



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;
e-mail : contact@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro



Nr. 3478 / 105.03.2019

RAPORT

Privind activitatea desfășurată de către regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea Municipiului Pașcani în anul 2017

Potrivit art. 58 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea publică tutelară elaborează în fiecare an un raport privitor la activitatea regiilor autonome și societăților comerciale aflate sub tutela sa. Raportul este publicat pe pagina de internet a autorității publice tutelare.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani are calitate de autoritate publică tutelară pentru regia autonomă și societățile publice din subordine și anume : **R.A.G.C.L. Pașcani, S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI și S.C. PREST SERV APA S.A. PAȘCANI.**

Astfel Consiliul Local al Municipiului Pașcani a solicitat de la regia autonomă și societățile comerciale aflate sub autoritatea sa « Raportul privind activitatea desfășurată în 2017 »

Prezentul Raport reprezintă o sinteză a « Rapoartelor » comunicate de reprezentanții regiei autonome și societăților comerciale aflate sub autoritatea Municipiului Pașcani, situația în anul 2017 este următoarea :

Regia Autonomă de Gospodărire Comunală și Locativă Pașcani are sediul social în Municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, este înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J22-9/1991, având C.I.F. 1999398 și cod SIRUES 220543088 cu capital social de 789.125 lei.

Regia este înregistrată la Registrul Finanțelor Publice sub nr. 10007, având ca obiect de activitate:

- producerea și furnizarea energiei termice și apei calde menajere pentru populație și pentru agenții economici;
- transportul urban și spații comerciale;
- chirie locuințe și spații comerciale;
- activități tehnice (metrologie, montarea și exploatarea repartitoarelor de costuri);
- administrare clădiri;
- producerea energiei electrice în cogenerare.

Forma de proprietate: Regia Autonomă de Gospodărire Comunală este o Regie autonomă înființată conform prevederilor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unității economice de stat în regii autonome și societăți comerciale, cu personalitate juridică în baza Deciziei prefectului nr. 81/25.02.1991 și H.C.L.nr. 11/29.05.1992. Regia funcționează pe

bază de gestiune economică și autonomie financiară, în conformitate cu O.U.G. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

În conformitate cu art. 5 din Legea 15/1990 regia autonomă este proprietara bunurilor din patrimoniu său, iar în exercitarea dreptului de proprietate regia autonomă posedă, folosește și dispune, în mod autonom, de bunurile pe care le are în patrimoniu, după caz, în vederea realizării scopului pentru care a fost constituită. Regia Autonomă de Gospodărire Comunală Pașcani deține și bunurile primite în administrare în valoare de 26.815.079 lei din patrimoniul public al Municipiului Pașcani, bunuri predate prin Hotărâri ale Consiliului Local (sistem de alimentare cu energie termică, locuințe sociale, blocuri etc.).

Administrarea Regiei Autonome de Gospodărire Comunală Pașcani a fost asigurată în anul 2017 de Consiliul de Administrație având următoarea componență:

- Președinte - doamna Sofian Dorina
- Membru - domnul Nedelcu Gelu Costel
- Membru - domnul Năcuță Sorin
- Membru - domnul Isticioaia Dumitru
- Membru - domnul Costan Laurențiu

Conducerea executivă a Regiei a fost asigurată de către:

- domnul Nedelcu Gelu Costel, director general al RAGCL Pașcani;
- domnul Năcuță Sorin, director tehnic RAGCL Pașcani.

Principalii indicatori realizați la 31.12.2017, pe sectoare de activitate al RAGCL Pașcani au fost:

Nr. Crt	Explicație	31.12.2017		
		Venituri mii lei	Cheltuieli mii lei	Rezultat brut
1	Total – din care:	7.882	9.939	-2.057
2	Producere energie termică	6.137	8.194	-2.057
3	Transport călători	1.160	1.159	1
4	Chirii spații și locuințe	97	65	+32
5	Instalatori	488	521	-33

S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI cu sediul în Municipiul Pașcani, str. Morilor, nr.14, Jud. Iași, pe o suprafață de teren de 5.440 mp, în care se regăsesc 668 mp de suprafață construită, 4508 mp suprafață liberă și un drum de acces de 264 mp.

Societatea este înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1769/2011 având Codul Unic de Înregistrare RO 29167911 și un capital social de 1.052.400 lei.

Capitalul social al societății este de 1.052.400 lei, aport integral subscris și vărsat, constând în aportul numerar, respectiv 790.080,55 lei, și aportul în natură respectiv 262.319,45 lei, al acționarului unic, capitalul social este divizat în acțiuni nominative și dematerializate cu o valoare nominală de 100 de lei fiecare.

Principalele activități sunt :

- colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere de pe raza Municipiului Pașcani;
- măturatul stradal, întreținerea curățeniei pe străzi și trotuare;

- activități de dezăpezit și împrăștiat materiale antiderapante pe aleile și trotuarele cu acces pietonal, pe scările mari, scările mici, explanadele din Municipiu;
- activități de dezinsecție și deratizare.

Activitatea societății pe anul 2017 s-a desfășurat cu utilajele și pubelele/containerile proprii existente, precum și cu cele aduse ca aport la capitalul social al societății.

Utilajele și autovehiculele din dotarea S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI (cât și containerile Zincate 1,1 mc), care au fost aduse ca aport de capital sau care au fost achiziționate de la fostul operator R.A.G.C.L., acestea au avut un grad de uzură fizică și morală ridicat, fapt care a condus la efectuarea cu o frecvență ridicată a intervențiilor și reparațiilor, precum și la cheltuieli mari cu achiziționarea de piese de schimb, anvelope, acumulatori, uleiuri pentru aceste autovehicole și utilaje.

În locul activității de ecarisaj, s-a propus și aprobat înființarea unui compartiment pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare (DDD), activitate pentru care se fac demersuri pentru autorizare, respectiv achiziționarea utilajelor necesare realizării procesului tehnologic.

Societatea are contractat un împrumut de la CEC Bank în valoare de 805.504,30 lei, cu care s-au achiziționat diverse utilaje necesare desfășurării activității, fiind gajate în favoarea CEC Bank următoarele immobilizări:

- autogunoiera compactoare 20 mc;
- încărcător frontal kramer 850;
- autoutilitară FIAT, tip DOBLO;
- miniîncărcător frontal multifuncțional;
- eurocontainere 1,1 mc;
- europubele 120 l.

Veniturile totale ale societății au fost prevăzute a se realiza la nivelul sumei de 5.111 mii lei și au fost realizate în sumă de 4.631 mii lei, în proporție de 90,60%.

Veniturile societății au fost realizate după cum urmează:

- din activitatea de colectare a deșeurilor – 3.604 mii lei, din care:
 - ✓ populație – 2142 mii lei;
 - ✓ agenți economici – 1.463 mii lei;
- din activitatea de întreținere a curățeniei și măturat stradal – 908 mii lei;
- alte venituri din exploatare –99 mii lei, din care:
 - ✓ din penalități – 99 mii lei ;
 - ✓ activități diverse – 9 mii lei ;
- venituri financiare –8 mii lei.

Cheltuieli totale ale societății au fost prevăzute a se realiza la nivelul sumei de 5.087 mii lei și au fost realizate în sumă de 5.564 mii lei, în proporție de 110,00 %, depășind veniturile cu un procent de 20,15 %.

În anul 2017 componența Consiliul de Administrație al S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI a fost următoarea:

- Președinte - domnul Moraru Constantin Iulian
- Membru - domnul Aparaschivei Vasile
- Membru - domnul Dumea Eronim Eduard până la data de 16.10.2017

- Membru - domnul Ionescu Dragoș
- Membru - domnul Zuzan Mircea
- Membru - domnul Ursu Leonard Dumitru începând cu data de 16.10.2017

La data de 31.12.2017 conducerea executivă al S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI este reprezentată de domnul Ursu Leonard Dumitru.

S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI cu sediul în Municipiul Pașcani, Jud. Iași, str. Moldovei nr. 33 este înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1354/14. 07. 2011 și s-a constituit în conformitate cu Hotărârea nr. 8 din 28. 02. 2011 a Consiliului Local Municipal Pașcani.

Începând cu data de 01.07.2014 serviciile de apă și canalizare din Municipiul Pașcani au fost preluate de S.C. APAVITAL S.A. IAȘI, prin Hotărârea nr. 72 din data de 30.05.2014 emisă de Consiliul Local Municipal Pașcani prin care s-a delegat serviciul de alimentare cu apă și canalizare către S.C. APAVITAL S.A. IAȘI, iar începând din data de 17.07.2015 a fost predat către S.C. APAVITAL S.A. IAȘI și serviciul de epurare a apelor uzate, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Pașcani nr.88/30.06.2015.

Prin Hotărârea nr. 85 din data de 31.05.2017 emisă de Consiliul Local Municipal Pașcani a fost schimbat obiectul de principal de activitate, respectiv: Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract și s-au adăugat noi activități secundare.

Societate nu desfășoară nici un fel de activitate economică, obiectul de activitate fiind doar scriptic.

Începând cu data de 01.01.2017 până la data de 31.08.2017 Consiliul de Administrație al S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI a fost alcătuit din următoarele persoane:

- Președinte CA - ing. Ionescu Dragoș
- Membru CA - ing. Stoica Constantin
- Membru CA - ing. Moraru Iulian Constantin
- Membru CA - ec. Aparaschivei Vasile
- Membru CA - ing. Năcuță Sorin

Începând cu data de 01.01.2017 până la data de 31.08.2017 conducerea executivă al S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI a fost reprezentată de domnul Director General - ing. Katzighera Aristotel.

Analiza veniturilor S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI pentru anul 2017

Nr. Crt		31.12.2017	
		Sume totale	Pondere
	Venituri	689.729	100%
1.	Cifra de afaceri	10.911	1.60%
2.	Alte venituri din exploatare	678.818	96.4%
3.	Venituri financiare	0	0

Analiza cheltuielilor S.C.PREST SERV APA S.A PAȘCANI pentru anul 2017

Nr. Crt		31.12.2017	
		Sume totale	Pondere
	Cheltuieli	1.108.265	100%
1.	Cheltuieli materiale(inclusiv utilitati)	36.382	3.28%
2.	Cheltuieli cu personalul	409.724	37%
3.	Ajustari de valoare active si creante	348.502	31,32%
4.	Cheltuieli penalitati de intarziere	52.960	4,8%
5.	Alte cheltuieli cu servicii si exploatare	260.697	23,6%
6.	Cheltuieli cu impozitul pe profit	0	0

Structura de Guvernanță Corporativă

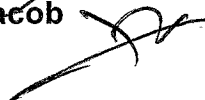
Arseni Costel



Grigoraș Ana



Mîrț Iacob



Vlad Ionuț Marius



bază de gestiune economică și autonomie financiară, în conformitate cu O.U.G. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

În conformitate cu art. 5 din Legea 15/1990 regia autonomă este proprietara bunurilor din patrimoniu său, iar în exercitarea dreptului de proprietate regia autonomă posedă, folosește și dispune, în mod autonom, de bunurile pe care le are în patrimoniu, după caz, în vederea realizării scopului pentru care a fost constituită. Regia Autonomă de Gospodărire Comunală Pașcani deține și bunurile primite în administrare în valoare de 26.815.079 lei din patrimoniul public al Municipiului Pașcani, bunuri predate prin Hotărâri ale Consiliului Local (sistem de alimentare cu energie termică, locuințe sociale, blocuri etc.).

Administrarea Regiei Autonome de Gospodărire Comunală Pașcani a fost asigurată în anul 2017 de Consiliul de Administrație având următoarea componență:

- Președinte - doamna Sofian Dorina
- Membru - domnul Nedelcu Gelu Costel
- Membru - domnul Năcuță Sorin
- Membru - domnul Isticioaia Dumitru
- Membru - domnul Costan Laurențiu

Conducerea executivă a Regiei a fost asigurată de către:

- domnul Nedelcu Gelu Costel, director general al RAGCL Pașcani;
- domnul Năcuță Sorin, director tehnic RAGCL Pașcani.

Principalii indicatori realizați la 31.12.2017, pe sectoare de activitate al RAGCL Pașcani au fost:

Nr. Crt	Explicație	31.12.2017		
		Venituri mii lei	Cheltuieli mii lei	Rezultat brut
1	Total – din care:	7.882	9.939	-2.057
2	Producere energie termică	6.137	8.194	-2.057
3	Transport călători	1.160	1.159	1
4	Chirii spații și locuințe	97	65	+32
5	Instalatori	488	521	-33

S.C. CLP ECO SALUBRITATE S.A. PAȘCANI cu sediul în Municipiul Pașcani, str. Morilor, nr.14, Jud. Iași, pe o suprafață de teren de 5.440 mp, în care se regăsesc 668 mp de suprafață construită, 4508 mp suprafață liberă și un drum de acces de 264 mp.

Societatea este înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1769/2011 având Codul Unic de Înregistrare RO 29167911 și un capital social de 1.052.400 lei.

Capitalul social al societății este de 1.052.400 lei, aport integral subscris și vărsat, constând în aportul numerar, respectiv 790.080,55 lei, și aportul în natură respectiv 262.319,45 lei, al acționarului unic, capitalul social este divizat în acțiuni nominative și dematerializate cu o valoare nominală de 100 de lei fiecare.

Principalele activități sunt :

- colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere de pe raza Municipiului Pașcani;
- măturatul stradal, întreținerea curățeniei pe străzi și trotuare;