

PROIECT
HOTĂRÂRE

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501 precum și numărul 1957

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor ;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 10 din data de 17.04.1992 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora situate în municipiul Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 din data de 27.06.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 54 din data de 31.07.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul nr. 9233/25.05.2018 al Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, nominalizată prin Dispoziția Primarului nr. 514 / 2017 ;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018 nr. 01 din 04.01.2018 înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

Având în vedere adresa nr. 530585 /2016 transmisă de Ministerul Finanțelor Publice înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1536/2016 ;

Având în vedere adresa nr. 5245 / 25.05.2018 transmisă de Serviciu Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă ;

Având în vedere propunerea Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 9255/25.05.2018.

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 9257/25.05.2018.

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr./.....;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr./.....;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr./.....;*

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările

și completările ulterioare, prin adăugarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501 precum și numărul 1957 conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 2. Identificarea suprafețelor de teren din cadrul unități administrativ teritoriale a Municipiului Pașcani s-a făcut în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art. 3. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul Municipiului Pașcani;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Serviciul de Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
Ing. DUMITRU PANTAZI**



Nr. _____
Din _____

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Pascani – completare

Nr.crt	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1433		Teren	str. Calea Romanului, nr. 8, T 27, A 834/3/4 , S = 604 ,00 mp	2018	44.647,68	Proprietate privată
2	1434		Teren	str. Calea Romanului, nr. 9A, T27 357/4/239/5/2, S = 318,00 mp	2018	23.506,56	Proprietate privată
3	1435		Teren	str. Gavril Gheorghiu , nr. 34A, CV 13 CAT 357/4/19, S = 175,00 mp	2018	12.936,00	Proprietate privată
4	1436		Teren	str. Calea Romanului, nr. 10 , CV 13 CAT 834 / 3 / 4 ; 5 ; 60 ; 61, S = 1204,00 mp	2018	88.999,68	Proprietate privată
5	1437		Teren	str. Calea Romanului, nr. 12 , CV 13 CAT 834/3/6 ;59, S = 609,00 mp	2018	45.017,28	Proprietate privată
6	1438		Teren	str. Calea Romanului, nr. 14 , CV 13 CAT 357/4/ 7 ; 58 S = 614,00 mp	2018	45.386,88	Proprietate privată
7	1439		Teren	str. Calea Romanului, nr. 16 , CV 13 CAT 357/4/ 8 ; 57 S = 656,00 mp	2018	48.491,52	Proprietate privată
8	1440		Teren	str. Calea Romanului, nr. 17 , CV 13 CAT 357/5/ 20 ; 21 S = 565,00 mp	2018	13.051,50	Proprietate privată
9	1441		Teren	str. Calea Romanului, nr. 18A , CV 13 CAT 357/4/ 12 ; 13 S = 609,00 mp	2018	45.017,28	Proprietate privată
10	1442		Teren	str. Calea Romanului, nr. 24 , CV 13 CAT 357/6/ 17 S = 346,00 mp	2018	7.992,60	Proprietate privată
11	1443		Teren	str. Calea Romanului, nr. 26 , CV 13 CAT 357/6/ 18 S = 325,00 mp	2018	7.507,50	Proprietate privată
12	1444		Teren	str. Calea Romanului, nr. 28 , CV 13 CAT 357/ 6 / 19-21 S = 355,00 mp	2018	8.200,50	Proprietate privată
13	1445		Teren	str. Calea Romanului, nr. 30, CV 13 CAT 357/6/ 22 ; 23 S = 639,00 mp	2018	14.760,90	Proprietate privată
14	1446		Teren	str. Calea Romanului, nr. 32, CV 13 CAT 357/6/ 24 S = 337,00 mp	2018	7.784,70	Proprietate privată

15	1447		Teren	str. Calea Romanului, nr. 34, CV 13 CAT 357/6/ 25 ; 26 S = 619,00 mp	2018	14.298,90	Proprietate privată
16	1448		Teren	str. Cosminului, nr. 4, T 27 A 834 /3/ 67 ; 68 S = 588,00 mp	2018	13.582,80	Proprietate privată
17	1449		Teren	str. Cosminului, nr. 5, T 27 A 834 /3/ 66 S = 493,00 mp	2018	11.388,30	Proprietate privată
18	1450		Teren	str. Cosminului, nr. 7, T 27 A 834 /3/ 64 ; 65 S = 604,00 mp	2018	13.952,40	Proprietate privată
19	1451		Teren	str. Cosminului, nr. 8, T 27 A 834 /3/ 70 S = 296,00 mp	2018	6.837,60	Proprietate privată
20	1452		Teren	str. Cosminului, nr. 9, CV 13 CAT 357/4/ 54 S = 317,00 mp	2018	7.322,70	Proprietate privată
21	1453		Teren	str. Cosminului, nr. 11, CV 13 CAT 357/4/ 53 S = 299,00 mp	2018	6.906,90	Proprietate privată
22	1454		Teren	str. Cosminului, nr. 13, CV 13 CAT 357/4/ 52 S = 307,00 mp	2018	7.091,70	Proprietate privată
23	1455		Teren	str. Cosminului, nr. 14, T 27 A 834 /3/ 75 ; 76 S = 608,00 mp	2018	14.044,80	Proprietate privată
24	1456		Teren	str. Cosminului, nr. 16, T 27 A 834 /3/ 77 S = 302,00 mp	2018	6.976,20	Proprietate privată
25	1457		Teren	str. Cosminului, nr. 19, CV 13 CAT 357/6/ 45 S = 303,00 mp	2018	6.999,30	Proprietate privată
26	1458		Teren	str. Cosminului, nr. 21, CV 13 CAT 357/6/ 44 S = 302,00 mp	2018	6.976,20	Proprietate privată
27	1459		Teren	str. Cosminului, nr. 23, CV 13 CAT 357/6/ 42 ; 43 S = 594,00 mp	2018	13.721,40	Proprietate privată
28	1460		Teren	str. Cosminului, nr. 25, T 28 CC 837/40/ 1 S = 440,00 mp	2018	10.164,00	Proprietate privată
29	1461		Teren	str. Cosminului, nr. 25 A, T 28 CC 837/40/ 2 S = 460,00 mp	2018	10.626,00	Proprietate privată
30	1462		Teren	str. Cosminului, nr. 27, CV 13 CAT 357/6/ 37 S = 306,00 mp	2018	7.068,60	Proprietate privată
31	1463		Teren	str. Cosminului, nr. 29, CV 13 CAT 357/6/ 38 S = 300,00 mp	2018	6.930,00	Proprietate privată
32	1464		Teren	str. Cosminului, nr. 31, CV 13 CAT 357/6/ 36 S = 305,00 mp	2018	7.045,50	Proprietate privată
33	1465		Teren	str. Cosminului, nr. 34, CV 13 CAT 357/6/ 89 ; 90 S = 578,00 mp	2018	13.351,80	Proprietate privată

34	1466		Teren	str. Cosminului, nr. 34 A, CV 13 CAT 357/6/ 92 ; 93 S = 607,00 mp	2018	14.021,70	Proprietate privată
35	1467		Teren	str. Cosminului, nr. 36, CV 13 CAT 357/6/ 96 S = 385,00 mp	2018	8.893,50	Proprietate privată
36	1468		Teren	str. Luceafărului, nr. 3, T 27 A 834 /3/ 101 ; 102 S = 596,00 m	2018	13.767,60	Proprietate privată
37	1469		Teren	str. Luceafărului, nr. 5, T 27 A 834 /3/ 103 ; 104 S = 607,00 m	2018	14.021,70	Proprietate privată
38	1470		Teren	str. Luceafărului, nr. 8, CV 27 A 834 /3/ 132 ; 133 S = 604,00 m	2018	13.952,40	Proprietate privată
39	1471		Teren	str. Luceafărului, nr. 8 A, CV 27 A 834 /3/ 134 ; 135 S = 576,00 m	2018	13.305,60	Proprietate privată
40	1472		Teren	str. Luceafărului, nr. 10, CV 27 A 834 /3/ 136 ; 137 S = 599,00 m	2018	13.836,90	Proprietate privată
41	1473		Teren	str. Luceafărului, nr. 12 , CV 27 A 834 /3/ 138 ; 139 S = 597,00 m	2018	13.790,70	Proprietate privată
42	1474		Teren	str. Luceafărului, nr. 12 B, T 27 A 834 /3/ 106 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
43	1475		Teren	str. Luceafărului, nr. 14 B, T 27 A 834 /3/ 107 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
44	1476		Teren	str. Luceafărului, nr. 13, T 27 A 834 /3/ 110 S = 295,00 m	2018	6.814,50	Proprietate privată
45	1477		Teren	str. Luceafărului, nr. 14, CV 27 A 834/3/ 140 ; 141 S = 585,00 m	2018	13.513,50	Proprietate privată
46	1478		Teren	str. Luceafărului, nr. 17, CV 28 A 839 / 1 / 117 ; 118 ; 119 S = 648,00 m	2018	14.968,80	Proprietate privată
47	1479		Teren	str. Luceafărului, nr. 23, CV 28 A 839 / 1 / 117 ; 118 ; 119 S = 683,00 m	2018	15.777,30	Proprietate privată
48	1480		Teren	str. Luceafărului, nr. 24, CV 28 A 839 / 1 / 156 S = 297,00 m	2018	6.860,70	Proprietate privată
49	1481		Teren	str. Luceafărului, nr. 25, CV 28 CAT 357 / 6 / 122 S = 304,00 m	2018	7.022,40	Proprietate privată
50	1482		Teren	str. Luceafărului, nr. 26, CV 28 A 839 / 1 / 157 ; 158 S = 599,00 m	2018	13.836,90	Proprietate privată
51	1483		Teren	str. Luceafărului, nr. 27, CV 13 CAT 357 / 6 / 123 ; 124 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
52	1484		Teren	str. Călugăreni, nr. 1, CV 27 A 834 / 3 / 166 ; 167 S = 783,00 m	2018	18.087,30	Proprietate privată

53	1485		Teren	str. Călugăreni, nr. 3, CV 27 A 834 / 3 / 168 ; 169 S = 618,00 m	2018	14.275,80	Proprietate privată
54	1486		Teren	str. Călugăreni, nr. 6, CV 27 A 834 / 1 / 204 S = 297,00 m	2018	6.860,70	Proprietate privată
55	1487		Teren	str. Călugăreni, nr. 8, CV 27 A 834 / 1 / 205 ; 206 S = 603,00 m	2018	13.929,30	Proprietate privată
56	1488		Teren	str. Călugăreni, nr. 9, CV 27 A 834 / 3 / 179 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
57	1489		Teren	str. Călugăreni, nr. 10, CV 27 A 834 / 1 / 207 ,208 S = 620,00 m	2018	14.322,00	Proprietate privată
58	1490		Teren	str. Călugăreni, nr. 12, CV 27 A 834 / 1 / 209 ; 210 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
59	1491		Teren	str. Călugăreni, nr. 19, T 28 A 839 / 1 / 183 S = 347,00 m	2018	8.015,70	Proprietate privată
60	1492		Teren	str. Călugăreni, nr. 23, CV 28 A 839 / 1 / 188 S = 355,00 m	2018	8.200,50	Proprietate privată
61	1493		Teren	str. Călugăreni, nr. 29, CV 28 A 839 / 1 / 198 ; 199 S = 640,00 m	2018	14.784,00	Proprietate privată
62	1494		Teren	str. Călugăreni, nr. 30, CV 28 A 839 / 1 / 221 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
63	1495		Teren	str. Renășterii, nr. 3 - 5, CV 27 A 834 / 1 / 239 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
64	1496		Teren	str. Renășterii, nr. 8, CV 27 A 834 / 1 / 279 ; 280 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
65	1497		Teren	str. Renășterii, nr. 9, CV 27 A 834 / 1 / 242 ; 243 S = 602,00 m	2018	13.906,20	Proprietate privată
66	1498		Teren	str. Renășterii, nr. 10, CV 27 A 834 / 1 / 281 ; 282 S = 609,00 m	2018	14.067,90	Proprietate privată
67	1499		Teren	str. Renășterii, nr. 11, CV 27 A 834 / 1 / 244 ; 245 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
68	1500		Teren	str. Renășterii, nr. 12, CV 27 A 834 / 1 / 283 ; 284 S = 639,00 m	2018	14.760,90	Proprietate privată
69	1501		Teren	str. Renășterii, nr. 13, CV 27 A 834 / 1 / 246 ; 247 S = 606,00 m	2018	13.998,60	Proprietate privată
70	1957		Teren	str. Armoniei, nr. 22, CV 28 A 839 / 1 / 14/ 2 / 1 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi



Adesea a.s.2. la beca
plănuiri de delimitare și explorare
e imobilelor

MANULUI

S=493.00 MP

T 27 A 834/3/66

S=604.00 MP

T 27 A 834/3/64,65

NR.

T 27 A 834/3/4 S=604.00 MP

S=604.00 MP

NR.10

NR. 7A

35714/239/2 S=214.00 MP

~~NR.~~

CV 13 CAI 834/3/4, 5, 60, 61

S=1204.00 MP

NR.12

NR. 14

~~S=609.00 MP~~ S=614.00 MP

NR. 16

~~CV 13 CAT 834/3/6,59 NR.16
CV 13 CAT 357/4/7,58 S=656.00 MP~~

~~CV 13 CAT 357/4/8,57~~

~~NR 14~~

NR 12

~~=300.00 MP~~

NR 14

30

STR. COSMINULUI

8
R
N

~~S=296.00 MP~~

34/3170

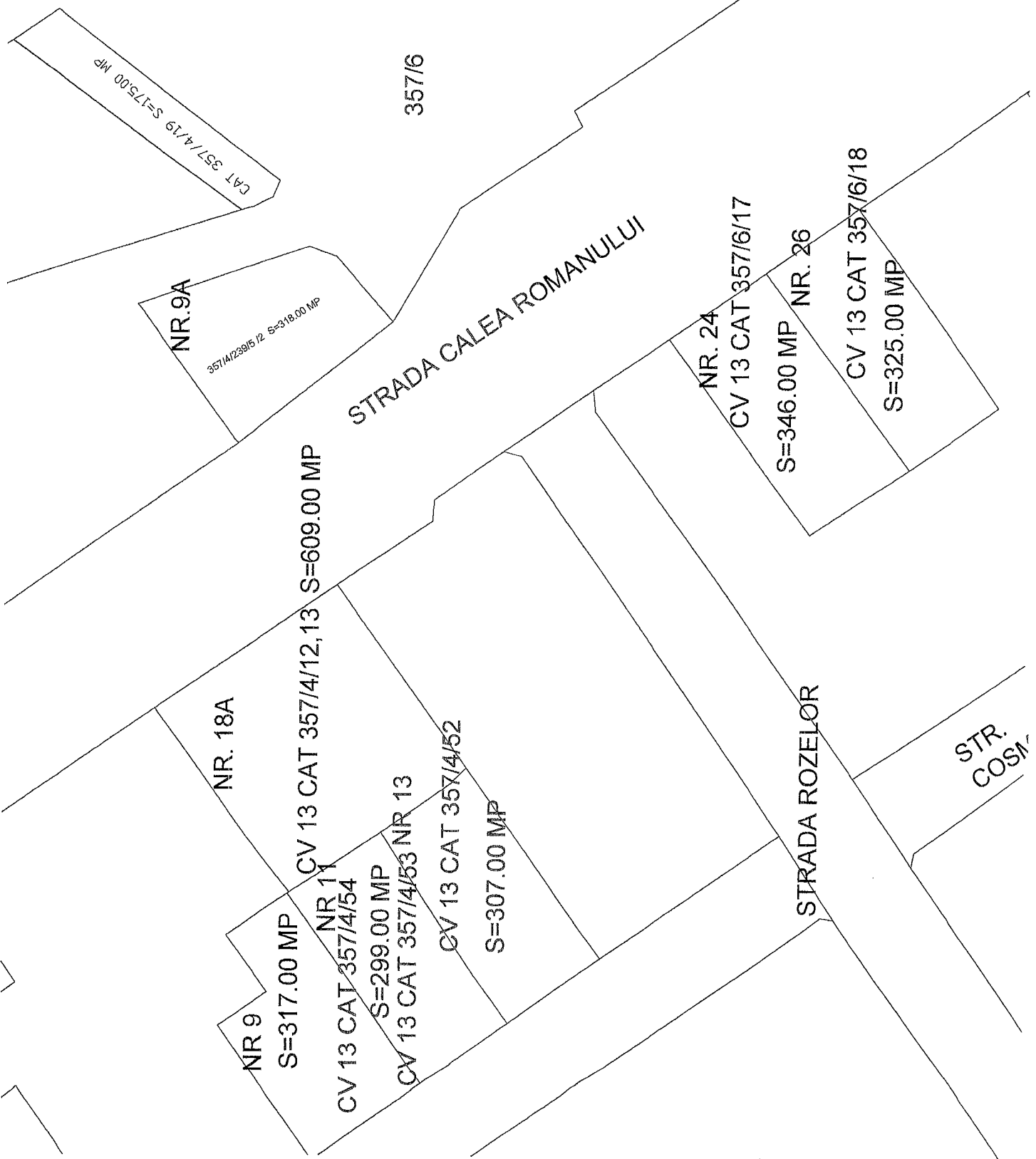
NR 12

~~=300.00 MP~~

NR 14

30

Handwritten signatures and initials at the top of the page.



CV 13 CAT 357/6/18
S=325.00 MP

CV 13 CAT 357/5/20,21 S=565.00 MP

NR. 28
CV 13 CAT 357/6/19-21
S=355.00 MP

CV 13 CAT 357/6/45
S=303.00 MP NR. 30

CV 13 CAT 357/6/44 CV 13 CAT 357/6/22,23

S=302.00 MP NR. 23 S=639.00 MP

S=594.00 MP NR. 32

CV 13 CAT 357/6/42,43 S=337.00 MP NR. 34
CV 13 CAT 357/6/24

NR. 25 S=440.00 MP
T 28 CC 837/40/1 S=619.00 MP

CV 13 CAT 357/6/25,26

NR. 25A
S=460.00 MP

T 28 CC 837/40/2

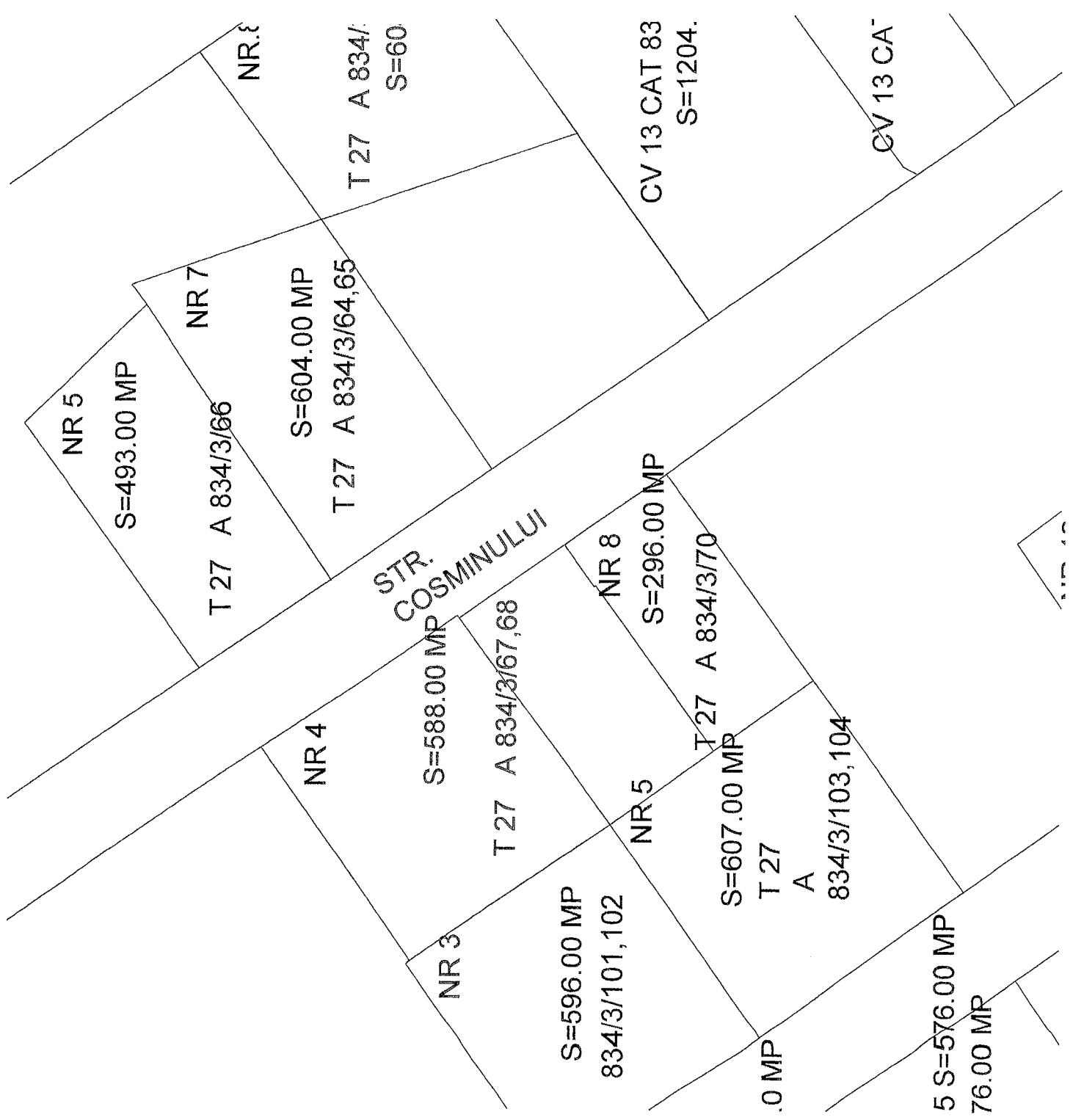
NR. 27

CV 13 CAT 357/6/37
S=306.00 MP NR. 29

NR.CAD.65179

NR. 24

Handwritten signatures and initials:
- A large stylized signature, possibly "Shudh".
- A signature that looks like "R".
- A signature that looks like "k".



Handwritten signature
Handwritten initials

NR 14

S=608.00 MP

T 27 A 834/3/75,76

NR 16

S=302.00 MP

T 27 A 834/3/77

NR 13

S=295.00 MP

110 S=295.00 MP

STR.
COSMINULUI

NR 9

S=317.00 MP

CV 13 CAT 357/4/54

S=299.00 MP

CV 13 CAT 357/4/53 NR 13

CV 13 CAT 357/4/52

S=307.00 MP

NR. 18A

CV 13 CAT 357/4/12,13

NR 11

str. Luceafarului

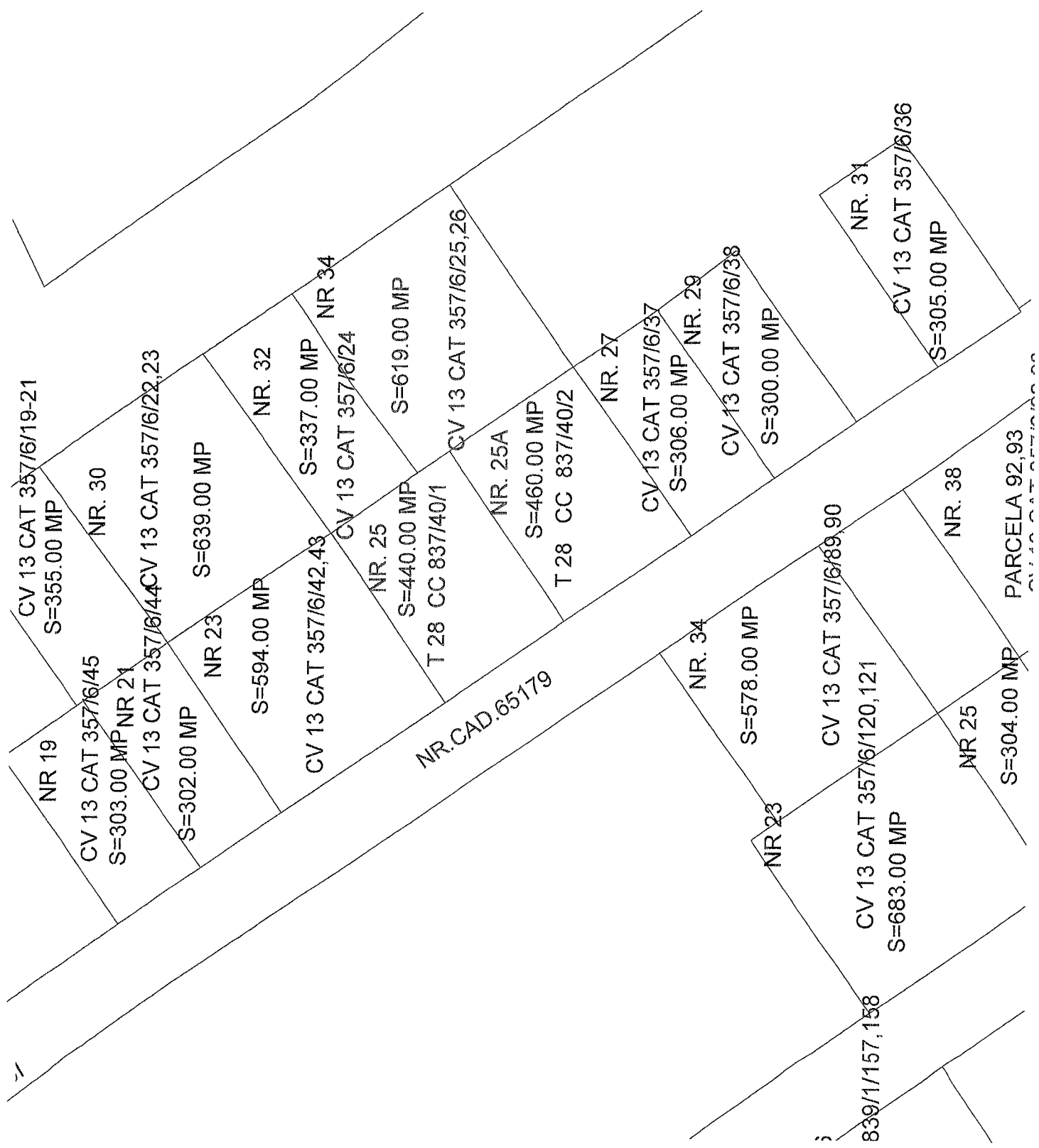
STRADA ROZELOR

STR.
COSM'

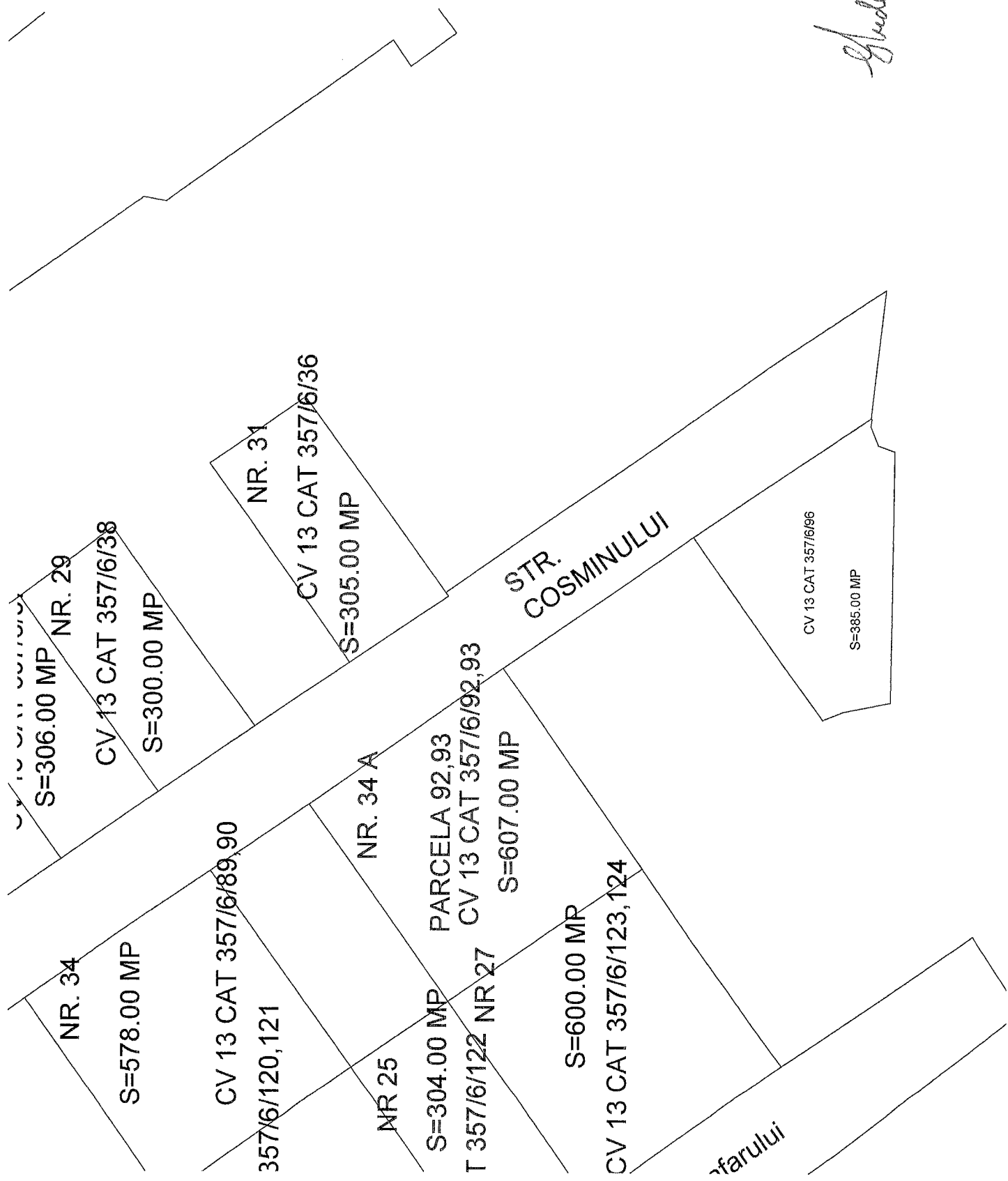
[Signature]

[Signature]

[Signature]



[Handwritten signatures and marks]



Handwritten signature and initials.

CV 13 CAT 357/6/38
S=306.00 MP NR. 29
CV 13 CAT 357/6/38
S=300.00 MP

NR. 31
CV 13 CAT 357/6/36
S=305.00 MP

STR.
COSMINULUI

CV 13 CAT 357/6/96
S=385.00 MP

NR. 34
S=578.00 MP
CV 13 CAT 357/6/89,90
357/6/120,121

NR. 34 A
PARCELA 92,93
CV 13 CAT 357/6/92,93
S=607.00 MP
T 357/6/122 NR 27

S=600.00 MP
CV 13 CAT 357/6/123,124

Str. Farului

S=588.00 M

NR 3

T 27 A 834/3/67,

S=596.00 MP

834/3/101,102

NR 5

T 27 A 8

S=607.00 MP

T 27

A

834/3/103,104

NR 8A

CV 27 A 834/3/134,135 S=576.00 MP

S=576.00 MP

NR 10

CV 27 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

T 27 ;

A

834/3,

Handwritten signature
Handwritten signature

NR 10

7 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

S=599.00 MP

NR 12

CV 27 A 834/3/138,139

S=597.00 MP

NR 14

CV 27 A 834/3/140,141

NR 9.

S=585.00 MP

CV 27 A 834/3/179 S=300.00 MP

NR 12

T 27 S=300.00 MP

A

NR 14

834/3/106

T 27

S=300.00 MP

A

834/3/107

S=608.00

T 27 A 834/3/108

T 2

NR 13

S=295.00 MP

834/3/110 S=295.00 MP

Handwritten signature

STRAC

NR 17

CV 28 A 839/1/117,118,119

S=648.00 MP

Shellen

[Handwritten signature]

cr. Luceafarului

117

NR 24

CV 28 A 839/1/156

S=297.00 MP

NR 26

CV 28 A 839/1/157,158

S=599.00 MP

S=578.00 MP

NR 23

CV 13 CAT 357/6/89,90

CV 13 CAT 357/6/120,121

S=683.00 MP

NR

NR 25

S=304.00 MP

PARCEL

CV 13 C

CV 13 CAT 357/6/122 NR 27

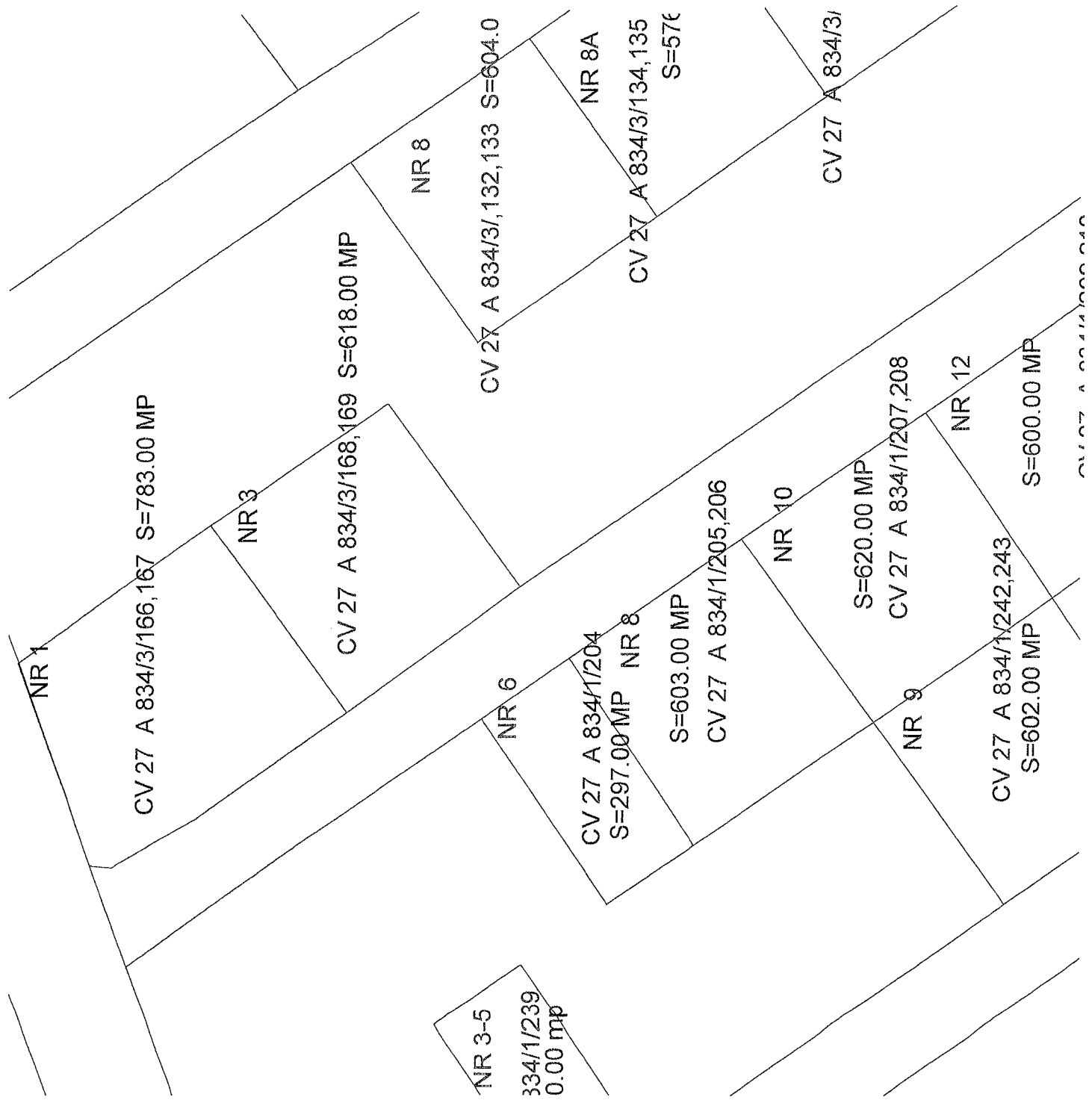
S=607

S=600.00 MP

CV 13 CAT 357/6/123,124

Str. Luceafarului

[Handwritten signatures]



CV 27 A 834/3/166,167 S=783.00 MP

NR 3

CV 27 A 834/3/168,169 S=618.00 MP

NR 8

CV 27 A 834/3/132,133 S=604.0

NR 8A

CV 27 A 834/3/134,135
S=576

CV 27 A 834/3/

NR 1

NR 6

CV 27 A 834/1/204
S=297.00 MP NR 8

S=603.00 MP

CV 27 A 834/1/205,206

NR 10

S=620.00 MP

CV 27 A 834/1/207,208

NR 9

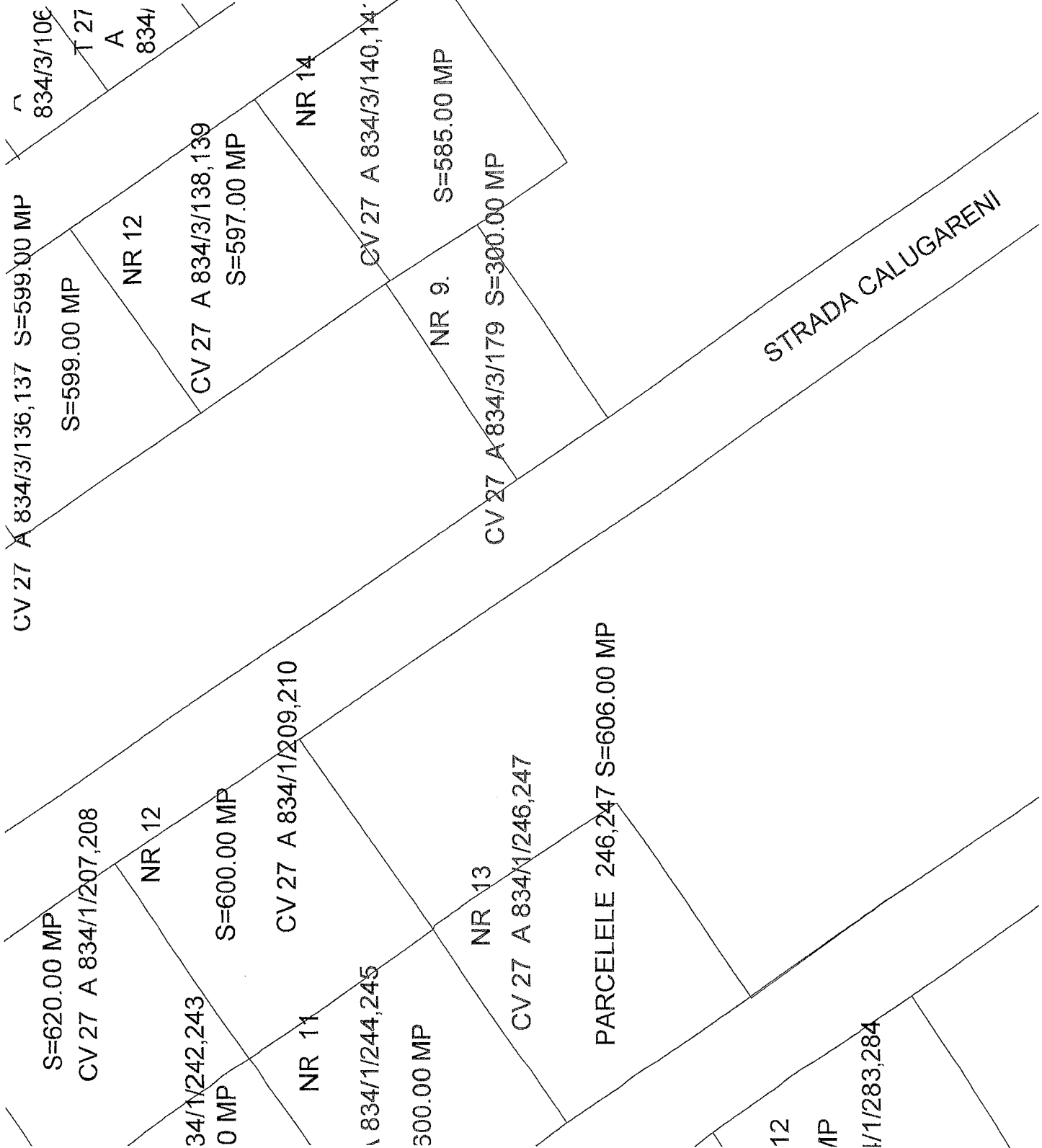
NR 12

S=600.00 MP

CV 27 A 834/1/242,243
S=602.00 MP

NR 3-5
334/1/239
0.00 mp

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



[Handwritten signatures and marks]

[Handwritten signatures]



NR 21

CV 21
S=297.00

NR 23
S=355.00 MP
CV 28 A 839/1/188

STR CALUGARENI

NR 19
T 28 A 839/1/183
S=347.00 MP

str. Rozelor

NR 30
S=300.00 MP
CV 28 A 839/1/221

STR. RENASTERII

S=600.00 MP
CV 13 CAT 357/6/123,124
Str. Luceafarului

NR 29
CV 28 A 839/1/198,199 S=640.00 MP

NR.22
Sm: 600.00 MP
CV 28 A 839/1/14/2/1

ARENII
str. ARMONIEI
STR. RENASTERII

[Handwritten signatures]

NR 3-5

CV 27 A 834/1/239
S=300.00 mp

NR 6

CV 27 A 834/1/204
S=297.00 MP NR 8

S=603.00 MP

CV 27 A 834/1/205,206

NR 10

S=620.00 MP

CV 27 A 834/1/20

NR 9

N

CV 27 A 834/1/242,243

S=602.00 MP

S=600

CV 27

NR 11

CV 27 A 834/1/244,245

S=600.00 MP

NR 8

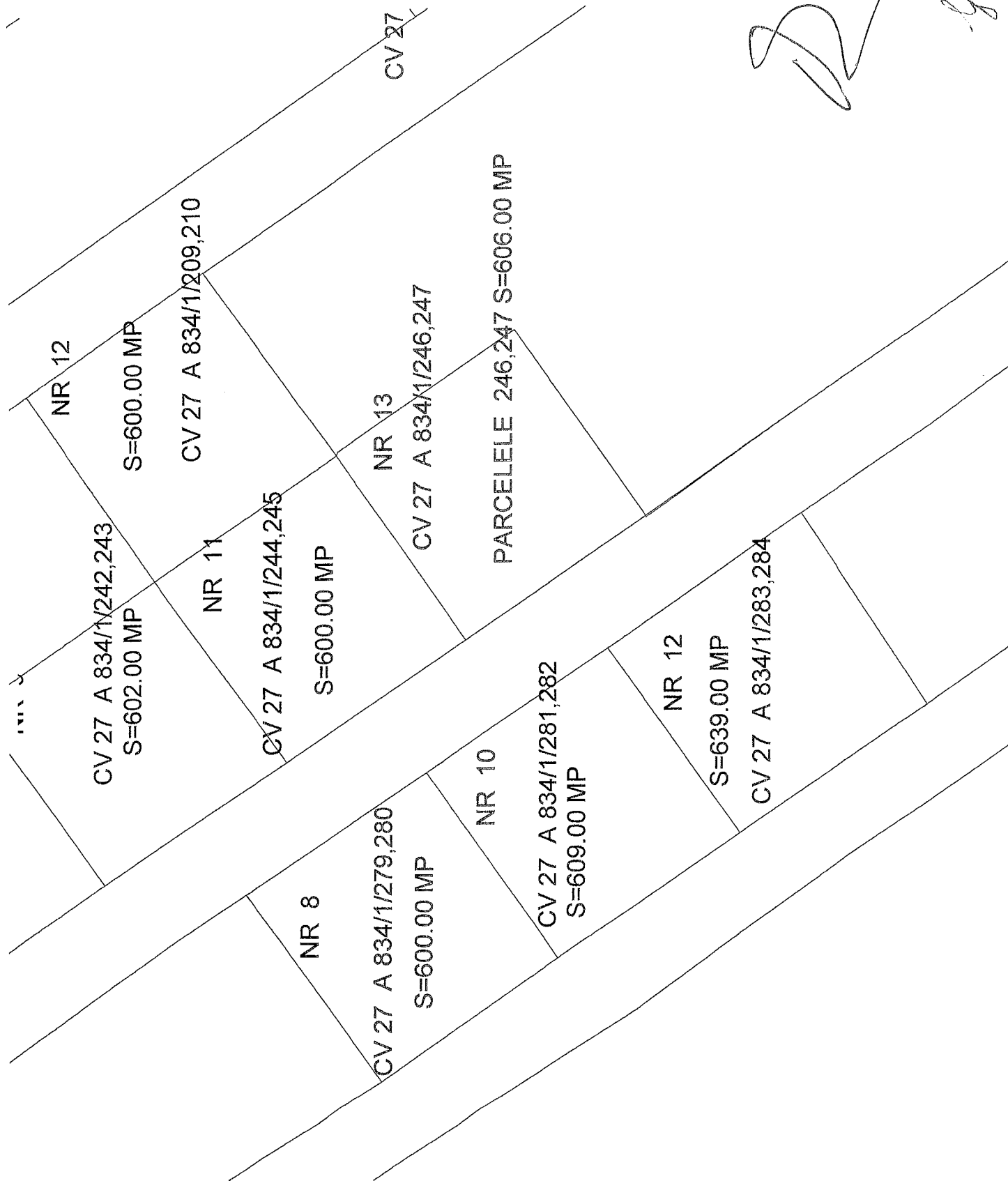
CV 27 A 834/1/279,280

S=600.00 MP

NR 13

CV 27 A 834/

Handwritten signature and initials



2

Guilherme

EXPUNERE DE MOTIVE

Județul IAȘI		
Municipiul PAȘCANI		
INTRARE - IEȘIRE		
Nr.	9255	
An	2018	Luna 05 Zi 25
Anexe		

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501 precum și numărul 1957

Având în vedere Raportul nr. 9233/25.05.2018 al Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, nominalizată prin Dispoziția Primarului nr. 514 / 2017 ;

Având în vedere dispozițiile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor ;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 10 din data de 17.04.1992 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora situate în municipiul Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 din data de 27.06.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 54 din data de 31.07.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018 nr. 01 din 04.01.2018 înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

Având în vedere adresa nr. 530585 /2016 transmisă de Ministerul Finanțelor Publice înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1536/2016 ;

Având în vedere adresa nr. 5245/ 25.05.2018 transmisă de Serviciu Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă ;

În vederea clarificării situației juridice a terenurilor ce fac obiectul unor contracte de concesiune, situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași ;

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar de la 1433 la 1501 respectiv de la 1957 la 1959, în forma prezentată.

PRIMAR,
ING. DUMITRU PANTAZI





R A P O R T ,

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501 precum și numărul 1957

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. ...9255 / 25.05.2018.

Având în vedere Raportul nr. 9233 / 25.05.2018 al Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, nominalizată prin Dispoziția Primarului nr. 514 / 2017 ;

Având în vedere prevederile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- Art. 4 : "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrative-teritoriale au drept de proprietate privată."

- Art. 6, alin. (1) : "Fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat."

Având în vedere prevederile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

- Art. 36, alin. (1) : " (1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26."

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2), litera c) coroborat cu art. 63, alin. (1), litera d) și alin. 5, litera d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- Art. 36, alin. (1) : "Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile

legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- Art. 36, alin. (2), lit. c) : “atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- Art. 63, alin. (5), lit. d) : “ ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 36 alin. (6) lit. a)-d), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale”,
- Art. 119 : “Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial”

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

- Art. 557, alin (2) : “ În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ. ”

În conformitate cu dispozițiile art. 111 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, , potrivit căruia :

- Art. 111, alin. (5) : “Camerele notarilor publici actualizează cel puțin o dată pe an studiile de piață care trebuie să conțină informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică în anul precedent și le comunică direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice din cadrul A.N.A.F. ”

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 10 din data de 17.04.1992 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora situate în municipiul Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 din data de 27.06.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 54 din data de 31.07.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018 nr. 01 din 04.01.2018 înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere adresa nr. 530585 / 2016 transmisă de Ministerul Finanțelor Publice înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1536 / 2016 ;

Având în vedere adresa nr. 5245 / 25.05.2018 transmisă de Serviciu Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă ;

Direcția economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadru aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăugarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501 precum și numărul 1957.

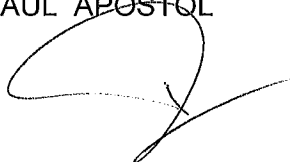
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cons. ANGELICA LABONȚU



SERVICIUL URBANISM și
AMENAJĂRI TERITORIALE
Cons. VASILE LEAHU



COMPARTIMENTUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS
CONS. JR. PAUL APOSTOL



COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE
INSP. GHEORGHE COTEȚ CHIPERI



RAPORTUL

Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași

Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/21.02.2017 privind înființarea Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, având următoarea componență :

- Nedelcu Gabriela – Viceprimarul Municipiului Pașcani ;
- Leahu Vasile - Șef serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Costan Costel - Consilier Serviciu Taxe și Impozite Locale ;
- Teodorescu Petru Daniel - Inspector Serviciu de Cadastru, Fond Funciar, Consultanță Agricolă ;
- Coteț Chiperi Gheorghe - Inspector Compartimentu Patrimoniu și Contracte ;

Începând cu luna martie 2017 a procedat la identificarea și inventarierea la fața locului a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași și de asemenea s-a procedat la efectuarea de măsurători pentru fiecare imobil (teren) care constituie obiectul contractelor de concesiune precum și l-a întocmirea planurilor de amplasament și delimitare a acestora prin indicarea adresei, a vecinătăților și a indicatorilor cadastrali.

În urma inventarierii a terenurilor concesionate și a măsurătorilor efectuate pentru fiecare imobil s-au constatat următoarele :

- s-au identificat un număr de 92 contracte de concesiune și declarații privind cesionarea contractului de concesiune ;
- cele 92 de contracte de concesiune sunt aferente unui număr de 68 loturi de teren ;
- măsurătorile în teren s-au efectuat utilizând sistemul " GPS TRIMBLE " din dotarea Primăriei Municipiului Pașcani, iar pentru cele 68 de imobile a rezultat o suprafață totală de 34085 mp ;

- Pe parcursul inventarierii terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, s-a identificat o suprafață de 493 mp în 2 locații, terenuri rămase în urma sistematizării și modernizării străzilor Calea Romanului și Gavril Gheorghiu ;
- Menționăm faptul că pe parcursul desfășurării activității comisiei nominalizate prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/2017 unul din membri comisiei respectiv domnul Costan Costel s-a transferat în interesul serviciului începând cu data de 05.12.2017

Datele privitoare la contractele de concesiune, suprafețele măsurate în teren, indicatorii cadastrali pentru fiecare imobil sunt prezentați în Anexa nr 1 parte integrantă la prezentul raport.

În anexa nr. 2 parte integrantă din prezentul raport sunt prezentate planurile de amplasament și delimitare a imobilelor (terenurilor) inventariate de comisie.

Având în vedere dispozițiile art 4 și art 25 din Legea nr. 213 din 17.11.1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 4

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

ART. 25

În accepțiunea prezentei legi, prin sintagma domeniu public, cuprinsă în art. 477 din Codul civil, se înțelege domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, după caz."

Având în vedere dispozițiile art 553 alin (1) din Legea nr. 287 din 17.07.2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 553 Proprietatea privată

(1) Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale. "

Având în vedere dispozițiile art 36 alin (1) din Legea nr. 18 din 19.02.1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 36

(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a

municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26. "

Având în vedere dispozițiile art 121 alin (1) și alin (2) din Legea nr. 215 /2001 privind administrația public locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 121

(1) Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120 alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

(2) Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel. "

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 10 din data de 17.04.1992 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora situate în municipiul Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 din data de 27.06.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 54 din data de 31.07.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași ;

Având în vedere adresa nr. 530585 /2016 transmisă de Ministerul Finanțelor Publice înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1536/2016 prin care se face vorbire de aplicabilitatea legilor ulterioare anului 1990 referitoare la proprietatea statului și a unităților administrativ teritoriale :

Față de cele mai sus menționate Comisia de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, propune primarului municipiului Pașcani promovarea unui proiect de hotărârea privind însușirea în proprietatea privată a municipiului Pașcani a terenurilor concesionate inventariate de comisie, proiect ce va fi suspus spre analiza, dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Anexa nr. 1 la Raportul nr. 5233 / 25.05.2018

**Tabel nominal cu imobilele ce fac obiectul contractelor de concesiune din zona
Integrata - Axiogram inclusiv terenurile găsite ce nu fac obiectul unor contracte de
concesiune**

Nr. C.N.	Titular contract concesiune	Adresă obiect contract concesiune	Nr contract	Parcela	Indicatori cadastrali	Suprafață măsurată în teren (mp)
1	CIUBOTARU IULIAN ȘI ADRIANA	Calea Romanului, NR. 8	CC 6890 / 19.10.1992 CC 26/07.10.1997	P 3	T27 A 834/3/4	604
2	ȘFECLEȘ PAVEL ȘI ȘTEFANIDA	Calea Romanului, NR. 10	CC 6672/19.10.1992 CC 27/08.10.1997	P4 ; P 5 P 60 ; P 61	CV 13 CAT 834/3/4;5;60;61	1204
3	BUCIUMANU ȘTEFAN ȘI VERONICA	Calea Romanului, NR. 12	CC 6689/19.10.1992 CC 15/03.09.1997	P 6 ; P 59	CV 13 CAT 834/3/6 ; 59	609
4	ROȘCA MARIA ȘI IOAN	Calea Romanului, NR. 14	CC 29/09.10.1997 CC 6939 / 19.10.1992	P 7 ; P 58	CV 13 CAT 357/4/ 7 ; 58	614

5	CREȚU CECILIA	Calea Romanului, NR. 16	CC 6892 / 19.10.1992 CC 18 / 04.09.1997	P 8 ; P 57	CV 13 CAT 357/4/ 8 ; 57	656
6	APETREI DAN ȘI LUCIAN	Calea Romanului, NR. 17	CC 20/05.09.1997 CC 21/05.09.1997	P 20 P 21	CV 13 CAT 357/5/ 20 ; 21	565
7	MANDICI IOAN	Calea Romanului, NR. 18 A	CC 6686/19.10.1992	P 12 ; P 13	CV 13 CAT 357/4/ 12 ; 13	609
8	MAXIM IONEL	Calea Romanului, NR. 24	CC 6912/19.10.1992	P 17	CV 13 CAT 357/6/ 17	346
9	CIUCĂ CĂTĂLIN	Calea Romanului, NR. 26	CC 6892/19.10.1992	P 18	CV 13 CAT 357/6/ 18	325
10	PETROAIA NECULAI	Calea Romanului, NR. 28	CC 6930/19.10.1992	P 19	CV 13 CAT 357/6/ 19-21	355
11	PĂCURARU VASILE	Calea Romanului, NR. 30	CC 6886/19.10.1992 Declarația 11972/19.10.1992	P 22P 23	CV 13 CAT 357/6/ 22 ,23	639
12	BUZATU VASILE	Calea Romanului, NR. 32	CC 6692/19.10.1992	P 24	CV 13 CAT 357/6/ 24	337
13	MORARU IULIAN	Calea Romanului, NR. 34	CC / 14.11.1992 Declarația 3830 / 08.03.1995	P 25 P 26	CV 13 CAT 357/6/ 25 , 26	619

14		Calea Romanului, NR. 9 A				T27 357/4/239/5/21	318
15		Gavril Gheorghiu nr. 34 A				CV 13 CAT 357/4/19	175
						TOTAL STRADA CALEA ROMANULUI	7975
16	BUZATO LILIANA	COSMINULUI NR. 4	CC 17002/12.10.2004	P 67 P 68	T 27 A 834 /3/67 ; 68		588
17	AXINTE CONSTANTIN	COSMINULUI NR. 5	CC 6889 / 1992	P 66	T 27 A 834 /3/66		493
18	ATODIRESEI SORIN	COSMINULUI, NR. 7	Act adițional nr. 1 la contr de conces nr 1573/12.12.2002	P 64 P 65	T 27 A 834 /3/64 ; 65		604
19	PAIU G CONSTANTIN	COSMINULUI, NR. 8	CC11.11.1992 DECLARAȚIE 3577 / 25.10.2001	P 70	T 27 A 834 /3/ 70		296
20	POPUTOAIA IACOB	COSMINULUI, NR. 9	6921/19.10.1992	P 54	CV 13 CAT 357/4/ 54		317
21	GĂLIȚĂ CONSTANTIN	COSMINULUI, NR. 11	CC 6876 / 1992	P 53	CV 13 CAT 357/4/ 53		299

22	ONISOR DUMITRU	COSMINULUI, NR. 13	CC 11886/12.11.2002	P 52	CV 13 CAT 357/4/ 52	307
23	BALCAN VALICĂ	COSMINULUI Nr. 14	CC 6689/ 19.10.1992	P 76 P 75	T 27 A 834 /3/ 75 ; 76	608
24	IONOAIA ELENA MIHAIELA	COSMINULUI, NR. 16	AA 3 LA CONTR DE CONCES DIN DATA DE 10.11.1992 (11248/08.07.015)	P 77	T 27 A 834 /3/ 77	302
25	POPOVICI COCA (TRONCOTĂ)	COSMINULUI, NR. 19	CC 6885/19.10.1992	P 45	CV 13 CAT 357/6/ 45	303
26	DOBOȘERU MIHAI	COSMINULUI, NR. 21	CC 6897/19.10.1992	P 44	CV 13 CAT 357/6/ 44	302
27	BALCAN DUMITRU ȘI LENUȚA	COSMINULUI, NR. 23	CC / 18.11.1992	P 42 P 43	CV 13 CAT 357/6/ 42 ; 43	594
28	ORG. MARTORII IEHOVA	Cosminului, nr. 25	CC 8283 / 22.10.1998	P 40	T 28 CC 837 /40/ 1	440
29	AIRINEI GHE. DORU	Cosminului, nr. 25 A	CC 6694 / 19.10.1992 CC 8284 / 22.10.1998(/05.11.1992)	P 40	T 28 CC 837 /40/ 2	460
30	MAGHERCĂ MIHAI Gabriel	COSMINULUI, NR. 27	AA LA CONTR CONCES (6996 / 10.07.2008)	P 37	CV 13 CAT 357/6/ 37	306
31	SÂRBU GHEORGHE	COSMINULUI, NR. 29	CC 6942/19.10.1992	P 38	CV 13 CAT 357/6/ 38	300
32	PAȘCU VASILE (PĂLI MARICICA)	COSMINULUI NR. 31	CC 74/14.01.2005	P 36	CV 13 CAT 357/6/ 36	305

33	GAVRIL EUGEN	COSMINULUI NR. 34	CC 6665/19.10.1992 CC 6664/19.10.1992	P 90 P 89	CV 13 CAT 357/6/89 ; 90	578
34	IONICĂ COSTEL	COSMINULUI NR. 34 A	CC 6909/19.10.1992 CC 6914 / 19.10.1992	P 92 P 93	CV 13 CAT 357/6/92 ; 93	607
35	OLARIU IOAN	COSMINULUI, nr. 36	CC 6921/19.10.1992	P 94	CV 13 CAT 357/6/96	385
36	NEMESNICIUC VIOREI.	LUCEAFĂRULUI NR. 3	CC 6953 / 19.10.1992 CC 6881 / 19.10.1992 CC 6905 / 19.10.1992	P 101 P 102 P 103	T 27 A 834 /3/ 101 ; 102	596
37	HOGAȘ EUGEN	LUCEAFĂRULUI NR. 5	CC / 09.11.1992	P 104	T 27 A 834 /3/ 103 ; 104	607
38	CĂTĂRĂU TRAIAN	LUCEAFĂRULUI NR. 8	CC 6675/19.10.1992 CC 8444 / 23.11.1992	P 133 P 132	CV 27 A 834/3/ 132 ; 133	604
39	LADIC VICTOR	Luceafărului, nr. 8 A	CC 6999/19.10.1992	P 135 P 134	CV 27 A 834/3/ 134 ; 135	576
40	ANISIEA IOAN + MIOARA	Luceafărului, nr. 10	CC 6871/ 19.10.1992	P 136	CV 27 A 834/3/ 136 ; 137	599
41	GAȘPAR CLAUDIU + SIMION	Luceafărului, nr. 12	CC 6872/19.10.1992 CC 2842/11.02.2003 CC 6902/19.10.1992	P 137 P 139 P 138	CV 27 A 834/3/ 138 ; 139	597
42	PLEȘCAN VALENTIN	Luceafărului, (COSMINULUI), NR. 12 B	CC 6926 / 26.10.1992	P 106	T27 A 834/3/106	300
43	PLEȘCAN VASILE	Luceafărului, (COSMINULUI),	CC 6925 / 19.10.1992	P 107	T27 A 834/3/107	300

		NR. 14 B					
44	LUNGU SILVIA (LIVIU)	Luceafărului, nr. 13	CC 6911/19.10.1992	P 110	T27 A 834/3/110	295	
45	MAFTEI MIHAIL + GABRIEL CĂTĂLIN	Luceafărului, nr. 14	CC 6915/19.10.1992 CC 6916/19.10.1992 A A LA CONTR DE CONCES 8866/09.09.2002 (NR 2090 / 21.08.2008)	P 140 P 141	CV 27 A 834/3/ 140 ; 141	585	
46	TICĂMUCĂ ȘTEFAN NECULAI	Luceafărului, nr. 17	A A LA CONTR DE CONCES 8866/09.09.2002 (NR 2090 / 21.08.2008)	P 117 ; P 118 ; P 119	CV 28 A 839/1/ 117 ; 118 ; 119	648	
47	CHIRIAC EUGEN	LUCEAFĂRULUI, NR. 23	A A (nr, 19761/04.03.2011) la contr de conces din 19.12.1992	P 122 P 121	CV 13 CAT 357/6/ 120 ; 121	683	
48	LUCA PUIU	LUCEAFĂRULUI, NR. 24	CC 8402/23.11.1992	P 156	CV 28 A 839/1/ 156	297	
49	RUSU IOAN LIVIU	LUCEAFĂRULUI, NR. 25	CC 705/18.11.2005	P 122	CV 13 CAT 357/6/ 122	304	
50	ASMARANDI ION + NICOLETA	LUCEAFĂRULUI, NR. 26	CC 8363 / 09.12.1992	P 157 P 158	CV 28 A 839/1/ 157 ; 158	599	
51	BULGARU DĂNUȚ	LUCEAFĂRULUI, NR. 27	CC 6688/19.10.1992	P 124 P 123	CV 13 CAT 357/6/ 123 ; 124	600	
				-	TOTAL STRADA LUCEAFĂRULUI	8190	
52	AANCUTEI MIHAI	CĂLUGĂRENI, NR. 1	CC 6873/19.10.1992	P 166 P 167	CV 27 A 834/3/ 166 ; 167	783	

53	BURLACU FLORIN	Călugăreni, nr. 3	CC / 26.11.1992	P 168 P 169	CV 27 A 834/3/ 168 ; 169	618
54	PAIU V CONSTANTIN	Călugăreni, nr. 6	CC 8385 /23.11.1992	P 204	CV 27 A 834/1/ 204	297
55	HOGAȘ OCTAV	Călugăreni, nr. 8	CC 8428/23.11.1992	P 205 P 206	CV 27 A 834/1/ 205 ; 206	603
56	POPESCU LUCIAN	Călugăreni, nr. 9	CC / 16.12.1992	P 179	CV 27 A 834/3/ 179	300
57	MAFTEI FĂNICĂ	Călugăreni, nr. 10	CC 8430 / 20.11.1992	P 207 P 208	CV 27 A 834/1/ 207 ; 208	620
58	APREUTEȘCI CORNELIU	Călugăreni, nr. 12	AA NR 2 / 2015 (9648/20.08.2015) la contr de conces nr.12/02.09.1997 și contr de conces. 15.01.1993	P 209 P 210	CV 27 A 834/1/ 209 ; 210	600
59	TIMOFTE COSTEL	Călugăreni, nr. 19	CC / 18.01.1993	P 183	T 28 A 839/1/ 183	347
60	DAICU AUREL	Călugăreni, nr. 25	CC 1574/12.02.2002	P 188	CV 28 A 839/1/ 188	355
61	AZAMFIREI PETRONICA	Călugăreni, nr. 29	13/02.09.1997 25 / 07.10.1997	P 198 P 199	CV 28 A 839/1/ 198 ; 199	640
62	SĂLCEANU PETRU (MARIA)	Călugăreni, nr. 30	8441/23.11.1992	P 221	CV 28 A 839/1/ 221	300
					TOTAL STRADA CĂLUGĂRENI	5463

63	SOFIAN OVIDIU	Renaşterii, nr. 3 - 5	8440/23.11.1992	P 239	CV 27 A 834/1/ 239	300
64	CHIRIAC CORINA IRINA NIGA VASILE CATALIN + CHIRIAC CORINA (CONSTANTIN)	Renaşterii, nr. 8	21567/2/05.01.2010	P 279 P280	CV 27 A 834/1/ 279 , 280	600
65	FRIJ ELENA	Renaşterii, nr. 9	CC / 07.12.1992 ; CC / 09.12.1992 ;	P 242 P 243	CV 27 A 834/1/ 242 , 243	602
66	IUŞCA NECULAI	Renaşterii, nr. 10	17 / 04.09.1997 8397/23.11.1992	P281 P 282	CV 27 A 834/1/ 281 , 282	609
67	SIMIONESCU EUGEN	Renaşterii, nr. 11	14 / 02.09.1997 8439/23.11.1992	P245 P 244	CV 27 A 834/1/ 244 , 245	600
68	IONESCU ADRIAN	Renaşterii, nr. 12	/ 19.03.1992 Declaraţie 29.09.1994	P 283P 284	CV 27 A 834/1/ 283 , 284	639
69	TĂNASE GHEORGHE	Renaşterii, nr. 13	8432/23.11.1992	P 247 P 246	CV 27 A 834/1/ 246 , 247	606
				-	TOTAL STRADA RENAŞTERII	3956

71	ATODIRESEI MIRCEA	ARMONIEI, nr. 22	AA 1 / 14.12.2015 (NR. 20225 / 2 / 14. 12. 2015) la contr de conces. 155/06.01.2006 AA1 / 14 12.2015 (NR. 20225/1/14.12.2015) la contr conces 16/03.09.1997	Parcela A1 (839/2/14/2/1)	CV 28 A 839/1/14/2/1	600
			TOTAL GENERAL		TOTAL STRADA ARMONIEI	600
						34578

COMISIA :

Dna Nedelcu Gabriela



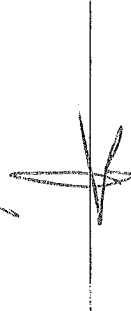
DI Leahu Vasile



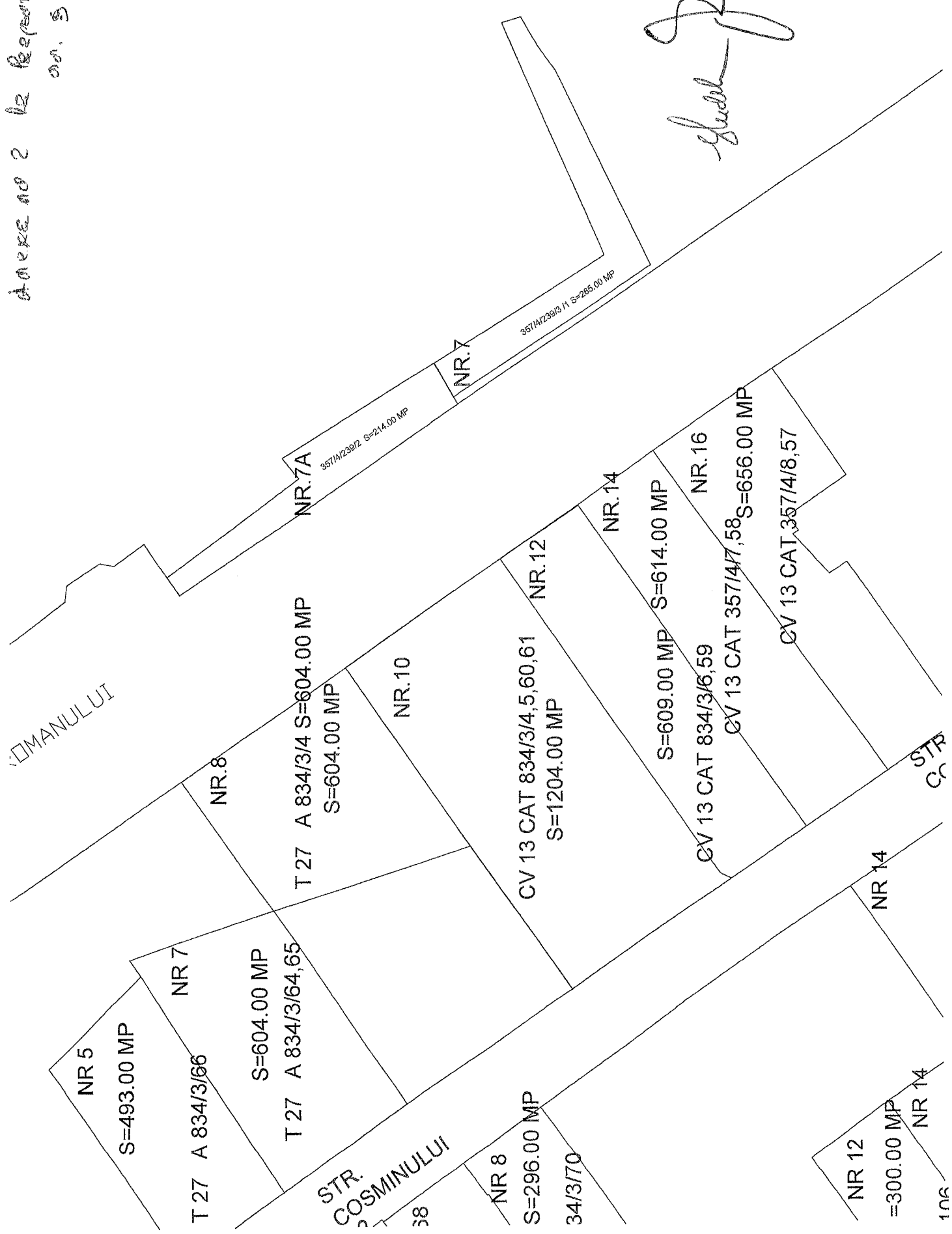
DI Teodorescu Petru Daniel



DI Coteș Chiperi Gheorghe

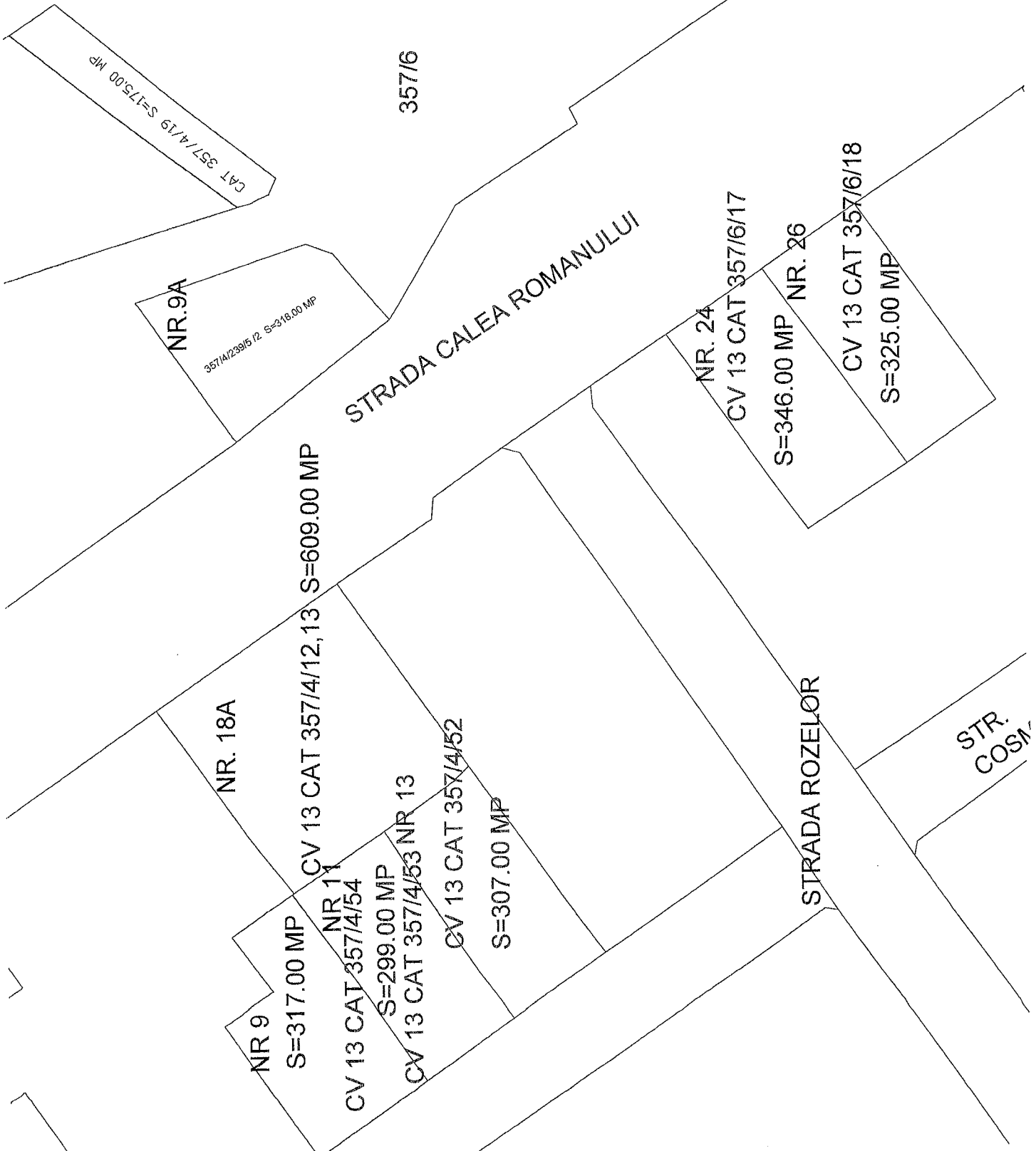


date no 2 la Report
no. 23 > 125.05.2010



Guduh

Handwritten signatures and initials.



CV 13 CAT 357/6/18
S=325.00 MP

CV 13 CAT 357/5/20,21 S=565.00 MP

NR. 28
CV 13 CAT 357/6/19-21
S=355.00 MP

CV 13 CAT 357/6/45
S=303.00 MP NR. 30

CV 13 CAT 357/6/44 CV 13 CAT 357/6/22,23
S=302.00 MP NR. 23 S=639.00 MP

CV 13 CAT 357/6/42,43 NR. 32
S=594.00 MP S=337.00 MP

CV 13 CAT 357/6/24 NR. 34
NR. 25 S=440.00 MP S=619.00 MP

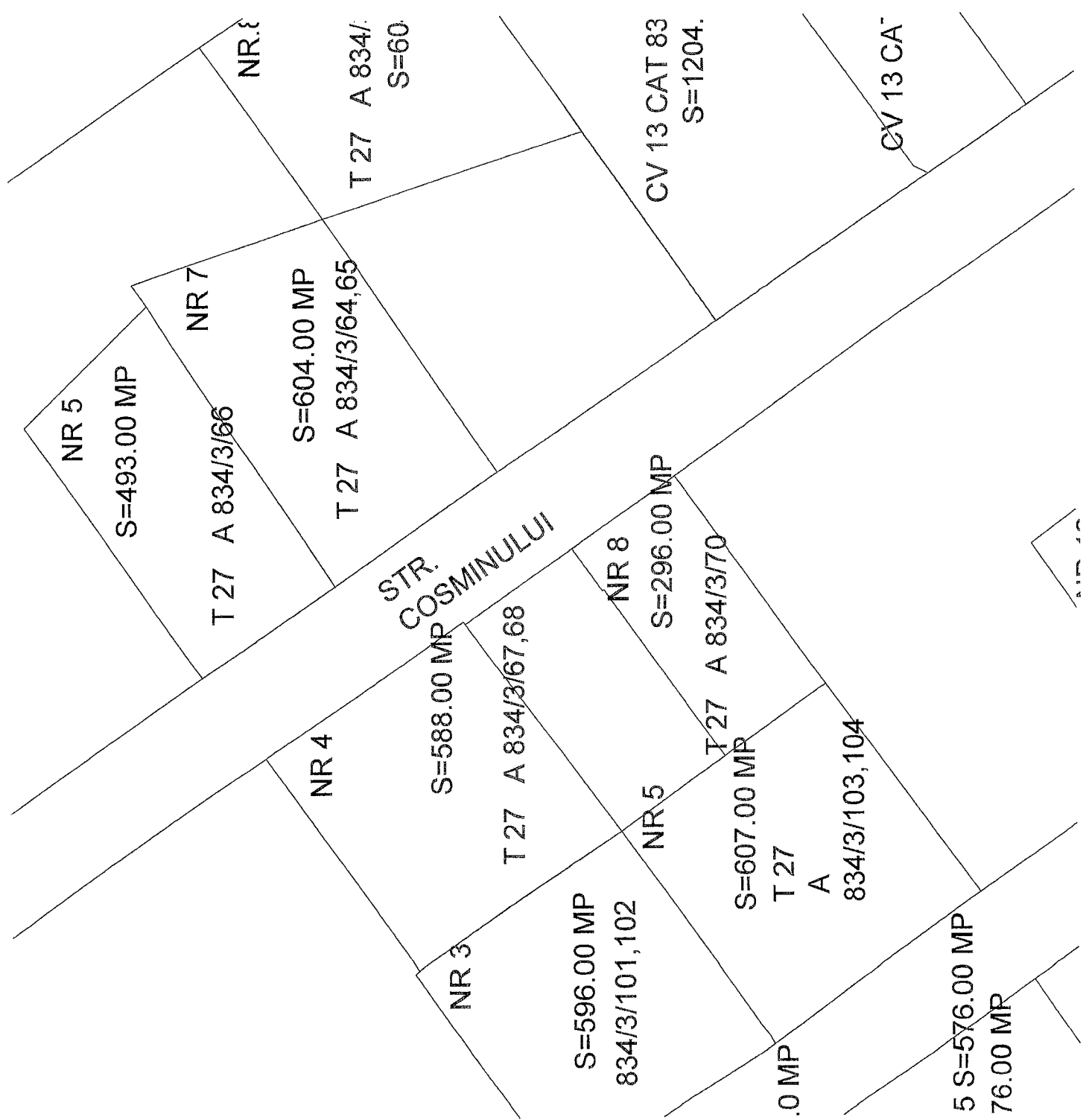
T 28 CC 837/40/1 CV 13 CAT 357/6/25,26
NR. 25A S=460.00 MP

T 28 CC 837/40/2 NR. 27
CV 13 CAT 357/6/37
S=306.00 MP NR. 29

NR.CAD.65179

ND 24

Handwritten signatures and initials.



Handwritten signature: Ghella

Handwritten mark: +

NR 14

S=608.00 MP

T 27 A 834/3/75.76

NR 16

S=302.00 MP

T 27 A 834/3/77

NR 13

S=295.00 MP

110 S=295.00 MP

STR.
COSMINULUI

NR 9

S=317.00 MP

CV 13 CAT 357/4/54

S=299.00 MP

CV 13 CAT 357/4/53 NR 13

CV 13 CAT 357/4/52

S=307.00 MP

NR. 18A

CV 13 CAT 357/4/12, 13

NR 11

STRADA ROZELOR

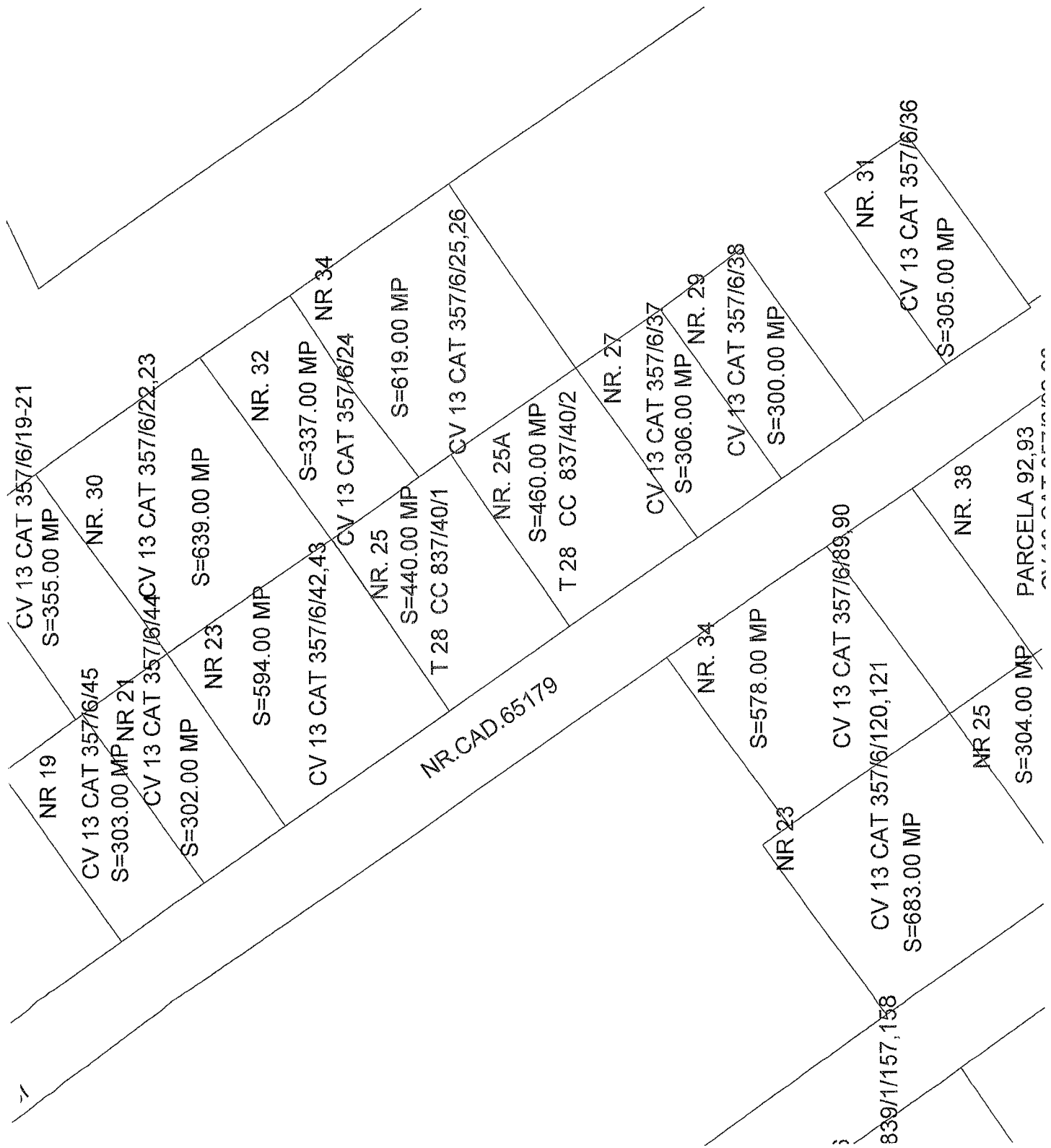
STR.
COSM

str. Luceafarului

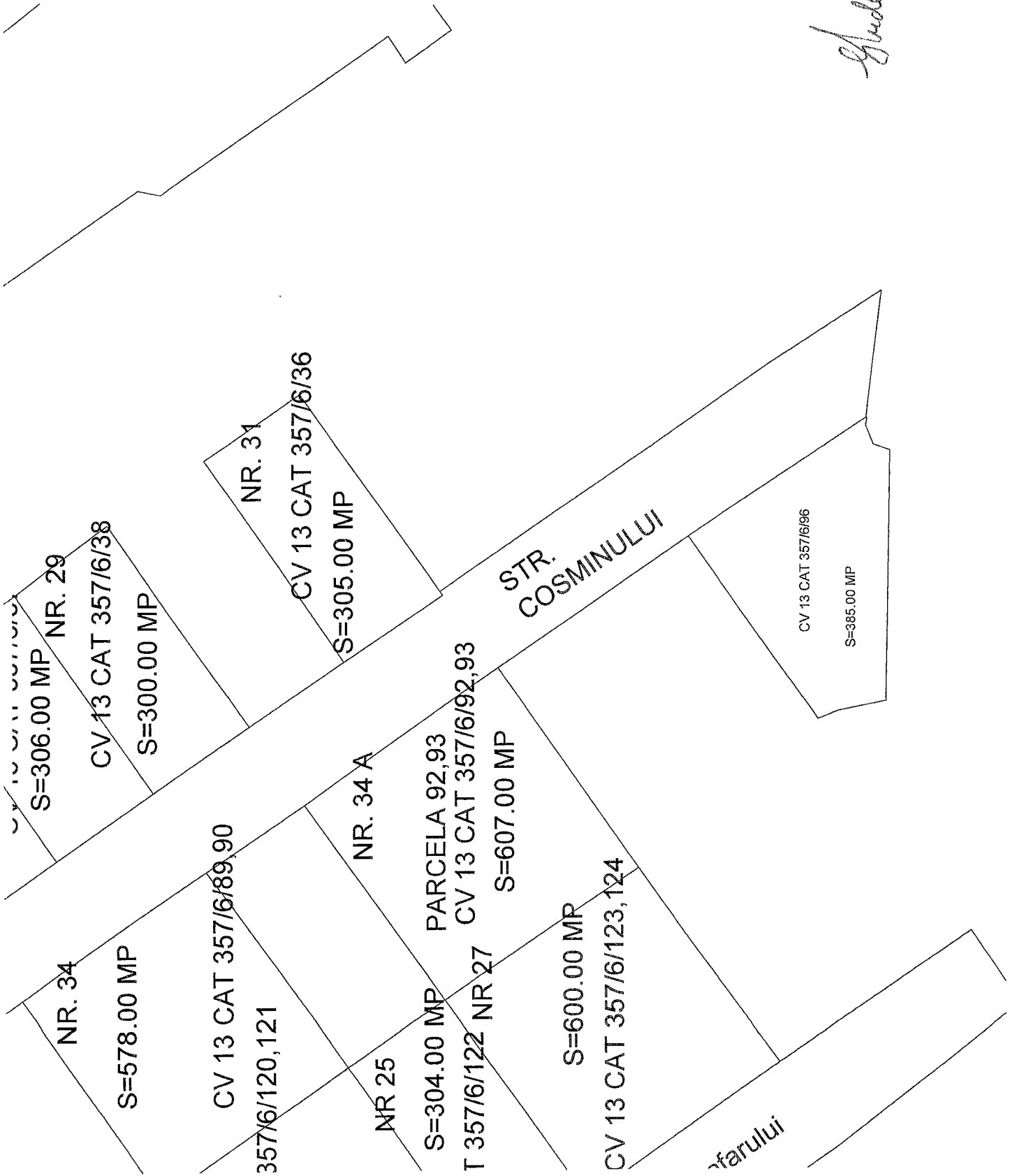
[Signature]

[Signature]

[Signature]



Good



Handwritten signature and initials.

S=588.00 M

T 27 A 834/3/67,

NR 3

S=596.00 MP
834/3/101,102

NR 5

T 27 A 8

S=607.00 MP

T 27

A

834/3/103,104

NR 8

V 27 A 834/3/132,133 S=604.0 MP

NR 8A

CV 27 A 834/3/134,135 S=576.00 MP

S=576.00 MP

NR 10

CV 27 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

T 27 :

A

834/3,

Handwritten signature
Handwritten signature

NR 10

7 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

S=599.00 MP

NR 12

CV 27 A 834/3/138,139

S=597.00 MP

NR 14

CV 27 A 834/3/140,141

NR 9.

S=585.00 MP

CV 27 A 834/3/179 S=300.00 MP

NR 12

T 27 S=300.00 MP

A

834/3/106

NR 14

T 27

S=300.00 MP

A

834/3/107

S=608.00

T 27 A 834/3/108

T 2

NR 13

S=295.00 MP

834/3/110 S=295.00 MP

Shuck

STRAC

NR 17

CV 28 A 839/1/117,118,119

S=648.00 MP

Stelian

[Handwritten signature]

Str. Luceafarului

118

NR 24

CV 28 A 839/1/156

S=297.00 MP

NR 26

CV 28 A 839/1/157,158

S=599.00 MP

S=578.00 MP

NR 23

CV 13 CAT 357/6/89, 90

CV 13 CAT 357/6/120,121

S=683.00 MP

NR

NR 25

S=304.00 MP

PARCEL

CV 13 C

CV 13 CAT 357/6/122 NR 27

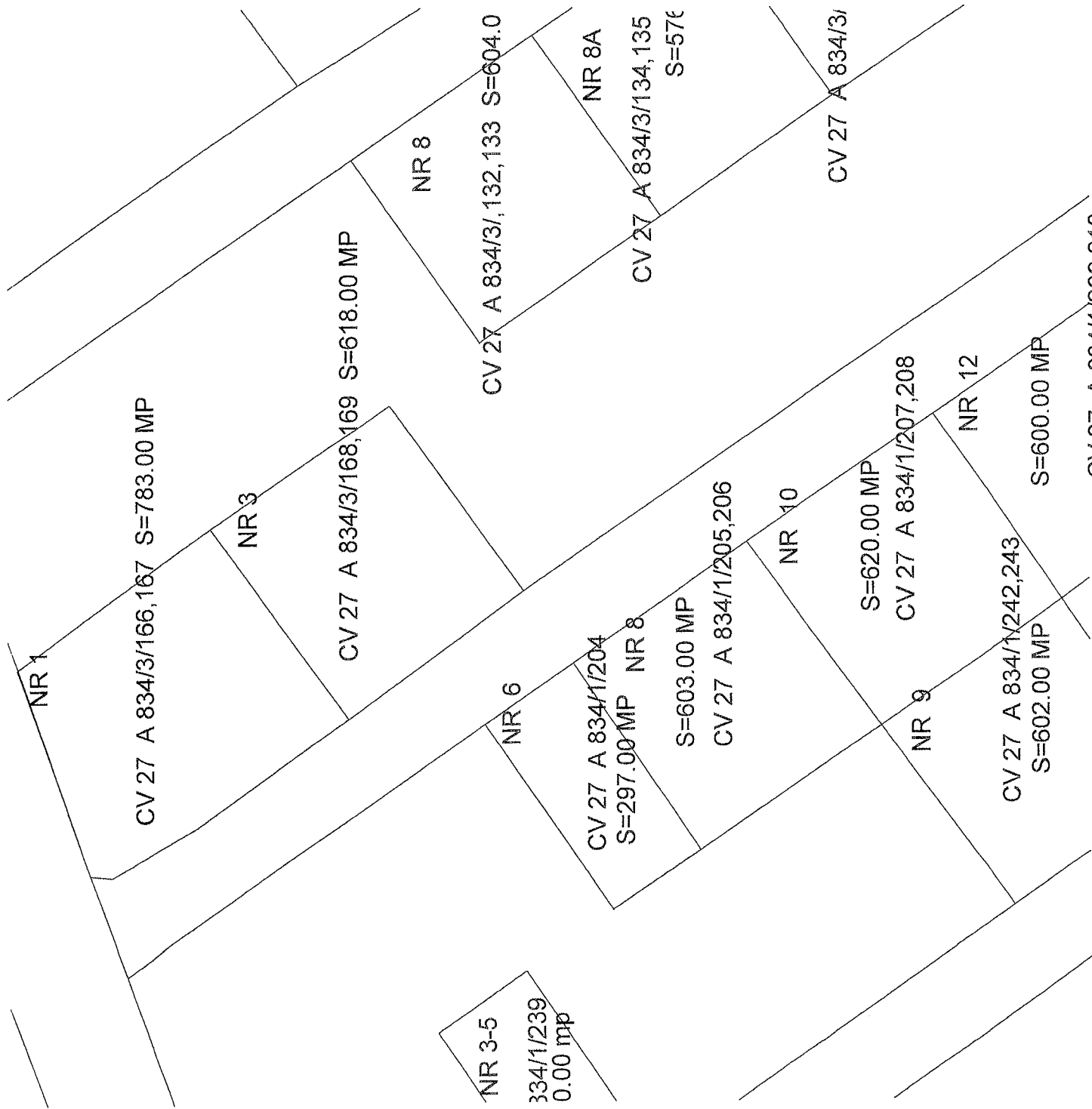
S=600.00 MP

S=600.00 MP

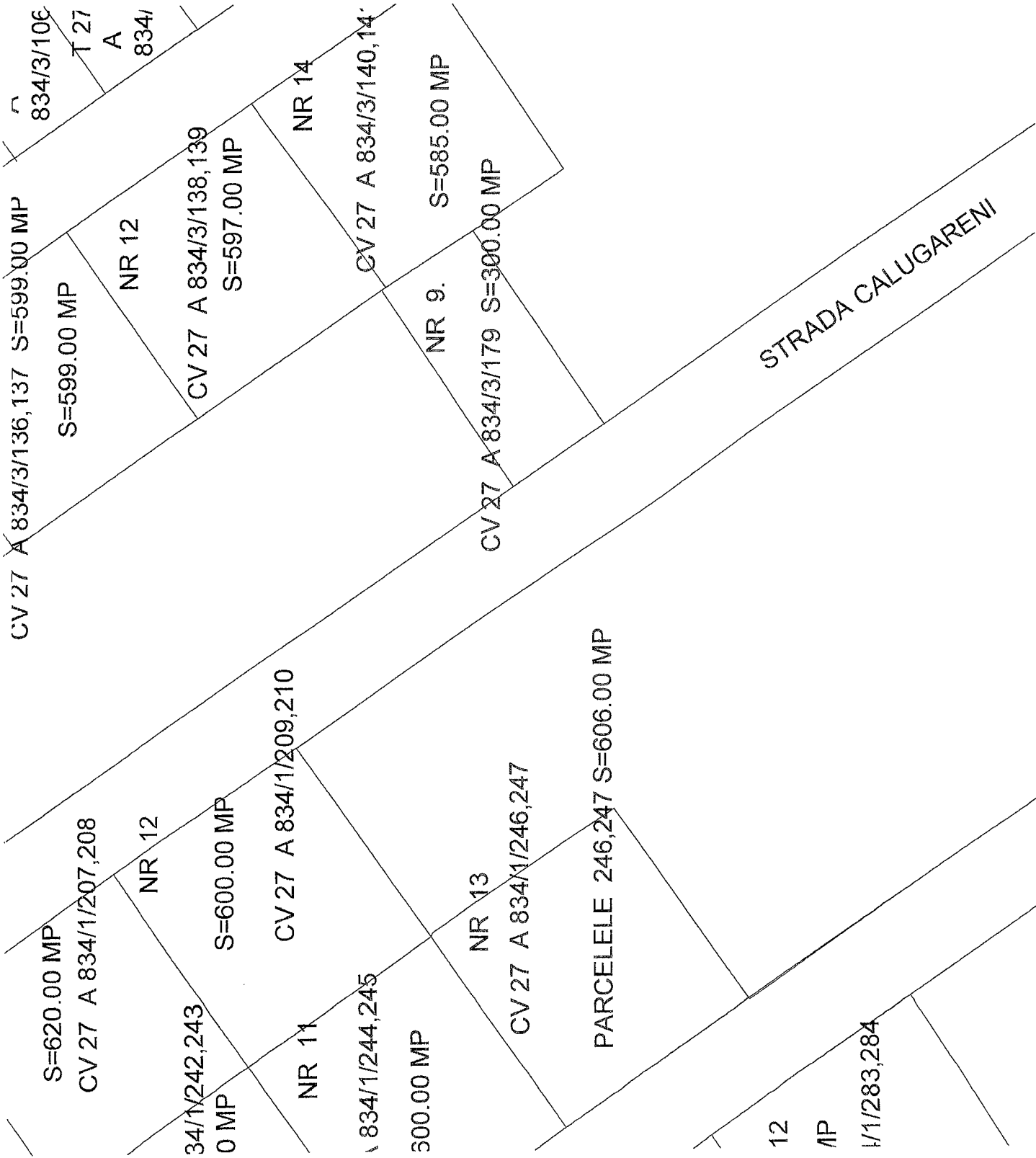
CV 13 CAT 357/6/123,124

Str. Luceafarului

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



Handwritten signatures and marks at the top of the page.

[Handwritten signatures]



S=600

S=600.00 MP

CV 13 CAT 357/6/123,124

Str. Luceafarului

NR 29

CV 28 A 839/1/198,199 S=640.00 MP

NR.22

Sm: 600.00 MP

CV 28 A 839/1/14/2/1

str. ARMONIEI

ARENII

STR. RENASTERII

[Handwritten signatures and initials]

NR 3-5

CV 27 A 834/1/239
S=300.00 MP

NR 6

CV 27 A 834/1/204
S=297.00 MP NR 8

S=603.00 MP

CV 27 A 834/1/205,206

NR 10

S=620.00 MP

CV 27 A 834/1/20

N

NR 9

CV 27 A 834/1/242,243

S=602.00 MP

S=600

CV 27

NR 11

CV 27 A 834/1/244,245

S=600.00 MP

NR 8

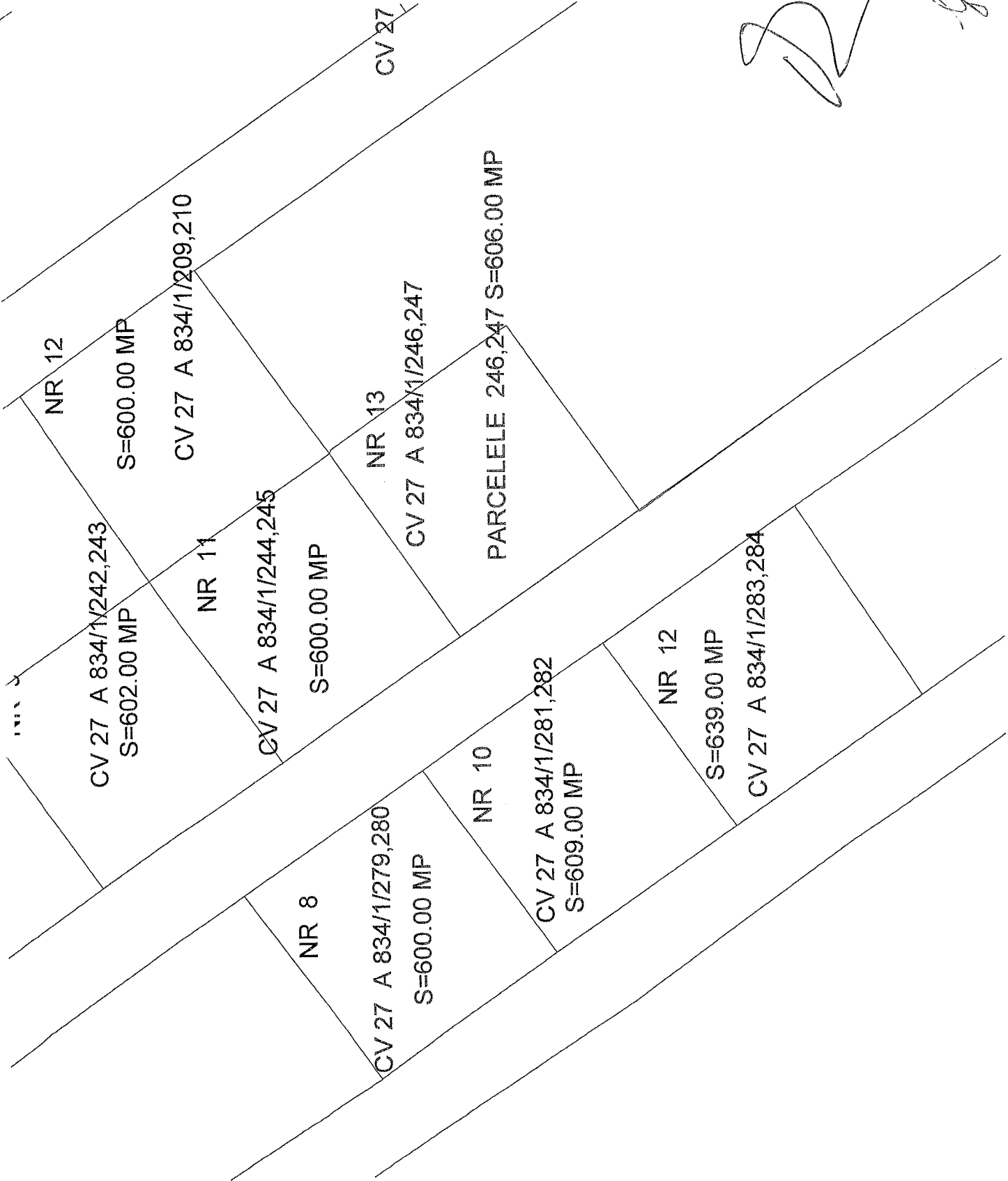
CV 27 A 834/1/279,280

S=600.00 MP

NR 13

CV 27 A 834

Handwritten signature and initials



Handwritten signatures and initials.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Secretar General

Str. Apolodor nr. 17
sector 5, București

Nr. 530585/20.01. 2016

Com. patrimoniu
Urgent
Nr. 536
An 2016 Luna 01 Zi 25
Anexe

Către : Primăria Pașcani
Adresa : Str. Ștefan cel Mare, nr. 16, Pașcani, CP 705200, jud. Iași, Romania

În atenția : Domnului Primar

I. Conform prevederilor Ordinului Ministrului finanțelor publice și al Ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014¹, aveți următoarele atribuții:

1. Să inventariați bunurile imobile proprietate privată a statului, asupra cărora exercitați un drept real altul decât cel de proprietate (conform prevederilor pct.1 din Anexa 1 a OMFP nr.668/2014).

2. Să inventariați bunurilor imobile proprietate privată a statului, aflate pe raza teritorial-administrativă a dumneavoastră și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate (conform prevederilor pct.4.2 din Anexa 1 din OMFP nr.668/2014).

II. Urmare Circularei Ministerului Finanțelor Publice nr. 449.734/17.12.2013, ați transmis ca făcând parte din domeniul privat al statului un număr de 5 bunuri imobile, care trebuiau raportate la Ministerul Finanțelor Publice, prin completarea declarației P4000.

Din analiza situației depunerilor formularului P4000, conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice și ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 am constatat că, nu ați depus inventarul bunurilor imobile proprietate privată a statului, asupra cărora se exercită un drept real, altul decât cel de proprietate potrivit art. 551, pct. 2-11, din Legea 287/2009 privind Codul civil, prin completarea și transmiterea în format electronic a formularului P4000, de pe portalul www.e-guvernare.ro, secțiunea Depunere declarații.

III. În vederea clarificării regimului juridic al bunurilor imobile, vă recomandăm să reanalizați:

1. Aplicabilitatea legilor ulterioare anului 1990, referitoare la proprietatea statului și a unității administrativ teritoriale, având în vedere faptul că până în anul 1990 toate bunurile aparțineau statului, inclusiv a prevederilor art. 36, alin.1 al Legii nr. 18/1991² care stipulează că „Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”.

¹ pentru aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii
² fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

2. Apartenența bunurilor imobile la **domeniul public/privat al statului** în funcție de uzul sau interesul public/privat al acestora, respectiv:

a) Dacă bunurile imobile sunt de **uz și interes public național**, atunci acestea trebuie declarate în inventarul centralizat conform prevederilor **Legii nr. 213/1998** și a **OMFP nr. 1718/2011³**, fiind necesară promovarea unui proiect de hotărâre de Guvern pentru înregistrarea acestora în domeniul public al statului.

Ulterior după introducerea bunurilor respective în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în situația în care nu se mai justifică uzul și interesul național, ele pot fi transmise în domeniul public al unității administrativ teritoriale în condițiile aplicării **art.9, alin.(1)** din **Legea nr. 213/1998**.

b) Dacă bunurile respective, sunt de **uz și interes privat al statului**, va atrage obligativitatea declarării acestora în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului conform **Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014**, prin întocmirea și transmiterea în format electronic a declarației P4000, în portalul www.e-guvernare.ro.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să dispuneți măsurile legale ce se impun în vederea transmiterii inventarului bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului, conform celor prezentate la pct. 1.1 și 1.2 din prezenta adresă, ***prin completarea formularului P4000.***

Roxana Cezarina BĂNICĂ

SECRETAR GENERAL

³ pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

HOTARARE

cu privire la concesionarea prin licitație a
terenurilor pentru construcția de locuințe

Consiliul local Pascani, județul Iași,

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

Având în vedere Decizia nr. 690/1991 a Prefecturii județului Iași prin care s-a fixat limita maximă a prețului concesionării terenului pentru construcții,

Având în vedere propunerile Biroului urbanism tehnic, arhitectură și amenajarea teritoriului cuprinzând terenurile pentru construcții ce urmează a fi concesionate prin licitație publică,

Având în vedere prevederile art. 76 și în temeiul art. 29 al 1 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală,

HOTARARE :

Art.1.- Se aprobă concesionarea prin licitație a terenurilor destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora prevăzute în schița de plan anexă, parte integrantă din prevederile prezentei hotărâri.

Art.2.- Terenurile prevăzute în schița de plan anexă ce fac obiectul licitației vor fi aduse la cunoștința publică, prin afișare la sediul Consiliului local Pascani.

Publicația va cuprinde data și locul desfășurării licitației, suprafața terenurilor, destinația și taxa anuală minimă de concesionare.

Licitația se efectuează, în condițiile legii, de comisia de rășenească instituită prin Decizia Prefecturii județului Iași care funcționează în sediul Consiliului local Pascani.

Art.3.- Serviciul Administrație publică locală va transmite în copie prezenta Hotărâre Biroului urbanism tehnic, arhitectură și organizarea teritoriului și comisiei de concesionare a orașului Pascani pentru aducerea ei la îndeplinire.

Data astăzi

1992

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI.

Nr. 10.

HOTĂRÂRE :

Consiliul Local al municipiului Pașcani, Județul Iași;

Având în vedere Referatul nr. 6267 din 25.06.1997, întocmit de Serviciul Urbanism, Sistemizare și Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții, prin care solicită concesionarea unor terenuri din domeniul privat pentru construcția de locuințe;

Având în vedere prevederile art. 10+19 din Legea nr. 50/1991, republicată și completată prin Legea nr. 125/16.10.1996, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul Art. 20, lit. g, și art. 28, al. 1. și al. 2. din Legea nr. 69/1991, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea terenurilor din domeniul privat al statului prin licitație publică, conform planului parcelar, prevăzut în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru construcția de locuințe.

Art. 2. Termenul de concesionare este pe durata existenței construcției.

Art. 3. Prețul minim de începere a concesionării este de 129.507 lei/an, pentru fiecare parcelă de 300 mp. situat în cartier INTEGRATA, conform notelor de calcul, prevăzut în anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Taxa de participare la licitație este de 50.000 lei.

Art. 5. Garanția de participare la licitație este de 10 % din prețul minim de începere a licitației.

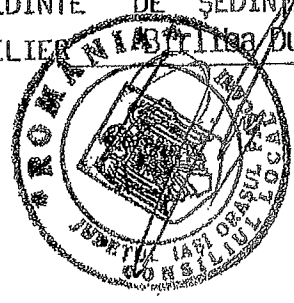
Art. 6. Prețul caietului de sarcini este de 50.000 lei.

Art.7. Organizarea licitației se va face după obținerea tuturor avizelor impuse de certificatul de urbanism și aprobarea prețului minim de începere a licitației.

Art.8. Serviciul sistematizare,urbanism, și amenajarea teritoriului și Comisia Locală de licitație va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre, Prefecturii Județului Iași, Primarului Municipiului Pașcani, Serviciilor publice din cadrul Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ;
CONSILIER Brîmbușă Dumitru

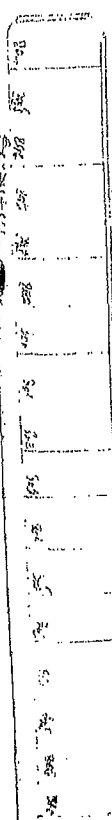
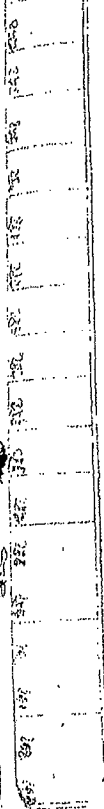
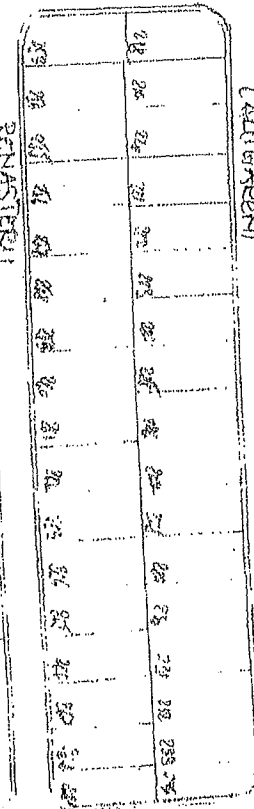
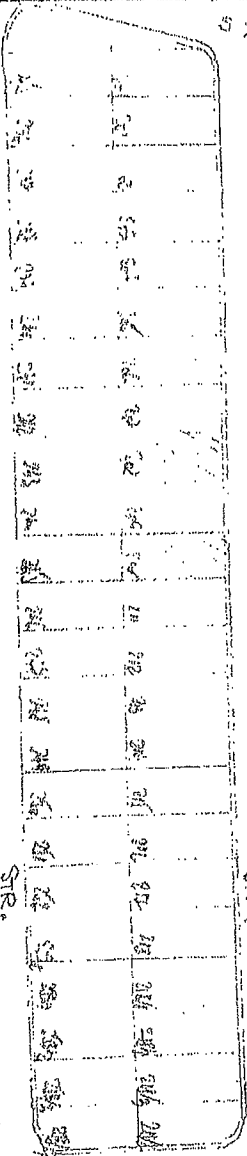
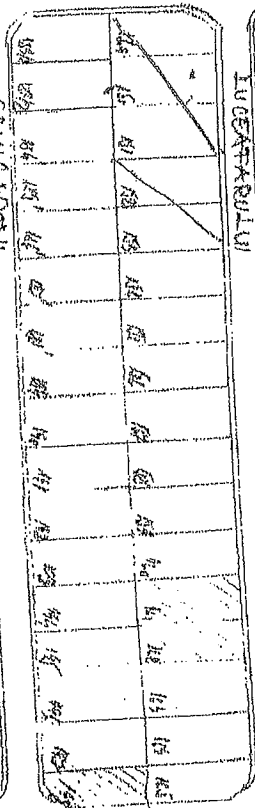
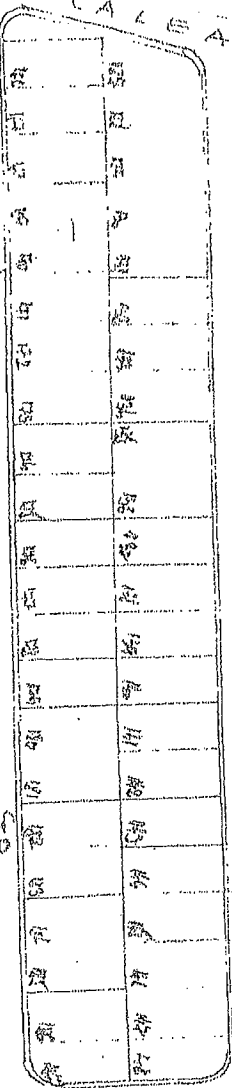
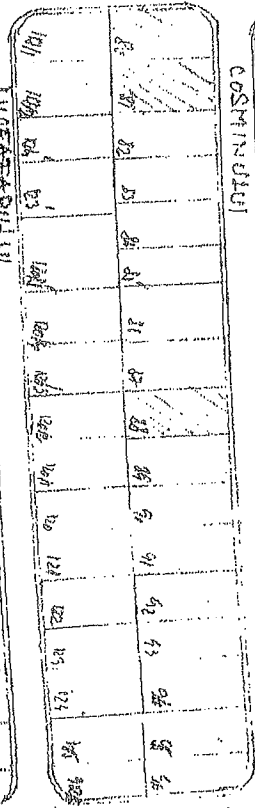
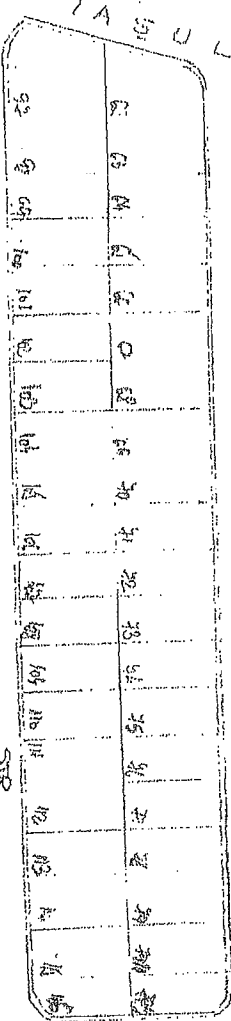
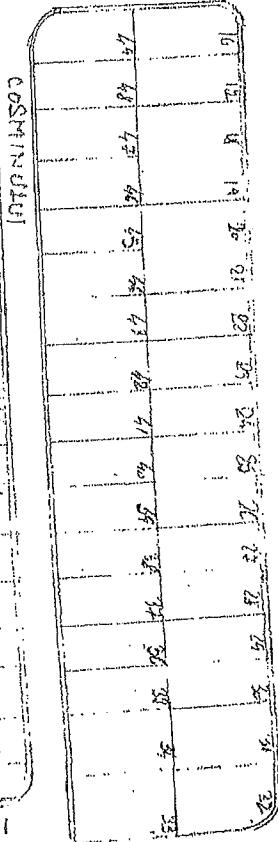
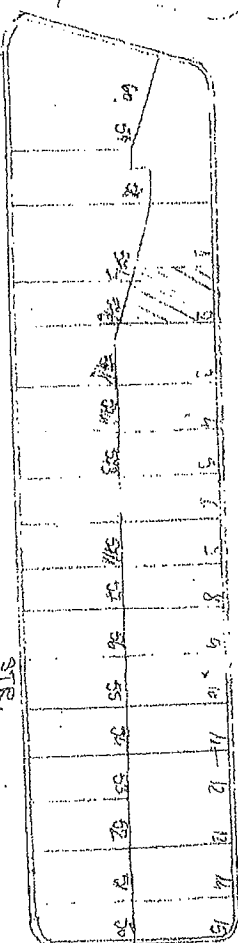


Nr. 38
Din 27.06.1997

PLAN PARCELARE SC 1/1000
 ZONA INTEGRATA
 MUN. PASCANI

STR. CALTA

ROMANULUI



STR. ARMON

NOTĂ DE CALCUL

PREȚ MINIM DE ÎNCEPERE A LICITAȚIEI

Referitor la proiectul de Hotărâre prin care se propune concesionarea Unei parcele în suprafață de 300 mp. teren situat în intravilanul municipiului Pașcani, zona cartier Inteorata, comisia economică avizează evaluarea licitației pornind de la valoarea minimă de concesionare a terenurilor, conform Normelor Metodologice emise de Consiliul Local Pașcani cu nr. 890 din 04.10.1994 în aplicarea Legii nr. 50/1991, modificată, republicată, Ordonanța 12/1991, Hotărârea Guvernului 63 din 1994 astfel. în condițiile art. 124 din Legea nr. 100/1990 privind organizarea și funcționarea Consiliilor Locale "NU EXISTĂ" formată o piață a terenurilor;

$$V_t = V_b \times (1 + 0,1 N) \times S \times K$$

V_t = valoarea minimă de concesionare a terenurilor.

V_b = valoarea de bază a terenurilor determinată ca limită

minimă la un nivel de 495 lei/mp.

Criteriile pe baza cărora se acordă notele N sunt :

a) Categoria localității:

- municipiu = 0,6

b) Funcții economice:

- complexe = 1,0

c) Mărimea suprafeței

- între 0 și 500 mp = 0

d) Poziția terenului față de acces la rețelele de transport:

- rutier = 0,2

e) Echiparea tehnico-edilitară

- rețea apă canal = 0,5

- rețea energie electrică = 0,5

- rețea gaze naturale = 0,5

- rețea telefoane = 0,5

f) Caracteristicile terenului geotehnice

- teren normal = 1,0

g) Ocuparea terenului

- teren liber = 0

h) Restricțiile de folosire a terenului conform planului urbanistic general

- compatibilă = 0,5

i) Terenuri poluate = 0

$$\text{TOTAL NOTE} = 5,3$$

S - Suprafața terenului = 300 mp.

K - coeficient de aducere la zi a valorii de bază în funcție de variația cursului de schimb interbancar leu-dolar.

1990 - 635 lei/\$

1997 - 7245 lei/\$

$$K = 7245 : 635 = 11,40$$

Aplicând formula:

$$495 \times (1 + 0,53) \times 300 \times 11,40 = 129.507 \text{ lei/an.}$$

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT,
SECRETAR
ZUZAN MIRCEA



HOTĂRÂRE

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, Județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr.7223 din 29 iulie 1997, întocmit de Serviciul urbanism, sistematizare și amenajarea teritoriului, prin care solicită concesionarea unor terenuri din domeniul privat pentru construcția de locuințe în cartierul "Integrata" ;

Având în vedere prevederile art.10-19 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor ;

În temeiul art.20, lit.(g), și art.28, al.1 și al.2, art.84 din Legea nr.69/1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă concesionarea terenurilor din domeniul privat al statului, prin licitație publică, conform planului parcelar prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta Hotărâre, pentru construcția de locuințe.

Art.2. Termenul de concesionare este pe durata existenței construcției.

Art.3. Prețul minim de începere a licitației este de 129.507 lei/an, pentru fiecare parcelă de 300 mp., situat în cartierul "Integrata" conform notei de calcul, prevăzută în anexa nr.2, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4. Taxa de participare la licitație este de 50.000 lei.

Art.5. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul minim de începere a licitației.

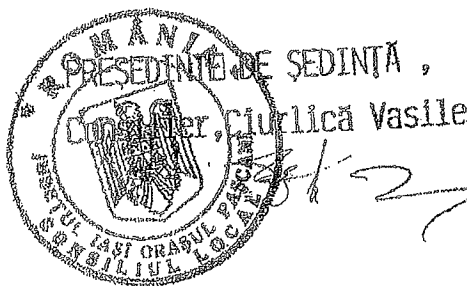
Art.6. Prețul caletului de sarcini este de 50.000 lei.

Art.7. Organizarea licitației se va face după obținerea tuturor avizelor impuse de certificatul de urbanism și aprobarea prețului minim de începere a licitației.

Art.8. Serviciul urbanism, sistematizare și amenajarea teritoriului și Comisia de licitație vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art.9. Serviciul administrație publică locală va comunica prezenta Hotărâre în copie :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului Municipiului Pașcani ;
- Consiliului județean Iași ;
- Serviciului urbanism, sistematizare și amenajarea teritoriului ;
- Comisia de licitație ;



NR. 54

Din 31 iulie 1997

NOTĂ DE CALCUL

PREȚ MINIM DE ÎNCEPERE A LICITAȚIEI

Referitor la proiectul de Hotărâre prin care se propune concesionarea unei parcele în suprafață de 300 mp. teren situat în intravilanul municipiului Pașcani, zona cartier Integrata, Comisia economică avizează evaluarea licitației pe baza datelor privind prețul chirii anuale conform Normelor Metodologice emise de MAPAT cu nr. 890 din 04.10.1994 în aplicarea Legii nr. 50/1991, modificată, republicată, modificată 12/1991, Hotărârea Guvernului 63 din 1994 astfel, în condițiile art. 124 din "NU EXISTĂ" formată o piață a terenurilor;

$$Vt = Vb \times (1 + 0,1 N) \times S \times K$$

Vt = valoarea minimă de concesionare a terenurilor.

Vb = valoarea de bază a terenurilor determinată ca limită

minimă la un nivel de 495 lei/mp.

Criteriile pe baza cărora se acordă notele N sunt:

a) Categoria localității:

- municipiu = 0,6

b) Funcții economice:

- complexe = 1,0

c) Mărimea suprafeței

- între 0 și 500 mp = 0

d) Poziția terenului față de acces la rețelele de transport:

- rutier = 0,2

e) Echiparea tehnico-edilitară

- rețea apă canal = 0,5

- rețea energie electrică = 0,5

- rețea gaze naturale = 0,5

- rețea telefoane = 0,5

f) Caracteristicile terenului geotehnice

- teren normal = 1,0

g) Ocuparea terenului

- teren liber = 0

h) Restricțiile de folosire a terenului conform planului urbanistic general

- compatibilă = 0,5

i) Terenuri poluate = 0

TOTAL NOTE = 5,3

S - Suprafața terenului = 300 mp.

K - coeficient de aducere la zi a valorii de bază în funcție de variația cursului de schimb interbancar leu-dolar.

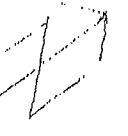
1990 - 635 lei/\$

1997 - 7245 lei/\$

$K = 7245 : 635 = 11,40$

Aplicând formula:

$495 \times (1 + 0,53) \times 300 \times 11,40 = 129.507 \text{ lei/an.}$

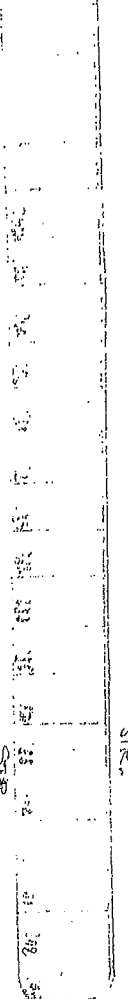
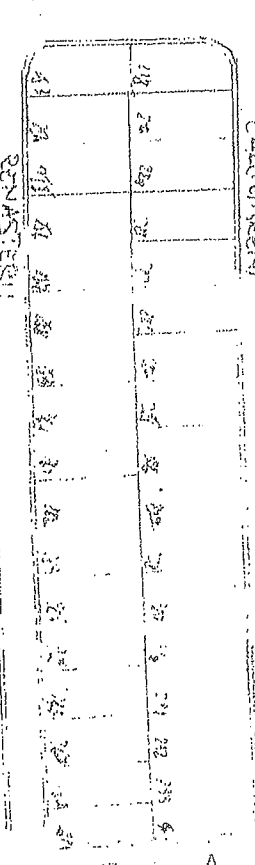
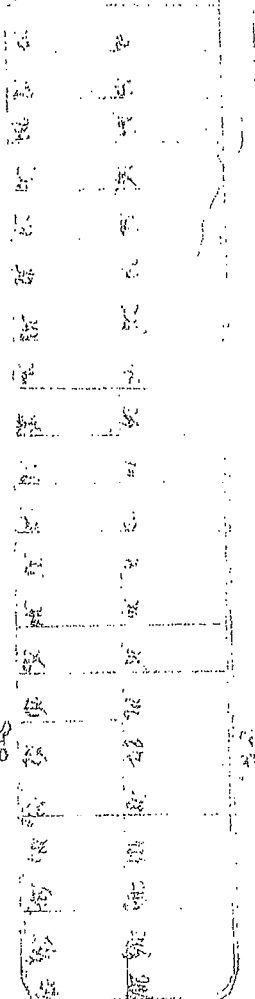
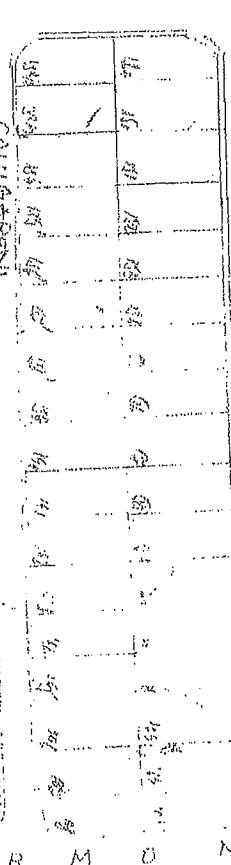
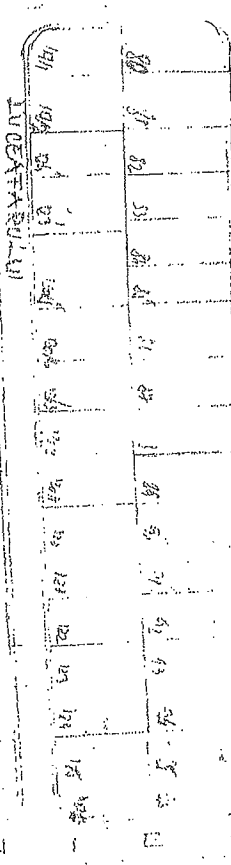
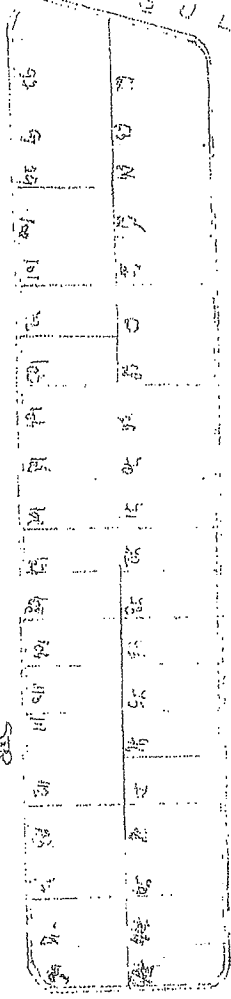
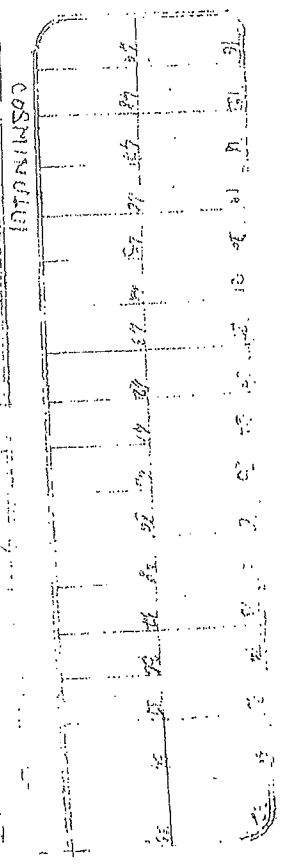
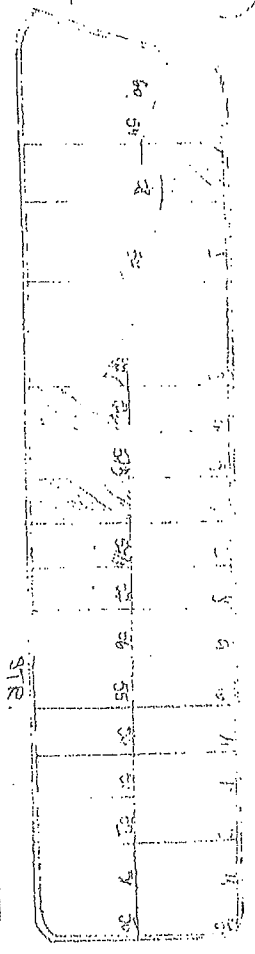


ANEXA NR. 1
la HOTĂRÂREA NR. 54
din 31.VII. 1997.

GR. SALET

ROMÂNULUI

PLAN PARCELARE Sc 1/1000.
ZONA INTEGRATĂ
MUN. PAȘCANI



HOTĂRÂREA NR. 225

din 30.12.2016

privind zonarea municipiului Pașcani în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al municipiului Pașcani, Județul Iași ;

Având în vedere expunerea de motive nr. 21246/14.11.2016, înaintată de Primarul municipiului Pașcani, ca initiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 21247/14.11.2016, întocmit de Serviciul Urbanism, Compartiment Patrimoniu și Compartiment Juridic din cadrul Primăriei municipiului Pașcani;

Având în vedere dispozițiile art. 465 și art. 453, lit. i) din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 6 iulie 2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 27 din 27 august 2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În baza Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 36 , alin.(4) lit.c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale :

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 1631/29.12.2016 ;
- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1628/29.12.2016 ;
- Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultura, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 1630/29.12.2016 ;
- Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 1629/29.12.2016 ;

În temeiul art. 45 alin. (1), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă zonarea municipiului Pașcani, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

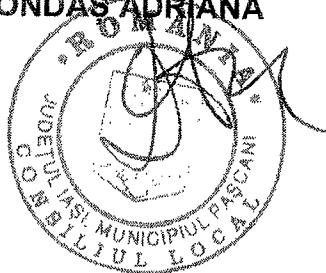
Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice, începând cu data de 01.01.2017.

Art.3. De la data momentului din care produce efecte juridice prezenta hotărâre, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 156/2012 privind zonarea municipiului Pașcani..

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea teritoriului;
- Compartiment Patrimoniu si Contracte;
- Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate ;
- Serviciului Impozite și Taxe Locale ;
- Mass-media.

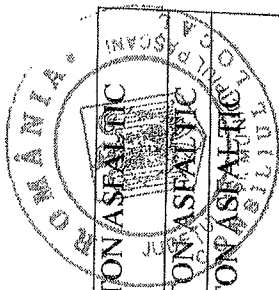
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
DONDAS ADRIANA



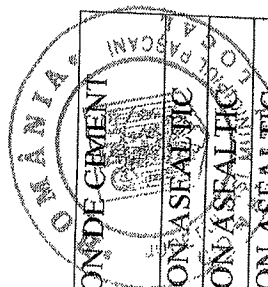
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. **IRINA JITARU**

ZONAREA MUNICIPIULUI PAȘCANI
IN FUNCȚIE DE DISTANȚA FATĂ DE CENTRUL LOCALITĂȚII
ȘI DOTAREA STRĂZILOR CU REțelele EDILITARE

NR. CRT.	DENUMIRE STRAZI	REȚELE APA	REȚELE CANALIZARE	REȚELE ELECTRICE	REȚELE GAZE	FELUL ÎMBRĂCĂMINȚILOR
ZONA A						
1.	1 DECEMBRIE 1918 DE LA STR. REPUBLICII PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918 (PÂNĂ LA NR 46 ȘI 105B)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
2.	ALBINEȚ	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
3.	ALEEA 1 DECEMBRIE 1918	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
4.	ALEEA 22 DECEMBRIE DIN STRADA CUZA VODĂ PÂNĂ ÎN STRADA VASILE ALECSANDRI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
5.	ALEEA GRĂDINIȚEI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
6.	ALEEA CASTANILOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
7.	ALEEA ÎZVOARELOR	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
8.	ALEEA PARCULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
9.	ALEEA SPORTULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
10.	ALEEA ȘTEFAN CEL MARE	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
11.	ALEEA TINERETULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
12.	AURORA I	DA	DA	DA	DA	PAVELE BETON
13.	AURORA II	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
14.	CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. GRĂDINIȚEI(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. ROZELOR (NR. 20 ȘI 9)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
15.	CALEA IAȘULUI DIN BLOC P1 PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CĂLUGĂRENI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
16.	CAMIL PETRESCU DE LA STRADA MOLDOVEI(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA BISERICA ÎNALȚAREA DOMNULUI STIL VECHI(48 A ȘI 35)	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC



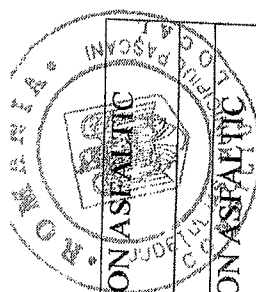
17.	CEFERIȘTILOR	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
18.	CLOȘCA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
19.	CRINILOR DE LA STR. MOLDOVEI PÂNĂ LA PROPRIETATEA NR. 70 A (INCLUSIV)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
20.	CRÎȘAN	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
21.	CRONICAR NECULCE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
22.	CUZA-VODĂ	DA	DA	DA	DA	DA	PAVELE BETON
23.	DECEBAL	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
24.	DRAGOS - VODA DE LA INTERSECȚIA CU STRADA MOLDOVEI(NR. 2 ȘI 7) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STRADA FÎNȚINELE (NR. 110 ȘI 113)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
25.	EUGEN STAMATE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
26.	GARABET IBRĂILEANU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
27.	GAVRIL GHEORGHIU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
28.	GĂRII DE LA STRADA VATRA PÂNĂ LA ȘCOALA SPECIALĂ	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
29.	GEORGE ENESCU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
30.	GRADINITEI DE LA STRADA MOLDOVEI(NR. 37 ȘI 48) PANA LA INTERSECȚIA CU STRADA ABATOR INCLUSIV SCLUKOIL (NR. 1A ȘI 2)	DA	DA (pana la Kosarom)	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
31.	HORIA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
32.	IZVOARELOR	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
33.	LOCOTENENT IONESCU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
34.	MIHAI EMINESCU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
35.	MIHAIL KOGĂLNICEANU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
36.	MIHAIL SADOVEANU	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
37.	MOLDOVEI DE LA CASA DE CULTURA PANA LA INTERSECȚIA CU STR. PLAIESULUI (PÂNĂ LA NR. 104 ȘI 27)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
38.	NICOLAE IORGA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
39.	PIATA AGROALIMENTARA - ZONA GARII	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT



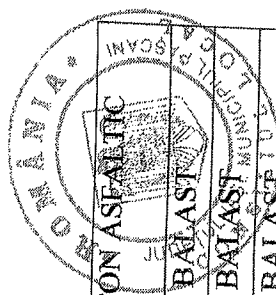
40.	PIAȚA AGROALIMENTARĂ – EUGEN STAMATE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
41.	REPUBLICII	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
42.	SPORTULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
43.	STADIONULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
44.	STEFAN CEL MARE DE LA HOTEL PANA LA INTERSECȚIA CU STRADA MORILOR (PÂNĂ LA NR. 205 ȘI 254)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
45.	VERONICA MICLE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC

ZONA B

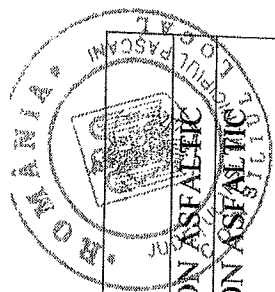
46.	1 DECEMBRIE 1918 DE LA INTERSECȚIA CU ALEEA 1 DECEMBRIE 1918(NR. 48 ȘI 105B) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOS VODĂ(NR. 150 ȘI 143)	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
47.	22 DECEMBRIE	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
48.	ALEEA CALEA IAȘULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
49.	ALEEA MIHAI EMINESCU (FOSTA STR. M. EMINESCU)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
50.	CAMIL PETRESCU DE LA INTERSECȚIA STR. GAVRIL GHEORGHIU(NR. 48B ȘI 35) PÂNĂ LA NR. 66A ȘI 43A	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
51.	CIPRIAN PORUMBESCU	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
52.	CULTURII DE LA NR 20 ȘI 29. PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR CASA DE APĂ(NR. 8 ȘI 7)	DA	DA (PARTIAL)	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
53.	GĂRII (DE LA ȘCOALA SPECIALĂ PÂNĂ LA BARIERA CFR LUNCA)	DA	DA (PARTIAL)	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
54.	SECTOR STR. FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(NR. 2 ȘI 1) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. GARII(NR. 70-72 ȘI 45)	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
55.	TRAIAN VUIA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
56.	VATRA	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
57.	ZIMBRULUI	DA	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
ZONA C							
58.	1 MAI	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC



59.	13 DECEMBRIE DE LA STRADA FERICIRII PÂNĂ LA CAPĂT	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
60.						
61.	ABATOR	DA	DA (partial 450 ml)	DA	DA	BETON ASFALTIC
62.	AGACHI	NU	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
63.	ALEEA 22 DECEMBRIE DE LA INTERSECȚIA CU STRADA VASILE ALECSANDRI (DE LA NR. 6 ȘI 7) PÂNĂ LA CAPĂT (PÂNĂ LA NR. 44 ȘI 27)	DA	DA	DA	DA	BALAST
64.	AMURGULUI	DA	NU	DA	NU	BALAST
65.	ANTON PANN	NU	NU	DA	NU	BALAST
66.	ARMONIEI	DA	NU	DA	DA	BALAST
67.	AVRAM IANCU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
68.	BRATES	DA	DA	DA	DA	BALAST
69.	CALEA IAȘULUI DE LA INTERSECȚIA CU STR. CALUGĂRENI PÂNĂ LA CAPĂT (NR. 17 ȘI 18)	DA	DA (partial)	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
70.	CALEA ROMANULUI DE LA INTERSECȚIA STR. ROZELORE (NR. 24 ȘI 11) PÂNĂ LA CAPĂT (NR. 44 ȘI 27)	DA	DA (partial)	DA	DA	BALAST
71.	CALEA SUDULUI	DA	NU	DA	DA	BALAST
72.	CAMIL PETRESCU DE LA BISERICA ÎNĂLȚAREA DOMNULUI STIL VECHI (LA NR. 50) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STRADA GAVRIL GHEORGHIU	DA	DA	DA	DA	BALAST
73.	CASA DE APĂ	DA	DA	DA	DA	BALAST
74.	CĂLUGĂRENI	DA	DA	DA	DA	BALAST
75.	CERBULUI	DA	DA	DA	DA	BALAST
76.	CORBULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
77.	COSMINULUI	DA	DA	DA	DA	BALAST
78.	CRINILORE DE LA NR. 70 A PÂNĂ LA SERA DE FLORI	DA	DA	DA	DA	BALAST
79.	CULTURII DE LA INTERSECȚIA CU STR. CASA DE APĂ PÂNĂ LA CAPĂT (FUNDĂTURĂ)	DA	NU	DA	DA	BALAST
80.	DOBROGEANU GHEREA	DA	NU	DA	DA	BALAST



81.	DRAGOȘ VODĂ DE LA POD la NR. 200 (SC ALLCON ENGINEERING)	NU	NU	DA	NU	BETON ASFALTIC
82.	DOCTOR GUȚU	DA	DA	DA	DA	BALAST
83.	FUNDAC CASA DE APA	DA	DA	DA	DA	BALAST
84.	FUDAC FÎNTÎNELE	DA	NU	DA	DA	BALAST
85.	FUNDAC DRAGOȘ VODĂ	DA	NU	DA	DA	BALAST
86.	FUNDAC ȘTEFAN CEL MARE	DA	NU	DA	DA	BALAST
87.	GÎȘTEȘTI DE LA ȘOSEAUA NEAMȚULUI PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR.CIOCÂRLIEI	NU	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC+
88.	GÎȘTEȘTI DE LA INTERSECȚIE CU STRADA CIOCÂRLIEI PÂNĂ LA CAPĂT	NU	NU	DA	NU	BETON ASFALTIC
89.	GRĂDINIȚEI DE LA LUKOIL(NR. 1A) PÂNĂ LA STAȚIA DE EPURARE(PÂNĂ LA. NR. 3-5A)	DA	DA/ PARTIAL	DA	DA/ PARTIAL	BETON DE CIMENT
90.	GRIGORE URECHE	DA	NU	DA	DA	BALAST
91.	I.L.CARAGIALE	DA	NU	DA	DA	BALAST
92.	ION CREANGĂ	DA	NU	DA	DA	BALAST
93.	LUCEAFĂRULUI	DA	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
94.	MIHAI BUSUIOC	DA	NU	DA	DA	BALAST
95.	MIHAI VITEAZU	DA	NU	DA	DA	BALAST
96.	MORILOR	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC+
97.	MOLDOVEI DE LA INTERSECȚIA CU STR. PLĂIEȘILUI PÂNĂ LA INTERSECȚIE CU ION CREANGĂ	DA	NU	DA	DA	BALAST
98.	MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR. FERICIRII NR. (40 ȘI 43C) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. TUDOR VLADIMIRESCU	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
99.	MUȘATINILOR	DA	DA (partial)	DA	DA	BALAST
100.	NEAGOE BASARAB	DA	DA	DA	DA	BALAST
101.	PLOPILOR	DA	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC+
102.	RENAȘTERII	DA	NU	DA	DA	BALAST
103.	ROZELOR DE LA CALEA ROMANULUI (NR. 1 ȘI 2) LA ȘOSEAUA NATIONALA(11 ȘI 2A,2B)	DA	NU	DA	DA	BALAST
104.	SECTOR STR FÎNTÎNELE DE LA INTERSECȚIA	DA	NU	DA	DA	BALAST

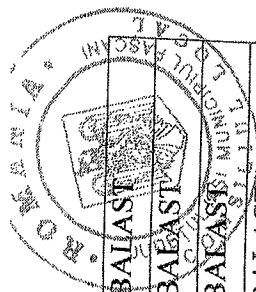


	CU STR. DRAGOȘ-VODA(NR. 94 SI 61) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. AGACHI(NR. 104 ȘI 67)						
105.	ȘOSEAUA NEAMȚULUI	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
106.	ȘTEFAN CEL MARE DE LA INTERSECȚIA CU STR. MORILOR(NR. 205A ȘI 256) PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. CRIZANTEMELOR (NR. 267 ȘI 306M)	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC
107.	UNIRII	DA	NU	DA	DA	DA	BETON ASFALTIC+ BETON DE CIMENT
108.	VASILE ALECSANDRI	DA	DA	DA	DA	DA	ASFALT
109.	VASILE LUPU	DA	NU	DA	DA	DA	BETON DE CIMENT
110.	VICTORIEI	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST
111.	VLAD ȚEPEȘ	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
112.	WALTER MĂRĂCINEANU	DA	DA	DA	DA	DA	BALAST

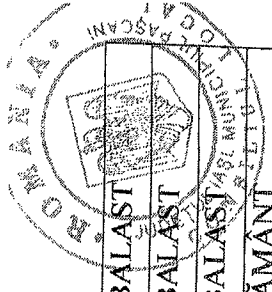
ZONA D

113.	9 MAI	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
114.	16 FEBRUARIE	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
115.	24 IANUARIE	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
116.	ALEXANDRU CEL BUN	DA	NU	DA	DA	NU	BALAST
117.	ALEXANDRU ODOBESCU	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
118.	ALUNIȘ	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
119.	ANA IPĂTESCU	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
120.	ANDREI MUREȘAN	NU	NU	DA	DA	NU	PĂMÂNT
121.	APRODU PURICE	DA	NU	DA	DA	DA	BALAST
122.	ARCULUI	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
123.	AUREL VLAICU	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
124.	BACIULUI	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
125.	BARBU LĂUTARU	NU	NU	DA	DA	DA	BALAST
126.	BARCAN	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST
127.	BERZEI	NU	NU	DA	DA	NU	BALAST

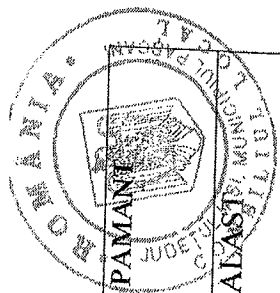




155.	FLORILOR	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
156.	FRUNZELOR	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
157.	GEORGE COȘBUC	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST
158.	GHEORGHE DOJA	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
159.	GHIOCEI	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST
160.	GH.I. BRĂȚIANU	DA	NU	NU	DA	NU	BALAST
161.	GRĂDINĂRIEI	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
162.	GRĂDINILOR	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
163.	GRIGORE GHICA VODĂ	NU	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT + BALAST
164.	GRIVIȚEI	DA	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
165.	HENRI COANDĂ	NU	NU	NU	DA/PARTIAL	DA/PARTIAL	BALAST+PĂMÂNT
166.	IAZULUI	NU	NU	NU	DA	DA	BALAST
167.	INDEPENDENȚEI	NU	NU	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
168.	INDUSTRIEI	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
169.	ISLAZULUI	NU	NU	NU	DA	DA	BALAST
170.	IZVOARELE HĂSNĂȘENI	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST
171.	ÎN CÎMP	NU	NU	NU	DA	NU	PĂMÂNT
172.	LIBERTĂȚII	DA	NU	NU	DA	DA	BETON ASFALTIC
173.	LILIACULUI	DA	NU	NU	DA	NU	BALAST
174.	MATEI BASARAB	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST
175.	MATEI CORVIN	NU	NU	NU	DA	DA	BALAST
176.	MĂLINI	NU	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
177.	MĂRĂȘEȘTI	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
178.	MIRCEA CEL BĂTRÂN	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
179.	MIRON COSTIN	NU	NU	NU	DA	NU	BALAST
180.	MOȘ ION ROATĂ DE LA INTERSECȚIA CU STR. TUDOR VLADIMIRESC PÂNĂ INTERSECȚIA CU STR. 13 DECEMBRIE.	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST
181.	MOVILA LUI BURCEL	DA	NU	NU	DA	DA	BALAST



182.	MUNCITORULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST
183.	NICOLAE BĂLCESCU	NU	NU	DA	NU	BALAST
184.	NICOLAE GRIGORESCU	DA	NU	DA	DA	BALAST
185.	NOROCULUI	NU	NU	DA	NU	PĂMÂNT
186.	NUCULEȚ	NU	NU	DA	NU	BALAST
187.	NUCULUI	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
188.	OITUZ	NU	NU	DA	DA	BALAST
189.	PĂCII	NU	NU	DA	DA	BALAST
190.	PĂRĂUL SEC	NU	NU	DA	NU	BALAST
191.	PENEȘ CURCANU	DA	NU	DA	NU	BALAST
192.	PIETRIȘ	NU	NU	DA	NU	BALAST
193.	PETRU RAREȘ	NU	NU	DA	NU	BALAST
194.	PLĂIEȘULUI	DA	NU	DA	DA	BALAST
195.	PLEVNEI	DA	NU	DA	DA	BALAST
196.	PLOPIOR DE LA NR. 1 PÂNĂ LA NR. 63	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
197.	POIENI	DA	NU	DA	DA	BALAST
198.	POPA ȘAPCĂ	DA	NU	DA	DA	BALAST
199.	PREDĂ BUZESCU	DA	NU	DA	DA	BALAST
200.	PRIMĂVERII	DA	NU	DA	NU	BALAST
201.	PRISĂCII	DA	NU	DA	DA	BALAST+BETON DE CIMENT
202.	RADU NEGRU	NU	NU	DA	DA	BALAST
203.	RĂZOARE	NU	NU	DA	NU	BALAST
204.	RÎPA GALBENĂ	NU	NU	DA	NU	BALAST
205.	ROZELOR DE LA SOSEAUA NATIONALA (NR. 13 ȘI 4) LA CAPAT (NR. 33 ȘI 24)	DA	NU	DA	DA	BALAST
206.	SALCĂMULUI	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
207.	SĂLCIILOR	DA	NU	DA	DA	BALAST
208.	SIRETULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST



209.	SECTOR STR FÎNȚINELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARA IRIMESCU(BUCAN COSTACHE)	DA	NU	DA	DA	BALAST + PAMANT
210.	SECTOR STR FÎNȚINELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. DRAGOȘ-VODA(POD) PÂNĂ LA CASA PARTICULARA BUCAN(NR.94, 96,98,98A,96A)	DA	NU	DA	DA	BALAST
211.	SECTOR STR FÎNȚINELE DE LA INTERSECȚIA CU STR. AMURGULUI PÂNĂ LA DIG (NR. 55A)	DA	NU	DA	DA	BALAST
212.	SECTOR STR FÎNȚINELE DE LA SC ADEMS(NR. 80) SRL PÂNĂ ÎN TEREN AGRICOL (NR. 92)	DA	NU	DA	DA	BALAST + PAMANT
213.	SECTOR STR FÎNȚINELE DE-A LUNGUL PROPRIETATII SC ADEMS SRL(NR. 76,76A,78)					PAMANT
214.	SPIRU HARET	NU	NU	DA	NU	BALAST
215.	STÎNILOR	NU	NU	DA	NU	BALAST
216.	STEJARULUI	NU	NU	DA	NU	BALAST
217.	STRADELA ION CREANGĂ	NU	NU	NU	NU	PĂMÂNT
218.	SOSEAUA NAȚIONALĂ	DA	NU	DA	NU	BALAST
219.	TĂMĂDUJENI	DA	NU	DA	DA	PĂMÂNT
220.	TEIULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST + PĂMÂNT
221.	TOAMNEI	NU	NU	DA	NU	BALAST
222.	TRANDAFIRILOR	NU	NU	DA	NU	PĂMÂNT
223.	TUDOR VLADIMIRESCU	DA	NU	DA	NU	BALAST
224.	VADU SIRET	NU	NU	DA	DA	BALAST
225.	VASILE PÂRVAN	NU	NU	DA	NU	BALAST
226.	VÂRFUL DEALULUI	NU	NU	DA	NU	PĂMÂNT + BALAST
227.	VÎNTULUI	NU	NU	DA	DA	PĂMÂNT
228.	VLAICU VODĂ	NU	NU	DA	DA	BALAST
229.	VULTURULUI	DA	NU	DA	NU	BALAST
230.	URSULUI	NU	NU	DA	DA	BALAST
231.	ZMEULUI	NU	NU	DA	NU	BALAST

SERV. URBANISM ȘI AMENAJĂRI TERITORIALE
 Șef serv. VASILE LEAHU

COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE,
 Cons. ALEXANDRU APETREI

27



CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI

Județul IASI
Municipiul PAȘCANI
INTRARE - IEȘIRE
Nr. 380
An 2018 Luna 01 Zi 10
Anexe

Nr. 01

04.01.2018

✓ Comp. patrimoniu
Comp. univ. 11.01
2018 Bonet

CĂTRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

Vă înaintăm alăturat Studiul de piață a proprietatilor din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Menționăm că studiile de piață privind valoarea minimă orientativă de circulație a bunurilor imobile au fost realizate de către domnul evaluator ing. Lazar Dorin, membru titular în cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

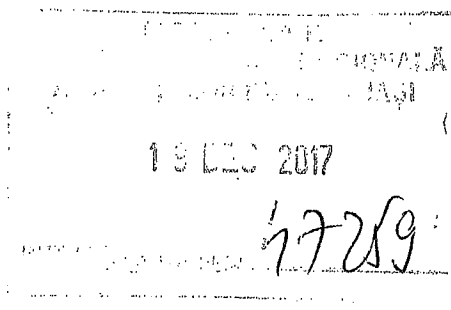
Cu stimă și considerație,

PREȘEDINTE,
Notar Public – Cheptine Andi Claudiu





CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI



Nr. 1646

19.12.2017

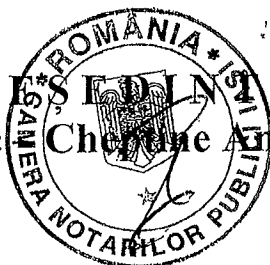
**CĂTRE,
DIRECȚIA GENERALĂ A FINANTELOR PUBLICE IASI**

Vă înaintăm alăturat Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Lucrarea privind valoarea orientativă de circulație a bunurilor imobile a fost realizată de către domnul evaluator ing. Lazăr Dorin, membru titular în cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR).

Cu stimă și considerație,

PREȘEDINTE,
Notar Public Cheptene Andi Claudiu

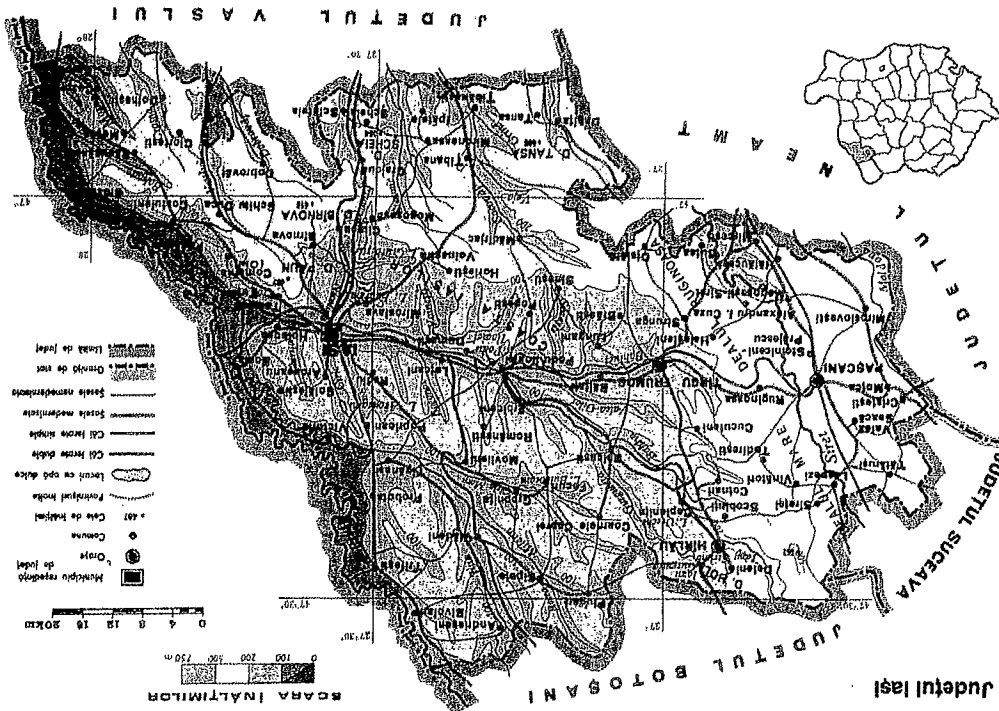


DECEMBRIE 2017

Studiul de piata cuprinde valorile consemnate pe piata imobiliara a judetului Iasi in anul 2017 si este destinat a fi folosit in anul 2018 de catre Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor si perfectarea actelor in forma autentica in legatura cu tranzactiile imobiliare/transferul dreptului de proprietate a proprietatilor imobiliare din localitatile judetului Iasi)



Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI IASI
Prestator: SC EVALON SRL prin ing. Lazăr Dorin,
Tel. 0748.925.628
e-mail: evalon.office@gmail.com



a proprietatilor imobiliare din judetul Iasi

STUDIU DE PIATA

Contract Nr. 33/04.12.2017

Banca: ING BANK
Cont: RO73INGB000099905489506
Banca: Trezoreria Iasi
RO70TREZ4065069XX022468
Tel: 0748925628
Email: evalon.office@gmail.com

S.C. EVALON S.R.L.
Sediu social: Mun. Iasi, str. Perju nr. 26,
mansarda, ap. 3, Jud. Iasi,
CUI: 35277889
Nr. Reg. Comert: J22/2140/2015

Studiul de piata a proprietatilor imobiliare din judetul Iasi

ROMANIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI
IASI

S.C. EVALON S.R.L.

1645 din 19.12.2017

CUPRINS

1) SINTEZA EVALUĂRII	3
2) COMUNELE JUDEȚULUI IAȘI. COMPONENTĂ ȘI CLASIFICARE.....	Anexa 1.....13
3) ÎNCADRAREA PE ZONE A STRĂZILOR: • MUNICIPIUL IAȘI.....	Anexa 2.....25
• MUNICIPIUL PAȘCANI.....	Anexa 3.....47
• ORAȘ HÂRLĂU.....	Anexa 4.....50
• ORAȘ ȚIRGU FRUMOS.....	Anexa 5.....51
• ORAȘ PODU ILOAIEI.....	Anexa 6.....52
4) TERENURI: • RELAȚIE DE CALCUL.....	Anexa 7.....53
• VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE.....	Anexa 8.....54
5) CASE + TERENURI: • RELAȚIE DE CALCUL.....	Anexa 9.....59
6) APARTAMENTE: • RELAȚIE DE CALCUL.....	Anexa 10.....60
• LISTA BLOCURILOR CU RISC SEISMIC – IAȘI.....	Anexa 11.....61
7) LOCUINȚE : • VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE.....	Anexa 12.....66
• COEFICIENȚI DE DEPRECIERE AI IMOBILELOR.....	Anexa 13.....87
• COEFICIENȚI SUPR.EXCEDENTARĂ A IMOBILELOR.....	Anexa 14.....89
8) SPAȚII COMERCIALE, INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE, CLĂDIRI DE BIROURI:	
• RELAȚIE DE CALCUL.....	Anexa 15.....90
• VALORI UNITARE PE ZONE / LOCALITATE.....	Anexa 16.....91
9) ARONDAREA LOCALITĂȚILOR DIN JUDEȚUL IAȘI	
LA CIRCUMSCRIPTIILE JUDECĂTOREȘTI.....	Anexa 17.....94
10) DATA CONSTRUIRII BLOCURILOR DE LOCUINȚE (P.I.F.)	
DIN MUNICIPIUL IAȘI.....	Anexa 18.....96



ANEXA 8

MUNICIPIUL PAȘCANI

nr.crt.	zona	€/m ²
1	A	16
2	B	14
3	C	5
4	extravilan arabil	1,00
5	extravilan pășuni/fanețe	0,40

nr.crt.	zona	€/m ²
SUBURBII : BLĂGEȘTI, BOȘTENI, GÂȘTEȘTI, LUNCA, SODOMENI		
6	intravilan (curti construcții + alte categorii)	3,50
7	extravilan arabil/agricol	0,30
8	extravilan pășuni/fanețe	0,20





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.7, cod 705200, PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; 0232-762530; Fax 0232-766259

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Serviciul Cadastru, Fond Funciar si Consultanta Agricola

Nr. 5245 din 25.05. 2018

Catre,

Comisia de inventariere a terenurilor concesionate
in vederea edificarii de constructii si anexe gospodaresti
situate in municipiul Pascani zona Integrata-Aerodrom, jud. Iasi

La adresa dumneavoastra prin care solicitati un punct de vedere
cu privire la situatia juridica a doua suprafete de teren din tarlawa T
27, parcela 357/4/239/5/2 respectiv CV 13 CAT 357/4/19, va
comunicam ca suprafetele sus mentionate nu sunt la dispozitia
Comisiei municipale de Fond Funciar in vederea retrocedarii in baza
legilor fondului funciar.

Serviciul de cadastru, fond funciar
si consultatie agricola

Insp. Teodorescu Daniel Petru
Sef serviciu urbanism Leahu Vasile

HOTĂRÂREA NR. 130

Din 20.12.2011

Privind însusirea proprietatii private a Municipiului Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal al Comisiei de inventariere a domeniului public si privat al municipiului Pascani constituita prin Dispozitia Primarului municipiului Pascani nr. 2066/2011, cu modificari si completari ulterioare, inregistrat sub nr. 21392/07.12.2011;

In conformitate cu prevederile art. 4 si art. 6, alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completari ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor ;

Avand in vedere prevederile Legii nr.18/1991, legea fondului funciar, republicata, cu modificari si completari ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin.(1), alin(2), lit c) si art.121 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completari ulterioare;

Avand in vedere propunerea primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr. 21798/14.12.2011;

Avand în vedere Raportul comun de specialitate intocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, inregistrat sub nr. 21799/14.12.2011;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- Avizul Comisiei pentru prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr. 1279/19.12.2011;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului și libertăți cetatenesti, inregistrat sub nr.1261/19.12.2011 ;

- Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizare lucrari publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 1256/19.12.2011 ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.102 din 29.09.2011 privind trecerea unor bunuri din proprietatea publica a municipiului Pascani, Judetul Iasi in proprietatea privata a municipiului Pascani;

In temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

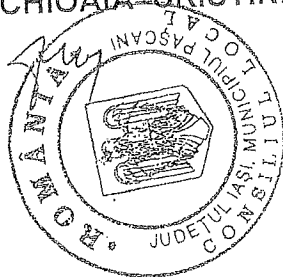
HOTARASTE:

Art.1. Se insusesc bunurile din proprietatea privata a Municipiul Pascani, prevazute in Anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Serviciul Administratie Publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Directiei Economice;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier, IORDACHIOAIA CRISTINEL



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. MIRCEA ZUZAN

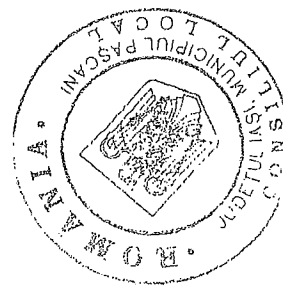
ANEXA NR. 1
La Hotărârea nr. 136
Din 28.12.2011

H. TERENURI ȘI CLĂDIRI ÎN CARE ÎSI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL, CUM SUNT: TEATRE, CASE DE CULTURĂ, CĂMINE CULTURALE, CASE ȘI PALATE ALE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRĂDINIȚE, CĂMINE, SPITALE, POLICLINICI, CĂMINE DE COPII, DE BĂTRÂNI ȘI PENTRU PERSOANE CU HANDICAP ȘI ALTE ASEMENEA INSTITUȚII

SECȚIUNEA I - BUNURI IMOBILE

Nr. Crt	Nr. de Inven tar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
a. Instituții publice de interes local							
1	726		Teren aferent Dispensar 1-5	S= 740,53 mp	1993	52.270,22	Prop. privată
2	730	1.6.2	Construcție Punct sanitar Boșteni CF 980/2007, nr cadastral 2156	Str. I. Creangă SC=62 mp, Su=44,85 mp S= 218mp	1973	18.890,00	Prop. privată
3	731		Teren aferent		1973	13.928,02	Prop. privată
4	732	1.6.2	Construcție Punct sanitar Găștești CF 920/2007, nr cadastral 2157	Str. Găștești SC=48 mp, Su=48mp S= 351mp	1973	18.890,00	Prop. privată
5	733	1.6.2	Construcție WC		1973	1.290,00	Prop. privată
6	734	1.6.2	Teren aferent		1973	22.425,39	Prop. privată
7			Construcție Punct sanitar Lunca CF 921/2007, nr cadastral 2158	Str. M. Viteazu, nr.3 S=3mp	1972	18.890,00	Prop. privată
8		1.6.2	Construcție WC		1972	1.290,00	Prop. privată
9	735		Teren aferent		1972	23.894,86	Prop. privată

0	1	2	3	4	5	6	
10	687	1.6.1	Clădire Cămin cultural Lunca, nr. cadastral 61787	Str. E. Racoviță 752 mp.	1983	1081018	Prop. privata
11	688		Teren aferent	Str. E. Racoviță, S=1942 mp	1983	14280000	Prop. privata
12			Beci	Str. Stefan cel Mare, nr 17	2008	43.000,00	Prop. privata
13			Spatiu Bl. GIB S= 497,321 mp	Str. Gradinitei		669.000,00	Prop. privata
			Total			16.244.786,49	

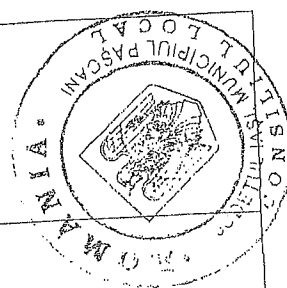


D. RETELE DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI STATII DE TRANSFORMARE

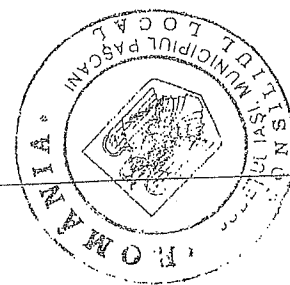
GAZE NATURALE DE JOASĂ PRESIUNE

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

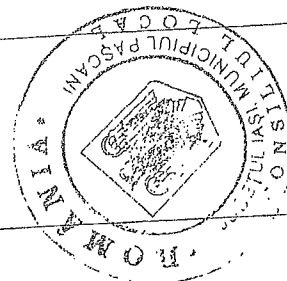
Nr. inv	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
a. Rețele distribuție gaze naturale						
14	1.9.3	Rețele distribuție gaze naturale Inel pentru imbutatirea presiunii , inclusiv rețele de distribuție gaze naturale.	STRADA ABATOR STRADA ARMONIEI STRADA AGACHI STRADA ALBINEȚ ALEEA IDECEMBRIE ALEEA CASTANILOR ALEEA GRĂDINIȚEI ALEEA M.EMINESCU ALEEA IZVOARELOR ALEEA I.C.BRĂȚIANU ALEEA ȘTEFAN CEL MARE ALEEA TINERETULUI STRADA ANTON PANN STRADA AURORA I STRADA AURORA II STRADA BRATEȘ STRADA BUJORULUI	1970-1999	1.280,00 Din 1999	Proprietate privata



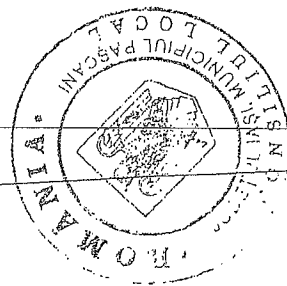
0	1	2	3	4	5	6
			STRADA CAMIL PETRESCU			
			STRADA CASA DE APA			
			STRADA CERBULUI			
			STRADA CEFERIȘTILOR			
			STRADA CLOȘCA			
			STRADA C.PORUMBESCU			
			STRADA C.NEGRI			
			STRADA C.NECULCE			
			STRADA CRINILOR			
			STRADA CRIȘAN			
			STRADA CORBULUI			
			STRADA CUZA VODĂ			
			STRADA CULTURI			
			STRADA DEALU SPIRII			
			STRADA DECEBAL			
			STRADA COSMINULUI			
			STRADA CALEA IAȘULUI			
			STRADA CALEA ROMANULUI			
			STRADA CALUGĂRENI			
			STRADA 1 DECEMBRIE			
			STRADA 22 DECEMBRIE			
			STRADA Dr. GUTU			
			STRADA D. GHEREA			
			STRADA DR. VODĂ			
			STRADA EUGEN STAMATE			
			STRADA FÂNTÂNELE			
			FUNDAC CASA DE APĂ			
			FUNDAC DRAGOȘ VODĂ			
			FUNDAC FÂNTÂNELE			
			FUNDAC ȘTEFAN CEL MARE			
			STRADA G. IBRĂILEANU			
			STRADA GAVRIL GHEORGHIU			
			STRADA GĂRII			
			STRADA GEORGE ENESCU			



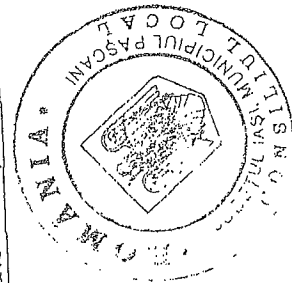
0	1	2	3	4	5	6
			STRADA GRĂDINIȚEI			
			STRADA GRIGORE URECHE			
			STRADA HORIA			
			STRADA ISLAZULUI			
			STRADA I.L. CARAGIALE			
			STRADA IZVOARELOR			
			STRADA L.I. IONESCU			
			STRADA M. BUSUIOC			
			STRADA M. EMINESCU			
			STRADA I. MAI			
			STRADA 9 MAI			
			STRADA M. SADOVEANU			
			STRADA M. KOGĂLNICEANU			
			STRADA MOLDOVEI			
			STRADA MORILOR			
			STRADA NEAGOE BASARAB			
			STRADA N. GRIGORESCU			
			STRADA N. IORGA			
			STRADA PRISĂCII			
			STRADA REPUBLICII			
			STRADA SĂLCILOR			
			STRADA SPORTULUI			
			STRADA STADIONULUI			
			STRADA ȘTEFAN CEL MARE			
			STRADA TĂMĂDUIENI			
			STRADA TRAIAN VUIA			
			STRADA LUCEAFĂRULUI			
			STRADA MUȘĂȚINILOR			
			STRADA RENAȘTERII			
			STRADA ROZELOR			
			STRADA UNIRII			
			ȘOSEAUA NAȚIONALĂ			
			STRADA VATRA			
			STRADA V. ALECSANDRI			



0	1	2	3	4	5	6
			STRADA W.MĂRĂCINEANU			
			STRADA V.MICLE			
			STRADA VLAD TEPEȘ			
			STRADA VICTORIEI			
			STRADA VÂRFUL DEALULUI			
			STRADA ZIMBRULUI			
			STRADA A.IANCU			
			STRADA GĂȘTEȘTI			
			STRADA AL.ODOBESCU			
			STRADA AL.CEL BUN			
			STRADA C.BRÂNCOVEANU			
			STRADA CĂLĂRAȘI			
			STRADA E.RACOVITĂ			
			STRADA M.VITEAZU			
			STRADA POPA ȘAPCĂ			
			STRADA PREDĂ BUZESCU			
			STRADA V.LUPU			
			STRADA BOȘTENI			
			STRADA BUCURIEI			
			STRADA 13 DECEMBRIE			
			STRADA FERICIRII			
			STRADA GHIOCEI			
			STRADA ÎCREANGĂ			
			STRADA INDEPENDENȚEI			
			STRADA IZVOARELOR HĂȘNAȘENI			
			STRADA LIBERTĂȚII			
			STRADA M.BASARAB			
			STRADA MOȘ ION ROATĂ			
			STRADA MUNCITORULUI			
			STRADA NOROCULUI			
			STRADA PENEȘ CURCANUL			
			STRADA PLEVNEI			
			STRADA POENI			
			STRADA T.VLADIMIRESCU			

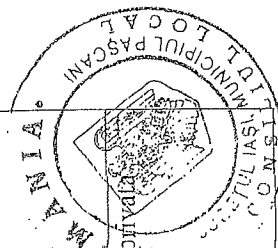


0	1	2	3	4	5	6
b. Stații transformare gaze naturale de joasă presiune						
15	1.9.3	Stații transformare gaze naturale de joasă presiune	a. Situată la limita de separație între S.C. Remar SA și Depoul CFR Pașcani, Teren aferent: S=928m.p., din care construcții: S=44m.p. b. Situată în str. Grădiniței, lângă S.C. Rompak SRL Pașcani, Teren aferent: S=1563m.p., din care construcții: S=128m.p. c. Situată între str. Grădiniței și str. Gării, Teren aferent: S=317m.p., din care construcții: S=12,5m.p. d. Situată între str. Grădiniței la limita dintre Stația PETROM și Cimitirul municipal Pașcani, Teren aferent: S=261m.p., din care construcții: S=20m.p. e. Situată în localitatea Sodomeni, între str. Izvoarele Hășnășeni și str. Vulturului Teren aferent: S=816m.p., din care construcții: S=60m.p.	1972-1994	250000,00 1392,00 2344,50 475,50 522,00 612,00	Prop. privata
TOTAL					1.535.346,00	

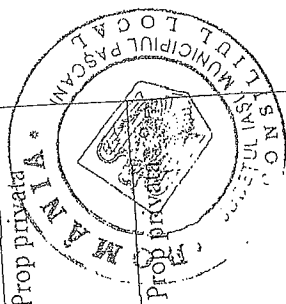


L. ALTE TERENURI (PASUNI)

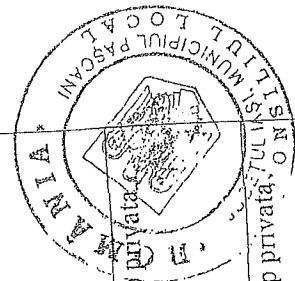
Nr. Crt	Nr. Inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Sit. juridică juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
16	757	1.4.17	Pășune	T40;Ps-1069;S=57,95ha N-posesori particulari S-șanț anticar E-DE 1058 V- Comuna Stolniceni	1945	191.235,00	P
17	758	1.4.17	Pășune	T41;Ps-1071;S6,74ha N-Ps-1069 S-A1071/1 E-A1072 V-Ps-1069	1945	22.242,00	Prop privata
18	759	1.4.17	Pășune	T39;Ps-1022;S=22,33ha N-A1026 S-CTD1021 E-PDP 1018 V-HC 1005	1945	73.689,	Prop privata
19	760	1.4.17	Pășune	T39;Ps 1023;DS=6,56ha. N-A 1024 S-CTD 1022 V-DE 1058 E-MR 1025	1945	21.648,	Prop privata
20	761	1.4.17	Pășune	T 1,nr.2;S=6,40 ha. N- comuna Moțca	1945	21.120,00	Prop privata
21	762	1.4.17	Pășune	T 24,T 22,T 23/1,nr.797,S=5,0 ha N-posesori particulari S-posesori particulari E-pășunea Primăriei V- Satul Gâștești	1945	16.500,00	Prop privata
22	763	1.4.17	Pășune	T1, A 4;S=3,50 ha. N- Comuna Moțca S- nr.2. E-nr.2; V- DCL 832/1	1945	11.550,00	Prop privata



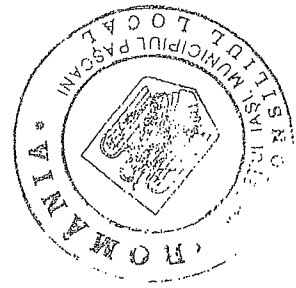
0	1	2	3	4	5	6	7
23	764	1.4.17	Pășune	TI, Ps 3, vecinatati N si E Comuna Valea Seacă S-Ps 7/1/1 V-Ps NP 2 S= 17,36 ha	1945	57.288,00	Prop privata
24	765	1.4.17	Pășune	TI, A7/1, S=8,00 ha. N-Ps 3 S-posesori particulari E- posesori particulari	Hotărârea nr.7/01.03.1996	26.400,00	Prop privata
25	766	1.4.17	Pășune	T8671, Ps 2025/1/1/1; S=7,00ha. N-posesori particulari S- DE E-Ps 2025/1/1/2 V- CFR	1945	23.100,00	Prop privata
26	767	1.4.17	Pășune	T S=15,00 ha. N-Ps 3 S- Comuna Valea Seacă E- Comuna Valea Seacă	Hotărârea Comisiei Judetene nr.575 din 25.07.1996	49.500,00	Prop privata
27	768	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 966 ; S =26,34 ha N-N 964 S-A 985 E-Ps 967 V- Ps 986	1945	86.922,00	Prop privata
28	769	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 967 ; S=34,59 ha. N - N 964 S-Ps 969 E- HC 963 V-Ps 966	1945	114.147,00	Prop privata
29	770	1.4.17	Pășune	T 35, Ps 969/1 ; S=2,07 ha. N- N 951, S-N 970 E- A 960 V- Ps 967	1945	6.831,00	Prop privata
30	771	1.4.17	Pășune	T 86/1, Ps 2025/1/1/2; S=13,90 ha. N- posesori particulari S- DE E- Posesori particulari V-Ps 2025/1/1/1/	1945	45.870,00	Prop privata



0	1	2	3	4	5	6	7
31	772	1.4.17	Pășune	T 112, Ps 2249; S=11,98 ha N- Str. Răzoare S- posesori particulari E- Popuțoiaia Iacob V- posesori particulari	1945	3958,400	Prop. privata
32	773	1.4.17	Pășune	T 123, Ps 2385/6 ; S=12,76 ha. N- Ps 2385/1 S- Ocolul Silvic E- posesori particulari V- DE 2385/5	1945	42.108,00	Prop. privata
33	774	1.4.17	Pășune	T 123, Ps 2385/4; S=2,06 ha N-CCN S- Ocolul Silvic E- DE 2385/5 V- Râu Siret	1945	6.798,00	Prop. privata
34	775	1.4.17	Pășune	T 123, Ps 2385/1 ; S=3,05 ha. N-CCN 2378 S-CCN E- posesori particulari V- DE 2385/5	1945	10.065,00	Prop. privata
35	776	1.4.17	Pășune	T 122, Ps 2377/3 ; S=1,35 ha. N - A 2376 S- CCN 2378 E- CCN 2378 V- DE 2377/2	1945	4.455,00	Prop. privata
36	777	1.4.17	Pășune	T 12, Ps 2377/1 ; S=0,36 ha. N - Ps 2363 S- CCN 2378 E- DE 2377/2 V- Râu Siret	1945	1.188,00	Prop. privata
37	778	1.4.17	Pășune	T 121, Ps 2363; S=4,00 ha. N- PD 2360 S- DE 2368, E- A 2365/1 V- Râu Siret	1945	13.200,00	Prop. privata
38	779	1.4.17	Pășune	T 120, Ps 2355/1 S = 7,50 ha. S- posesori particulari V- râu Siret	1945	24.750,00	Prop. privata

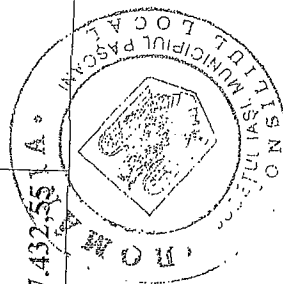


0	1	2	3	4	5	6	7
39	780	1.4.17	Pășune	S=10,28 HA	Hol Nr. 2454 17/08.1994	33.924,00	Prop. privata
40	781	1.4.17	Pasune	T 22, Ps 797/1 ; S =3,00 ha N - HC 799 S- posesori particulari E- - posesori particulari V- pășunea Primăriei	1945	9.900,00	Prop. privata
41	782	1.4.17	Pășune poligon tragere	T 100, Ps 2146 ; S = 4,00 ha	1975	13200,00	Prop. privata
42	783	1.4.17	Pășune (situată în spatele Școlii Ajutătoare)	T 16, Hs 468; S=2,5 ha. N- Canal desecare S- posesori particulari E- posesori particulari V- posesori particulari	1945	35.500,00	Prop. privata
43	784	1.4.17	Pășune din arabil	T 19, T 20, T 21, S + 118,72 ha. N- DE 1303, S- N 161 E- posesori particulari V- posesori particulari		39.1776,00	Prop. privata
44	1055	1.4.17	Pasune	T62, P1350 S= 23,67 ha		336.114,00	Prop. privata
			Total			1.730.554,00	



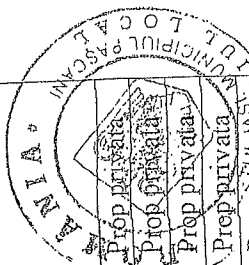
BUNURI MOBILE

Nr. Crt	Nr. de inven tar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
45	163101		Gard de scandura	Cam in Gastesti			Prop privata
46	163201		Gard plasa metalica	Cam in Gastesti		0,5	Prop privata
47	2922006		Imprejmuire gard rond spatii verzi	Bl. D8-D1		0,3	Prop privata
48	2922007		Imprejmuire gard joaca copii	Bl. D10		14.270,14	Prop privata
49	2031		Rețele gaz metan	Str. Salciilor		7.083,84	Prop privata
50	2032		Rețele gaz metan	Str. Calea Iasului		56.000,00	Prop privata
51	100001		Chiosc Piata	Str. Eugen Stamate, nr 6-8		140.000,00	Prop privata
52	611007		WC Piata deal	Str. Eugen Stamate, nr 6-8		2.499,28	Prop privata
53	8000084		Imprejmuire Policlinica	Str. Stefan cel Mare, nr.21		224.814,79	Prop privata
54	2922008		Gard 370mp			29.300,00	Prop privata
55	604		Fond de carte	Str. Stefan cel Mare		59.430,29	Prop privata
			Total	Biblioteca municipala		14.033,41	Prop privata
						547.432,55	A.

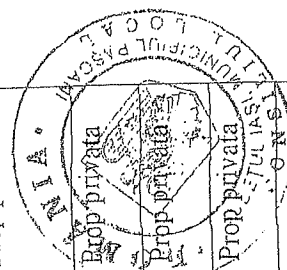


L.ALTE TERENURI

Nr. Crt	Nr. de Inventar	Codul de clasificare	Deznumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
56	041		Teren 411 mp	Str. Culturii, nr. 23		29,176.89	Prop privata
57	043		Teren 630 mp	Str. 22 Decembrie, nr. 20, ecartal 37 parcela 1414/2/2		40,250.70	Prop privata
58	427		Teren 60 mp, str. Crimilor	T20, CAT 568		4,259.40	Prop privata
59	532		Teren 120 mp, str. 1 Decembrie 1918	T41, CAT 1723		7,666.80	Prop privata
60	727		Teren aferent Policlinica S=60mp	Str. Stefan cel Mare		4,259.40	Prop privata
61	427		Teren 40 mp	Str. Eugen Stamate		2,839.60	Prop privata
62	589	1.9.5.5	Cimitir evreiesc	Str. Dr. Voda, S=6709m.p.N- Str. Ceferistilor, E si S - prop. Part., V str. D. Voda		476,271.91	Prop privata
63			Teren S= 7200 mp (langa statia Raiser)	Str. Garii, nr. 125		511,128.00	Prop privata
64			Teren S=30mp	Str. Alea Timeretului		2,129.70	Prop privata
65			Teren S=25mp	Str. Alea Timeretului		1,774.75	Prop privata
66			Teren S=70 mp - scarile mici	Str. Cuza Voda		4,969.30	Prop privata
67			Teren S=239,42 mp	Str. Gastesti		15,296.54	Prop privata
68			Teren S=74 mp	Str. Fantanele		5,253.26	Prop privata
69			Teren S=325 mp	Str. Garii (langa Dacia service)		23,071.75	Prop privata



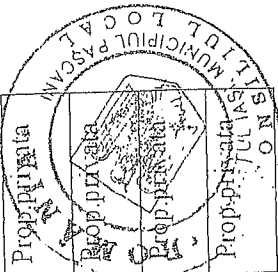
0	1	2	3	4	5	6	7
70			Teren S= 630 mp	Str. 22 Decembrie, nr. 20 T37, parcela 14/14/2/2		40.250,70	Prop. privata
71			Teren S= 300 mp (pentru locuinte)	Str. 22 Decembrie, T66; CC 2877		21.297,00	Prop. privata
72			Teren S=343 mp	Str. Aleca Parcului, nr. 5	2007	9.938,60	Prop. privata
73	793		Teren Str. Morilor	Str. Morilor, S=15.712,13 mp	2009	2.236.150,00	Prop. privata
74			Teren str. Pietris	T 25, P 1136, S=35.119 mp	2005	374.017,35	Prop. privata
75			Teren str. Pietris	T 25, P 1133, S=6.163 mp	2005	65.635,95	Prop. privata
76			Teren str. Dealul Spirii	T 86/1, A1836, S=3.209 mp	2005	34.175,85	Prop. privata
77			Teren str. Dealul Spirii	T 86/1, A1888, S=6.098 mp	2005	64.943,70	Prop. privata
78			Teren str. Dealul Spirii	T 86/1, P 1837/1, S=13.700 mp	2005	145.905,00	Prop. privata
79			Teren	Str. Stefan cel Mare, nr. 13, S=65,71mp		4.664,75	Prop. privata
80			Teren	Str. Dragos Voda, nr. 16, T 47, CC 1994, S=5.152mp		365.740,48	Prop. privata
81			Teren	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 86, S=605 mp		38.653,45	Prop. privata
82			Teren	13 Decembrie, nr. 24 S=1120 mp		71.556,80	Prop. Privata
83			Teren	Str. Cuza Voda, nr. 7, bl. D3, sc. B, parter, S=10 mp		709,90	Prop. privata
84			Spatiu comercial	Str. Garii (in fata la Depou) S=62,30 mp		86.000,00	Prop. privata
85			Teren	Str. Avram Iancu, nr. cadastral 62139, Tarlaua 1, nr. parcela 8/2, S=285 mp		4.500,00	Prop. privata
86			Teren	Parcela 1, nr. cadastral 62142, S=200 mp		3.100,00	Prop. privata
87			Teren	Parcela 1, nr. cadastral 62146		3.000,00	Prop. privata
88			Teren	Str. Moldovei, nr. 26, S=1660 mp		117.843,40	Prop. privata
			Total			4.816.430,93	



L. TERENURI AFERENTE BLOCURI

Nr. Crt	Nr. de Inven tar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
89			Teren aferent blocului B 22	Aleea 22 Decembrie, nr. 4, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 856 mp.	1982	54.689,84	Prop. privata
90			Teren aferent blocului C 29	Aleea 22 Decembrie, nr. 1, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 856 mp.	1981	54.689,84	Prop. privata
91			Teren aferent blocului C 28	Aleea 22 Decembrie, nr. 3, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 856 mp.	1981	54.689,84	Prop. privata
92			Teren aferent blocului C 27	Aleea 22 Decembrie, nr. 5, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 856 mp.	1980	54.689,84	Prop. privata
93			Teren aferent blocului D 2	Str. Cuza Voda, nr. 7, sc. A+B, P+4, 32 ap., S = 944 mp.	1981	67.014,56	Prop. privata
94			Teren aferent blocului D 3	Str. Cuza Voda, nr. 9, sc. A+B+C+D, P+4, P + C, 32 ap., S = 1413 mp.	1981	100.308,87	Prop. privata
95			Teren aferent blocului D 6	Str. Cuza Voda, nr. 13, sc. A+B+C, P+4, 48 ap., S = 1431 mp.	1983	101.586,69	Prop. privata
96			Teren aferent blocului D 7	Str. Cuza Voda, nr. 15, sc. A+B, P+4, 32 ap., S = 954 mp.	1982	67.724,46	Prop. privata
97			Teren aferent blocului A2 bis	Str. Cuza Voda, nr. 17, sc. A+B, P+4, 30 ap., S = 694 mp.	1984	49.267,06	Prop. privata
98			Teren aferent blocului D12	Str. Cuza Voda, nr. 8, sc. A+B+C, P+4, P+C, 33 ap., S = 799 mp.	1987	56.721,01	Prop. privata
99			Teren aferent blocului D11	Str. Cuza Voda, nr. 10, P+C, P+4, 25 ap., S = 822 mp.	1984	58.353,78	Prop. privata
100			Teren aferent blocului D10	Str. Cuza Voda, nr. 12, sc. A+B+C, P+C, P+4, 48 ap., S = 1.557 mp.	1983	110.531,43	Prop. privata
101			Teren aferent blocului D8	Str. Cuza Voda, nr. 14, sc. A+B+C, P+C, P+4, 48 ap., S = 1.243 mp.	1984	88.240,57	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6
102			Teren aferent blocului D9	Str. Guza Voda, nr. 16 sc. A+B+C, P+4, 48 ap., S = 1.243 mp.	1985	88.240,57
103			Teren aferent blocului L4	Str. Cuza Voda, nr. 18, sc. A+B+C+D, P+4, 45 ap., S = 1.243 mp.	1988	88.240,57
104			Teren aferent blocului C 38	Aleea 1 Decembrie 1918, sc. A+B, P+4, 32 ap., S = 1050 mp.	1999	67.084,50
105			Teren aferent blocului B25	Str. Garii, nr. 71, sc. A+B, P+4, 12 ap., S = 528 mp.	1984	37.482,72
106			Teren aferent blocului B26	Str. Garii, nr. 73, sc. A+B, P+4, 12 ap., S = 528 mp.	1984	37.482,72
107			Teren aferent blocului B27	Str. Garii, nr. 75, sc. A+B, P+4, 12 ap., S = 528 mp.	1984	37.482,72
108			Teren aferent blocului B28	Str. Garii, nr. 77, sc. A, P+3, 12 ap., S = 528 mp.	1984	37.482,72
109			Teren aferent blocului C26	Str. Garii, nr. 79, sc. A+B, P+4, 36 ap., S = 836 mp.	1984	60.057,54
110			Teren aferent blocului C17	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1979	60.057,54
111			Teren aferent blocului B12	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 3, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1980	60.057,54
112			Teren aferent blocului B13	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 5, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 846 mp.	1981	54.050,94
113			Teren aferent blocului C16	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 7, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1979	54.050,94
114			Teren aferent blocului C15	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 9, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1979	54.050,94
115			Teren aferent blocului C14	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 11, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1979	54.050,94
116			Teren aferent blocului C13	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 13, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1978	54.050,94
117			Teren aferent blocului B14	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 15, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 846 mp.	1981	54.050,94
118			Teren aferent blocului B14A	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 17, sc. A+B, P+4, 24 ap., S = 548 mp.	1991	35.011,72
119			Teren aferent blocului C37	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 19, S = 613 mp.	1999	39.164,57



0	1	2	3	4	5	6	7
120			Teren aferent blocului C18	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 2, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 548 mp.	1992	35.011,72	Prop. privata
121			Teren aferent blocului C19	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 4, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1979	54.050,94	Prop. privata
122			Teren aferent blocului C20	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 6, sc. A+B, P+4, 36 ap., S = 846 mp.	1979	54.050,94	Prop. privata
123			Teren aferent blocului B4 bis	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 8, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 846 mp.	1980	54.050,94	Prop. privata
124			Teren aferent blocului C22	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 10, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 1.030 mp.	1981	65.806,70	Prop. privata
125			Teren aferent blocului B23	Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 14, sc. A+B+C+D, P+4, 76 ap., S = 1.808 mp.	1982	115.513,12	Prop. privata
126			Teren aferent blocului Tineret REMAR	Aleea Izvoarelor, nr. 1, P+4, 79 gars., S = 514 mp.		32.839,46	Prop. privata
127			Teren aferent blocului B2	Aleea Izvoarelor, nr. 5, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 778 mp.	1977	49.706,42	Prop. privata
128			Teren aferent blocului A4	Aleea Izvoarelor, nr. 7, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.556 mp.	1977	99.412,84	Prop. privata
129			Teren aferent blocului B1	Aleea Izvoarelor, nr. 2, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.556 mp.	1977	99.412,84	Prop. privata
130			Teren aferent blocului B29	Str. Ceferistilor, sc. A+B+C+D+E, P+7,8,9 (P+C), 139 ap., S = 3.255 mp.	1989	207.961,95	Prop. privata
131			Teren aferent blocului H2	Str. Ceferistilor, nr. 1, P+6,7 (P+C), 57 ap., S = 1.764 mp.	1986	112.701,96	Prop. privata
132			Teren aferent blocului B7	Str. Ceferistilor, nr. 5, sc. A+B+C+D, P+4, 44 ap., S = 1.388 mp.	1981	88.679,32	Prop. privata
133			Teren aferent blocului B8-2	Str. Ceferistilor, nr. 7, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 828 mp.	1983	52.900,92	Prop. privata
134			Teren aferent blocului C36	Str. Ceferistilor, nr. 9, sc. A+B+C, P+4, 44 ap., S = 1.132 mp.	1984	72.323,48	Prop. privata
135			Teren aferent blocului G1	Str. 22 Decembrie, nr. 9, P+3, 12 ap., S = 449 mp.	1973	28.686,61	Prop. privata
136			Teren aferent blocului G2	Str. 22 Decembrie, nr. 11, P+3, 14 ap., S = 449 mp.	1973	28.686,61	Prop. privata
137			Teren aferent blocului G3	Str. 22 Decembrie, nr. 13, P+3, 13 ap., S = 449 mp.	1974	28.686,61	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
138			Teren aferent blocului G4	Str. 22 Decembrie, nr. 15, P+3, 14 ap., S = 449 mp.	1974	28.636,61	Prop. privata
139			Teren aferent blocului B3	Str. 22 Decembrie, nr. 24, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.556 mp.	1978	99.402,84	Prop. privata
140			Teren aferent blocului A1	Str. 22 Decembrie, nr. 26, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 528 mp.	1981	33.733,92	Prop. privata
141			Teren aferent blocului G5	Str. 22 Decembrie, nr. 5, P+3, 13 ap., S = 449 mp.	1975	28.686,61	Prop. privata
142			Teren aferent blocului B20	Str. Izvoarelor, nr. 2, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 1.416 mp.	1980	90.468,24	Prop. privata
143			Teren aferent blocului A3	Str. Izvoarelor, nr. 4 sc. A+B, P+4, 36 ap., S = 694 mp.	1977	44.339,66	Prop. privata
144			Teren aferent blocului G6-7	Str. Izvoarelor, nr. 6, P+3, 40 ap., S = 898 mp.	1976	57.373,22	Prop. privata
145			Teren aferent blocului B4	Str. Izvoarelor, nr. 8, sc. A+B, P+4, 80 ap., S = 778 mp.	1977	49.706,42	Prop. privata
146			Teren aferent blocului C21 bis	Str. Izvoarelor, nr. 1, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 1.416 mp.	1980	90.468,24	Prop. privata
147			Teren aferent blocului B18	Str. Izvoarelor, nr. 3, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 846 mp.	1980	54.050,94	Prop. privata
148			Teren aferent blocului C23	Str. Izvoarelor, nr. 5, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.608 mp.	1980	102.735,12	Prop. privata
149			Teren aferent blocului D13	Str. Izvoarelor, nr. 7, P+4 (P+C), 15 ap., S = 389 mp.	1984	24.853,21	Prop. privata
150			Teren aferent blocului C4-A2	Str. Izvoarelor, nr. 9, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.388 mp.	1976	88.679,32	Prop. privata
151			Teren aferent blocului C1	Str. Mihai Eminescu, nr. 2, sc. A, P+4, 120 gars., S = 1.139 mp.	1979	72.770,71	Prop. privata
152			Teren aferent blocului C2	Str. Mihai Eminescu, nr. 4, sc. A, P+4, 120 gars., S = 1.139 mp.	1978	72.770,71	Prop. privata
153			Teren aferent blocului B5	Str. Mihai Eminescu, nr. 6, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 1.242 mp.	1981	79.351,38	Prop. privata
154			Teren aferent blocului C10-B15	Str. Mihai Eminescu, nr. 10, sc. A+B, P+4, 33 ap., S = 987 mp.	1983	63.059,43	Prop. privata
155			Teren aferent blocului B11	Str. Mihai Eminescu, nr. 1, sc. A+B+C, P+4, 30 ap., S = 654 mp.	1984	41.784,06	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
156			Teren aferent blocului B6	Str. Mihai Eminescu, nr. 13, sc. A+B+C, P+4, 34 ap., S = 1.041 mp.	1982	66.509,49	Prop. privata
157			Teren aferent blocului D4	Str. Mihai Eminescu, nr. 1, P+4, 20 ap., S = 472 mp.	1982	30.156,08	Prop. privata
158			Teren aferent blocului B3 bis	Str. Mihai Eminescu, nr. 3, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 856 mp.	1981	54.689,84	Prop. privata
159			Teren aferent blocului C21	Str. Mihai Eminescu, nr. 5, sc. A+B+C+D, P+4, 80 ap., S = 1.884 mp.	1978	120.368,76	Prop. privata
160			Teren aferent blocului B10	Str. Mihai Eminescu, nr. 7, sc. A+B+C, P+4, 58 ap., S = 1.242 mp.	1983	79.351,38	Prop. privata
161			Teren aferent blocului B9	Str. Mihai Eminescu, nr. 9, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 824 mp.	1982	52.645,36	Prop. privata
162			Teren aferent blocului C7	Str. Mihai Eminescu, nr. 11, sc. A+B, P+4, 38 ap., S = 942 mp.	1982	60.184,38	Prop. privata
163			Teren aferent blocului B8-1	Str. Mihai Eminescu, nr. 13, sc. A+B+C+D+E, P+4, 54 ap., S = 1.102 mp.	1983	70.406,78	Prop. privata
164			Teren aferent blocului C6	Str. Veronica Micle, nr. 1, sc. A+B+C+D, P+4, 72 ap., S = 1.884 mp.	1979	120.368,76	Prop. privata
165			Teren aferent blocului C9	Str. Veronica Micle, nr. 3, sc. A+B+C, P+4, 42 ap., S = 1.041 mp.	1981	66.509,49	Prop. privata
166			Teren aferent blocului C5	Str. Veronica Micle, nr. 2, P+4, 120 gars., S = 381 mp.	1979	24.342,09	Prop. privata
167			Teren aferent blocului C4	Str. Veronica Micle, nr. 4, P+4, 120 gars., S = 381 mp.	1978	24.342,09	Prop. privata
168			Teren aferent blocului D1	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 66, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 944 mp.	1981	60.312,16	Prop. privata
169			Teren aferent blocului C17A	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 946 mp.	1988	60.439,94	Prop. privata
170			Teren aferent blocului B12A	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 12, sc. A+B, P+4, 12 ap., S = 946 mp.	1988	60.439,94	Prop. privata
171			Teren aferent blocului C38	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 88, sc. A+B, P+4, 32 ap., S = 750 mp.	1989	47.917,50	Prop. privata
172			Teren aferent blocului P 1	Str. Calea Iasului, nr. 1, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 900 mp.	1989	57.501,00	Prop. privata
173			Teren aferent blocului P 2	Str. Calea Iasului, nr. 2, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 900 mp.	1989	57.501,00	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
174			Teren □ffferent blocului O 2	Str. Călea Iasului, nr. 5, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 900 mp.	1989	57.501,00	Prop. privata
175			Teren □ffferent blocului T 1	Str. Călea Iasului, nr. 7, sc. A+B+C, P+4, 43 ap., S = 1.350 mp.	1989	86.251,50	Prop. privata
176			Teren □ffferent blocului O 1	Str. Călea Iasului, nr. 9, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 900 mp.	1990	57.501,00	Prop. privata
177			Teren □ffferent blocului D 2	Str. Eugen Stamate, nr. 1, sc. A+B+C+D+E, P+C, P+M+6, P+M+7, P+7, 121 ap., S = 1.665 mp.	1989	118.198,35	Prop. privata
178			Teren □ffferent blocului L 2	Str. Eugen Stamate, nr. 3, sc. A+B, P+4, 24 ap., S = 650 mp.	1988	46.143,50	Prop. privata
179			Teren □ffferent blocului L 1	Str. Eugen Stamate, nr. 5, sc. A+B+C, P+4, 24 ap., S = 650 mp.	1988	46.143,50	Prop. privata
180			Teren □ffferent blocului A 2	Str. Eugen Stamate, nr. 2, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 1.284 mp.	1965	91.151,16	Prop. privata
181			Teren □ffferent blocului R1-3	Str. Gradinitei, nr. 23, sc. A+B+C, P+4, 43 ap., S = 1.350 mp.	1988	95.836,50	Prop. privata
182			Teren □ffferent blocului U1-3	Str. Gradinitei, nr. 25, sc. A+B+C, P+4, 43 ap., S = 1.073 mp.	1987	76.172,27	Prop. privata
183			Teren □ffferent blocului S 2	Str. Gradinitei, nr. 27, sc. A+B, P+4, 28 ap., S = 808 mp.	1987	57.359,92	Prop. privata
184			Teren □ffferent blocului S1-3	Str. Gradinitei, nr. 29, sc. A+B+C, P+4, 43 ap., S = 1.100 mp.	1987	78.089,00	Prop. privata
185			Teren □ffferent blocului G1A-G1B	Str. Gradinitei, nr. 23, sc. A, P+6, P+M+M+7, 81 ap., S = 1.924 mp.	1989	136.584,76	Prop. privata
186			Teren □ffferent blocului F1	Str. Gradinitei, nr. 18, P+7, 30 ap., S = 444 mp.	2007	31.519,56	Prop. privata
187			Teren □ffferent blocului B 0 1	Str. Gradinitei, nr. 20, P+7, 20 ap., S = 292 mp.	2007	20.729,08	Prop. privata
188			Teren □ffferent blocului K 4	Str. Gradinitei, nr. 22, P+4, 16 ap., S = 409 mp.	1990	29.034,91	Prop. privata
189			Teren □ffferent blocului K 3	Str. Gradinitei, nr. 24, P+4, 16 ap., S = 409 mp.	1990	29.034,91	Prop. privata
190			Teren □ffferent blocului K 2	Str. Gradinitei, nr. 26, P+4, 16 ap., S = 409 mp.	1990	29.034,91	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
191			Teren aferent blocului K 1	Str. Gradinitei, nr. 28, P+4, 16 ap., S = 409 mp.	1991	29.034,91	Prop. privata
192			Teren aferent blocului V(Siretul)	Str. Gradinitei, nr. 30, sc. A+B+C, P+4, 52 ap., S = 1019 mp.	1985	72.338,81	Prop. privata
193			Teren aferent blocului Z(Trandafirul)	Str. Gradinitei, nr. 32, sc. A+B, P+4, 34 ap., S = 772 mp.	1985	54.804,28	Prop. privata
194			Teren aferent blocului X(Magnolia)	Str. Gradinitei, nr. 34, sc. A+B+C, P+4, 52 ap., S = 1019 mp.	1986	72.338,81	Prop. privata
195			Teren aferent blocului G 5-G 6	Str. Gradinitei, nr. 36, P+4, 78 ap., S = 818 mp.	1984	58.069,82	Prop. privata
196			Teren aferent blocului G 3-G 4	Str. Gradinitei, nr. 40, P+4, 78 ap., S = 818 mp.	1984	58.069,82	Prop. privata
197			Teren aferent blocului M 1	Str. Gradinitei, nr. 42, P+4, 110 gars., S = 1139 mp.	1980	80.857,61	Prop. privata
198			Teren aferent blocului N 6-N 7	Str. Gradinitei, nr. 44, P+4, 32 ap., S = 1060 mp.	1980	75.249,40	Prop. privata
199			Teren aferent blocului N 3-N 4	Str. Gradinitei, nr. 46, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 1644 mp.	1979	116.707,56	Prop. privata
200			Teren aferent blocului N 1	Str. Gradinitei, nr. 48, sc. A+B+C, P+4, 79 ap., S = 987 mp.	1980	70.067,13	Prop. privata
201			Teren aferent blocului V 4	Str. Stefan cel Mare, nr. 9, sc. A+B, P+3, 32 ap., S = 874 mp.	1961	62.045,26	Prop. privata
202			Teren aferent blocului V 9	Str. Stefan cel Mare, nr. 1, sc. A+B, P+3, 32 ap., S = 836 mp.	1965	59.347,64	Prop. privata
203			Teren aferent blocului V 10	Str. Stefan cel Mare, nr. 3, sc. A+B, P+3, 32 ap., S = 854 mp.	1963	60.625,46	Prop. privata
204			Teren aferent blocului T 1	Str. Stefan cel Mare, nr. 1, P+10, 50 ap., S = 421 mp.	1974	29.886,79	Prop. privata
205			Teren aferent blocului P 1 Central	Str. Stefan cel Mare, nr. 4, P+C, P+4, 16 ap., S = 485 mp.	1981	34.430,15	Prop. privata
206			Teren aferent blocului A 6	Str. Stefan cel Mare, nr. 6, sc. A+B+C, P+C, P+4, 48 ap., S = 1272 mp.	1968	90.299,28	Prop. privata
207			Teren aferent blocului A 5	Str. Stefan cel Mare, nr. 8, sc. A+B+C, P+C, P+4, 48 ap., S = 1272 mp.	1965	90.299,28	Prop. privata
208			Teren aferent blocului A 4	Str. Stefan cel Mare, nr. 10, sc. A+B+C, P+C, P+4, 48 ap., S = 1272 mp.	1970	90.299,28	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6
209			Teren aferent blocului D 1	Str. Stefan cel Mare, nr. 14, sc. A+B+C, P+C, P+6, L+M+7, P+7, 73 ap., S = 1209 mp.	1987	85.826,91 Prop. privata
210			Teren aferent blocului G 2A	Str. Stefan cel Mare, nr. 20, ST. DSP.M. +10 E, 38 ap., S = 467,1 mp.	2002	33.159,43 Prop. privata
211			Teren aferent blocului F 3	Str. Gradinitei, nr. 22, P+7, 23 ap., S = 444 mp.	2008	31.519,56 Prop. privata
212			Teren aferent blocului P 4	Str. Vatra, nr. 57, P+4, 123 ap., S = 440 mp.	1978	28.367,16 Prop. privata
213			Teren aferent blocului C 6	Str. Vatra, nr. 59, P+4, 79 ap., S = 530 mp.	1978	33.861,70 Prop. privata
214			Teren aferent blocului A 3	Alecea Stefan cel Mare, nr. 1, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 1284 mp.	1964	91.151,16 Prop. privata
215			Teren aferent blocului C 1	Alecea Stefan cel Mare, nr. 3, sc. A+B, P+4, 30 ap., S = 850 mp.	1967	60.341,50 Prop. privata
216			Teren aferent blocului C 2	Alecea Stefan cel Mare, nr. 5, sc. A+B, P+4, 30 ap., S = 850 mp.	1968	60.341,50 Prop. privata
217			Teren aferent blocului C 3	Str. Stefan cel Mare, nr. 7, sc. A+B, P+4, 30 ap., S = 850 mp.	1968	60.341,50 Prop. privata
218			Teren aferent blocului C 4	Str. Stefan cel Mare, nr. 9, sc. A+B, P+4, 30 ap., S = 850 mp.	1969	60.341,50 Prop. privata
219			Teren aferent blocului S 1	Alecea Tineretului, nr. 1, P+4, 30 ap., S = 483 mp.	1970	34.288,17 Prop. privata
220			Teren aferent blocului V 11 - V 12	Alecea Tineretului, nr. 3, sc. A+B, P+4, 156 ap., S = 1712 mp.	1970	121.534,88 Prop. privata
221			Teren aferent blocului S 2	Alecea Tineretului, nr. 5, P+4, 60 ap., S = 966 mp.	1970	68.576,34 Prop. privata
222			Teren aferent blocului Tineretului	Str. Nicolae Iorga, nr. 2, sc. A+B, P+2, 16 ap., S = 688 mp.	1960	48.841,12 Prop. privata
223			Teren aferent blocului Pav. P	Str. Horia, nr. 1, P+2, 6 ap., S = 591 mp.	1939	37.758,99 Prop. privata
224			Teren aferent blocului Pav. R	Str. Horia, nr. 3, P+2, 6 ap., S = 591 mp.	1939	37.758,99 Prop. privata
225			Teren aferent blocului Pav. S	Str. Horia, nr. 5, P+2, 8 ap., S = 591 mp.	1939	37.758,99 Prop. privata
226			Teren aferent blocului Pav. X	Str. Horia, nr. 7, P+2, 12 ap., S = 332 mp.	1951	21.211,58 Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
227		Teren aferent blocului Pav. Y		Str. Horia, nr. 9, P+2, 12 ap., S = 332 mp.	1951	21.211,48	Prop. privata
228		Teren aferent blocului Pav. W		Str. Horia, nr. 11, P+2, 12 ap., S = 332 mp.	1951	21.211,48	Prop. privata
229		Teren aferent blocului F 3		Str. Horia, nr. 15, sc. A+B, P+4, 20 ap., S = 590 mp.	1973	37.695,10	Prop. privata
230		Teren aferent blocului P 3		Str. Horia, nr. 10, sc. A, P+4, 18 ap., S = 255 mp.	1972	16.291,95	Prop. privata
231		Teren aferent blocului M 9		Str. Horia, nr. 12, sc. A, P+4, 20 ap., S = 304 mp.	1972	19.422,56	Prop. privata
232		Teren aferent blocului P 2		Str. Horia, nr. 14, sc. A, P+4, 18 ap., S = 255 mp.	1972	16.291,95	Prop. privata
233		Teren aferent blocului M 8		Str. Horia, nr. 16, sc. A, P+4, 20 ap., S = 304 mp.	1971	19.422,56	Prop. privata
234		Teren aferent blocului P 1		Str. Horia, nr. 18, sc. A, P+4, 18 ap., S = 255 mp.	1972	16.291,95	Prop. privata
235		Teren aferent blocului V 3		Str. Nicolae Iorga, nr. 1, sc. A+B, P+3, 32 ap., S = 874 mp.	1961	62.045,26	Prop. privata
236		Teren aferent blocului V 2		Str. Nicolae Iorga, nr. 3, sc. A, P+2, 12 ap., S = 347 mp.	1962	24.633,53	Prop. privata
237		Teren aferent blocului V 1		Str. Nicolae Iorga, nr. 5, sc. A+B, P+2, 24 ap., S = 874 mp.	1962	62.045,26	Prop. privata
238		Teren aferent blocului V 5		Str. Nicolae Iorga, nr. 7, sc. A+B, P+2, 24 ap., S = 874 mp.	1964	62.045,26	Prop. privata
239		Teren aferent blocului V 6-7		Str. Nicolae Iorga, nr. 11, sc. A+B+C, P+2, 36 ap., S = 1020 mp.	1961	72.409,80	Prop. privata
240		Teren aferent blocului V 8		Str. Nicolae Iorga, nr. 13, sc. A+B+C+D, P+3, P+C, 36 ap., S = 1360 mp.	1962	96.546,40	Prop. privata
241		Teren aferent blocului P 1		Aleca Gradinitei, nr. 2, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1977	128.897,69	Prop. privata
242		Teren aferent blocului Camin ITP		Aleca Gradinitei, nr. 4, P+4, 115 gars., S = 580 mp.	1980	37.056,20	Prop. privata
243		Teren aferent blocului M 3		Aleca Gradinitei, nr. 8, P+4, 110 gars., S = 1139 mp.	1980	72.770,77	Prop. privata
244		Teren aferent blocului N 5		Aleca Gradinitei, nr. 10, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 822 mp.	1978	17.621,59	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
245			Teren aferent blocului Pav. V	Str. Sportului, nr. 1, P+2, 9 ap., S = 332 mp.	1949	23.568,68	Prop. privata
246			Teren aferent blocului Pav. U	Str. Sportului, nr. 3, P+3, 9 ap., S = 332 mp.	1949	23.568,68	Prop. privata
247			Teren aferent blocului Pav. T	Str. Sportului, nr. 5, P+2, 9 ap., S = 441 mp.	1933	31.306,59	Prop. privata
248			Teren aferent blocului G 1 - G 2	Str. Sportului, nr. 13, P+4, 78 ap., S = 818 mp.	1984	58.069,82	Prop. privata
249			Teren aferent blocului Pav. Z	Str. Sportului, nr. 2, P+2, 12 ap., S = 332 mp.	1951	23.568,68	Prop. privata
250			Teren aferent blocului N 8	Str. Sportului, nr. 6, P+4, 14 ap., S = 320 mp.	1979	22.716,68	Prop. privata
251			Teren aferent blocului N 9	Str. Sportului, nr. 8, sc. A+B, P+4, 20 ap., S = 640 mp.	1979	45.433,60	Prop. privata
252			Teren aferent blocului P 1	Str. Sportului, nr. 10, sc. A, P+4, 18 ap., S = 255 mp.	1972	18.102,45	Prop. privata
253			Teren aferent blocului W 1	Str. Camil Petrescu, nr. 23, sc. A, P+4, 17 ap., S = 404 mp.	1985	28.679,96	Prop. privata
254			Teren aferent blocului W 2	Str. Camil Petrescu, nr. 25, sc. A, P+4, 17 ap., S = 404 mp.	1985	28.679,96	Prop. privata
255			Teren aferent blocului W 3	Str. Camil Petrescu, nr. 27, sc. A, P+4, 17 ap., S = 404 mp.	1985	28.679,96	Prop. privata
256			Teren aferent blocului W 4	Str. Camil Petrescu, nr. 29, sc. A, P+4, 17 ap., S = 404 mp.	1986	28.679,96	Prop. privata
257			Teren aferent blocului P 4 + P 5 + P 6	Str. Closca, nr. 1, sc. A, P+4, 54 ap., S = 765 mp.	1971	48.875,85	Prop. privata
258			Teren aferent blocului F 2	Str. Crisan, nr. 2, sc. A+B, P+4, 20 ap., S = 590 mp.	1972	37.695,10	Prop. privata
259			Teren aferent blocului M 5	Str. Crisan, nr. 4, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1972	19.869,79	Prop. privata
260			Teren aferent blocului M 6	Str. Crisan, nr. 6, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1973	19.869,79	Prop. privata
261			Teren aferent blocului M 7	Str. Crisan, nr. 1, sc. A, P+4, 20 ap., S = 304 mp.	1974	19.422,56	Prop. privata
262			Teren aferent blocului P A 1 - P A 3	Str. Crisan, nr. 3, sc. A, P+4, 54 ap., S = 957 mp.	1971	61.142,43	Prop. privata

0	1	2	3	4	5	6	7
263			Teren aferent blocului M 3	Str. Crisan, nr. 5, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1972	19.869,79	Prop.privata
264			Teren aferent blocului M 4	Str. Crisan, nr. 7, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1971	19.869,79	Prop.privata
265			Teren aferent blocului M 2	Str. Crisan, nr. 9, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1972	19.869,79	Prop.privata
266			Teren aferent blocului F 1	Str. Crisan, nr. 11, sc. A+B, P+4, 20 ap., S = 590 mp.	1972	37.695,10	Prop.privata
267			Teren aferent blocului M 1	Str. Crisan, nr. 13, sc. A, P+4, 20 ap., S = 311 mp.	1972	19.869,79	Prop.privata
268			Teren aferent blocului B 1	Str. Cronicar Neculce, nr. 2A, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 812 mp.	1966	57.643,88	Prop.privata
269			Teren aferent blocului B 2	Str. Cronicar Neculce, nr. 2B, sc. A+B, P+4, 40 ap., S = 812 mp.	1966	57.643,88	Prop.privata
270			Teren aferent blocului P 9	Str. Dragos Voda, nr. 2, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1976	29.886,79	Prop.privata
271			Teren aferent blocului H	Str. M Kogalniceanu, nr. 28, 30 ap., S = 497 mp.	1996	35.282,03	Prop.privata
272			Teren aferent blocului I	Str. M Kogalniceanu, nr. 30, sc. A+B, P+7, 46 ap., S = 812 mp.	1996	57.643,88	Prop.privata
273			Teren aferent blocului J	Str. M Kogalniceanu, nr. 32, sc. A+B, P+7, 52 ap., S = 952 mp.	1996	67.582,49	Prop.privata
274			Teren aferent blocului C 5	Str. M Kogalniceanu, nr. 5, sc. A+B, P+10, P+C, 80 ap., S = 1010 mp.	1976	71.699,90	Prop.privata
275			Teren aferent blocului A 1	Str. M Kogalniceanu, nr. 29, sc. A+B+C, P+4, 60 ap., S = 1284 mp.	1966	91.151,16	Prop.privata
276			Teren aferent blocului U 1-3	Str. Moldovei, nr. 2, sc. A+B+C, P+M+C, P+C, 43 ap., S = 1321 mp.	1982	93.777,79	Prop.privata
277			Teren aferent blocului Moldova	Str. Moldovei, nr. 4, sc. A+B+C+D+E, P+C, P+10, 200 ap., S = 2525 mp.	1977	19.869,79	Prop.privata
278			Teren aferent blocului T 5	Str. Moldovei, nr. 6, P+10, 55 ap., S = 485 mp.	1974	37.430,15	Prop.privata
279			Teren aferent blocului Z 1	Str. Moldovei, nr. 8, sc. A+B+C, P+10, P+C, 120 ap., S = 1515 mp.	1975	107.549,83	Prop.privata
280			Teren aferent blocului Crimul	Str. Moldovei, nr. 10, sc. A+B, P+10, P+C, 80 ap., S = 1010 mp.	1976	19.869,79	Prop.privata

0	1	2	3	4	5	6	7
281			Teren aferent blocului M1-M2 (Cizantena)	Str. Moldovei, nr. 12, sc. A+B, P+10, 160 ap., S = 1010 mp.	1980	71.699,90	Prop. privata
282			Teren aferent blocului V1 - V2 - V3	Str. Moldovei, nr. 1, sc. A+B+C, P+M+7, L+M+C, 68 ap., S = 1821 mp.	1985	129.272,79	Prop. privata
283			Teren aferent blocului T6	Str. Moldovei, nr. 3, Sc. A, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1975	29.886,79	Prop. privata
284			Teren aferent blocului T7	Str. Moldovei, nr. 5, Sc. A, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1974	29.886,79	Prop. privata
285			Teren aferent blocului T8	Str. Moldovei, nr. 7, Sc. A, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1974	29.886,79	Prop. privata
286			Teren aferent blocului T9	Str. Moldovei, nr. 11, Sc. A, P+10, 55 ap., S = 421 mp.	1974	29.886,79	Prop. privata
287			Teren aferent blocului G2B	Str. Stefan cel Mare, nr. 22, ST.P.M.+6 E, 44 ap., S = 778,86 mp.	2003	55.291,27	Prop. privata
288			Teren aferent blocului F2	Str. Gradinitei, nr. 18, P+7, 26 ap., S = 444 mp.	2007	31.519,56	Prop. privata
			Total			11.436.580,87	
			Total general			36.311.130,84	

