/2018 emis de Primaria Municipiului Pascani; Act Administrativ nr. 121 - Hotarare, din 31/10/2012 emis de Consiliul Local al Municipiului Pascani; Act Normativ nr. 1354 - Hotarare, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 1 - Autorizatie de construire, din 20/04/2000 emis de Primaria Municipiului Pascani; Act Administrativ nr. 119 - Autorizatie de Construire, din 30/08/2007 emis de Primaria Municipiului Pascani; Act Administrativ nr. 53 - Hotarare, din 23/08/1999 emis de Consiliul Local al Municipiului Pascani; Act Administrativ nr. 19415 - Incheiere, din 19/10/2018 emis de BCPI Pascani; Act Administrativ nr. 99 - Hotarare, din 29/08/2003 emis de Consiliul Local al Municipiului Pascani; Act Administrativ nr. 12349 - Incheiere, din 23/05/2013 emis de BCPI Pascani; Act Administrativ nr. 20140 / 9597 - Protocol, din 29/12/2004 emis de Consiliul Local al Municipiului Pascani;		
B5	se indreapta eroarea materiala mixta din prezenta carte funciara si din incheierea 19415/2018 in sensul ca se inscrie suprafata utila , se corecteaza destinatia cladirilor C1 si C8 in CAS si nu CIE si se inscriu " cu acte" cladirile C5, C6, C7, conform documentatiei cadastrale si se inscrie dreptul de administrare asupra acestor constructii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MUNICIPIUL PASCANI**, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

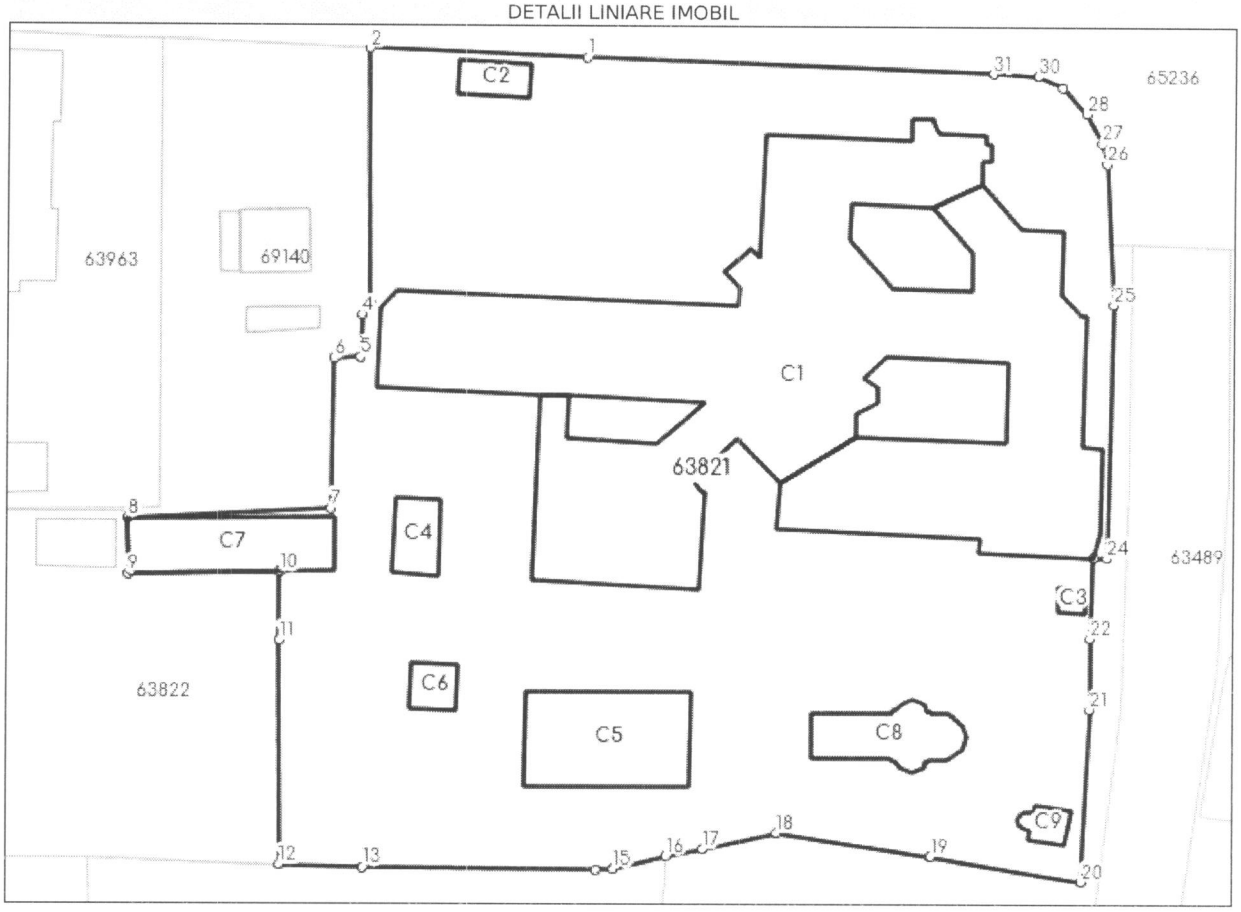
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63821	10.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.646	11	315; 315/1	-	
2	arabil	DA	1.723	11	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63821-C1	constructii administrative si social culturale	2.802	Cu acte	S. construita la sol:2802 mp; S. construita desfasurata:13092 mp; Spital D+P+7E, edificat in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 13092 mp; Suprafata utila totala la demisol este de 2287.65 mp, suprafata utila totala la parter este de 1984.41 mp, suprafata utila totala la etaj 1 este de 1920.16 mp, suprafata utila totala la etaj 2 este de 1702.23 mp, suprafata utila totala la etaj 3 este de 1677.20 mp, suprafata utila totala la etaj 4 este de 991.79 mp, suprafata utila totala la etaj 5 este de 968 mp, suprafata utila totala la etaj 6 este de 896.22 mp, suprafata utila totala la etaj 7 este de 628.32 mp

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	63821-C2	constructii anexa	40	Cu acte	S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cabina portar edificata in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 40 mp si suprafata utila de 28.96 mp
A1.3	63821-C3	constructii anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cabina portar edificata in anul 1989, are suprafata construita desfasurata de 11 mp si suprafata utila de 6.73 mp
A1.4	63821-C4	constructii anexa	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Statie de oxigen edificat in anul1984, are suprafata construita desfasurata de 57 mp si suprafata utila de 40.35 mp
A1.5	63821-C5	constructii anexa	259	Cu acte	S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; Centrala termica edificata in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 259 mp si suprafata utila de 246.11 mp
A1.6	63821-C6	constructii anexa	36	Cu acte	S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Garaj edificat in anul 1984, are suprafata construita desfasurata de 36 mp si suprafata utila de 34.62 mp
A1.7	63821-C7	constructii anexa	188	Cu acte	S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Magazie edificata in anul 1985, are suprafata construita desfasurata de 188 mp si suprafata utila de 160.16 mp
A1.8	63821-C8	constructii administrative si social culturale	124	Fara acte	S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Biserica edificata conform Autorizatie 1 din 20.04.2000, are suprafata construita de 124 mp
A1.9	63821-C9	constructii anexa	25	Fara acte	S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Clopotnita edificata conform Autorizatiei 119 din 30.08.2007, are suprafata construita de 25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	27.946
3	4	1.891
5	6	3.406
7	8	26.005
9	10	19.309
11	12	28.809
13	14	30.043
15	16	7.021
17	18	9.789
19	20	19.377
21	22	9.193
23	24	1.708
25	26	18.115
27	28	4.298
29	30	3.455
31	1	52.026

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	32.893
4	5	5.378
6	7	19.398
8	9	7.235
10	11	8.735
12	13	10.694
14	15	2.155
16	17	4.75
18	19	19.94
20	21	22.177
22	23	10.352
24	25	32.775
26	27	2.841
28	29	4.536
30	31	5.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro** Formular versiunea 1.1

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/03/2023, 11:32

Consiliul Local al municipiului Pascani
Strada Stefan cel Mare nr.7
NR 20140/29.12.2004

Spitalul Municipal Pascani
Strada Gradinitei, nr.5
9597 / 29 XII 2004

PROTOCOL

Incheiat astazi 29.12.2004

Intre:

1.Consiliul Local al municipiului Pascani, judetul Iasi, reprezentat de Neculai Ratoi in calitate de Primar si Florica Neica, Contabil Sef.

si

2. Spitalul Municipal Pascani reprezentat de Costica Panzaru in calitate de director.

In baza Hotararii Consiliului Local Nr.99 adoptata de Consiliul Local al municipiului Pascani in sedinta din data de 29.08.2003, se procedeaza la predarea in administrarea Consiliului de administratie a Spitalului Municipal Pascani, a terenurilor si cladirilor in care acesta isi desfasoara activitatea, aflate in patrimoniul public al municipiului Pascani.

1. Consiliul Local al municipiului Pascani preda si Consiliul de administrare a Spitalului Municipal Pascani, primeste in administrare terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea.
2. Predarea – primirea, ca mijloace fixe, se va face pe baza de protocol.
3. Situatia privind datele de identificare a bunurilor predate este prezentata in anexa nr. 1 care face parte integranta din prezentul protocol.
4. Schimbarea destinatiei bazei materiale a unitatii sanitare se poate realiza numai cu avizul Ministeruui Sanatatii.

PRIMAR,
Neculai Ratoi
[redacted]

DIRECTOR,
Costica Pinzaru
[redacted]

CONTABIL SEF,
Florica Neica
[redacted]

CONTABIL SEF,
Doina Miron
[redacted]

UCCJR
ANTON VASILE
CONSILIER JURIDIC
22S-036
COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI
IAŞI

163

Anexa nr. 1

SITUATIA

Privind datele de identificare si valoarea de inventar a bunurilor predate in administrarea Consiliului de administratie a Spitalului Municipal Pascani

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindirii sau darii in folosinta	Valoare de inventar noua	Valoare ramasa de amortizat	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1.6.3.2.	Imprejmuire stalpi metalici si sarma	Str. Stefan cel Mare Spital	01.05.1984	252.149.100	90.773.676	Proprietate publica si administrare Spital
2	1.8.4.	Canal scurgere	Str. Stefan cel Mare Policlinica	01.12.1950	25.460.928	2.444.248	"
3	1.7.1.3.	Retea subterana energie electrica	Str.Stefan cel Mare Policlinica	01.12.1959	500	0	"
4	1.6.3.2.	Gard sectia contagioase	Str. Stefan cel Mare Policlinica	01.12.1954	564.	0	"
5	1.7.1.3.	Retea electrica aeriana 1-10 KW	Str. Gradinitei nr. 5	01.03.1984	30.669.730	4.600.454	"
6	1.7.1.3.	Retea electrica de joasa tensiune	Str.Stefan cel Mare Policlinica	01.03.1964	6.810	0	"

7	1.8.7.	Retea canal exterior	Str. Stefan cel Mare, Gradinitei Policlinica	01.07.1964	805.378.660	302.017.000	"
8	1.7.1.2.	Retea electrica iluminat	Str. Stefan cel Mare Policlinica	01.12.1964	280.818.101	71.480.968	"
9	1.3.7.3.	Drumuri pentru trafic public	Str.Gradinitei nr.5	01.03.1984	908.584.320	546.389.566	"
10	2.26.1	Retea oxigen	Str. Gradinitei nr.5	01.03.1984	14.500	0	"
11	1.6.2.	Cladire centrala termica	Str. Gradinitei nr.5	01.03.1984	24.714.209.692	10.503.539.117	"
12	1.5.12.	Magazie obiecte inventar	Str. Gradinitei nr.5	01.03.1989	79.535	0	"
13	2.14.8.	Beci alimente	Str. Gradinitei nr.5	01.03.1989	140.709	0	"
14	1.6.3.2.	Gard cu plasa L=33m	Str. Stefan cel Mare, Gradinitei	01.12.1985	7.231.133	2.892.450	"
15	1.6.2	Construcție Spital municipal	Str.Grădiniței, nr.5	01.05.1984	118.306.513.623	50.280.268.294	"
16	1.6.2	Clădire poartă 1	S = 44,2mp	01.05.1984	423.780.000	180.106.500	"
17	1.6.2	Clădire poartă 2	S=20mp	01.12.1989	23.225.720	13.823.947	"
18	1.6.2	Crematoriu	Zid cărămidă	01.05.1984	1.294.520.590	550.171.249	"
19	1.6.2	Policlinică 2 etaje	Str.ŞtefancelMare. S=821,26mp	01.07.1964	1.032.167	0	"
20		Teren aferent Spital municipal	S=13.548mp	01.05.1984	4.091.496.000	0	"
21		Teren aferent Policlinică	S=3.003mp	01.05.1964	300.333.600	0	"

Conform Ordin nr.**1487/MO 788/7.11.2003**

ScaneXpert
CENTRUL DE IMAGISTICĂ MEDICALĂ

STR.SF SAVA, NR. 18

CUI 24158114

PCT. DE LUCRU Pascani/STR.Gradinitei, nr. 5

Județul IAȘI
Primăria Municipiul PAȘCANI
- GHIȘEUL UNIC -
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 25533
Data: 10.11.2022

NR.192/10.11.2022

SECRETAR
11.11.2022 [redacted]

Catre,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Subsemnatul Valet Gabriel, reprezentant legal al ***SC SCAN EXPERT SRL***, cod fiscal 24158114, cu sediul social in localitatea Iasi, str. Sfantul Sava, nr.18,judetul Iasi, Punct de lucru in Mun. Pascani, Str. Gradinitei, Nr. 5, avand in vedere expirarea perioadei contractuale stabilite in contractul **nr.141/20.05.2013** cu privire la concesionarea spatiului situat in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani cu destinatia de amplasare de echipament medical de tip Computer Tomograf, am rugamintea sa aveti in vedere demararea procedurilor de prelungire a contractului mai sus mentionat pe o perioada maxima admisa de prevederile legale in vigoare.

Deasemenea am rugamintea sa-mi comunicati in timp util procedurile legale de urmat in vederea prelungirii concesiunii spatiului care face obiectul acestei cereri. Anexez prezentei o copie dupa contractul de concesiune aflat in vigoare pana la data de 20.05.2023 precum si un atestat fiscal care atesta lipsa datoriilor la bugetul local.

ADMINISTRATOR,

Valet Gabriel [redacted]

DATA

10.11.2022

Copie pentru (d-nu V.[redacted]oi)
14.11.2022

NR: 25533
DATA: 10/11/2022
COD: 1BD0E

0332/803.578.
0723.658.311.

SECRETAR
15.02.2023

[redacted]

scanexpert

NR.208/13.02.2023

CENTRU DE IMAGISTICĂ MEDICALĂ

J22/2125/2005

CUI – 24158114

Sediul social: Iaşi, str. Sf. Sava, nr. 18

Judeţul IAŞI
Primăria Municipiului PAŞCANI
- GHIŞEUL UNIC -
INTRARE / IEŞIRE
Nr. 3919
Data: 14.02.2023

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

SERVICIUL PATRIMONIU

Avand in vedere solicitarea dumneavoastra formulata prin adresa nr. **25533/ 30.01.2023** va atasam urmatoarele documente:

- **Certificatul constatator** emis de catre Oficiul National al Registrului Comertului;(f.1-7)
- **Copie a certificatului de Inregistrare** emis de Oficiul National al Registrului Comertului;(f.8)
- **Actul constitutiv** al Sc Scan Expert Srl;(f.9-19)
- Certificatul de Inregistrare Fiscala; (f.20-22)
- Copie de pe **Autorizatia de Functionare** eliberata de Directia de Sanatate Publica Iasi;(f.23-24)
- Copie de pe **Autorizatia pentru Desfasurarea de Activitati in Domeniul Nuclear** eliberata de Comisia Nationala pentru Controlul Activitatilor Nucleare; (f.25-28)
- Copie de pe **Aviz de Utilizare pentru Dispozitive Medicale** eliberat de Agentia Nationala a Medicamentului si a Dispozitivelor Medicale; (f.29)
- **Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor**/ Decizia prin care se aproba solicitarea de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013 si se desemneaza persoana imputernicita sa reprezinte societatea in relatia cu Primaria Municipiului Pascani si sa semneze actul aditional amintit anterior (in original); (f.30)
- **Copia actului de identitate** a persoanei imputernicita sa asemneze actul aditional la contractul de concesiune.(f.31)

ADMINISTRATOR [redacted]

Conf. pt. conf. (semnat) 14.02.2023

DATA 13.02.2023

CUI 24158114 ; [redacted] Iaşi - România

NR: 3919
DATA: 14/02/2023
COD: 6CDA

scanexpert

CENTRU DE IMAGISTICĂ MEDICALĂ

SC SCAN EXPERT SRL

J22/2125/2005

CUI – 24158114

Sediul social: Iași, str. Sf. Sava, nr. 18

Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor SC SCAN EXPERT SRL,

Nr. 4 din data de 03.02.2023

Subscrisa SC MANEA CONSTRUCZIONI SRL, cu sediul în Galați, loc. Galați, str. George Coșbuc, nr. 257, spațiul 4, înregistrată la O.R.C.T Galați, sub nr. J17/2158/2007, CUI: 22924762 – reprezentată prin Manea Florentin, cu domiciliul în Municipiul Galați, Județ [redacted] str. [redacted], nr. [redacted] bl. [redacted], sc. 3, ap. [redacted] posesor C.I. seria [redacted], nr. [redacted] CNP [redacted],

Și

MANEA DOMNIȚA, cu domiciliul în Municipiul Galați, Județ Galați, str. [redacted], nr. 18, bl. [redacted] sc. 3, ap. 47, posesor C.I. seria [redacted], nr. [redacted] CNP [redacted], în calitate de asociați ai SC SCAN EXPERT SRL,

DECIDE:

- Solicitarea prelungirii valabilitatii contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013 incheiat cu SC SCAN EXPERT SRL pentru bunuri proprietate publica a Municipiului Pascani, situat in incinta Spitalului Municipal de Urgenta Pascani, Strada Gradinitei, Nr.5.
- Desemnează pe dna. Negura Raluca, în calitate de manager al SC SCAN EXPERT SRL-punct de lucru Pascani, să reprezinte sociatatea in relatia cu Primaria Municipiului Pascani si sa semneze actul aditional la contractul de concesiune nr.141/20.05.2013.

SC MANEA CONSTRUCZIONI SRL prin,

MANEA FLORENTIN

[redacted]

MANEA DOMNITA

[redacted]

30

MINISTERUL JUSTIŢIEI

OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI

Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Iaşi

Iaşi, Str. Gândul nr. 2A, Cod poştal 700127; Telefon: + 4 0232.254.400; Fax: +4 0232.276.334;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcis@is.onrc.ro;Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

BR2BSD3A2

Nr.: 20323/01.03.2022

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerţului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 20323 din 01.03.2022, Oficiul Naţional al Registrului Comerţului / Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Iaşi certifică informaţiile referitoare la

SCAN EXPERT SRL

INFORMAŢII DE IDENTIFICARE
Număr de ordine în Registrul Comerţului: J22/2125/2008, atribuit în data de 08.07.2008
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J22/2125/2008
Cod unic de înregistrare: 24158114
Certificat de înregistrare: B3957965, emis pe data de 04.11.2019 si eliberat la data 04.11.2019
Adresă sediu social: Municipiul Iaşi, Strada Sf. Sava, Nr. 18, parter, Ap. 1, Judet Iaşi
Contacte sediu social: telefon: 0747496002, 0744874239
Contacte firmă: telefon: 0747496002
Actul de înmatriculare şi autorizare: Încheiere judecătorească 2089/08.07.2008,JUDECĂTOR DELEGAT
Stare firmă: funcţiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerţului: 05.10.2021
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL
Act sediu: Act adiţional la contractul de comodat, nr. 1 din data 01.08.2021
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.08.2021.
Data expirării dovezii de sediu: 19.09.2024.
Durata sediului: 3 ani 1 luni 18 zile.

Act sediu: Contract de comodat, nr. 2 din data 20.09.2019
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 20.09.2019.
Data expirării dovezii de sediu: 19.09.2024.
Durata sediului: 4 ani 11 luni 30 zile.

Redactat G.K. / listat 01.03.2022 : 11:01:55

SCAN EXPERT

Conform cu originalul

[redacted]

BR2BSD3A2

CAPITAL SOCIAL
Capital social subscris: 600 LEI , integral vărsat
Număr părţi sociale: 60
Valoarea unei părţi sociale: 10 LEI

ASOCIAŢI PERSOANE JURIDICE
MANEA CONSTRUCZIONI SRL
Calitate: asociat
Naţionalitate: română
SEDIU SOCIAL: Municipiul Galaţi, Strada GEORGE COŞBUC , Nr. 257, spaţiul 4, Judet Galaţi
Nr. de ordine în registrul comerţului: J17/2158/2007
CUI: 22924762
Aport la capital: 570 LEI
Aport vărsat total: 570 LEI
Aport vărsat în LEI : 570 LEI
Număr parţi sociale: 57
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 95% / 95%

ASOCIAŢI PERSOANE FIZICE
MANEA DOMNIŢA
Calitate: asociat
Cetăţenie: română
Data şi locul naşterii: 13.10.1975, Comuna Fundeni, Galaţi, România
Sex: feminin
Aport la capital: 30 LEI
Aport vărsat total: 30 LEI
Aport vărsat în LEI : 30 LEI
Număr parţi sociale: 3
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 5% / 5%

REPREZENTANT acţionar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deţinatorilor în comun de părţi sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)
MANEA FLORENTIN
Calitate: administrator
Cetăţenie: română
Sex: masculin
Data şi locul naşterii: 27.03.1975, Comuna Nămoloasa, Galaţi, România
Puteri: DEPLINE, ADMINISTRATORII VOR LUCRA SEPARAT
Data numirii: 02.10.2013
Data ultimei prelungiri: 20.05.2021
Data expirării mandatului: 20.05.2120
Durată mandat: 99 ani ,

Redactat G.K. / listat 01.03.2022 : 11:01:55

[redacted]

Conform cu originalul

BR2BSD3A2

Dată depunere specimen semnătură: 22.11.2013
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

VALET GABRIEL
Calitate: administrator
Cetăţenie: română
Sex: masculin
Data şi locul naşterii: 24.09.1968, Loc. Vaslui, Vaslui, România
Puteri: DEPLINE, ADMINISTRATORII VOR LUCRA SEPARAT
Data numirii: 02.10.2013
Data ultimei prelungiri: 20.05.2021
Data expirării mandatului: 20.05.2120
Durată mandat: 99 ani ,
Dată depunere specimen semnătură: 22.11.2013
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

GLODEANU DANIELA
Calitate: administrator
Cetăţenie: română
Sex: feminin
Data şi locul naşterii: 06.12.1966, Loc. Roman, Neamţ, România
Puteri: ADMINISTRATOR MEDICAL; ATRIBUŢII DE REPREZENTARE A SOCIETĂŢII ÎN FAŢA ORGANELOR DE CONTROL, PRECUM ŞI ÎN FAŢA MINISTERULUI SĂNĂTĂŢII, ADMINISTRATORII VOR LUCRA SEPARAT
Data numirii: 12.05.2017
Data ultimei prelungiri: 20.05.2021
Data expirării mandatului: 20.05.2120
Durată mandat: 99 ani ,
Dată depunere specimen semnătură: 18.05.2017
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL
Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE
Nu există înregistrări.

SPIRC

[redacted]

Conform cu originalul

BR2BSD3A2

Activitatea principală
Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂŢI
Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Iaşi, Strada ANASTASIE PANU, Nr. 28, demisol , Bloc 2B, Judet Iaşi
Act sediu: Contract de închiriere, nr. 97 din data 16.08.2021
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 16.08.2021.
Data expirării dovezii de sediu: 16.08.2031.
Durata sediului: 10 ani.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Paşcani, Strada GRĂDINIŢEI, Nr. 5, SPITALUL MUNICIPAL DE URGENŢĂ, Judet Iaşi
Act sediu: Contract de concesiune şi anexele la acesta, după caz, nr. 141 din data 20.05.2013
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 20.05.2013.
Data expirării dovezii de sediu: 20.05.2023.
Durata sediului: 10 ani.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Galaţi, Strada BRĂILEI, Nr. 161A-163S1, Judet Galaţi
Act sediu: Contract de închiriere, nr. 1 din data 01.07.2020
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 07.07.2020.
Data expirării dovezii de sediu: 07.07.2030.
Durata sediului: 10 ani.

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Roman, Str. TINERETULUI, Nr. 28, în incinta Ambulatoriului de Specialitate, Etaj P, Judet Neamţ
Act sediu: Contract de concesiune şi anexele la acesta, după caz, nr. 11777 din data 14.07.2009
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 14.07.2009.
Data expirării dovezii de sediu: 14.01.2032.
Durata sediului: 22 ani 6 luni.

Act sediu: Act adiţional la contractul de concesiune, nr. 22623 din data 21.11.2019
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 14.07.2024.
Data expirării dovezii de sediu: 14.01.2032.
Durata sediului: 7 ani 6 luni.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Braşov, Strada ŞCOLII, Nr. 8, Judet Braşov
Act sediu: Contract de închiriere, nr. 123 din data 24.03.2016
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.04.2016.
Data expirării dovezii de sediu: 01.04.2026.
Durata sediului: 10 ani.

Conform cu originalul

[redacted]

BR2BSD3A2

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Iaşi, Strada GARABET IBRĂILEANU, Nr. 1, CORP D, SUBSOL - ÎN INCINTA AMBULATORIULUI DE SPECIALITATE AL SPITALULUI C.F. IAŞI, Judet Iaşi
Act sediu: Contract de închiriere, nr. 9358 din data 13.09.2018
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 13.09.2018.
Data expirării dovezii de sediu: 13.09.2023.
Durata sediului: 5 ani.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din:Municipiul Iaşi, Strada Sf. Sava, Nr. 18, parter, Ap. 1, Judet Iaşi
Tip sediu: principal
Tip model declaraţie: model 3 nr. 106304 din 31.10.2019
Nu se desfăşoară activităţile prevăzute în actul constitutiv sau modificator
Data certificatului constatator: 04.11.2019

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din:Municipiul Iaşi, Strada ANASTASIE PANU, Nr. 28, demisol , Bloc 2B, Judet Iaşi
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 105535 din 01.10.2021
Activităţi la sediu:
8690 - Alte activităţi referitoare la sănătatea umană
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
Data certificatului constatator: 04.10.2021

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din:Municipiul Paşcani, Strada GRĂDINIŢEI, Nr. 5, SPITALUL MUNICIPAL DE URGENŢĂ, Judet Iaşi
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 106304 din 31.10.2019
Activităţi la sediu:
8690 - Alte activităţi referitoare la sănătatea umană
8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
Data certificatului constatator: 04.11.2019

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din:Municipiul Galaţi, Strada BRĂILEI, Nr. 161A-163S1, Judet Galaţi
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 79764 din 05.10.2020
Activităţi la sediu:
8690 - Alte activităţi referitoare la sănătatea umană
8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
Data certificatului constatator: 06.10.2020

[redacted] Conform cu original

BR2BSD3A2

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Sediul secundar din:Municipiul Roman, Str. TINERETULUI, Nr. 28, în incinta Ambulatoriului de Specialitate, Etaj P, Judet Neamţ
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 106304 din 31.10.2019
Activităţi la sediu:
8690 - Alte activităţi referitoare la sănătatea umană
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală
Data certificatului constatator: 04.11.2019

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din:Municipiul Braşov, Strada ŞCOLII, Nr. 8, Judet Braşov
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 106304 din 31.10.2019
Activităţi la sediu:
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
Data certificatului constatator: 04.11.2019

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din:Municipiul Iaşi, Strada GARABET IBRĂILEANU, Nr. 1, CORP D, SUBSOL - ÎN INCINTA AMBULATORIULUI DE SPECIALITATE AL SPITALULUI C.F. IAŞI, Judet Iaşi
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declaraţie: model 3 nr. 107444 din 06.11.2019
Activităţi la sediu:
8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată
Data certificatului constatator: 07.11.2019

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990
- Urmărire penală:
Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:
Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:
Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

Conform cu originalul

Redactat G.K. / listat 01.03.2022 : 11:01:55

[redacted]

BR2BSD3A2

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvenţă:
Nu există înregistrări.

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2020
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 1675791 LEI
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIŢIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 1769102 LEI
Numar mediu de salariati: 45
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06): 9834686 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 8663825 LEI

Informaţiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerţului, ţinut de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului şi au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerţului ţinut de către oficiile registrului comerţului de pe lângă tribunale până la data de 01.03.2022

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului SCAN EXPERT SRL.

Pentru
Gina Manuela ŞINDILĂ, Director

Semnează
Gabor Karina, Referent specialist

[redacted]

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) şi alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerţului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, profesionistul are obligaţia să solicite înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor şi faptelor supuse obligaţiei de înregistrare. Înregistrarea menţiunilor se poate face şi la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerţului computerizat, cu calitatea respectivă şi cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conţine date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidenţa prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informaţiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerţului, a căror descriere nu se regăseşte în conţinutul certificatului constatator/furnizării de informaţii (de ex., la rubrica „Alte menţiuni", „Restricţii" ş.a.), solicitantul are posibilitatea obţinerii de copii/copii certificate după menţiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte" şi cu respectarea dispoziţiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracţiune şi se pedepseşte conform legii.

Redactat G.K. / listat 01.03.2022 : 11:01:55

Conform cu originalul

[redacted]

ROUMANIE **ROMÂNIA** ROMANIA

CARTE D'IDENTITE

CART[redacted]

IDENTITY CARD

CNP [redacted]

V5E4E

Nume/Nom/Last name
NEGURĂ

Prenume/Prenom/First name
RALUCA

Cetățenie/Nationalite/Nationality
Română / ROU

Sex/Sexe/Sex
F

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth
[redacted]

Str[redacted]

Validity

443 IS

Emisă de/Delivered by
SPCLEP Pașcani

13.11.18-16.10.2028

IDROUNEGURA<<RALUCA<<<<<<<<<<<<<<<<<<

MZ741374<1ROU8210162F281016822258911

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL IAȘI

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: SCAN EXPERT SRL

Sediu social: Municipiul Iași, Strada Sf. Sava, Nr. 18, parter, Ap. 1, Județ Iași

Activitatea principală: 8622 - Activități de asistență medicală specializată

Cod Unic de Înregistrare: 24158114 din data de: 08.07.2008

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J22/2125/2008

Nr. de ordine în registrul comerțului: J22/2125/08.07.2008

Data eliberării: 04.11.2019

DIRECTOR,
Manuela SINDILĂ

Seria B Nr. 3957965

[redacted]

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

SCAN EXPERT SRL
ACT CONSTITUTIV
Actualizat la data de 20.05.2021

CAP.I. FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, SEDIUL, DURATA SOCIETĂȚII

Art. 1.1 **Forma Juridică:**

Subsemnata, **MANEA DOMNIȚA,** cetățean român, născută la data de 13.10.1975, în com. Fundeni, jud. Galați, cu domiciliul în mun. Galati, [redacted]

și

Subscrisa, **MANEA CONSTRUCZIONI SRL,** persoană juridică română, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J17/2158/2007, CUI 22924762, prin **MANEA FLORENTIN,** cetățean român, născut la data de [redacted]

Ca urmare a modificarilor intervenite prin hotararea din data de 20.05.2021, am decis actualizarea actului constitutiv al SCAN EXPERT SRL, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J22/2125/2008, CUI 24158114, astfel:

Societatea este cu raspundere limitata (SRL), este persoana juridica romana si isi desfasoara activitatea in conformitate cu legile romane si prezentul act constitutiv.

Modificarea formei juridice se realizează prin hotărârea asociatilor, cu respectarea condițiilor și formalităților prevăzute de lege.

Art. 1.2. **Denumirea:**

Denumirea societății este **SCAN EXPERT SRL.**

În orice factură, ofertă, comandă, tarif, prospect și alte documente întrebuințate în comerț, emanând de la o societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului și codul unic de înregistrare. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu. Pentru societatea cu răspundere limitată, va trebui menționat și capitalul social. Dacă societatea are o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Art. 1.3. **Sediul:**

Sediul societății este în **mun. Iași, str. Sf. Sava, Nr. 18, parter, Ap. 1, jud. Iași.**

Prin voința asociaților, sediul societății poate fi schimbat în orice loc din România cu efectuarea formalităților prevăzute de lege. Societatea va putea deschide filiale, sucursale, puncte de lucru, agenții, reprezentanțe și alte asemenea sedii secundare, în țară și în străinătate, conform hotărârii asociaților.

Societatea are **puncte de lucru** în:

- mun. Pașcani, Str Grădiniței, Nr. 5, SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ, jud. Iași

Conform cu originalul

[redacted]

- mun. Roman, Str. Tineretului, Nr. 28, în incinta Ambulatoriului de Specialitate, Etaj P, jud. Neamţ
- mun. Galaţi, Str Brăilei, Nr. 161A-163S1, jud. Galaţi
- mun. Iaşi, Str Garabet Ibrăileanu, Nr. 1, CORP D, SUBSOL - ÎN INCINTA AMBULATORIULUI DE SPECIALITATE AL SPITALULUI C.F. IAŞI, jud. Iaşi
- mun. Braşov, Str Şcolii, Nr. 8, jud. Braşov

Art. 1.4. Durata:

Durata de funcţionare a societăţii este **nedeterminată.**

CAP.II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂŢII

Art. 2.1. **Obiectul de activitate** al societăţii, conform C.A.E.N., este:
Domeniul principal de activitate: 862 Activităţi de asistenţă medicală ambulatorie şi stomatologică
Activitatea principala: 8622 - Activităţi de asistenţă medicală specializată

Art. 2.2. **Obiectul secundar de activitate** al societăţii, conform C.A.E.N., este:
8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală
8690 - Alte activităţi referitoare la sănătatea umană

Art. 2.3. În realizarea obiectului de activitate, societatea va plăti taxele şi impozitele prevăzute de legislaţia în vigoare. Obiectul de activitate al societăţii poate fi modificat, prin extinderea sau restrângerea sa, conform hotărârii asociaţilor.

CAP.III. CAPITALUL SOCIAL, PĂRŢILE SOCIALE

Art. 3.1 Asociaţii au convenit ca societatea să aibă un capital de **600 lei,** aport în numerar; capitalul social este repartizat în **60 de părţi sociale,** în valoare de **10 lei fiecare,** fiind atribuite în întregime asociaţilor după cum urmează:

MANEA CONSTRUCZIONI SRL	**570 lei**	**57 părţi sociale**	**95%**
MANEA DOMNIŢA	**30 lei**	**3 părţi sociale**	**5%**

Art. 3.2. Aportul în numerar în valoare de **600 lei** este depus în cont deschis pe numele societăţii.
Art. 3.3. Capitalul social poate fi modificat prin hotărârea adunării asociaţilor, cu respectarea prevederilor legale. Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial. Hotărârea va trebui să respecte minimul de capital legal, să arate motivele pentru care se face reducerea şi procedeul ce va fi utilizat pentru efectuarea ei.

Orice creditor poate face opoziţie în termenul prevăzut de lege.

Capitalul social poate fi majorat, pe baza hotărârii adunării generale a asociaţilor prin aport propriu în natură sau în numerar al asociaţilor.

Părţile sociale nou constituite vor fi subscrise în totalitatea lor, libere de orice sarcini.
Art. 3.4. Părţile sociale pot fi transmise între asociaţi.

Transmiterea părţilor sociale către persoane din afara societăţii este permisă numai dacă a fost aprobată de asociaţi reprezentând cel puţin trei pătrimi din capitalul social.

Cesionarea părţilor sociale se înregistrează la Registrul Comerţului şi în registrul de asociaţi al

[redacted] Conform cu originalul

10

societăţii.

Pentru a fi opozabile societăţii şi terţilor, actele de cesiune trebuie să fie publicate în Monitorul Oficial şi înscrise în Registrul Comerţului.

Asociaţii pot conveni de comun acord ca, în cazul decesului unuia dintre ei, părţile sociale ale defunctului să acorde succesorilor calitatea de asociat. Societatea este obligată la plata părţilor sociale către succesor, conform ultimei situaţii financiare aprobate, în cazul în care acesta nu doreşte intrarea în societate.

CAP. IV. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE ASOCIAŢILOR

Art. 4.1. Părţile sociale conferă posesorilor lor drepturi egale respectându-se pentru fiecare asociat următoarele:

- dreptul la dividende, în funcţie de aportul la capitalul social al fiecărui asociat;
- acordarea unei cote proporţionale cu activul social rezultat în caz de lichidare;
- dreptul de participare la conducerea societăţii prin exercitarea dreptului la vot şi controlul asupra evidenţelor şi registrelor contabile;
- dreptul de a fi informat asupra activităţii societăţii;
- dreptul de a se retrage din societate;

Art. 4.2. În virtutea drepturilor conferite asociaţii se obligă:

- să se informeze reciproc şi onest în cadrul adunărilor asociaţilor precum şi în orice alte situaţii asupra problemelor ce privesc activitatea societăţii;
- să nu întreprindă acţiuni care vor putea aduce atingerea intereselor societăţii, fapt care poate determina excluderea sa prin hotărârea adunării asociaţilor;
- să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii.

Art. 4.3. Beneficiile reale şi pierderile eventuale ale societăţii vor fi stabilite şi distribuite asociaţilor pe baza situaţiilor financiare, potrivit acordului lor sau proporţional cu părţile sociale deţinute, astfel:

MANEA CONSTRUCZIONI SRL	95%
MANEA DOMNIŢA	5%

CAP. V. CONDUCEREA SOCIETĂŢII

Art. 5.1. Adunarea asociaţilor este organul suprem de conducere al societăţii şi are următoarele atribuţii principale:

- să aprobe situaţia financiară anuală şi să stabilească repartizarea profitului net;
- să desemneze pe administratori şi cenzori sau după caz, auditorii interni, să-i revoce şi să le dea descărcare de activitatea lor, precum şi să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- să decidă urmărirea administratorilor şi cenzorilor, sau după caz, a auditorilor interni, pentru daunele pricinuite societăţii, desemnând şi persoana însărcinată să o exercite;
- să modifice actul constitutiv.

Hotărârile adunării generale a asociaţilor se iau cu *majoritate* de voturi.

Hotărârile având ca obiect modificarea actului constitutiv se iau cu majoritate de voturi, în afară de situaţia când legea prevede altfel. Fiecare parte sociala da dreptul la un vot. Asociatul care nu este de acord cu modificarea actului constitutiv are dreptul să se retragă.

Art. 5.2. Asociatul care într-o operaţie determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese

[redacted] Conform cu originalul

contrare acelora ale societăţii, nu poate lua parte la nici o deliberare sau decizie privind această operaţie.

Asociatul care contravine dispoziţiilor alin.1 este răspunzător de daunele cauzate societăţii.

Art. 5.3. Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociaţilor referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el şi societate.

Art. 5.4. În adunările generale se vor încheia procese verbale în care se vor constata îndeplinirea formalităţilor de convocare, data şi locul adunării, dezbaterile, hotărârile luate şi asociaţii care au votat contra. Procesul-verbal va fi trecut în registrul adunării generale.

Art. 5.5. Dreptul de a ataca hotărârile adunării generale în termen de 15 zile de la data la care asociaţii au luat cunoştinţă de hotărârea adunării generale.

CAP. VI. ADMINISTRAREA SOCIETĂŢII

Art. 6.1. Administrarea societăţii se face **pe o perioadă de 99 de ani**, începând cu data de 20.05.2021, de catre :

- **MANEA FLORENTIN,** cetăţean român, născut la data de [redacted] având puteri depline de reprezentare şi administrare.
- **VALET GABRIEL**, cetăţean român, născut la data de [redacted] având puteri depline de reprezentare şi administrare.
- **GLODEANU DANIELA,** cetăţean român, cu domiciliul în mun [redacted] la data de [redacted] **având puteri restrânse,** respectiv va avea în mod exclusiv atribuţii de reprezentare a societăţii în faţa organelor de control, precum şi în faţa Ministerului Justiţiei.

Administratorii vor lucra separat.

Art. 6.2. Societatea trebuie să ţină prin grija administratorului, un registru al societăţii în care se vor înscrie numele şi prenumele asociatului, domiciliul, aportul la capitalul social, transferul părţilor sociale sau alte modificări privitoare la acestea. Administratorii (administratorul) sunt solidari răspunzători faţă de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor efectuate de asociaţi;
- existenţa reală a dividendelor plătite;
- existenţa registrelor cerute de lege şi corecta lor ţinere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea şi actul constitutiv le impun;

Art. 6.3. Administratorul este obligat să convoace adunarea asociaţilor la sediul social, cel puţin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar.

Un asociat sau un număr de asociaţi ce reprezintă cel puţin o pătrime din capitalul social, vor putea cere convocarea adunării generale arătând scopul acestei convocări.

Convocarea adunării asociaţilor se face cu cel puţin 10 zile înainte de ziua fixată, arătându-se ordinea de zi, prin scrisoare recomandată.

În cazul luării la cunoştinţă şi cu acordul tuturor asociaţilor, adunarea generală se poate desfăşura imediat la locul convenit.

Art. 6.4. Reprezentarea şi administrarea societăţii comerciale se realizează de către administrator în limitele competenţei stabilite prin adunarea generală a asociaţilor.

Conform cu originalul

[redacted]

12

CAP. VII. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 7.1. Exercițiul economico - financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu va începe la data constituirii societății.

Art. 7.2. Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 7.3. Amortizarea fondurilor fixe se stabilește prin aplicarea normelor de amortizare asupra valorilor de amortizare a fondurilor fixe.

Art. 7.4. Situațiile financiare vor fi întocmite după normele prevăzute de lege.

Art. 7.5. Profitul net al societății se stabilește prin situația financiară aprobată de asociați.

(1) Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend.

(2) Dividendele se plătesc asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, dacă, prin actul constitutiv, nu se prevede altfel. Ele se plătesc în termenul stabilit de către adunarea generală a asociaților sau, după caz, stabilit prin legile speciale, dar nu mai târziu de 6 luni de la data aprobării situației financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat. În caz contrar, societatea cpmercială va plăti daune-interese pentru perioada de întârziere, la nivelul dobânzii legale, dacă prin actul constitutiv sau prin hotărârea adunării generale a asociaților care a aprobat situația financiară aferentă exercițiului financiar încheiat nu s-a stabilit o dobândă mai mare.

(3) Nu se vor putea distribui dividende decât din profituri determinate potrivit legii.

(4) Dividendele plătite contrar dispozițiilor prevăzute de lege se restituie, dacă societatea dovedește că asociații au cunoscut neregularitatea distribuirii sau, în împrejurările existente, trebuiau să o cunoască.

(5) Dreptul la acțiunea de restituire a dividendelor plătite contrar dispozițiilor anterioare, se prescrie în termen de 3 ani de la data distribuirii lor.

(6) Dividendele care se cuvin după data transmiterii acțiunilor aparțin cesionarului, în afară de cazul în care părțile au convenit altfel.

Beneficiul cuvenit asociaților se împarte între aceștia în cote proporționale cu participarea la capitalul social, dacă asociații nu hotărăsc altfel.

Plata efectivă a beneficiului se face cu respectarea prevederilor legale.

CAP. VIII. CONTROLUL ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

Art. 8.1. Controlul activității societății îl exercită asociații sau cenzorii, când sunt numiți de asociați.

Aceștia vor supraveghea gestiunea societății, vor verifica dacă situația financiară, contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare.

Art. 8.2. Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare și dispozițiile Legii nr.31/1990, republicată.

CAP. IX. EXCLUDEREA ȘI RETRAGEREA ASOCIAȚILOR

Art. 9.1. Poate fi exclus din societate:

- asociatul care pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat;
- asociatul-administrator care comite fraudă în dauna societății sau se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul său sau al altora.

Art. 9.2. Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau al oricărui asociat.Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua

[redacted] Conform cu originalul

13

rămânerii definitive şi irevocabile a hotărârii de excludere, hotărâre ce va dispune şi structura participanţilor la capitalul social a celorlalţi asociaţi.

Art. 9.3. Retragerea din societate se va face:

- cu acordul tuturor celorlalţi asociaţi;
- în situaţiile prevăzute la art.5.1. alin.3, conform actului constitutiv;
- când nu se realizează acordul unanim, asociatul se poate retrage pentru motive temeinice, în baza unei hotărâri a tribunalului, supus numai recursului, în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 9.4. Hotărârea irevocabilă de excludere sau retragere se va depune în 15 zile la Registrul Comerţului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii se va publica la cererea societăţii în Monitorul Oficial.

CAP. X. FUZIUNEA ŞI DIVIZAREA SOCIETĂŢII

Art. 10.1. Fuziunea sau divizarea se hotărăşte de adunarea asociaţilor şi se desfăşoară conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 10.2. Cu cel puţin o lună înainte de data adunării generale extraordinare care urmează să se pronunţe asupra proiectului de fuziune sau de divizare, organele de conducere ale societăţilor care iau parte la fuziune sau divizare vor pune la dispoziţia acţionarilor/asociaţilor la sediul societăţii următoarele documente:

a) proiectul de fuziune sau de divizare;

b) raportul întocmit de către organele de conducere în conformitate cu art. 243^2 din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006;

c) situaţiile financiare anuale şi rapoartele de gestiune pentru ultimele trei exerciţii financiare ale societăţilor care iau parte la fuziune sau divizare;

d) situaţiile financiare, întocmite nu mai devreme de prima zi a celei de-a treia luni anterioare datei proiectului de fuziune sau de divizare, dacă ultimele situaţii financiare anuale au fost întocmite pentru un exerciţiu financiar încheiat cu mai mult de şase luni înainte de această dată;

e) raportul cenzorilor sau, după caz, raportul auditorului financiar;

f) raportul întocmit în conformitate cu art. 243^3 din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006;

g) evidenţa contractelor cu valori depăşind 10.000 lei fiecare şi aflate în curs de executare, precum şi repartizarea lor în caz de divizare a societăţii.

Acţionarii sau asociaţii vor putea obţine gratuit copii de pe actele enumerate la alin. (1) sau extrase din ele.

Art. 10.3. Proiectul de fuziune sau de divizare vizat de judecătorul delegat, se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, pe cheltuiala părţilor.

Creditorii societăţilor care iau parte la fuziune sau la divizare au dreptul la o protecţie adecvată a intereselor lor. Orice astfel de creditor, a cărui creanţă este anterioară datei publicării proiectului de fuziune sau divizare şi care nu este scadentă la data publicării, poate face opoziţie, în condiţiile art. 62 din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006;

(2) Opoziţia suspendă executarea fuziunii sau a divizării până la data la care hotărârea judecătorească devine irevocabilă, în afară de cazurile în care societatea debitoare face dovada plăţii datoriilor sau oferă garanţii acceptate de creditori ori încheie cu aceştia un accord pentru plata datoriilor.

(3) În cazul divizării, dacă un creditor al societăţii căreia îi este transferată obligaţia în conformitate cu proiectul de divizare nu a obţinut realizarea creanţei sale, toate societăţile beneficiare sunt răspunzătoare pentru obligaţia în cauză, în limita activelor nete care le-au fost transferate prin divizare, cu excepţia societăţii căreia i-a fost transferată obligaţia respectivă, care răspunde nelimitat.

Art. 10.4. Fuziunea/divizarea produce efecte:

a) în cazul constituirii uneia sau mai multor societăţi noi, de la data înmatriculării în registrul comerţului a

[redacted] Conform cu originalul

noii societăţi sau a ultimei dintre ele;
b) în alte cazuri, de la data înregistrării hotărârii ultimei adunări generale care a aprobat operaţiunea, cu excepţia cazului în care, prin acordul părţilor, se stipulează că operaţiunea va avea efect la o altă dată, care nu poate fi însă ulterioară încheierii exerciţiului financiar curent al societăţii absorbante sau societăţilor beneficiare, nici anterioară încheierii ultimului exerciţiu financiar încheiat al societăţii sau societăţilor ce îşi transferă patrimoniul.

CAP. XI. DIZOLVAREA SOCIETĂŢII

Art. 11.1. Au ca efect dizolvarea societăţii şi dau dreptul fiecărui asociat să ceară lichidarea acestuia:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societăţii; asociaţii trebuie să fie consultaţi de administratori cu cel puţin trei luni înainte de expirarea duratei societăţii, cu privire la eventuala prelungire a acesteia.În lipsă, la cererea oricăruia dintre asociaţi, tribunalul va putea dispune, prin încheiere, efectuarea consultării, conform art.119 alin 3 din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006.
- imposibilitatea realizării obiectului societăţii sau realizarea acestuia;
- declararea nulităţii societăţii;
- hotărârea adunării generale;
- hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice; precum şi neînţelegerile grave dintre asociaţi, care împiedică funcţionarea societăţii;
- falimentul;
- alte cauze prevăzute de lege sau de modificările prezentului act constitutiv;

Art. 11.2. Dizolvarea societăţii înainte de expirarea termenului fixat pentru durata sa are efect faţă de terţi numai după trecerea de 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial.

Societatea fiind dizolvată, administratorul trebuie să înceapă procedura de lichidare.

Art. 11.3. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operaţii, în caz contrar va fi personal şi solidar răspunzător pentru operaţiile pe care le-a întreprins.

Interdicţia prevăzută la alin.1 se aplică din ziua expirării termenului fixat pentru durata societăţii (în cazul în care durata de funcţionare a societăţii este limitată) ori de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de adunarea generală sau declarată prin sentinţă judecătorească.

CAP.XII. LICHIDAREA SOCIETĂŢII

Art. 12.1. Pentru lichidarea şi repartizarea patrimoniului social, sunt obligatorii următoarele reguli:

- până la preluarea funcţiei de către lichidatori, administratorii continuă să-şi exercite atribuţiile, cu excepţia celor prevăzute la art. 233 din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006;
- actul de numire a lichidatorilor, menţionând puterile conferite acestora sau sentinţa care îi ţine locul, precum şi orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerţului, pentru a fi înscrise de îndată şi publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Asociaţii pot hotărî, cu cvorumul şi majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, şi modul de lichidare a societăţii, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea şi lichidarea patrimoniului societăţii şi când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii.

Prin votul unanim al asociaţilor se poate hotărî şi asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi împărţite între asociaţi. În lipsa acordului unanim privind împărţirea bunurilor, va fi urmată procedura lichidării, prevăzută de prezenta lege.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societăţii din registrul comerţului. Registrul va elibera fiecărui asociat un certificat

[redacted] Conform cu originalul

constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară.

Art. 12.2. Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau juridice. Lichidatorii persoane fizice sau reprezentanţii permanenţi - persoane fizice ale societăţii lichidatoare - trebuie să fie lichidatori autorizaţi, în condiţiile legii.

Toate actele emanând de la societate trebuie să arate ca aceasta este în lichidare.

Art. 12.3. Lichidatorii au obligaţia, îndată după intrarea în funcţie, ca împreună cu administratorul societăţii să facă un inventar şi să încheie situaţia financiară, care să constate situaţia exactă a activului şi pasivului societăţii şi să le semneze.

Lichidatorii sunt obligaţi să primească şi să păstreze, patrimoniul societăţii, registrele ce li s-au încredinţat de către administratori şi actele societăţii. De asemenea, ei vor ţine un registru cu toate operaţiile lichidării, în ordinea datei lor.

Art. 12.4 Lichidatorii vor putea:

- să stea în judecată şi să fie acţionaţi în interesul lichidării;
- să execute şi să termine operaţiile de comerţ referitoare la lichidare;
- să vândă prin licitaţie publică, imobilele şi orice avere mobiliară a societăţii; vânzarea bunurilor nu se va putea face în bloc;
- să facă tranzacţii;
- să lichideze şi să încaseze creanţele societăţii, chiar şi în caz de faliment al debitorilor, dând chitanţă.
- să contracteze obligaţii cambiale, să facă împrumuturi neipotecare şi să îndeplinească orice acte necesare.

În lipsa unor dispoziţii speciale în actul constitutiv sau în actul lor de numire, lichidatorii nu pot să constituie ipoteci asupra bunurilor societăţii, dacă nu sunt autorizaţi de instanţă.

Lichidatorii ce întreprind noi operaţii comerciale, ce nu sunt necesare scopului lichidării, sunt răspunzători personal şi solidari de executarea lor.

Art. 12.5. Lichidatorii nu pot plăti asociaţilor nici o sumă în contul părţilor ce li s-ar cuveni din lichidare înaintea achitării creditelor societăţii. Împotriva deciziilor lichidatorilor, creditorii societăţii pot face opoziţie.

Art. 12.6. Lichidatorii ce au achitat datoriile societăţii cu proprii lor bani nu vor putea să execute împotriva societăţii drepturi mai mari decît acelea ce aparţineau creditorilor plătiţi.

Art. 12.7. Creditorii societăţii au dreptul de a exercita contra lichidatorilor acţiunile ce decurg din creanţele la termen, până la concurenţa bunurilor existente, în patrimoniul societăţii şi numai după aceea, de a se îndrepta împotriva asociaţilor pentru plata sumelor datorate, din valoarea aporturilor la capitalul societăţii.

Art. 12.8. Lichidarea societăţii trebuie terminată în cel mult trei ani de la data dizolvării. Pentru motive temeinice, tribunalul poate prelungi acest termen cu cel mult doi ani.

Art. 12.9. După terminarea lichidării societăţii, lichidatorii trebuie să întocmească situaţia financiară şi să propună repartizarea activului între asociaţi.

Asociatul nemulţumit poate face opoziţie în condiţiile art. 62 din Legea nr. 31/ 1990, republicată, în termen de 15 zile de la notificarea situaţiei financiare de lichidare şi a proiectului de repartizare.

Pentru soluţionarea opoziţiei, problemele referitoare la lichidare vor fi separate de acele ale repartizării, faţă de care lichidatorii pot rămâne străini.

Art. 12.10. În termen de 15 zile de la terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea societăţii din Registrul Comerţului. Radierea se poate face şi din oficiu.

Situaţia financiară semnată de către lichidatori se înaintează spre a fi înregistrată şi publicată pe pagina de Internet a oficiului registrului comerţului.

Dispoziţiile art. 185 alin.(3) din Legea 31/1990 republicată şi modificată prin Legea 441/2006 se

[redacted] Conform cu originalul

16

aplică în mod corespunzător.

Lichidarea nu eliberează asociaţii şi nu împiedică declararea în stare de faliment a societăţii.

Art. 12.11. După aprobarea socotelilor şi terminarea repartiţiei, registrele şi actele societăţii ce nu vor fi necesare vreunuia dintre asociaţi, se vor depune la asociatul desemnat de majoritate.

Registrele societăţii vor fi păstrate timp de 5 ani.

CAP. XIII. LITIGII

Art. 13.1. Litigiile societăţii cu persoane fizice sau juridice sunt de competenţa instanţelor judecătoreşti.

Litigiile societăţii născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice precum şi litigiile patrimoniale dintre asociaţi şi societate vor fi soluţionate de instanţele competente prin aplicarea dreptului material român.

Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislaţiei muncii în vigoare în România.

CAP.XIV. DISPOZIŢII FINALE

Art. 14.1. Prezentul act constitutiv intră în vigoare de la data semnării lui de către asociaţi.

Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii nr.31/1990, republicată, aşa cum a fost modificată şi a legislaţiei comerciale în vigoare.

Prezentul act constitutiv a fost redactat in 3 (trei) exemplare

ASOCIAŢI:

MANEA CONSTRUCZIONI SRL,
prin MANEA FLORENTIN

[redacted]

MANEA DOMNIŢA

[redacted]

[redacted]

Conform cu originalul

MINISTERUL JUSTIȚIEI - OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL IAȘI

Exemplar nr: 1

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE MENȚIUNI	**Număr de ordine în registrul comerțului** **J22/2125/2008** **Cod unic de înregistrare** **24158114** **Identificator unic la nivel european** **ROONRC.J22/2125/2008**

Mențiunea nr. 40358 din 25.05.2021 privind înregistrarea modificării actului constitutiv al **SCAN EXPERT SRL**
cuprinse în hotărârea adunării generale a asociaților din 20.05.2021 este înscrisă în registrul comerțului la data de 26.05.2021 în baza rezoluției nr. 11520 din 26.05.2021.

[redacted]

Director

[redacted]

Gina Manuela [redacted]

[redacted]

Data eliberarii: **27.05.2021**
Anexe: Rezoluție

[redacted]

Conform cu originalul

18

J22/2125/2008
EUID - ROONRC.J22/2125/2008
CUI - 24158114

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIŢIEI
OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI
Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă Tribunalul Iaşi
DOSAR NR. 40358/25.05.2021
R E Z O L U Ţ I A nr. 11520 /26.05.2021
Pronunţată în şedinţa din data de: 26.05.2021

Maria-Alexandra Cozma – PERSOANA DESEMNATA conform art. 11 alin. (1) din O.U.G. nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerţului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările şi completările ulterioare.

Pe rol fiind soluţionarea cererii de înregistrare nr. 40358 din data de 25.05.2021 pentru SCAN EXPERT SRL, cod unic de înregistrare: 24158114, număr de ordine în registrul comerţului: J22/2125/2008, identificator unic la nivel european: ROONRC.J22/2125/2008.

PERSOANA DESEMNATĂ

Asupra cererii de faţă:

Prin cererea înregistrată sub nr. 40358 din data de 25.05.2021 s-a solicitat, înregistrarea în registrul comerţului a unor modificări referitoare la: transmitere părţi sociale pentru persoane fizice; alte menţiuni; adăugare, retragere asociaţi persoane fizice; modificare date persoane împuternicite .

În susţinerea cererii au fost depuse înscrisurile menţionate în cererea de înregistrare.

Examinând înscrisurile menţionate PERSOANA DESEMNATĂ, constatând că sunt îndeplinite cerinţele legale, în conformitate cu art. 1,2 şi 6 din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare, ale Legii societăţilor nr. 31/1990, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale Legii nr. 26/1990 privind registrul comerţului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Legii 359/2004 cu modificările şi completările ulterioare urmează a admite prezenta cerere privind înregistrarea în registrul comerţului a modificărilor solicitate .

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN CONDIŢIILE LEGII
DISPUNE

Admite cererea de înregistrare aşa cum a fost formulată şi dispune înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor cu privire la: transmitere părţi sociale pentru persoane fizice; alte menţiuni: adăugare, retragere asociaţi persoane fizice; modificare date persoane împuternicite, potrivit datelor din: Hotărârea adunării generale a asociaţilor din 20.05.2021; depunerea actului constitutiv actualizat.

Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a urmatoarelor acte: Hotărârea adunării generale a asociaţilor din 20.05.2021 şi a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerţului a actului constitutiv actualizat.

Executorie de drept.

Cu drept de plângere, în termen de 15 zile, la Tribunalul Iaşi în condiţiile art. 6 alin. (3) - (5) şi următoarele din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare.

Pronunţată în şedinţa din data de: 26.05.2021

PERSOANA DESEMNATA,
Maria-Alexandra Cozma

Referent/Redactat: A.C.
2 ex.
Data: 26.05.2021

Pe scurt cu originalul

ROMANIA

ANAF

Signature valid
Digitally signed by Ministerul Finantelor Publice
Date: 2023.02.09 10:01:25 EET
Reason: Document MFP

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr.581127 Data eliberarii 09.02.2023
emis ca urmare a cererii nr. 581127 din data de 09.02.2023

Denumire / Nume si prenume
SCAN EXPERT SRL

Cod de identificare fiscala **): 24158114

Domiciliul fiscal :
[redacted]

***) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF*

A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 31.01.2023:

- lei -

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT***):

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

- lei -

0	Sume solicitate	Suma
1	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
2	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

***) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE

Nu a fost solicitata completarea sumelor

a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:

b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni

D. ALTE MENTIUNI:

I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE****)

[redacted] Conform cu originalul

20

ROMANIA

ANAF
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice - Iași

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr.581127 Data eliberarii 09.02.2023
emis ca urmare a cererii nr. 581127 din data de 09.02.2023

Nr. crt.	Denumirea obligatiei fiscale/ bugetare	Obligatii fiscale/bugetare		
		Total, din care:	Obligatii fiscale / bugetare principale	Obligatii fiscale / bugetare accesorii
0	1	2 = 3 + 4	3	4
1	Salarii	0	0	0
2	Profit	0	0	0
3	CAS angajat	0	0	0
4	Sanatate angajat	0	0	0
5	Contributie asiguratorie	0	0	0
6		0	0	0
	TOTAL	0	0	0

II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT ****)

Nr.crt	Denumirea actului / nr. si data	Cuantumul sumelor
1		0
2		0
	TOTAL	0

III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI

Alte mentiuni

Conform prevederilor art.157, alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul contribuabilului pentru care s-a eliberat prezentul certificat de atestare fiscala, nu se considera ca inregistreaza obligatii fiscale restante intrucat suma obligatiilor fiscale inscrise la Sectiunea A este mai mica sau egala cu suma de rambursat/restituit de la Sectiunea B.

IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE

*****) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.*

[redacted]

Conform cu originalul

21

ROMANIA

ANAF
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice - Iași

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr.581127 Data eliberarii 09.02.2023
emis ca urmare a cererii nr. 581127 din data de 09.02.2023

Sef serviciu
Tofan Mihaela

Intocmit,
Andrioaie Mihaela

Conducatorul organului fiscal central ,
Numele si prenumele: Ciobanu Paul
Semnatura si stampila organului fiscal central .....

Organ fiscal central..... prin
.....
(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central*****)
certifica faptul ca prezentul inscris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

*****) *Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.*

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberarii ori de pana la 90 de zile de la data eliberarii de catre catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

[redacted]

Conform cu originalul

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IAȘI
Operator date cu caracter personal nr. 11730
Iași, Str. Vasile Conta, nr. 2 – 4,tel. centrală : 0232 210 900
Cabinet Director - tel : 0232/271687 ; fax : 232/241963 ;
-e-mail: dsp99@ dspiasi.ro, www: dspiasi.ro
LABORATORUL DE IGIENA RADIAȚIILOR IONIZANTE
Str. N. Bălcescu, Nr.21, tel: 0232/210900 int 111; fax: 0232/213642
e-mail: radiatii@dspiasi.ro

În baza prevederilor Legii 95/2006 privind asistența de sănătate publică, a prevederilor Legii 111/1996 cu modificările ulterioare, conform Ordin. M.S. nr. 381/2004 cu modificările ulterioare,

în urma analizei documentației depuse la Direcția de Sănătate Publică a jud. Iași de către unitatea: ***S.C. "SCAN EXPERT" S.R.L. IAȘI*** înregistrată la Biroul pentru avize și autorizații cu nr. *21932 din 14.08.2020 cu completările ulterioare cu nr.*

constatând că sunt îndeplinite prevederile legale, conform referatului de evaluare a Laboratorului de igiena radiațiilor ionizante Iași nr. *301 din 18.08.2020* întocmit de *fizician pr. Dascaleanu Vasile*

Se eliberează:

AUTORIZAȚIE SANITARĂ

Nr. 21932/301 din 19.08.2020

INSTITUȚIA : *S.C. "SCAN EXPERT" S.R.L. IAȘI*
CALITATEA : *titular de autorizație – Cert. Reg. Comerțului J22/2125/2008, CUI 24158114*
Județul: *Iași,* localitatea: *Iași, str. Sf. Sava, nr.18, tel: 0747496002*
OBIECTIVUL AUTORIZAT: *Laborator de roentgendiagnostic – C.T. – punct de lucru Pașcani*
Județul: *Iași,* localitatea: *Pașcani, str. Grădiniței, nr. 5, - în incinta Spit. Municipal Pașcani*
PRACTICI/ACTIVITĂȚI NUCLEARE AVIZATE: ***- funcționare – laborator de roentgendiagnostic cu instalație radiologică medicală fixă pentru tomografie computerizată – model SOMATOM EMOTION 16 Slice, configurație ECO, seria 78904/2013/2020,*** prod: Siemens Shanghai Medical Equipment Ltd. - China

AUTORIZAȚIA ESTE EMISĂ ÎN BAZA DOCUMENTAȚIEI PREZENTATĂ ȘI ÎNREGISTRATĂ LA BIROUL PENTRU AVIZE ȘI AUTORIZAȚII SANITARE DIN D.S.P.; PREVEDERILE DIN ANEXĂ FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN AUTORIZAȚIE

ORICE MODIFICARE FAȚĂ DE DOCUMENTAȚIA ȘI SITUAȚIA PE BAZA CĂREIA S-A EMIS AUTORIZAȚIA SE ANUNȚĂ LA EMITENT. NEANUNȚAREA ATRAGE DUPĂ SINE ANULAREA AUTORIZAȚIEI

RETRAGEREA AUTORIZAȚIEI C.N.C.A.N. ATRAGE AUTOMAT ȘI ANULAREA AUTORIZAȚIEI SANITARE PÂNĂ LA RECONSIDERAREA SITUAȚIEI

Prezenta autorizație intră în vigoare la data emiterii și se supune condiției îndeplinirii continuie a cerințelor, în acest sens autorizația se vizează anual

Viză 2021	Viză 2022	Viză 2023	Viză 2024	Viză 2025
[redacted]				

DIRECTOR EXECUTIV
Ec. Cătălina Benchea
[redacted]

ȘEF LABORATOR IGIENA RADIAȚIILOR
Dr. Micaiela Ghineț

Conform cu originalul / Ghineț

Este interzisa reproducerea partiala a acestu[redacted]

23

ANEXĂ

LA AUTORIZAȚIA SANITARĂ Nr. 21932/301 din 19.08.2020

1. CONDIȚII a căror neîndeplinire conduce la anularea automată a autorizației:

a. Anual se va comunica la Direcția de Sănătate Publică a Jud. Iaşi – laboratorul de igiena radiațiilor tabelul cu personalul expus profesional la radiații ionizante din unitatea radiologică;

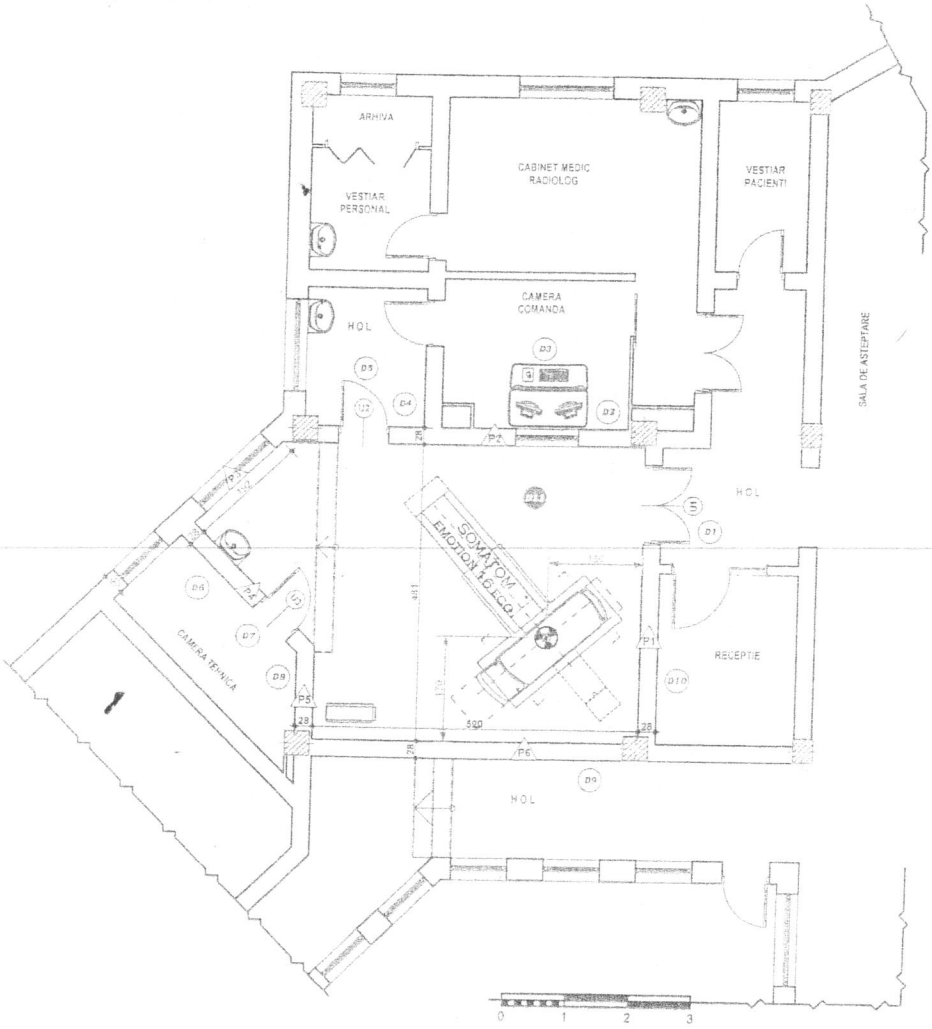
b. Trimestrial se va transmite la Direcția de Sănătate Publică a jud. Iaşi – Laboratorul de igiena radiațiilor ionizante un raport care să cuprindă date despre pacienții examinați şi dozele de radiații administrate acestora, raport care va cuprinde sistemul de înregistrare individual conform Ord. M.S. 1 255/07.12.2016 publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 916/15.11.2016

2. CLAUZE:

a. Se va anunța Direcția de Sănătate Publică a jud. Iaşi - laboratorul de igiena radiațiilor ionizante intrarea sau ieşirea din mediul de radiații a personalului expus profesional;

b. În termen de 30 de zile de la primirea Autorizației de utilizare emisă de CNCAN Bucureşti o copie a acesteia va fi trimisă la D.S.P. Iaşi – laboratorul de igiena radiațiilor ionizante.

c. Prezenta autorizație îşi încetează valabilitatea în cazul expirării/rezilierii contractului de închirierii/comodat pentru spațiul destinat laboratorului C.T.



	S.C. ANTHEM STP S.R.L. J22-2496/2007 IAŞI, Strada MANTA ROŞIE, Nr. 18 TELEFAX: 0232 279337		BENEFICIAR S.C. SCAN EXPERT S.R.L. Str. Sfântul Sava Nr. 18, Parter, Ap. 1 Loc. Iaşi, Jud. Iaşi	FAZA A.U.
	NUME	SEMNATURA		
PROIECTANT	ARH. SERGIU GHIZDOVAŢ		SCARA 1/74	DENUMIRE PLAN LABORATOR TOMOGRAFIE COMPUTERIZATA (Incinta Spitalului Municipal Pascani) Str. Oraşului Nr. 5, Pascani Loc. Pascani, Jud. Iaşi	REV 1.0
	DR. DANIELA - ELENA TERECOASĂ			
EXPERT PROTECŢIE RADIOLOGICĂ	FIZ. PAUL GHIZDOVAŢ		DATA 07.2020	BENEFICIAR	PLANŞA A1
ADMINISTRATOR	VALET GABRIEL			

[redacted] Conform cu originalul

Este interzisa reproducerea partiala a acestui document

24

GUVERNUL ROMÂNIEI
COMISIA NAŢIONALĂ PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂŢILOR NUCLEARE
Bd. Libertăţii nr. 14, Bucureşti 5
Telefon 021 316 34 76
Fax 021 316 14 36
Operator date cu caracter personal nr. **35647**

AUTORIZAŢIE
PENTRU
DESFĂŞURAREA DE ACTIVITĂŢI ÎN DOMENIUL NUCLEAR
Nr. GE 48 / 2021

În temeiul art. 8 din Legea Nr. 111/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind desfăşurarea în siguranţă, reglementarea, autorizarea şi controlul activităţilor nucleare, al Normelor privind cerințele de bază de securitate radiologică şi al Normelor specifice de securitate radiologică,

Ca urmare a analizării documentaţiei înregistrată la C.N.C.A.N. cu nr.9278/32495 din 24.09.2020 şi a completărilor ulterioare înregistrate la C.N.C.A.N. cunr. 10913/33495 din 05.11.2020,

Constatând că sunt îndeplinite prevederile legale,

COMISIA NAŢIONALĂ PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂŢILOR NUCLEARE

AUTORIZEAZĂ

SCAN EXPERT S.R.L.

din *loc. Iaşi, Str. Sf Sava, nr. 18, parter, ap 1, jud. Iaşi, tel. 0333.110.668*
persoană juridică înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului cu nr. J 22/2125/2008

să

UTILIZEZE

instalaţii radiologice, în cadrul:

Laboratorului de RX-diagnostic - CT

situat în: *loc. Paşcani, Str. Grădiniţei, nr. 5, jud. Iaşi, tel. 0333.110.668*

în conformitate cu documentaţia prezentată şi prevederile impuse în anexele nr. 1, 2, care fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Intră în vigoare la data de: 15.01.2021
Expiră la data de: 14.01.2026

PREŞEDINTE,
[redacted]
Gheorghe IONIŢĂ
[redacted]

[redacted]

Conform cu originalul

Este interzisă reproducerea parţială a acestui document

25

ANEXA Nr. 1
la autorizaţia pentru desfăşurarea de activităţi în domeniul nuclear nr. GE 48 / 2021
privind *utilizarea instalaţiilor radiologice*

I.LIMITE:

Instalaţia radiologica fixa de tomografie computerizată tip **SOMATOM EMOTION 16 ECO, seria: 78904/2013, reuzinat in 2020**, cu următoarea componenţă:

- Gantry, seria 41104/2013;
- Generator de inalta tensiune P15F/G, seria 3345/2013;
- Ansamblu tub – cupola:
  - cupola tip DURA 422 MV seria 329192001/2020;
  - tub RX tip M-CT-172, seria 954451903/2020;
- Sistem detectie, seria 14493/f.an;
- Colimator, seria 9745/2013;
- Dispozitiv cu laser pentru alinierea fasciculului util de radiatii, f.s./f.an;
- Masa de examinare pentru pacient, tip PHS1A, seria 12573/2013;
- Computer control si prelucrare imagini, seria 2028/f.an;
- Computer reconstructie imagini tower 12G, seria 1632/f.an;
- Control BOX P15, seria 3597/2017;
- Monitor 19" DSC1913 – D, seria 201125/f.an;
- Monitor 19" DSC1913 – D, seria 201162/f.an.

Parametrii maximi ai instalatiei: 130 kV; 345 mA

Producător: SIEMENS SHANGHAI MEDICAL EQUIPEMNETLTD – CHINA

Posedă ASR nr.: SP 1869/2020

II. CONDIŢII:

1. Prezenta autorizaţie îşi încetează valabilitatea în cazul expirării/rezilierii **contractului de închiriere/comodat pentru spaţiul destinat laboratorului.**

2. Se vor efectua lucrările de mentenanţă (întreţinere şi verificare) recomandate de producător cu periodicitatea prevăzută în manualul de service al instalaţiei radiologice şi **anual** se vor verifica parametrii tehnici nominali şi de securitate radiologică de către un operator autorizat de C.N.C.A.N. pentru desfăşurarea acestui tip de activitate, conform prevederilor Legii Nr. 111/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, privind desfăşurarea în siguranţă, reglementarea, autorizarea şi controlul activităţilor nucleare. Buletinele de verificare periodică se vor păstra la utilizator pentru a fi prezentate, la cerere, organelor de control.

[redacted]

Conform cu originalul

26

3. Activităţile în cadrul **Laboratorului de RX-diagnostic - CT** se vor desfăşura în conformitate cu:

   - Programul de radioprotecţie stabilit şi implementat în baza art. 4 alin. (4) lit. a) din Normele de securitate radiologică în practicile de radiologie de diagnostic şi radiologie intervenţională, publicate în M. Of. Partea I nr. 924/2003;

   - Procedurile specifice practicii de radiologie de diagnostic desfăşurate cu instalaţia radiologică, ca parte a sistemului de management al calităţii (asigurarea calităţii), stabilit şi implementat conform prevederilor art. 18 şi 19 din Normele de securitate radiologică în practicile de radiologie de diagnostic şi radiologie intervenţională, publicate în M. Of. Partea I nr. 924/2003 şi art. 147 din Normele privind cerinţele de bază de securitate radiologică.

4. Titularul de autorizaţie are obligaţia să anunţe de îndată orice eveniment radiologic la Centrul de Notificare al CNCAN (telefon: 021-351 50 89, fax: 021-351 50 88).

III. PERSONALUL CU RESPONSABILITĂŢI:

Responsabil cu protecţia radiologică:

- ***TERECOASĂ ELENA-DANIELA permis exercitare nivel 2, nr. 158/2019***

IV. CATEGORIA DE RISC RADIOLOGIC: 2

[redacted] Conform cu originalul

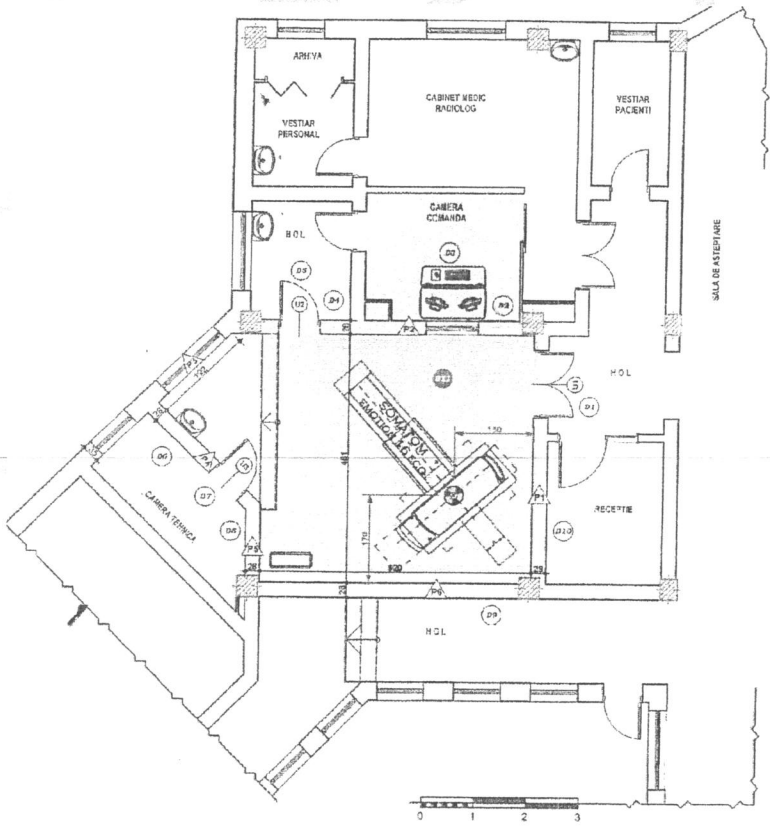
PREŞEDINTE COMISIA NAŢIONALĂ PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂŢILOR NUCLEARE

27

ANEXA Nr. 2
la autorizaţia pentru desfăşurarea de activităţi în domeniul nuclear nr. GE 48 / 2021
privind *utilizarea instalaţiilor radiologice*

1. Punctele de măsurare a câmpurilor de radiaţii din zonele controlate şi zonele adiacente, stabilite în conformitate cu prevederile art. 86, al. (3) din **Normele de securitate radiologică în practicile de radiologie de diagnostic şi radiologie intervenţională**, publicate în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 924/23.12.2003, sunt prezentate în desenul reprodus mai jos.

2. Frecvenţa măsurătorilor se va stabili în conformitate cu prevederile art. 86, al. (5), din aceste norme.



	S.C. ANTHEM STP S.R.L.		BENEFICIAR S.C. SCAN EXPERT S.R.L. Str. Sfântul Sava Nr. 18, Parter, Ap. 1 Loc. Iaşi, Jud. Iaşi	FAZA A.U.
	NUME	SEMNATURA	TIPUL PROIECTULUI PLAN LABORATOR TOMOGRAFIE COMPUTERIZATĂ Incinta Spitalului Municipal Pascani Str. Cuza Vodă Nr. 5, Pascani Loc. Pascani, Jud. Iaşi	REV. 1.0.
PROIECTAT	ARH. SERGIU GHIZDOVĂŢ			
R.P.R.	DR. CAMELIA - ELENA TEREBOASĂ			
VIZAT EXPERT PROTECŢIE RADIOLOGICĂ	FIZ. PAUL GHIZDOVĂŢ	DATA	FOLIA	PLANŞA A1
ADMINISTRATOR				

[redacted]

Conform cu originalul

28

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
AGENȚIA NAȚIONALĂ A MEDICAMENTULUI
ȘI A DISPOZITIVELOR MEDICALE DIN ROMÂNIA
Str. Av. Sănătescu, nr. 48, sector 1, 011478 București
Tel: +4021-317.11.00
Fax: +4021-316.34.97
www.anm.ro

AVIZ DE UTILIZARE
PENTRU DISPOZITIVE MEDICALE
Nr. 323 din 31.08.2020

1. Denumirea unității sanitare beneficiare:
   SC SCAN EXPERT SRL
2. Adresa / telefonul unității sanitare unde sunt utilizate dispozitivele medicale:
   Str. Grădiniței, nr.5, Pașcani, jud. Iași
3. Denumirea și tipul dispozitivului medical
   Instalație radiologică pentru tomografie computerizată, tip SOMATOM EMOTION 16 ECO
4. Firma / Țara producătoare:
   Siemens AG – Germania
5. Seria, anul de fabricație (serie, an recondiționare) sau numărul de inventar:
   78904 / 2013
6. Caracteristici specifice, condiții de utilizare normale:
   U_a = max. 130 kV; I_a = max. 345 mA
7. Dispozitivele medicale corespund:
   - verificărilor și încercărilor cuprinse în Raportul de încercări emis de ANMDMR-DGDM/DTL/SUN.
8. Raportul de încercări care stă la baza emiterii avizului:
   RI SUN 186 / 31.08.2020
   Verificările au fost efectuate la sediul beneficiarului de fiz. Alexandru George Florea
9. De la data emiterii prezentului aviz, unitatea beneficiară are urmatoarele obligații:
   - să aplice prevederile titlului XX din Legea nr. 95/2006 *** republicată privind reforma în domeniul sănătății;
   - să asigure efectuarea verificărilor periodice ale dispozitivului medical dacă acesta intră sub incidența reglementărilor ISCIR sau CNCAN, de către instituțiile abilitate.
10. CONCLUZII: Dispozitivul medical menționat în prezentul aviz poate fi utilizat la adresa de la pct.2.
11. **Prezentul aviz este valabil până la data de 30.08.2023**
    Avizul este valabil numai în condițiile în care:
    - se respectă toate datele menționate în prezentul aviz;
    - nu s-au executat intervenții sau modificări asupra dispozitivelor medicale;
    - dispozitivele medicale nu sunt utilizate în condiții improprii, de natură să afecteze siguranța și/sau performanțele acestora.

    În cazul în care verificările au fost efectuate la sediul ANMDMR, nu se garantează menținerea performanțelor echipamentului testat, decât în condițiile asigurării transportului acestuia la beneficiar în deplină siguranță, obligație care revine beneficiarului.
12. Examinarea și testarea s-au efectuat în baza titlului XX din Legea nr. 95/2006 *** republicată privind reforma în domeniul sănătății.

[redacted] Conform cu originalul

PREȘEDINTE
Bujor Eugen ALMĂȘAN
[redacted]

25

ANMCS
unitate aflată în
PROCES DE ACREDITARE
CICLUL al II-lea

SECRETAR
06-03.2023

[redacted]

ISO 9001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE
ISO 14001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE
OHSAS 18001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI
Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705300, Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com
Acreditare ANMCS nr. 119/ 2015

[redacted]

Nr. 5224 din 19.03.2023

Județul IAȘI
Primăria Municipiul PAȘCANI
- GHIȘEUL UNIC -
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 5585
Data: 03.03.2023

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Subscrisul Spitalul Municipal de Urgenta Pascani, cu sediul in Pascani, str. Gradinitei, nr. 5, jud. Iasi, cod fiscal 4701371, cont RO 92TREZ4075041XXX000130 deschis la Trezoreria Pascani, reprezentat prin manager dr. Bechir Daniel,prin prezenta va inaintam avizul favorabil privind acordul Consiliului de Administratie al Spitalului Municipal de Urgenta Pascani ,in vederea prelungirii contractului de concesiune nr.141 din 20.05.2013 incheiat cu SC.SCAN EXPERT SRL pentru spatiul situat in cladirea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani,cu destinatia amplasare de echipament medical de tip Computer Tomograf.

Va rugam sa dispuneti in baza OUG 57/2019 privind noul Cod Administrativ efectuarea demersurilor legale in vederea prelungirii contractului de concesiune sus amintit

Manager

Dr. Bechir Daniel

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI 1

[redacted]

Cos pa Wolic (d-ne Vivadoi)

[redacted]

7.03.2023

NR: 5585
DATA: 03/03/2023
COD: 866A

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI
JUD. IASI

HOTARARE Nr. 7/02.03.2023

Consiliul de Administraţie al Spitalului Municipal de Urgenta Paşcani, întrunit in şedinţa din data de 02.03.2023;

Având in vedere:

- Adresa Primăriei Municipiului Paşcani nr. 25533/30.01.2023 referitoare la: solicitare prelungire a valabilităţii contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013 încheiat cu SC SCAN EXPERT SRL pentru bunuri proprietate publica a Municipiului Paşcani, situate in incinta clădirii Spitalului Municipal de Urgenta Paşcani;
- Nota de fundamentare înregistrata cu nr. 4329/22.02.2023 referitoare la prelungirea valabilităţii contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013 încheiat cu SC SCAN EXPERT SRL ;
- Legea nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sănătăţii cu modificările si completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se avizează favorabil prelungirea valabilităţii contractului de concesiune nr. 141/20.05.2013 încheiat cu SC SCAN EXPERT SRL pentru spaţiul situat in clădirea Spitalului Municipal de Urgenta Paşcani cu destinaţia amplasare de echipament medical de tip Computer Tomograf.

Art.2 Prezenta hotărâre se va înainta:

- Primăriei Municipiului Paşcani.
- Serviciului RUNOS al Spitalului Municipal de Urgenta Paşcani.

Data astăzi 02.03.2023

PRESEDINTE
CONSILIU DE ADMINISTRATIE
BECIU COSTEL
Exemplar nr. 1.

[redacted]

Vizat juridic
Jrs. Anton Vasile
[redacted]

Redactat
Ec. Puiu Carmenus Gabriela
2 ex.
[redacted]

ANMCS
unitate aflată în
PROCES DE ACREDITARE
CICLUL al II-lea

ISO 9001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE
ISO 14001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE
OHSAS 18001 RAD CERT ORGANISM DE CERTIFICARE

SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI
Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com
Acreditare ANMCS nr. 119/ 2015

Nr. 4329 din 22.02.2023

NOTA DE FUNDAMENTARE PRIVIND NECESITATEA COMPUTERULUI TOMOGRAF

Spitalul Municipal de Urgenta Pascani deserveste zona Municipiului Pascani , precum si 18 comune arondate acestuia cu o populatie in numar de 127063 locuitori cat si populatia din judetele invecinate .

Spitalul Municipal de Urgenta Pascani functioneaza in prezent cu un numar de 385 paturi spitalizare continua , 25 paturi spitalizare zi si 22 paturi insotitori .

Spitalul Municipal de Urgenta Pascani asigura asistenta medicala continua si complexa , specialitati de medicina interna, chirurgie generala si ortopedie , pediatrie , obstretica - ginecologie , neonatologie , neurologie , recuperare medicina fizica si balneologie , reumatologie , ATI , gastroenterologie , ingrijiri paleative , psihiatrie , pneumologie si boli infectioase . Pe langa structurile specialitatilor amintite , la parterul spitalului sunt amenajate spatii pentru Compartimentul de Primiri Urgente , spitalizare de zi, cat si cabinete din ambulatoriul integrat si de specialitate (pediatrie , psihiatrie , dermato - venerologie , diabet - zaharat , nutritie si boli metabolice , oftalmologie , ORL , chirurgie generala , obstretica – ginecologie , medicina interna , neurologie , oncologie , recuperare medicala , gastroenterologie si ortopedie).

Mentionam ca in cursul anului 2022 au fost internati si diagnosticati un numar de 9368 pacienti , iar in cadrul Compartimentului de Primiri Urgenta s-au prezentat un numar de 25675 pacienti , fapt pentru care este nevoie de un computer tomograf pentru diagnosticarea pacientilor , fiind spital de urgenta este necesar dotarea spitalului cu computer tomograf pentru diagnosticarea pacientilor .

Analizand situatia existenta in acest moment in cadrul Laboratorului de Radiologie si Imagistica Medicala , precizam faptul ca Spitalul Municipal de Urgenta Pascani ,nu detine in dotare un aparat de tip Computer Tomograf . Pentru buna desfasurare a activitatii unitatii cat si necesitatea diagnosticarii pacientilor , mentionam ca in incinta unitatii exista un aparat Computer Tomograf ce apartine furnizorului privat S.C. Scan Expert S.R.L. cu care spitalul are incheiat un contract de furnizare servicii asigurand linie de garda continua .

Precizam deasemenea ca in decursul anilor 2020-2022 s-au efectuat un numar de 11531 investigatii de radiologie si imagistica medicala din care 6976 in regim de urgenta prin Compartimentul de Primiri Urgenta .

Activitatea Serviciului de Radiologie si Imagistica Medicala - prin Computerul Tomograf , permite un diagnostic rapid , robust si performant , absolut necesar in managementul multidisciplinar si personalizat al fiecarui pacient in parte .

Astfel prin prezenta nota de fundamentare unitatea noastra solicita prelungirea valabilitatii contractului de concesiune nr 141/ 20.05.2013 incheiat cu S.C. Scan Expert S.R.L.

MANAGER

DR. BECHIR DANIEL

[redacted]

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI * JUDEȚUL IAȘI *
SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI 1

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL

EC .GABOR VIORICA JANA

[redacted]

Trezorerie Mun. Pascani

EXTRAS DE CONT
la data: 21.03.2023

Editat la data de: 21.03.2023 04:03 PM

CONT 50064541360 MUNICIPIUL PASCANI RO37TREZ4075006XXX000833

NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie	IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	COD PLATITOR/ BENEFICIAR	NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN-EXPLICATII
Sold precedent							**.00**	**63,993.76**				
10000214479	21.03.2023	21.03.2023	**TZ40712721955**		**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**398.00**				**TZ40712721956-VANZARI ANL PINTILIE CIPRIAN**
10000214479	21.03.2023	21.03.2023	**TZ40712721957**		**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**405.00**				**TZ40712721958-VANZARI ANL OLAN OVIDIU GABRIEL**
6	17.03.2023	17.03.2023	**024EPOT230760381**	RO36BTRLRONINCLV26752102	**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**768.00**				**TZ40712721038-20230317/VENITURI DIN VANZARI ANL**
5	17.03.2023	17.03.2023	**024EPOT230760294**	RO09BTRLRONINCLV26752103	**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**1,810.09**				**TZ40712721064-20230317/VENITURI DIN VANZARI ANL**
6	17.03.2023	17.03.2023	**024EPOT230760120**	RO36BTRLRONINCLV26752102	**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**2,090.00**				**TZ40712721092-20230317/VENITURI DIN VANZARI ANL**
6	17.03.2023	17.03.2023	**024EPOT230760126**	RO36BTRLRONINCLV26752102	**4541360**	**MUNICIPIUL PASCANI**	**.00**	**1,291.00**				**TZ40712721132-20230317/VENITURI DIN VANZARI ANL**
202332092438982	20.03.2023	20.03.2023	**2303200934140011**	RO39BRDE240SV08861102400	**24158114**	**SCAN EXPERT SRL**	**.00**	**2,100.00**				**TZ40712721168-PLATA CONTRAVALOARE GARANTIECONTRAC T 141/20.05.2013**
Rulaj zi							**.00**	**8,862.09**				
Total sume							**237,606.44**	**310,462.29**				
Sold final							**.00**	**72,855.85**				

Intocmit si Verificat,

Semnat de [illegible] LUMINIȚA-MIHAELA NEDELCU
Data: m[illegible]ie 2023 Ora 16:10:23

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAŞCANI
SERVICIUL TAXE ŞI IMPOZITE LOCALE
STR. STEFAN CEL MARE SI SFÂNT, BL. D1, COD POŞTAL 705200
TELEFON 0232.761105 FAX 0232.711015
e-mail: finante@primariapascani.ro
COD FISCAL 4541360

Nr. 5115/16.03.2023

Către :

COMPARTIMENTUL PATRIMONIU SI CONTRACTE

Referitor la adresa dvs.nr. 6675/15.03.2023, inregistrata la Serviciul Taxe si impozite Locale cu nr. 5115/16.03.2023 prin care solicitati sa va comunicam daca societatea SC SCAN EXPERT SRL CUI 24158114 , figureaza sau nu cu datorii la contractul de concesiune nr.141/20.05.2013, vă comunicam ca, la data prezentei aceasta societate nu figureaza cu debite restante .

Redeventa aferenta acestui contract este de 9326.51 lei/an.

Urmarirea indeplinirii de catre concesionar a clauzelor contractuale din contractele de concesiune incheiate cu autoritatea publica locala,inclusiv sub aspectul constituirii garantiei nu este de competenta organului fiscal local.

Sef serviciu
Butnariu Georgiana
[redacted]

Întocmit
inspector Carolea Scutariu Carmen
[redacted]