

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) coroborat cu articolele 4, 14 și 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin.(2), litera c) coroborat cu art 123, alin (1) și alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 1996, legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 125 din 26.07.2016 privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 192 din 31.10.2018 prin care se ia act de demisia consilierului local Rîznic Andrei Marius și vacantarea mandatului de consilier local;

În baza Expunerii de motive nr. 19745 / 22.11. 2018, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

În baza Raportului nr. 19746 / 22.11. 2018, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2018;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2018;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / _____ 2018;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, care sunt formate din câte 5 (cinci) membri, din care 3 (trei) consilieri locali și 2 (doi) salariați din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre .

Art.2 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziție contrară.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

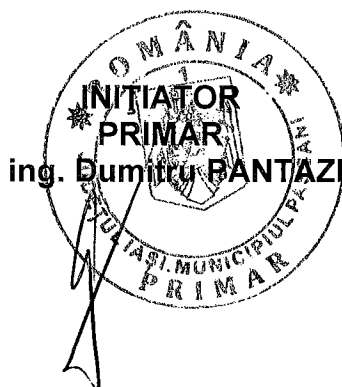
Art.4. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Membriilor comisiei nominalizate la Anexa nr. 1,

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
cons. jr. Irina JITARU

Nr. _____
din _____



Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local nr.

COMISIA DE LICITAȚIE

privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Nr. Crt	Nume și prenume Membru în comisia de licitație	Nume și prenume Membru supleant în comisia de licitație	Reprezentant al
1	Nedelcu Gabriela	Zanet Gică	Consiliului Local al Municipiului Pașcani
2	Haldan Vasile	Pintilie Ciprian	Consiliului Local al Municipiului Pașcani
3		Danu Ion	Consiliului Local al Municipiului Pașcani
4	Apostol Paul Iulian	Grigoraș Maricica	Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani
5	Coteș Chiperi Gheorghe	Apetrei Alexandru	Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani

Județul IAȘI
Municipiul PAȘCANI
INTRARE - IEȘIRE
Nr. 19445
An 2018 Luna 11 Zi 22
Anexe

EXPUNERE DE MOTIVE

privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) coroborat cu articolele 4, 14 și 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin.(2), litera c) coroborat cu art 123, alin (1) și alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 1996, legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

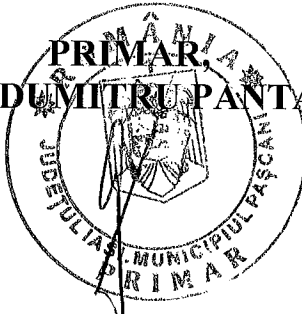
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 125 din 26.07.2016 privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase ;

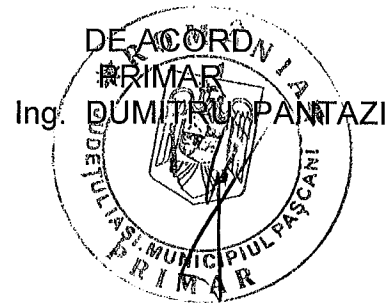
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 192 din 31.10.2018 prin care se ia act de demisia consilierului local Rîznic Andrei Marius și vacantarea mandatului de consilier local ;

În vederea stabilirii unui cadru legal unitar pentru închirierea terenurilor, proprietate public sau privată a municipiului Pașcani ;

Față de cele prezentate mai sus, propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în forma prezentată.

PRIMAR,
ING. DUMITRU PANTAZI





R A P O R T

privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) coroborat cu articolele 4, 14 și 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- **Art. 3 :**“(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.”

- **Art. 4 :**“ Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.”

- **Art. 14 :**“ 1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aproba, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natura să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

(2) Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoana fizica sau juridica, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”

- **Art. 15 :**“ Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.”

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin.(2), litera c) coroborat cu art 123, alin (1) și alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare , potrivit cărora :

- **Art. 36 :**“(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- **Art. 36, alin. (2) :**“ c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului,,

- **Art. 123 :** “(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

(2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.;

Având în vedere prevederile legii nr. 21 din 1996, Legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 125 din 26.07.2016 privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situate în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase ;

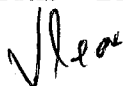
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 192 din 31.10.2018 prin care se ia act de demisia consilierului local Rîznic Andrei Marius și vacantarea mandatului de consilier local ;

Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre analiză și dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

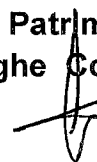
Direcția Economică
Cons. Angelica Labonțu



Compartimentul Juridic și Contencios,
Cons. jr. Marius – Ionuț Vlad



Compartiment Patrimoniu și contracte
Insp. Gheorghe Coteț Chiperi



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 192
din 31.10.2018

prin care se ia act de demisia consilierului local Rîznic Andrei Marius și vacantarea mandatului de consilier local

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu prevederile art. 9, alin (2) lit. a) și alin. (3), art. 10 și art. 12 din Legea nr. 393/2004, privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001, administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

Având în vedere prevederile Legii nr. nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001;

În baza expunerii de motive, întocmită de Primarul municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 18242/25.10.2018;

Având în vedere Referatul nr. 1824325.10.2018, întocmit de secretarul municipiului Pașcani;

Având în vedere demisia prezentată de domnul Rîznic Andrei Marius, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 17022/08.10.2018;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. 1418/29.10.2018;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Ia act de demisia înaintată de domnul Rîznic Andrei Marius, consilier local în cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani.

Art.2 Locul ocupat de domnul Rîznic Andrei Marius în cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani se declară vacant, el urmând a fi ocupat de supleantul de pe lista Partidului Național Liberal.

Art.3 Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Domnul Rîznic Andrei Marius
- Compartimentul Management Resurse Umane
- Direcția Economică - Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
- Mass-media.

Președinte de ședință

**Consilier local,
Dondaș Adriana**



Contrasemnează pentru legalitate

**Secretarul Municipiului Pașcani,
Consilier juridic Jitaru Irina**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Irina Jitaru, the legal advisor of the Pașcani Municipality.

HOTARAREA NR. 125

Din 26.07.2016

privind modificarea și completarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013 privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, Județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2) litera c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 104 din 24.06.2016, privind constatarea Consiliului Local al municipiului Pașcani ca legal constituit, deoarece componența Consiliului Local al municipiului Pașcani a suferit modificări;

În baza Expunerii de motive nr.13939/20.07.2016, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr.13940/20.07.2016, întocmit de Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 802/25.07.2016;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 795/25.07.2016;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 814/26.07.2016;*

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și se completează Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 94 din 31.05.2013, privind închirierea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 200 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în incinta Ștrandului Municipal Pașcani, strada Stadionului, în vederea amenajării unei terase, în forma prezentată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

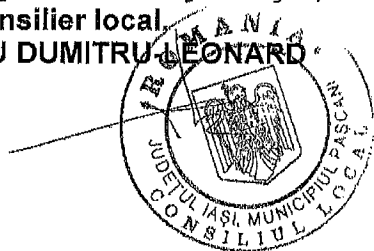
Art. II. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios și Comisia nominalizată în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. III. Orice prevederi contrare prezentei hotărâri se abrogă de la data intrării în vigoare a acesteia.

Art. IV. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județul Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Membrilor comisiei nominalizate la Anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local
URSU DUMITRU LEONARD



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
Cons. Jr. IRINA JITARU



ANEXA nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local nr.125/26.07.2016

COMISIA DE LICITAȚIE

privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului
Pașcani

Nr. Crt.	Nume și prenume Membru în comisia de licitație	Nume și prenume Membru supleant în comisia de licitație	Reprezentant al ...
1	Nedelcu Gabriela	Zanet Gica	CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
2	Haldan Vasile	Pintilie Ciprian	CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
3	Riznic Andrei-Marius	Danu Ion	CONSILIULUI LOCAL PAȘCANI
4	Chiperi Coteț Gheorghe	Apetrei Alexandru	Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani
5	Apostol Paul- Iulian	Grigoraș Maricica	Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani