

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25/21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Având în vedere Raportul nr. 5414 / 22.03.2018 întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza Expunerii de motive nr. 5472 / 23.03 .2018, privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 5473 / 23.03 .2018 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. _____ / _____.2018 ;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. _____ / _____.2018 ;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu* înregistrat sub nr. _____ / _____.2018 ;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei* înregistrat sub nr. _____ / _____.2018 ;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, către solicitanții prevăzuți în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art.2. Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală.

Art.3. Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.4. Se aprobă respingerea cererilor pentru obținerea de loturi de teren în condițiile Legii 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înaintate de solicitanții prevăzuți în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre ;

Art.5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartiment Juridic și Contencios ; Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.6. Serviciul administrație publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre, către :

- Instituția Prefectului județului Iași ;
- Primarul municipiului Pașcani ;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
- Compartimentul Juridic și Contencios ;
- Tinerii nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre ;
- Comisia municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 / 2003, republicată cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Cons. Jr. IRINA JITARU**

Nr. _____

Din _____

**INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. Dumitru Pantazi**



Lista persoanelor propuse pentru atribuire de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR ÎNREGISTRARE	STARE CIVILA			Pers in intretinere					STUDII					LOCUL DE MUNCA				STARE DE SANATATE	TOTAL PUNCTE			
				a	b	c	a	b	c	d	e	a	b	c	d	e	a	b	c	d					
1	MURARU MARIA	str. Mihail Eminescu, nr. 7, bl. B10, sc. C, et. 2, ap. 8	12059/2017	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
2	ZORICIANA IZABELA	str. 1 Decembrie 1918, nr. 70, bl. B12 A, sc. A, ap. 3	12227/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9

**Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**



Anexa nr. 2 la HCL

Solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii 15/2003 cărora li se respinge cererea

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NR DE ÎNREGISTRARE A SOLICITĂRII	MOTIVUL RESPINGERII
1	IFTIMIA MARIANA	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3	17455/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
2	CODREANU IONEL	str. Fântânele, nr. 49	10129/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
3	IFTIMIA IONUȚ	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3	17456/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
4	BALCAN IULIAN	str. Unirii, nr. 45	17565/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
5	BURNUZ MARIA	str. Grădiniței, nr. 23, bl. S2, sc. B, ap. 4	3498/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
6	BEJAN CRISTINEL	str. Gavril Gheorghiu, nr. 7	18959/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
7	BEJAN DANIELA	str. Gavril Gheorghiu, nr. 7	18958/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
8	COJOCARU TIBERIU	str. Ștefan cel Mare, nr. 264	18956/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
9	LĂZĂRICĂ NELUCU COSTEL	str. Veronica Micle, nr. 6, bl. C5, sc. B, et. 4, ap. 113	1785/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
10	COJOCARU MIHAI	str. Ștefan cel Mare, nr. 264	18957/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
11	SĂNGEAP PAUL	str. Izvoarelor, nr. 7, bl. D13, ap. 7	2344/2003	Nu a actualizat documentele din dosar
12	NEGURĂ ANA MIOARA	str. Sportului, nr. 11, bl. G2, et. 3, ap. 26	7149/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
13	CĂȘUNEANU CONSTANTIN CĂTĂLIN	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 10	7938/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
14	ALEXA MIHAELA	str. Izvoarelor, bl. Tineret, ap. 13	9056/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
15	CODREANU REMUS	str. Fântânele, nr. 49	7971/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
16	IFTIMIE MARIAN ALIN	str. Grădiniței, nr. 10, bl. V, sc. B, ap. 1	11833/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
17	CODREANU RELU IONEL	str. Fintinele, nr. 53	7942/2004	Nu a actualizat documentele din dosar

18	DUMITRAȘCU IONEL	str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B 8-1, sc. D, ap. 17	7363/2004	Nu a actualizat documentele din dosar
19	COJOCARU DRAGOȘ	str. Unirii, nr. 61	5300/2005	Nu a actualizat documentele din dosar
20	CAZACU PETRU	str. Popa Șapcă, nr. 31	14073/2006	Nu a actualizat documentele din dosar
21	BUGA ANDREI PETRUȚ	str. Ciocârliei, nr. 11	19710/2008	Nu a actualizat documentele din dosar
22	UNGUREANU BOGDAN CONSTANTIN	str. Moldova, nr. 4, bl. Moldova, sc. A, ap. 34	9650/2008	Nu a actualizat documentele din dosar
23	PINTILIE DUMITRIȚA NARCISA	str. Bucureiei, nr. 8	6520/2009	Nu a actualizat documentele din dosar
24	DAVIDOAI GREGU ALINA PAULA	str. Gâștești, nr. 21 B	22747/2009	Nu a actualizat documentele din dosar
25	ANGHELUȘ MIHAELA	str. Mihai Vitezu, nr. 51	5943/2009	Nu a actualizat documentele din dosar
26	AIOANEI ROXANA	str. Oituz, nr. 8	20680/2009	Nu a actualizat documentele din dosar
27	BALAN SERGIU CĂTĂLIN	str. Gâștești, nr. 44	10622/2009	Nu a actualizat documentele din dosar
28	REMZING RAMONA MIHAELA	str. Moldovei, nr. 6, bl. T5, et. 9, ap. 48	18609/2010	Nu a actualizat documentele din dosar
29	CARP ELENA NICOLETA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, sc. B, et. 1, ap. 31	16490/2010	Nu a actualizat documentele din dosar
30	SAPCIUC IONUȚ	str. Mihail Eminescu, nr. 11, bl. C7, sc. B, ap. 17	2854/2010	Nu a actualizat documentele din dosar
31	ACATRINEI DANIELA	str. Mihail Eminescu, nr. 10, bl. B11, sc. B, ap. 1	1276/2010	Nu a actualizat documentele din dosar
32	COJOCARU MIHAI	str. Unirii, nr. 61	12338/2010	Nu a actualizat documentele din dosar
33	COJOCARU MIHAELA	str. Dimitrie Cantemir, nr. 10	3114/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
34	URSACHE DĂNUȚ IULIAN	str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 5, bl. B13, sc. B, ap. 16	13278/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
35	DOLHĂSCU IONUȚ	str. Grădiniței, nr. 46, bl. N3, sc. B, et. 4, ap. 17	14027/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
36	TELESA MIHAELA	str. Fericiții, nr. 13	5315/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
37	SPIRIDON CRISTINEL	str. George Enescu, nr. 11	19375/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
38	LUCA ANDREIA COSTINA	str. Veronica Micle, nr. 1, bl. C6, sc. B, et. 2, ap. 31	16519/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
39	IANCU ADRIAN RĂZVAN	str. Nicolae Iorga, nr. 11, bl. V6-7, sc. C, ap. 11	18129/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
40	COFARIU BOGDAN PAUL	str. Grădiniței, nr. 34, bl. X, sc. C, ap. 3	2587/2011	Nu a actualizat documentele din dosar

41	PANZARIU ANA MARIA	str. Eugen Stamate, nr. 1, bl. D2, sc. E, et. 3, ap. 9	3679/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
42	COCÎRȚĂ RODICA ELENA	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, et. 1, ap. 44	10847/2011	Nu a actualizat documentele din dosar
43	BOGHEAN MIHAI	str. Ștefan cel Mare, nr. 20, bl. G2A, et. 8, ap. 29	22008/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
44	OLARU VASILE	str. Eugen Stamate, bl. A2, ap. 11	10430/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
45	TATARU ALINA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B 8 - 1 sc. E, ap. 2	14875/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
46	BUHĂ NARCISA ELENA	str. Moldovei, nr. 12, bl. M2, sc. B, et. 10, ap. 37	9200/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
47	MACOVEI DUMITRU VLĂDUȚ	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, sc. B, et. 4, ap. 97	5504/2012	Nu a depus documentele solicitate
48	GAVRIL ELENA ALINA	Aleea Tineretului, nr. 5, bl. S2, sc. A, ap. 13	4575/20012	Nu a depus documentele solicitate
49	KISS ANCUȚA	str. Vatra, nr. 57, et. 1, ap. 107	3999/2012	Nu a depus documentele solicitate
50	CREȚU SIMONA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, ap. 7	18320/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
51	COJOCARU VRIGINICA	str. Constantin Dogroeanu Gherea, nr. 5D	9285/2012	Nu a actualizat documentele din dosar
52	PAP SIMONA DELIA	Aleea 1 decembrie 1918, nr. 15, bl. B14, sc. B, ap. 6	15263/2013	Nu a actualizat documentele din dosar
53	BALMUȘ ALEXANDRU	str. Grădiniței, nr. 20, bl. B01, et. 4, ap. 17	22484/2014	Nu a actualizat documentele din dosar
54	LIȘMAN ANCA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 9, bl. B9, sc. B, et. 4, ap. 17	16795/2014	Nu a actualizat documentele din dosar
55	LAZĂR LOREDANA ANDREEA	str. Mihail Eminescu, nr. 6, bl. B5, sc. B, et. 1, ap. 8	12892/2014	Nu a actualizat documentele din dosar
56	IRIMIA CONSTANTIN	str. Mușatinilor, nr. 15	1114/2014	Nu a actualizat documentele din dosar
57	MUNTEANU MIHAELA GEORGIANA	str. Ion Creangă, nr. 90	23271/2014	Nu a actualizat documentele din dosar
58	VOICU ANDREI	str. Aleea Izvoarelor, nr. 7, bl. A4, sc. C, ap. 44	12190/2015	Nu a actualizat documentele din dosar

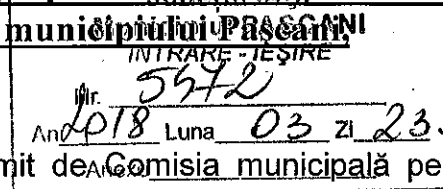
59	OTAVĂ IUSTINA ROXANA	str. Dealul Spirii, nr. 4	5100/2015	Nu a actualizat documentele din dosar
60	GURZUN COSTEL	str. Stănelor, nr. 12 A	21848/2015	Nu a actualizat documentele din dosar
61	NEMŢANU CRISTINEL	str. Gheorghe Doja, nr. 1	15783/2015	Nu a actualizat documentele din dosar
62	VIŢALARIU LARISA GEORGIANA	str. Gării, nr. 11	3556/2015	Nu a actualizat documentele din dosar
63	RUSU IONUŢ	str. Izvoarelor, nr. 1, bl. C21, sc. B, ap. 14	18006/2015	Dosar incomplet
64	ARSENI ELENA	str. Veronica Micle, nr. 6, bl. C5, sc. A, et. 1, ap. 33	996/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
65	ENEANA MARIA	str. Ion Creangă, nr. 57	3232/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
66	PÎRVANA FLORENTINA	str. Izvoarelor, nr. 3, bl. B18, sc. A, et. 2, ap. 12	19073/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
67	BUGA ALEXANDRU MIHAI	str. Ciocârliei, nr. 11	10953/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
68	COZMA ŞTEFANA IONELA	Blăgeşti	13166/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
69	HURJUI ALEXANDRA ELENA	str. Movila lui Burcel, nr. 13	14696/2016	Nu a actualizat documentele din dosar
70	ANDRIEŞ ALEXANDRU	str. Pietriş, nr. 19	11190/2017	Nu a actualizat documentele din dosar
71	MUNTEANU OANA MARINELA	str. Horia, nr. 18, bl. P1, et. 2 ap. 1	17625 / 2017	Dosar incomplet

Întocmit,
Comp. Patrimoniul și Contracte
Insp. Gheorghe Coșeț Chiperi



EXPUNERE DE MOTIVE

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași



Având în vedere Raportul nr. 5414 / 22.03.2018, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 / 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 / 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

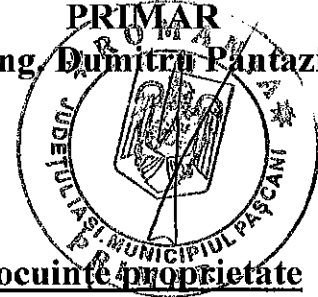
În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

Primarul municipiului Pașcani propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.





R A P O R T

privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași

În baza Expunerii de motive nr. 5472 / 23.03 .2018, privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani dl ing. Dumitru Pantazi ;

Având în vedere Raportul nr. 5414 / 22.03.2018, întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii, nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare , potrivit cărora :

- art. 1: " (1) Prezenta lege reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

(3) Atribuirea terenurilor se face în ordinea de prioritate stabilită pe baza unor criterii aprobate prin hotărâre a consiliului local."

- art. 2: " Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m² și 300 m² în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m² și 400 m² în orașe și între 250 m² și 1.000 m² în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale. "

- art. 3: " (1) De prevederile art. 1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art. 4, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în

care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

(2) Consiliile locale pot stabili criterii suplimentare față de cele prevăzute la alin. (1), în vederea atribuirii terenurilor disponibile. "

- art. 4 : " (1) Cererea pentru atribuirea terenului se depune la consiliul local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care solicitantul are domiciliul.

(2) Cererea cuprinde numele și prenumele solicitantului și domiciliul acestuia, la care se anexează o copie de pe certificatul de naștere, o copie de pe cartea de identitate, o declarație a solicitantului, pe propria răspundere, în care se menționează că nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe; o declarație similară se depune și la data rezolvării cererii."

- art. 5 : " Consiliul local căruia i-a fost adresată cererea de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se va pronunța asupra acesteia, prin hotărâre, în condițiile prevăzute de lege. "

- art. 6 : " (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Planurile urbanistice zonale (PUZ) și planurile urbanistice de detaliu (PUD) privind ansambluri de locuințe-tip înșiruite sau cuplate care se realizează pe terenuri identificate potrivit art. 1 alin. (2) se inițiază și se finanțează de consiliile locale. "

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/20003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit căruia :

- art. 5 : "(1) În prima ședința ordinară consiliul local analizează dosarul fiecărui solicitant și hotărăște aprobarea cererii și atribuirea terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

(2) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local de atribuire în folosința gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe se face de către primar, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe baza de proces-verbal."

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

- art. 4 : " Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată. "

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1) și alin (2) litera c) și d) și alin (6), litera a) , pct 5 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

- art.36, alin. (1) : ,, (1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor

care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

- art.36, alin. (2) litera c) și d): ,, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni; ”

- art.36, alin. (6) litera a) pct 5: ,, (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

5. tineretul; ”

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21.02.2018, privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală ;

Serviciu Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare , pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, în forma prezentată.

**Serviciu Urbanism
și Amenajări Teritoriale
Cons. Leahu Vasile**

**Compartimentul Juridic si Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol**



**Compartiment Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi**



RAPORTUL

Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza Dispoziției Primarului municipiului Pașcani nr. 188 din 26.01.2018, în următoarea componență:

1. Dna Nedelcu Gabriela - Viceprimarul municipiului Pașcani;
2. Dl Pintilie Ciprian - Consilier Local ;
3. Dl Danu Ion - Consilier Local;
4. Dl Lungu Bogdan - Consilier juridic Compartimentul Patrimoniu și Contracte ;
5. Dl Coteș Chiperi Gheorghe – Inspector Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

s-a întrunit astăzi 22.03.2018 în sesiune și a procedat la evaluarea dosarelor depuse de tineri cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, care solicită atribuirea unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al Municipiului Pașcani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În evaluarea dosarelor depuse de tineri, s-au aplicat și criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinei de prioritate în soluționarea cererilor de teren, cuprinse în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25 / 21 . 02 . 2018 privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Cu acest prilej Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, a evaluat un număr de 73 de dosare cărora li s-au transmis notificări pentru actualizarea dosarelor depuse în vederea atribuirii de terenuri în baza Legii 15/2003, iar pe parcursul desfășurării ședințelor Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 /2003, o parte dintre solicitanți au fost contactați și telefonic.

Pentru un număr de 2 dosare Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 a constatat că au îndeplinit cerințele prevăzute de Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și HCL 25/2018 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Punctajul obținut de fiecare dintre cei 2 solicitanți în urma evaluării dosarelor acestora de către Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport.

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 /2003, propune Consiliului Local al municipiului Pașcani atribuirea de loturi de teren în baza Legii 15/2003, solicitanților prezentați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezentul raport

Pentru un număr de 71 de dosare Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 a constatat nu au fost depuse documentele solicitate, în vederea actualizării dosarelor, drept pentru care solicitanților nu li s-au stabilit punctaje. Lista cu solicitanți care nu au actualizat dosarele este prezentată în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezentul raport.

Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 /2003 propune Consiliului Local al municipiului Pașcani respingerea cererilor înaintate de solicitanții prezentați în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezentul raport

Prezentul raport va sta la baza proiectului de hotărâre privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

După adoptarea de către Consiliu Local al Municipiului Pașcani a hotărârii privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare va proceda la punerea în aplicare a acesteia.

Anexa nr. 1

Punctajele obținute de solicitanți de terenuri acordate în condițiile

Legii nr. 15/2003 care și-au actualizat dosarele

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NUMAR ÎNREGISTRARE	STARE CIVILA			Pers in intretinere			STUDII					LOCUL DE MUNCA				STARE DE SANATATE	TOTAL PUNCTE		
				a	b	c	a	b	c	d	e	a	b	c	d	e	a	b			c	d
1	MURARU MARIA	str. Mihail eminescu, nr. 7, bl. B10, sc. C, et. 2, ap. 8	12059/2017	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
2	ZORICIANA IZABELA	str. 1 Decembrie 1918, nr. 70, bl. B12 A, sc. A, ap. 3	12227/2016	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9

ANEXA NR. 2

Solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii 15/2003 căroara li se respinge cererea

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NR DE ÎNREGISTRARE A SOLICITĂRII	MOTIVUL RESPINGERII	OBSERVATII
1	IFTIMIA MARIANA	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3	17455/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
2	CODREANU IONEL	str. Fântânele, nr. 49	10129/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
3	IFTIMIA IONUȚ	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3	17456/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
4	BALCAN IULIAN	str. Unirii, nr. 45	17565/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
5	BURNUZ MARIA	str. Grădiniței, nr. 23, bl. S2, sc. B, ap. 4	3498/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
6	BEJAN CRISTINEL	str. Gavril Gheorghiu, nr. 7	18959/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
7	BEJAN DANIELA	str. Gavril Gheorghiu, nr. 7	18958/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
8	COJOCARU TIBERIU	str. Ștefan cel Mare, nr. 264	18956/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată

9	LĂZĂRICĂ NELUCU COSTEL	str. Veronica Micle, nr. 6, bl. C5, sc. B, et. 4, ap. 113	1785/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
10	COJOCARU MIHAI	str. Ștefan cel Mare, nr. 264	18957/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
11	SĂNGEAP PAUL	str. Izvoarelor, nr. 7, bl. D13, ap. 7	2344/2003	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
12	NEGURĂ ANA MIOARA	str. Sportului, nr. 11, bl. G2, et. 3, ap. 26	7149/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
13	CĂȘUNEANU CONSTANTIN CĂTĂLIN	str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 10	7938/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
14	ALEXA MIHAELA	str. Izvoarelor, bl. Tineret, ap. 13	9056/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
15	CODREANU REMUS	str. Fântânelor, nr. 49	7971/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
16	IFTIMIE MARIAN ALIN	str. Grădiniței, nr. 10, bl. V, sc. B, ap. 1	11833/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
17	CODREANU RELU IONEL	str. Fintânelor, nr. 53	7942/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
18	DUMITRAȘCU IONEL	str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B 8-1, sc. D, ap. 17	7363/2004	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
19	COJOCARU DRAGOȘ	str. Unirii, nr. 61	5300/2005	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
20	CAZACU PETRU	str. Popa Șapcă, nr. 31	14073/2006	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
21	BUGA ANDREI PETRUȚ	str. Ciocârliei, nr. 11	19710/2008	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
22	UNGUREANU BOGDAN CONSTANTIN	str. Moldovei, nr. 4, bl. Moldova, sc. A, ap. 34	9650/2008	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
23	PINTILIE DUMITRIȚA NARCISA	str. București, nr. 8	6520/2009	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
24	DAVIDOAI GREGU ALINA PAULA	str. Gâștești, nr. 21 B	22747/2009	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
25	ANGHELUȘ MIHAELA	str. Mihail Vitezu, nr. 51	5943/2009	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
26	AIOANEI ROXANA	str. Oituz, nr. 8	20680/2009	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
27	BALAN SERGIU CĂTĂLIN	str. Gâștești, nr. 44	10622/2009	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
28	REMZING RAMONA MIHAELA	str. Moldovei, nr. 6, bl. T5, et. 9, ap. 48	18609/2010	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
29	CARP ELENA NICOLETA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, sc. B, et. 1, ap. 31	16490/2010	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
30	SAPCIUC IONUȚ	str. Mihail Eminescu, nr. 11, bl. C7,	2854/2010	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată

		sc. B, ap. 17				
31	ACATRINEI DANIELA	str. Mihail Eminescu, nr. 10, bl. B11, sc. B, ap. 1	1276/2010	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată	
32	COJOCARU MIHAI	str. Unirii, nr. 61	12338/2010	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată	
33	COJOCARU MIHAELA	str. Dimitrie Cantemir, nr. 10	3114/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
34	URSACHE DĂNUȚ IULIAN	str. Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 5, bl. B13, sc. B, ap. 16	13278/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
35	DOLHĂSCU IONUȚ	str. Grădiniței, nr. 46, bl. N3, sc. B, et. 4, ap. 17	14027/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
36	TELESA MIHAELA	str. Fericii, nr. 13	5315/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
37	SPIRIDON CRISTINEL	str. George Enescu, nr. 11	19375/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
38	LUCA ANDREIA COSTINA	str. Veronica Micle, nr. 1, bl. C6, sc. B, et. 2, ap. 31	16519/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
39	IANCU ADRIAN RĂZVAN	str. Nicolae Iorga, nr. 11, bl. V6-7, sc. C, ap. 11	18129/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
40	COFARIU BOGDAN PAUL	str. Grădiniței, nr. 34, bl. X, sc. C, ap. 3	2587/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată	
41	PANZARIU ANA MARIA	str. Eugen Stamate, nr. 1, bl. D2, sc. E, et. 3, ap. 9	3679/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată	
42	COCÎRȚĂ RODICA ELENA	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, et. 1, ap. 44	10847/2011	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată	
43	BOGHEAN MIHAI	str. Ștefan cel Mare, nr. 20, bl. G2A, et. 8, ap. 29	22008/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
44	OLARU VASILE	str. Eugen Stamate, bl. A2, ap. 11	10430/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
45	TATARU ALINA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 13, bl. B 8 - 1 sc. E, ap. 2	14875/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	
46	BUHĂ NARCISA ELENA	str. Moldovei, nr. 12, bl. M2, sc. B, et. 10, ap. 37	9200/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință	

47	MACOVEI DUMITRU VLĂDUT	str. Mihail Eminescu, nr. 4, bl. C2, sc. B, et. 4, ap. 97	5504/2012	Nu a depus documentele solicitate	Luat la cunoștință
48	GAVRIL ELENA ALINA	Aleea Tineretului, nr. 5, bl. S2, sc. A, ap. 13	4575/20012	Nu a depus documentele solicitate	Luat la cunoștință
49	KISS ANCUȚA	str. Vatra, nr. 57, et. 1, ap. 107	3999/2012	Nu a depus documentele solicitate	Luat la cunoștință
50	CREȚU SIMONA	str. Mihail Eminescu, nr. 2, bl. C1, ap. 7	18320/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
51	COJOCARU VRIGINICA	str. Constantin Dogroeanu Gherea, nr. 5D	9285/2012	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
52	PAP SIMONA DELIA	Aleea 1 decembrie 1918, nr. 15, bl. B14, sc. B, ap. 6	15263/2013	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
53	BALMUȘ ALEXANDRU	str. Grădiniței, nr. 20, bl. B01, et. 4, ap. 17	22484/2014	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
54	LIȘMAN ANCA MIHAELA	str. Mihail Eminescu, nr. 9, bl. B9, sc. B, et. 4, ap. 17	16795/2014	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
55	LAZĂR LOREDANA ANDREEA	str. Mihail Eminescu, nr. 6, bl. B5, sc. B, et. 1, ap. 8	12892/2014	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
56	IRIMIA CONSTANTIN	str. Mușatinilor, nr. 15	1114/2014	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
57	MUNTEANU MIHAELA GEORGIANA	str. Ion Creangă, nr. 90	23271/2014	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
58	VOICU ANDREI	str. Aleea Izvoarelor, nr. 7, bl. A4, sc. C, ap. 44	12190/2015	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
59	OTAVĂ IUSTINA ROXANA	str. Dealul Spirii, nr. 4	5100/2015	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
60	GURZUN COSTEL	str. Stânelor, nr. 12 A	21848/2015	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
61	NEMȚANU CRISTINEL	str. Gheorghe Doja, nr. 1	15783/2015	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
62	VIȚALARIU LARISA GEORGIANA	str. Gării, nr. 11	3556/2015	Nu a actualizat documentele din dosar	Adresă returnată
63	RUSU IONUȚ	str. Izvoarelor, nr. 1, bl. C21, sc. B, ap. 14	18006/2015	Dosar incomplet	Luat la cunoștință
64	ARSENI ELENA	str. Veronica Micle, nr. 6, bl. C5, sc. A, et. 1, ap. 33	996/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
65	ENEANA MARIA	str. Ion Creangă, nr. 57	3232/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință

66	PÎRVANA FLORENTINA	str. Izvoarelor, nr. 3, bl. B18, sc. A, et. 2, ap. 12	19073/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
67	BUGA ALEXANDRU MIHAI	str. Ciocârliei, nr. 11	10953/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
68	COZMA ȘTEFANA IONELA	Blăgești	13166/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
69	HURJUI ALEXANDRA ELENA	str. Movila lui Burcel, nr. 13	14696/2016	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
70	ANDRIEȘ ALEXANDRU	str. Pietriș, nr. 19	11190/2017	Nu a actualizat documentele din dosar	Luat la cunoștință
71	MUNTEANU OANA MARINELA	str. Horia, nr. 18, bl. P1, et. 2 ap. 1	17625 / 2017	Dosar incomplet	Luat la cunoștință

COMISIA :

Dna Nedelcu Gabriela



DI Pintilie Ciprian



DI Danu Ion



DI Lungu Bogdan



DI Coteș Chiperi Gheorghe



HOTĂRÂREA NR. 25

din 21.02.2018

privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 1 din Hotărârea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin (1), alin (2), litera c) și litera d) și alin (6), litera a), punct 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38/31.03.2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală;

Având în vedere Procesul verbal nr. 1814/02.02.2018 al Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Expunerii de motive nr. 2406/14.02.2018 privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, întocmită de către Viceprimarul Municipiului Pașcani Gabriela Nedelcu și consilierii locali Ciprian Pintilie și Ion Danu;

Având în vedere Raportul nr. 2407/14.02.2018 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul comisiei de prognoze economico sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 130/19.02.2018;

- Avizul comisiei juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 217/20.02.2018;

- Avizul comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrurilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 145/19.02.2018;

- Avizul comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 154/19.02.2018;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea anexei nr 2 din HCL 38 din 2005 privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală în forma prezentată în Anexa nr. 1 parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartiment Juridic și Contencios și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PRODAN IONUȚ MIHAI



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. IRINA JITARU



CRITERII SUPLIMENTARE

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de teren și în repartizarea terenului potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea ur locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1. STAREA CIVILĂ ACTUALĂ

- | | |
|--------------------------|-----------|
| a. căsătorit | 3 puncte |
| b. familie monoparentală | 2 puncte |
| c. necăsătorit | : 1 punct |

2. NUMAR DE PERSOANE ÎN ÎNTREȚINERE

- | | | |
|---|-----------------------|----------|
| a. copii | - 1 copil | 2 puncte |
| | - 2 copii | 3 puncte |
| | - mai mult de 2 copii | 4 puncte |
| b. alte persoane indiferent de numărul acestora | | 1 punct |
| c. membri în întreținere cu dizabilități | | 1 punct |

3. NIVELUL DE STUDII ȘI / SAU PREGĂTIRE PROFESIONALĂ

- | | |
|---|----------|
| a. fără studii și fără pregătire profesională | 1 punct |
| b. cu școală generală, fără pregătire profesională | 2 puncte |
| c. cu studii medii, fără pregătire profesională | 3 puncte |
| d. cu studii medii sau profesionale de specialitate
și/sau cu studii superioare de scurta durată | 4 puncte |
| e. cu studii superioare | 5 puncte |

4. LOCUL DE MUNCĂ

- | | |
|---|----------|
| a. instituții publice de interes național și comunitar | 4 puncte |
| b. companii și regii autonome de interes național sau local | 3 puncte |
| c. agenți economici | 2 puncte |
| d. alte locuri de muncă | 1 punct |

5. STAREA DE SĂNĂTATE ACTUALĂ

- | | |
|--|----------|
| a. Persoane încadrate într-un grad de handicap dovedit cu certificat eliberat de comisia de evaluare a persoanelor cu handicap | 2 puncte |
|--|----------|