

Numele si prenumele verficatorului atestat:
Certificat de atestare Seria CA V nr.09999/10.03.2022
Ing. CAPANISTEI I. GHEORGHE ALEXANDRU
Adresa: Iasi
Tel: 0748 217 288

Nr. 202/31.08.2022
conform registrului de evidenta

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerinta Ag a studiului geotehnic:

**INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA,
ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI
IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64,
JUDETUL IASI
Faza: Studiu Geotehnic**

1. DATE DE IDENTIFICARE:
 - Certificat de Urbanism Nr 103 din 20-05-2022
 - Proiectant specialitate: S.C. PROMV MILENIUM S.R.L. Iași
 - Beneficiar: DAMIAN MARIUS EUSEBIU SI DAMIAN PAULA MARIA
 - Amplasament: IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64, NUMAR CADASTRAL 69201, JUDETUL IASI pe un teren aproximativ plan si orizontal situat in zona de ses.
 - Data prezentarii documentului pentru verificare: 31.08.2022

2. DOCUMENTATIE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE:

Studiu Geotehnic nr. 068/08/2022:

Piese Scrise: Date generale, Date privind terenul din amplasament, Prezentarea informațiilor geotehnice privind terenul de fundare, Evaluarea informațiilor geotehnice, Recomandări generale privind soluțiile de fundare, Reglementări tehnice de referință.

Piese Desenate: Fișa foraj geotehnic SG3 F1, Plan încadrare în zona SG1, Plan de situație – Amplasare prospecțiuni geotehnice SG2.

3. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI ALE CONSTRUCTIEI LA FAZA PUZ:

Beneficiarul dorește construirea unei hale cu regim de înălțime maxim P+1E în suprafața de maxim 795mp-POT maxim 50%, anexe, imprejmuire, bransamente si racorduri

CARACTERISTICILE CONSTRUCTIEI PROPUSE LA FAZA PUZ

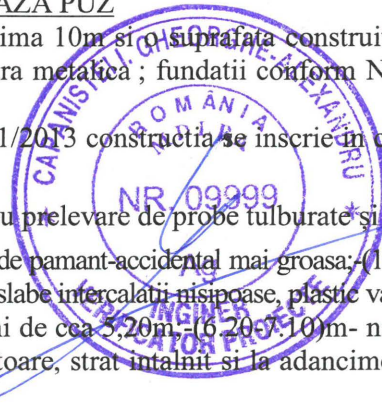
- o hala cu regim de inaltime -P+1^E inaltime maxima 10m si o suprafata construita la sol de maxim 795mp-POT maxim 50%; cu structura de rezistenta-structura metalica; fundatii conform Np112-2014 din beton armat;

- conform P 100-1/2019 corelat cu normativ P 100-1/2013 constructia se inscrie in clasa a III-a de importanta;

Pe amplasament a fost realizat foraj cu adâncimea de 7.10m cu prelevare de probe tulburate și netulburate.

Stratificația terenului este -(0.00-1.00)m- umplutura de pamant-accidental mai groasa:-(1.00-6.20)m- argila contractila PUCM foarte active Ul=150, cenusie cu zone cafenii, cu slabe intercalatii nisipoase, plastic vartoasa pana la adancimea de 5,50m de unde devine plastic consistenta, strat in grosimi de cca 5,20m, -(6.20-7.10)m- nisip argilos saturat, de indesare medie cu zone de argila nisipoasa plastic curgatoare, strat intalnit si la adancimea de 7.1m unde s-a finalizat executia forajului.

Categoria geotehnică a amplasamentului este “2” cu risc geotehnic moderat.



Nivelul hidrostatic s-a interceptat in foraj la adancimea de 1,50m cu nivel variabil ascendent. Prospectiunile au fost efectuate intr-o, perioada cu precipitatii normale. Nu s-a determinat prin analiza gradul de agresivitate sulfatica sau magneziana a apei subterane.

Conform P100-1/2013 amplasamentul analizat are o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g=0.25g$ și o perioadă de colț $T_c=0,7$ sec.

Fundarea se poate realiza in variantele:

Varianta I-direct in stratul de argila contractila contractila PUCM, fara o prealabila imbunatatire a terenului de fundare cu respectarea prevederilor normativului NP112-2014 si NP126-2010 la adancimea de minim 1.50m fata de CTA.

Capacitatea portanta a terenului de fundare calculata conform NP 112-2014 a rezultat:

- pentru adancimi de fundare de minim 1.50 m din CTA;
- pentru latimi de fundatii de 1m;
- pentru incarcari din gruparea de sarcini fundamentale
 $p_{plastic} = 150...160$ KPa
- pentru incarcari din gruparea de sarcini speciale:
 $p_{critic} = 200...210$ Kpa

Varianta II: prin intermediul unei platforme (perna) de material granular de minim 1,00 m grosime cu o evazare egala cu grosimea pernei, luand in calcul $p_{pl.} = 200...220$ KPa pentru incarcari din sarcini fundamentale si $p_{cr.} = 240...260$ KPa pentru cele provenind din incarcari exceptionale.

Varianta de fundare se va stabili la urmatoarele faze de proiectare in functie de tema de proiectare aprobata si regimul de inaltime stabilit.

Se recomandă ca la faza de proiect DTAC SI PTH, proiectantul de specialitate, să efectueze verificări privind sistemul de fundare adoptat.

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII:

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului.

31.08.2022

Am primit 2 exemplare

Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare

Verificator tehnic atestat MDLPA

Ing. CAPANISTEI I. GHEORGHE ALEXANDRU



MDLPA

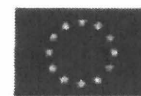
MDLPA

MDLPA

MDLPA

Seria **CA V** Nr. **09999**

ROMÂNIA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI****CERTIFICAT
DE ATESTARE
TEHNICO - PROFESIONALĂ**

În aplicarea dispozițiilor art. 21 alin. (1) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

urmare cererii înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 91790 / 2021

urmare promovării examenului organizat, conform art. 3 din Ordinul MDLPA nr.817/2021, în sesiunea de atestare tehnico - profesională 2021

SE ATESTĂ**DI. CAPANISTEI GHEORGHE-ALEXANDRU**Cod numeric personal: **1870810226771**De profesie: **INGINER**Județul/Sectorul: **IAȘI**Localitate: **IAȘI****VERIFICATOR DE PROIECTE**

Domeniul de atestare tehnico-profesională: Ag – Rezistență mecanică și stabilitate pentru masivele de pământ și terenul de fundare al tuturor tipurilor de construcții prin investigații geotehnice

NIVELUL: Nu este cazul

Titularului acestui certificat i se acordă toate drepturile legale.

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA

Data emiterii: *10.03.2022*Semnătura titularului ...*CSEKE ATTILA*.....

MDLPA

MDLPA

MDLPA

MDLPA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DI. **CAPANISTEI GHEORGHE-ALEXANDRU**

Cod numeric personal: 1870810226771

Profesia: INGINER

**ATESTAT
VERIFICATOR DE PROIECTE**



Domeniul de atestare tehnico-profesională - Ag - Rețineră mecanică și
stabilitate pentru masivele de pământ și terenul de fundare al tuturor tipurilor
de construcții prin investigații geotehnice
Nivelul: Nu este cazul

Data emiterii: 10.03.2022

Director,
Anca CHIVAR

(LS)

Sef birou,
Andreea UNCROP

MDLPA

Valabilă de la:
10.03.2022

Până la:
10.03.2027

Semnătura titularului

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare tehnico-
profesională de expert tehnic / verficator de proiecte

Seria CA V Nr. 09999

S.C.PROMV MILENIUM SRL
J 22-285-2005
C.U.I. 17199952
SOS NICOLINA NR 223A
IASI
TEL:0747477671

PROIECT

STUDIU GEOTEHNIC

INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA,
ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI
IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64,
JUDETUL IASI

Pr.nr. 068/08/2022 - SG-FAZA PUZ

BENEFICIARI: DAMIAN MARIUS EUSEBIU SI DAMIAN PAULA MARIA

EXEMPLAR NR:
VOLUM NR:

PROIECTUL CUPRINDE:

- PIESE SCRISE
- PIESE DESENATE



RESPONSABILITATI:
Ing. A. VOSNIUC



S.C.PROMV MILENIUM SRL
J 22-285-2005
C.U.I. 17199952
SOS NICOLINA NR 223A
IASI
TEL:0747477671

INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA,
ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI
IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64,
JUDETUL IASI

Pr.nr. 068/08/2022 - SG-FAZA PUZ
BENEFICIARI: DAMIAN MARIUS EUSEBIU SI DAMIAN PAULA MARIA

B O R D E R O U

PIESE SCRISE SI DESENATE

A. PIESE SCRISE

- Studiu geotehnic
- Certificat de Urbanism Nr 103 din 20.05.2022

B. PIESE DESENATE

- Plan incadrare in zona
- Plan amplasament si prospectiuni
- Fisa foraj



Sc.1:X - SG 1
Sc.1 :X - SG 2
- SG 3

INTOCMIT,
Ing.A.VOSNIUC

INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA,
ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI
IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64,
JUDETUL IASI

Pr.nr. 068/08/2022 - SG-FAZA PUZ

BENEFICIARI: DAMIAN MARIUS EUSEBIU SI DAMIAN PAULA MARIA

STUDIU GEOTEHNIC

1. INTRODUCERE

La solicitarea beneficiarilor DAMIAN MARIUS EUSEBIU SI DAMIAN PAULA MARIA in conformitate cu prevederile N.P.074/2014, se intocmeste prezentul studiu geotehnic necesar elaborarii proiectului: "INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA, ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64, JUDETUL IASI".

Prezentul studiu geotehnic a fost realizat pentru faza PUZ. Pentru celelalte faze de proiectare se va elabora un nou studiu geotehnic eventual cu mai multe prospectiuni in amplasament conform NP074-2014, pe baza unei teme de proiectare.

1.1. SCOPUL, NATURA SI VOLUMUL CERCETARILOR

1.1.1. Conform N.P.074/2014 studiul are ca scop:

- identificarea succesiunii tipului starii si caracteristicilor fizico-mecanice ale straturilor litologice care alcatuiesc terenul de fundare pe zona activa a fundatiilor;
- determinarea portantei terenului de fundare conform prevederilor NP112-2014;
- determinarea efectelor posibile in timp a apei subterane asupra terenului de fundare, fundatiilor si constructiei;
- incadrarea amplasamentului din punct de vedere al seismicitatii si adancimii de inghet;
- incadrarea terenurilor naturale in clasele prevazute de normele de deviz pentru lucrari de sapaturi si terasamente;
- terenuri in panta potential alunecatoare sau susceptibile de instabilitate prin degradare, solubilizare, sufozie, erodare, prabusire;
- stratificatie orientata defavorabil;
- eventuale modificari previzibile, temporare sau ireversibile in regimul si chimismul apei subterane.
- semnalarea unor conditii speciale ale amplasamentului si ale terenului de fundare care pot influenta desfasurarea normala a realizarii si comportarii in timp a constructiei, cum sunt:
 - terenuri dificile de fundare;
 - stratificatie orientata defavorabil;
 - pamanturi cu contractii si umflari mari (terenuri dificile de fundare);
 - grosimi mari ale pachetului de umpluturi;
 - accidente subterane – beciuri, hrube.

1.1.2. NATURA SI VOLUMUL CERCETARILOR

Au fost stabilite conform N.P.074/2014 considerand amplasamentul in categoria geotehnica 2 cu risc geotehnic moderat, constand din cercetarea studiilor geotehnice si de stabilitate intocmite anterior in zona si vecinatati din executia a unui foraj $\varnothing 3''$ cu o foreza semimecanicata Waker BH65, condus pana la adancimea de 7,1m, realizat pentru verificarea stratificatiei, cat si pentru determinarea parametrilor geotehnici ai pamantului, foraj executat conform N.P.074/2014.

Pentru investigarea terenului s-a folosit utilaj de tip foreză semimecanizată, tehnica de tăiere a pământului fiind forare prin batere, cu prelevare cu ajutorul prelevatorului cu fereastră, prin impact dinamic (pentru probele tulburate).

Pentru prelevarea de probe netulburate s-a folosit sapa cu diametrul de 90mm și a prelevatoarelor cu perete subțire cu diametrul de 75mm și înălțime de 250mm. Forajul au fost executate "în uscat" pentru a nu modifica umiditatea inițială a probelor de pământ.

1.2. CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE PRIN TEMA PUZ

- o hala cu regim de înălțime –P+1^E înălțime maximă 10m și o suprafață construită la sol de maxim 795mp-POT maxim 50% ; cu structura de rezistență-structura metalică ; fundații conform Np112-2014 din beton armat;

- conform P 100-1/2019 corelat cu normativ P 100-1/2013 construcția se înscrie în clasa a III-a de importanță;

2. PARTEA GENERALĂ

2.1. Amplasamentul studiat se găsește situat ÎN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64, NUMAR CADASTRAL 69201, JUDEȚUL IASI pe un teren aproximativ plan și orizontal situat în zona de ses.

2.2. GEOMORFOLOGIC zona studiată se încadrează:

- regiunea – Podisul Sucevei
- subregiunea – Podisul Falticeniului
- unitatea – Culoarul Siret

2.3. GEOLOGIC zona este caracterizată de prezența formațiunilor de vârstă sarmatiană și cuaternară.

2.4. SARMATIANUL - fundamentul zonei este reprezentat de argila marnoasă bazală, vânătă cenușie, prezentă la adâncimi de peste 10m.

2.5. CUATERNARUL acoperă sarmatianul și este reprezentat din:

- (0.00-1.00)m- umplutura de pamant-accidental mai groasă;
- (1.00-6.20)m- argila contractilă PUCM foarte activă $U_l=150$, cenușie cu zone cafenii, cu slabe intercalatii nisipoase, plastic vartoasă până la adâncimea de 5,50m de unde devine plastic consistentă, strat în grosimi de cca 5,20m;
- (6.20-7.10)m- nisip argilos saturat, de indesare medie cu zone de argila nisipoasă plastic curgătoare, strat întâlnit și la adâncimea de 7.1m unde s-a finalizat execuția forajului.

2.6. APA SUBTERANĂ a fost interceptată în foraj la adâncimea de 1,50m cu nivel variabil ascendent. Prospectiunile au fost efectuate într-o, perioadă cu precipitații normale. Nu s-a determinat prin analiză gradul de agresivitate sulfatică sau magneziană a apei subterane.

2.7. ANTECEDENTE TEREN

Accidente teren – umpluturi, hrube

Nu se semnalează pe amplasament accidente subterane materializate prin beciuri, hrube sau umpluturi mari.

Amplasamentul nu este supus viiturilor de apă sau inundațiilor.



2.8. ANALIZA STABILITATII INTREGULUI SISTEM

Amplasamentul are stabilitate locala si generala asigurata indiferent de variatia nivelului freatic, datorita faptului ca este plan si orizontal.

2.9. CONDIȚII SEISMICE ALE AMPLASAMENTULUI

Conform reglementării tehnice “Cod de proiectare seismică – Partea 1 – Prevederi de proiectare pentru clădiri” indicativ P 100-1/2013, zona de valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare, în zona analizată, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani, are următoarele valori:

Accelerația terenului pentru proiectare: $a_g=0.25g$

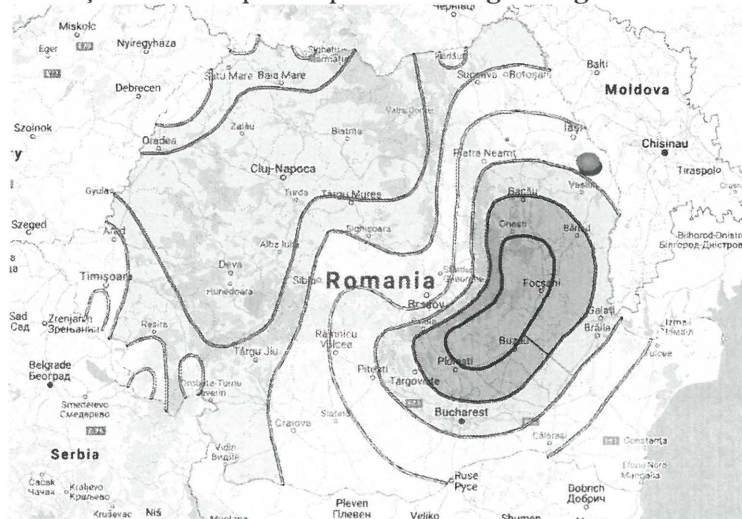


Figura 2.1.1. Zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru proiectare cutremure având IMR 225 de ani și probabilitate de depășire de 20% în 50 de ani

- Perioada de control (colț) T_C a spectrului de răspuns reprezintă granița dintre zona de valori maxime în spectrul de accelerații absolute și zona de valori maxime în spectrul de viteze relative. Pentru zona studiată perioada de colț are valoarea $T_C = 0.70$ sec.

2.10. CARACTERISTICI CLIMATICE

Amplasamentul aparține zonei de climat temperat-continental cu puternice influențe baltice, ceea ce conferă un regim de precipitații bogat atât pe timpul iernii, cât și pe timpul verii și temperaturi cu $1-2^\circ$ mai scăzute în comparație cu alte regiuni din Podișul Moldovei.

Din observațiile meteorologice plurianuale se constată că din punct de vedere termic zona analizată este caracterizată prin temperaturi medii anuale de $9-10^\circ C$. Temperatura minima a aerului coboară până la cca. $-20^\circ C$ în lunile de iarnă și atinge valori maxime de cca. $+39^\circ C$ în cele de vară. Cea mai caldă lună a anului este iulie (cu o temperatură medie de $18-19^\circ C$), iar cea mai rece, ianuarie ($-3,5 \div -20^\circ C$).

Cantitățile de precipitații sunt destul de reduse, $500-700$ mm/an, cu valori mai ridicate ($600-700$) în lunile de vară (iunie – iulie) și valori mai scăzute în lunile de iarnă - începutul primăverii (ianuarie – februarie – martie).

Conform raionării climatice a teritoriului național, amplasamentul se încadrează în **zona climatică III**, pentru care sunt definite următoarele valori caracteristice privind acțiunile încărcărilor din vânt și zăpadă.

- presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 minute $q_{ref} = 0.70 \text{ kPa}$, conform CR 1-1-4/2012 „Cod de proiectare. evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $s_{0,k} = 2.5 \text{ kN/m}^2$, conform CR 1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor.”

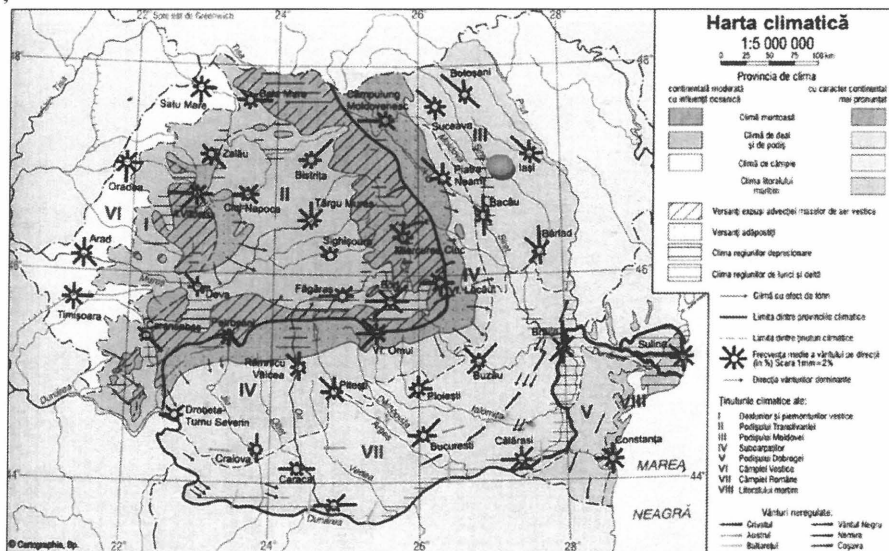


Foto. 4.1. Harta Climatică a României

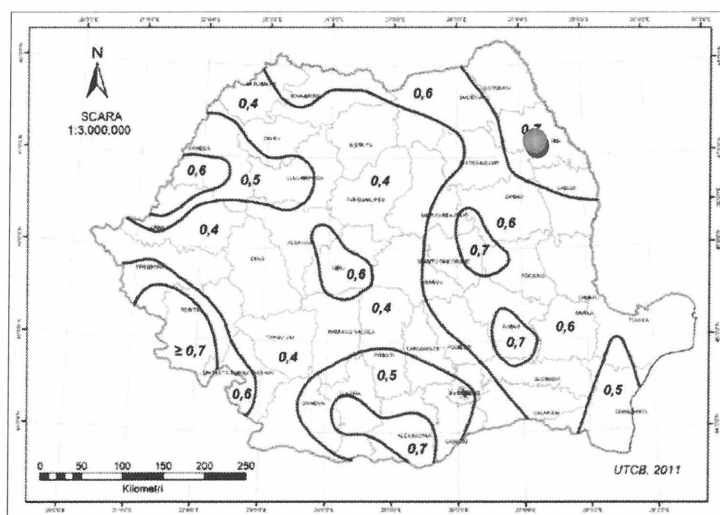


Figura 4.2. Valori caracteristice ale presiunii dinamice a vântului, q_b având 50 de ani interval mediu de recurență

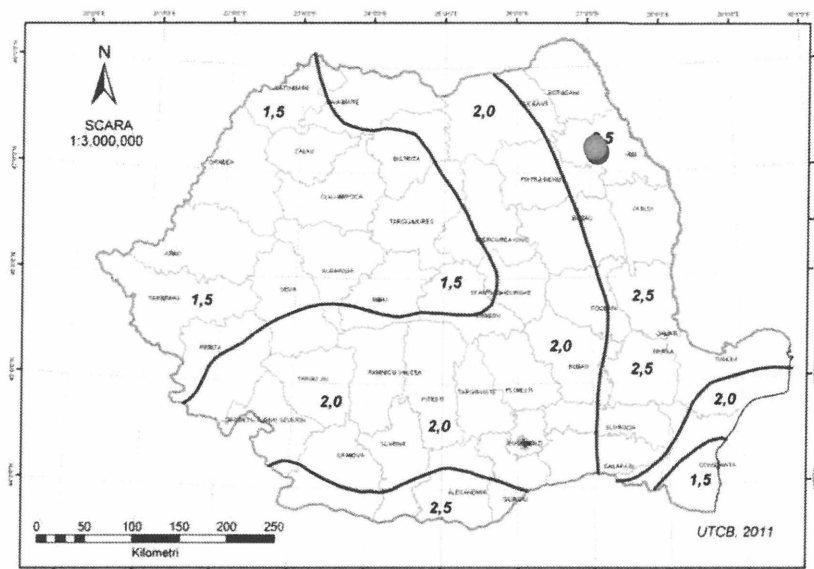


Figura 4.3. Zonarea valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol

Adâncimea maximă de îngheț se consideră a fi - **0.90m** de la cota terenului natural sau amenajat, conform **STAS 6054-77**.

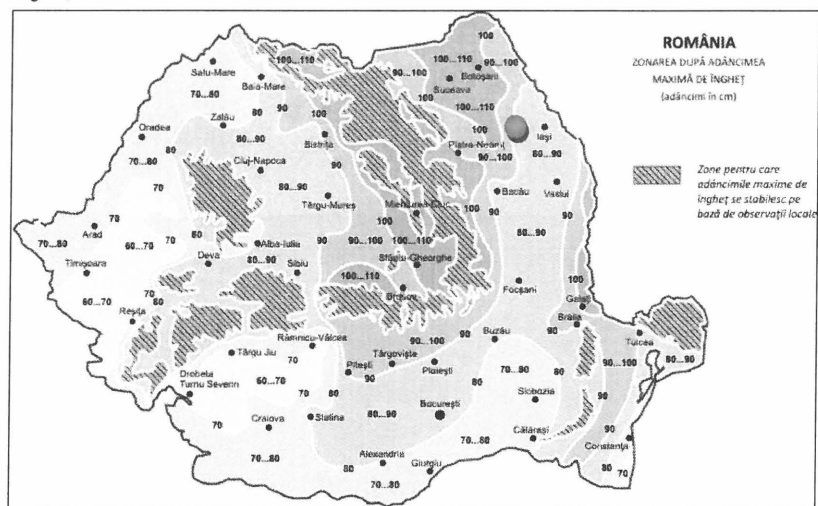


Figura 4.4. Harta cu adâncimile de îngheț

3. PARTEA SPECIALA

3.1. Sintetizand, profilele unitare de stratificatie (fisele de foraj) de la studiile geotehnice si de stabilitate intocmite anterior in zona si vecinatati, cat si din prospectiunile executate pe amplasament, stratificatia existenta se poate rezuma la:

- (0.00-1.00)m- umplutura de pamant-accidental mai groasa;
- (1.00-6.20)m- argila contractila PUCM foarte active $U_I=150$, cenusie cu zone cafenii, cu slabe intercalatii nisipoase, plastic vartoasa pana la adancimea de 5,50m de unde devine plastic consistenta, strat in grosimi de cca 5,20m;
- (6.20-7.10)m- nisip argilos saturat, de indesare medie cu zone de argila nisipoasa plastic curgatoare, strat intalnit si la adancimea de 7.1m unde s-a finalizat executia forajului.

3.2. Valori caracteristice pentru parametrii geotehnici a straturilor de argila
contaractila -PUCM:

Nr. crt.	Denumire	Simbol	UM	Valori
1	Limita inferioară de plasticitate	W_P	%	26.4
2	Limita superioară de plasticitate	W_L	%	73.0
3	Indice de plasticitate	I_P	%	46.6
4	Umiditate	W	%	28.7
5	Indice de consistență	I_c		0.95
6	Greutate volumică	γ	kN/m ³	19.16
7	Greutate volumică în stare uscată	γ_d	kN/m ³	14.89
8	Porozitate	n	%	44.86
9	Indicele porilor	e		0.81
10	Grad de umiditate	S_r		0.95
11	Modulul de deformare edometric la umiditate naturală	M_{2-3} - Eoed200-300	kPa	8510
12	Tasare specifică la 2 daN/cm ² la umiditate naturală	$\epsilon_{p2, nat}$	cm/m	3.6
13	Unghi de frecare internă la umiditate naturală	Φ_{nat}	grade	12°2
14	Coeziune la umiditate naturală	c_{nat}	kPa	33.1
15	Argilă	A	%	66
	Praf	P	%	26
	Nisip	N	%	8

3.3. APA SUBTERANA a fost interceptata în foraj la adâncimea de 1,50m cu nivel variabil ascendent. Prospectiunile au fost efectuate într-o, perioadă cu precipitații normale. Nu s-a determinat prin analiza gradul de agresivitate sulfatică sau magneziană a apei subterane.

3.4. STABILIREA CATEGORIEI GEOTEHNICE

Având în vedere prevederile din normativ N.P.074/ 2014s-a determinat categoria geotehnica în care poate fi încadrat sistemul construcție-teren:

- Condiții de fundare – teren dificil	-6 puncte
- Apa subterană la 1.50 m cu epuizamente normale	-2 puncte
- Construcție de importanță normală	-3 puncte
- Vecinătăți fără risc	-1 punct
- Valori seismice conform P100/2013 $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$	-2 puncte
Total	14 puncte

RISC GEOTEHNIC MODERAT– CATEGORIA GEOTEHNICA 2.

4. CONCLUZII SI RECOMANDARI

4.1. Amplasamentul studiat are stabilitatea generală și locală asigurată și nu este supus inundațiilor sau viiturilor de apă din precipitații.

Având în vedere natura terenului din amplasament– în proiectare și execuție se vor respecta prevederile normativului NP 112-2014 și NP126-2010.

4.2. Conditii de realizare a infrastructurii :

Avand in vedere stratificatia existenta pe amplasament descrisa la cap.3 al studiului geotehnic-umpluturi de pamant in grosimi de 1,00m-accidental mai groase, urmate de o o argila contractila PUCM foarte activa $U=150$, plastic vartoasa, fundarea se poate realiza in doua variante:

4.2.1. Varianta I:

Fundarea se poate realiza direct in stratul de argila contractila PUCM, fara o prealabila imbunatatire a terenului de fundare cu respectarea prevederilor normativului NP112-2014 si NP126-2010.

In cazul fundarii la adancimea minima indicata la punctul 4.5 din NP 126-2010 si pentru constructii fara conditii speciale de exploatare, pentru prevenirea degradarilor sunt suficiente, de regula, urmatoarele masuri:

Sectionarea cladirii si fundatiei in tronsoane de maximum 30,00 m prin rosturi de tasare;

4.2.1.2. Adancimi de fundare- minim 1,50 m din CTA (NH fiind la -1,50m);

- o patrundere a fundatiilor in terenul bun de fundare ARGILA CONTRACTILA P.U.C.M – minim 20 cm.

4.2.1.3. Capacitatea portanta a terenului de fundare calculata conform NP 112-2014 a rezultat:

- pentru adancimi de fundare de minim 1.50 m din CTA;

- pentru latimi de fundatii de 1m;

- pentru incarcari din gruparea de sarcini fundamentale
p plastic = 150....160 KPa

- pentru incarcari din gruparea de sarcini speciale:
p c ritic = 200....210 Kpa

- pentru alte latimi sau adancimi de fundare portanta terenului se va recalcula conform SR EN 1997-1:2004.

Sub fundatii se va executa un blocaj de piatră spartă compactată în straturi elementare de 10 cm pe o grosime de minimum 30cm pentru oprirea afluxului de apă (in varianta cand se intercepteaza nivelul freatic la cota de fundare, astfel încât betoanele pentru fundații să fie puse în operă pe teren uscat), strat recomandat si mentinerea unei umiditati constante a terenului de fundare sub fundatii datorita caracterului dificil al argilei contractile PUCM.

4.3.2. Varianta II:

Fundarea poate realiza prin intermediul unei platforme (perna) de balast (material granular) de minim 1,00 m grosime cu o evazare egala cu grosimea pernei, luand in calcul p pl.= 200....220 KPa pentru incarcari din sarcini fundamentale si p cr.= 240...260 KPa pentru cele provenind din incarcari exceptionale. Perna de balast trebuie sa fie pozitionata pe stratul de argila contractila.

4.4. Varianta de fundare se va stabili la urmatoarele faze de proiectare in functie de tema de proiectare aprobata si regimul de inaltime stabilit.



4.5. Masurile ce se adopta la proiectarea constructiilor fundate pe pamanturi cu umflari si contractii mari.

In tabelul de mai jos sunt indicate masurile ce se pot adopta la proiectarea constructiilor fundate pe pamanturi cu umflari si contractii mari. Acestea se aleg in functie de adancimea de fundare, de importanta si destinatia constructiei, de caracteristicile de umflare-contractie ale terenului de fundare si de elementele indicate la capitolul 3 din NP 126-2010.

Masuri pentru fundarea cladirilor pe terenuri cu PUCM

1. Mentinerea unor conditii stabile de umiditate prin ecrane impermeabile sub trotuar (pamant stabilizat sau geomembrane) si evitarea infiltratiilor din interior
2. Controlul sau prevenirea variatiilor de volum prin marirea presiunilor pe teren, prevederea unor spatii de expansiune
3. Rigidizarea structurii prin centuri
4. Imbunatatirea pamanturilor prin stabilizare, injectii sau inlocuire
5. Fundarea in adancime sub zona afectata de variatiile de volum

4.6. Masuri constructive in cazul fundarii la adancimea minima de fundare

In cazul fundarii la adancimea minima indicata la punctul 4.5 din NP 126-2010 si pentru constructii fara conditii speciale de exploatare, pentru prevenirea degradarilor sunt suficiente, de regula, urmatoarele masuri:

Sectionarea cladirii si fundatiei in tronsoane de maximum 30,00 m, prin rosturi de tasare;

Conductele de alimentare cu apa ce intra si ies din cladiri vor fi prevazute cu racorduri elastice si etanse la traversarea zidurilor sau fundatiilor. Este indicat ca in interiorul cladirilor conductele sa fie montate aparent, in subsol, astfel incat sa fie accesibile pentru controlul ce trebuie efectuat periodic iar eventualele reparatii sa poata fi efectuate imediat ce se depisteaza orice neetanseitate;

Realizarea de trotuare etanse in jurul cladirilor, trotuarul cu o latime minima de 1,00 m se va asea pe un strat de pamant stabilizat, in grosime de 20,00 cm, prevazut cu panta de 5% spre exterior. Pentru a fi etans, trotuarul poate fi confectionat din asfalt turnat sau din dale din piatra sau beton rostuite cu mortar de ciment sau mastic bituminos.

Etanseitatea in timp necesita o buna comportare a stratului de pamant stabilizat, conform prevederilor de la punctul 6.5 din NP 126-2010. Pentru constructiile etanse pe suprafete mari, de exemplu unele cladiri agrozootehnice, trotuarul se pastreaza numai in zonele circulabile, in rest constructiile se inconjoara cu un strat de pamant stabilizat cu grosime de 20 ...30 cm si o latime de minim 1,50 m mentinandu-se panta transversala de 5% spre exterior;

Anexele cladirilor (scari, terase, etc) vor fi fundate de regula la aceeasi adancime cu constructiile respective, pentru a se evita degradarea lor datorita tasarilor sau umflarilor diferite de la un punct la altul, in functie de tendintele si posibilitatile de deformare a terenului prin contractie sau umflare, se va adopta fie legarea rigida de constructii a anexelor, fie separarea lor completa si tratarea independenta.

Evacuarea apelor superficiale si amenajarea suprafetei terenului inconjurator cu pante de scurgere spre exterior. Evacuarea prin burlane a apelor de pe acoperis trebuie facuta la rigole impermeabile, special prevazute in acest scop, cu debusee asigurate si, preferabil, direct in reseaua de canalizare. Prin masurile de sistematizare verticala trebuie sa se evite stagnarea apelor superficiale la distante mai mici de 10,00 m in jurul fiecarei constructii.

Dupa intensitatea fenomenelor de asecare, diferitele specii de arbori pot fi calificate astfel:

- foarte periculoase: plopul, arinul, salcamul, salcia, ulmul
- periculoase: artarul, mestecanul, frasinul, fagul, stejarul si tufanul
- putin periculoase: laricele, bradul, pinul

Se recomanda evitarea plantarii sau mentinerii de arbori ornamentali, pomi fructiferi, arbusti sau plante perene in apropierea constructiilor, asigurandu-se un spatiu intre cladire si copaci de 3,00-5,00, in functie de importanta constructiei, de natura arborilor si de potentialul de umflare-contractie al terenului.

Existenta unor gradini interioare, prevazute de obicei cu bazine de apa sau fantani tasnitoare constituie un risc important in cazul pamanturilor cu umflari si contractii mari.

Defrisarea si dezradacinarea copacilor se va face intr-o perioada umeda (primavara sau toamna), iar golurile rezultate se vor umple cu pamant local, sau, preferabil, pamant stabilizat bine compactat.

Trebuie avut in vedere ca efectele existentei vegetatiei se manifesta uneori dupa un timp indelungat (6-12 ani), determinat de dezvoltarea arborilor.

Existenta arborilor conduce in general la tasari diferite, cu valori maxime in imediata vecinatate a trunchiului. Uneori s-au semnalat si deplasari pe orizontala, pana la 5,00 cm. procesele pot fi accelerate sau intarziate, functie de perioadele mai secetoase sau mai umede.

In afara de efectul de asecare, arborii pot provoca tasari sau deplasari pe orizontala datorita impingerilor provocate de cresterea diametrului trunchiului sau radacinilor.

Este necesara urmarirea comportarii si miscarii constructiilor (deplasari, inclinari). Proiectantul va include in documentatia tehnica si economica a proiectului de executie urmarirea comportarii miscarilor constructiilor, inclusiv tipul, numarul si pozitia reperelor respective.

In timpul executiei constructiei, sarcina efectuarii masuratorilor revine constructorului, iar dupa darea in exploatare ea revine beneficiarului lucrarii. Este indicat ca intreaga actiune a urmaririi miscarilor constructiilor sa fie preluata de la inceput de catre o unitate topografica de specialitate, prin grija beneficiarului, conform legislatiei aplicabila, in vigoare (STAS 2745-90, etc).

4.7.Masuri privind organizarea si executia lucrarilor de fundatii pe pamnturi cu umflari si contractii mari

Inainte de inceperea sapaturilor pentru fundatii, este absolut necesar ca suprafata terenului sa fie curatata si nivelata, cu pante de scurgere spre exterior, spre a nu se permite stagnarea apelor din precipitatii si scurgerea lor la sapaturile pentru fundatii, aceste lucrari fiind prevazute in proiect ca lucrari de baza.

Toate lucrarile ciclului zero se vor efectua pe tronsoane, fara intreruperi si in timp cat mai scurt, pentru a se evita in timpul executiei variatiile importante de umiditate a pamantului activ.

Ultimul strat de pamant din sapatura pentru fundatii, de cca. 30 cm grosime, trebuie excavat esalonat in timp si nemijlocit inainte de turnarea betonului in fundatie, pentru a se evita efectele negative cauzate de variatiile de umiditate.

In cazul in care adancimea de fundare a constructiei se afla in zone de variatie sezoniera a umiditatii pamantului, executantul este obligat sa solicite prezenta proiectantului inainte de inceperea turnarii betonului in fundatii, pentru a verifica masura in care ipotezele luate in considerare la proiectare corespund cu situatia reala de pe teren.

Daca se observa crapaturi pe suprafata terenului la adancimea de fundare, se va proceda la matarea lor inainte de turnarea betonului, fie cu lapte de ciment (cand crapaturile sunt mici) fie cu pamant stabilizat, si apoi la compactarea suprafetei sapaturii, precedata de o usoara stropire a pamantului, pentru a se realize umiditatea optima de echilibru. Aceste operatii vor fi urmate imediat de turnarea betonului in fundatie.

Umpluturile sub pardoseli se vor executa fie din pamanturi fara potential de contractie-umflare, daca se dispune de un astfel de material in zona, fie din pamanturi cu umflari si contractii mari stabilizate, in toate cazurile, umpluturile vor fi bine compactate, in straturi de 15...20 cm grosime, fiind interzisa utilizarea materialelor drenante.

Solutia de realizare a umpluturilor va fi, in mod obligatoriu, stabilita in proiectul de executie.

Pentru controlul executiei umpluturilor, se vor respecta normele in vigoare, in functie de natura materialului din care sunt realizate umflaturile.

Stabilizarea pamanturilor cu umflari si contractii mari folosite la umpluturi, pentru a deveni insensibile la variatiile de umiditate, se poate efectua fie prin metode chimice, fie prin amestecare cu nisip.

Pentru stabilizarea prin metode chimice, se recomanda utilizarea prafului de var nestins, in proportie de 3...6 % (din greutatea pamantului uscat), procentul stabilindu-se prin incercari, functie de natura si umiditatea naturala a pamantului active. Stabilizarea prin amestecare cu nisip necesita un procent de 20...40% nisip mare, procent care de asemenea se stabileste prin incercari.

Incarcarile pentru stabilirea proportiilor de var nestins sau de nisip constau din efectuarea in laborator a unor amestecuri de proba cu pamanturile ce urmeaza a fi stabilizate, carora li se determina capacitatea de de variatie a volumului conform celor aratate la punctul 3.2 din NP 126-2010. Pe baza acestor incercari de laborator, proiectantul va stabili valorile umiditatii optime de compactare w_{opt} , si a densitatii in stare uscata ρ_d .

Operatia propriu-zisa de stabilizarea a pamantului contractii consta in amestecul cat mai omogen al pamantului respectiv cu praful de var nestins sau nisipul mare, in proportiile si la umiditatile rezultate din incercari si prescrise in caietul de sarcini. Punerea in opera a pamantului stabilizat se face in straturi in grosime de 15-20 cm in stare afanata, supuse apoi compactarii. Toate operatiunile pentru asigurarea calitatii lucrarilor, inclusiv compactarea, trebuie realizate intr-un timp cat mai scurt, pentru ca umiditatea materialului sa nu se modifice cu mai mult de $\pm 2\%$ fata de umiditatea prescrisa prin incercari.

La executarea lucrarilor de terasamente si fundatii se vor respecta urmatoarele acte normative si reglementari tehnice aplicabile, in vigoare

- norme de protectie a muncii
- norme de protectie a muncii in constructii
- regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii

4.8. Sapaturile se vor executa cu respectarea prevederilor normativului C 169/88 dupa indepartarea eventualelor retele de pe amplasament. In cazul sapaturilor sub nivelul hidrostatic daca, se vor avea in vedere epusiemntele directe, se va executa o retea de santuri de drenaj dirijate catre un put colector (basa). Deasemeni sapatura se va face numai cu sprijiniri ale peretilor acesteia;

4.9. Lucrarile de sapatura vor respecta prevederile normativului C 169/88 – pc.4.16 si 4.29.

C 169/88 – pc.4.16 - sapatura cu pereti verticali nesprijiniti se pot executa cu adancimi de pana la:

- 0,75 m – umpluturi;
- 2,00 m – argila;

C 169/88 – pc.4.29 – sapaturile cu pereti in taluz se pot executa:

- panta taluzului sapaturii definita prin tangenta unghiului de inclinare fata de orizontala ($\text{tg } B = h/b$) sa nu depaseasca:
 - adancimea sapaturii H pana la 3 m:
 - umpluturi – $\text{tg } B = h/b = 1/1,25$
 - argila – $\text{tg } B = h/b = 1/0,50$

4.10. Umpluturile ce se vor executa se vor realiza cu pamant sortat, adus la umiditate optima de compactare conform STAS 1913/13-83, dispus in straturi elementare de 15-20 cm, compactate mecanic sau manual, pana la atingerea unui grad de compactare de 98 % conform prevederi normativ C 29/85, C 56/85 si STAS 9850/89.

4.11. Conform Ts/1991, pamantul de pe amplasament se poate incadra:

- umpluturi – poz.20 – manual tare
 - mecanic categoria II
- argila – poz.26 – manual tare
 - mecanic categoria II

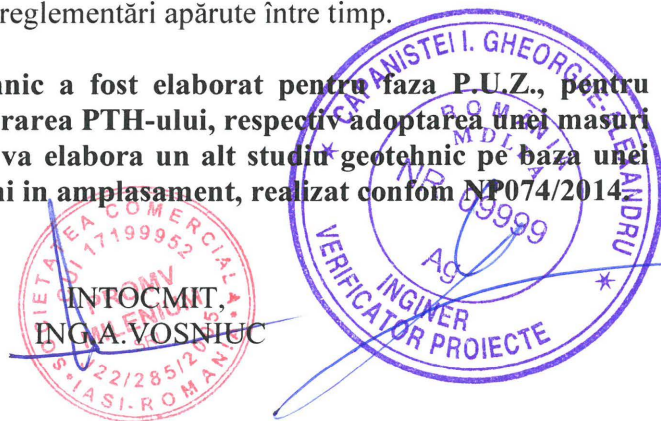
4.12. Pe parcursul executiei este necesar a se realiza, pe baza de contract de asistenta tehnica, monitorizarea geotehnica a executiei, in conformitate cu prevederile normativului NP074/2014, prin care sa se adapteze, daca este necesar, detaliile de executie in functie de conditiile geotehnice intalnite si de comportarea lucrarilor in faza de constructie.

4.13. La proiectare, pe timpul executiei si pe toata durata exploatarii se vor respecta prevederile din STAS-urile si normativele in vigoare si in mod deosebit cele din: NP126-2010, EUROCOD 7, SR EN 1997/1:2004, SR EN 1997/1:2004/NB:2007, C169-88, C56-02, P100-1/2013, P130-99, CR6-13, STAS 9850-89, STAS 6054-77, STAS 2745-90, NP120-2014, NP112-14.

De asemenea se vor respecta prevederile din normele de protectia muncii in vigoare si in mod deosebit cele din Legea 319/2006, HG 300/2006 precum si "Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii" aprobat de MLPAT cu ord. 9/N/15 martie 1993, actualizata.

Aceasta enumerare nefiind limitativa, ea se va completa cu masurile impuse de specificul conditiilor locale precum si de noile reglementari aparute intre timp.

4.14. Prezentul studiu geotehnic a fost elaborat pentru faza P.U.Z., pentru obtinerea autorizatiei de constructie si elaborarea PTH-ului, respectiv adoptarea unei masuri de fundare si dimensionarea fundatiilor se va elabora un alt studiu geotehnic pe baza unei teme de proiectare cu mai multe prospectiuni in amplasament, realizat conform NP074/2014.



ROMÂNIA
Județul IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI

Nr. 8541 din 20.05.2022.

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 103 din 20.05.2022.

În scopul **INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA, ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI**

Ca urmare a cererii adresate de*1) DAMIAN MARIUS - EUSEBIU CNP 1691106224467 si DAMIAN PAULA - MARIA cu domiciliul/sediul*2) în județul IASI, municipiul/orașul/comuna PASCANI, satul _____, sectorul _____, cod poștal 705200, str. ALEEA CALEA IASULUI nr. 118 bl. sc. , ap. _ , telefon/fax 0723413758 e-mail _____, înregistrată la nr.8541 din 15.04.2022

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul _____ IASI _____, municipiul/orașul/comuna _____ PASCANI _____, satul _____, sectorul _____, cod poștal 705200, str. 1MAI nr. 64, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin*3) **PLAN DE SITUATIE SCARA 1/500 si 1/2000**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____ / _____, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local PASCANI . nr. 49/ 26.03.2009 și nr. 46/18.03.2019.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul in suprafata de 1951 mp., nr. cadastral 69201, se afla in intravilanul Municipiului Pascani, cu acces din str. 1 Mai nr. 64, este proprietatea solicitantilor in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 858 din 30 iunie 2021 si a actului de dezlipire autentificat sub nr.1365 din 13 aprilie 2022. Informatiile au fost luate din extrasul de carte funciara pentru informare nr.13050 din 14.04.2022.

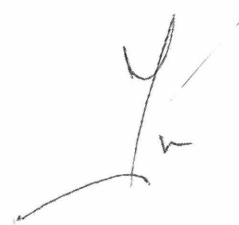
2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul este folosit arabil

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Date de identificare a imobilului.



(pag. 2)

3. REGIMUL TEHNIC:

Se solicita pe terenul în suprafața de 1951mp, nr. cadastral 69201, din str 1 Mai nr. 64, schimbarea funcțiunii zonei pentru construirea de hală pe structura metalică, anexe, împrejurimi, bransamente și racorduri, numai după întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal, care va fi avizat de Consiliul Județean Iași și aprobat de Consiliul Local Pâncuți. POT max. și CUT max. vor fi stabilite prin Planul Urbanistic Zonal. Planul Urbanistic Zonal și documentația tehnică pentru autorizare se va întocmi în conformitate cu Legea nr. 50/1991 cu modificările ulterioare, Legea 10/1995, art. 612 și art. 615 din Codul Civil, Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației; Ordinul nr.839 /2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MLPAT nr.176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, HGR nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local nr. 143 din 20.12.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului. Infrastructura zonei studiate se va realiza pe cheltuielile inițiatorului PUZ. Bransamentele și racordurile la prestatorii de utilități cad în sarcina beneficiarului, deoarece pe lista de investiții, Primăria Municipiului Pâncuți nu are prevăzute lucrări de extindere rețele în zona.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat*4) pentru/întrucât:
INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUCȚIE HALĂ PE STRUCTURĂ METALICĂ, ANEXE, ÎMPREJURIMI, BRANSAMENTE ȘI RACORDURI

*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agentia pentru Protecția Mediului IASI :str. CALEA CHISINAULUI nr.43 Nr. telefon 0232215497;

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acestora se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

(pag. 3)

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă	☒ gaze naturale	Alte avize/acorduri:
☒ canalizare	☐ telefonizare	☐ _____
☒ alimentare cu energie electrică	☐ salubritate	☐ _____
☐ alimentare cu energie termică	☐ transport urban	☐ _____

d.2) avize și acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☒ AVIZ UNIC AL CONSILIULUI JUDEȚEAN IASI – ÎNSOTIT DE DOCUMENTAȚIA P.U.Z., VIZATĂ DE CONSILIUL JUDEȚEAN IASI

☒ P.U.Z. APROBAT DE CONSILIUL LOCAL PASCANI

☒ AVIZ SISTEM HIDROTEHNIC INDEPENDENT PASCANI

☒ AVIZ DE OPORTUNITATE

☒ RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

☒ DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ IASI

d.4) studii de specialitate:

☒ STUDIU GEOTEHNIC (conf. Normativ NP 074/2007, care va conține fișa forajului, plan de situație cu amplasamentul forajului) vizat de verificator atestat (Af)

☒ Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată;

☒ PLAN DE SITUAȚIE CU CONSTRUCȚIILE EXISTENTE ȘI CU CONSTRUCȚIILE PROPUSE, CU DIMENSIUNILE FAȚA DE PROPRIETĂȚILE VECINE

☒ PLAN SITUAȚIE, VIZAT DE O.C.P.I.

e) **actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;**

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

☐ TAXA TIMBRU ARHITECTURA 0.05 % DIN VALOARE DEVIZ - cont RO09BRDE410SV58888334100

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii

PRIMAR,
Pintilie Marius -Nicolae

SECRETAR GENERAL,
Irina Jitaru



ARHITECT-ȘEF,
Prisecaru Ciprian

Achitat taxa de: 27.00 lei conform chitanța plătită nr. 00037026 din 15.04.2022

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 20.05.2022

(pag. 4)

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

SECRETAR,

ARHITECT-ŞEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

*) Se completează, după caz:

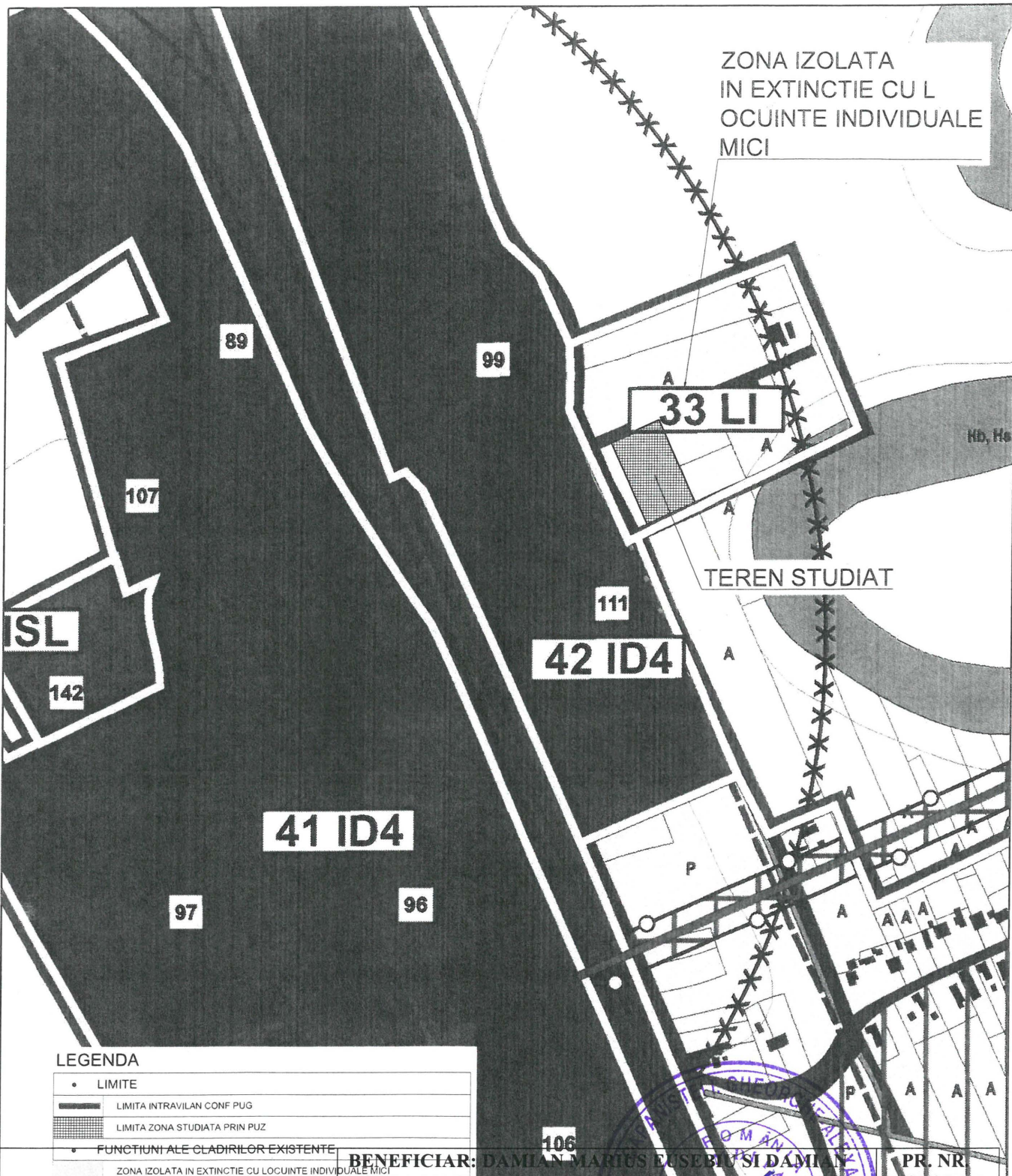
- consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei

**) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

***) Se completează, după caz:

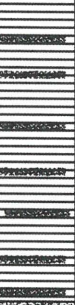
- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul-șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.



FISA FORAJULUI NR:F1

LUCRAREA: INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUCTIE HALA PE STRUCTURA METALICA,
ANEXE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI
IN MUNICIPIUL PASCANI, STRADA 1 MAI NR 64,
JUDETUL IASI

Cota fata de 0,00 foraj	Grosimea stratului Adancimea apei subterane	Stratificatie	DESCRIEREA STRATULUI	☒ Borcan ☒ Stut ☒ Inerliner	COMPOZITIA GRANULO- METRICA	PLASTICITATE	INDICE DE CONSISTENTA	Greutate volumica	Porozitate	Indicele porilor	Gradul de umiditate	Greutate volumica in stare uscata	Compresibilitate	Rezistenta la taiere	Penetrare dinamica standard									
m	m	m		Nr. si telul probelor	Cota probei 0,00 foraj	Argila Praf Nisip Pietris	$\frac{W_p \quad I_p = W_L - W_p \quad W_L}{W}$	Curgator Moale Consistent Virtos Tare	γ KN/m ³	n %	e	Sr	γ_d KN/m ³	M ₂₋₃ KPa	ep ₂ cm/m	im ₃ cm/m	grade 5 12 25	C KPa	N	D				
0.00	0.00				m	0.002 0.063 2.00	Umiditate % 20 40 60 80	0.25 0.50 0.75 1.00																
1.00	1.00	1.50		Umplutura de pamant																				
				Argila contractila PUCM, cenusie cu zone cafenii, foarte activa UI=150 cu slabe intercalatii nisipoase, plastic vartoasa pana la adancimea de 5,50m de unde devine plastic consistenta	1 2 3 4 5 6	1.50 2.10 3.10 4.10 5.10 6.10	66 26 8 70 23 7 66 27 7 67 26 7	26.4 46.6 73 28.7 24.9 43.1 65 28.3 25 42.1 67.1 25.9 24.7 38.7 63.4	0.95 0.98 0.70	19.16 38.4	44.96 	0.81 	0.95 	14.89 	8510 	3.6 	12.2 	33.1 						
6.20	5.20			Nisip argilos saturat de indesare medie	7	7.10	17 14 69																	
7.10	0.90																							

SG3

SG3

Intocmit
Ing. A. Vosniuc