

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud. Iași:

În baza Referatului de Aprobare nr. 7029/20.03.2023, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie;

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 17.03.2023 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 6938/17.03.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2) și alin. (2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 862 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului comun nr. 7050/20.03.2023 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____/____.03.2023;*

➤ *Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____/____.03.2023;*

➤ *Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____/____.03.2023;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista solicitanților care au acces la locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani, prevăzută în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Se aprobă lista de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Pașcani, prevăzută în Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art. 4. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Mass-media.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER ,**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Irina Jitaru**

Nr. _____
Din ____ .03.2023

**INIȚIATOR
PRIMAR
Marius Nicolae Pintilie**



LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ

prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Municipiul Pașcani

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. DOSAR/ CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/ CERERE	OBS.
1	2	4	5	6
1	Covrig Alexandra	22820	23.12.2019	
2	Pușcaș Miruna	8255	19.05.2020	
3	Ispir Ionela	16194	18.09.2020	
4	Luchian Monica-Elena	16995	30.09.2020	
5	Ungureanu Ioan Emanuel	19947	12.11.2020	
6	Tufă Petronela	20603	23.11.2020	
7	Vieru Laurențiu-Constantin	9622	13.05.2021	
8	Bîrsan Andrei-Mihail	13120	02.07.2021	
9	Pintilie Gabriela	14303	20.07.2021	
10	Judele Cristina	15886	12.08.2021	
11	Azaharioaiei Alina-Elena	19929	06.10.2021	
12	Timofte Ionuț	25796	16.12.2021	
13	Monu Andrei	9790	09.05.2022	
14	Mîrț Paula Petronela	27964	07.12.2022	
15	Sînzianu Ana-Maria	28000	07.12.2022	

Întocmit,
Secretarul comisiei sociale
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL
Cons. Jr. Bogdan Lungu



LISTA DE PRIORITATE

pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Lista cu
solicitanții care au acces la locuințe

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	PUNCTAJ
1	2	3
1	COVRIG ALEXANDRA	65
2	PUȘCAȘ MIRUNA	63
3	LUCHIAN MONICA-ELENA	62
4	UNGUREANU IOAN EMANUEL	62
5	ISPIR IONELA	61
6	PINTILIE GABRIELA	61
7	JUDELE CRISTINA	60
8	AZAHARIOAIEI ALINA-ELENA	60
9	MONU ANDREI	59
10	VIERU LAURENȚIU-CONSTANTIN	58
11	TUFĂ PETRONELA	56
12	BÎRSAN ANDREI-MIHAIL	53
13	TIMOFTE IONUȚ	48
14	MÎRȚ PAULA PETRONELA	46
15	SÎNZIANU ANA-MARIA	46

Întocmit,
Secretarul comisiei sociale
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL.
Cons. Jr. Bogdan Lungu





R O M Â N I A
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;
e-mail : www.primariapascani.ro

Nr. 7049 / 20. 03.2023



NR: 7049
DATA: 20/03/2023
COD: 9D02

REFERAT DE APROBARE

Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 17.03.2023 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 6938/17.03.2023:

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2) și alin. (2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate înaintăm spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre **privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe**, în forma prezentată.

PRIMAR,
Marius-Nicolae Pîrîlie





ROMANIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA
Telefon 0232-762300; Fax 0232-766259;
e-mail : patrimomiu@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 7050 / 120 / 03.2023

DE ACORD
PRIMAR
Marius-Nicolae Pintilie



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de prioritate
în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de
Agenția Națională pentru Locuințe

În baza Referatului de Aprobare nr. 7049 / 120 / 03.2023, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie ;

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL, încheiat în data de 17.03.2023 și înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 6938/17.03.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. d) , alin. (7), lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

q) locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;”

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 15, alin. (1), alin. (2) și alin. (2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 62 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

„ART. 15

(1) În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau



NR: 7050

DATA: 20/03/2023

COD: 9D06

conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități în soluționarea acestora se fac până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

(2) Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2¹) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (2) teza a doua și alin. (3) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, listele de priorități prevăzute la alin. (2) și (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, respectiv prin ordin al conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz."

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de considerentele expuse anterior și de dispozițiile legale menționate, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani înaintează spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe și a listei de priorități în vederea soluționării cererilor pentru repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, în forma prezentată de inițiator.

Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Dana Cofariu

PROCES - VERB Nr. 1 Data: 17.03.2023

Încheiet astăzi 17.03.2023 ora 09:00
cu ocazia întrunirii Comitetului Local
numite prin Dispoziția Primarului
nr. 385/2021 modificată și
completată prin Dispoziția nr. 1178/2021
de efectuare a prezentei:

- Nemetan Alexandru - Președinte - absent
- Nedelcu Gabriela - membru - absent
- Petru Lăbăreț - membru - ~~absent~~
- Căpălan Mihail - membru - prezent
- Pleșcan Monica - membru - prezent
- STANCIU MARIUS - membru - prezent
- Lungu Bogdan - membru - prezent

Deoarece se constată absența
președintelui comitetului se va
proceda la numirea președintelui
comitetului. Dna Petru Lăbăreț
a fost desemnată să aibă
la vedere și a fost supusă
la vot și a fost aprobată în unanimitate
1. Analiza listei cu solicitări
care au acces la locuințe de tip A
2. Analiza solicitărilor care
nu au acces la locuințe

3. Liste de prontate pentru acordarea locurilor de caz ANL.

Se rap. directia pentru punctul 1. Liste se aprobeaza in anuntata conform anexei nr 1.

La pct. 2 de pe ordinea de zi 2 se aprobeaza in anuntata Anexa nr 2 Liste salubritatilor care au un acces la locurile.

3. Se aprobeaza in anuntata Anexa nr. 3 Liste de prontate pentru acordarea locurilor de caz ANL.

Secretarul comitetului secretar re. Alina proiectul de hotarare a C.L. privind aprobarea listei de salubritate care au acces la locurile si ordinea de prontate cf. Anexelor 1

si 3.

Prezinta

PESCU LUANA

[Redacted]

Membru

PESCAN MONICA

[Redacted]

COJOCARIU OTAVIA

[Redacted]

STANILĂ MIHAEL

[Redacted]

LUNGU BOGDAN

[Redacted]

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ

prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Municipiul Pașcani

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. DOSAR/ CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/ CERERE	OBS.
1	2	4	5	6
1	Covrig Alexandra	22820	23.12.2019	
2	Pușcaș Miruna	8255	19.05.2020	
3	Ispir Ionela	16194	18.09.2020	
4	Luchian Monica-Elena	16995	30.09.2020	
5	Ungureanu Ioan Emanuel	19947	12.11.2020	
6	Tufă Petronela	20603	23.11.2020	
7	Vieru Laurențiu-Constantin	9622	13.05.2021	
8	Bîrsan Andrei-Mihail	13120	02.07.2021	
9	Pintilie Gabriela	14303	20.07.2021	
10	Judele Cristina	15886	12.08.2021	
11	Azaharioaiei Alina-Elena	19929	06.10.2021	
12	Timofte Ionuț	25796	16.12.2021	
13	Monu Andrei	9790	09.05.2022	
14	Mîrț Paula Petronela	27964	07.12.2022	
15	Sînzianu Ana-Maria	28000	07.12.2022	

Întocmit,
Secretarul comisiei sociale
 pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL
 Cons. Jr. Bogdan Lungu



LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ

prin neîndeplinirea prevederilor de la pct. A "Criterii de acces la locuință" din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Municipiul Pașcani

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. DOSAR/ CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/ CERERE	OBS.
1	2	4	5	6
1	Ciurlic Constantin-Răzvan	15117	07.09.2020	neactualizat dosar
2	Balmuș Alexandra	707	20.01.2021	neactualizat dosar – a primit locuință socială
3	Vacaru Eduard-Emanuel	12172	17.06.2021	neactualizat dosar
4	Adăscăliței Mihaela	15469	05.08.2021	neactualizat dosar – a cumparat locuință
5	Luca Ioana-Mihaela	23149	11.11.2021	neactualizat dosar

Întocmit,
Secretarul comisiei sociale
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL.
Cons. Jr. Bogdan Lungu



LISTA DE PRIORITATE

pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri din Lista cu
solicitanții care au acces la locuințe

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	PUNCTAJ
1	2	3
1	COVRIG ALEXANDRA	65
2	PUȘCAȘ MIRUNA	63
3	LUCHIAN MONICA-ELENA	62
4	UNGUREANU IOAN EMANUEL	62
5	ISPIR IONELA	61
6	PINTILIE GABRIELA	61
7	JUDELE CRISTINA	60
8	AZAHARIOAIEI ALINA-ELENA	60
9	MONU ANDREI	59
10	VIERU LAURENȚIU-CONSTANTIN	58
11	TUFĂ PETRONELA	56
12	BÎRSAN ANDREI-MIHAIL	53
13	TIMOFTE IONUȚ	48
14	MÎRȚ PAULA PETRONELA	46
15	SÎNZIANU ANA-MARIA	46

Întocmit,
Secretarul comisiei sociale
pentru repartizarea unor locuințe de tip ANL.
Cons. Jr. Bogdan Lungu

