

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea
Clubului Sportiv Municipal Pașcani**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere prevederile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin. (2), lit. c), lit. d) și alin. (6) lit. a) și art. 333 alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 3 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 70 din data de 04.05.2009 privind înființarea clubului sportiv de drept public Club Sportiv Municipal Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 163 din data de 29.09.2021 cu modificările și completările ulterioare, privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică ale Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani către Clubul Sportiv Municipal Pașcani, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din data de 30.05.2022;

Având în vedere Adresa nr. 572/17.10.2022, transmisă de directorul Clubului Sportiv Municipal Pașcani prin care înaintează spre aprobare tarifele de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani, însoțită de

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 571/17.10.2022 privind aprobarea tarifelor/taxelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani nr. 48/04.10.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2356/24/10/2022, a Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 2357/24/10/2022, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică, Compartimentul Sport, Cultură, Culte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere rapoartele de avizare ale:

➤ *Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei nr...../...../10/2022;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești nr...../...../10/2022;*

➤ *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe nr...../...../10/2022.*

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă tarifele de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Clubul Sportiv Municipal Pașcani va vira către bugetul local al municipiului Pașcani chiria încasată pentru spațiile prevăzute în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se abrogă.

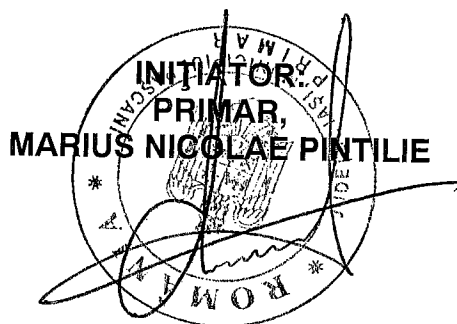
Art. 4. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Iași
- Primarului municipiului Pașcani
- Direcției Economice
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte
- Compartimentului Sport, Cultură, Culte
- Clubului Sportiv Municipal Pașcani

Președinte de ședință
Consilier,

Contrasemnează
Secretar General,
Irina Jitaru

Nr.
Din



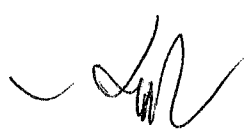
Anexă nr. 1 la H.C.L. nr.....din data de/10/2022

Nr. Crt.	Obiectiv	Tarif	Observații
1.	Închiriere sală sport pentru grupuri mai mari de 5 persoane	• 80 de lei/oră timp de zi • 120 lei/oră pentru perioada în care se folosește iluminatul artificial sau/și încălzirea centrală	
2.	Închiriere sală sport pentru grupuri mai mici de 5 persoane	• 15 lei/persoană/oră - tarif unic	
3.	Închiriere teren de tenis de câmp din strada Garabet Ibrăileanu	• 20 lei/oră	
4.	Închiriere teren CFR pentru jocuri oficiale sau antrenamente	• 400 lei/oră	
5.	Închiriere teren Siretul pentru jocuri oficiale sau antrenamente	• 200 lei/oră	
6.	Cazare în cantonament	• 30 lei/loc de cazare/zi	Pentru sportivi în tranzit sau aflați la o activitate sportivă locală

Compartimentul Patrimoniu și Contracte
Cons. Mariana Asofiei



Serviciul Buget, Financiar - Contabilitate
Șef serviciu Ana Grigoraș





Referat de aprobare

privind aprobarea tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani

Având în vedere prevederile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin. (2), lit. c), lit. d) și alin. (6) lit. a) și art. 333 alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 3 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 70 din data de 04.05.2009 privind înființarea clubului sportiv de drept public Club Sportiv Municipal Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 163 din data de 29.09.2021 cu modificările și completările ulterioare, privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică ale Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani către Clubul Sportiv Municipal Pașcani, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din data de 30.05.2022;

Având în vedere Adresa nr. 572/17.10.2022, transmisă de directorul Clubului Sportiv Municipal Pașcani prin care înaintează spre aprobare tarifele de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani, însoțită de: Nota de fundamentar nr. 571/17.10.2022 privind aprobarea tarifelor/taxelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani și Hotărârea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani nr. 48/04.10.2022;

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 571/17.10.2022 privind aprobarea tarifelor/taxelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani nr. 48/04.10.2022;

Ținând cont de cele menționate, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani, în forma prezentată.

Primar,
Marius Nicolae Pîntilie

RAPORT

**privind aprobarea tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea
Clubului Sportiv Municipal Pașcani**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 23556 / 24 / 10 / 2022, al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Adresa nr. 572/17.10.2022, transmisă de directorul Clubului Sportiv Municipal Pașcani prin care înaintează spre aprobare tarifele de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani, însoțită de: Nota de fundamentare privind aprobarea tarifelor/taxelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani și Hotărârea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani nr. 48/04.10.2022;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 70 din data de 04.05.2009 privind înființarea clubului sportiv de drept public Club Sportiv Municipal Pașcani;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 163 din data de 29.09.2021 cu modificările și completările ulterioare, privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică ale Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani către Clubul Sportiv Municipal Pașcani, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127 din data de 30.05.2022.

Având în vedere prevederile art. 3 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, stipulează:

„ART. 3

(1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.

(2) Autoritățile administrației publice și instituțiile prevăzute la alin. (1) au obligația să asigure, cu prioritate, copiilor de vârstă prescolară, tinerilor și persoanelor în vârstă condiții pentru practicarea exercitiului fizic, în vederea integrării sociale.

(3) Autoritățile administrației publice au obligația să asigure condiții pentru practicarea educației fizice și sportului de către persoane cu handicap fizic, senzorial, psihic și mixt, în scopul dezvoltării personalității lor și integrării în societate, precum și



NR: 23557

DATA: 24/10/2022

COD: 19E9A

mijloacele care sa permita sportivilor cu handicap participarea la competitii nationale si internationale destinate lor."

Având în vedere prevederilor art. 67, alin. (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, stipulează:

„(2) Institutiile publice, finantate integral din bugetul local, varsa veniturile realizate la acest buget."

Având în vedere art. 129 alin. (2), lit. c), lit. d) și alin. (6) lit. a) și art. 333 alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează:

„Art. 129 Atributiile consiliului local

(2) Consiliul local exercita urmatoarele categorii de atributii

c) atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului;

d) atributii privind gestionarea serviciilor de interes local

(6) In exercitarea atributiilor prevazute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotaraste darea in administrare, concesiunea, inchirierea sau darea in folosinta gratuita a bunurilor proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes local, in conditiile legii."

"Art. 333

(3) În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50%, stabilită, după caz, prin hotărârea Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului prin care s-a aprobat închirierea.

(4) Prevederile alin. (3) nu se aplică în cazul în care activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată de la bugetul de stat sau de la bugetul local."

În conformitate cu Nota de fundamentare nr. 571/17.10.2022, prin care directorul unității argumentează necesitatea modificării tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani și Hotărârea Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani nr. 48/04.10.2022, se impune aprobarea tarifelor propuse. În baza prevederilor legale prezentate mai sus, Clubul Sportiv Municipal Pașcani este finanțat integral din bugetul local și are obligația de a vărsa veniturile realizate din închirierea bunurilor aflate în administrare la bugetul local.

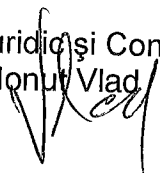
Față de cele prezentate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Sport, Cultură,

Culte, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Pașcani, supunem spre dezbatere Consiliului Local: Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani.

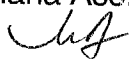
Direcția Economică,
Director Angelica Labonțu



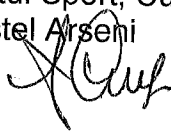
Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. jr. Marius – Ionuț Vlad

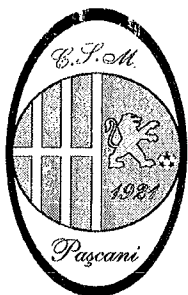


Compartimentul Patrimoniu și Contracte
Cons. Mariana Asocfiei



Compartimentul Sport, Cultură, Culte
Inspector Costel Arseni





Club Sportiv Municipal Pascani

Str. Stadionului nr. 1, Pascani, C.I.F.: 27908920, C.I.S.: IS/A1/00014/2009

Tel. / Fax: 0232762111

csm.pascani@yahoo.ro

Nr. 572/17.10.2022

Județul IAȘI	
Consiliul Local al Municipiului PAȘCANI	
INTRARE / IEȘIRE	
Nr.	1009
Data:	19.10.2022

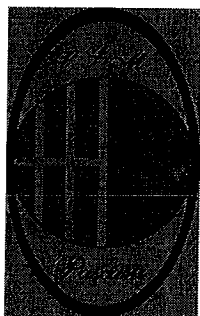
CATRE,
Consiliul Local al Municipiului Pașcani

Prin prezenta vă înaintăm spre aprobare tarifele de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani. Anexăm Nota de Fundamentare și avizul Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani.

Director,
Mandric Bogdan



SAP
(dne Novac)
Procedați conform Regulamentului
CV
(SAP Apostol)
Jolică de la HCL și rap de precizie
Libate - Conf. paterne
(SAP Apostol)
- Conf. sportiv al HCL
- Conf. sportiv al HCL
- Conf. sportiv al HCL
- Conf. sportiv al HCL
T: 24.10.2022
19.10.2022



Club Sportiv Municipal Pașcani

Str. Stadionului nr. 1, Pașcani, C.I.F.: 27908920, C.I.S.: IS/A1/00014/2009

Tel. / Fax: 0232762111

HOTĂRÂREA NR 48/04.10.2022

a Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani
privind modificarea HCA nr. 28 din 04.03.2022 privind aprobarea taxelor de închiriere a bunurilor
aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani

- Având în vedere H.C.L. nr. 70/14.04.2009 privind înființarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani;
- Având în vedere H.C.L. nr. 20/26.02.2021 privind nominalizarea componentei Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani;
- Având în vedere H.C.L. nr. 29/11.02.2022 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022 a Clubului Sportiv Municipal Pașcani;
- Având în vedere H.C.L. nr. 163/29.09.2021 privind darea în administrare a bunurilor proprietate publică a Municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local Pașcani către Clubul Sportiv Municipal Pașcani;
- Având în vedere procesul verbal al sesiunii Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani din 04.10.2022.

Consiliul de Administrație al C.S.M. Pașcani

HOTĂRĂȘTE,

Art.1 – Se aprobă modificarea taxelor de închiriere pentru bunurile aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani conform anexei 1;

Art.2 – Împuternicește pe directorul Clubului Sportiv Municipal Pașcani pentru a face toate demersurile către Consiliul Local Pașcani.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de către membrii Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani astăzi 04.10.2022.

Membrii Consiliului de Administrație al C.S.M. Pașcani:

1. Conache Eduard Cătălin, președinte

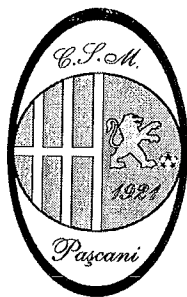
2. Dediu Mihai

3. Ciurilă Ionel

4. Prodan Ionuț

5. Vîrlan Mihai





Club Sportiv Municipal Pașcani

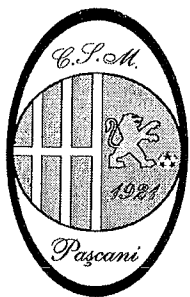
Str. Stadionului nr. 1, Pașcani, C.I.F.: 27908920, C.I.S.: IS/A1/00014/2009

Tel. / Fax: 0232762111

Anexa nr.1 la HCA nr.48/04.10.2022

NR.	OBIECTIV	TARIF	OBSERVAȚII
1	Închiriere sală de sport pentru grupuri mai mari de 5 persoane	-80 lei/oră timp de zi -120 lei/oră pentru perioada în care se folosește iluminatul artificial sau/și încălzirea centrală	
2	Închiriere sală de sport pentru grupuri mai mici de 5 persoane	15 lei/persoană/oră - tarif unic	
3	Închiriere teren de tenis de câmp din strada Garabet Ibrăileanul	20 lei/oră	
4	Închiriere teren CFR pentru jocuri oficiale sau antrenamente	400 lei/oră	
5	Închiriere teren Siretul pentru jocuri oficiale sau antrenamente	200 lei/oră	
6	Cazare în cantonament	30 lei/loc de cazare/zi	Pentru sportivii în tranzit sau aflați la o activitate sportivă locală





Club Sportiv Municipal Pascani

Str. Stadionului nr. 1, Pascani, C.I.F.: 27908920, C.I.S.: IS/A1/00014/2009

Tel. / Fax: 0232762111

csm.pascani@yahoo.ro

Nr.571/17.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea tarifelor/taxelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani

Având în vedere Hotărârea nr. 48/04.10.2022 a Consiliului de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani privind modificarea Hotărârii Consiliului de Administrație nr. 28/04.03.2022 privind aprobarea taxelor/tarifelor de închiriere a bunurilor aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani

Clubul Sportiv Municipal Pașcani este un club de drept public, înființat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr.70/2009.

Prin Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 163 din 29.09.2021 privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică a municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local Pașcani, Clubul Sportiv Municipal Pașcani a primit în administrare bunuri de interes public local. Spațiile și terenurile aflate în proprietatea municipiului Pașcani și în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani și de interes local care sunt disponibile pot fi închiriate, iar valorificarea judicioasă a acestora este condiționată de stabilirea unor tarife corespunzătoare în vederea închirierii. După derularea programului de pregătire sportivă, sala de sport și terenurile din cadrul bazei sportive pot fi închiriate pentru obținerea de venituri suplimentare. Conform art. 3 din Legea educației fizice și sportului 69/2000

„(1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.

(2) Autoritățile administrației publice și instituțiile prevăzute la alin. (1) au obligația să asigure, cu prioritate, copiilor de vârstă preșcolară, tinerilor și persoanelor în vârstă condiții pentru practicarea exercițiului fizic, în vederea integrării sociale.

(3) Autoritățile administrației publice au obligația să asigure condiții pentru practicare a educației fizice și sportului de către persoane cu handicap fizic, senzorial, psihic și mixt, în scopul dezvoltării personalității lor și integrării în societate, precum și mijloacele care să permită sportivilor cu handicap participarea la competiții naționale și internaționale destinate lor.”

Nivelul propus al tarifelor de închiriere a fost determinat de creșterea cheltuielilor cu întreținerea, a materialelor de curățenie și a utilităților (apă, energie electrică și energie termică). Ținând seama de faptul că, activitatea de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor proprietate publică de interes local, a sălilor de sport aflate în administrarea clubului sau unităților de învățământ este o sursă de venituri atât pentru bugetul local, cât și pentru unitățile aflate în subordinea autorității publice locale utilizată în scopul finanțării cheltuielilor publice, pe de o parte, precum și a cheltuielilor unităților care au în administrare spații și terenuri

aflate în proprietatea publică și de interes local, pe de altă parte, supunem spre analiză și aprobare nivelul tarifelor/taxelor pentru închirierea spațiilor și terenurilor amenajate din domeniul public de interes local aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Pașcani. Astfel, propunerea vizează exclusiv eficientizarea activității clubului în scopul utilizării cu randament maxim a resurselor materiale și financiare.

Supunem spre aprobare în sesiunea Consiliului Local Pașcani, tarifele/taxele de închiriere a bunurilor conform anexei 1, care au fost avizate de către Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv Municipal Pașcani în sesiunea din 04.10.2022.

Director,
Mandric Bogdănel

