

PROIECT
HOTĂRÂREA nr. ____/____.03.2022

privind schimbarea destinației imobilelor C1-Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2- magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea nr. 40/05.03.2026 a Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prolungit nr. 2 Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 139/06.03.2026;

Având în vedere Adresa Spitalul Municipal De Urgenta Pașcani înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 22430/10.09.2025 prin care se solicită sprijin identificare a unui spațiu de 400-500 mp utili, cu posibilitatea de extindere și amenajare pentru dezvoltarea unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog;

În baza Referatului de Aprobare nr. 3478/18.03.2026, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius-Nicolae Pintilie ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a) și art. 286, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 146, alin. (6) și alin. (7), din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației 4.283 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

Având în vedere Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 10479/09.03.2026;

În baza Raportului comun nr. ____/____.03.2026 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026.;

➤ Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026;

➤ Comisia juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026;

➤ Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. ____/____.03.2026;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilelor C1- Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2- magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani

Art. 2. Prezenta hotărâre va intra în vigoare doar după obținerea avizului conform al Ministerului Educației .

Art. 3. Primarul municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Serviciul administrației publice va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prolungit nr. 2 Pașcani.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Irina Jitaru**

Nr. ____
Din ____ .03.2026

**INIȚIATOR
PRIMAR**

MARIUS NICOLAE PINTILIE





REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației imobilelor C1-Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2- magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani

Având în vedere Hotărârea nr. 40/05.03.2026 a Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 139/06.03.2026;

Având în vedere Adresa Spitalul Municipal De Urgenta Pașcani înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 22430/10.09.2025 prin care se solicită sprijin identificare a unui spațiu de 400-500 mp utili, cu posibilitatea de extindere si amenajare pentru dezvoltarea unui centru de sănătate mintala si prevenire antidrog;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a), și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 146, alin. (7) și alin (8), din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației 4.283 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

Având în vedere Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 10479/09.03.2026;

Având în vedere cele menționate propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilelor C1-Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2- magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintala și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani, în forma prezentată.

ROMANIA
PRIMAR,
Marius Nicolae Pîrtilie
MUNICIPIUL PAȘCANI
PRIMAR

Nr. 7478 / 17 .03.2026

DE ACORD
PRIMAR
MARIUS-NICOLAE PINTILIE

R A P O R T

privind schimbarea destinației imobilelor C1-Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2- magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani

Având în vedere Hotărârea nr. 40/05.03.2026 a Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Pașcani, înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 139/06.03.2026;

Având în vedere Adresa Spitalul Municipal De Urgenta Pașcani înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 22430/10.09.2025 prin care se solicită sprijin identificare a unui spațiu de 400-500 mp utili, cu posibilitatea de extindere și amenajare pentru dezvoltarea unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog;

În baza Referatului de Aprobare nr. 7478 / 17 .03.2026, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius-Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. a) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

a) educația;

ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri



NR: 7478
DATA: 17/03/2026
COD: ASSE

de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

În conformitate cu dispozițiile art. 146, alin. (7) și alin (8), din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 privind învățământul preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare:\n„ART. 146

(7) Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru activități care nu influențează negativ activitatea didactică și contribuie la dezvoltarea comunității locale de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(8) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale, în primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Ordinul Ministrului Educației 4.283 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora:

Având în vedere Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 10479/09.03.2026;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele menționate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateri Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilelor C1-Grădinița cu program prelungit nr. 1, cu o suprafață construită de 295 mp, nr. de inventar 606, C2-magazie, cu suprafața construită de 21 mp, nr. de inventar 608 și a terenului aferent în suprafață măsurată de 1.730 mp, nr. de inventar 607, proprietatea publică a municipiului Pașcani, situate în str. Ștefan cel Mare, nr. 154, municipiul Pașcani, jud. Iași, Nr. Cad. 71027 în scopul dezvoltării unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani, în forma prezentată de inițiator.

Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Compartiment Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius Vlad

Județul IAȘI
Consiliul Local al Municipiului PAȘCANI
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 139
Data: 06.03.2026

GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2

Pașcani, Str. Sportului, Nr. 11, Jud. Iași, Cod postal: 705200

Locația nouă (Dragoș Vodă, nr. 59)

E-mail: gradinita1234@yahoo.com

Nr. 502/ 05 03 2026

CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL PAȘCANI

Urmare a adresei dumneavoastră, nr. 4530/ 17 02 2026, prin care solicitați emiterea unui document din partea Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr.2 Pașcani, ca acesta să își dea acordul, în vederea schimbării destinației unor bunuri imobile administrate de către Grădinița cu Program Prelungit nr.2 Pașcani, respectiv o clădire cu o suprafață construită de 295 mp, construcție anexă 21 mp și un teren aferent de 1726 mp din acte, măsurat 1730 mp, unde a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.1 Pașcani, str. Ștefan cel Mare, nr.154, vă comunicăm următoarele:

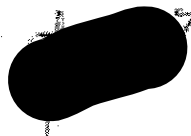
În cadrul ședinței Consiliului de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr.2 Pașcani, din data de 5 martie 2026, a fost analizată solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani, în ceea ce privește schimbarea destinației clădirii cu o suprafață construită de 295 mp, construcții anexă 21 mp și a terenului aferent de 1.726 mp din acte, măsurat 1.730 mp, unde a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.1 Pașcani, str. Ștefan cel Mare, nr.154, pentru dezvoltarea unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog, de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani.

Consiliul de Administrație al Grădiniței cu Program Prelungit nr.2 Pașcani și-a dat acordul pentru schimbarea destinației clădirii cu o suprafață construită de 295 mp, construcții anexă 21 mp și a terenului aferent de 1.726 mp din acte, măsurat 1.730 mp, unde a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.1 Pașcani, str. Ștefan cel Mare, nr.154, pentru dezvoltarea unui centru de sănătate mintală și prevenire antidrog, de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani, în vederea solicitării, avizul conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației bazei materiale, așa cum este prevăzut în Ordinul nr. 4283 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare.

În eventualitatea în care acest proiect nu va fi aprobat, clădirea și terenul aferent unde a funcționat Grădinița cu Program Prelungit nr.1 Pașcani, revin la destinația inițială și vor fi administrate de Grădinița cu Program Prelungit nr.2 Pașcani.

Director,

Prof. Spridon Florentina



Secretar,

Apostol Carmen



SAP
Pl. d-l Lungu!
603 026

Grădinița cu Program Prelungit Nr. 2 Pașcani

HOTĂRĂREA nr. 40 din 05 03 2026

privind emiterea acordului de schimbare a destinației Imobilului/spațiului Grădiniței cu Program Prelungit nr.1 Pașcani, aparținând unității de învățământ Grădinița cu Program Prelungit nr.2 Pașcani

Consiliul de administrație al Grădiniței cu Program Prelungit Nr. 2 Pașcani, întrunit în ședință în data de 05 03 2026.

În temeiul:

- Ordinul nr. 600/2018 al Secretarului General al Guvernului pentru aprobarea Codului controlului intern managerial al entităților publice;
- Ordinul nr. 6223/2023 pentru aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliilor de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar.

Având în vedere prevederile:

- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 5726/2024 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Având în vedere prevederile Procedurii privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin. (7) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul nr. 4283/2024, se **aprobă** schimbarea destinației imobilului Grădinița cu Program Prelungit nr. 1 Pașcani, strada Ștefan cel Mare, nr.154, din imobil cu destinație de unitate de învățământ, aparținând domeniului public al Grădiniței cu Program Prelungit nr.2 Pașcani, în imobil cu destinație de, centru de sănătate mintală și prevenire antidrog, de către Spitalul Municipal de Urgență Pașcani, la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Pașcani.

Art. 2. Acordul CA se emite pentru elaborarea avizului conform de către Ministerul Educației și Cercetării pentru schimbarea destinației bazei materiale a unității de învățământ de către autoritățile administrației publice locale.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează directorul unității de învățământ.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se înregistrează în registrul de evidență a hotărârilor C.A. și se păstrează la dosarul hotărârilor adoptate.

Președinte Consiliu de Administrație,
prof. Spridon Florentina

Secretar,
Macovei Mihaela

Total membri 11
Prezenți 9

Voturi
- pentru 9
- abțineri -
- împotriva -



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71027 Pășcani

Nr. cerere	10479
Ziua	09
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100203036111



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Pășcani, Loc. Pășcani, Str STEFAN CEL MARE , Nr. 154

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71027	Din acte: 1.726 Masurata: 1.730	Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit in totalitate cu gard de metai si beton, gard de beton si tabla si gard de plasa.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71027-C1	Jud. Iasi, UAT Pășcani, Loc. Pășcani, Str STEFAN CEL MARE , Nr. 154	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; Gradinita cu program prelungit nr. 1 (parter) construita in anul 1952; S construita desfasurata = 295.00 mp
A1.2	71027-C2	Jud. Iasi, UAT Pășcani, Loc. Pășcani, Str STEFAN CEL MARE , Nr. 154	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Magazie (parter) construita in 1965; S construita desfasurata = 21.00 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43827 / 05/11/2025		
Act Administrativ nr. HG HCL INVENTAR, din 05/11/2025 emis de CONSILIUL LOCAL MUN. PASCANI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 05/11/2025 emis de SC ACMT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 05/11/2025 emis de SC ACMT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 05/11/2025 emis de SC ACMT SRL; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28223, din 30/10/2025 emis de PRIMARIA MUN. PASCANI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MASURATORI, din 05/11/2025 emis de SC ACMT SRL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

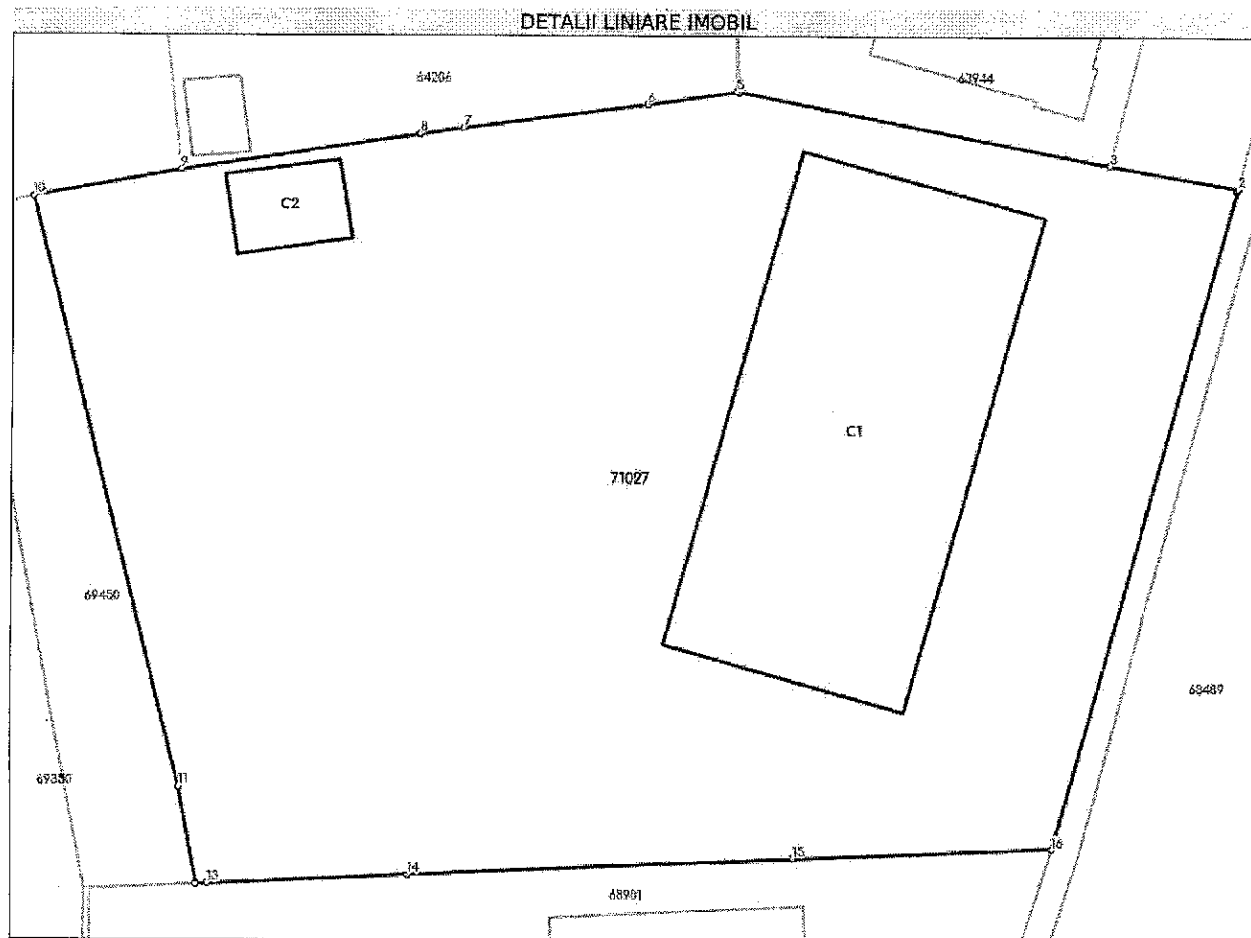
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71027	Din acte: 1.726 Masurata: 1.730	Imobil imprejmuit in totalitate cu gard de metal si beton, gard de beton si tabla si gard de plasa.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 1.726 Masurata: 1.730	7	191	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71027-C1	construcții administrative si social culturale	295	Cu acte	S. construita la sol:295 mp; Gradinita cu program prelungit nr. 1 (parter) construita in anul 1952; S construita desfasurata = 295.00 mp
A1.2	71027-C2	construcții anexa	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; Magazie (parter) construita in 1965; S construita desfasurata = 21.00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.083
2	3	6.253
3	4	18.143
4	5	0.098
5	6	4.331
6	7	8.89
7	8	2.112
8	9	11.594
9	10	7.185
10	11	29.051
11	12	4.705
12	13	0.511
13	14	9.665
14	15	18.549
15	16	12.428
16	1	32.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/03/2026, 15:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>