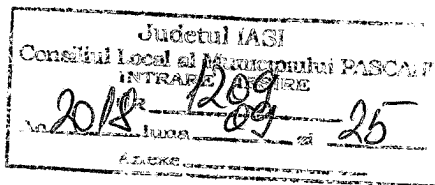


ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL



VIZAT,
PENTRU LEGALITATE
Cons. Jr. IRINA JITARU

PROIECT
HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 4372/29.08.2018 din partea S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 1135/30.08.2018 și la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 14700/31.08.2018 și a Hotărârii nr. 33/2015 a Consiliului de administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani;

În baza Expunerii de motive nr. 16158/25.09.2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 16159/25.09.2018 întocmit de Direcția economică, Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr.;

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr.;

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr.;

Având în vedere prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014 privind stabilirea compartimentelor/serviciilor/direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani în vederea predării-primirii

bunurilor proprietate publică sau privată a U.A.T. Municipiului Pașcani ce fac obiectul unor contracte administrativ-comerciale;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, conform Anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2 Predarea-primirea bunurilor din proprietatea publică a Municipiului Pașcani se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri de către comisia instituită în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.

Art. 3 S.C. Prest Serv Apa S.A., va răspunde de administrarea în bune condiții a imobilelor primite în administrare și nu poate schimba destinația acestora.

Art. 4 Oricare alte hotărâri, contrare prezentei, se abrogă;

Art. 5 Obligațiile privind securitatea și protecția muncii, apărarea împotriva incendiilor și de mediu cad în sarcina S.C. Prest Serv Apa S.A.;

Art. 6 Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- S.C. Prest Serv Apa S.A.;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Cons. Jr. Irina Jitaru

Nr. _____

Din _____

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantazi



ANEXA NR. 1 La H.C.L. nr. ____ / ____ .09.2018

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani și care se transmit în administrarea Consiliului de Administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A.

C. SISTEME DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE, CU TERENURILE AFERENTE

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Nr. Inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
d. Sediu D.A.C. Pașcani							
1	350	1.1.1.	Corp administrativ	Str. Moldovei, nr. 33	1988	1.074.260,95	Proprietate publică H.G. 1354/2001 H.C.L. 53/1999

Întocmit,
Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Marian Costescu



EXPUNERE DE MOTIVE

privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

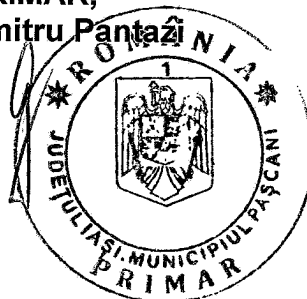
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

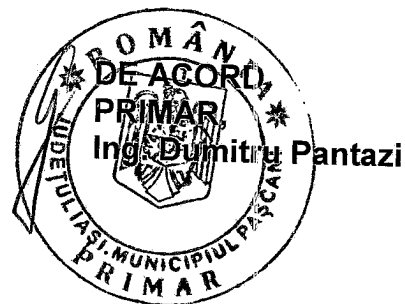
În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 4372/29.08.2018 din partea S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 1135/30.08.2018 și la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 14700/31.08.2018 și a Hotărârii nr. 33/2015 a Consiliului de administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing. Dumitru Pantați





RAPORT

privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași

În baza Expunerii de motive nr. 16158 / 125.09. 2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani Ing. Dumitru Pantazi;

În baza art. 866, art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

“ART. 866

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice

Drepturile reale corespunzătoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit.

SECȚIUNEA a 2-a

Dreptul de administrare

ART. 867

Constituirea dreptului de administrare

(1) *Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.*

(2) *Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.*

ART. 868

Exercitarea dreptului de administrare

(1) *Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.*

(2) *Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.”*

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

“ART. 3

(4) *Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”*

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea

domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c), alin. (5), litera a) și art. 123, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, cităm:

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 123

(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii".

Având în vedere adresa nr. 4372/29.08.2018 din partea S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 1135/30.08.2018 și la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 14700/31.08.2018 și a Hotărârii nr. 33/2015 a Consiliului de administrație al S.C. Prest Serv Apa S.A. Pașcani;

În consecință, Direcția economică, Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiza și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea S.C. Prest Serv Apa S.A., a unor bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate în str. Moldovei, nr. 33, județul Iași, în forma prezentată.

Compartimentul Patrimoniu și Contracte

Cons. Marian Costescu



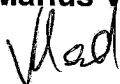
Direcția Economică

Cons. Angelica Labonțu



Compartimentul Juridic și Contencios

Cons. Jr. Marius Vlad





S.C. PREST SERV APA S.A.
PAȘCANI

Str. Moldovei, nr.33 Tel. 0232-719215
Fax. 0232-762038

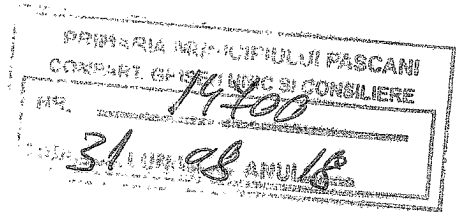
email: office@serv-apa.ro
web: www.serv-apa.ro

J. Zanelet
Secretar

Analiză și propuneri

1009
018
J

Nr. inreg. 4372/29.08.2018



CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

D-LUI PRIMAR DUMITRU PANRAZI

S.C. PREST SERV APA SA PASCANI, cu sediul în Municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 33, nr. de înreg. O.R.C. J22/1354/14.07.2011, RO 28863486, tel. 0232/719215 fax, 0232/762038, cont bancar. RO04BUCU1791215943770RON, prin prezenta revine la adresa nr. 8823/22.10.2015, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 1436/27.10.2015, și va solicita emiterea unei hotărâri privind predarea spre administrare către SC PREST SERV APA SA a bunurilor prezentate în anexa nr. 1 la adresa de mai sus, cu mențiunea ca aceste bunuri se afla în administrarea societății noastre, neexistând însă o hotărâre în acest sens.

Solicităm, de asemenea, aprobare pentru închirierea acestor bunuri, dacă vor fi solicitări din partea persoanelor fizice sau juridice, conform prevederilor Legii 2013/1998 (actualizată) privind bunurile proprietate publică.

Atasam copie după adresa nr. 8823/22.10.2015.

Cu stima,

EC. GUZGA ELENA



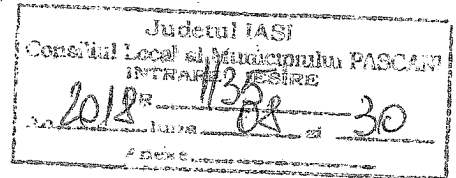
Copie păstrată în
Conf. juridică
Procedur. conf. legal
12.09.2018



**S.C. PREST SERV APA S.A.
PAȘCANI**

Str. Moldovei, nr.33 Tel. 0232-719215
Fax. 0232-762038

email: office@serv-apa.ro
web: www.serv-apa.ro



Nr. inreg. 4372/29.08.2018

*Al. Lavet
șef societate*

*Analiză și propuneri
1009
2018*

CATRE,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PASANI

S.C. PREST SERV APA SA PASCANI, cu sediul în Municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 33, nr. de înreg. O.R.C. J22/1354/14.07.2011, RO 28863486, tel. 0232/719215 fax, 0232/762038, cont bancar. RO04BUCU1791215943770RON, prin prezenta revine la adresa nr. 8823/22.10.2015, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 1436/27.10.2015, și va solicita emiterea unei hotărâri privind predarea spre administrare către SC PREST SERV APA SA a bunurilor prezentate în anexa nr. 1 la adresa de mai sus, cu mențiunea că aceste bunuri se află în administrarea societății noastre, neexistând însă o hotărâre în acest sens.

Solicităm, de asemenea, aprobare pentru închirierea acestor bunuri, dacă vor fi solicitări din partea persoanelor fizice sau juridice, conform prevederilor Legii 2013/1998 (actualizată) privind bunurile proprietate publică.

Atasăm copie după adresa nr. 8823/22.10.2015.

Cu stima,

EC. GUZGA ELENA



*Adm. S.A.P. Novac
Com. adm. pașcani
Coș. fabrica
Husud. cont. de pop. w
PREST SERV. w de
lege, precu. w de
RCL, dau 29.10.18
pozentu dehorat*

1109/2018

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

Ședința a 2-a a lunii octombrie Punctul nr. A2)

HOTĂRÂREA Nr. 33 / 2015

privind avizarea predării spre administrare către SC Prest Serv Apa SA Pașcani a bunurilor din anexa 1

Consiliul de Administrație al SC Prest Serv Apa SA Pașcani, convocat în ședința din data de 23.10.2015, cu prezența tuturor administratorilor;

Având în vedere prevederile Legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.14, pct. 14.1., alin. 22 din Actul Constitutiv al SC Prest Serv Apa SA Pașcani, adoptat prin HCL nr. 8 / 28.02.2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al CA al SC Prest Serv Apa SA Pașcani;

Având în vedere OUG 109/2011 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 8815/22.10.2015, prin care se solicită avizarea predării spre administrare către SC Prest Serv Apa SA Pașcani a bunurilor prezentate în anexa 1;

Având în vedere procesul verbal nr. 63 din 23.10.2015;

În urma votului asupra propunerii de la punctul A2) de pe ordinea de zi a ședinței din data de 23.10.2015;

Cu unanimitate de voturi a administratorilor prezenți;

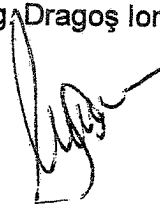
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se avizează favorabil predarea de către Municipiul Pașcani, spre administrare către SC Prest Serv Apa SA Pașcani a bunurilor prezentate în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Secretarul CA va comunica, în copie, prezenta hotărâre fiecărui membru al Consiliului de Administrație, conducerii societății, Oficiului Juridic.

Data astăzi, 23.10.2015

PREȘEDINTE CA,
Ing. Dragoș Ionescu



G.C./G.C./1 ex.



Secretar CA,
ec. Gavril Elena Cristina

