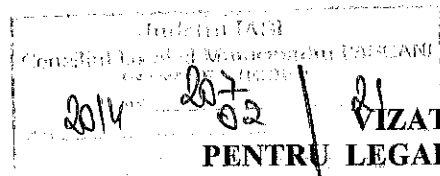


ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT



VIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
MIRCEA ZUZAN

HOTARAREA NR. _____

Din _____

privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pânceni si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pânceni a imobilului „Constructie spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson 2A - str. Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pânceni

Consiliul Local al Municipiului Pânceni, judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 548/1999 ;

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si art.120, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Pânceni, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, inregistrata sub nr.3791/21.02.2014;

Avand in vedere Raportului nr.3792/21.02.2014 intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale, Directia Economica, Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pânceni;

Avand in vedere rapoartele de avizare ale :

- *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii , comert si IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe, inregistrat sub nr. _____ ;*
- *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. _____ ;*
- *Comisia juridica, ordine publica, drepturile omului si libertati cetatenesti inregistrat sub nr. _____ din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pânceni;*

Avand in vedere PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR nr. 8/29.01.2014, privind obiectivul de investitii „ Construire spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori- Tronson - 2A- str. Ceferistilor, nr.4, Municipiul Pânceni , inregistrat sub nr. 3567/19.02.2014 ;

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se insuseste in proprietatea publica a Municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, imobilul „Constructie spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson -2A - str. Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pascani ” in suprafata totala de 201,70 mp, cu valoarea de 630.030,92 lei, conform planului de situatie prezentat in Anexa nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. La anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani:

-se completeaza cu pozitia 1049, conform Anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se insuseste lista Anexa nr.2 la prezenta hotarare, ce cuprinde inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Pascani, care completeaza Anexa nr 3 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani atestat prin Hotararea Guvernului nr. 1354 / 2001.

Art.4. Hotararea adoptata va fi inaintata Consiliului Judetean Iasi in vederea centralizarii si comunicarii Guvernului Romaniei pentru atestarea proprietatii publice a municipiului Pascani.

Art.5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Municipiului Pascani, Compartimentul Patrimoniu si Contracte.

Art.6. Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului Judetului Iasi ;
- Consiliului Judetean Iasi;
- Primarului Municipiului Pascani ;
- Directiei Economice;
- Serviciului Urbanism si Amenajari Teritoriale;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Site-ul Primariei Municipiului Pascani.

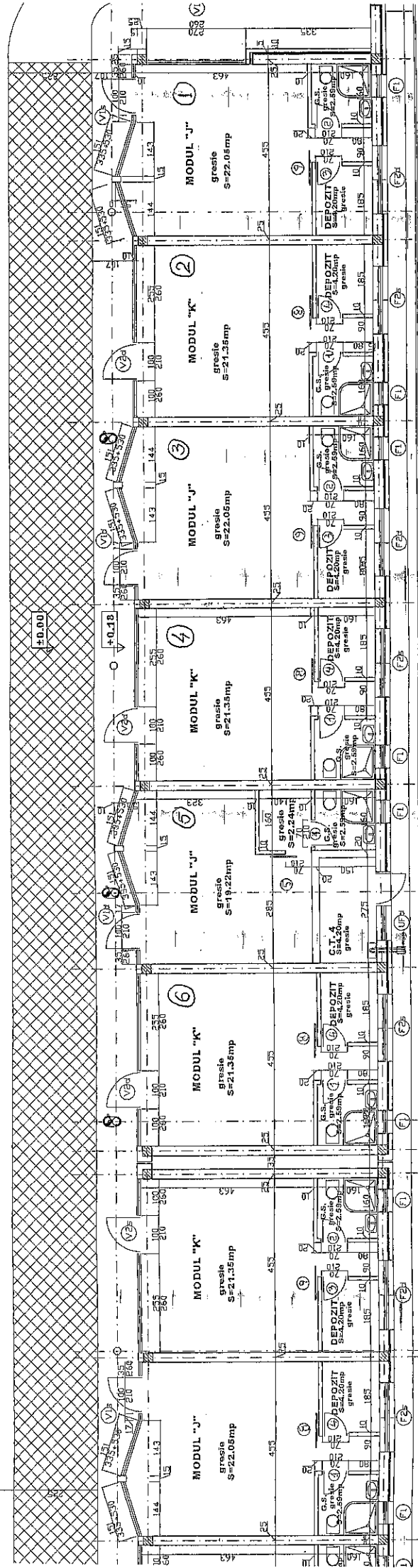
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. jr. ZUZAN MIRCEA

INITIATOR,
PRIMAR,
Ing. DUMITRU PANTAZI



ANEXA Nr.7
La Hotararea nr.
din.



PROIECTANT
CONSING S.R.L.
CASA DE PROIECTARE SI CONSTRUCTII
C.A. R. BUCURESTI 132 BUC 1949

S.C. GENESIS S.R.L.		TRONSON 2 - CONSTRUCTIE SPATII PENTRU INCHIRIERE SI AMENAJARE PLATOU PIATA PENTRU PRODUCATORI, Strada Cefesitor nr. 4	
IASI		Beneficiar: Primaria Municipiului Piascani	
proiectat	arh. S.Galea	sc.	PTH
desenat	pr. F.Anghel	1:100	
verificat	arh. S.Galea	1:200	
Plan parter			Tronson 2 - Spatii de inchiriat
			A2

[Handwritten signature]

10

9

8

6

5

VI

V

IV

0 60 120 180 240 300 360 420 480 540 600 660 720 780 840 900 960 1020 1080 1140 1200 1260 1320 1380 1440 1500 1560 1620 1680 1740 1800 1860 1920 1980 2040

ANEXA NR.2
La Hotararea nr.
Din

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani -completare

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [RON]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1049	1.1.1.1.	Spatii destinate inchirierii pentru producatori Tronson 2A	Piata Vale, str. Ceferistilor, nr. 4, S= 201,70 mp	2014	630.030,92	Proprietate publica

Directia Economica,
Labontu Angelica



Compartiment Tehnic si Investitii,
Pertu Iulian



1

Compartimentul Patrimoniu si Contracte,
Postolachi Silvia



PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

NR. 3791 / 21.02.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani a imobilului „Constructie spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson 2A - str. Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pascani


Avand in vedere PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR nr. 8/29.01.2014 privind obiectivul de investitii Construire spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson -2A- str. Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pascani, inregistrat sub nr. 3567/19.02.2014;


In conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) si (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 548/1999 ;

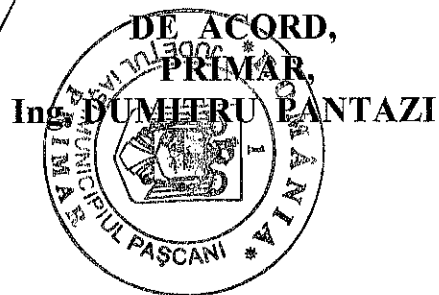
In conformitate cu prevederile art. 45, alin (6) si art.120, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatare si adoptare Consiliului Local al municipiului Pascani proiectul de hotarare privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, imobilul „Constructie spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson - 2A- str. Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pascani ”.


Ing. DUMITRI PANTAZI



JUDETUL IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
NR 3792 / 21.02.2014



R A P O R T ,

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, inregistrata sub nr. 3792/21.02.2014;

Avand in vedere PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR nr. 8/29.01.2014 privind obiectivul de investitii „ Construire spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori- Tronson -2A- str. Ceferistilor, nr.4, Municipiul Pascani, inregistrat sub nr. 3567/19.02.2014;

In conformitate cu prevederile art.3,

alin. (1) „Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege.” si

alin. (4) „ Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.” din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1)

„Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.” si art. 120, alin. (1),

„Aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Directia Economica, Serviciul Urbanism si Amenajari Teritoriale
Compartimentul Patrimoniu si Contracte, Compartimentul Juridic si Contencios din
cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pascani, avizeaza favorabil
proiectul de hotarare privind insusirea in proprietatea publica a Municipiului Pascani si
in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani, a imobilului „Constructie
spatii pentru inchiriere si amenajare platou piata pentru producatori – Tronson -2A- str.
Ceferistilor, nr. 4, Municipiul Pascani apreciind ca proiectul de hotarare indeplineste
conditiile legale pentru a fi aprobat .

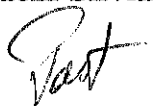
Directia Economica,
Labontu Angelica



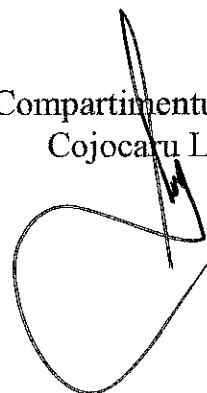
Serviciul Urbanism,
Prisecaru Ciprian

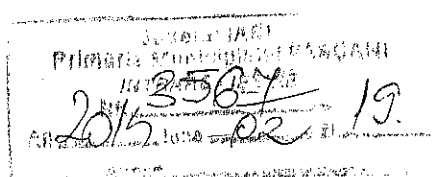


Compartiment Patrimoniu,
Postolachi Silvia



Compartimentul Juridic,
Cojocaru Lucian





PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 8 din 29.01.2014

Privind obiectivul de investiții „**Construire spații pentru închiriere și amenajare platou piața pentru producători – Tronson – 2A – str. Ceferistilor, nr. 4, municipiul Pâncăși**”, executat în cadrul Contractului nr. 16493 din 28.11.2007, încheiat între Municipiul Pâncăși, în calitate de beneficiar și S.C. LINCAS S.R.L. Pâncăși în asociere cu S.C. CONSTRUCTORUL SERV COM S.R.L. Pâncăși în calitate de executant, pentru executia lucrărilor la „**Tronson 2 - Construire spații pentru închiriere și amenajare platou piața pentru producători – str. Ceferistilor nr. 4**”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 25/20.03.2008, înregistrată cu nr. 4099/20.03.2008, eliberată de Primăria municipiului Pâncăși la data de 20.03.2008, cu valabilitate până la terminarea lucrărilor.

2. Comisia de recepție, constituită în baza Dispoziției primarului, nr. 283 din 27.01.2014 și-a desfășurat activitatea la data de 29.01.2014, fiind formată din:

1. Ing. Vasile Axinte – Președintele Comisiei;
2. Ec. Mihaela Agapi – Direcția Economică;
3. Ing. Alexandru Apetrei – Compartiment Patrimoniu și Contracte;
4. Ing. Iacob Mîrț – Serviciul Gospodărie Comunala;
5. Ec. Mihai Raicu – Serviciul Administrația Pietelor;
6. Ing. Iulian Perțu – Compartiment Tehnic și Investiții.

3. Invitați:

- Ing. Iulian Moraru - S.C. LINCAS S.R.L. Pâncăși – executantul lucrării;
- Arh. Smaranda Gâlea – S.C. GENESIS SRL – proiectantul lucrării;
- Ing. Gheorghe Labontu – Direcția Regională în Construcții N-E Iași - inspector de specialitate;

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în **Anexa nr. 1 - nu este cazul**;

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în **Anexa nr. 2**, nu au fost executate: – **nu este cazul** ;

4.3. Lucrările cuprinse în **Anexa nr. 3**, nu respectă prevederile proiectului –**nu este cazul** ;

4.4. Valoarea declarata a lucrarilor (**constructii si instalatii**) este de :
- **630.030,92 lei (TVA inclus)** ;

5. Comisia de recepție , în urma constatărilor făcute, propune :
Admiterea Recepției la terminarea lucrarilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :
Lucrarile au fost complet incheiate ;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele : - **nu este cazul** ;

8. Prezentul proces – verbal , conținând 2 file numerotate, a fost încheiat astăzi **29.01.2014**, la Primaria municipiului Pascani în 5(cinci) exemplare ;

COMISIA DE RECEPTIE :

1. Ing. Vasile Axinte – Presedintele Comisiei :

2. Ec. Mihaela Agapi – Directia Economica :

3. Ing. Alexandru Apetrei – Compartiment Patrimoniu si Contracte :

4. Ing. Iacob Mîrț – Serviciul Gospodarie Comunala:

5. Ec. Mihai Raicu – Serviciul Administratia Pietelor :

6. Ing. Iulian Perțu – Compartiment Tehnic si Investiții :

Reprezentanti invitati : - S.C. LINCAS S.R.L. Pascani – executantul lucrării :

- Ing. Iulian Moraru

- S.C. GENESIS S.R.L. – proiectantul lucrării :

- Arh. Smaranda Gălea

- Directia Regionala in Constructii N-E Iasi - inspector de specialitate :

- Ing. Gheorghe Labontu

