

5
24

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind validarea mandatului de consilier al domnului APĂVĂLOAIE DINU

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;
În baza Raportului Comisiei de validare ;
Având în vedere adresa Partidului Social Democrat, Organizația
municipală Pașcani ;

În conformitate cu prevederile art.46 din Legea nr.215/2001, privind
administrația publică locală ,

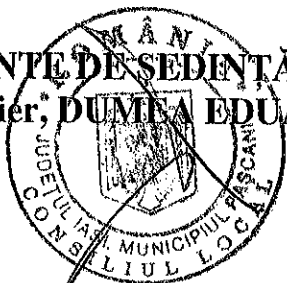
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se validează mandatul de consilier al domnului,
APĂVĂLOAIE DINU.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică în copie :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului resurse umane ;
- Domnului APĂVĂLOAIE DINU ;
- Mass media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier, DUMBEA EDUARD



Contrasemnează ,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 44
Din 27.06.2002

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

F

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare a spațiilor cu altă destinație decât locuințe, situate la parterul și mezaninul Bl.G2A, str.Ștefan cel Mare

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;
Având în vedere Referatul nr. 6907 din 21.06.2002 întocmit de Compartimentul patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;
În baza Raportului de evaluare întocmit de Agenția de proiectare, expertiză, evaluări Iași ;
În conformitate cu prevederile art.38, lit.f din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;
În temeiul art.46 , alin.2 din Legea nr.215/2001,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare privind spațiile cu altă destinație decât locuințe în suprafață de 543,40 m.p., situate la parterul și mezaninul Bl.G2A din str. Ștefan cel Mare în sumă de 4135 mii lei/m.p.

Art.2. Prețul de pornire a licitației este de 4135 mii lei/m.p.

Art.3. Se stabilesc următoarele taxe :

- 1,5 mil.lei c/v caiet de sarcini ;
- 500 mii lei, taxa de participare la licitație ;
- 10% din prețul minim de începere a licitației.

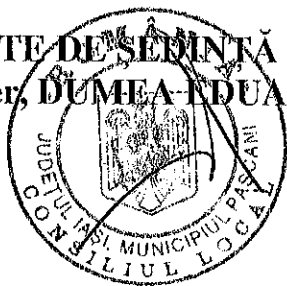
Art.4. Se împuternicește Compartimentul urbanism și patrimoniu să efectueze compartimentări și delimitări în funcție de solicitări, fără a reduce valoarea unor diferențe de spații.

Art.5. Comisia de licitație, Compartimentul urbanism, Biroul buget contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului urbanism, sistematizare ;
- Comisia de licitație ;
- Mass media.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier, DUMEA-EDUARD**



**Contrasemnează ,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA**

Nr. 45
Din 27.06.2002

RAPORT DE EVALUARE

OBIECTIV : SPATII COMERCIALE BL. G 2 A

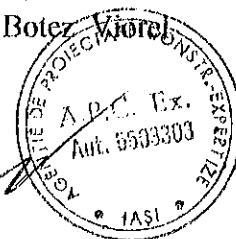
PASCANI

BENEFICIAR : PRIMARIA PASCANI - JUD. IASI

IASI / 3 ex. / iunie 2002 /

INTOCMIT ,

Expert tehnic evaluator ing. Botez Viorel

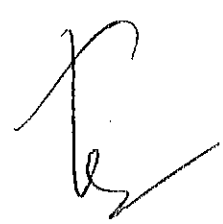


CAP. I. Introducere ;

Subsemnatul ing. Botez Viorel - expert tehnic evaluator , autorizatia nr. 5503303 / 1991 , atestat de Ministerul Justitiei - legitimatia nr. 1371 /1992 , certificat de firma COOPERS & LYBRANDS ca evaluator de intreprinderi , la comanda PRIMARIEI PASCANI transmisa de domnul ZUZAN MIRCEA - secretar , am efectuat o expertiza tehnica privind spatiile cu alta destinatie decit cea de locuinta situate in blocul G 2 A - Pascani , in vederea stabilirii valorii actuale de circulatie ;

- Scopul evaluarii : stabilirea valorii actuale de circulatie a spatiilor , in vederea vanzarii la licitatie ;
- Alte date si caracteristici tehnice ale spatiilor supuse evaluarii :
 - blocul de locuinte G 2 A , inclusiv spatiile cu alta destinatie decit cea de locuinta se afla in proprietatea Primariei Pascani cu titular de investitii ;
 - structura de rezistenta a obiectivului este formata din cadre de beton armat pe fundatii cu radier general , inchideri din zidarie de blocuri de bca , acoperis tip terasa , desfasurat pe demisol , parter , mezanin si 10 etaje ;
 - spatiile comerciale supuse evaluarii se afla amplasate la parter si mezanin - exclusiv zonele de acces pentru locuinte aflate deasemeni la parter si mezanin ;
 - obiectivul propus pentru vanzare are la data evaluarii , urmatorul stadiu fizic : infrastructura si structura de rezistenta la parter si mezanin - executate integral , blocul de locuinte fiind in stadiul de definitivare a finisajelor ; zidarii de umplutura din blocuri de bca executate la parter inclusiv izolatii termice pe portiunea porticului ; coloane de instalatii sanitare , electrice , incalzire , gaze , executate pina la etajul 10 ; nu sint executate alte lucrari de compartimentari si finisaje exterioare si interioare ; folosinta generala - sistematizare , trotuare , alei , racorduri instalatii , executate in proportie de cca.90% ;
 - spatiile comerciale propuse pentru vanzare se desfasoara pe parter si mezanin , cu acces independent de accesul locuintelor au urmatoarele date tehnice :
 - inaltime parter si mezanin : 4,20 m;
 - arie construita totala = 365,90 mp ;
 - arie desfasurata pe nivele si destinatii conform proiect nr. 13175/95 :
 - demisol (parte adaptabila - infrastructura) - locuinte = 76,60 mp;
 - spatii com. = 278,90 mp;

Total demisol = 355,50 mp



- parter + mezanin + 10 etaje - (parte constanta) :

- Locuinte : parter - cota parte - 78,70 mp;
 mezanin - cota parte - 60,20 mp;
 etaje : 3515,30 mp ; balcoane 430,30 mp;
 portic - cota parte - 80,50 mp;

total locuinte = 4165,00 mp;

- Spatii cu alta destinatie : parter : 182,40 mp;
 mezanin : 336,70 mp ; Total = 519,10 mp;
 portic - cota parte - 24,30 mp;

total spatii = 543,40 mp;

Total parter - mezanin - etaje = 4708,40 mp;

Total parte adaptabila + parte constanta = 5063,90 mp , din care pentru spatii cu alta destinatie : demisol = 278,90 mp (necuprins in evaluare) si parter + mezanin = 543,40 mp - Total = 822,30 mp;

- Stabilirea suprafatelor aferente spatiilor cu alta destinatie supuse evaluarii , pentru vinzare :

- demisol : nu se vinde ;
- parter : 182,40 mp + portic - cota parte 24,30 mp;
- mezanin : 336,70 mp ;

Total suprafata propusa pentru vinzare = 543,40 mp;

- Valoarea lucrarilor de constructii instalatii executate , conform situatiilor de lucrari decontate pe perioade , pentru partea adaptabila , partea constanta , folosinta generala , proiectare , (executate inainte de 1998) pentru blocul de locuinte G 2 A :

- lucrari de infrastructura = 246.079,4 mii lei ;
- lucrari de suprastuctura - rezistenta = 495.577,4 mii lei ;
- lucrari de fol.gen. = 312.304,2 mii lei ;
- studii - taxe - autorizatii - proiectare : 8.773,0 mii lei ;



CAP. II. Determinarea valorii actuale de circulatie a obiectivului :

Evaluarea spatiilor cu alta destinatie situate in blocul de locuinta G 2 A la parter si mezanin , a fost efectuata in baza valorii lucrarilor de structura realizate - infrastructura si suprastructura - pe perioade de executie pina in luna aug.1997 , actualizate cu coeficientul mediu de crestere stabilit in functie de cursul de schimb leu/usd si transmis cu tabele sinoptice ale INCARC - MLPAT ;
Repartizarea valorii lucrarilor ce revin pentru spatiile comerciale s-a efectuat in functie de ariile ocupate atit pentru infrastructura , suprastructura , folosinta generala , alte cheltuieli , conform proiect nr. 13175 /95 ICPROM Iasi) ;

- Determinarea coeficientilor de repartitie K in functie de ariile utile ce revin spatiilor comerciale fata de total :

- pentru partea adaptabila si partea constanta : $K_c = 543,40 \text{ mp} / 4708,4 \text{ mp} = 0,1154$;

- pentru folosinta generala si alte cheltuieli : $K_f = 543,40 \text{ mp} \times 5063,90 \text{ mp} = 0,1073$;

- Determinarea valorilor lucrarilor executate , actualizate din data decontarii pina in anul 1997 si din anul 1997 pina in anul 2002 , cu coeficientii de crestere diferentiati pe perioade :

- infrastructura : $56.328,4 \text{ mii lei} \times 4,907 \times 5,1 = 1.409.655,3 \text{ mii lei}$;
 $22.402,3 \text{ mii lei} \times 4,674 \times 5,1 = 534.012,58 \text{ mii lei}$;
 $28.356,8 \text{ mii lei} \times 4,451 \times 5,1 = 643.702,16 \text{ mii lei}$;
 $28.455,2 \text{ mii lei} \times 3,618 \times 5,1 = 523.519,64 \text{ mii lei}$;
 $90.341,9 \text{ mii lei} \times 3,1326 \times 5,1 = 1.443.325,6 \text{ mii lei}$;
 $20.194,8 \text{ mii lei} \times 2,848 \times 5,1 = 293.325,42 \text{ mii lei}$;

Total infrastructura actualizat = 4.849.070,7 mii lei ;

- suprastructura : $94.706,1 \text{ mii lei} \times 2,848 \times 5,1 = 1.375.587,1 \text{ mii lei}$;
 $156.101,9 \text{ mii lei} \times 2,6223 \times 5,1 = 2.087.664,6 \text{ mii lei}$;
 $179.749,7 \text{ mii lei} \times 2,1559 \times 5,1 = 1.976.364,0 \text{ mii lei}$;
 $65.019,7 \text{ mii lei} \times 1,839 \times 5,1 = 609.813,22 \text{ mii lei}$;

Total suprastructura = 6.049.429,2 mii lei ;

- folosinta generala : $168.032,7 \text{ mii lei} \times 2,848 \times 5,1 = 244.064,3 \text{ mii lei}$;
 $34.712,6 \text{ mii lei} \times 2,1559 \times 5,1 = 381.668,13 \text{ mii lei}$;
 $75.000,0 \text{ mii lei} \times 1,839 \times 5,1 = 703.417,5 \text{ mii lei}$;
 $34.558,9 \text{ mii lei} \times 1,839 \times 5,1 = 324.124,48 \text{ mii lei}$;

Total folosinta generala = 3.849.851,3 mii lei ;

- proiectare , alte cheltuieli : $8773,0 \times 3,844 \times 5,1 = 171.992,4 \text{ mii lei}$;

- Determinarea valorii tehnice actualizate aferente spatiilor comerciale propuse pentru vinzare , calculata cu coeficientii de repartitie K I :

- cota parte pentru infrastructura : $4.849.070,7$ mii lei $\times 0,1154 = 559.582,8$ mii lei
- structura - parter, mezanin , portic : $6.049.429,2$ mii lei $\times 0,1154 = 698.104,1$ mii lei
- folosinta generala : $3.849.851,3$ mii lei $\times 0,1073 = 413.089,0$ mii lei ;
- proiectare , alte cheltuieli : $171.992,4$ mii lei $\times 0,1073 = 18.454,8$ mii lei ;

Total valoare tehnica actualizata = $1.689.230,7$ mii lei ;

- Stabilirea valorii coeficientului general de circulatie conform Indrumar pt.Expertiza Tehnica in functie de amplasamentul obiectivului si de facilitatile existente in zona :

- pentru imobil amplasat in oras de categoria III - asim. = (-) 20 % ;
- pentru amplasamentul in cadrul localitatii in zona I conform decret 61/90 : (+) 10% ;
- pentru zona cu sedii de firme , cu posibilitati de parcare in spatii amenajate : (+) 20% ;
- pentru spatiu construit cu posibilitati de amenajare si compartimentare interioara dupa necesitatile si oportunitatile activitatilor - pentru pozitia avantajoasa (parter si meza - nin) in bloc cu accese independente : (+) 20% ;

Total coeficient general = (+) 30% , respectiv (+) $557.439,0$ mii lei ;

CAP. III. C O N C L U Z I I :

In concluzie valoarea actuala de circulatie a spatiilor cu alta destinatie - spatii comerciale - aflate la parterul si mezaninul blocului de locuinte G 2 A - Pascani , in suprafata totala de $543,40$ mp , este de :

TOTAL GENERAL = $2.246.669,7$ mii lei , respectiv un cost

pe mp suprafata desfasurata de : $4134,5$ mii lei/mp;

IASI/ 3 ex./ iunie 2002 /

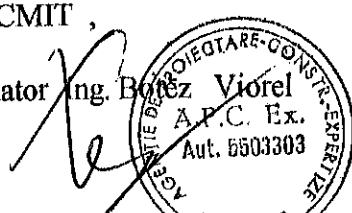
INTOCMIT ,

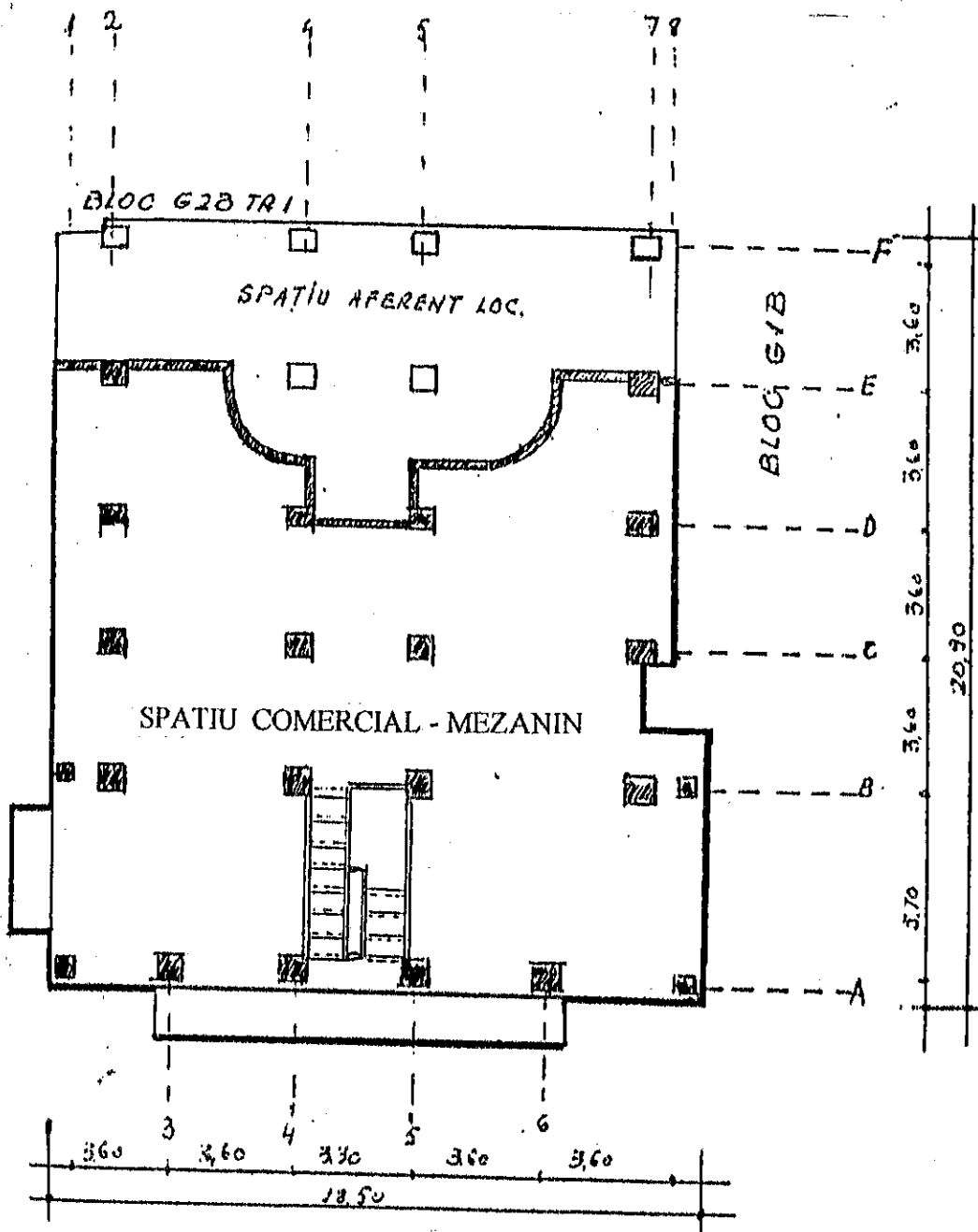
Expert tehnic evaluator

Ing. Botez Viorel

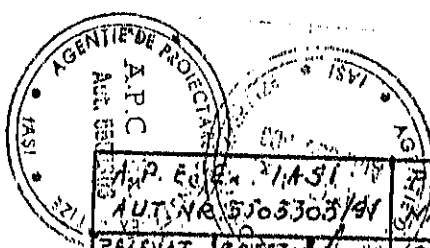
A.P.C. Ex.

Aut. 5503303



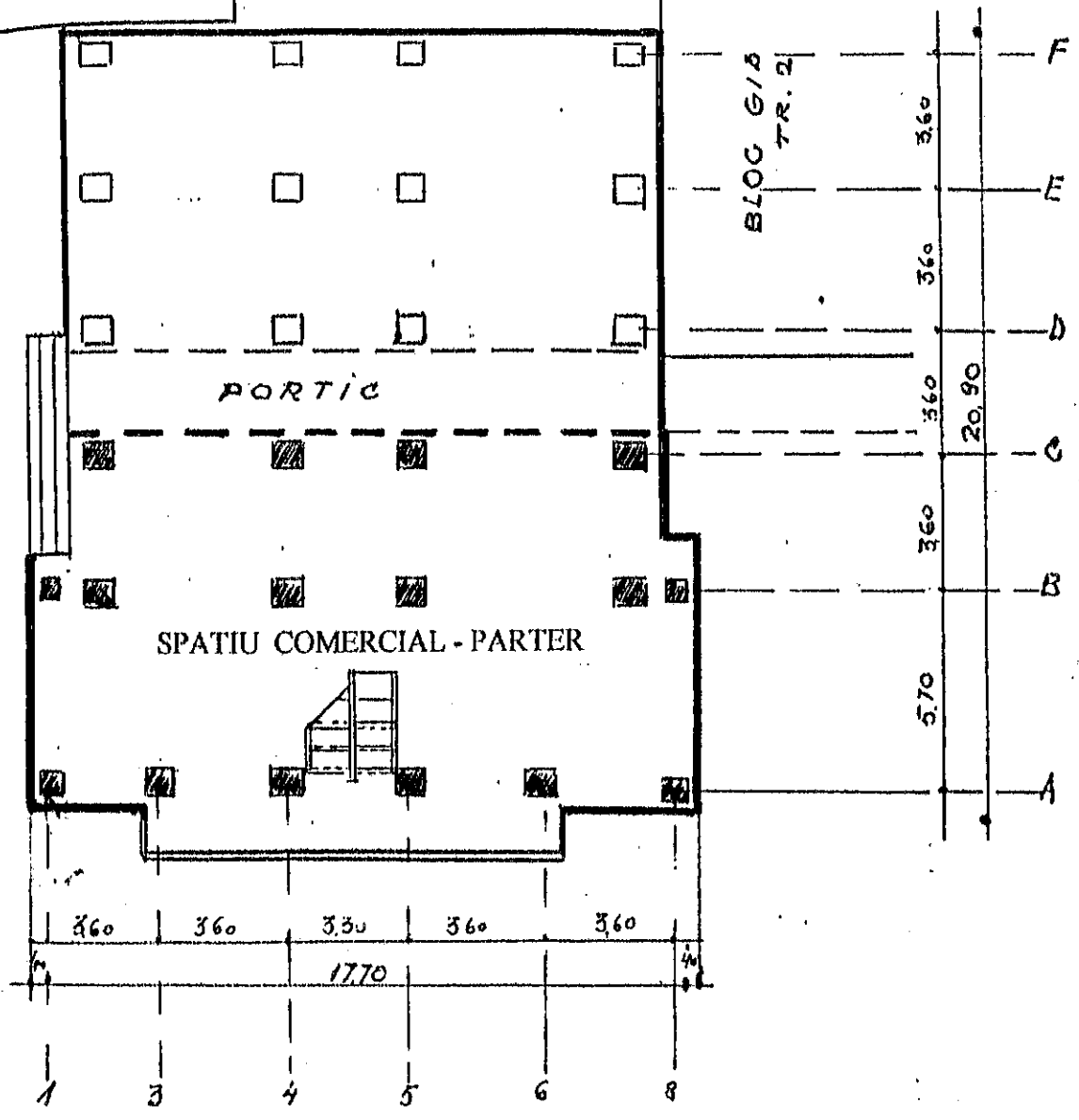


Ac.d. mezanin = 336,70 mp



AUT. NR. 5503305/91		PROIECT NR. 13275	
RELEVAT	BOIEZU	SC.	PLAN MEZANIN - BL G2A - PASCANI STRUCTURA DE REZISTENTA SPATIU DE VINZARE
DESENAT	BOIEZU	11200	

BLOC G2B
TR. 1



Ac.d. parter = 182,40 mp ; Portic - cota parte = 24,30 mp

A.P.E. Ex. IASI		REDACT NR. 330	PLAN PARTER BL. G2A-PASCANI STRUCTURA DE REZIST. SPATIU DE VINZARE
AUT. NR. 5503363/92			
RELEVAT	BOTEZ V.	50	1000
DESENAT	BOTEZ V.	1000	

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din municipiul Pașcani pentru anul 2003

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;
Având în vedere Referatul nr. 3110 din 10.06.2002 întocmit de
Serviciul finanțe publice locale din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;
În conformitate cu prevederile Legii nr.189/1998, privind finanțele
publice locale ;
În conformitate cu prevederile OG nr.36/2002, privind impozitele și
taxele locale ;
În conformitate cu prevederile art.38, lit.d din Legea nr.215/2001,
privind administrația publică locală ;
În temeiul art.46, din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Persoanele fizice și persoanele juridice din municipiul Pașcani,
denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale stabilite prin
prezenta hotărâre, începând cu data de 1 ianuarie 2003.

Art.2. Se aprobă valorile impozabile pe m.p. pe suprafață construită,
desășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice, conform anexei
nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Se aprobă impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice,
conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Se aprobă impozitul pe terenul intravilan datorat de persoanele
fizice, conform anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5. Se aprobă impozitul și taxa pe terenurile destinate construcțiilor
situat în intravilan datorat de persoanele juridice, conform anexei nr.4, parte integrantă
din prezenta hotărâre .

Art.6. Se aprobă impozitul pe terenul extravilan datorat de persoanele fizice, conform anexei nr.5, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.7. Se aprobă impozitul și taxa pe terenurile destinate construcțiilor situate în extravilan datorat de persoanele juridice, conform anexei nr.6, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.8. Se aprobă taxa pentru terenurile ocupate de drumuri și căi ferate - lei/km/an datorată de persoanele juridice, conform anexei nr.7, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.9. Se aprobă taxa pentru mijloacele de transport datorată de persoanele fizice, conform anexei nr.8, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.10. Se aprobă taxa pentru mijloacele de transport datorată de persoanele juridice, conform anexei nr.9, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.11. Se aprobă taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, conform anexei nr.10, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.12. Se aprobă taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform anexei nr.11, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.13. Se aprobă taxa hotelieră, conform anexei nr.12, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.14. Se aprobă taxele extrajudiciare de timbru, conform anexei nr.13, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.15. Se aprobă taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor, conform anexei nr.14, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.16. Se aprobă taxa pentru concesiuni și închirieri pentru utilizarea domeniului public și privat al municipiului Pașcani , conform anexei nr.15, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.17. Se aprobă taxa pentru închirieri terenuri acoperite de construcții, garaje, magazii amplasate pe terenurile din domeniul public și privat al statului aflate în administrarea Consiliul Local al Municipiului Pașcani , conform anexei nr.16, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.18. Se aprobă taxa specială pentru agenții economici care au sediul societăților în alte localități, conform anexei nr.17, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.19. Se aprobă taxa de timbru pentru activități notariale, conform anexei nr.18, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.20. Se aprobă taxa de redevență, conform anexei nr.18, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.21. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren și a impozitului pe clădiri, datorate pe întregul an de către persoanele fizice, până la data de 15 martie a anului fiscal se acordă o bonificație de 10%.

Art.22. Serviciul finanțe publice locale va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.23. Serviciile publice ale Primăriei municipiului Pașcani vor actualiza evidențele primare și vor pune la dispoziția Serviciului finanțe publice toate informațiile necesare pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale, conform prevederilor din prezenta hotărâre .

Art.24. Serviciul administrație publică locală va aduce la cunoștință cetățenilor și persoanelor juridice prezenta hotărâre prin afișare și prezentare în mass media.

Art.25. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciilor publice ale Primăriei municipiului Pașcani ;
- Serviciului finanțe publice locale ;
- Notarilor publici ;
- Mass media.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
Consilier, DUMEA EDUARD**



**Contrasemnează,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA**

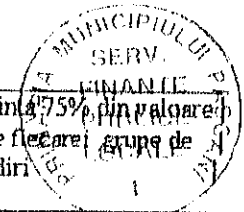


ANEXA NR. 1
LA HOTARAREA NR. 46

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PATRAT DE SUPRAFATA CONSTRUITA
DEFASURATA LA CLADIRI SI ALTE CONSTRUCII APARTINAND
PERSOANELOR FIZICE-2003

NR. Ct.	Denumire	2002 lei/mp		Valoare impozabila 2003	
		(baza de calcul) **		lei/mp **	
		Cu instalatii de apa canalizare, electrice incalzire (conditii cumulative) ***	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire incalzire, (conditii cumulative) ***	Cu instalatii de apa canalizare, electrice incalzire, (conditii cumulative) ***	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice,
1. Impozit pe cladiri persoane fizice					
a)	cu peretii sau cadre din beton armat	5.573.100	3.901.170	7.300.000	5.100.000
b)	cu pereti din caramida naturala sau din alte materiale fara cadre din beton armat	4.086.940	2.415.010	5.300.000	3.100.000
c)	cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, pianta, si alte materiale asemanatoare	1.114.620	743.080	1.400.000	900.000
2. Constructii anexe situate in afara corpului principal al cladirii					
a)	cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau din alte materiale asemanatoare	743.080	557.310	900.000	800.000
b)	cu pereti din lemn, caramida nearsa, pianta, valatuci, etc.	557.310	371.540	800.000	500.000

3. Pentru locuinte situate la subsol, demisol, sau la mansarda	valoarea reprezinta 75 % din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri	valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri
4. Pentru spatiile cu alta destinatie situate in subsolul sau demisolul	valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri	valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecărei grupe de cladiri



• Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,20.

** Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:

- a) înainte de anul 1950 inclusiv, reducere de 15%,
- b) între anii 1951 și 1977 inclusiv, reducere de 5%.

*** În cazurile în care nu sunt întrunite cumulativ aceste condiții se vor utiliza valorile impozabile în lei/mp prevăzute în coloana 3.

Contribuabilii care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuință, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 25 % pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu,
- b) cu 50% pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu
- c) cu 75 % pentru cea de a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu,
- d) cu 100 % pentru cea de a patra clădire și următoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu.

Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport cu anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.



ANEXA 2
LA HOTARAREA 46
din 27.06.2002

**IMPOZITE SI TAXE LOCALE
PERSOANE JURIDICE**

Denumire impozit Taxa	Valoare propusa 2003
1) Impozitul pe cladiri , constructii , constructii speciale -persoane juridice .	
nereevaluat pana la data de 31.XII.2002	- 4,00 %
reevaluat pana la data de 31.XII.2002	- 1,50 %

Pentru spatiile din blocuri , case , garaje , magazii , alte constructii folosite de Asociatii Familiare , Persoane Fizice , Societati Comerciale pentru activitati de comert , prestari servicii si sedii de firma , pentru care impozitul anual este mai mic decat cel datorat de persoane fizice pentru acelasi spatiu folosit pentru locuinta , garaj , magazie , impozitul se calculeaza potrivit anexei nr. 1 din prezenta Hotarare .



ANEXA 3
LA HOTAREA NR.

46

27.06.2002

**IMPOZIT TEREN INTRAVILAN LEI /M.P /AN
PERSOANE FIZICE**

	Valoarea aprobata 2002	Valoarea propusa 2003
Zona A	2787	4300
Zona B	1858	3000
Zona C	464	1900
Zona D	232	1000



ANEXA 4
LA HOTARAREA 46
24.06.2002

Impozitul si taxa pe terenuri destinate constructiilor situate in intravilan lei/ mp persoane juridice

Valoare propusa	Valoare aprobata	
	2002	2003
1. Zona A	2.787	5.000
2. Zona B	1.858	4.000
3. Zona C	464	2.000
4. Zona D	232	1.000



ANEXA 5

LA HONORAREA NR. 46
24.06.2002

IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN EXTRAVILAN
CORECTATE CU COEFICIENTII DE CORECTIE POZITIVA
LEI/MP/AN
PERSOANE FIZICE

	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
Valoarea aprobata 2002	-	-	-	-
Valoarea propusa pentru anul 2003 pe categorii de folosinta:				
1. Terenuri cu constructii	40	36	32	28
2. Arabil	60	48	40	32
3. Pasuni	48	40	32	24
4. Fanete	48	40	32	24
5. Vii	100	80	60	40
6. Livezi	120	100	80	60
7. Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	60	48	40	32
8. Terenuri cu apa	32	24	16	x
9. Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10. Terenuri neproductive	x	x	x	x

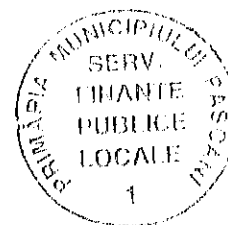
x Nu se ia in calcul suprafata construita la sol al cladirilor .



ANEXA 6
LA HOTARAREA 46
27.06.2002

Impozitul si taxa pe terenurile situate in extravilan corectate cu coeficienti de corectie pozitiva lei /mp/an persoane juridice

Categoria de folosinta teren extravilan	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1. Terenuri in constructii	48	43	38	33
2. Arabil	72	58	48	38
3. Pasuni	58	48	38	28
4. Vii	120	96	72	48
5. Livezi	144	120	96	72
6. Fanete	58	48	38	28
7. Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	72	58	48	38
8. Terenuri cu apa	38	28	19	X
9. Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10. Terenuri neproductive	X	X	X	X



ANEXA 7

LA HOTARARE 46
27.06.2002**Taxa teren lei/ Km / an detinut de persoane juridice**

- | | |
|------------------------------|---------------------|
| 1. Pentru drumuri | 24.000 lei /Km / an |
| 2. Pentru cai ferate normale | 47.000 lei /Km / an |
| 3. Pentru cai ferate inguste | 24.000 lei Km/ an |



ANEXA 8
LA HOTARAREA NR. 46
27.06.2002

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
PERSOANE FIZICE

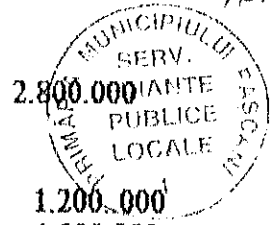
A. I) Pentru mijloace de transport cu tractiune mecanica (lei/500 cm³/ an)

	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
1. Autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 2000cm ³ , inclusiv	44.585	58.000
2. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 2000 cm ³ , inclusiv,	44.585	72.000
3. Autobuze, autocare, microbuze	89.150	117.000
4. Tractoare inmatriculate	59.446	78.000
5. Autovehicule de pana 12 tone inclusiv,	104.031	126.200
6. Motociclete, motorete, scutere	22.292	29.000

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul a 50 % din taxa datorata pentru motociclete, motorete si scutere.

A.II) Pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12tone (lei/an/autovehicol).

Nr. axe si masa totala maxima autorizata (in tone)	Taxa lei/an /autovehicol	
	Axa/Axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/ Axe motoare cu alt sistem de suspensie
1. Autovehicule cu doua axe si masa :		
a) peste 12 tone ,dar nu mai mult de 13 tone	1.000.000	1.100.000
b) peste 13 tone , dar nu mai mult de 14 tone	1.100.000	1.200.000
c) peste 14 tone , dar nu mai mult de 15 tone	1.200.000	1.400.000



d) peste 15 tone , dar nu mai mult de 18 tone	1.400.000	2.800.000
2. Autovehicole cu trei axe si cu masa :		
a) peste 15 tone , dar nu mai mult de 17 tone	1.100.000	1.200.000
b) peste 17 tone , dar nu mai mult de 19 tone	1.200.000	1.300.000
c) peste 19 tone , dar nu mai mult de 21 tone	1.300.000	1.600.000
d) peste 21 tone , dar nu mai mult de 23 tone	1.600.000	2.500.000
e) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	2.500.000	3.800.000
f) peste 25 tone , dar nu mai mult de 26 tone	2.500.000	3.800.000

3. Autovehicole cu patru axe si cu masa :		
a) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.600.000	1.700.000
b) peste 25 tone , dar nu mai mult de 27 tone	1.700.000	2.500.000
c) peste 27 tone , dar nu mai mult de 29 tone	2.500.000	4.000.000
d) peste 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	4.000.000	6.000.000
e) peste 31 tone , dar nu mai mult de 32 tone	4.000.000	6.000.000

A. III) Pentru combinatii de autovehicole (autovehicole articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone (lei/an autovehicol)

Nr. axe si masa totala maxima autorizata	Axa/Axe motoare cu suspensie pneumatica sau cu echivalent recunoscut	Axa/Axe motoare cu alt sistem de suspensie
--	--	--

1. Autovehicole cu 2+1 axe si cu masa :		
a) peste 12 tone , dar nu mai mult de 14 tone	1.000.000	1.100.000
b) peste 14 tone , dar nu mai mult de 16 tone	1.100.000	1.200.000
c) peste 16 tone , dar nu mai mult de 18 tone	1.200.000	1.300.000
d) peste 18 tone , dar nu mai mult de 20 tone	1.300.000	1.400.000
e) peste 20 tone , dar nu mai mult de 22 tone	1.400.000	1.500.000
f) peste 22 tone , dar nu mai mult de 23 tone	1.500.000	1.600.000
g) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.600.000	2.000.000
h) peste 25 tone , dar nu mai mult de 28 tone	2.000.000	3.400.000

2. Autovehicole cu 2+2 axe si cu masa :		
a) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.200.000	1.300.000
b) peste 25 tone , dar nu mai mult de 26 tone	1.300.000	1.600.000
c) peste 26 tone , dar nu mai mult de 28 tone	1.600.000	2.000.000
d) peste 28 tone , dar nu mai mult de 29 tone	2.000.000	2.300.000
e) peste 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	2.300.000	3.700.000
f) peste 31 tone , dar nu mai mult de 33 tone	3.700.000	5.200.000



g)peste 33 tone , dar nu mai mult de 36 tone	5.200.000	
h)peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	5.200.000	7.900.000
3. Autovehicole cu 2+3 axe si cu masa :		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	4.200.000	5.700.000
b)peste 38 tone ,dar nu mai mult de 40 tone	5.700.000	8.000.000
4. Autovehicole cu 3+2 axe si cu masa:		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	3.500.000	5.000.000
b)peste 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	5.000.000	7.000.000
c)peste 40 tone , dar nu mai mult de 44 tone	7.000.000	7.500.000
5. Autovehicole cu 3+3 axe si cu masa :		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	2.800.000	3.100.000
b)peste 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	3.100.000	3.700.000
c)peste 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	3.700.000	7.500.000

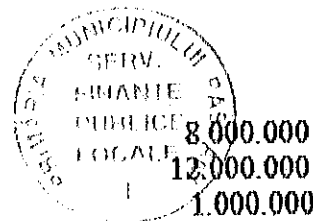
B. Pentru remorci ,semiremorci, si rulote :
Capacitatea

	Valoare aprobata 2002 lei/an	Taxa propusa 2003 lei /an
a)pana la o tona inclusiv	45.585	59.000
b)intre 1si 3 tone inclusiv	148.616	194.000
c)intre 3 si 5 tone inclusiv	222.924	292.000
d) peste 5 tone	282.370	370.000

Cu exceptia celor care fac parte din combinatiile de autovehicole (autovehicole articulate sau trenuri rutiere)conform lit. A pct.III .

C. Pentru mijloacele de transport pe apa -lei/ an

	Valoare aprobata 2002	Taxa propusa 2003
a)luntre, barci, fara motor folosite pentru uz si agrement personal	7.431	100.000
b)barci fara motor folosite in alte scopuri	52.016	300.000
c)barci cu motor	148.616	600.000
d)bacuri , poduri plutitoare	111.462	5.000.000
e)salupe	297.232	3.000.000
f)iahturi	3.715.400	15.000.000
g)remorchere si impingatoare	1.486.160	3.000.000
g1. pana la 500 CP		3.000.000
g2. intre 501 si 2000 CP		5.000.000



g3 intre 2001 si 4000 CP		8.000.000
g4. peste 4000 CP		12.000.000
h)vapoare pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	371.540	1.000.000
i)ceamuri ,slepuri si barje fluviale in functie de capacitatea de incarcare		
i1.pana la 1.500 tone inclusiv		1.000.000
i2.intre 1.501 si 3.000 tone inclusiv		1.500.000
i3.peste 3.000 tone		2.500.000

D. Taxa anuala pentru autovehicole lente conform Anexei nr 8 /O.G. nr. 36/2002 existente in patrimoniul persoanelor fizice este de 100.000 lei /an autovehicol ..

E. Facilitati fiscale

Reducerea cu 50% a impozitului pe teren pe o perioada de 3 ani de la inceperea lucrarilor pentru cei care efectueaza investitii directe cu impact semnificativ in economie conform Legii nr.332 /2001



ANEXA 9
LA HOTARAREA NR. 46
27.06.2002

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
PERSOANE JURIDICE

A. D) Pentru mijloace de transport cu tractiune mecanica (lei/500 cm³/ an)

	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
1. Autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 2000cm ³ , inclusiv	44.585	70.000
2. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 2000 cm ³ , inclusiv	44.585	86.000
3. Autobuze , autocare , microbuze	89.150	140.000
4. Tractoare inmatriculate	59.446	94.000
5. Autovehicule de pana 12 tone inclusiv	104.031	151.200
6. Motociclete , motorete , scutere	22.292	35.000

Pentru atase taxa anuala se stabileste la nivelul a 50 % din taxa datorata pentru motociclete , motorete si scutere.

A.II) Pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12tone (lei/an/autovehicol).

Nr. axe si masa totala maxima autorizata (in tone)	Taxa lei/an /autovehicol	
	Axa/Axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/ Axe motoare cu alt sistem de suspensie
1. Autovehicole cu doua axe si masa :		
a) peste 12 tone ,dar nu mai mult de 13 tone	1.200.000	1.320.000
b) peste 13 tone , dar nu mai mult de 14 tone	1.320.000	1.440.000
c) peste 14 tone , dar nu mai mult de 15 tone	1.440.000	1.680.000



d) peste 15 tone , dar nu mai mult de 18 tone	1.680.000	
2. Autovehicole cu trei axe si cu masa :		
a) peste 15 tone , dar nu mai mult de 17 tone	1.320.000	1.440.000
b) peste 17 tone , dar nu mai mult de 19 tone	1.440.000	1.560.000
c) peste 19 tone , dar nu mai mult de 21 tone	1.560.000	1.920.000
d) peste 21 tone , dar nu mai mult de 23 tone	1.920.000	3.000.000
e) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	3.000.000	4.560.000
f) peste 25 tone , dar nu mai mult de 26 tone	3.000.000	4.560.000

3. Autovehicole cu patru axe si cu masa :		
a) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.920.000	2.040.000
b) peste 25 tone , dar nu mai mult de 27 tone	2.040.000	3.000.000
c) peste 27 tone , dar nu mai mult de 29 tone	3.000.000	4.800.000
d) peste 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	4.800.000	7.200.000
e) peste 31 tone , dar nu mai mult de 32 tone	4.800.000	7.200.000

A. III) Pentru combinatii de autovehicole (autovehicole articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone (lei/an autovehicol)

Nr. axe si masa totala maxima autorizata	Axa/Axe motoare cu suspensie pneumatica sau cu echivalent recunoscut	Axa/Axe motoare cu alt sistem de suspensie
--	--	--

1. Autovehicole cu 2+1 axe si cu masa :		
a) peste 12 tone , dar nu mai mult de 14 tone	1.200.000	1.320.000
b) peste 14 tone , dar nu mai mult de 16 tone	1.320.000	1.440.000
c) peste 16 tone , dar nu mai mult de 18 tone	1.440.000	1.560.000
d) peste 18 tone , dar nu mai mult de 20 tone	1.560.000	1.680.000
e) peste 20 tone , dar nu mai mult de 22 tone	1.680.000	1.800.000
f) peste 22 tone , dar nu mai mult de 23 tone	1.800.000	1.920.000
g) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.920.000	2.400.000
h) peste 25 tone , dar nu mai mult de 28 tone	2.400.000	4.080.000

2. Autovehicole cu 2+2 axe si cu masa :		
a) peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1.440.000	1.560.000
b) peste 25 tone , dar nu mai mult de 26 tone	1.560.000	1.920.000
c) peste 26 tone , dar nu mai mult de 28 tone	1.920.000	2.400.000
d) peste 28 tone , dar nu mai mult de 29 tone	2.400.000	2.760.000
e) peste 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	2.760.000	4.440.000
f) peste 31 tone , dar nu mai mult de 33 tone	4.440.000	6.240.000



g)peste 33 tone , dar nu mai mult de 36 tone	6.240.000	
b)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	9.480.000	
3. Autovehicole cu 2+3 axe si cu masa :		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	5.040.000	6.840.000
b)peste 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	6.840.000	9.600.000
4. Autovehicole cu 3+2 axe si cu masa :		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	4.200.000	6.000.000
b)peste 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	6.000.000	8.400.000
c)peste 40 tone , dar nu mai mult de 44 tone	8.400.000	9.480.000
5. Autovehicole cu 3+3 axe si cu masa :		
a)peste 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	3.360.000	3.720.000
b)peste 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	3.720.000	4.440.000
c)peste 40 tone , dar nu mai mult de 44 tone	4.440.000	9.000.000

B. Pentru remorci ,semiremorci, si rulote :
Capacitatea

	Valoare aprobata 2002 lei/an	Taxa propusa 2003 lei /an
a)pana la o tona inclusiv	45.585	71.000
b)intre 1si 3 tone inclusiv	148.616	233.000
c)intre 3 si 5 tone inclusiv	222.924	350.000
d) peste 5 tone	282.370	444.000

Cu exceptia celor care fac parte din combinatiile de autovehicole (autovehicole articulate sau trenuri rutiere)conform lit. A pct.III .

C. Pentru mijloacele de transport pe apa -lei/ an

	Valoare aprobata 2002	Taxa propusa 2003
a)luntre, barci, fara motor folosite pentru uz si agrement personal	7.431	120.000
b)barci fara motor folosite in alte scopuri	52.016	360.000
c)barci cu motor	148.616	720.000
d)bacuri , poduri plutitoare	111.462	6.000.000
e)salupe	297.232	3.600.000
f)iahturi	3.715.400	18.000.000
g)remorchere si impingatoare	1.486.160	3.600.000
g1. pana la 500 CP		3.000.000
g2. intre 501 si 2000 CP		6.000.000



g3 intre 2001 si 4000 CP
 g4. peste 4000 CP
 h) vapoare pentru fiecare 1.000 tdw sau
 fractiune din aceasta 371.540

i) ceamuri, slepuri si barje fluviale
 in functie de capacitatea de incarcare

i1. pana la 1.500 tone inclusiv	1.200.000
i2. intre 1.501 si 3.000 tone inclusiv	1.800.000
i3. peste 3.000 tone	3.000.000

D. Taxa anuala pentru autovehicole lente conform Anexei nr 8 /O.G. nr. 36/2002
 existente in patrimoniul persoanelor juridice este de 120.000 lei /an autovehicol ..

E. Facilitati fiscale
 Reducerea cu 50% a impozitului pe teren pe o perioada de 3 ani de la inceperea lucrarilor
 pentru cei care efectueaza investitii directe cu impact semnificativ in economie conform
 Legii nr. 332 /2001



ANEXA 10

LA HOTARAREA NR. 46

27.06.2002

TAXE

PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A. In domeniul constructiilor taxele se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor ,de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate , astfel:

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism , pentru mediu urban in functie de suprafata pentru care se solicita :

Suprafata	TAXA -lei	
	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
a)pana la 150 mp, inclusiv	23.223	30.000
b)intre 151 si 250 mp , inclusiv	32.510	40.000
c)intre 251 si 500 mp , inclusiv	41.799	50.000
d)intre 501 si 750 mp , inclusiv	51.088	60.000
e)intre 751 si 1.000 mp ,inclusiv	60.376	75.000
f)peste 1.000 mp	60.376+94lei/an ce depaseste 1.000mp	75.000+130 lei/an ce depaseste 1.000mp

In mediul rural se percepe 50% din taxa prevazuta pentru mediul urban.

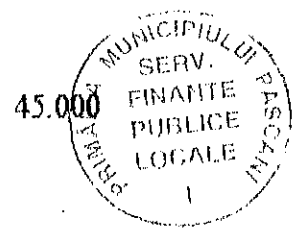
2. Pentru eliberarea autorizatiei de construire taxa este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor , inclusiv a instalatiilor aferente acestora . Pentru cladirile cu destinatie de locuinta si anexe gospodaresti taxele se reduc cu 50%.

Taxele de autorizare nu se datoreaza in cazul eliberarii de autorizatii pentru lacasuri de cult , inclusiv pentru constructiile - anexe ale acestora , pentru lucrarile de dezvoltare , de modernizare sau de reabilitare a infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului , pentru lucrarile de interes public judetean sau local , precum si pentru constructiile ai caror beneficiari sunt institutiile publice .

TAXA -LEI

Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
--------------------------	-------------------------

3. Autorizarea de foraje si excavari



necesare studiilor geotehnice , ridicarilor topografice , explotarilor de cariera , balastierilor, sondelor de gaze si petrol , precum si altor exploatari , pentru fiecare mp.	37.700	45.000
4. Autorizarea lucrarilor de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare , gaze , termice , energie electrica telefonie si televiziune prin cablu , taxa datorata pentru fiecare instalatie si spargere strazi	55.731	73.000
5. Avizul Comisiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului	390.000	500.0000
6. Eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	46.442	61.000
7. Autorizarea constructiilor pentru lucrari cu caracter provizoriu : chioscuri tonete cabine , spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice , precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj a firmelor si reclamelor pentru fiecare mp/luna .	65.000	72.000
8. Prelungirea certificatului de urbanism precum si a autorizatiilor de construire		30% din valoarea taxei initiale
9. Autorizarea de constructie pentru organizarea de tabere de corturi , casute sau rulote campinguri taxa datorata este de		2% din valoarea autorizata a lucrarii sau constructiei
10. Autorizarea constructiilor de santier necesare executiei lucrarilor de baza daca nu au fost autorizate odata cu acestea taxa datorata este de		3% din valoarea autorizata a lucrarii sau constructiei
11. Autorizarea desfiintari partiale sau totale a constructiilor si amenajarilor taxa datorata este de		0,1% din valoarea impozabila a acestora
In cazul desfiintarii partiale cuantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supusa demolari .		



B. Pentru eliberarea altor autorizatii si certificate prevazute la litera A , precum si pentru viza anuala sau trimestriala a acestora se datoreaza urmatoarele taxe .

1. Pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati lucrative si viza anuala a acestora :

Activitati lucrative	Taxa - lei	
	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
a) pentru meseriasi si carausi	92.950	95.000
b) pentru cazane de fabricat rachiu	185.770	195.000
c) pentru liber profesionisti	278.720	300.000
d) pentru mori , prese de ulei darace	557.310	600.000
e) pentru alte activitati neprevazute mai sus	650.260	800.000
2. Taxa viza anuala pentru autorizatiile eliberate la Decretul 54 /1990	318.500	400.000
3. Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	-	121.000
4. Pentru eliberarea certificatului de producator si viza trimestriala a acestuia	-	250.000
5. Pentru eliberarea de:		
a) copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliile locale pentru fiecare mp de plan		
a1. la scara 1:500	186.000	240.000
a2. la scara 1:1000	280.000	360.000
a3. la scara 1:2000	390.000	480.000
b) autorizatii si vize anuale ce dau dreptul de a executa proiecte	280.000	350.000



ANEXA 11
LA HOTARAREA NR. 46
27.06.2002

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR
DE RECLAMA SI PUBLICITATE

NR. CRT	DENUMIRE	VALOARE APROBATA 2002	VALOARE PROPUSA
1	Taxa de reclama si publicitate realizata sub diverse forme pe baza de contract	2% din valoarea contractelor exclusiv taxa pe valoarea adaugata aferenta	2% din valoarea contractelor exclusiv taxa pe valoarea adaugata aferenta
2	Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare si pentru care nu este incheiat un contract in acest scop.	845.000 lei / mp / an de mp sau fractiune	200.000 lei / mp / an sau fractiune
3.	Taxa pentru firmele instalate la locul desfasurarii activitati	195.000 lei / mp / an sau fractiune	300.000 lei / mp / an sau fractiune

Cei care efectueaza reclama si publicitate pe baza de contract au obligatia sa plateasca la bugetul local taxa de reclama si publicitate (2%) stabilita in conditiile legii. Astfel pana la data de 10 a fiecărei luni vor depune la Serviciul Finante Publice Locale declaratii de impunere pentru stabilirea taxei de reclama si publicitate aferenta lunii precedente.

Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratii pentru taxa de firma cat si pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri sau altele asemenea pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. Daca au intervenit schimbari care conduc la modificarea taxei datorate, in termen de 30 zile se vor depune declaratii de impunere rectificative.

Depunerea peste termen sau nedepunerea declaratiilor pentru stabilirea taxelor mai sus mentionate constituie contravenție si se sanctioneaza conform legislatiei in vigoare.



ANEXA 12
LA HOTARAREA NR. 46
27.06.2002

TAXA HOTELIERA

Se instituie taxa hoteliera pentru persoanele fizice in varsta de peste 18 ani in limita cotei de 5% la tarifele practicate de unitatile hoteliere .

Taxa hoteliera se incaseaza de catre persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea , odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate si se varsa la bugetul local in primele 10 zile ale fiecarei luni pentru luna precedenta .



ANEXA NR13
LA HOTARAREA NR. 46
27.06.2002

TAXE
EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de orice fel , altele decat cele eliberate de instanta , Ministerul Justitiei , Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si Notarii Publici , precum si pentru servicii prestate de institutii publice .		
a)Eliberarea de catre organele administrative publice centrale si locale de alte autorizatii publice , precum si de institutii de stat care in exercitarea atributiilor lor sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt , a certificatelor , adeverintelor si a oricaror inscrieri prin care sa ateste un fapt sau o sesizare , cu exceptia acelor acte pentru care se platesc o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare .	2.340	5.000
b)Eliberarea adeverintelor cu valoarea impozabila	9.100	12.000
c)Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor pe cap de animal :		
-pentru animale sub 2 ani	2.340	5.000
-pentru animale peste 2 ani	4.550	9.000
d)Certificarea (transmiterea) transmiterii proprietati asupra animalelor , pe cap de animal cu bilete de proprietate		
-pentru animale sub 2 ani	8.970	11.000
- pentru animale peste 2 ani	23.010	28.000
e)Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala	18.590	23.000
f)Eliberare , la cerere , a certificatelor de cazier judiciar	5.850	8.000
g)Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico- legale si a altor certificate medicale folosite in justitie	8.190	10.000



h) Inregistrarea , la cerere , in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	51.090	
i) Inregistrarea , la cerere , in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2.990	5.000
j) Transcrierea , la cere , in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatilor straine .	2.990	5.000
k) Reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere , a actelor de stare civila	2.990	5.000
l) Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute , sustrase sau deteriorate .	2.340	5.000

2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea , precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si pescuit.

a) Acte de identitate :

-eliberarea sau preschimbarea cartilor de identitate (inclusiv a celor provizorii) si a buletinului pentru cetateni romani , eliberarea carnetelor de identitate , precum si eliberarea sau prelungirea valabilitatii legitimatiilor provizorii , pentru cetatenii straini si persoanelor fara cetatenie .

	2.340	5.000
--	-------	-------

-inscrierea mentiunilor privind schimarea domiciliului sau resedintei .

	2.340	5.000
--	-------	-------

-viza anuala a carnetelor de identitate a cetatenilor straini si a altor persoane fara cetatenie.

	19.500	24.000
--	--------	--------

-eliberarea unor noi carti de identitate si legitimatii provizorii , in locul celor pierdute furate sau deteriorate

	32.240	40.000
--	--------	--------

b) Inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul Permanent de Evidenta a Populatiei

	2.340	5.000
--	-------	-------

3. Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicole in vederea obtinerii permisului de conducere :

a) taxe pentru examinarea candidatilor care au absolvit scoala de conducator de autovehicole :

-obtinerea permisului de conducere valabil pe autovehicole din categoria A1

	18.720	24.000
--	--------	--------

-obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole din categoria A2

	29.640	36.000
--	--------	--------



-obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole apartinand uneia dintre categorii sau subcategorii B,B1,B+E,	36.920	45.000
-obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole apartinand uneia dintre categorii sau subcategorii C,D , tractor	73.450	90.000
-obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole apartinand uneia dintre categorii sau subcategorii:C1+E,D1+E, C,D, Tb,Tv.	92.170	111.000
-obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole apartinand uneia dintre categorii sau subcategorii:C+E, D+E,	108.550	132.000

b)Taxe pentru examinarea persoanelor care nu au absolvit scoala de conducatori de autovehicole cu exceptia celor prevazute la litera C

-de 5ori taxele prevazute la litera "a"pentru fiecare categorie de autovehicole .

c)Taxe pentru examinarea persoanelor carora le-a fost anulata permisul de conducere .

-- dublul taxelor prevazute la litera "a"

d)Taxele pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obtinerea aceleiasi categorii a permisului de conducere

- de trei ori taxele prevazute la litera "a", litera "b", litera "c".

4 Taxe de inmatriculare a autovehicolelor si remorcilor ,autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe :

a)taxe inmatriculare permanenta sau temporara a autovehicolelor si remorcilor:

- autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata pana la 750Kg inclusiv	195.000	235.000
- autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 750-3.500Kg inclusiv	386.620	467.000
- autovehicole si remorci cu masa maxima autorizata mai mare de 3.500 Kg	768.820	925.000

b)taxe de autorizare provizorie a circulatie autovehicolelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar

	55.510	67.000
--	--------	--------

6. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehicolelor si remorcilor

	2.215.200	2.660.000
--	-----------	-----------



ANEXA 14

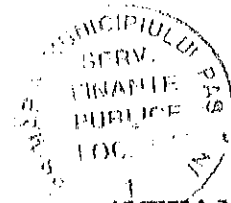
LA HOTARAREA NR. 46

27.06.2002

**TAXA PENTRU ELIBERAREA TITLULUI DE PROPRIETATE
LA LEGEA 18/1991 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE
ULTERIOARE**

Taxa eliberare titlu -lei /ha
sau fractiune

-60.000 lei



ANEXA NR. 15
LA HOTARAREA NR 46
27.06.2002

CONCESIUNI SI INCHIRIERI PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI
PASCANI

- I. Pentru concesionari teren se indexeaza cu 20% aplicat la taxele percepute comparativ cu nivelul anului 2002.
- II. Pentru inchirieri teren pe categorii de amplasamente ,lei /mp/ luna .

	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
1. Chioscuri stradale	9.555	12.000
2. Chioscuri piata	3.822	5.000
3. Chioscuri – magazii	50% din valoarea pentru chioscuri piata	
5. Utilizarea terenurilor din extravilanul municipiului Pascani.		4.000 lei /mp/an



ANEXA NR.16
LA HOTARAREA 46
27.06.2002

INCHIRIERI TERENURI ACOPERITE DE CONSTRUCTII , GARAJE, MAGAZII
AMPLASATE PE TERENURILE DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
AL STATULUI AFLATE IN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL LEI/MP/AN

	Valoare aprobata 2002	Valoare propusa 2003
1. Garaje si magazii simple tip I	28.822	30.000
2. Garaje si magazii cu beci tip II	38.432	40.000
3. Garaje si magazii cu etaj +beci tip III	48.042	50.000
4. Garaje folosite pentru spatii comerciale si de productie	150.000	175.000



ANEXA NR.17
LA HOTARAREA NR 46
27.06.2002

TAXA SPECIALA
PENTRU AGENTI ECONOMICI CARE AU SEDIUL SOCIETATLOR
IN ALTE LOCALITATI

Taxa speciala pentru agenti economici care au sediul societatilor in alte localitati , dar desfasoara activitati prin puncte de lucru in municipiul Pascani , datoreaza o taxa speciala pentru fiecare punct de lucru , dupa cum urmeaza :

	TAXA -LEI -AN	
	Valoarea aprobata 2002	Valoarea propusa 2003
1.Comert en- gros cu marfuri alimentare	1.950.000	2.400.000
2. Comert en- gros cu marfuri nealimentare	1.300.000	1.600.000
3.Comert en detail cu marfuri second -hand	910.000	1.100.000
4. Comert en detail cu marfuri alimentare	1.300.000	1.600.000
5.Comert en detail cu marfuri nealimentare	910.000	1.100.000
6.Comert en detail cu aparatura , birotica informatica , calculatoare prelucrare date telefoane mobile	1.040.000	1.300.000
7.Comert en detail cu produse petroliere , combustibili	2.600.000	3.200.000
8. Activitati de prestari servicii inclusiv tranzactii imobiliare	910.000	1.100.000

Pentru Asociatii Familire si Persoane Fizice Autorizate taxele se stabilesc la jumatate.

27.06.2002

TAXA DE TIMBRU PENTRU ACTIVITATI NOTARIALE

I) Lista taxelor de timbru pentru actele si serviciile notariale .

1. Autentificarea actelor între vii, translative ale dreptului de proprietate și ale altor drepturi reale ce au ca obiect bunuri imobile , inclusiv actele ce au ca obiect constituirea ca aport la capitalul social al dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra bunurilor imobile se taxează la valoarea stabilă potrivit art.4 alin. (1), după cum urmează :

a) până la 25.000.000 lei	-	3%, dar nu mai puțin de 60.000 lei
b) de la 25.000.001 lei	-	900.000 lei + 2% pentru suma ce depășește 25.000.000 lei
la 50.000.000 lei		
c) de la 50.000.001 lei	-	1.500.000 lei + 1.5% pentru suma ce depășește 50.000.000 lei
la 100.000.000 lei		
d) de la 100.000.001 lei	-	2.400.000 lei + 1% pentru suma ce depășește 100.000.000 lei
la 500.000.000 lei		
e) de la 500.000.001 lei	-	7.200.000 lei + 0.75% pentru suma ce depășește 500.000.000 lei
la 1.000.000.000 lei		
f) peste 1.000.000.000 lei	-	11.700.000 lei + 0.5 % pentru suma ce depășește 1.000.000.000 lei
2. Autentificarea testamentelor	-	18.000 lei
3. Autentificarea actelor de partaj	-	60.000 lei
4. Autentificarea actelor de lotizare (parcelare)	-	18.000 lei
5. Autentificarea actelor de garanție	-	24.000 lei
6. Autentificarea actelor de înstrăinare a mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică	-	0.5 % la valoare declarată de parte , dar nu mai puțin decât taxa asupra acestor mijloace de transport , stabilită de către organele



fiscale teritoriale pe raza
carora contribuabilii isi au
sediul sau domiciliu .

- 7. Autentificarea contractelor de comodat si inchiriere de bunuri - 0.5% din valoarea bunurilor declarate de parti sau , dupa caz, din cuantumul chiriei declarate de parti , dar nu mai putin de 30.000 lei
- 8. Autentificarea procurilor - 10.000 lei
- 9. Autentificarea oricaror alte acte al caror obiect este evaluabil in bani ,necuprinse la pct. 1-8. - 0.5 % din valoarea declarata de parti , dar nu mai putin de 30.000lei
- 10. Autentificarea actelor constitutive ale societatilor comerciale , precum si a actelor de modificare a acestora . - 60.000 lei
- 11. Autentificarea actelor constitutive ale societatilor agricole , precum si a actelor de modificare a acestora . - 24.000 lei
- 12. Autentificarea actelor de constituire si a statutelor asociatiilor fara scop patrimonial si ale fundatiilor , inclusiv a actelor de modificare . - 24.000 lei
- 13. Autentificarea oricaror alte acte al caror obiect este neevaluat in bani . - 5.000 lei
- 14. Intocmirea actelor de protest al cambiilor , cecurilor si al altor titluri la ordin . - 60.000 lei
- 15. Legalizarea semnaturilor , a specimenelor de semnatura si a sigiilor , dare de data certa , certificarea unor fapte , pentru fiecare act - 12.000 lei



- 16. Legalizarea de copii de pe inscri suri prezentate de parti sau din arhiva notarului public , pentru fiecare copie . - 5.000 lei
- 17. Legalizarea traducerii de catre notarul public autorizat sau legalizarea semnaturii traducatorului , pentru fiecare exemplar . - 6.000 lei
- 18. Primirea in depozit a inscri surilor si documentelor pe timp de un an sau fractiune de an , pentru fiecare exemplar. - 5.000 lei
- 19. Eliberari de duplicate de pe actele notariale si constituiri de acte originale . - 6.000 lei
- 20. Taxa asupra succesiunilor , dupa valoarea acestora se stabilesc astfel :
 - a)pana la 10.000.000 lei - +3% , dar nu mai putin de 12.000 lei pentru fiecare mostenitor .
 - b)de la 10.000.001 lei la 50.000 000 lei 360.000 lei + 2% pentru suma care depaseste 10.000.000 lei
 - c) de la 50.000.001 lei la 100.000.000 lei 1.320.000 lei +1% pentru suma care depaseste 50.000.000lei
 - d) peste 100.000.000 lei 1.920.000 lei +0.5 % pentru suma care depaseste 100.000.000 lei
- 21. Efectuarea oricaror alte acte notariale necuprinse la pct. 11-18 , pentru fiecare act. 5.000 lei

ANEXA 19

LA HOTARAREA NR.

27.06.2002



TAXA DE REDEVENTA .

Taxa de redeventa se stabileste dupa cum urmeaza

-baza de calcul 2002	546 lei /mc/an
- propus 2003	650 lei mc/an

Taxa de redeventa se varsa la bugetul local in primele 10 zile ale fiecarei luni pentru luna precedenta

Pentru neplata in termen a taxei de redeventa se datoreaza majorari de intarziere , conform dispozitiilor legale ..

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Pașcani pentru anul 2002

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 0533 din 24.06 2002 întocmit

de Serviciul buget contabilitate din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;

În baza rapoartelor de avizare emise de Comisia economică, agricultură, buget, finanțe, privatizare și Comisia juridică, administrație publică locală din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.189/1998, modificată, privind finanțele publice locale ;

În conformitate cu prevederile art.38, lit.d din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;

În temeiul art.46, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Pașcani pentru anul 2002, conform anexei, nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr.1 din 08.01.2002 se modifică în mod corespunzător.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează : Serviciul buget contabilitate și Serviciul finanțe publice locale .

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie

prezentă hotărâre :

- ▶ Prefectului județului Iași ;
- ▶ Primarului municipiului Pașcani ;
- ▶ Serviciului buget contabilitate ;
- ▶ Serviciului finanțe publice locale ;
- ▶ D.G.F.P. Iași ;
- ▶ Mass media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier, DUMINĂ EDOUARD



Contrasemnează ,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 47
Din 27.06.2002

BUGET RECTIFICAT

pe anul 2002 al Consiliului Local al Municipiului Pașcani

	COD	MII LEI
VENITURI TOTAL ,		4.770.000
din care :		
1. Contribuția lunară a părinților sau sustenătorilor legali pentru întreținerea copiilor în creșe	21.02.11	1.000.000
2. Venituri din concesiuni și închirieri	22.02.07	3.770.000
CHELTUIELI TOTAL ,		4.770.000
1. Autorități executive (Primărie)	51.02.70	1.300.000
2. Invățământ	57.02.20	500.000
3. Cultură, religie, acțiuni privind activitatea sportivă și de tineret (Catedrală)	59.02.34	400.000
4. Servicii și dezvoltare publică și locuințe (Dezinsecție, amenajare iaz)	63.02.20	400.000
5. Investiții – B1.G2ABC	63.02.70	1.170.000
6. Contribuția lunară a părinților sau sustenătorilor legali pentru întreținerea copiilor în creșe	57.02.70	1.000.000

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind modificarea și completarea listei de investiții proprii pentru anul 2002

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 6530 din 24.06. 2002 întocmit de Serviciul urbanism, sistematizare, patrimoniu, investiții din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;

Având în vedere rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2002 ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.189/1998, privind finanțele publice locale ;

În conformitate cu prevederile art.38 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;

În temeiul art.46, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Listei de investiții proprii pentru anul 2002, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ordonatorul principal de credite, Serviciul buget contabilitate și Serviciul urbanism, sistematizare, investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în limita prevederilor bugetare.

Art.3. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Iași ;

- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului buget contabilitate ;
- Serviciului urbanism, patrimoniu, investiții .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
 Consilier, **DUMEA EDUARD**



Contrasemnează ,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 48
 din 27.06.2002

Nr. Crt.	Denumirea capitolului de investitii	Valoarea de investitii aprobata prin hotarari ale consiliilor locale pentru anul 2002, din care		Observatii (Nr.hotarari CL initiale)	
		Total	Buget de Stat		
0	1	2	3	4	5
1.	CAP. I. LOCUINTE BL. G 2A si B BL. B 4 Mansardari	500	5.000 dupa vinz. G2A 500	-	HCL nr.2 din 17.01.2002
2.	CAP.2 INFRASTRUCTURA				
	-Extindere gaze Gastesti	1400	300	-	HCL nr.2 din 17.01.2002
	-Extindere gaze Integrata	200	200		HCL nr.2 din 17.01.2002
	-Extindere gaze Lunca	300	700		HCL nr.2 din 17.01.2002
	-Extindere gaze Blagesti	1.000	1.000		HCL nr.2 din 17.01.2002
	Drum de centura S.F	-	600		
	Canalizare str. 1 Mai	-	1.000		
	Canalizare cartier Lunca Et. I				
	CAP.3 Investitii cultural administrative R.K.si Consolidare-sediu Primarie mun. Pascani	-	500 proiectare		

CAP 1					
Gospodarie comunală					
	Hala reparatii +Corp anexa	-	180		
	Imprejmuire Iaz	-	200		
	Amenajare cimitir - (proiectare)	-	100		
	CAP. VI- <u>Invatamint</u>	-	100		
	R.K. Sc. Ion Creanga Proiectare				
	R.K. Atelier Sc. Gistesti Proiectare	-	100		
	R.K. Sc. Bosteni- Proiectare	-	150		
	R.K. Sc. Sodomeni- Proiectare	-	150		
	R.K. Casa corpului didactic -Expertiza	-	50		

Intocmit

Ing. D. Nechita

Sef Seviciu

Ing. V. Leahu

HOTĂRÂRE

privind stabilirea destinației spațiului situat la parterul Bl. Moldova, aflat în administrarea RAGCL Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;
În baza Referatului nr. 6515 din 24.06 . 2002 întocmit de
Serviciul patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;
În baza adresei nr.2277/2002 înaintată de RAGCL Pașcani
În conformitate cu prevederile art.38, lit.f din Legea nr.215/2001,
privind administrația publică locală ;
În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă destinația de servicii informatice spațiului cu altă destinație decât locuințe, situat la parterul Bl.Moldova aflat în administrarea RAGCL Pașcani.

Art.2. Consiliul de administrație al RAGCL Pașcani va declanșa procedura de închiriere în condițiile legii.

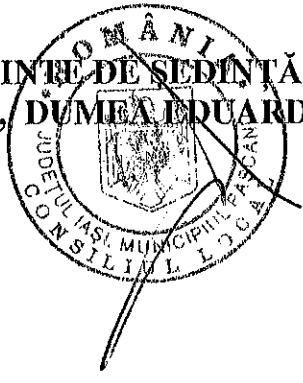
Art.3. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

➤ Prefectului județului Iași ;

14/5

- Primarului municipiului Pașcani ;
- CA al RAGCL Pașcani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, **DUMEA EDUARD**



Contrasemnează,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA



Nr. 49
Din 27.06.2002

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea taxelor speciale pentru serviciile de Stare Civilă

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 6517 din 24.06.2002 întocmit de

Compartimentul Stare Civilă și Biroul Resurse Umane din cadrul Primăriei municipiului Pașcani;

Având în vedere prevederile Legii nr.189/1998 privind finanțele publice locale care prevăd instituirea taxelor speciale pentru acoperirea unor costuri pentru efectuarea unor servicii suplimentare ;

În conformitate cu prevederile art.38, lit.d din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;

În temeiul art.46, din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Taxele pentru serviciile de Stare Civilă efectuate în zilele libere și sărbători legale se stabilesc în cuantumul prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă ca o cotă de 50% din veniturile realizate din taxe speciale pentru serviciile de Stare Civilă efectuate de funcționarii publici din acest compartiment, în zilele libere și sărbătorile legale, să se constituie un fond de stimulare și recompensare.

Art.3. Doamna Jitaru Irina, funcționar public în cadrul Biroului de Stare Civilă va evidenția lunar veniturile realizate din taxele speciale prevăzute la art.1.

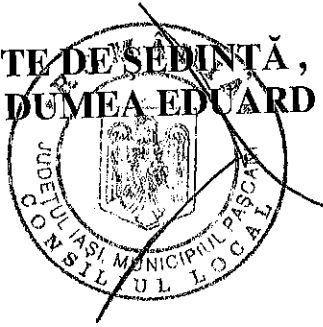
Art.4. Secretarul unității administrativ teritoriale va coordona realizarea serviciilor de Stare Civilă în zilele libere și sărbători legale.

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

> Prefectului județului Iași ;

- > Primarului municipiului Pașcani ;
- > Serviciului Buget Contabilitate ;
- > Serviciului Stare Civilă ;
- > Mass media.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier, DUMEA EDUARD**



**Contrasemnează ,
SECRETAR ,
ZUZAN MIRCEA**



Nr. 50
Din 27.06.2002

ANEXA NR.1
LA HOT.NR. 50 DIN 27.06.2002

LISTA

Cu taxele speciale percepute pentru serviciile de stare civila

NR. CRT.	ACTIVITATEA	TAXA PROPUSA
1	Inregistrarea nasterii	15.000 lei
2	Inregistrarea tardiva a nasterii	30.000 lei
3	Inregistrarea casatoriei de luni pina vineri	50.000 lei
4	Inregistrarea casatoriei simbata intre orele 8-12	300.000 lei
5	Inregistrarea casatoriei simbata intre orele 12-18	400.000 lei
6	Inregistrarea casatoriei duminica si in zilele de sarbatori legale	500.000 lei
7	<u>Inregistrarea casatoriei cu cetateni straini.</u>	100 dolari
8	Inregistrarea decesului	10.000 lei
9	Eliberarea certificatelor la cerere -al doilea certificat -cite 10.000 lei pentru urmatoarele	25.000 lei
10	Dispensa de termen la casatorie	50.000 lei
11	Verificarea si intocmirea dosarului pentru schimbare de nume	50.000 lei
12	Eliberarea de adeverinte privind mentiunile din registrele de stare civila	50.000 lei
13	Inscrierea la cerere a sentintelor judecatoresti privind tagada paternitatii, stabilire de paternitate, divort, adoptie si desfacerea adoptiei, incuviintare de nume.	20.000 lei
14	Inregistrarea adoptiilor facute de cetatenii straini.	500.000 lei
15	Inregistrarea adoptiilor facute de cetatenii romani.	15.000 lei
16	Transcrierea de acte	50.000 lei
17	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificarilor in actele de stare civila pentru stabilirea arborelui genealogic.	75.000 lei
18	Intocmirea Anexei I pentru deschiderea procedurii succesorale	30.000 lei

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind cofinanțarea Complexului social aflat sub autoritatea Protopopiatului Pașcani, situat în str.Aurora II

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;
Având în vedere scrisoarea Protopopiatului Pașcani transmisă cu

nr.214/25.06.2002 ;

În baza Raportului de avizare al Comisiei învățământ, sănătate, cultură, protecție socială din cadrul Consiliul Local al Municipiului Pașcani ;

În baza Referatului nr. 6529 din 24.06.2002 al compartimentului financiar contabil din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.189/1998, privind finanțele publice locale ;

În conformitate cu prevederile art.38, lit.s din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se alocă suma de 30,0 mil.lei pentru cofinanțarea cheltuielilor de funcționare a Complexului social, situat în Pașcani, str.Aurora II, aflat sub autoritatea Protopopiatului Pașcani, cap.60.02 – asistență socială, alocații, ajutoare și indemnizații.

Art.2. Destinația fondurilor este pentru acoperirea cheltuielilor cu utilitățile publice : apă, energie electrică, gaze naturale.

Art.3. DAC Pașcani va asigura distribuirea serviciilor de apă și canal, ca formă de coparticipare la realizarea programelor sociale.

Art.4. Serviciul buget contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Iași ;

- ▶ Primarului municipiului Pașcani ;
- ▶ Serviciului buget contabilitate ;
- ▶ Protopopiatul Pașcani .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, **DUMEA EDUARD**



Contrasemnează,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 51
Din 27.06.2002

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea procedurii de negociere cu o singură sursă pentru continuarea și finalizarea lucrărilor la sediul administrativ al municipiului Pașcani situat în str.M.Kogălniceanu și Casa de cultură din str.Ștefan cel Mare

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 6534 din 26.06.2002 întocmit de Serviciul urbanism, sistematizare amenajarea teritoriului, investiții din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiei economice, buget, privatizare, administrarea domeniului public și privat și al Comisiei juridice, administrație publică din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani ;

În conformitate cu prevederile art.12, lit.c din OUG nr.60/2001 aprobată prin Legea nr.212/2002, privind achizițiile publice ;

În conformitate cu prevederile art.27 din HG nr.461/2001, privind aprobarea Normelor de aplicare a OUG nr.60/2001, privind achizițiile publice ;

În baza prevederilor art.11, alin.3 din Legea nr.212/2002 ;

În conformitate cu prevederile art.38, lit.m din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală ;

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă negocierea cu o singură sursă a lucrărilor la obiectivele "Casa de cultură" a municipiului Pașcani – Amenajare și refuncționalizare spații pentru Consiliul local și lucrări de consolidare la imobilul situat în str. Ștefan cel Mare, proprietatea publică a municipiului Pașcani .

în continuare.

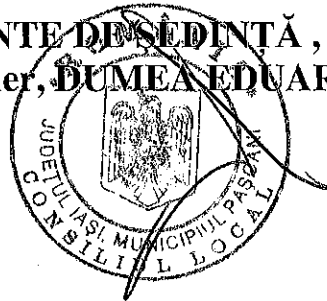
Art.2. Activitățile prevăzute la art.1 se referă la executarea lucrărilor

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Pașcani pentru consultarea, negocierea și încheierea contractului de achiziții, lucrări cu sprijinul Serviciului urbanism, patrimoniu, investiții, Serviciul financiar contabil și Oficiul juridic din cadrul Primăriei municipiului Pașcani .

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului urbanism, patrimoniu, investiții ;
- Serviciului buget contabilitate ;
- Oficiul juridic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, **DUMEA EDUARD**



Contrasemnează,
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 52
Din 27.06.2002

ROMANIA
JUDETUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 24 mp. din proprietatea publica a municipiului Pascani, situat in strada Cuza Voda Bl. D 6 din municipiul Pascani, judetul Iasi.

Consiliul Local al municipiului Pascani , judetul Iasi:

Avand in vedere Referatul nr. 6455 din 24.06. 2002 intocmit de Serviciul ,Urbanism ,Sistematizare din cadrul Primariei municipiului Pascani.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 219/1998 , privind regimul juridic al concesiunilor;

In conformitate cu prevederile art. 38 lit. (f ,) si art. 125 lin. 22 din Legea nr. 215/2001 , privind administratia publica locala ;

In temeiul art. 46 din Legea nr. 215/2001 ,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 24 mp. din proprietatea publica a municipiului Pascani , situat in strada Cuza Voda Bl. D 6 prevazut in anexa nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba caietul de sarcini prevazut in anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba studiul de oportunitate prevazut in anexa nr.3 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Taxa pentru achizitionarea caietului de sarcini este de 1.000.000 Lei.

Art.5. Taxa de participare la licitatie este de 500.000 lei.

Art.6. Garania de participare se stabileste 10 % din pretul minim de incepere a licitatiei.

Art.7 Pretul minim de incepere a licitatiei este de 932.570 lei/an.

Art.8. Comisia de licitatie si serviciul financiar – contabil, serviciul urbanism , sistematizare si biroul patrimoniu vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.9.. Serviciul Administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare.

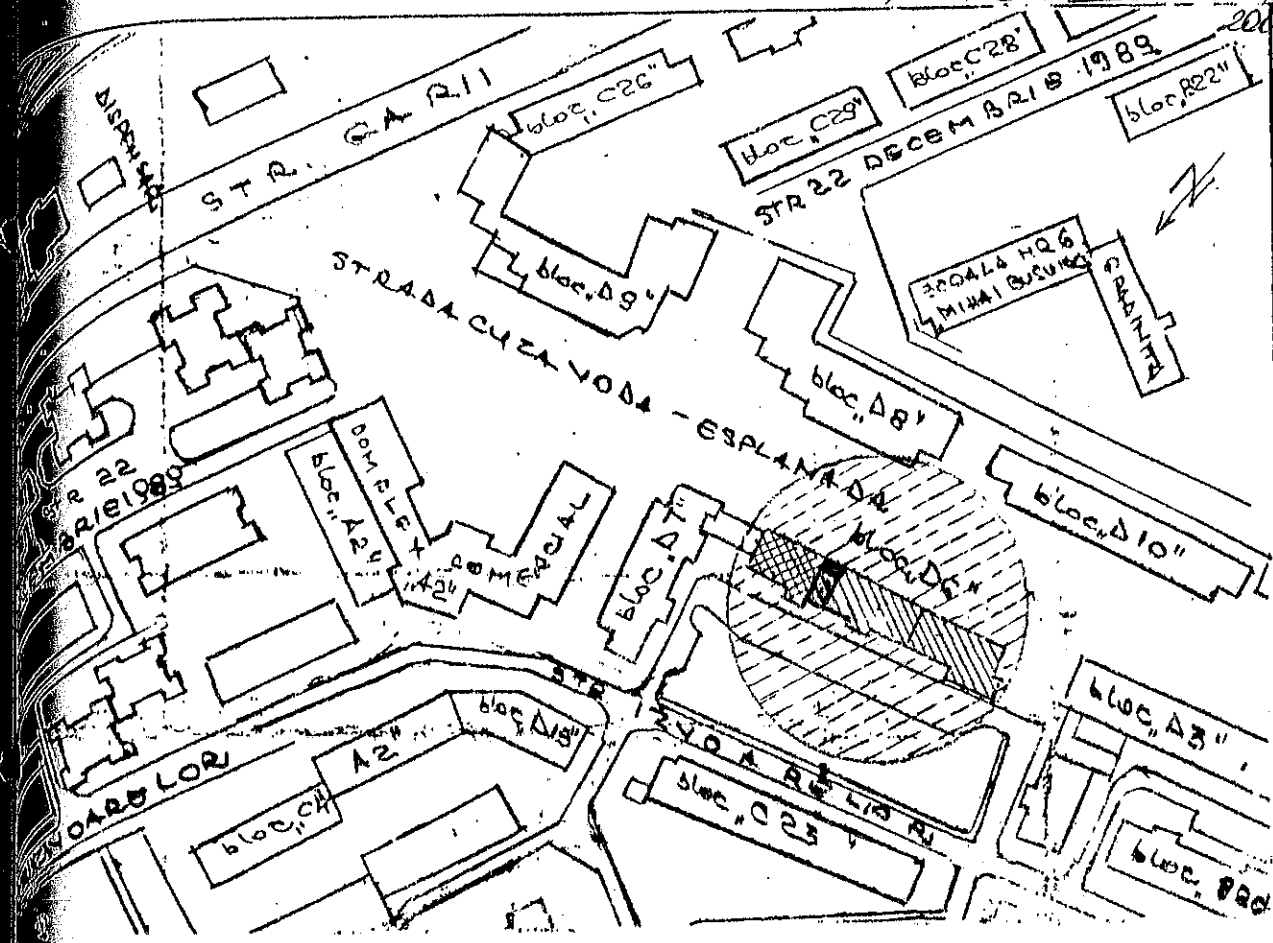
- > Prefecturii Judetului Iasi ;
- > Primarului municipiului Pascani ;
- > Serviciul financiar –contabil ;
- > Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului
- > Mass media.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER DUMEA EDUARD

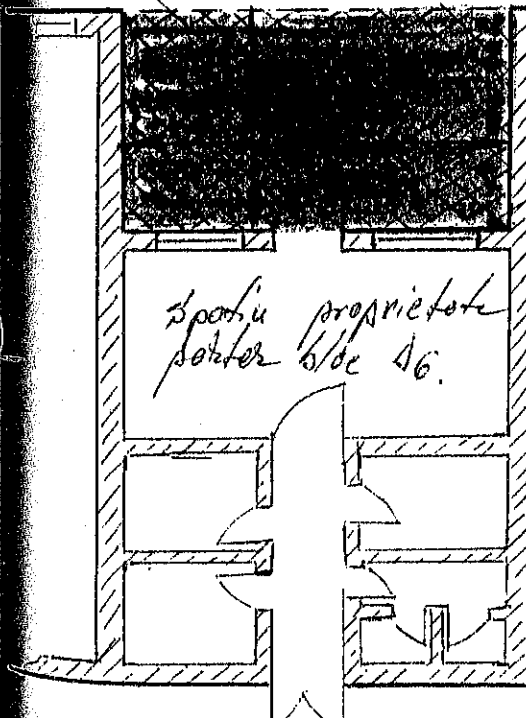


CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
ZUZAN MIRCEA

Nr. 53
Din 27.06.2002



STR. CUZA - VODA



S.C. JALAHIA SRL
PASCANI

BL. D6

Spatiu proprietate
partea bloc D6.

= Nota =

■ - suprafata
solicitata = 11m²



S.C. "CASA ALBA IS." S.R.L. PASCANI J-22-1727-1996		PASCANI - (Jura. IAS) str. CUZA VODA - ESPLANADA bloc D6 ^{partea}	PL. NR 1
PROIECTAT	Mancicuc R. P. J. J.	SC:	PLAN DE SITUATIE
DESEINAT	Mancicuc R. P. J. J.	1:200	amplasament
VERIFICAT	Bobnar V. D. J. J.	10-01	spatiu
APROBAT	Bobnar V. D. J. J.	Data:	
		1999	

CAIET DE SARCINI

privind concesionarea terenului situat in intravilanul municipiului
Pascani- strada Cuza Voda Bl. D 6

I. OBIECTUL CONCESIUNII

- a) Terenul situat in municipiul Pascani, precizat in planul de situatie anexat in suprafata de 24 mp. Situat in strada Cuza Voda bl. D 6 in municipiul Pascani.
- b) Terenul situat la adresa de mai sus apartine domeniului public al Consiliului Local al Municipiului Pascani.
- d) Suprafata respectiva de teren va fi folosita pentru extindere spatiu comercial existent.
- e) Terenul se concesioneaza in conformitate cu Hotararea a Consiliului Local a Municipiului Pascani.

II. ELEMENTE DE PRET

- 2.1 Pretul minim de incepere a licitatiei este de 932.570 lei/an pentru terenul situat in Pascani strada Cuza Voda Bl. D 6.
- 2.2. Pretul de incepere a licitatiei pentru terenul din strada Cuza Voda este cel aprobat conform Hotararii Consiliului Local.
- 2.3. Modul de achitare al pretului concediunii cat si clauzele pentru nerespectarea obligatiilor de plata se vor stabili prin contractul de vanzare cumparare.

III. SOLUTIONARE

Litigiile de orice fel aparute intre parti se pot aplan pe cale amiabila, iar in caz contrar se vor apela la instantele judecatoresti. Pentru solutionarea lor partile pot apela si la arbitraj.

IV.DISPOZITII FINALE

- 4.1 Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul concesiune
- 4.2. Dupa contractul de concesiune, realizarea obiectivului de investitii se va face numai pe baza unui proiect legal vizat si aprobat si a autorizatiei de constructie emisa de organele competente in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 modificata. Solutiile prezentate odata cu depunerea optiunilor, in cazul adjudecarii licitatiei, nu reprezinta o solutie de aprobare a acestora si nu exonereaza pe castigator de obtinerea avizelor si acordurilor legale din partea organismelor abilitate in eliberarea acestora.
- 4.3. Cumparatorul caietului de sarcini care nu a prezentat oferta pentru selectare sau care nu a participat la licitatie publica, va suporta integral contravaloarea caietului de sarcini.
- 4.4. Cumparatorul caietului de sarcini, castigator al licitatiei publice, va suporta integral contravaloarea caietului de sarcini. Toate obligatiile reciproce se vor concretiza in contractul de vanzare cumparare. Caietul de sarcini , inclusiv toate documentele necesare licitatiei se pun la dispozitia solicitantilor contra cost, pretul fiind de _____ lei.

SEF SERV.URBANISM,

Ing. Leahu Vasile



PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
STRADA STEFAN CEL MARE NR.17
LOCALITATEA PASCANI
JUDETUL IASI

STUDIU DE OPORTUNITATE
NR. 61 DIN 2002

CONCEDENT, AUTORITATEA PUBLICA LOCALA
PASCANI

OBIECTIV : CONCESIONARE TEREN

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
SERVICIUL SISTEMATIZARE URBANISM
DISCIPLINA IN CONSTRUCTII
PROTECTIA MEDIULUI PASCANI**

CUPRINS

A. PIESE SCRISE

- FOAIE DE CAPAT
- CUPRINS
- DATE PRIVIND PERSOANA JURIDICA

A CONCEDNETULUI

- DATE CU PRIVIRE LA OBIECTUL CONCESIUNII
- CALCULUL REDEVENTEI
- TITLUL JURIDIC AL DETINERII OBIECTULUI CONCESIUNII
- ANALIZA PRELIMINARA A FEZABILITATII ECONOMICE SI FINANCIARE
- JUSTIFICAREA ECONOMICO SOCIALA A CONCESIUNII
- ALTE DATE SI ELEMENTE DE LUAT IN CONSIDERARE IN CEEA CE PRIVESTE OPORTUNITATEA CONCESIUNII

B. PIESE DESENATE

A.0. – PLAN DE INCADRARE IN ZONA SC 1.2000

A.01. – PLAN DE SITUATIE SC 1.500

**1. DATE PRIVIND PERSOANA JURIDICA CU
FUNCTIA DE CONCEDENT**

**1.1.DENUMIRE
AUTORITATE PUBLICA LOCALA**

**1.2.SEDIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI
STRADA STEFAN CEL MARE,NR.7
LOC. PASCANI,JUD.IASI**

1.3. FORMA JURIDICA

Persoana juridica

2. DATE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII :

2.1. Amplasament :

a) Localizare geografica:

Terenul care se va concesiona are urmatoarele

- la S – teren primarie
- la N - teren primarie
- la E – teren primarie
- la V – teren primarie

b) Situatia administrativa

Terenul se afla in administrarea Autoritatii Publice locale a municipiului Pascani

2.2. Descriere

Terenul ce urmeaza a fi concesionat catre Consiliul Local Pascani este situat in extravilanul municipiului Pascani, , avand destinatia activitati de comert .

2.3. Motivarea acordarii concesiunii :

Pe terenul care se va concesiona se pot desfasura activitati de comert

**2.4. Prezentarea situatiei terenului care va fi ocupat pe perioada
concesionarii :**

a) suprafata terenului concesionat - 24 mp.

b:Gradul de ocupare a terenului –teren neocupat

c)Caracteristici geotehnice ale terenului:

Teren dificil de fundare.
d) Natura juridica a proprietatii

Domeniul public

e) Calculul valorii minime de inchiriere a terenului :

Calculul redeventei

f) Evaluarea costului terenului dupa natura si categoria lui situat in orasul Pascani, strada Cuza Voda bl. D 6 in conformitate cu legislatia in vigoare.

Valoarea minima de concesiune a terenului (Vt) se va determina in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 tinand cont de pretul unitar de vanzare la cursul pietii in functie de zona unde este amplasat terenul.

Formula de calcul conform metodologiei este

$$V_t = V_b \times (1 + 0,1 \times N) \times S \times K$$
 in care

Vt = valoarea minima de concesiune a terenului

Vb = valoarea de baza a terenului determinata ca limita minima pentru terenul situat in strada Cuza Voda Bl. D 6 conform zonificare Municipiul Pascani

(1+0,1 x N)- coeficient de corectie a pretului unitar al terenului

Note acordate conf.criteriilor privind stabilirea si evaluarea terenurilor

- a) Categoria localitatii :municipiu 0,6
- b) Amplasarea terenului in zona centrala a localitatii..... 1,0
- c) Pozitia terenului fata de accesul la retelele de transport:
 - Rutier.....0,2
- e) Echiparea tehnoco-edilitara a zonei unde se afla terenul:
 - retele apa canal 0,5
 - retele energie electrica.....0,5
 - retele gaze naturale.....0,5
- f) Caracteristici geotehnice ale terenului
 - teren dificil de fundare.....-0,2
- f) Functie compatibila cu planul urbanistic..... 0,5

.....N = 3,6

$$N = 3,6 < 9$$

$$(1+0,1 N)=1+0,1 \times 3,6 = 1,36$$

S=24 mp.-suprafata terenului de concesiune

K= coeficient de aducere a valorii la zi in functie de variatia cursului de schimb interbancar.

11 = 13.982.570 lei / an
= 93.557
24.05.05.1

$$K = \frac{33600 (24.05.2002)}{635 \text{ lei}(25.05.1993)} = 52,91$$

$$V_t = 6480 \times 1,36 \times 24 \times 52,91 = 13.988.557$$

$$V_t = 13.988.557$$

$$\text{Redeventa} = \frac{13.988.557}{25 \text{ ani}} = 932.570 \text{ lei / an}$$

25.

Inventarul bunurilor care se pun la dispozitia concesionarului

de catre primarie :

- teren cu suprafata de24 mp.
- Studii.....caiet de sarcini
- Proiectare.....
- Utilitati:energie electrica,energie termica.apa canal,gaze,telefon

2.6. Caracteristici tehnice ale obiectului concesiunii

- suprafata terenului = 24 mp.
- zona seismica " E "
- coeficient Ks = 0.12
- perioada de colt Tc = 0,7
- teren dificil de fundare

2.7. Principalele cantitati si volume de lucrari necesare realizarii

obiectului concesiunii:

- nu este cazul

2.8. Analiza de impact asupra mediului :

- Evacuarea deseurilor se va face conform contractului cu R.A.G.C.L. Pascani.

2.9. Propuneri de solutii in conformitate cu restrictiile impuse de legislatia romana in vigoare.

TITLUL JURIDIC AL DETINERII OBIECTULUI

CONCESIUNII

Contract de concesiune care se va incheia in termen de 30 de zile de

data la care concedentul a informat ofertantul despre accesptarea ofertei sale.

4. ANALIZA PRELIMINARA A FEZABILITATII

ECONOMICE SI FINANCIARE.

4.1. Analiza economica si financiara.

Terenul oferit spre concesiunare de catre Primaria Municipiului Pascani este un teren liber .

Redeventa obtinuta prin concesiunea terenului se face venit la bugetul local (conform Legii privind regimul concesiunilor art.4,alin.(1)).

4.2. Investitia necesara pentru modernizare:

A) . DATE GENERALE:

4.2.1 .Amplasament :

Terenul situat in Cuza Voda Bl. D 6 , localitatea Pascani, judetul Iasi.

4.2.2.Fundamentarea necesitatii si oportunitatii investitiei

- Din considerente de mediu urbanistic,protectia mediului , igienico-sanitar

4.3 Modalitati de plata.

a) pretul concesiunii (redeventa) se va plati cu ordin de plata in contul concedentului.

b) pretul concesiunii (redeventa) se va plati in 4(patru) rate trimestriale in termen de 10 zile de la expirarea fiecarui trimestru.

Eventualele regularizari ca urmare a indexarii datorate ratei inflatiei se vor face odata cu achitarea celei de a 4 -a rate. Intarzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza cu penalitati zilnice de 5 % din suma datorata urmand ca daca intarzierile depasesc 30 de zile sa se procedeze la retragerea concesiunii.

Intocmit,

Ing.Leahu Vasile