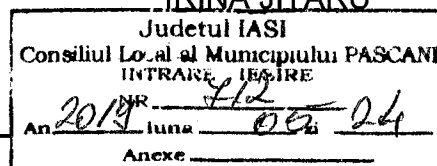


HOTĂRÂREA NR. _____
din _____



privind aprobarea eşalonării la plata obligatiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, judetul Iași:

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind Înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 13 solicitanți, prin care se solicită eşalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019;

Având în vedere propunerea Primarului municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. 9031 / 22.05.2019;

Având în vedere Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios înregistrat sub nr. 9032 / 22.05.2019;

Având în vedere următoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. /
- Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești înregistrat sub nr. /

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

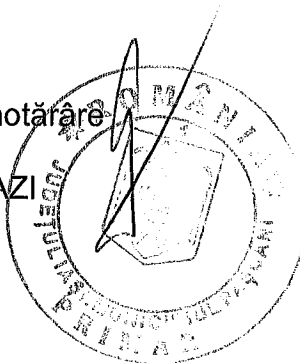
Art.1. Se aprobă eşalonarea la plată a sumelor reprezentând obligații restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea comunicării privind aprobarea eşalonării la plată, solicitanții vor semna la sediul locatorului Convenția pentru stabilirea graficului de eşalonare.

Art.3. Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției economice;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Serviciului Taxe și Impozite Locale;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Persoanelor nominalizate în Anexa nr. 1.

Inițiatorul proiectului de hotărâre
PRIMAR,
ing. DUMITRU PANTAZI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR,
IRINA JITARU

TABEL NOMINAL

cu beneficiarii eşalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	PERIOADĂ EȘALONARE	SUMA EȘALONATĂ LA PLATĂ		
			Debit eşalonat	Accesorii eşalonate	Total sumă eşalonată la plată
1.	CHIRIAC BRÎNDUȘA AMALIA	12 luni	340,15	2.259,10	2.599,25
2.	ROMAN CORNELIU	60 luni	5.892,30	268.081,79	273.974,09
3.	LUPULEASA DANA ELENA	12 luni	3.592,50	761,65	4.354,15
4.	DOROAGĂ IOAN CORNELIU	24 luni	3.946,12	2.719,67	6.665,79
5.	URSAN SORIN	60 luni	5.533,31	74.021,80	79.555,11
6.	CERCELARU MIHAI	24 luni	2.373,38	6.878,14	9251,52
7.	BUCOVINA PETRU	60 luni	16.694,73	213.132,97	229.827,70
8.	GHIOC ALEXANDRU	60 luni	12.351,20	198.092,90	210.444,10
9.	JITARU IRINA	60 luni	20.015,52	133.022,96	153.038,48
10.	ISACHI DOINA MIHAELA	60 luni	23.522,30	125.127,11	148.649,41
11.	ONEAȚĂ MONICA	60 luni	14.991,20	60.656,38	75.647,58
12.	ANIȚA MIHAELA	24 luni	6.087,18	3.545,45	9.632,63
13.	CHIPERI ȘTEFAN	60 luni	8.903,50	84.654,17	93.557,67

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 9031 / 22.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor: Proiect de Hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind Înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că potrivit legislației în vigoare contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință se supun prevederilor legislației civile;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 13 solicitanți, prin care se solicită eșalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019;

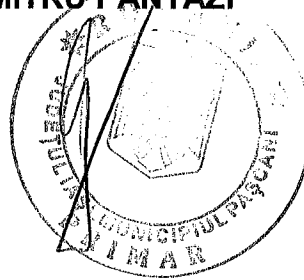
Având în vedere că din analiza cererilor se constată încadrarea în criteriile de acordare a eșalonării, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 28/27.02.2019 și posibilitatea eșalonării obligațiilor restante rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință, scadente în ultima zi a lunii anterioare celei în care a fost înregistrată cererea, pentru perioada stabilită în funcție de quantumul sumei restante, în conformitate cu prevederile Capitolului III din Procedura pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru

suprafețele cu destinație de locuință, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019;

Față de argumentele expuse anterior propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani Proiectul de hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință.

PRIMAR

ING. DUMITRU PANTAZI



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
Nr. 90321/22.05.2019



RAPORT

Referitor: Proiect de Hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință

Având în vedere prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 2, alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind Înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că potrivit legislației în vigoare contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință se supun prevederilor legislației civile;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019 cu privire la aprobarea procedurii pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință și a modelului Convenției pentru stabilirea graficului de eșalonare;

Având în vedere cererile depuse la Primăria Municipiului Pașcani de un număr de 13 solicitanți, prin care se solicită eșalonarea la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, însoțite de documentele doveditoare potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019;

Având în vedere că din analiza cererilor se constată încadrarea în criteriile de acordare a eșalonării, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 28/27.02.2019 și posibilitatea eșalonării obligațiilor restante rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință, scadente în ultima zi a lunii anterioare celei în care a fost înregistrată cererea, pentru perioada stabilită în funcție de cuantumul sumei restante, în conformitate cu prevederile Capitolului III din Procedura pentru acordarea înlesnirilor sub forma eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 28/27.02.2019;

Față de argumentele expuse anterior, supunem spre analiză Consiliului Local al Municipiului Pașcani, Proiectul de hotărâre privind aprobarea eșalonării la plata obligațiilor restante la bugetul local rezultate din contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv
Angelica Laboțu



Inspector
Dana Voicu



COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE

Consilier juridic
Bogdan Lungu



COMPARTIMENT JURIDIC ȘI CONTENCIOS

Consilier juridic
Marius Vlad

