

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr. ____/____.____.2017
privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții "
Reabilitare str. Garii", municipiul Pâșcani, județul Iași, aprobați prin Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului Pâșcani nr. 153/30.09.2015

Consiliul Local al Municipiului Pâșcani, județul Iași;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 13742/14.09.2017, întocmită de Primarul Municipiului Pâșcani, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 13743/14.09.2017, întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pâșcani;

Având în vedere adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fonduri Europene, înregistrată la Primăria Municipiului Pâșcani sub nr. 12826/31.08.2017;

Având în vedere prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "Reabilitare str. Garii, municipiul Pâșcani, județul Iași", aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pâșcani nr. 153/30.09.2015, conform documentației tehnice – Proiectare Tehnică și Detalii de execuție, elaborată de S.C. INTERPROIECT S.R.L. BACAU, prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

➤ **VALOARE TOTALA: 5.713.584.00lei inclusiv TVA;**

Din care: -Valoarea lucrarilor (C+M):

-5.327.995.33lei inclusiv TVA;

- Cheltuieli diverse si neprevazute:

-222.693.42lei inclusiv TVA.

Art.2. Orice modificare a indicatorilor tehnico – economici aprobati va fi prezentata Consiliului Local al Municipiului Pascani, in vederea actualizarii acestora.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Municipiului Pascani, Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale, Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate, Compartimentul Tehnic si Investitii, Compartimentul Juridic si Contencios si Compartimentul Patrimoniu si Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pascani.

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Compartimentului Tehnic si Investitii;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Serviciului Urbanism si Amenajari Teritoriale;

Initiator,

PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Ing. DUMITRU PANTAZI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI,
Cons. jr. JITARU IRINA

ANEXA nr. 1 la HCL nr.
din:

S.C. INTERPROIECT S.R.L. BACAU

Pr.nr.243 - 2014 - D.A.L.I.

Reabilitare str. Garii, mun. Pascani, jud. Iasi

DEVIZ GENERAL (actualizat dupa incheiere contract achizitie)

Privind cheltuielile necesare realizarii:
Reabilitare str. Garii, mun. Pascani, jud. Iasi

in mii lei/ mii euro la cursul B.N.R. din 22.08.2014

Conform H.G. 28/09.01.2008

1 EURO = 4.4109 lei

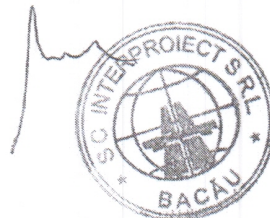
Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului					
1.3	Amenajari pentru protectia mediului					
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	4.650	1.054	0.884	5.534	1.255
3.1.1	Geo	2.850	0.646	0.542	3.392	0.769
3.1.2	Topo	1.800	0.408	0.342	2.142	0.486
3.2.3	Hidro	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.241	0.281		1.241	0.281
3.3	Proiectare si inginerie	20.350	4.614	3.867	24.217	5.490
	Expertiza	2.200	0.499	0.418	2.618	0.594
	DALI + C.U. + AVIZE+analiza	8.200	1.859	1.558	9.758	2.212
	P.T.H.	7.850	1.780	1.492	9.342	2.118
	Verificare proiect	2.100	0.476	0.399	2.499	0.567
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.1	Cheltuieli pentru intocmirea doc. de licitatie pentru servicii si executie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.2	Organizarea licitatiei de servicii si executie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	34.000	7.708	6.460	40.460	9.173
3.6.1	Supraveghere tehnica - Insp. Santer	22.000	4.988	4.180	26.180	5.935
3.6.2	Asistenta proiectant	12.000	2.721	2.280	14.280	3.237
	TOTAL CAPITOL 3	60.241	13.657	11.210	71.451	16.199

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	4,453.868	1,009.741	846.235	5,300.103	1,201.592
4.1.1.	Drumuri	4,453.868	1,009.741	846.235	5,300.103	1,201.592
4.1.2.						
4.2	Montaj utilaj tehnologic					
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu					
4.3	montaj					
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara					
4.4	montaj					
4.5	Dotari					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOL 4	4,453.868	1,009.741	846.235	5,300.103	1,201.592
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	23.438	5.314	4.453	27.891	6.323
	5.1.1. lucrari de constructii	23.438	5.314	4.453	27.891	6.323
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier					
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49.133	11.139	0.000	49.133	11.139
	Taxa I.S.C.	26.864	6.090		26.864	6.090
	*cf. Lege 10/95 0.5%	22.387	5.075		22.387	5.075
	*cf. Lege 453/2001 0.1%	4.477	1.015		4.477	1.015
	Comision casa sociala constructor	22.269	5.049		22.269	5.049
	Comision B.F.					
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	222.69342	50.487	42.312	265.005	60.080
	TOTAL CAPITOL 5	295.265	66.940	46.765	342.030	77.542
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste					
	TOTAL CAPITOL 6					
	TOTAL GENERAL	4,809.374	1,090.339	904.210	5,713.584	1,295.333
	Din care C+M	4,477.307	1,015.055	850.688	5,327.995	1,207.916

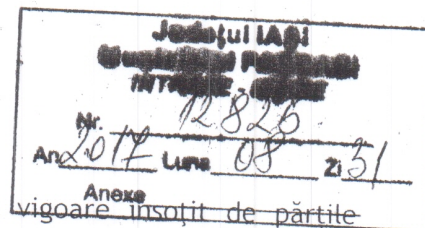
Intocmit,
ing. Ciubotaru Catalin



Verificat,
ing. Babiuc Rolandi



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE



1. adresa de înaintare;
2. certificatul de urbanism emis în conformitate cu legislația în vigoare însoțit de planurile de amenajare a teritoriului urbane și planurile de dezvoltare urbană;
3. autorizația de construire valabilă;
4. documente din care să rezulte stadiul fizic realizat, după caz;
5. devizul general întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 sau cu prevederile H.G. nr. 28/2008, după caz, actualizat după încheierea contractelor de achiziție, și/sau devizul general pentru lucrările rest de executat, defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, după caz;
6. hotărârea consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
7. hotărârea consiliului local/județean de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDR, conform prevederilor art. 8 alin. (3) din OMDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare (inclusiv cheltuielile deja decontate din bugetul local)
8. contractele de achiziții publice (contractul de servicii pentru elaborarea proiectului tehnic și contractul de execuție lucrări), inclusiv actele adiționale care au fost încheiate, în copie conformă cu originalul.

Vă precizăm că, în conformitate cu art. 12 alin (4) și (5) din OMDRAP nr. 1851/2013, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, dumneavoastră în calitate de beneficiar veți actualiza corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție și îl veți transmite Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, însoțit de contractele de achiziții publice, în termen de 30 zile calendaristice.

Având în vedere cele prezentate, vă rugăm să luați toate măsurile pentru transmiterea în cel mai scurt timp a documentelor solicitate funcție de tipul obiectivului de investiții, respectiv obiectiv de investiții nou sau obiectiv de investiții în continuare, pentru a fi analizate în cadrul ministerului, urmând ca după verificarea internă a conformității să se solicite completări, dacă este cazul, sau să se întocmească contractul de finanțare.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE REGIONALĂ
ȘI INFRASTRUCTURĂ
DIANA TENEA

ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITAREA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL PASCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 13742 / 14.09. 2017

- EXPUNERE DE MOTIVE -

Referitor: Proiectul de Hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investitii " Reabilitare str. Garii", municipiul Pascani, judetul Iasi, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 153/30.09.2015

Avand in vedere adresa nr. 12826/31.08.2017, inaintata de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Adminsitratiei Publice si Fondurilor Eurpoene, care aduce la cunostinta ca, in conformitate cu prevederile art. 12 alin. (4) si (5) din OMDRAP nr. 1851/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa incheierea contractelor de achizitie, in calitate de beneficiar trebuie sa actualizam corespunzator devizul general de achizitie, astfel incat sa rezulte valoarea de finantare a obiectivului de investitie, precizandu-se la punctul 6 al adresei ca este nexesara hotararea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico – economici actualizati;

Tinand cont de Contractul de lucrari inregistrat sub nr. 21812 din data de 22.11.2016, semnat intre Municipiul Pascani si Asocierea – S.C. Eky Sam S.R.L. si S.C. Marvio S.R.L., avand ca obiect executarea, finalizarea si remedierea oricaror defecte ale lucrarii "Reabilitare strada Garii, municipiul Pascani, judetul Iasi";

In temeiul dispozitiilor Legii nr. 215/2001 privind adminsitratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare propun si inaintez Consiliului Local al Municipiului Pascani spre dezbatere si adoptare **Proiectul de Hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investitii " Reabilitare str. Garii", municipiul Pascani, judetul Iasi, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 153/30.09.2015.**

PRIMARUL MUNICIPIULUI PASCANI
Ing. DUMITRU PANTAZI





Nr. 13743 din 14.09.2017 ;

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive înregistrata sub nr. 13742 / 14.09.2017 și propunerea Primarului municipiului Pașcani , în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere și prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 153/30.09.2015, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții: „Reabilitare str. Gării, municipiul Pașcani jud. Iași” ;

Având în vedere că indicatorii tehnico – economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 153/30.09.2015, s-au modificat în urma derulării procedurilor de achiziție finalizate prin încheierea Contractului de lucrări nr. 21812/22.11.2016, între Municipiul Pașcani și Asocieria: S.C. EKY SAM S.R.L. Târgu Frumos – S.C. MARVIO S.R.L. Pașcani, având ca obiect execuția lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții: „Reabilitare str. Gării, municipiul Pașcani jud. Iași” ;

Având în vedere că obiectivul face parte din lista obiectivelor care beneficiază de finanțare în cadrul PNDL 2017 – 2020 și este necesară finalizarea demersurilor privind încheierea contractului de finanțare ;

Ținând cont de solicitările transmise de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, prin adresa înregistrată cu nr.12826/31.08.2017, care precizează că este necesară actualizarea Devizului General al investiției din care rezultă valoarea de finanțare a obiectivului și aprobarea prin Hotărâre a Consiliul Local, a indicatorilor tehnico – economici actualizați ;

Devizul General al Proiectului a fost actualizat de către proiectantul general al obiectivului, SC INTERPROIECT SRL Bacău ;

Ținând cont de cele prezentate, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția economică și Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre dezbatere Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții :

“Reabilitare str. Garii”, municipiul Pașcani, județul Iasi”

Compartiment Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Perțu

Directia Economica,
Ec. Angelica Lăbonțu

Compartiment Juridic și Contencios,
Cons. Juridic Paul Iulian Apostol

Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale
Ing. Vasile Leahu