

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:
„Renovare energetică Școala Gimnazială Giștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 8013 /25.03.2024, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Giștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.
2. Raportul comun de specialitate întocmit de Serviciul Tehnic și Investiții, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 8014 /25.03.2024.
3. Avizul Consiliului Tehnico – Economic nr. 5/21.12.2023, înregistrat cu nr. 7931/CTE/22.03.2024.
4. Prevederile art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 242/28.12.2023, privind aprobarea documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Giștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.
5. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare.
6. Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare.
7. Programul National de Redresare și Reziliență – PNRR 2022, Componenta C5 – Valul Renovării, Operațiunea B2.1.a — Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.
8. Prevederile art. 129, alin. (2), lit.b) și alin. (4), lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM – uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____;
- Avizul Comisiei juridice , ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești înregistrat sub nr. _____;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____;
- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. _____;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și ale art.196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect tehnic și Detalii de Execuție pentru obiectivul de investiții:

„*Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1*”, municipiul Pașcani, jud. Iași, prezentată în **Anexa 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „*Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1*”, municipiul Pașcani, jud. Iași, după cum urmează:

- **VALOARE TOTALĂ: 3.344.335,67 lei**, inclusiv TVA 19% din care,
 - o Valoarea lucrărilor, (C+M): **2.165.836,45 lei**, inclusiv TVA 19%,
 - o Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: **88.834,21 lei**, inclusiv TVA 19%.
- **VALOARE CHELTUIELI ELIGIBILE: 2.626.498,71 lei**, inclusiv TVA 19%, din care
 - o Valoarea lucrărilor, (C+M): **2.109.870,96 lei**, inclusiv TVA 19%,
 - o Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: **88.834,21 lei**, inclusiv TVA 19%.
- **VALOARE CHELTUIELI NEELIGIBILE: 717.836,95 lei**, inclusiv TVA 19%, din care
 - o Valoarea lucrărilor, (C+M): **55.965,70 lei**, inclusiv TVA 19%,
- **DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRILOR: 6 luni.**

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local pentru valoarea cheltuielilor neeligibile stabilite conform Ghidului de finanțare și precizate la **art. 2**.

Art. 4. Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora.

Art. 5. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează : Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale, Serviciul Tehnic și Investiții și Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Art. 7. Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre la:

- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări teritoriale
- Direcția Economică
- Serviciul Tehnic și Investiții

Inițiatorul proiectului de hotărâre:
PRIMAR,
Marius Nicolae Pintilie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
IRINA JITARU

Nr. _____

indicatori tehnico-economici

1.1. Denumirea obiectivului de investiții;

“RENOVARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ GÎȘTEȘTI – CORP C1”

1.2. Ordonator principal de credite/Investitor

Primăria Municipiului Pașcani

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Primăria Municipiului Pașcani

1.4. Beneficiarul investiției;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI

1.5. - Elaboratorul proiectului-proiectantul general.

S.C. CORAMS GRUP S.R.L., BOTOSANI

Str. TUDOR VLADIMIRESCU 85 Botosani

J7/43/2010 CUI 26511025

Tel.:0746.589.400, e-mail: coramsgrup@yahoo.com

1.6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Descrierea obiectivului

Amplasamentul studiat se referă la condițiile de fundare de pe amplasamentul situat în intravilanul municipiului Pașcani, în suprafață măsurată de 17159mp (din acte 19772 mp), nr. CAD. 63483, strada Gîștești, nr. 21, face parte din proprietatea publică a municipiului Pașcani conform H.G 1354 din 27.12.2001 și H.C.L nr. 53 din 20.08.1999, dat în administrarea Școlii Gimnaziale Gîștești conform protocolului nr. 20141 din 29.12.2004 și a actului adițional nr. 1 din 20.06.2014. Informațiile privind proprietatea au fost extrase din extrasul de carte funciară pentru informare nr. 42591 din 21.12.2022

Clădirea are forma de U în plan, regim de înălțime, parter, formată din 3 corpuri construite în etape diferite.

Structura de rezistență este din zidărie portantă de cărămidă plină, cu liant din mortar de ciment-var, nu este prevăzută cu samburii intersecția pereților și colțurilor. Pereții la partea superioară prezintă centuri din beton armat.

Grosimea pereților exteriori este de 37,5 cm iar cei de la interior au grosimea de 25cm. Fundațiile sunt continue formate dintr-o talpa și elevate de beton simplu. Adâncimea de fundare este de 80 cm față de cota terenului natural. Lățimea fundațiilor este de cca. 40cm.

Planșeul de peste parter este din beton armat cu o grosime de 13 cm, termoizolat cu fasii de BCA cu grosime de 10cm.

Acoperișul este de tip șarpanta așezată pe scaune, din lemn rotund de rasinoase, în patru ape, învelitoarea fiind din tabla zincată plană. Finisajele interioare și exterioare sunt simple, obșnuite, în stare bună. Ușile exterioare sunt din PVC iar cele interioare sunt din lemn și PVC. Pardoselile sunt din dusumea, respectiv gresie în grupurile sanitare.

Tamplăria ferestrelor este din PVC cu geam de termopan. Clădirea este dotată cu următoarele tipuri de instalații interioare: instalații electrice, sanitare, încălzire cu gaz.

Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

- o Categoria de importanță: Categoria C de importanță
- o Clasa de importanță: Clasa III de importanță

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz:

Imobilul nu este monument istoric și nu se afla în zona de protecție a monumentelor istorice.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Anul execuției: 1962 – luat în evidență.

d) suprafața construită;

Suprafața construită existentă: 1.019,00 mp

Suprafața construită propusă: 1.019,00 mp

e) suprafața construită desfășurată;

Suprafața desfășurată existentă: 1.019,00 mp

Suprafața desfășurată propusă: 1.019,00 mp

1.7. Principali indicatori tehnico-economici

TOTAL GENERAL ELIGIBILE	2.207.141,78	419.356,94	2.626.498,716
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.773.000,63	336.870,12	2.109.870,75

TOTAL GENERAL NEELIGIBILE	603.224,33	114.612,62	717.836,95
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	47.030,00	8.935,70	55.965,70

TOTAL GENERAL	2.810.366,11	533.969,56	3.344.335,67
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.820.030,63	345.805,82	2.165.836,45

1.8. Devizul general al investiției

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

“RENOVARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ GIȘTEȘTI – CORP C1”

cota TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2 (fără TVA) Lei	TVA	Valoare cu TVA Lei
			19% Lei	
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
	<i>Studii, expertize, audit energetic, documentație avize</i>	<i>22.605,00</i>	<i>4.294,95</i>	<i>26.899,95</i>
3,1	<i>Studii</i>	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.605,00	2.204,95	13.809,95
3.5	<i>Proiectare</i>	<i>55.000,00</i>	<i>10.450,00</i>	<i>65.450,00</i>
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24.000,00	4.560,00	28.560,00

3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0,00
3,7	Consultanța	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1.Consultanța tehnică în construcții	30.000	5.700,00	35.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0,00
3,8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 3		132.605,00	25.194,95	157.799,95
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.753.687,83	333.200,69	2.086.888,52
4.1.1	REZISTENTA	0,00	0,00	0,00
4.1.2	ARHITECTURA	1.630.879,91	309.867,18	1.940.747,09
4.1.3	INSTALATII SANITARE	0,00	0,00	0,00
4.1.5	INSTALATII ELECTRICE	39.384,10	7.482,98	46.867,08
4.1.6	INSTALATII TERMICE	83.423,82	15.850,53	99.274,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.842,80	1.870,13	11.712,93
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	74.650,60	14.183,61	88.834,21
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0	0	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.838.181,23	349.254,43	2.187.435,66
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	53.000,00	10.070,00	63.070,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	51.500,00	9.785,00	61.285,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.500,00	285,00	1.785,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.020,33	0,00	25.020,33
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.100,15	0,00	9.100,15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.820,03	0,00	1.820,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.100,15	0,00	9.100,15

	5,2,5 taxa OAR 0,05%	1.000,00	0,00	1.000,00
	5.2.6. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.000	760,00	4.760,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	243.487,54	46.262,63	289.750,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000	1.140,00	7.140,00
TOTAL CAPITOL 5		327.507,87	57.472,63	384.980,50
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	5.000	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 6		5.000	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget				
7,1	cheltuieli aferente marjei de buget 25%	507.072	96.343,60	603.415,15
7,2	cheltuieli pentru constituirea rezervei pentru implement.	0	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		507.072	96.343,60	603.415,15
TOTAL GENERAL		2.810.366,11	533.969,56	3.344.335,67
<i>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<i>1.820.030,63</i>	<i>345.805,82</i>	<i>2.165.836,45</i>

Descrierea investiției

1.9. Denumirea obiectivului de investiții:

"RENOVARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ GÎȘTEȘTI – CORP C1"

1.10. Ordonator principal de credite/investitor

Primăria Municipiului Pâșcani

1.11. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Primăria Municipiului Pâșcani

1.12. Beneficiarul investiției:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PÂȘCANI

1.13. - Elaboratorul proiectului-proiectantul general.

S.C. CORAMS GRUP S.R.L., BOTOSANI

Str. TUDOR VLADIMIRESCU 85 Botosani

J7/43/2010 CUI 26511025

Tel.:0746.589.400, e-mail: coramsgrup@yahoo.com

1.14. **Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) Descrierea obiectivului

Amplasamentul studiat se referă la condițiile de fundare de pe amplasamentul situat în intravilanul municipiului Pâșcani, în suprafață măsurată de 17159mp (din acte 19772 mp), nr. CAD. 63483, strada Gîștești, nr. 21, face parte din proprietatea publică a municipiului Pâșcani conform H.G 1354 din 27.12.2001 și H.C.L nr. 53 din 20.08.1999, dat în administrarea Școlii Gimnaziale Gîștești conform protocolului nr. 20141 din 29.12.2004 și a actului adițional nr. 1 din 20.06.2014. Informațiile privind proprietatea au fost extrase din extrasul de carte funciară pentru informare nr. 42591 din 21.12.2022.

Clădirea are forma de U în plan, regim de înălțime, parter, formată din 3 corpuri construite în etape diferite.

Structura de rezistență este din zidărie portantă de cărămidă plină, cu lant din mortar de ciment-var, nu este prevăzută cu samburii intersecția peretilor și colturilor. Peretii la partea superioară prezintă centuri din beton armat.

Grosimea peretilor exteriori este de 37.5 cm iar cel de la interior au grosimea de 25cm. Fundațiile sunt continue formate dintr-o talpa și elevate de beton simplu. Adâncimea de fundare este de 80 cm față de cota terenului natural. Lățimea fundațiilor este de cca. 40cm.

Planșeul de peste parter este din beton armat cu o grosime de 13 cm, termoizolat cu fasii de BCA cu grosime de 10cm.

Acoperișul este de tip sarpanta așezată pe scaune, din lemn rotund de rasinoase, în patru ape, învelitoarea fiind din tabla zincată plană. Finisajele interioare și exterioare sunt simple, obișnuite, în stare bună. Usile exterioare sunt din PVC iar cele interioare sunt din lemn și PVC. Pardoselile sunt din dusemea, respectiv gresie în grupurile sanitare.

Tamplăria ferestrelor este din PVC cu geam de termopan. Clădirea este dotată cu următoarele tipuri de instalații interioare; instalații electrice, sanitare, încălzire cu gaz.

Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță:

- o Categoria de importanță: Categoria C de importanță
- o Clasa de importanță: Clasa III de importanță

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Imobilul nu este monument istoric și nu se află în zona de protecție a monumentelor istorice.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Anul execuției: 1962 – luat în evidență .

d) suprafața construită;

Suprafața construită existentă: 1.019,00 mp

Suprafață construită propusă: 1.019,00 mp

e) suprafața construită desfășurată;

Suprafața desfășurată existentă: 1.019,00 mp

Suprafață desfășurată propusă: 1.019,00 mp

recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

ARHITECTURA

MASURI DE CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

-Se vor termoizola pereții exteriori cu VATA MINERALĂ BAZALTICĂ 15CM, CS(10), min 30kPa, clasa A1

-Se va termoizola soclul cu polistiren extrudat ignifugat de minim 10cm cu clasa de reacție la foc B-s2, d0, minim 50cm sub nivelul trotuarului de gardă

-Se vor monta tamplările performante cu focuri și cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant low-e

-Se vor monta glăurile de tablă zincată galvanizată 0,4mm vopsită alb la goluri, ferestre și elemente profilate de fațade

-Se vor termoizola perimetral ferestrele (spații laterali, zona glaf și intrados buiandrug) cu polistiren extrudat de minim 3cm pe o lățime de minim 25cm

-Se va termoizola podul cu 15cm vată minerală de sticlă, clasa de reacție la foc A1, se va monta strat barieră de vapor la fața caldă a termoizolației

MASURI CONEXE EFICINTEI ENERGETICE

-Se vor curata suprafetele in vederea pregatirii pentru termosistem la fatade, atice, parapet, intradosuri console si soclu.

-Se va monta profil lacrimar de soclu

-Se va monta folie bariera contra vaporilor si strat difuzie

-Se vor repara local suprafetele, se va reface tencuiala deteriorata la fatade, parapet, intradosuri console, soclu si elemente decorative

-Se vor tencui peretii exteriori cu masa de spaciu de minim 5mm si tencuiala acrilica structurata de 1,5mm

-Se va realiza hidroizolarea soclului

-Se va desface trotuarul de garda

-Se va reface trotuarul de garda cu cordon de bitum- rost la 1m

-Se vor desface ferestrele si usile exterioare existente,

-Se vor desface burlanele si jgheburile

-Se vor monta burlane si jgheburile noi

-Se vor repara scările exterioare, alele

-Se vor face reparatii la sarpanta prin schimbarea elementelor deteriorate;

-Se va inlocui invelitoarea cu table tip tigla.

-Se vor repara peretii si pardoselle in zonele afectate de imbunatatirea instalatiilor (circa 20% din total)

Interventii modernizare**PERETI**

Peretii salilor, birourilor si peretii circulatiilor verticale si orizontale (holuri si case de scari) care fac distributia in cladire, vor fi finisati dupa cum urmeaza: vopsea lavabila, culoare alba – doar in zonele degradate in urma urma schimbarii tamplariei.

USI

Se vor inlocui usile exterioare, cu usi din aluminiu.

INSTALATIE ELECTRICA**Generalități**

Proiectul va cuprinde urmatoarele tipuri de instalatii:

- Alimentarea cu energie electrica.
- Instalatii electrice de iluminat.
- Instalatii electrice de prize.
- Instalatii electrice de forta.
- Instalatii electrice de curenti slabi (internet, televiziune, detectie si semnalizare incendiu).

Situația existentă

Se va verifica bransamentul existent si se va inlocui daca este cazul iar instalatia electrica interioara se va verifica si se va modifica/suplimenta acolo unde este cazul, conform schemelor monofilare.

Descrierea lucrărilor propuse

Delimitarea prezentului proiect va fi la bornele de ieșire ale contorului electric. Datele electroenergetice de consum, sunt urmatoarele:

Corpurile de iluminat vor fi alimentate intre faza si nul. Circuitele de alimentare a corpurilor de iluminat sunt separate de cele pentru alimentarea prizelor. Fiecare circuit de iluminat este incarcat astfel incit sa insumeze o putere totala de maxim 1,5 kW.

Se vor inlocui toate becurile cu lampi de iluminat pe tehnologie LED.

INSTALATII SANITARE

Alimentarea cu apa rece

Alimentarea cu apa rece a obiectivului se realizeaza de la un put forat amplasat in curte.

Instalatia exterioara de canalizare pluviala

Apele meteorice de pe invelitoarea imobilului sunt colectate prin intermediul sistem jgheam-burlan si se vor deversa la nivelul terenului.

Cladirea este racordata la un bazin vidanjabil aflat pe amplasament.

Nu se intervine asupra instalatiilor sanitare.

INSTALATII TERMICE

PREPARAREA AGENTULUI TERMIC

- Sursa pentru incalzire este formata dintr-o centrala termica proprie, ce prepara agent termic pentru incalzire +80 grade Celsius/+60 grade Celsius
- Centrala functioneaza cu combustibil gazos(gaz metan)

INSTALATIA DE INCALZIRE cu radiatoare

Nu se intervine asupra instalatiei de incalzire

Expertul tehnic recomanda

În urma analizelor efectuate se pot descrie următoarele concluzii și recomandări:

- Gradul de asigurare la acțiuni seismice ca și clasa de risc seismic în care se încadrează construcția nu sunt afectate prin aceste intervenții;
- Lucrările propuse sunt în general, lucrări de creștere a eficienței energetice, reparații și modernizare, lucrări care nu afectează structura de rezistență a clădirii
- Prin executarea lucrărilor menționate la cap. 7, clădirile și proprietățile învechite nu vor fi afectate nici în timpul execuției și nici după aceea, în exploatare;

- Fața de cele menționate mai sus expertul considera ca pentru structura de rezistență nu sunt necesare măsuri de consolidare, care ar putea condiționa realizarea lucrărilor de reabilitare propuse;
- Toate lucrările se vor realiza îngrijit, fără a produce șocuri și vibrații care să conducă la deteriorarea structurii de rezistență a clădirii existente;
- Pe durata execuției, se vor lua toate măsurile pentru protecția mediului, respectarea legislației în domeniul mediului, sănătății și securității în muncă și situații de urgență, inclusiv instrucțiunile proprii de siguranță și sănătate în muncă aplicabile pe șantier.
- Lucrările se vor executa pe baza unui proiect tehnic, elaborat de o firmă specializată și verificat conform legislației în vigoare. De asemenea lucrările se vor efectua numai după obținerea Autorizației de Construire și anunțarea începerii lucrărilor și vor fi executate cu personal calificat și urmărite de personal autorizat;
- Executarea lucrărilor menționate este posibilă în condițiile în care nu se modifică reglementările tehnice (standardele, codurile și normativele) avute în vedere la întocmirea expertizei.
- Funcțiile de sondaj și încercările care se vor efectua la deschiderea șantierului, de lucrările de modernizare solicitate de beneficiar, expertul își rezervă dreptul de a modifica sau completa prezenta expertiză.

Auditorul Energetic recomandă:

Prin aplicarea pachetului de soluții PS1 se obține o reducere a facturii pentru energia termică de 48,49 %, economia totală de energie fiind de 151,57 MWh/an; durata de recuperare a cheltuielilor de investiție prin economii la energia termică este de 8,81 ani.

Costul specific al cantității de căldură economisită este de 200 euro/MWh/an.

Costul specific al cantității de căldură consumată pentru realizarea condițiilor de confort este de 200 euro/MWh.

Prin implementarea măsurilor propuse, se reduc emisiile de CO₂ de la 27,09 (kg CO₂/m²an) la 15,57 (kg CO₂/m²an).

Prin aplicarea pachetului de soluții PS2 se obține o reducere a facturii pentru energia termică de 49,36 %, economia totală de energie fiind de 154,30 MWh/an; durata de recuperare a cheltuielilor de investiție prin economii la energia termică este de 9,30 ani.

Costul specific al cantității de căldură economisită este de 200 euro/MWh/an.

Costul specific al cantității de căldură consumată pentru realizarea condițiilor de confort este de 200 euro/MWh.

Prin implementarea măsurilor propuse, se reduc emisiile de CO₂ de la 27,09 (kg CO₂/m²an) la 15,28 (kg CO₂/m²an).

În urma analizei celor două scenarii, recomandarea auditorului pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirii au în vedere soluțiile cuprinse în scenariul 1 (PS1).

Prin utilizarea energiei regenerabile provenita de la cele doua tipuri de sisteme, de preparare apa calda menajera cu panourile solare si aport de energie electrica cu panourile fotovoltaice, se pot face economii importante in asigurarea utilitatilor, decizia de utilizare a celor doua sisteme fiind luata de beneficiar in functie de factorii tehnici si economici ai investitiei.

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere procentuală a indicatorilor în urma implementării proiectului(%)
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² /an)	222.635	97.298	56.297
Consumul anual specific de energie primară totală (kWh/m ² /an)	248.758	110.887	55.424
Consum de energie primară totală (kWh/an)	226858.492	101125.2	55.424
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² /an)	248.785	101.399	59.242
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² /an)	0	9.488	0
Nivelul anual estimate al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO ₂ /m ² /an)	46.359	20.665	55.446

Intocmit,
(numele, funcția și semnătura)
ing. Corduneanu Cosmin



3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatie tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor faza DTAC	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	24.000,00	4.560,00	28.560,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Consultanta tehnica in implementare proiect	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diligente de santier	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	90.000,00	17.100,00	107.100,00	42.605,00	8.094,95	50.699,95	0,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza								
4.1	Constructii si instalatii	1.706.657,83	324.264,99	2.030.922,82	47.030,00	8.935,70	55.965,70	0,00
4.1.1.	Constructii si instalatii eligibile	1.706.657,83	324.264,99	2.030.922,82	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1.1	Rezistenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2	Arhitectura	1.583.849,91	300.931,48	1.884.781,39	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1.3	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1.4	Instalatii electrice	39.384,10	7.482,98	46.867,08	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.1.5	Instalatii termice	83.223,82	15.850,53	99.274,35	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Constructii si instalatii neeligibile	0,00	0,00	0,00	47.030,00	8.935,70	55.965,70	0,00
4.1.2.1	Rezistenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.2	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.3	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	47.030,00	8.935,70	55.965,70	0,00
4.1.2.4	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.5	Instalatii termice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice si functionale	9.842,80	1.870,13	11.712,93	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	74.650,60	14.183,61	88.834,21	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitate, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Davari - stufe incarcare	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	1.791.151,23	340.318,73	2.131.469,96	47.030,00	8.935,70	55.965,70	0,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de santier	53.000,00	10.070,00	63.070,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	51.500,00	9.785,00	61.285,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizarii santierului	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.503,01	0,00	24.503,01	517,33	0,00	0,00	517,33
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M	8.865,00	0,00	8.865,00	235,15	0,00	0,00	235,15
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% din C+M	1.773,00	0,00	1.773,00	47,03	0,00	0,00	47,03
5.2.4.	Cota aferenta Castei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din C+M	8.865,00	0,00	8.865,00	235,15	0,00	0,00	235,15
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desinfatare+OAR	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	243.487,54	46.262,63	289.750,17	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	320.990,55	56.332,63	377.323,18	6.517,33	1.140,00	1.140,00	7.657,33
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00	507,072,00	96.343,68	96.343,68	603.415,68
	TOTAL GENERAL	2.207.141,78	419.356,94	2.626.498,715	603.224,33	114.612,62	114.612,62	717.836,95
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.773.000,63	334.870,12	2.109.870,75	47.030,00	8.935,70	8.935,70	55.965,70

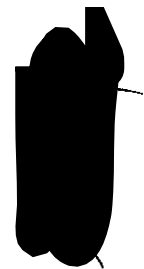
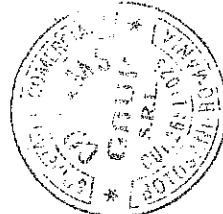
TOTAL GENERAL	2.810.366,11	533.969,56	3.344.335,67
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.820.030,63	345.805,82	2.165.836,45

In pretul la data de 15 FEBRUARIE 2024

1 euro = 4,9227 lei

Data: februarie 2024
Beneficiar/Investitor,
Primaria Mun.Pascani

Intocmit:
(numele, functia si semnatura)
ing.Corduneanu Nicusor





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300;0232-762530; Fax: 0232-766259;

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

Nr. 7931 /CTE /22.03.2024.

APROBAT:

PRIMAR,

MARIUS NICOLAE PINTILIE



NR: 7931

DATA: 22/03/2024

COD: A986

AVIZ Nr. 5 /22.03.2024



Avînd în vedere prevederile **HCL nr. 209/25.11.2021** și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Serviciului Tehnic și Investiții, pentru emiterea avizului referitor la documentația tehnico – economică actualizată:

P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție, pentru obiectivul de investiții:

**„Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1”,
municipiul Pașcani, jud. Iași**

Documentația tehnică – P.Th. și D.E – Proiect tehnic și Detalii de Execuție, se identifică cu nr. 12/2023 și a fost elaborată în baza Contractului nr. 3997/14.02.2023 – servicii de proiectare tehnică, încheiat de MUNICIPIUL PAȘCANI cu Asocieria S.C. CORAMS GRUP S.R.L. Botoșani cu S.C. CSP PROIECT LINE S.R.L. Cluj Napoca.

În ședința din **22.03.2024**, conform **Procesului verbal nr. 3 din 22.03.2024** ;

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, emite :

AVIZ FAVORABIL

MENTIUNI :

- Documentația a fost elaborată conform H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

PREȘEDINTE C.T.E.

CRISTIAN RĂTOI

Infocmit

Ing. IULIAN PERȚU



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași

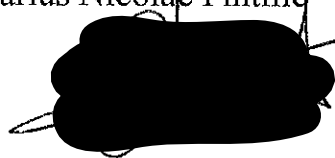
Având în vedere:

- Prevederile art. 4 din H.C.L. al Municipiului Pașcani nr. 242/28.12.2023, privind aprobarea documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.
- necesitatea revizuirii documentației tehnico – economice motivată de modificări legislative, respectiv *H.G. nr. 907/2016*, care prevede introducerea în cadrul Devizului General, a unui nou capitol de cheltuieli – *Secțiunea 7 – Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*.
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare.
- Strategia europeană a securității energetice din 2014.
- Strategia Europa 2020, Cadrul European pentru politica privind clima și energia în perioada 2020-2030.
- Programul Național de Redresare și Reziliență – PNRR 2022, Componenta C5 – Valul Renovării, Operațiunea B2.1.a – Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.
- Necesitatea de a asigura finanțarea cheltuielilor neeligibile de la bugetul local de venituri și cheltuieli și din alte surse legal constituite.
- Prevederile art. 129, alin (2), lit.b) și alin. (4), lit. d) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Obiectivul general al proiectului este creșterea eficienței energetice a clădirii asupra căreia se intervine prin reducerea consumurilor actuale de energie și implicit creșterea confortului utilizatorilor, respectiv persoane implicate în procesul educațional.

În temeiul dispozițiilor art.196 alin(1), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind **aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași**

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Marius Nicolae Pintilie



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
SERVICIUL TEHNIC ȘI INVESTIȚII



NR: 8014
DATA: 25/03/2024
COD: ABB2



DE ACORD,
PRIMAR:
Marius Nicolae Pintilie

Nr. 8014 din 25.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Giștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.

Având în vedere Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 8013 /25.03.2023, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre.

Realizarea obiectivului este finanțată în cadrul Programul Național de Redresare și Reziliență – PNRR 2022, Componenta C5 – Valul Renovării, Operațiunea B2.1.a – Renovarea energetică moderată clădiri publice – Contract de finanțare nr. 127087/10.11.2022 încheiat de Municipiul Pașcani cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani cu nr. 28767/16.12.2022.

Indicatorii tehnico – economici au fost aprobați prin **H.C.L. nr. 242/28.12.2023** privind aprobarea documentației tehnico - economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Giștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.

Obiectivul general al proiectului este creșterea eficienței energetice a clădirii asupra căreia se intervine prin reducerea consumurilor actuale de energie și implicit creșterea confortului utilizatorilor, respectiv persoane implicate în procesul educațional.

Lucrările propuse urmăresc realizarea unui termosistem general al clădirii prin înlocuirea integrală a tâmplăriei exterioare cu tâmplărie tip tripan, refacerea acoperișului, izolarea pereților cu vată minerală de 15 cm grosime, reabilitarea instalațiilor – electrice, termică și sanitară, realizarea unui sistem alternativ de producere a curentului electric prin panouri fotovoltaice care va fi utilizat pentru compensarea necesarului de consum la iluminat.

Având în vedere perioada trecută de la elaborarea inițială a documentației tehnico – economice s-a solicitat proiectantului revizuirea integrală a acesteia și actualizarea Devizului General, ținând cont de evoluția pieței de profil în ceea ce privește prețurile la materiale.

Actualizarea Devizului general se realizează în contextul revizuirii documentației tehnice și a modificărilor din reglementările legale, respectiv **H.G. nr. 907/2016**, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care prevede introducerea în cadrul Devizului General, a unui nou capitol de cheltuieli – Secțiunea 7 – Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.

Documentația tehnică – P.Th. și D.E – Proiect tehnic și Detalii de Execuție, se identifică cu nr. 12/2023 și a fost elaborată în baza Contractului nr. 3997/14.02.2023 – servicii de proiectare tehnică, încheiat de MUNICIPIUL PAȘCANI cu Asociera S.C. CORAMS GRUP S.R.L. Botoșani cu S.C. CSP PROIECT LINE S.R.L. Cluj Napoca.

Conform Devizului General, valoarea estimată totală a cheltuielilor cu TVA inclus, este de **3.344.335,67 lei**, inclusiv TVA 19% din care:

- Valoarea lucrărilor, (C+M): **2.165.836,45 lei**, inclusiv TVA 19%,
- Utilaje, echipamente tehnologice: **88.834,21 lei**, inclusiv TVA 19%.

Valoarea estimată a cheltuielilor neeligibile este **717.836,95 lei**, inclusiv TVA 19% din care:

- Valoarea lucrărilor, (C+M): **55.965,70 lei**, inclusiv TVA 19%,

Valoarea estimată a cheltuielilor este responsabilitatea proiectantului general, acesta raportându-se la baza de date proprie.

Durata de realizare a lucrărilor este de 6 luni.

Documentația tehnică D.A.L.I. se identifică cu nr. 12/2023 și a fost elaborată în baza Contractului nr. 3997/14.02.2023 – servicii de proiectare tehnică, încheiat de MUNICIPIUL PAȘCANI cu Asociera S.C. CORAMS GRUP S.R.L. Botoșani cu S.C. CSP PROIECT LINE S.R.L. Cluj Napoca.

Ținând cont de cele prezentate, Serviciul Tehnic și Investiții, Direcția economică și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propune spre dezbatere *Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico – economice P.Th. și D.E. – Proiect Tehnic și Detalii de Execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică Școala Gimnazială Gîștești – Corp C1”, municipiul Pașcani, jud. Iași.*

Serviciul Tehnic și Investiții
Ing. Iulian Perțu

Direcția Economică,
Ec. Angelica Lăbonțu

Compartiment Juridic și Contencios,
Consilier Juridic Marius Ionuț Vlad