



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI**  
*Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA*  
*Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;*  
*e-mail : contact@primariapascani.ro*  
*www.primariapascani.ro*



Nr. 15389 / 16.09. 2019

### RAPORT

#### **Privind activitatea desfășurată de către regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea Municipiului Pașcani în anul 2018**

Potrivit art. 58 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea publică tutelară elaborează în fiecare an un raport privitor la activitatea regiilor autonome și societăților comerciale aflate sub tutela sa. Raportul este publicat pe pagina de internet a autorității publice tutelare.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani are calitate de autoritate publică tutelară pentru regia autonomă și societățile publice din subordine și anume : **R.A.G.C.L. Pașcani, S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI și S.C. PREST SERV APA S.A. PAȘCANI.**

Astfel Consiliul Local al Municipiului Pașcani a solicitat de la regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea sa « Raportul privind activitatea desfășurată în 2018 »

Prezentul Raport reprezintă o sinteză a « Rapoartelor » comunicate de reprezentanții regiei autonome și societăților comerciale aflate sub autoritatea Municipiului Pașcani, situația în anul 2018 este următoarea :

**Regia Autonomă de Gospodărire Comunală și Locativă Pașcani** are sediul social în Municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, este înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J22-9/1991, având C.I.F. 1999398 și cod SIRUES 220543088 cu capital social de 789.125 lei.

Regia este înregistrată la Registrul Finanțelor Publice sub nr. 10007, având ca obiect de activitate:

- producerea și furnizarea energiei termice și apei calde menajere pentru populație și pentru agenții economici;
- transportul urban și spații comerciale;
- chirie locuințe și spații comerciale;
- activități tehnice (metrologie, montarea și exploatarea repartitoarelor de costuri);
- administrare clădiri;
- producerea energiei electrice în cogenerare.

Forma de proprietate: Regia Autonomă de Gospodărire Comunală este o Regie autonomă înființată conform prevederilor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unității economice de stat în regii autonome și societăți comerciale, cu personalitate juridică în baza Deciziei prefectului nr. 81/25.02.1991 și H.C.L. nr. 11/29.05.1992. Regia funcționează pe

bază de gestiune economică și autonomie financiară, în conformitate cu O.U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

În conformitate cu art. 5 din Legea 15/1990 regia autonomă este proprietara bunurilor din patrimoniu său, iar în exercitarea dreptului de proprietate regia autonomă posedă, folosește și dispune, în mod autonom, de bunurile pe care le are în patrimoniu, după caz, în vederea realizării scopului pentru care a fost constituită. Regia Autonomă de Gospodărire Comunală Pașcani deține și bunurile primite în administrare în valoare de 26.815.079 lei din patrimoniul public al Municipiului Pașcani, bunuri predate prin Hotărâri ale Consiliului Local (sistem de alimentare cu energie termică, locuințe sociale, blocuri etc.).

Administrarea Regiei Autonome de Gospodărire Comunală Pașcani a fost asigurată în anul 2018 de Consiliul de Administrație având următoarea componență:

În perioada ianuarie – iunie 2018

- |              |                              |
|--------------|------------------------------|
| - Președinte | - doamna Sofian Dorina       |
| - Membru     | - domnul Nedelcu Gelu Costel |
| - Membru     | - domnul Năcuță Sorin        |
| - Membru     | - domnul Isticioaia Dumitru  |
| - Membru     | - domnul Costan Laurențiu    |

În perioada iulie – august 2018

- |          |                              |
|----------|------------------------------|
| - Membru | - domnul Isticioaia Dumitru  |
| - Membru | - domnul Năcuță Sorin        |
| - Membru | - domnul Nedelcu Gelu Costel |
| - Membru | - domnul Costan Laurențiu    |

În perioada octombrie – decembrie 2018

- |              |                              |
|--------------|------------------------------|
| - Președinte | - domnul Apostol Paul Iulian |
| - Membru     | - domnul Nedelcu Gelu Costel |
| - Membru     | - domnul Costan Laurențiu    |

Conducerea executivă a Regiei a fost asigurată de către:

- domnul Nedelcu Gelu Costel, director general al RAGCL Pașcani;
- domnul Năcuță Sorin, director tehnic RAGCL Pașcani.

Producția fizică realizată la data de 31.12.2018, are următoarea structură în mii lei:

| Nr.<br>Crt | Explicație                | 31.12.2018       |                    |                          |
|------------|---------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|
|            |                           | Venituri mii lei | Cheltuieli mii lei | Cheltuieli cu personalul |
| 1          | Total – din care:         | 6.387            | 9.751              | 3.242                    |
| 2          | Producere energie termică | 4.620            | 7.589              | 2.169                    |
| 3          | Transport călători        | 1.104            | 1.343              | 608                      |
| 4          | Chirii                    | 94               | 68                 | 51                       |
| 5          | Instalatori               | 569              | 765                | 414                      |

Regia se află în situația de insolvență, instanța admitând în data de 19.06.2019 cererea de deschidere a procedurii insolvenței introdusă de Regia Autonomă de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani.

**S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI** cu sediul în Municipiul Pașcani, str. Morilor, nr.14, Jud. Iași, pe o suprafață de teren de 5.440 mp, în care se regăsesc 668 mp de suprafață construită, 4508 mp suprafață liberă și un drum de acces de 264 mp.

Societatea este înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1769/2011 având Codul Unic de Înregistrare RO 29167911 și un capital social de 1.052.400 lei.

Capitalul social al societății este de 1.052.400 lei, aport integral subscris și vărsat, constând în aportul numerar, respectiv 790.080,55 lei, și aportul în natură respectiv 262.319,45 lei, al acționarului unic, capitalul social este divizat în acțiuni nominative și dematerializate cu o valoare nominală de 100 de lei fiecare.

Principalele activități sunt :

- colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere de pe raza Municipiului Pașcani;
- măturatul stradal, întreținerea curățeniei pe străzi și trotuare;
- activități de dezăpezit și împrăștiat materiale antiderapante pe aleile și trotuarele cu acces pietonal, pe scările mari, scările mici, explanadele din Municipiu;
- activități de dezinsecție și deratizare.

Activitatea societății pe anul 2018 s-a desfășurat parțial cu utilajele și pubelele/containerile proprii existente, precum și cu utilaje închiriate de la diferite societăți comerciale cu profil similar. De asemenea societatea a utilizat pentru realizarea serviciului de salubritate și utilaje primite ca aport la capitalul social al societății de către acționarul unic.

Utilajele și autovehiculele din dotarea S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI (cât și containerile Zincate 1,1 mc), care au fost aduse ca aport de capital sau care au fost achiziționate de la fostul operator R.A.G.C.L., acestea au avut un grad de uzură fizică și morală ridicat, fapt care a condus la efectuarea cu o frecvență ridicată a reparațiilor (accidentale sau planificate), precum și la cheltuieli mari cu achiziționarea de piese de schimb, anvelope, acumulatori, uleiuri pentru aceste autovehicule și utilaje.

S-a propus și aprobat înființarea unui compartiment pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare (DDD), activitate pentru care se fac demersuri pentru autorizare, respectiv achiziționarea utilajelor necesare realizării procesului tehnologic.

Societatea are contractat un împrumut de la CEC Bank în valoare de 805.504,30 lei, cu care s-au achiziționat diverse utilaje necesare desfășurării activității, fiind gajate în favoarea CEC Bank următoarele immobilizări:

- autogunoiera compactoare 20 mc;
- încărcător frontal kramer 850;
- autoutilitară FIAT, tip DOBLO;
- miniîncărcător frontal multifuncțional;
- eurocontainere 1,1 mc;
- europubele 120 l.

Veniturile totale ale societății au fost prevăzute a se realiza la nivelul sumei de 5.723 mii lei și au fost realizate în sumă de 5280 mii lei, în proporție de 92,26%.

**Veniturile societății** au fost realizate după cum urmează:

- din activitatea de colectare a deșeurilor – 3.952 mii lei, din care:
  - ✓ populație – 2446 mii lei;
  - ✓ agenți economici – 1.506 mii lei;
- din activitatea de întreținere a curățeniei și măturat stradal – 1209 mii lei;
- alte venituri din exploatare – 110 mii lei, din care:
  - ✓ din penalități – 96 mii lei ;
  - ✓ activități diverse – 14 mii lei ;
- venituri financiare – 9 mii lei.

În cursul anului 2018 din suma de 500 mii lei transferata de catre UAT Mun. Pascani pentru realizarea de investitii s-au utilizat 10.067 lei (inclusiv T.V.A.) pentru achizitionarea mijlocului fix "Lama zapada Bobcat" conform listei de investitii aprobata prin HCL nr. 204 din 21.12.2017. Din suma ramasa datorita stoparii realizarii investitiilor propuse prin lista de investitii pentru anul 2018, respective 490 mii lei, la 31.12.2018 societatea avea disponibil in conturile de trezorerie (banci si casa) 235 mii lei, diferenta de 225 mii lei utilizandu-se la finele anului pentru acoperirea cheltuielilor de functionare curente cu conditia de a se reintregi fondurile pana la concurenta sumei de 490 mii lei in primele luni ale anului 2019.

**Cheltuieli** totale ale societății au fost prevăzute a se realiza la nivelul sumei de **5.602 mii lei** și au fost realizate în sumă de **5.238 mii lei**, în proporție de 94,00 %, gradul de acoperire a cheltuielilor totale din venituri totale fiind de 100,81%.

Ponderile cele mai importante în totalul cheltuielilor au înregistrat:

- cheltuielile cu personalul – 2578 mii lei (49,22%)
- cheltuielile cu chiriile – 473 mii lei (9,03%) – ocazionate în principal de închirierea mașinilor de mare capacitate pentru transportul deșeurilor la depozitul autorizat de la Tutuora și chiria pentru platforma de transfer a deșeurilor și pentru cele două casierii;
- cheltuieli cu serviciile efectuate de terți – 1342 mii lei (25,62%) – din care 1199 mii lei reprezintă cheltuieli cu depozitarea deșeurilor la depozitul autorizat și reparațiile la utilaje proprii ale societății;
- cheltuieli cu stocurile 304 mii lei (5,81%) – ocazionate de materiale consumabile și de consumul de combustibil pentru utilajele proprii.

În anul 2018 componența Consiliul de Administrație al S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI a fost următoarea:

1. Președinte - domnul Moraru Constantin Iulian – președinte, până la data de 31.05.2018;
2. Membru - domnul Aparaschivei Vasile - până la data de 31.05.2018;
3. Membru - domnul Ionescu Dragoș - până la data de 31.05.2018;
4. Membru - domnul Zuzan Mircea - până la data de 31.05.2018
5. Membru - domnul Ursu Leonard Dumitru - până la data de 17.06.2018;
6. Președinte - domnul Buhaescu Mihai –, începând cu data de 27.05.2018;
7. Membru - domnul Ciopraga Bogdan - începând cu data de 27.05.2018;
8. Membru - domnul Popi Ionut Adrian - începând cu data de 27.05.2018;
9. Membru - domnul Grigoroaia Brandusa - începând cu data de 25.09.2018;
10. Membru - domnul Tarpescu Cezar - începând cu data de 25.09.2018;

La data de 31.12.2018 conducerea executivă al S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI este reprezentată de:

1. Ursu Leonard Dumitru – Director Genaral incepand cu data de 16.10.2017
2. Filos Gabriel Doru - Director Economic incepand cu data de 14.09.2017

**S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI** cu sediul în Municipiul Pașcani, Jud. Iași, str. Moldovei nr. 33 este înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1354/14. 07. 2011 și s-a constituit în conformitate cu Hotărârea nr. 8 din 28. 02. 2011 a Consiliului Local Municipal Pașcani.

Începând cu data de 01.07.2014 serviciile de apă și canalizare din Municipiul Pașcani au fost preluate de S.C. APAVITAL S.A. IAȘI, prin Hotărârea nr. 72 din data de 30.05.2014 emisă de Consiliul Local Municipal Pașcani prin care s-a delegat serviciul de alimentare cu apă și canalizare către S.C. APAVITAL S.A. IAȘI, iar începând din data de 17.07.2015 a fost predat către S.C. APAVITAL S.A. IAȘI și serviciul de epurare a apelor uzate, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Pașcani nr.88/30.06.2015.

Prin Hotărârea nr. 85 din data de 31.05.2017 emisă de Consiliul Local Municipal Pașcani a fost schimbat obiectul de principal de activitate, respectiv: Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract și s-au adăugat noi activități secundare.

Societate nu desfășoară nici un fel de activitate economică, obiectul de activitate fiind doar scriptic.

Începând cu data de 19.04.2018 până la data de 18.08.2018 Consiliul de Administrație al S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI a fost alcătuit din urmatoarele persoane:

- Președinte CA - cons. jr. Bucovanu Irina
- Membru CA - cons. jr. Jitaru Irina
- Membru CA - ec. Guzga Elena

Începând cu data de 19.04.2018 până la data de 18.08.2018 conducerea executivă al S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI a fost reprezentată de doamna Director General ec. Guzga Elena

**Analiza veniturilor S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI pentru anul 2018**

| Nr.<br>Crt |                              | 31.12.2017  |         |
|------------|------------------------------|-------------|---------|
|            |                              | Sume totale | Pondere |
|            | <b>Venituri</b>              | 360.305     | 100%    |
| 1.         | Cifra de afaceri             | 16.242      | 4.51%   |
| 2.         | Alte venituri din exploatare | 344.063     | 95.49%  |

## Analiza cheltuielilor S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI pentru anul 2017

| Nr.<br>Crt |                                           | 31.12.2018  |         |
|------------|-------------------------------------------|-------------|---------|
|            |                                           | Sume totale | Pondere |
|            | <b>Cheltuieli</b>                         | 518.359     | 100%    |
| 1.         | Cheltuieli materiale(inclusiv utilitati)  | 23.453      | 4.52%   |
| 2.         | Cheltuieli cu personalul                  | 243.920     | 47.06%  |
| 3.         | Ajustari de valoare active si creante     | 0           | 0       |
| 4.         | Cheltuieli penalitati de intarziere       | 86.548      | 16,70%  |
| 5.         | Alte cheltuieli cu servicii si exploatare | 164.438     | 31,72%  |

S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI inregistreaza la finalul exercitiului financiar 2018 o pierdere de 158.054 lei, in scadere fata de anul 2017 cu 418.536 lei.

### Structura de Guvernanță Corporativă,

Grigoraș Ana

Arseni Costel

Vlad Ionut - Marius