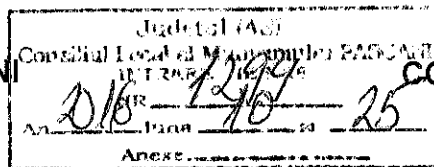


ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL



VIZAT PT. LEGALITATE
SECRETAR,
CONS. JR. JITARU IRINA

PROIECT

HOTARAREA Nr. ____/____.____.2016

privind aprobarea schimbarii denumirii Aleea” I.C. Bratianu”(strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea “Parcului”, municipiul Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al municipiului Pașcani, Județul Iași :

Avand in vedere Expunerea de motive inregistrata sub nr. 200 & 25.10.2016, intocmita de Primarul Municipiului Pascani, Ing. Dumitru Pantazi, in calitate de initiator al proiectului de hotarare;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr.63/2002, privind atribuirea sau schimbarea, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 564 din 31 iulie 2008, privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, cu completările și modificările ulterioare;

Avand in vedere Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Iasi nr. 13043/29.09.2016, inregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pascani sub nr. 1277/03.10.2016 prin care comunica avizul favorabil propunerii de schimbare a denumirii Aleea” I.C. Bratianu” in Aleea “Parcului”;

Având în vedere avizul Comisiei de atribuire de denumiri a județului Iasi, nr. 16 din 29.09.2016, dat în condițiile art. 3 alin.(7) din O.G. nr.63/2002, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificarile sic completările ulterioare ulterioare, si al Regulamentului de functionare a comisiei de atribuire de denumiri judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, aprobat prin Ordinul ministrului internelor si reformei administrative nr. 564/2006

Avand in vedere HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelolr din judetul Iasi;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 25/1998 privind schimbarea denumirii „Aleea Parcului” in ” Aleea Gheorghe I. Bratianu” din mun. Pascani, jud. Iasi;

Avand in vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, însușită prin HCL nr. 53/1999 și aprobată prin HG nr. 1354/2001, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 326 bis/16.05.2002;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 53/1999 privind Aprobarea domeniului public al mun.Pascani si prevederile Anexei la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, jud. Iasi;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 210/2012 privind achizitionarea de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in Aleea

Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si terenul aferent in suprafata de 6920 mp;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.137/2013 privind insusirea in proprietatea publica a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani a imobilului (monument istoric) situat in Aleea Parcului, nr. 7, judetul Iasi;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 80/2016 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Pascani;

Avand in vedere Raportul inregistrat sub nr. 20083/25.10.2016, intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajări Teritoriale, Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanei, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartiment Juridic si Contencios Administrativ din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani;

Avand in vedere rapoartele de avizare ale:

- *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe;*

- *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertați cetățenesti;*

- *Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pascani;*

Avand in vedere Incheierea nr. 3011/26.01.2016 emisa de Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi - Biroul de Carte Funciara Pascani, inregistrata la primaria Municipiului pascani sub nr. 5693/16.03.2016 ;

Avand in vedere Extrasul de Carte Funciara pentru Informare nr. 9460/14.03.2016 emis de Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi - Biroul de Carte Funciara Pascani inregistrat la primaria Municipiului Pascani sub nr. 5697/16.06.2016;

Având în vedere prevederile art. 36, alin (2), lit. c) si. alin. (5) lit. d) din Legea nr. 15/2001 privind Administrația publică locală, republicata cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 coroborat cu art. 115, alin.1, lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă schimbarea denumirii Aleea „ I.C. Bratianu”(strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea „Parcului”, Municipiul Pașcani, Judetul Iasi, delimitata de la intersecția cu str. Republicii, pana la limita teren aferent Palatului Familiei Cantacuzino - Pascanu , conform planului de amplasament prezentat in anexa nr. 1 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. De la data prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 25/1998 privind schimbarea denumirii „Aleea Parcului” in ” Aleea Gheorghe I. Bratianu” din mun. Pascani, jud. Iasi.

Art.3. Hotărârea adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani va fi înaintată Consiliului Județean Iași în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași .

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică , Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Serviciul Public Comunitar Local de Evidența a Persoanei, precum și Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios Administrativ;

Art.5. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului Urbanism, Amenajări Teritoriale ;
- Serviciul Public Comunitar Local de Evidența a Persoanei;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios Administrativ;
- Compartiment Programe Europene și Atragere Fonduri Structurale;
- Mass-media.

**Inițiatorul Proiectului de Hotărâre
PRIMAR
DR. ING. DUMITRU PANTAZI,**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CONS. JR. JITARU IRINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr. 16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259
e-mail: office@primariapascani.ro

Nr. 2008/25.10.2016

- EXPUNERE DE MOTIVE -

Proiect de Hotarare privind aprobarea schimbarii denumirii Aleea" I.C. Bratianu"(strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea "Parcului", municipiul Pascani, judetul Iasi

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 210/2012 privind achizitionarea de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si terenul aferent in suprafata de 6920 mp;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.137/2013 privind insusirea in proprietatea publica a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani a imobilului (monument istoric) situat in Aleea Parcului, nr. 7, judetul Iasi;

Avand in vedere dispozitiile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 80/2016 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Pascani;

În baza art. 36, alin. (2), lit. d) si alin. (5) lit. c) din Legea 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 coroborat cu art.115, alin.1, lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Fata de cele prezentate mai sus, supun spre dezbateri si aprobare, Consiliului Local al Municipiului **Proiect de Hotarare privind aprobarea schimbarii denumirii Aleea" I.C. Bratianu"(strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea "Parcului", municipiul Pascani, judetul Iasi**





ROMÂNIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon/Fax; 0232-762300; 0232-766259
e-mail: office@primariapascani.ro

DE ACORD,
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
ING. DUMITRU PANTAZI



Nr. 20083125.10.2016

- RAPORT -

Proiect de Hotarare privind aprobarea schimbarii denumirii Aleea "I.C. Bratianu" (strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea "Parcului", municipiul Pascani, judetul Iasi

Avand in vedere Expunerea de motive inregistrata sub nr. 20082125.10.2016, intocmita de Primarul Municipiului Pascani, Ing. Dumitru Pantazi, in calitate de initiator al proiectului de hotarare;

Avand in vedere Ordinul de restituire in natura nr. 5401 din 07 noiembrie 2005 al Ministrului educatie si cercetarii;

Având în vedere dispozitiile art. 3, alin(1): „Proiectele de hotarari ale consiliilor judetene sau locale, avand ca obiect atribuirea ca denumire a unor nume de personalitati ori evenimente istorice, politice, culturale sau de orice alta natura ori schimbarea unor astfel de denumiri vor putea fi adoptate numai dupa ce au fost analizate si avizate de comisia de atribuire de denumiri judeteană, respectiv a municipiului Bucuresti.” si art 5:” ART. 5

(1) Solicitarea avizului comisiei de atribuire de denumiri, in cazurile prevazute la art. 3 alin. (1), este obligatorie. Avizul are caracter consultativ si se emite cu votul majoritatii membrilor comisiei, in termen de cel mult 60 de zile de la data solicitarii.

(1^1) Avizul comisiei de atribuire de denumiri se semneaza de catre presedinte, iar in absenta acestuia de catre vicepresedinte si se comunica prin grija compartimentului juridic al institutiei prefectului.

(2) In cazul in care avizul comisiei nu este emis in termenul prevazut la alin. (1), consiliul local ori judetean, dupa caz, poate adopta hotararea de atribuire sau schimbare de denumiri si in lipsa acestuia.

(3) Hotararile consiliilor locale si ale consiliilor judetene adoptate fara solicitarea avizului comisiei de atribuire de denumiri sunt nule de drept. Nulitatea se constata de catre instanta de contencios administrativ, la sesizarea prefectului sau a oricarei persoane interesate” din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002, privind atribuirea sau schimbarea, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 564 din 31 iulie 2008, privind aprobarea Regulamentului de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere Adresa Institutiei Prefectului-Judetul Iasi nr. 13043/29.09.2016, inregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pascani sub nr. 1277/03.10.2016 prin care comunica avizul favorabil propunerii de schimbare a denumirii Aleea” I.C. Bratianu” in Aleea “Parcului”;

Având în vedere avizul Comisiei de atribuire de denumiri a județului Iasi, nr. 16 din 29.09.2016, dat în condițiile art. 3 alin.(7) din O.G. nr.63/2002, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare, și al Regulamentului de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, aprobat prin Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr. 564/2006;

Având în vedere HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iasi, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iasi;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 25/1998 privind schimbarea denumirii „Aleea Parcului” în „Aleea Gheorghe I. Bratianu” din mun. Pascani, județul Iasi;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pascani, însoțită prin HCL nr. 53/1999 și aprobată prin HG nr. 1354/2001, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 326 bis/16.05.2002;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 53/1999 privind Aprobarea domeniului public al mun.Pascani;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 210/2012 privind achiziționarea de către Municipiul Pascani a imobilului situat în Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino și terenul aferent în suprafața de 6920 mp;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.137/2013 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pascani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Pascani a imobilului (monument istoric) situat în Aleea Parcului, nr. 7, județul Iasi;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 80/2016 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Pascani;

Având în vedere Încheierea nr. 3011/26.01.2016 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi - Biroul de Carte Funciara Pascani, înregistrată la Primăria Municipiului Pascani sub nr. 5693/16.03.2016 ;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara pentru Informare nr. 9460/14.03.2016 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi - Biroul de Carte Funciara Pascani, înregistrat la Primăria Municipiului Pascani sub nr. 5697/16.03.2016;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin (2), lit. c): ” *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții(...)* c) *atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*” și alin. (5) lit. d): ” *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:(...)* d) *atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local.*” din Legea nr. 15/2001 privind Administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Intrucat la pozitia 107 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pascani, însoțită prin HCL nr. 53/1999 și aprobată prin HG nr. 1354/2001, este înregistrată str. „Gh. I. Bratianu”, având ca elemente de identificare din str. Doamana Despina în casa particulară, deci nu pot exista două străzi cu aceeași denumire în Municipiul Pascani.

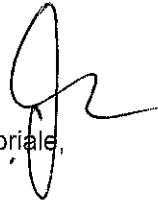
In mod eronat a fost inregistrata la pozitia 5 din Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, însușită prin HCL nr. 53/1999 și aprobată prin HG nr. 1354/2001, "Aleea I.C. Bratianu", avand ca elemente de identificare din str. Republicii in Casa Copilului(actual Palatul Familiei Cantacuzino - Pascanu), si in toate documentele oficiale respectiva strada are denumirea de „ Aleea Parcului”;

Prin urmare fata de cele prezentate mai sus se justifica si motiveaza indreptarea erorii materialae in sensul schimbării denumirii Aleea „ I.C. Bratianu” in Aleea „Parcului”, Municipiul Pașcani, Judetul Iasi.

În temeiul prevederilor art. 45 coroborat cu art.115, alin.1, lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In consecinta Serviciul Urbanism, Amenajări Teritoriale, Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanei, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios Administrativ din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani supun spre dezbateri si aprobare, Consiliului Local al Municipiului Pascani Proiectul de Hotarare privind aprobarea schimbarii denumirii Aleea” I.C. Bratianu”(strada Gheorghe I. Bratianu) in Aleea “Parcului”, municipiul Pascani, judetul Iasi

Serviciul Urbanism, Amenajări Teritoriale,
Sef serv. Vasile Leahu




Serviciul Public Comunitar Local de
Evidenta a Persoanei,
Ref. Cristinel Harmanescu



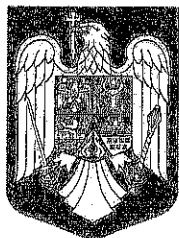
Compartimentul Patrimoniu si
Contracte,
Cons. Jr. Bogdan Lungu



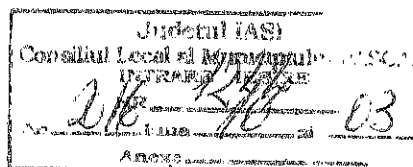
Compartiment Juridic si Contencios
Administrativ,
Cons. Jr. Paul Apostol



ROMÂNIA



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL IAȘI



✓ Ana Secretar
Serv. Urbanism
06.10
2016

Nr.13043/29.09.2016
Nesecret/ Ex. 1/2

S. Patrimoniu
S. Urbanism
06.10.2016

Către,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI
JUDEȚUL IAȘI

În ziua de 29 septembrie 2016 a avut loc ședința de lucru a Comisiei de atribuire de denumiri a județului Iași, în cadrul căreia a fost supus spre analiză propunerea de schimbarea denumirii din Aleea "I.C.Brătianu" în Aleea "Parcului", transmisă de Primăria municipiului Pașcani, județul Iași, cu adresa nr.13043/03.08.2016.

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței de lucru din data de 29.09.2016, membrii Comisiei de atribuire de denumiri a județului Iași acordă **aviz favorabil** propunerii comunicate de Primăria municipiului Pașcani, așa cum rezultă din **Avizul nr.16/29.09.2016**.

Potrivit art.13, alin.3 din Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr.564/2008, prin care aprobă Regulamentul de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, vă transmitem, alăturat, în original Avizul nr.16/29.09.2016 emis de Comisia județeană Iași de atribuire de denumiri.

PREFECT,
Marian GRIGORAS



Șef Serviciu,
Maricica Rusu

Întocmit,
Crăciun Anca

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEȚULUI IAȘI

AVIZ

Nr. 16 / 29.09.2016

În temeiul art.3 alin.(7) din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.48/2003, cu modificările și completările ulterioare, și al Regulamentului de funcționare a comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, aprobat prin Ordinul ministrului interneleor și reformei administrative nr.564/2008,

Comisia de atribuire de denumiri a județului Iași

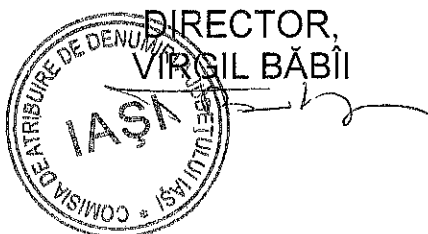
AVIZEAZĂ

Favorabil, propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre nr.776/20.07.2016 al Consiliului local al municipiului Pașcani, județul Iași, transmisă cu adresa nr.14734/02.08.2016, având ca obiect schimbarea unei denumiri în localitate, după cum urmează:

- **Schimbarea denumirii din Aleea "I.C.Brătianu" în Aleea "Parcului".**

Data eliberării: 29 septembrie 2016

PREȘEDINTELE
COMISIEI DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI IAȘI



ROMANIA

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

CABINET MINISTRU

ORDIN DE RESTITUIRE ÎN NATURĂ

Privind soluționarea Notificării nr. 10N/2002, prin care doamnele Brătianu Maria și Brătianu Ileana cu domiciliul ales în București str. I.L. Caragiale nr.7 sector 2, solicită restituirea în natură a imobilului – construcție și teren situat în Pașcani, str. Aleea Parcului nr.7, jud. Iași,

Având în vedere:

- Notificarea nr. 10N/2002, depusă la Biroul executorului judecătoresc Bircă Gabriel, str. A. Panu nr.23, bloc Muntenia, mezanin, jud. Iași prin care solicită restituirea în natură a imobilului – construcție și teren situat în Pașcani, str. Aleea Parcului nr.7, jud. Iași,

Analizând actele depuse la dosarele aferente notificării, prin care se constata că:
1. Notificatoarele au calitate de persoană îndreptățită, conform dispozițiilor art. 4 alin. (1) din Legea nr. 10/2001, în baza următoarelor acte doveditoare:

a) Certificatul de moștenitor nr.17/1995 autentificat de Notariat de Stat sector 2, la data de 9 ianuarie 1995 în dosarul br.2892/1994;

b) acte de stare civilă:

- certificat de naștere Brătianu Ileana seria NP nr. 059778;

- certificat de naștere Brătianu Maria nr.004047;

- certificat de deces Brătianu Gheorghe seria ED nr.6064;

c) alte acte:

- Extras nr.25749/28.06.1999 din „Tabelul proprietarilor expropriați din județul Baia din anul 1946”;

- Proces verbal din 25 noiembrie 1946 de predare-primire a moșiei lui Gheorghe Brătianu din localitatea Pașcani; a fost predată de Ocolul Agricol Pașcani către Direcțiunea Propagandei și Învățământului Agricol;

- Declarația pe propria răspundere din 24 septembrie 2002 a doamnei Maria Brătianu conform căreia nu a primit despăgubiri în baza altor acte normative anterioare Legii nr. 10/2001;

- Declarația pe propria răspundere din 19 aprilie 2002 a doamnei Ileana Brătianu conform căreia nu a primit despăgubiri în baza altor acte normative anterioare Legii nr. 10/2001;

2. Imobilul solicitat la restituirea în natură a fost proprietatea domnului Gheorghe Brătianu, conform - Extras nr.25749/28.06.1999 din „Tabelul proprietarilor expropriați din județul Baia din anul 1946”;

3. Actul în temeiul căruia s-a dispus preluarea: din analiza Deciziei 1839/1946 a Ministerului Agriculturii și Domeniilor - Departamentul Agriculturii și Domeniilor rezultă că imobilul a fost expropriat în baza Legii de reformă agrară;

4. Imobilul face obiectul art. 2 alin. (1) lit. i) Legea nr. 10/2001;

5. Imobilul este în patrimoniul Statului Român și se află în administrarea Ministerului

de Educație și Cercetare, printru Inspectoratul Școlar Județean Iași,

având în vedere procesul-verbal încheiat în data de 22.06.2004 urmare a dezbaterilor comisiei interne prin care se propune restituirea în natură a imobilului – construcție și teren situat în Pașcani, str. Alcea Parcului nr.7, jud. Iași,

în conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 7, art. 10 alin. (5) și art. 25 alin. (4)-(6) din Legea nr. 10/2001, republicată,

în temeiul H.G. nr. 223/2005 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării,

Ministrul educației și cercetării
emite prezentul ordin:

Art. 1. – (1) Se restituie în natură doamnelor Maria Brătianu și Ileana Brătianu cu domiciliul ales în București str. I.L. Caragiale nr.7 sector 2, imobilul în suprafață de 6920 mp – 895 mp ocupat de construcție, situat în Pașcani, str. Alcea Parcului nr.7, jud. Iași, cu următoarele vecinătăți, după cum urmează:

1. la Nord:
- Restaurantul Victoria
2. la Sud
- Notariat public
3. la Est
- Lacul Peștișorul
4. la Vest
- Depozit alimentară

(2) Doamnele Maria Brătianu și Ileana Brătianu au dreptul fiecare la o cotă de 1/2 din imobilul prevăzut la alineatul (1), în conformitate cu art.4 (1).

Art. 2. – (1) Prezentul ordin face dovada proprietății asupra imobilului și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară.

(2) Punea în posesie se va face după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, prin proces-verbal de punere în posesie.

Art. 3. – Prezentul ordin intră în vigoare în termen de 48 de ore de la data restituirii de către doamnele Brătianu Maria și Brătianu Ileana, a despăgubirilor reprezentând valoarea reală actuală a construcției – seră didactică - construită cu fonduri publice, în suprafață de 125 mp-

Art. 4- Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, prevăzute la art. 25 alin. (4) – (6) din Legea nr. 10/2001 cad în sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. – Prezentul ordin va fi dus la îndeplinire de Direcția Juridic și Control din cadrul Ministerului Educației și Cercetării, Inspectoratul Școlar Județean Iași și doamnele Brătianu Maria și Brătianu Ileana.

Art.6 - Prezentul ordin poate fi atacat în termen de 30 de zile de la comunicare, la Secția Civilă a Tribunalului București.

MINISTRU
MIRCEA MICLEA

București,

Nr. 1701

Data: 7 MAR. 2007

Ma. Secretar - 1.
Comp. patrimoniului
1803
2016

Dosarul nr. 3011/26-01-2016

INCHEIERE Nr. 3011

Județul IASI
Municipiul PASCANI
INTRARE ÎN SIRE
Nr. 5693
An 20/ luna 03 zi 16
Anexe

REGISTRATOR Bolohan Cristina Nicoleta
ASISTENT REGISTRATOR Raileanu Cecilia

Pe baza cererii introduse de MUNICIPIUL PASCANI domiciliat în România, Str. STEFAN CEL MARE, Nr. 16 privind întabulare sau înscriere provizorie în cartea funciara, în baza:
Act administrativ nr. H.C.L. 137/31-07-2013 emis de MUNICIPIUL PASCANI, cu Anexa la
Act nr. 07/23.07.2013- primăria municipiului Pascani;
și îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996,
publicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul
de plată:

- chitanța nr. ANCPI-IS0156529/26-01-2016 în suma de 60 lei;
pentru serviciul având codul 232,
având referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Permiterea cererii cu privire la :

Imobilul cu nr. cadastral 63384, înscris în cartea funciara 63384 UAT Pascani având proprietarii:
Municipiul Pascani în cota de 1/1 de sub B.3;
să se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE sub rezerva introducerii prin H.G. a bunului imobil din
prezenta carte funciara în inventarul bunurilor aparținând domeniului public mod dobândire Lege în
cota de 1/1 de sub B.3 asupra A1, A1.1, A1.2 în favoarea : **MUNICIPIUL PASCANI domeniul public,**
și B.4 din cartea funciara 63384 UAT Pascani;

Prezenta se va comunica partilor:
Mihai,
Municipiul Pascani.

Pe drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru
și Publicitate Imobiliară Pascani, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-

Pe data soluționării,
26-01-2016

Registrator,
Bolohan Cristina Nicoleta

(parafa și semnătura)

Asistent-Registrator,
Raileanu Cecilia

cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Comp. patrimoniului
Almestruțuț
21.05.2016



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Nr.cerere	3011
Ziua	26
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN Intravilan

Adresa: Pascani, Aleea Parcului, nr. 7

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63384	Din acte: 6.920; Masurata:6.920	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	63384-C1	Pascani, Aleea Parcului, nr. 7	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
A1.2	63384-C2	Pascani, Aleea Parcului, nr. 7	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
3011 / 26.01.2016	
Act administrativ nr. H.C.L. 137, din 31.07.2013, emis de MUNICIPIUL PASCANI, cu Anexa la hotarare, privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, raport 14007/23.07.2013- primaria municipiului Pascani	
54 Inscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, sub rezerva introducerii prin H.G. a bunului imobil din prezenta carte funciara in inventarul bunurilor apartinand domeniului public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
SIINT	

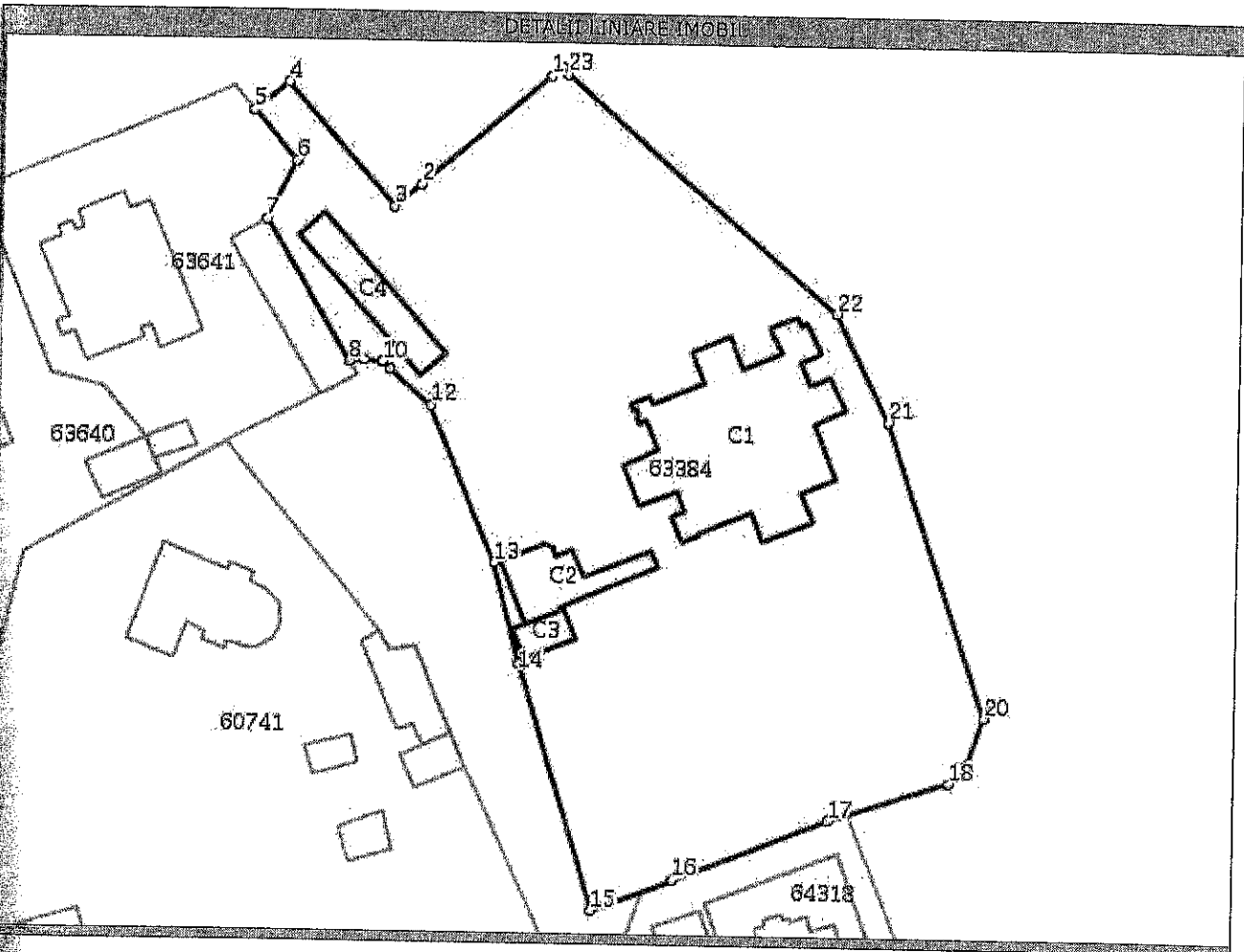
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Pascani, Aleea Parcului, nr. 7

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
63384	6.920	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:6.478	53	2271; 2283; 2284; 2285; 2285/ 1; 2286	-	-
drum	DA	Din acte: -; Masurata:442	53	2286	-	-

Date referitoare la constructii

Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
63384-C1	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:639	Cu acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C2	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:122	Cu acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C3	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:38	Fara acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C4	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:140	Fara acte	sera didactica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	24,9
3	4	24,1
5	6	9,7
7	8	24,3
9	10	2,6
11	12	8,0
13	14	15,2
15	16	12,9
17	18	18,5
19	20	7,4
21	22	17,7
23	24	1,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	5,1
4	5	6,4
6	7	9,8
8	9	2,2
10	11	1,6
12	13	25,0
14	15	37,7
16	17	24,4
18	19	3,8
20	21	45,7
22	23	53,4
24	1	2,1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. ANCPI-IS0156529/26-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 232,

Data soluționării,
28/01/2016

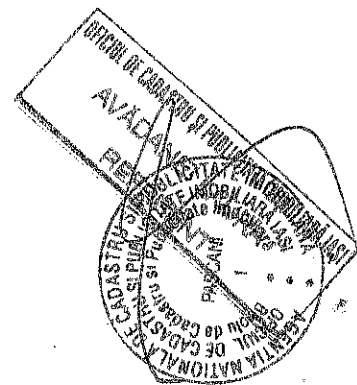
Asistent-registrator,
Cecilia RAILEANU

Referent,

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

1803
2016

Nr. cerere	9460
Ziua	14
Luna	03
Anul	2016

Județul IASI
Municipiul PĂSCANI
INTRARE - IESIRE
Nr. 5697
An 2016 Luna 03 Zi 16

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Păscani, Aleea Parcului, nr. 7

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte Anexe
A1	63384	Din acte: 6.920; Masurata:6.920	

CONSTRUCTII

Nr. crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	63384-C1	Păscani, Aleea Parcului, nr. 7	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
A1.2	63384-C2	Păscani, Aleea Parcului, nr. 7	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
11 / 26.01.2016	
Act administrativ nr. H.C.L. 137, din 31.07.2013, emis de MUNICIPIUL PASCANI, cu Anexa la hotarare, privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Păscani, raport 14007/23.07.2013- primăria municipiului Păscani	
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, sub rezerva Introducerii prin H.G. a bunului imobil din prezenta carte funcara in inventarul bunurilor apartinand domeniului public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
SUNT	

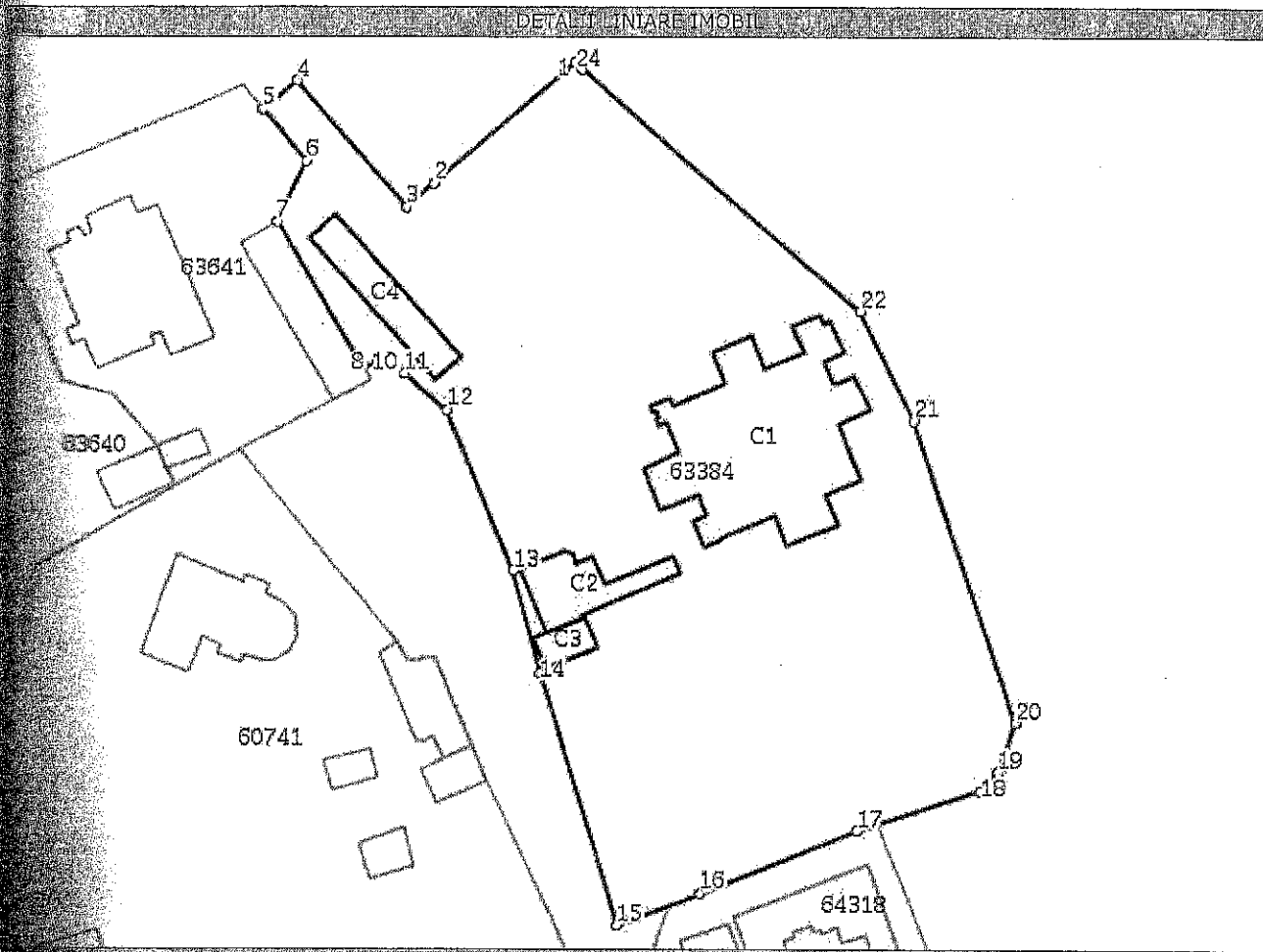
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Pascani, Aleea Parcului, nr. 7

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
63384	6.920	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Referitoare la teren

Categorie	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
Constructii	DA	Din acte: -; Masurata:6.478	53	2271; 2283; 2284; 2285; 2285/ 1; 2286	-	-
Teren	DA	Din acte: -; Masurata:442	53	2286	-	-

Referitoare la constructii

Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
63384-C1	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:639	Cu acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C2	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:122	Cu acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C3	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:38	Fara acte	fara autorizatie de construire, fara lift, fara certificat de performanta energetica, edificata anterior anului 1980
63384-C4	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:140	Fara acte	sera didactica

Lungime Segmente

2) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	24,9
3	4	24,1
5	6	9,7
7	8	24,3
9	10	2,6
11	12	8,0
13	14	15,2
15	16	12,9
17	18	18,5
19	20	7,4
21	22	17,7
23	24	1,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
2	3	5,1
4	5	6,4
6	7	9,8
8	9	2,2
10	11	1,6
12	13	25,0
14	15	37,7
16	17	24,4
18	19	3,8
20	21	45,7
22	23	53,4
24	1	2,1

Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

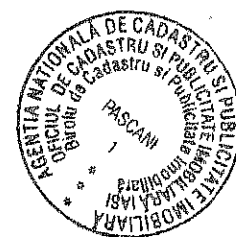
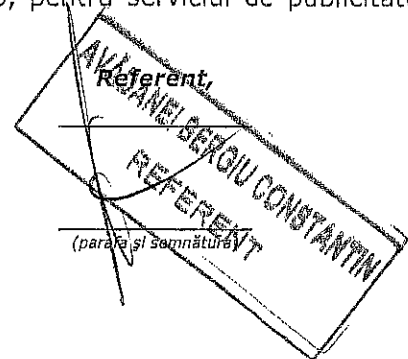
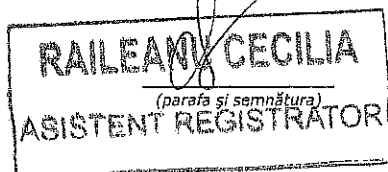
Se declara că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată la birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

Se achitatarifull de 20 RON, chitanta nr. IS0170449/14-03-2016, pentru serviciul de publicitate publicara cu codul nr. 272,

Notar Public
2016

Asistent-registrator,
Cecilia RAILEANU



ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind schimbarea denumirii "Aleea Parcului" in "Aleea Gheorghe I.Brătianu" în Municipiul Pașcani, Județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, Județul Iași ;
Având în vedere Raportul comisiei de urbanism, sistematizare
amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;
Având în vedere Referatul, nr.2290 din 27.03.1998 al Serviciului
sistematizare, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei
Municipiului Pașcani ;
Având în vedere Dispozițiile art.20 din Legea nr.69/1991, re-
publicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență, nr.22/1997, pri-
vind administrația publică locală ;

HOTARASTE:

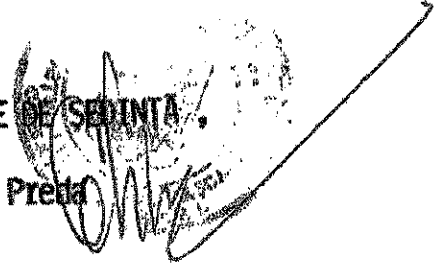
Art.1. Se aprobă schimbarea denumirii străzii din "Aleea
Parcului" în str."Gheorghe I.Brătianu" din Municipiul Pașcani, Județul Iași,
conform schiței de plan, anexă nr.1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Serviciul urbanism, sistematizare, amenajarea teri-
toriului , vor aduce modificările necesare în nomenclatorul străzilor din Mu-
nicipiul Pașcani.

Art.3. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta Hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Poliția municipiului Pașcani ;
- Serviciul sistematizare,urbanism și amenajarea teritoriului;

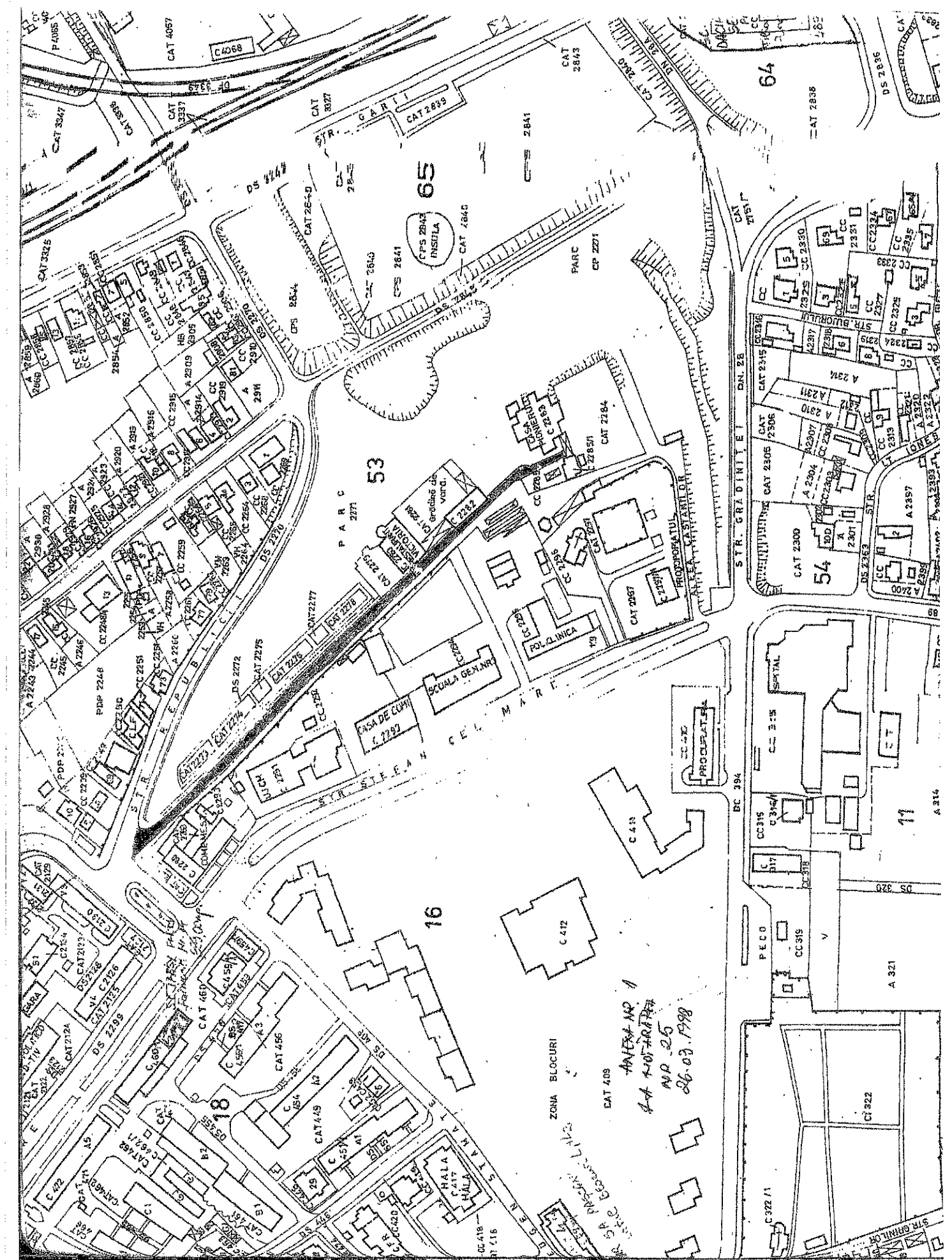
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Axinte Preda



1998
 1998.03.26

NR. 25

Din 26.03.1998



65

64

53

54

16

18

11

ZONA BLOCURI

CAT 409

AVERTIZ NR. 1
4-4 107-40182
NR. 25
26.02.1998

STR. G. BRICAN L. 23

C-322/1

STR. G. BRICAN L. 23

CPS 2842
RINSILA
CAT 4840

CAT 2377

CAT 2284

CAT 2307

CAT 2284

CAT 2284

CAT 2300

CAT 2307

CAT 2307

CAT 2307

CAT 4057

CAT 3337

CAT 3847

CAT 2540

CAT 2843

CAT 2843

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 2841

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 3325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2325

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 2298

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

CAT 456

HOTARARE

privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pascani, judetul Iasi

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi :

Avand in vedere inventarul intocmit de Comisia speciala organizata in acest scop de Consiliul local al municipiului Pascani :

In conformitate cu prevederile Legii nr.213 din 24.XI.1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin H.G., nr.548 din 8 iulie 1999 ;

In conformitate cu prevederile art.20, lit.g din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala ;

In temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicata ;

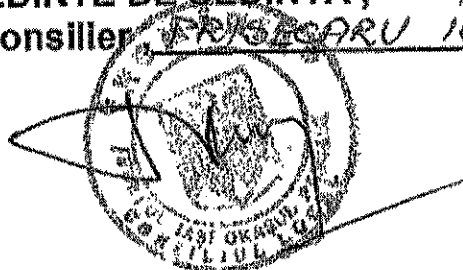
HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste proprietatea publica a Municipiului Pascani, conform inventarului din anexa nr. 1, parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2. Secretarul municipiului Pascani va comunica in copie prezenta hotarare si inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Pascani :

Prefecturii judetului Iasi ;
- Consiliului judetean Iasi ;
- Municipiului Pascani ;

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
Consilier, ~~PRISACARU IOAN~~ 1



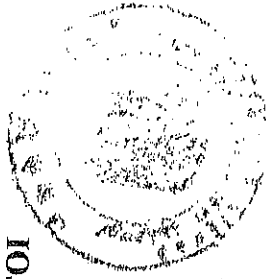
Contrasemneaza,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Zuzan Mircea", written over the printed name.

NR. 53
Din 20 08.1999

ÎNSUȘIT DE CONSILIUL LOCAL PAȘCANI
PRIN HOTĂRÂREA NR.53/23.08.1999

PRIMAR,
NECULAI RĂȚOI



A.DRUMURI COMUNA
LE,VECINALE, STRAZI CU TROTUARELE
AFERENTE PASAJE, PODURILE, PODETELE, PRECUM SI
ZONELE DE PROTECTIE A ACESTORA

ORAȘUL PAȘCANI

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1.	1.3.7.2	Aleea „1 DECEMBRIE 1918” 3	4 L=364m, l=4m, S=1465mp; Beton asfaltic - din str. Izvoarelor și str. Mihai Eminescu - Trotuare laterale; beton=1026,1mp - Aleei laterale; beton=1825,2mp - Indicație de circulație: 2 buc. L=298,5m, l=6m, S=1791mp; Beton asfaltic - din str. Vasile. Alexandri în str. 22 Decembrie - Trotuare laterale; beton =199,5 mp - parcare laterala; beton asfaltic=520mp. L=287m, l=5m, S=1435mp balast din Calea Romanului - în str. Sădului	5 1968	6 1043212,29	7 Prop. publică
2.	1.3.7.2	Aleea „22 DECEMBRIE”		1968	570171,92	Prop. publică
3.	1.3.7.1	Aleea „CALEA IASULUI”		1968	85660,17	Prop. publică

1	2	3	4	1968	783333,33	Prop. publică
4.	1.3.7.3	Aleea „GRADINIȚEI”	L=294m,l=6m,S=1764m;Beton asfaltic -din str. SPORTULUI în BL CONSTRUCTORUL -Trotuare laterale:beton =205mp -Parcări laterale;Beton =901mp Alei laterale ; beton asfaltic =420 mp Brtion = 66mp	1968	608234,63	Prop. publică
5.	1.3.7.2	Aleea ” I.C.BRATIANU”	L=343m,l=4,3m;S=1474mp;Beton asfaltic -din str. Nicolae Iorga în Casa Copilului -Trotuare laterale;Bet.=795,9mp;	1968		Prop. publică
6.	1.3.7.5	Aleea „IZVOARELOR”	L=143,5m,l=4m;S=574mp;Beton asfaltic -din str. IZVOARELOR în B I -Trotuar lateral: Beton asfaltic =212 mp. -Parcări laterale;Beton=1055,5mp	1968	441486,23	Prop. publică
7.	1.3.7.3	Aleea „MIHAI EMINESCU”	L=166,5m,l med=7m;S=1165,5mp;Beton de ciment -din bl.C9-în C36 -parcări laterale; Beton =2784mp -indicatoare de circulație=2 buc	1968	990776,56	Prop. publică
8.	1.3.7.2	Aleea „SPORTULUI”	L=108m,l=3,5m;S=378mp;Beton asfaltic - din str. SPORTULUI în str. CRONICAR NECULCE - Trotuar lateral: beton asfalt = 216 mp - Indicator circulație=1 buc.	1968	139616,23	Prop. publică
9.	1.3.7.2	Aleea „ȘTEFAN CEL MARE”	L=285m,l=6mS=1710mp;Beton asfaltic - din str. Eugen Stamate în Bl.V - parcări laterale;bet.asf.=134mp - alei laterale:bet.asf.519mp	1968	801965,17	Prop. publică
10.	1.3.7.3	ALEEA „TINERETULUI”	L=108M;l=10m;S=1080mp;Mozaic -din str. Ștefan cel Mare în str. N.Iorga.	1968	270722,33	Prop. publică
11.	1.3.7.1	FUNDAC „CASA DE APA”	L=120m,l=3m;S=360mp;Balast -din str. DRAGOS VODA -în casă particulară -indicatoare de circulație 1 buc.	1968	21881,96	Prop. publică

1	2	3	4	5	6	7
105.	1.3.7.1	STRADA „EMIL RACOVITA”	L=1003m,l=4,5m,S=4513,5mp,Balast -din str. MIHAI VITEAZU în casă particulară	1968	269426,61	Prop. publică
106.	1.3.7.1	STRADA „GEORGE COȘBUC”	L=86m,l=3m,Balast -din str. PLOPIILOR în casă particulară	1968	15400,90	Prop. publică
107.	1.3.7.1	STRADA „GHI. BRATIANU”	98m,l=4m,S=392mp,Balast -din str. DOAMNA DESPINA în casă particulară	1968	23399,85	Prop. publică
108.	1.3.7.1	STRADA „GRIGORE GHICA VODA”	L=325m,l=4m,S=1300mp,Pământ -din str. MIHAI VITEAZU în casă particulară	1968	11314,97	Prop. publică
109.	1.3.7.2	STRADA „GRIVIȚEJ”	L=100m,l=5m,S=500mp,Balast -din str. DEAMNA DESPINA	1968	29846,75	Prop. publică
110.	1.3.7.1	STRADA „IAZULUI”	L=60m,l=4m,S=240mp,Balast -din str. MOVILA LUI BURCEL în casă particulară	1968	14326,44	Prop. publică
111.	1.3.7.1	STRADA „LILJACULUI”	L=170m,l=5m,S=850mp,Balast, -din str. MIHAI VITEAZU în casă particulară	1968	50739,47	Prop. publică
112.	1.3.7.1 1.3.17.1 1.3.17.2	STRADA „MIHAI VITEAZU”	Ltot=504m,(L lasfalt=101m,L2 beton =1688mp,L3 balast=3215m),l=7m,S1=707mp,S2=1181 6mp,S3=22505mp,Stot=35028mp -din str. UNIRII în str. UNIRII -podeș lemn,1,3x8m -pod beton armat ; 6,5x8,5 -indicatoare de circulație =8 BUC	1968	4804865,18	Prop. publică
113.	1.3.7.1	STRADA „MOVILA LUI BURCEL”	L=664m,l=5m,S=3320mp,Balast -din str. EMIL RACOVITA în str. VASILE LUPU	1968	198182,42	Prop. publică
114.	1.3.7.2	STRADA „PLOPIILOR”	L=400m,l=5,5m,S=2200 mp, Balast -din str. DOAMNA DESPINA în casă particulară	1968	551471,42	Prop. publică
115.	1.3.7.1 1.3.17.2	STRADA „POPA ȘAPCA”	L=1009m,l=5m,S=5045mp,Balast -din str. MIHAI VITEAZU în str. MIHAI VITEAZU -podeș beton armat 3,2x5m -diguri de acces către case ; 4 buc,Ltot=266m,l=6m,Stot=1596mp	1968	475045,01	Prop. publică

HOTARAREA NR. 80

Din data de: 27.04.2016

privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Pascani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, Județul Iași;

Având în vedere expunerea de motive nr. 8439/19.04.2016 inițiată de Primarul municipiului Pașcani;

Având în vedere raportul nr. 8440/19.04.2016, întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartiment juridic și contencios din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 541/26.04.2016;*

- *Comisia juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 529/25.04.2016;*

- *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 510/25.04.2016;*

În temeiul prevederilor art.5, alin.(1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36 alin 2, litera c și alin.5 litera c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 45 alin.2, litera e și art.115, alin 1, litera b, din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

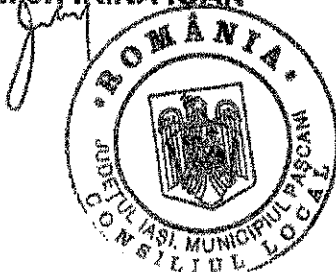
Art.1. Se aprobă Nomenclatorul stradal al municipiului Pașcani, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Presentul nomenclator stradal va fi publicat pe site-ul Primariei Municipiului Pascani prin grija secretarului U.A.T.

Art.3. Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județul Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Secretarului municipiului Pascani;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei Pascani;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate;
- Compartimentului Registru Agricol;
- Serviciului Taxe și Impozite Locale;
- Compartimentului Tehnic și Investiții;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, IRINA IOAN

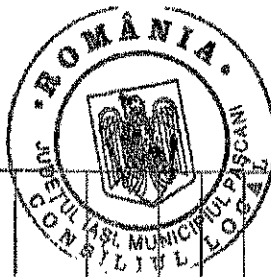


Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI
Cons. Jr. JITARU IRINA

ANEXA NR.1 la
HCL Nr. 80/27.04.2016

LISTA STRAZILOR DIN MUNICIPIUL PASCANI

Nr. Crt	Denumire strada	Inceput strada	Sfarsit strada	NR. POSTALE		Denumire vechi
				Pare	Impare	
1.	ABATOR	Calea ferata	Rau Siret	2 - 100	1-37	
2.	AGACHI	Str. Fintinele		2	1	
3.	ALEEA 1 DECEMBRIE 1918	Str. Izvoarelor	Str. Mihai Eminescu	2 - 14	1 - 19	
4.	ALEEA CASTANILOR	Str Stefan cel Mare	Biron Notarial		1-3	
5.	ALEEA CALEA IASULUI	Str.Gradinitei		2 - 144	1-11	
6.	ALEEA GRĂDINIȚEI	Str. Sportului		2 - 10 A		
7.	ALEEA 22 DECEMBRIE	Str.Cuza Voda (esplanada)		2-44	1-27	
8.	ALEEA MIHAI EMINESCU	Str. Vasile Alecsandri	Str. 1 Decembrie 1918	2 - 16	1 - 35 A	
9.	ALEEA IZVOARELOR	Str.Izvoarelor	Palat Cantacuzino	2	1-7	
10.	ALEEA PARCULUI	Str.Republicii		2	1-7	
11.	ALEEA SPORTULUI	Str. Sportului	Str. Croniear Neculce		1-5	
12.	ALEEA ȘTEFAN CEL MARE	Str. Eugen Stamate			1-9	
13.	ALEEA TINERETULUI	Str. Nicolae Iorga	Str. Stefan cel Mare	2 - 6	1 - 5	
14.	ALUNIȘ	Str. Sos.Nationala	Str. Morilor		1-45	HCL 77 din 20.08.2010
15.	ALBINET	Str. Moldovei		1 - 5 C	2 - 4 A	
16.	ANTON PANN	Str. Vatra		2-4	1	
17.	AMURGULUI	Str. Ceferistilor	Str. Fintinele	2 - 46	1-43 B	
18.	AURORA I	Str.Moldovei	Str. Aurora II	2 - 14 A	1 - 7 A	
19.	AURORA II	Str.Moldovei	Stadion Siretul	2 - 6	1 - 9	
20.	ARMONIEI	Str. Calugareni	Sos.Nationala	2-22		



HOTĂRÂREA NR. 210
din data de : 21.12.2012

privind achiziționarea de către Municipiul Pașcani a imobilului situat în Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, Jud. Iași - Palatul Cantacuzino și terenul aferent în suprafața de 6920 mp

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 145/2012, privind constituirea comisiei de negociere în vederea stabilirii pretului de achiziție pentru construcție Palatul Cantacuzino și terenul aferent în suprafața de 6920 mp, situat în municipiul Pașcani, Aleea Parcului, nr. 7, jud. Iași;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 24474/13.12.2012, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi, în calitate de inițiator;

Având în vedere Raportul comun înregistrat sub nr. 24475/13.12.2012, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere următoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1572/20.12.2012;
- Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1619/20.12.2012;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 1532/20.12.2012;
- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. 1523/19.12.2012;

Având în vedere Procesul verbal de negociere nr. 24250/10.12.2012;

Având în vedere Încheierea nr. 17587/18.09.2012 emisă de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași - Biroul de Carte Funciara Pașcani;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara pentru Informare nr. 17587/18.09.2012 emis de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași - Biroul de Carte Funciara Pașcani;

Având în vedere Procesul verbal din data de 10.12.2012, privind restituirea în natura a imobilului (clădiri și terenuri) situat în municipiul Pașcani, jud. Iași;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba achiziționarea de către Municipiul Pașcani a imobilului situat în Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pașcani, Jud. Iași - Palatul Cantacuzino și terenul aferent în suprafața de 6920 mp, conform Extrasul de Carte Funciara pentru Informare nr. 17587/18.09.2012 emis de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași - Biroul de Carte Funciara Pașcani.

Art.2. Pretul negociat in vederea achizitiei de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si terenul aferent in suprafata de 6920 mp, este de 180.000 euro, urmand a fi achitat dupa cum urmeaza:

- 60.000 euro la data semnarii contractului de vanzare - cumparare;
- 60.000 euro in luna mai 2013;
- 60.000 euro in luna octombrie 2013.

Art.3. Pretul de achizitie de catre Municipiul Pascani a imobilului situat in Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si terenul aferent in suprafata de 6920 mp, precum si onorariile notariale in vederea perfectarii contractului de vanzare - cumparare vor fi suportate din bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Pascani.

Art.4. Pana la data perfectarii contractului de vanzare - cumparare paza imobilului situat in Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si a terenului aferent in suprafata de 6920 mp va fi asigurata de Politia Locala Pascani.

Art.5. Pana la data perfectarii contractului de vanzare - cumparare taxele si impozitele aferente imobilului situat in Aleea Parcului, nr. 7, mun. Pascani, Jud. Iasi - Palatul Cantacuzino si terenului in suprafata de 6920 mp vor fi achitate de catre actualul proprietar.

Art.6. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Doamnei Fabra Rovira (casatorita Lebiez) Marie-Helene Francoise;
- Domnului Mihai Nichita.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
DUMEA ERONIM EDUARD

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. jr. ZUZAN Mircea

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 137
Din data de 31.07.2013

privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani și în
administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani a imobilului (monument
istoric) situat în Aleea Parcului, nr. 7, județul Iași, dobândit prin
contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1978
din 27 iunie 2013

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza art. 3, alineatele (1) și (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 863, lit. a) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Educației și Cercetării nr. 5401 din 7 mai 2005, privind restituirea în natură doamnelor Maria Bratianu și Ileana Bratianu a imobilului în suprafața de 6920 mp – 895 mp ocupat de construcție, situat în municipiul Pașcani, Aleea Parcului, nr. 7, jud. Iași;

În baza Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin H. G. nr. 548/1999;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), litera c) și art. 120, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza Expunerii de motive întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 14006/23.07.2013;

În baza Raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 14007/23.07.2013;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. 1007/30.07.2013;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. 1032/30.07.2013;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr. 1021/30.07.2013;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 996/30.07.2013;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se însușește în proprietatea publică a municipiului Pâncani și în administrarea Consiliului Local al municipiului Pâncani imobilul (monument istoric) situat în Aleea Pârcului, nr. 7, județul Iași, înscris în cartea funciara nr.63384, format din: construcție C1-cu suprafața construită la sol de 639 mp, construcție C2-cu suprafața construită la sol de 122 mp, construcție C3-cu suprafața construită la sol de 38 mp, construcție C4(sera)-cu suprafața construită la sol de 140 mp și terenul în suprafața totală de 6920 mp, având prețul total al vânzării în suma de 180.000 €, dobândit prin contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1978 din 27 iunie 2013, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului construcție C4(sera)-cu suprafața construită la sol de 140 mp din proprietatea publică a municipiului Pâncani în proprietatea privată a municipiului Pâncani, în vederea dezafectării și valorificării acestuia în condițiile legii.

Art.3. La anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pâncani:

-se completează cu poziția 914, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se însușește lista Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, ce cuprinde inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pâncani, care completează Anexa nr 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pâncani atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001.

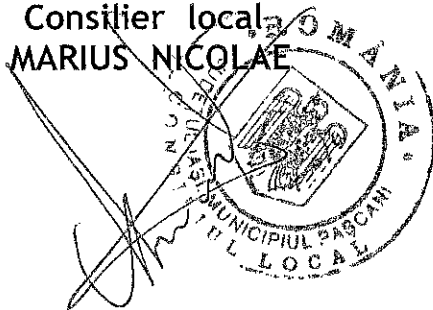
Art.5. Hotărârea adoptată va fi înaintată Consiliului Județean Iași în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru atestarea proprietății publice a municipiului Pâncani.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pâncani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului precum și Compartimentele Patrimoniu și Contracte, Juridic și Contencios și Tehnic și Investiții.

Art.7. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Institutiei Prefectului județului Iași ;
- Consiliului Județean Iași;
- Primarului municipiului Pâncani ;
- Direcției Economice;
- Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Compartimentului Tehnic și Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
PINTILIE MARIUS NICOLAE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI PÂNCANI,
Cons. Jf. MIRCEA ZUZAN

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be 'Mircea Zuzan', is written over the text of the official's name.



CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Părți contractante:-----

***MARIA BRĂȚIANU**, cetățean francez, născută la data de **28.06.1928**, în Mun. București – România, domiciliată în Franța, strada Vaneau, nr. 40, 75007 Paris 7, reprezentată de către doamna, **BRISSON MICHELLE JACQUELINE LOUISETTE**, cetățean francez, născută la data de **02.05.1958**, cu domiciliul în Franța, BP 50217 - 75325 Paris Cedex 07, curator pentru bunuri, în baza Curatelei Întărită, eliberată de către Tribunalul din Paris 7. Serviciul de Protecție a majorilor, minuta 10, tradusă de traducător autorizat, Durai Ioana Cristina și legalizată semnătura traducătorului, sub nr. 193 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași, a Ordonanței de vânzare a imobilului emisă de Tribunalul de Instanță Paris 7, Serviciul de Protecție a majorilor, nr. 12/00042, nr. minută: 444 din 14.06.2013, tradusă de traducător autorizat, Bostan Constantin și legalizată semnătura traducătorului, sub nr. 198 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași și împuternicită a doamnei Brătianu Maria, în baza procurii dată de doamna Maria Brătianu din data de 04.06.2013 nr. 99674203 Bv/19v/, în fața notarului Bruno Vincent din localitatea Paris – Franța, tradusă de traducător autorizat, Bostan Constantin și legalizată semnătura traducătorului, sub nr.197 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași.-----

***FABRA-ROVIRA (căsătorită LEBIEZ) MARIE-HÉLÈNE FRANÇOISE**, cetățean francez, fiica lui Paul André Fabra-Rovira și Ileana Bratianu, născută la data de **11.08.1961**, în localitatea Geneva - Elveția, domiciliată în Franța, 21 Rue de Saint Peteesbourg, 75008 Paris, în calitate de vânzătoare, ambele asistate de către traducătorul autorizat, **BOSTAN CONSTANTIN**, cetățean român, CNP 1760916224490, domiciliat în Mun. Pașcani, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 29, bl. A1, sc. C, et. 2, ap. 9, județul Iași, în baza autorizației nr. 12398 din 21.07.2004, eliberată de Ministerul Justiției, Direcția Publicitate Mobiliară și Imobiliară și Notari Publici;-----

***MUNICIPIUL PAȘCANI**, având cod fiscal 4541360, reprezentat de domnul secretar, **ZUZAN MIRCEA**, cetățean român, CNP 1550109224493, domiciliat în Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 16, bl. G1B, sc. A, et. 4, ap. 12, jud. Iași, în baza Delegației nr.12203 din 26.06.2013, eliberată de Primarul Municipiului Pașcani, jud. Iași, în calitate de cumpărător, a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții: -----

Noi: **Brisson Michelle Jacqueline Louissette**, în numele și pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, ambele asistate de traducător autorizat, **Bostan Constantin**, vindem MUNICIPIULUI PAȘCANI, prin reprezentantul său legal, **Zuzan Mircea**, imobilul (monument istoric) situat în Municipiul Pașcani, Aleea Parcului, nr. 7, județul Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 63384 a Mun. Pașcani, jud. Iași, conform Încheierii nr.27141/2012, eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pașcani din cadrul O.C.P.I. Iași, format din:-----

***O construcție - C1**, având nr. cadastral 63384-C1, cu o suprafață construită la sol de 639 m.p., formată: parter, compus: din 12 camere, 4 holuri, 4 băi și 3 casa scării etaj, compus din 10 camere, 3 holuri și o terasă și mansardă, compusă din 3 camere;-----

***O construcție - C2**, având nr. cadastral 63384-C2, cu o suprafață construită la sol de 122 m.p., formată: parter, compus: din 3 camere, casa scării și o terasă și etaj, compus din 2 camere și un hol;-----

***O construcție - C3**, cu o suprafață construită la sol de 38 m.p., lipită de construcția C2, neînscrisă în Cartea Funciară;-----

***O construcție (seră) - C4**, cu o suprafață construită la sol de 140 m.p., neînscrisă în Cartea Funciară;-----

***Suprafața totală de 6.920 m.p. (șase mii nouă sute douăzeci m.p.), teren curți construcții și drum, având nr. cadastral 63384, compus din parcelele:-----**

- suprafața de 6.478 m.p., teren curți construcții, parcela ICC (în T53, nr. parcelele 2271,2283,2284,2285,2285/1 și 2286);-----

- suprafața de 442 m.p., teren drum, parcela 2DR (în T 53, nr. parcelă 2286);-----
întregul imobil având vecinii: la nord- DS 2286 (Aleea Parcului) și SC ALIMENCO SA (Restaurant Victoria), la sud - Notariat Public, la vest - Nr. Cad. 63182 (Municipiul Pașcani - teren policlinică) și Depozit Alimentar și la est- Nr. Cad. 2659 (Parcul Peștișorul), conform documentației cadastrale înregistrată sub nr.17857 din 05.09.2012, de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași.

Subsemnatele: **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, declarăm că, imobilul a fost dobândit astfel: numita, Brătianu Maria, a dobândit drepturile ce i se cuvin din imobil, în baza Ordinului de restituire în natură nr. 5401 din 07.11.2005, emis de Ministerul Educației și Cercetării, iar eu, Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise, am dobândit drepturile ce mi se cuvin din imobil, prin moștenire de la mama mea, Brătianu Ileana (identică Brătianu Ioana), decedată la data de 08.04.2009, conform Certificatului de Moștenitor nr. 54 din 14.04.2010 (dosar succesoral nr. 66/2010) eliberat de Biroul Notarilor Publici Asociați Zaharia Camelia Manuela și Zaharia Eugen din Mun. Pașcani, jud. Iași, iar defuncta la rândul său a dobândit drepturile ce i se cuvin din imobil, în baza Ordinului de restituire în natură menționat mai sus.

Subsemnata, **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă, declară că a fost întocmit inventarul-A, dosar nr. 12/00042 din 13.04.2013, Măsură de protecție, Curatelă Întărită pentru bunuri, de către Tribunalul de instanța din Paris 7, Franța, tradus de traducător autorizat, Duraș Ioana Cristina și legalizată semnătura traducătorului, sub nr. 194 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași.

Prețul total al vânzării este în sumă de 180.000 EURO (una sută optzeci de mii euro), sumă ce a fost stabilită în baza procesului verbal de negociere, încheiat în data de 10.12.2012, la sediul Consiliului Local al Municipiului Pașcani, nr. 24250/10.12.2013, cu încheiere de dată certă nr. 9597 din 10.12.2012, eliberată de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași, însușit prin Hotărârea nr. 210 din 21.12.2012, a Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, sumă ce se va achita astfel:

* echivalentul în lei, a sumei de 60.000 euro (șasezeci de mii euro), calculat la cursul BNR din ziua plății, va fi achitat de către cumpărătorul, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, vânzătoarelor, **Brătianu Maria și Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, în cote egale (echivalentul în lei, a sumei de 30.000 euro, fiecareia), prin virament bancar, în termen de trei zile lucrătoare, după comunicarea conturilor de către vânzătoarele, **Brătianu Maria și Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, ulterior făcându-se dovada achitării avansului, cu ordinele de plată, pentru a nu se nota ipoteca legală în Cartea Funciară.

* iar diferența de preț, în sumă de 120.000 Euro (una sută douăzeci de mii euro), va fi achitată vânzătoarelor, de către cumpărătorul, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, prin virament bancar în conturile vânzătoarelor, în două tranșe astfel:

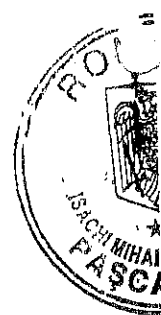
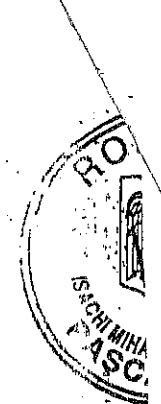
- echivalentul în lei, a sumei de 60.000 Euro (șasezeci de mii euro), calculat la cursul BNR din ziua plății, reprezentând prima tranșă, va fi achitată vânzătoarelor, în cote egale, de către cumpărător, până la data de 30 august 2013, făcându-se dovada achitării, cu ordinele de plată.

- echivalentul în lei, a sumei de 60.000 Euro (șasezeci de mii euro), calculat la cursul BNR din ziua plății, reprezentând a doua tranșă, va fi achitată vânzătoarelor, în cote egale, de către cumpărător, până la data de 30 octombrie 2013, făcându-se dovada achitării, cu ordinele de plată.

Noi, **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, solicităm înscrierea în Cartea Funciară nr. 63384 a Mun. Pașcani, județul Iași, a ipotecii legale, numai pentru diferența de preț datorată, de către cumpărătorul, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, în sumă de 120.000 EURO (una sută douăzeci de mii euro), conform art. 2386 alin. 1, Noul Cod Civil.

TRADUCĂTOR
Aut. Nr. 12388/2

[Signature]



Noi, părțile contractante, convenim ca în cazul neplătii diferenței de pret, prezentul contract se consideră desființat de plin drept, fără somație și punere în întârziere a cumpărătorului, părțile fiind repuse în situația anterioară în virtutea acestui pact comisoriu prevăzut de art.1553 din Noul Cod Civil.

Valoarea de circulație a imobilului, stabilită conform expertizei avizată de către Camera Notarilor Publici Iași și de către Direcția Generală a Finanțelor Publice Județene Iași, este în sumă de 1.521.662 lei;

Cumpărătorul, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, va intra în stăpânirea de drept și de fapt, asupra imobilului, începând de astăzi data semnării și autentificării prezentului contract.

Imobilul are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din certificatul de atestare fiscală nr.35.557 din 27.06.2013, eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale din cadrul Primăriei Mun. Pașcani, județul Iași.

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale, în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr.14701 din 21.06.2013, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pașcani, jud. Iași, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași.

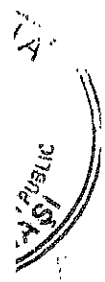
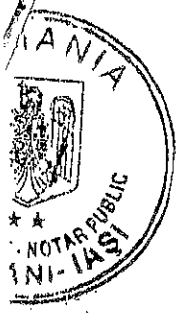
Noi, **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, declarăm sub sancțiunea art. 292 Cod penal privind falsul în declarații, că acest imobil nu are alți proprietari, nu a mai fost înstrăinat și nici ipotecat în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu s-a încheiat convenții de vânzare, promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare cu alte persoane fizice sau juridice privind acest imobil, acesta nu reprezintă sediu social pentru nicio persoană fizică sau juridică, nu constituie obiectul nici unui contract de închiriere în curs de derulare, asumându-ne orice risc în acest sens. Declarăm că numitele **Brătianu Maria și Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, sunt, în exclusivitate, titularele dreptului de proprietate asupra acestui imobil și că acesta nu face obiectul nici unei creanțe și/sau proceduri judiciare, nu a fost scos din circuitul civil, nu a fost trecut în patrimoniul statului pe nicio cale, nu a fost înstrăinat sub nicio formă și nu este grevat de niciun fel de sarcini sau servituți.

Noi, părțile contractante, declarăm pe propria răspundere, cunoscând consecințele cu privire la falsul în declarații că am fost informați de notarul public de dispozițiile Legii nr. 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, cunoaștem obligația proprietarelor, de a pune la dispoziția cumpărătorului, certificatul de performanță energetică al clădirii, iar eu, **Zuzan Mircea**, în calitate de reprezentant legal al **MUNICIPIULUI PAȘCANI**, consimt să dobândesc imobilul, asumându-mi orice răspundere, cu privire la efectele produse prin nedeținerea informațiilor cuprinse în conținutul certificatului de performanță energetică al clădirii.

Transmisiunea proprietății cu toate atributele sale și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face astăzi data autentificării contractului.

Noi, **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, garantăm pe cumpărătorul, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, prin reprezentantul său legal, **Zuzan Mircea**, contra evicțiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Noul cod Civil. A fost îndeplinită de către domnul, **Zuzan Mircea**, în numele și pentru, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, pe care-l reprezintă, obligația de verificare a stării, în care se află imobilul la momentul predării, pentru a descoperi viciile aparente, pe care noi, **Brisson Michelle Jacqueline Louisette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, avem obligația să le remediem de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Subsemnatul, **Zuzan Mircea**, cumpăr în numele și pentru, **MUNICIPIUL PAȘCANI**, de la numitele: **Brătianu Maria**, prin reprezentanta sa legală, **Brisson Michelle JACQUELINE Louisette și Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, imobilul mai sus arătat, la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract, cu al cărui conținut mă declar de acord.



Handwritten signature and notary seal at the bottom right corner.

Cumpărarea imobilului se face în baza Hotărârii nr. 210 din 21.12.2012, a Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași.

Impozitul asupra venitului realizat din transferul proprietății imobiliare se plătește de vânzătoare în condițiile Codului fiscal, art. 77.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărător, în sarcina căruia se află și cheltuielile de intabulare.

Noi, **Brisson Michelle Jacqueline Louissette**, în calitate de curator bunuri și mandatară pentru numita, **Brătianu Maria**, pe care o reprezintă și **Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise**, personal, declarăm că suntem de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorului, în Cartea Funciară a imobilului, ce formează obiectul prezentului înscris.

Eu, **Zuzan Mircea**, în calitate de reprezentant legal, al **MUNICIPIULUI PAȘCANI**, declar că mi s-a adus la cunoștință, de către notarul public, care a autentificat acest contract, ca în termen de 30 de zile, să înregistrez imobilul cumpărat, în evidențele Primăriei Mun. Pașcani, județul Iași, pe numele **MUNICIPIULUI PAȘCANI**.

Noi, părțile contractante, am înțeles sensul termenilor utilizați în conținutul prezentului contract și consecințele ce decurg din executarea acestuia în urma lămuririlor date din oficiu de către notarul public și la solicitarea noastră.

Noi, părțile contractante, declarăm că am citit și verificat întreg conținutul prezentului act și declarăm că cele arătate mai sus sunt în conformitate cu realitatea, toate datele sunt corecte, asumându-ne toate riscurile în caz contrar și solicităm redactarea și autentificarea prezentului act în aceste condiții.

Noi, părțile contractante, declarăm pe propria răspundere, cunoscând consecințele cu privire la falsul în declarații și cele cu privire la evaziunea fiscală, că am luat cunoștință de prevederile art. 9 din Legea nr.241/2005 privind evaziunea fiscală și Legea nr. 571/2003, modificată privind codul fiscal, referitoare la impozitul și onorariul pentru activitatea notarială, în sensul că atât actul pe care îl semnăm, cât și orice convenție ascunsă sunt lovite de nulitate absolută în cazul în care prețul nu este cel adevărat.

Tehnoredactat și autentificat de **Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș, din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr.1, județul Iași**, în șase exemplare, din care un exemplar pentru arhiva biroului notarial, un exemplar pentru Biroul de Cadastru și publicitate imobiliară Pașcani, patru exemplare s-au eliberat părților.

VÂNZĂTOARE,

Brătianu Maria

prin curatorul și respectiv mandatară sa,
Brisson Michelle Jacqueline Louissette

Nicòlèlle, Sècèpèlne, Louissette Brisson

M. Brissou

Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez)

Marie-Hélène Françoise

personal

Marie Hélène Françoise Lebiez

[Signature]

asistate de traducătorul autorizat,

Bostan Constantin

BOSTAN CONSTANTIN
[Signature]
TRADUCĂTOR
Aut. Nr. 12398

CUMPĂRĂTOAR,
MUNICIPIUL PAȘCANI,
prin reprezentantul său legal,
Zuzan Mircea



ROMÂNIA

Biroul Notarilor Publici Asociați

Isachi Mihai & Isachi Dragoș

☒ Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr.1, județul Iași

E-mail: isachi_mihai@yahoo.com

Operator de date cu caracter personal nr.21317

☎ Tel. 0232/76.02.80; fax: 0232/71.01.15



ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1978

din 27 iunie 2013

În fața mea, **ISACHI MIHAI**, *notar public*,
s-au prezentat, la sediul biroului notarial:

1. BRISSON MICHELLE JACQUELINE LOUISETTE, cetățean francez, născută la data de 02.05.1958, cu domiciliul în Franța, BP 50217 - 75325 Paris Cedex 07, a cărei identitate s-a stabilit cu cartea de identitate nr. 101075G00120, eliberată la data de 11.10.2010 de Autoritățile din Paris - Franța, în calitate de curator pentru bunuri, pentru numita, **MARIA BRĂTIANU**, cetățean francez, născută la data de 28.06.1928, în Mun. București - România, domiciliată în Franța, strada Vaneau, nr. 40, 75007 Paris 7, în baza Curatelei Întărită, eliberată de către Tribunalul din Paris 7. Serviciul de Protecție a majorilor, minuta 10, tradusă de traducător autorizat, Durai Ioana Cristina și legalizată semnătura traducătorului, sub nr. 193 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași, a Ordonanței de vânzare a imobilului emisă de Tribunalul de Instanță Paris 7, Serviciul de Protecție a majorilor, nr. 12/00042, nr. minută: 444 din 14.06.2013, tradusă de traducător autorizat, Bostan Constantin și legalizată semnătura traducătorului, sub nr. 198 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași și împuternicită a doamnei Brătianu Maria, în baza procurii dată de doamna Maria Brătianu în data de 04.06.2013 nr. 99674203 Bv/19v/, în fața notarului Bruno Vincent din localitatea Paris - Franța, tradusă de traducător autorizat, Bostan Constantin și legalizată semnătura traducătorului, sub nr.197 din 27.06.2013, de Biroul Notarilor Publici Asociați Isachi Mihai & Isachi Dragoș din Mun. Pașcani, str. Castanilor, nr. 1, jud. Iași;

2. FABRA-ROVIRA (căsătorită LEBIEZ) MARIE-HÉLÈNE FRANÇOISE, cetățean francez, fiica lui Paul André Fabra-Rovira și Heana Brătianu, născută la data de 11.08.1961, în localitatea Geneva - Elveția, domiciliată în Franța, 21 Rue de Saint Peteesbourg, 75008 Paris, a cărei identitate s-a stabilit cu pașaportul nr.05RP44136, eliberat la data de 16.03.2005 de autoritățile franceze, personal;

3. ZUZAN MIRCEA, cetățean român, CNP 1550109224493, domiciliat în Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 16, bl. G1B, sc. A, et. 4, ap. 12, jud. Iași, a cărui identitate s-a stabilit cu CI seria MX. nr. 873764, eliberată la data de 03.02.2010, de SPCLEP Pașcani, în calitate de reprezentant legal al, **MUNICIPIULUI PAȘCANI**, având cod fiscal 4541360, în baza Delegației nr.12203 din 26.06.2013, eliberată de Primarul Municipiului Pașcani, jud. Iași,

4. BOSTAN CONSTANTIN, cetățean român, CNP 1760916224490, domiciliat în Mun. Pașcani, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 29, bl. A1, sc. C, et. 2, ap. 9, județul Iași, a cărui identitate s-a stabilit cu CI seria MX, nr. 852997, eliberată la data de 27.10.2009, de SPCLEP Pașcani, în calitate de traducător autorizat, în baza autorizației nr. 12398 din 21.07.2004, eliberată de Ministerul Justiției, Direcția Publicitate Mobilă și Imobiliară și Notari Publici

Numitele: *Brisson Michelle JACQUELINE Louissette și Fabra-Rovira (căsătorită Lebiez) Marie-Hélène Françoise*, după ce traducătorul autorizat, Bostan Constantin le-a citit și tradus conținutul integral al prezentului înscris, au declarat că, prezentul înscris reprezintă voința lor și au consimțit la autentificare, semnând toate exemplarele lui;

Numitul, Zuzan Mircea, după ce a citit integral prezentul înscris, a consimțit la autentificarea acestuia și a semnat toate exemplarele lui.

În temeiul art.12 lit. b, din Legea 36/1995, republicată ;

SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat în contul O.C.P.I. suma de 40 lei, cu chit. nr.0556877/2013,

S-a încasat în contul O.C.P.I. suma de 7.608 lei, cu chit. nr.0556914/2013,

S-a achitat impozit în sumă de 19.216 lei, cu chitanța nr.367/2013 și nr.368/2013

S-a perceput onorariul, inclus TVA, în sumă de 18.600 lei conform facturii nr. 169/2013

Prezentul înscris a fost trecut în Cartea Funciară nr. 61384/Mun. Pașcani, jud. Iași

NOTAR PUBLIC
ISACHI MIHAI

