

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 4 din 21/ 02./2023. (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, 28.04.....2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/21.02.2023, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T25, parcela 822/2/32, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 68855, și număr carte funciară 68855, în suprafață de 0,0662 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de ENEA COSTACHE ȘI IACOB ELENA în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar -VANZĂTORI PROPRIETAR-, primul cu CNP 1310621224495, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria AM nr.222586, eliberat(ă) de mun. Pașcani, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în localitatea Pașcani, str. Culturii nr.18, județul/sectorul Iași, codul poștal 705200, țara România, telefon '0787604192, fax, e-mail, cetățenia Romana, starea civilă vaduv., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.68855, nr. cadastral 68855, suprafață 0,0662 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.4 data 21.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 4.din 21.02.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0662, depusă de ENEA COSTACHE ȘI IACOB ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar – VÂNZĂTORI PROPRIETARI -, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.4/21.02.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site mun. Pașcani, în data de 23.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.4/21.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

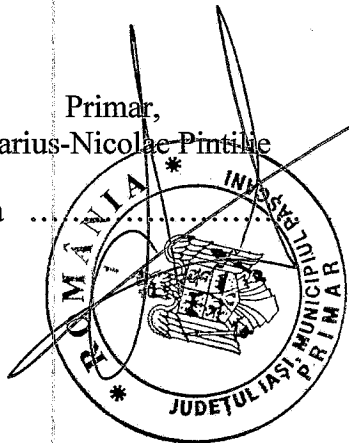
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de 28.04......2023

Primar,
Marius-Nicolae Pintilie

Semnătura



L.S.

Secretar General,
Irina Jitaru

Semnătura.....

Consilier,
Corina - Magdalena Ionescu

Semnătura