

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. <u>179</u>
An <u>2020</u> Lună <u>11</u> Zi <u>10</u>

PROIECT  
HOTĂRÂRE

**privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 229 din 29.11.2018 privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 128 din 30.07.2020 privind închirierea prin licitație publică a terenurilor disponibile, situate în Piața

Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, și în Piața Deal, str. Eugen Stamate, nr. 6 – 8, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.507 / 20.11.2020, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius – Nicolae Pintilie ;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 20.508 / 20.11.2020;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020 ;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020 ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se aprobă desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică, privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre .

**Art.2** Comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică, privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, este formată din 5 membri, din care : 2 consilieri locali nominalizați în Anexa nr. 1 și 3 membri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, desemnați prin dispoziție de primar.

**Art.3** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice dispoziție contrară.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani ;

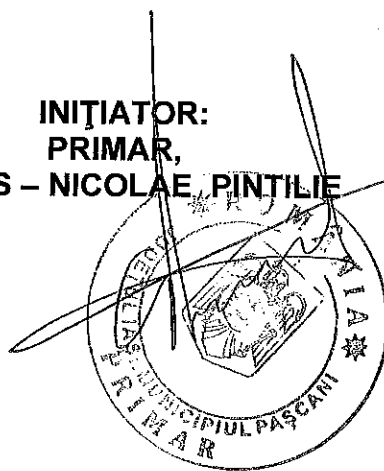
**Art.5.** Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul Municipiului Pașcani ;
- Direcția Economică;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Membrii nominalizați în Anexa nr. 1,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI,  
Cons. Jr. IRINA JITARU**

**INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
MARIUS – NICOLAE PINTILIE**



Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_

**COMISIA DE EVALUARE**

**a ofertelor depuse la procedura de licitație publică privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

<b>Nr. Crt</b>	<b>Nume și prenume Membru în comisia de evaluare a ofertelor</b>	<b>Nume și prenume Membru supleant în comisia de evaluare a ofertelor</b>	<b>Reprezentant al .....</b>
<b>1</b>			<b>Consiliului Local al Municipiului Pașcani</b>
<b>2</b>			<b>Consiliului Local al Municipiului Pașcani</b>

## **REFERAT DE APROBARE**

**privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor supleanți

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1) , alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

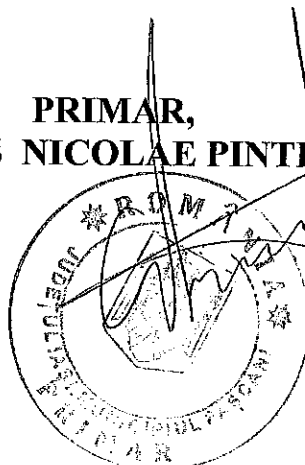
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 229 din 29.11.2018 privind componența comisiei de licitație și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 128 din 30.07.2020 privind închirierea prin licitație publică a terenurilor disponibile, situate în piața Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, și în Piața Deal , str. Eugen Stamate, nr. 6 – 8, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași ;

În vederea stabilirii cadrului legal unitar pentru închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani ;

Față de cele prezentate mai sus, propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în forma prezentată.

**PRIMAR,  
MARIUS NICOLAE PINTILIE**



## R A P O R T

**privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani**

Având în vedere Ordinul Prefectului nr. 382 / 02.11.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2327 / 19.10.2020 , pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor locali, urmare a alegerilor care au avut loc în data de 27.09.2020 ;

Având în vedere Încheierea Civilă nr. 2482 / 06.11.2020, pronunțată de Judecătoria Pașcani, de validare a mandatelor consilierilor suplenați

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (1) , alin (2) lit. c), alin (6) lit. b) coroborat cu articolele 286, art 317 alin (1) și (2), art. 333 alin (5), art. 338, art. 354 și art. 362 alin (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

“ ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

.....  
c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

ART. 286 Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

ART. 317 Comisia de evaluare

(1) Evaluarea ofertelor depuse se realizează de către o comisie de evaluare, compusă dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5.

(2) Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

ART. 333 Actul administrativ prin care se aprobă închirierea

(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.

ART. 338 Comisia de evaluare

(1) La nivelul autorității publice contractante se organizează o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin ordin de ministru, respectiv prin dispoziție a primarului sau, după caz, a președintelui consiliului județean, care adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza criteriilor de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației.

(2) Dispozițiile art. 317 se aplică în mod corespunzător.

ART. 362 Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

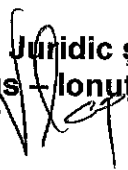
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din 30.09.2019 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 229 din 29.11.2018 privind componența comisiei de licitației și comisiei de supleanți privind închirierea terenurilor, proprietate publică sau privată a municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 128 din 30.07.2020 privind închirierea prin licitație publică a terenurilor disponibile, situate în piața Vale, str. Ceferiștilor, nr. 4, și în Piața Deal , str. Eugen Stamate, nr. 6 – 8, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași ;

Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani propun spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică / privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în forma propusă de inițiator.

**Compartimentul Juridic și Contencios,  
Cons. jr. Marius - Ionuț Vlad**

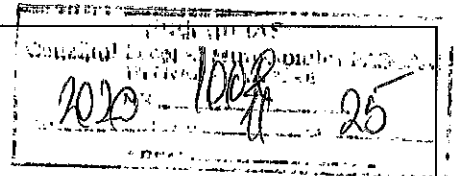


**Compartiment Patrimoniu și contracte  
Insp. Gheorghe Coteț Chiperi**





JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL



Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești

REFERATUL COMISIEI

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/extraordinară, azi 25.11.2020.

La ședință participă:

5 consilieri locali

Analizând materialul cu nr. 21 de pe ordinea de zi - PROIECT DE HOTĂRÂRE privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică/privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

AVIZ FAVORABIL

Comisia avizează/ nu avizează materialul după cum urmează :

	Nr.	CONACHE E.C.	CONSTANTINESCU P.	AGAFIȚEI B.G.	DEDIU M.	NEDELCU G.
Voturi pentru	3					
Voturi împotriva						
Abțineri	2					

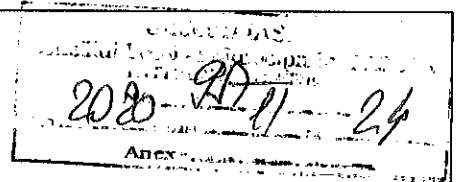
Absenți nominal :

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local :

PREȘEDINTE,  
CONACHE EDUARD-CĂTĂLIN

SECRETAR,  
CONSTANTINESCU PETRONICA

JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru prognoze economico-sociale, buget, finanțe,  
industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri,  
programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe

REFERATUL COMISIEI

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/ extraordinară, azi 24.11.2020.

La sedință participă:

MEMBRILII COMISIEI: SPIRIDON MIHAELA, CONSTANTINESCU PETRONICA,  
OLARIU IULIA SORIN

Analizând materialul cu nr. 21 de pe ordinea de zi - **PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare  
a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea  
terenurilor, proprietate publică/privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate  
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **AVIZ FAVORABIL** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **(4-0)** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Comisia avizează/ nu avizează materialul după cum urmează:

	Nr.	NEMȚANU C.	SPIRIDON M.I.	CONSTANTINESCU P.	PANTAZI D.	OLARIU I.S.
Voturi pentru					—	
Voturi împotriva					—	
Abțineri					—	

Absenți nominal : PANTAZI DUMITRU

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local : \_\_\_\_\_

PREȘEDINTE,  
NEMȚANU CONSTANTIN

SECRETAR,  
SPIRIDON MIHAELA-IULIA

JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

2020 9/9 24

Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu

REFERATUL COMISIEI

Comisia de specialitate, întrunită în ședință ordinară/extraordinară, azi 24.11.2020.  
La ședință participă :

Analizând materialul cu nr. 21 de pe ordinea de zi - **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitației publice privind închirierea terenurilor, proprietate publică/privată a Municipiului Pașcani, județul Iași, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani

Membrii comisiei constată că:

1. 4 voturi pentru
2. 0 voturi împotriva

Comisia avizează/ nu avizează materialul după cum urmează :

	Nr.	ZAGAN DAN	CONACHE E.D.	BODOAȘCA M.C.	PINTILIE C.	PRODAN M.I.
Voturi pentru	4					
Voturi împotriva						
Abțineri						

Absenți nominal : Boalrașu Ecaterina Claudiu

Absenți care au avizat favorabil raportul înaintea ședinței de Consiliu Local :

PREȘEDINTE,  
ZAGAN DAN

SECRETAR,  
CONACHE EDUARD, CĂTĂLIN