

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani		
PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	153	
An	Lună	Zi
2025	08	20

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
IRINA JITARU

**PROIECT
HOTĂRÂRE**

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Bosteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Bosteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Referatului de Aprobare nr. 19923 / 19.08.2025, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 28412/06.08.2025;

În conformitate cu Anexa 9 – Municipiul Pașcani la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2025, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere Adresele Serviciului de Cadastru, Fond Funciar, Consultare Agricolă nr. 1624/04.08.2025 și 8931/06.08.2025;

Având în vedere Adresele Compartimentului Juridic și Contencios nr. 1624/31.07.2025 și 8931/31.07.2025;

În conformitate cu Factura Fiscală Delgaz Grid înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16291/04.07.2025 și Contractul de vânzare-cumpărare înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 11969/15.05.2025;

Având în vedere planurile de amplasare și delimitare a imobilelor realizate pentru imobilele str. Fericirii, drum de exploatare DE 378/1 și teren canal colector T45, HC2048/1;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 19924 / 19.08.2025;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. ____/____.2025;
- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. ____/____.2025;
- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. ____/____.2025;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1 , 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani, prezentate în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431 / 27.11.2020, cu modificările și completările ulterioare, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.4. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.5. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția Economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

Nr. ____
Din _____.2025

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU

INIȚIATOR:
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS NICOLAE PINTILIE



INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	juridică
0	1	2	3	4	5	6	
172	1.3.7.1.	Str. „Fericirii”	L = 4.800 m; l med = 12,20 m ; S = 52.112 mp; - indicatori cadastrali : T 0, parcela DCL 989, DS 14, DCL 1121; - Balast + Beton asfaltic; - din str. MORILOR în limita UAT Pașcani ; - indicatoare de circulație = 4 buc ; Nr. cad. 66281	1968	2.430.441,15	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	
5338	1.3.7.1.	Drum de exploatare DE 378/1	L = 249 m; S = 995 mp -Indicatori cadastrali extravilan T10, P378/100/1; Balast -in DE 174 până în DJ 208	2025	2.517,35	Proprietate publică	
5339		Teren canal colector	S = 45 mp; Indicatori cadastrali intravilan T45, HC 2048/1, Din str. Culturii până în Str. 1 Decembrie 1918	2025	3.415,50	Proprietate publică	
2011		Punct de Aprindere	IL PB PTA 2 Boșteni	2025	3.495,03	Proprietate publică	
2012		Punct de Aprindere	IL PB PTA 1 Boșteni	2025	3.986,50	Proprietate publică	
2013		Punct de Aprindere	IL PB PTM 62 Pașcani	2025	4.599,35	Proprietate publică	

Întocmit,

Comp. Patrimoniul și Contracte
Cons. Jr. Bogdan LunguServiciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș



REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art. 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

municipiului Pașcani la HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 28412/06.08.2025;

În conformitate cu Anexa 9 – Municipiul Pașcani la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2025, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere Adresele Serviciului de Cadastru, Fond Funciar, Consultare Agricolă nr. 1624/04.08.2025 și 8931/06.08.2025;

Având în vedere Adresele Compartimentului Juridic și Contencios nr. 1624/31.07.2025 și 8931/31.07.2025;

În conformitate cu Factura Fiscală Delgaz Grid înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16291/04.07.2025 și Contractul de vânzare-cumpărare înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 11969/15.05.2025;

Având în vedere planurile de amplasare și delimitare a imobilelor realizate pentru imobilele str. Fericirii, drum de exploatare T10, P378/100/1 și teren canal colector T45, HC2048/1;

În vederea evidențierii corecte și reale a situațiilor de fapt în cadrul documentelor de inventariere a bunurilor proprietate publică la nivelul Primăriei Municipiului Pașcani ținând cont de măsurătorile cadastrale executate și însușirea investițiilor noi în domeniul public al municipiului Pașcani;

Față de cele mai sus expuse propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1 , 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA, 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani, în forma prezentată.

PRIMĂRIA
Marius Nicolae Pintilie



R A P O R T

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani

În baza Referatului de Aprobare nr. 19923 /19.08.2025, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

În conformitate art. 557 alin (2) coroborat cu prevederile art. 863 lit. f) și art. 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată și actualizată, potrivit căroră :

- art. 557, alin (2): "În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ."

- art. 863, lit. f) : "Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică. Dreptul de proprietate publică se dobândește:

f) prin alte moduri stabilite de lege."

- art. 914 : " Modificarea descrierii imobilului

Proprietarul imobilului înscris în cartea funciară va putea cere oricând modificarea mențiunilor din cartea funciară privitoare la descrierea, destinația sau suprafața acestuia, în condițiile legii. "

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră :

- art. 129 alin (1) și alin (2) : " Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- art. 286 : " Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului



NR: 19924
DATA: 19/08/2025
COD: 169CE

local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

- art 289 alin (4) : "Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale

(4) Comisia prevăzută la alin. (2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.”

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la HG nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 28412/06.08.2025;

În conformitate cu Anexa 9 – Municipiul Pașcani la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2025, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere Adresele Serviciului de Cadastru, Fond Funciar, Consultare Agricolă nr. 1624/04.08.2025 și 8931/06.08.2025;

Având în vedere Adresele Compartimentului Juridic și Contencios nr. 1624/31.07.2025 și 8931/31.07.2025;

În conformitate cu Factura Fiscală Delgaz Grid înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16291/04.07.2025 și Contractul de vânzare-cumpărare înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 11969/15.05.2025;

Având în vedere planurile de amplasare și delimitare a imobilelor realizate pentru imobilele str. Fericirii, drum de exploatare DE 378/1 și teren canal colector T45, HC2048/1;

În vederea evidențierii corecte și reale a situațiilor de fapt în cadrul documentelor de inventariere a bunurilor proprietate publică la nivelul Primăriei Municipiului Pașcani ținând cont de măsurătorile cadastrale executate și însușirea investițiilor noi în domeniul public al municipiului Pașcani, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înaintează spre analiză și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 62 Pașcani, în forma prezentată de inițiator.

Direcția Economică
Dir. Ex. Anđelica Labonțu

Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. jr. Marius-Ionut Wad

Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. jr. Bogdan Lungu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PASCANI

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66281 Pascani

Nr. cerere 28412
Ziua 06
Luna 08
Anul 2025

Cod verificare

100192732458



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Iasi, UAT Pascani, Loc. Sodomeni, Str FERICIRII

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66281	33.974	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21720 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 210, din 31/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL PASCANI; Act Administrativ nr. 19411, din 16/11/2018 emis de UAT MUNICIPIUL PASCANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	A1 / B.3
33670 / 04/10/2023		
Act Administrativ nr. 530, din 20/09/2023 emis de OCPI IASI-31322-530/2023;		
B2	se noteaza referatul de admitere 530/22.09.2023 -OCPI Iasi privind coridorul de expropriere aferent lucrarii de utilitate publica de interes national " AUTOSTRADA BACAU PASCANI " si suprapunerea reala partiala a imobilului inscris in prezenta carte funciara cu imobilul din CF 69800/UAT Pascani	A1
26973 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. HCL 210, din 31/10/2018 emis de MUNICIPIUL PASCANI-17981/2025; Act Normativ nr. HCL 133, din 23/07/2025 emis de MUNICIPIUL PASCANI-17981/2025;		
B3	se noteaza inscrierea definitiva a dreptului de proprietate, de sub B1	A1

C. Partea III. SARCINI .

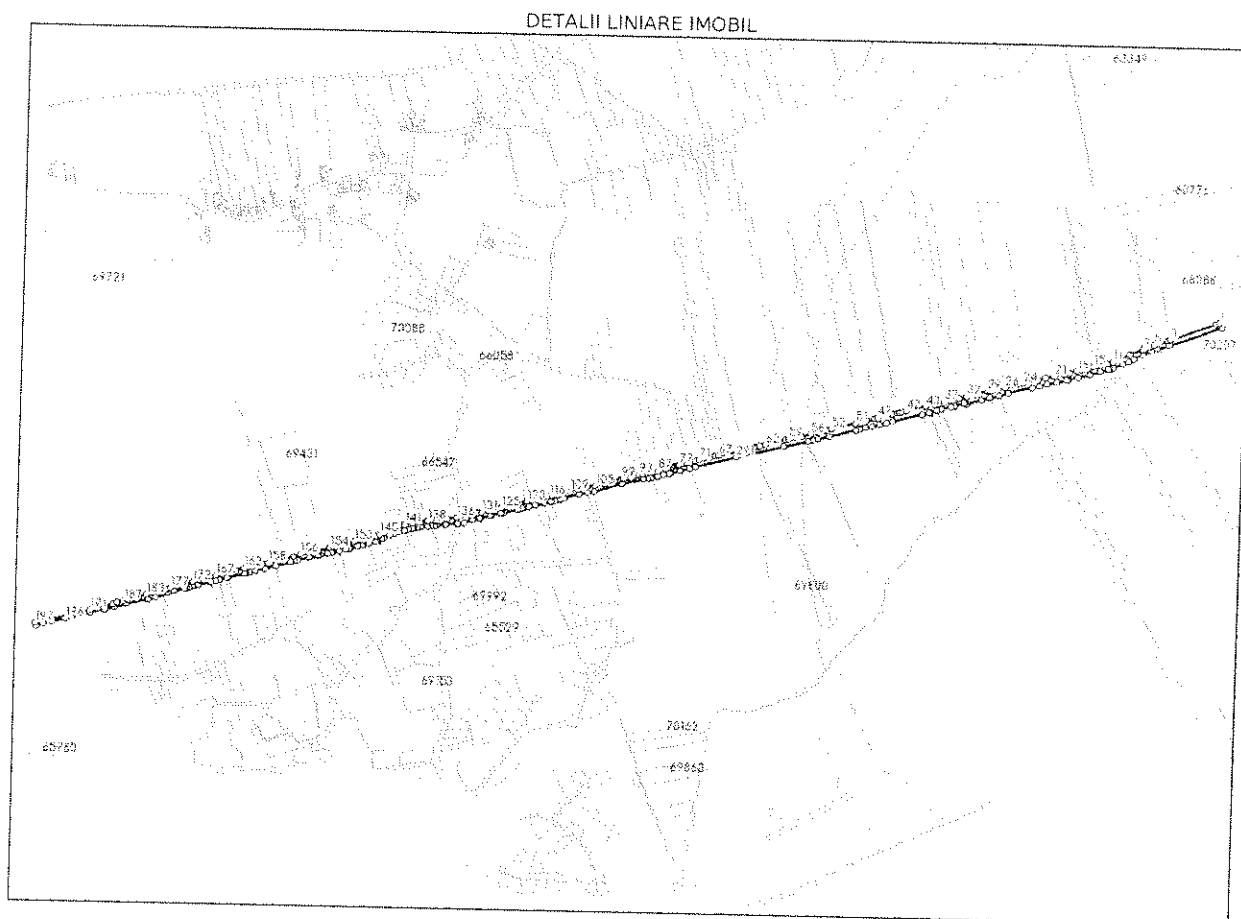
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66281	33.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarlat	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	Din acte: 33.974 Masurata: 2.525	0	989, 14, 1121	-	Strada Fericirii in lungime de 2780m in suprafata totala de 33974mp.
2	drum	DA	Din acte: 33.974 Masurata: 30.105	0	989, 14, 1121	-	Strada Fericirii in lungime de 2780m in suprafata totala de 33974mp.
3	drum	NU	Din acte: 33.974 Masurata: 1.344	0	989, 14, 1121	-	Strada Fericirii in lungime de 2780m in suprafata totala de 33974mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.349	2	3	110.068	3	4	5.396
4	5	31.657	5	6	13.513	6	7	13.943
7	8	2.066	8	9	0.623	9	10	30.43
10	11	42.142	11	12	13.257	12	13	14.255
13	14	5.367	14	15	12.788	15	16	7.004
16	17	18.155	17	18	12.542	18	19	14.976
19	20	12.825	20	21	20.541	21	22	20.019
22	23	15.4	23	24	34.457	24	25	10.577
25	26	30.368	26	27	29.185	27	28	6.683
28	29	4.06	29	30	20.418	30	31	7.433
31	32	21.057	32	33	17.157	33	34	3.514
34	35	12.776	35	36	2.669	36	37	15.891
37	38	16.07	38	39	6.995	39	40	20.728
40	41	20.299	41	42	26.086	42	43	8.643
43	44	6.661	44	45	6.022	45	46	9.014
46	47	36.003	47	48	6.886	48	49	19.524
49	50	14.221	50	51	11.077	51	52	57.263
52	53	11.007	53	54	8.158	54	55	11.886
55	56	16.617	56	57	22.877	57	58	15.386
58	59	14.116	59	60	6.512	60	61	20.688
61	62	26.173	62	63	13.4	63	64	4.728
64	65	2.101	65	66	4.587	66	67	84.265
67	68	10.058	68	69	12.737	69	70	12.316
70	71	11.248	71	72	8.195	72	73	13.109
73	74	7.563	74	75	2.211	75	76	5.464
76	77	9.391	77	78	3.314	78	79	3.56
79	80	3.922	80	81	3.914	81	82	7.62
82	83	3.316	83	84	3.92	84	85	2.75
85	86	4.023	86	87	14.334	87	88	11.242
88	89	8.419	89	90	1.123	90	91	6.177
91	92	10.396	92	93	8.065	93	94	5.937
94	95	8.713	95	96	5.052	96	97	6.493
97	98	9.741	98	99	4.333	99	100	4.859
100	101	12.948	101	102	10.785	102	103	10.616
103	104	5.651	104	105	16.832	105	106	21.372
106	107	4.842	107	108	13.188	108	109	19.545
109	110	13.828	110	111	11.794	111	112	3.817
112	113	0.513	113	114	7.408	114	115	4.149
115	116	6.846	116	117	17.134	117	118	14.309
118	119	8.558	119	120	12.178	120	121	2.355
121	122	19.451	122	123	2.345	123	124	21.794
124	125	14.286	125	126	14.346	126	127	9.796
127	128	0.496	128	129	3.932	129	130	0.769
130	131	16.667	131	132	8.494	132	133	9.704
133	134	2.95	134	135	8.566	135	136	27.879
136	137	21.417	137	138	44.445	138	139	17.553
139	140	18.219	140	141	19.265	141	142	6.749
142	143	17.893	143	144	25.048	144	145	10.69
145	146	10.509	146	147	4.221	147	148	19.119
148	149	7.207	149	150	19.468	150	151	22.208
151	152	21.166	152	153	5.476	153	154	9.718
154	155	34.011	155	156	34.274	156	157	16.877

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	59.79	158	159	15.14	159	160	17.272
160	161	10.482	161	162	13.384	162	163	18.872
163	164	17.248	164	165	2.029	165	166	11.75
166	167	16.032	167	168	12.79	168	169	9.408
169	170	1.89	170	171	16.841	171	172	12.605
172	173	1.116	173	174	17.103	174	175	11.353
175	176	6.395	176	177	17.63	177	178	5.819
178	179	3.405	179	180	5.331	180	181	8.592
181	182	17.629	182	183	16.153	183	184	15.68
184	185	7.71	185	186	19.942	186	187	9.389
187	188	14.184	188	189	8.654	189	190	22.89
190	191	32.451	191	192	126.158	192	193	8.391
193	194	16.622	194	195	19.532	195	196	31.869
196	197	57.386	197	198	33.047	198	199	23.262
199	200	26.687	200	201	49.866	201	202	17.477
202	203	29.935	203	204	14.166	204	205	25.824
205	206	3.644	206	207	6.941	207	208	6.242
208	209	2.869	209	210	13.126	210	211	28.116
211	212	12.227	212	213	7.882	213	214	17.942
214	215	39.795	215	216	0.384	216	217	4.519
217	218	7.605	218	219	13.63	219	220	22.536
220	221	26.309	221	222	34.754	222	223	8.991
223	224	5.648	224	225	29.427	225	226	20.066
226	227	4.997	227	228	16.557	228	229	10.566
229	230	17.507	230	231	15.205	231	232	7.496
232	233	4.808	233	234	15.64	234	235	0.68
235	236	9.825	236	237	2.0	237	238	13.263
238	239	15.972	239	240	5.361	240	241	1.781
241	242	9.626	242	243	3.588	243	244	16.925
244	245	5.204	245	246	4.647	246	247	10.447
247	248	14.223	248	249	8.053	249	250	10.154
250	251	4.313	251	252	8.128	252	253	8.335
253	254	15.989	254	255	7.647	255	256	5.816
256	257	5.949	257	258	21.43	258	259	26.794
259	260	14.529	260	261	20.507	261	262	16.622
262	263	1.254	263	264	24.264	264	265	1.777
265	266	22.861	266	267	4.847	267	268	34.241
268	269	10.327	269	270	15.402	270	271	13.789
271	272	21.292	272	273	15.905	273	274	10.554
274	275	9.729	275	276	10.501	276	277	35.237
277	278	18.961	278	279	15.647	279	280	65.936
280	281	49.667	281	282	10.376	282	283	6.296
283	284	16.249	284	285	13.444	285	286	13.36
286	287	3.444	287	288	21.619	288	289	20.957
289	290	14.876	290	291	95.218	291	292	111.143
292	293	57.485	293	294	11.068	294	295	11.787
295	296	26.789	296	297	61.345	297	298	10.049
298	299	12.741	299	300	15.22	300	301	18.3
301	302	16.298	302	303	14.553	303	304	69.058
304	305	16.003	305	306	3.933	306	307	13.951
307	308	12.166	308	309	23.402	309	310	7.3
310	311	22.247	311	312	3.495	312	313	3.812
313	314	32.169	314	315	20.89	315	316	20.5
316	317	22.278	317	318	52.791	318	319	15.699
319	320	17.954	320	321	21.983	321	322	19.54
322	323	3.725	323	324	21.823	324	325	26.226

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
325	326	1.151	326	327	23.612	327	328	18.707
328	329	4.289	329	330	8.823	330	331	21.404
331	332	14.829	332	333	13.567	333	334	23.806
334	335	20.22	335	336	14.545	336	337	27.761
337	338	126.819	338	1	12.559			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/08/2025, 10:13

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: - cu îmbracaminte din balast, pamant stabilizat sau macadam
Str. Fericirii L=2.780m, lmed=12,20m, S=33974mp; -indicatori cadastrali : T.0, parcela DCL 989, DS 14, DCL 1121 -balast-beton asfaltic -din str Morilor in str. Plevnei -indicatoare de circulatie 4 buc		Codul de clasificare: 1.3.7.1 Durata normala de functionare: 24 ani Data dării în folosință: ianuarie 1968 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **APL 51.02**Magazia: **212-103-105 Constructii DOMENIUL PUBLIC**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
172	01/01/68, PI, 1	Preluare initiala	1	435.451,93	0,00	435.451,93	0,00
172	30/11/15, R, 1	Reevaluare	1	0,00	54.431,49	381.020,44	0,00
172	01/12/17, AMFFS, 120160519	PV RECEPTIE SANT DALAT	1	76.044,19	0,00	457.064,63	0,00
172	31/10/18, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	457.064,63	0,00
172	31/10/18, AMFFS, 210	HCL 210/31.10.2018 modificat dimensiuni si valoare	1	1.715.973,55	0,00	2.173.038,18	0,00
172	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	362.173,03	1.810.865,15	0,00
172	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	1.810.865,15	0,00
172	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	0,00	0,00	1.810.865,15	0,00
172	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	18.847,41	1.792.017,74	0,00
172	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	76.044,19	1.715.973,55	0,00
172	22/12/22, R, 1	Reevaluare	1	0,00	131.466,54	1.584.507,01	0,00

Contabil

Contabil

.....

Director

Director

.....



Evaluator Autorizat Conescu Mirela

Legitimatie 11650

CUI 28363928

Str. Lascăr Catargi nr. 59, Iași

Banca: RAIFEFEISEN

Cont: RO70RZBR0000060021126315

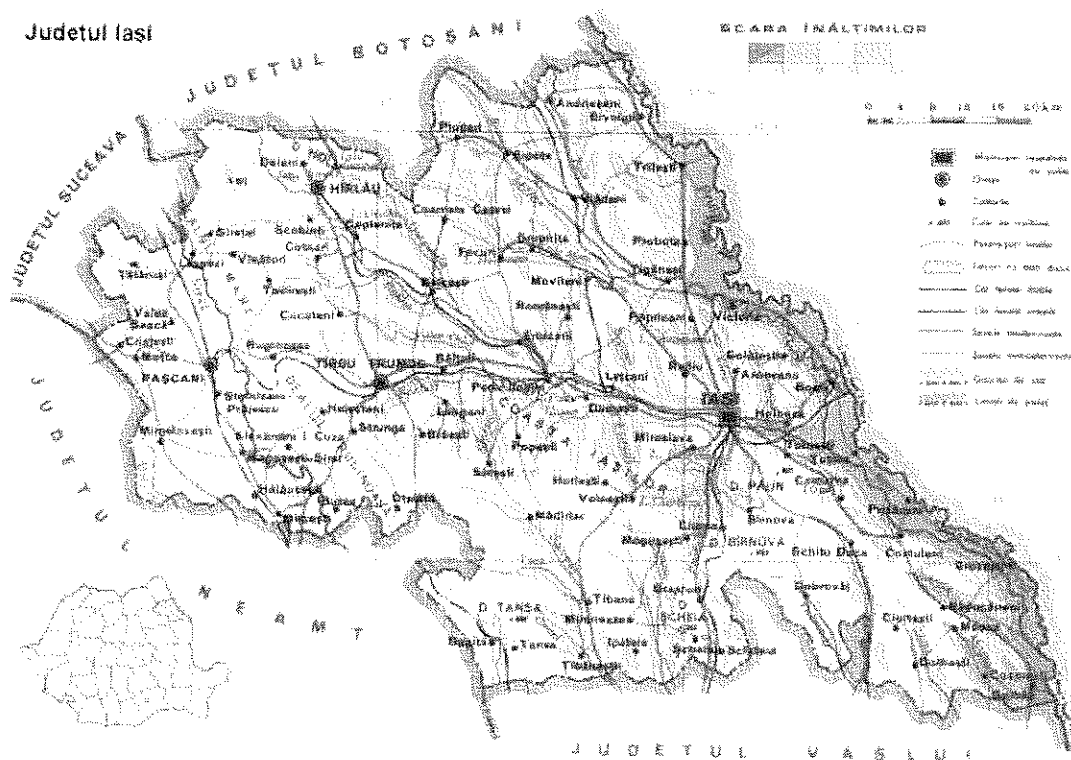
Tel: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Contract Nr. 55/21.10.2024

STUDIU DE PIAȚĂ

a proprietăților imobiliare din județul Iași



Beneficiar: CAMERA NOTARIILOR PUBLICI IAȘI

Prestator: Evaluator Autorizat Proprietăți Imobiliare Conescu Mirela,

Tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Studiul de piață cuprinde valorile consemnate pe piața imobiliară a județului Iași în anul 2024 și este destinat a fi folosit în anul 2025 de către Notarii Publici (pentru stabilirea taxelor) la perfectarea actelor în formă autentică în legatură cu tranzacțiile imobiliare/transferul dreptului de proprietate a proprietăților imobiliare din localitățile județului Iași.

DECEMBRIE 2024



ANEXA 9

MUNICIPIUL PAȘCANI

Zona	Tip teren	Euro/mp
Zona A	intravilan	23
ZONA B	intravilan	15
ZONA C	intravilan	11
ZONA D	intravilan	9
EXTRAVILAN ARABIL	Extravilan arabil	0,83
EXTRAVILAN PASUNI/FANETE	Extravilan pasuni/fanete	0,34

PASCANI SUBURBII- BLAGEȘTI, BOSTENI, GASTESTI, LUNCA, SODOMENI

SUBURBII : BLĂGEȘTI, BOȘTENI, GÂȘTEȘTI, LUNCA, SODOMENI	Tip teren	Euro/mp
INTRAVILAN (Curti construcții+alte categorii)	intravilan	5,94
EXTRAVILAN ARABIL/AGRICOL	extravilan arabil	0,50
EXTRAVILAN PASUNI/FANETE	extravilan pasuni/fanete	0,34



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr. 7, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; 0232-762530; Fax 0232-766259

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 1624 / 04.08.2025

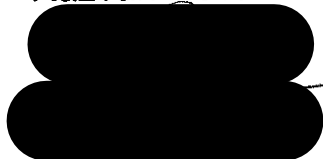
CĂTRE,

Compartimentul Patrimoniu si Contracte

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 1624/ 2025 vă comunicăm faptul că imobilul DR 378/100/1 din tarlăua 10 extravilan mun. Pașcani, identificat în planul de amplasament și delimitare întocmit de SC ACMT SRL, nu face obiectul unor cereri de constituire sau reconstituire a dreptului de proprietate sau restituire în baza legilor fondului funciar și nu este la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

Serviciul Cadastru, Fond Funciar
și Consultanță Agricolă,

Răzvan Novac





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr. 7, cod 705200 PAȘCANI-ROMÂNIA

Telefon 0232-762300; 0232-762530; Fax 0232-766259

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

Nr. 8931 / 06.08.2025

CĂTRE,

Compartimentul Patrimoniu și Contracte

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 8931/ 2024 vă comunicăm faptul că imobilul HC 2048/1 din tarlăua 45 intravilan mun. Pașcani, identificat în planul de amplasament și delimitare întocmit de SC ACMT SRL, nu face obiectul unor cereri de constituire sau reconstituire a dreptului de proprietate sau restituire în baza legilor fondului funciar și nu este la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

Serviciul Cadastru, Fond Funciar
și Consultanță Agricolă,

Răzvan Novac





ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIULUI PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 43/1624/31.07.2025

CATRE,

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte

Avand in vedere Adresa dumneavoastra cu nr. 43/31.07.2025, va comunicam faptul ca din verificarile efectuate rezulta ca imobilul descris in cadrul adresei in suprafata de 995 mp, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instantelor de judecata.

Cu deosebita consideratie,

Compartiment Juridic si Contencios,
Cons. jr. Vlad Marius





ROMANIA
JUDETUL IASI
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIULUI PASCANI
Str. Stefan cel Mare, Nr.16, cod: 705200 - PASCANI
Telefon: 0232.762.300; Fax: 0232.766.259
e-mail: office@primariapascani.ro
www.primariapascani.ro

Nr. 43/8931/31.07.2025

CATRE,

- Compartimentul Patrimoniu si Contracte

Avand in vedere Adresa dumneavoastra cu nr. 43/31.07.2025, va comunicam faptul ca din verficarile efectuate rezulta ca imobilul descris in cadrul adresei in suprafata de 45 mp, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instantelor de judecata.

Cu deosebita consideratie,

Compartiment Juridic si Contencios,
Cons. jr. Vlad Marius




DELGAZ
grid

MUNICIPIUL PASCANI
STEFAN CEL MARE(Strada) 16,,
705200, , Pascani(IS)
Iasi

FACTURĂ FISCALĂ
Servicii energie electrica



Pentru serviciile prestate de DELGAZ GRID SA,
vi s-a intocmit urmatoarea factura:
Cota TVA: 19,00 %

Date pentru transferuri bancare
Cod incasare: 2200191309
Nr. factura: 5901237747

Seria: DEGR

Nr. factura: 5901237747

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
Judetul Mureş
delgaz.ro

CUM PLĂTESC?

Facturile se pot achita prin
următoarele variante:
1. Scanarea codului de bare
de pe factură
2. Transfer bancar sau la
ghiseul băncii. La achitarea
facturilor prin transfer bancar,
pe ordinul de plată trebuie
menționat: codul de incasare,
numărul facturii si codul IBAN
DELGAZ GRID

nr. , ,

Loc de consum

Contract:
1000380381
Cod client

DATE FACTURĂ

Nr. factură: 5901237747
Tip factură: servicii
Data emiterii: 03.07.2025
Data scadenței: 14.08.2025
Perioada facturată:

SEDIUL CENTRAL: Tîrgu
Mureş
CIF: RO10976687
J2000000326265
Capital social:
773.257.777,50
COD IBAN DELGAZ GRID SA

RO87BRDE040SV49926750400
BRD
RO12INGB0008000000000555
ING BANK
RO25TREZ4765069XXX003127
CONT TREZORERIE

Date client
CUI: 4541360
X

Produse si servicii facturate	Cantitate	u.m.	Pret unitar fara TVA [RON/u.m]	Valoare fara TVA [RON]	Valoare TVA [RON]
Vanzare PUNCT APRINDERE IL PB PTA2 BOSTENI 1000446988	1	BC	2.937,00	2.937,00	558,03
Vanzare PUNCT APRINDERE IL PUBLIC PTA 1 Bosteni 1000559779	1	BC	3.350,00	3.350,00	636,50
Vanzare PUNCT APRINDERE ILUMINAT PUBLIC PTM 69 Pascani 1000552897	1	BC	3.865,00	3.865,00	734,35
Total factură curentă				10.152,00	1.928,88
Total factură curentă cu TVA [RON]					12.080,88

Va rugam sa achitati suma de 12.080,88 RON pana la data de 14.08.2025.

IMPORTANT: Pe ordinul de plata trebuie mentionat codul de incasare, numarul facturii si codul IBAN DELGAZ GRID si NU cel al companiei dumneavoastra de furnizare.

Va multumim!

Bun de plată
28.07.2025



Preşedintele Consiliului de Administraţie: Volker Raffel

Directorii Generali: Cristian Secosan

Mihaela Loredana Cuzacu (Adj.) Anca Liana Evoie (Adj.) Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

DEGR
Nr. 61261/ 26.11.2024

MUNICIPIUL PASCANI
Nr. 11969 / 14.05.2025

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPARARE

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. DELGAZ GRID S.A. cu sediul social în Targu Mures, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J26/326/2000, cod unic de înregistrare RO 10976687, reprezentată legal prin **CRISTIAN SECOSAN – Director General**, în calitate de VANZATOR,

MUNICIPIUL PASCANI, județul Iasi, str. Stefan cel Mare, nr.16, telefon nr. **0232.762300**, CUI **4541360**, reprezentată prin **PINTILIE MARIUS NICOLAE**, având funcția de Primar și prin **LABONTU ANGELICA**, având funcția de Director Economic, în calitate de CUMPARATOR, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de vânzare-cumpărare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prin acest contract vânzătorul se obligă să vândă și cumpărătorul se obligă să cumpere un număr de 3 puncte de aprindere din Pascani și Bosteni (**PTM 69 Pascani, PTA 1 și PTA 2 Bosteni**), județul Iasi, inventariate conform PV de inventariere nr. 52515 din data de 09.10.2024.

Vanzarea-cumpararea se face în baza Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public.

2.2. Bunurile ce fac obiectul prezentului contract nu sunt în litigiu și sunt proprietatea SC DELGAZ GRID S.A.

3. PRET, TERMEN DE PLATA, PENALITATI DE INTARZIERE

3.1. Pretul de transfer este de 10152 lei (fara TVA). Suma va fi achitata de cumparator în termen de 30 zile de la data primirii și înregistrării facturii emise de vânzător. Plata se va face în contul de trezorerie înscris pe factura.

3.2. În cazul nerespectării termenului de plată, cumpărătorul se obligă să plătească vânzătorului penalități de întârziere în cuantum de 0,01% pe zi din suma neachitată.

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile cumpărătorului:

- a) să plătească pretul stabilit la punctul 3, în termenul și în contul indicat de vânzător;
- b) să exploateze și să întretină instalațiile electrice cumparate prin prezentul contract, în conformitate cu legislația și normativele tehnice specifice, cunoscut fiind faptul că întreținerea necorespunzătoare a acestor instalații electrice poate afecta restul instalațiilor electrice ale vânzătorului;
- c) să efectueze reviziile și reparațiile curente și să suporte cheltuielile aferente acestora pentru ca echipamentele cumparate să fie păstrate și exploatate în stare perfectă de funcționare;
- d) să solicite SC DELGAZ GRID S.A. actualizarea avizului tehnic de racordare în cazul în care se schimbă punctul de delimitare sau crește puterea instalată în corpurile de iluminat sau în schemele de alimentare cu energie electrică a sistemului de iluminat public.
- e) să respecte prevederile Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și a legii Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;
- f) să respecte prevederile legislației de securitatea și sănătatea în muncă : Legea nr.319/2006 , a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 și HG nr.1146/2006 privind cerințele minime de securitatea și sănătatea în muncă de

catre lucratori a echipamentelor de munca (anexa 1 – capitolul 3.3. - cerinte minime aplicabile instalatiilor si echipamentelor de munca electrice);

g) sa incheie , in termen de maxim 30 zile de la semnarea contractului conventia de exploatare comuna (SC DELGAZ GRID S.A., cumparator si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

h) sa respecte prevederile conventiei de exploatare comuna (SC DELGAZ GRID S.A., cumparator si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

i) pentru puncte de aprindere aflate in interiorul posturilor de transformare (PTCZ/PTAB/PTM/PTS/PA sau in CD) care nu fac obiectul prezentului contract, cumparatorul se obliga sa efectueze, pe cheltuiala sa, montarea de puncte de aprindere individuale in exteriorul posturilor de transformare in termen de 12 luni de la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

j) in situatia in care in reseaua de JT a unui post de transformare exista retea de iluminat public (conductorul de iluminat fiind parte a retelei de distributie folosind acelasi nul comun cu reseaua) care este alimentata din alt post de transformare, cumparatorul se obliga sa monteze, pe cheltuiala sa, puncte de aprindere individuale la fiecare post de transformare in termen de 24 de luni de la data semnarii contractului de vanzare cumparare.

In cazul in care obligatiile cumparatorului mentionate la lit. i) si j) nu sunt indeplinite de catre acesta in termenele si in conditiile stipulate mai sus, DELGAZ GRID are dreptul de a deconecta /intrerupe alimentarea punctelor de aprindere aflate in situatiile de la lit. i) si j).

k) La data semnarii contractului de vanzare cumparare, cumparatorul se obliga sa semneze si contractual cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, incheiat conform Ord. 93/2007.

4.2. Obligatiile vanzatorului :

a) sa predea in stare de functionare bunurile ce fac obiectul contractului de vanzare-cumparare, prevazute la pct. 2.1;

b) sa respecte prevederile legislatiei de securitatea si sanatatea in munca : Legea nr.319/2006, a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 ;

5.CLAUZE DE VALIDITATE

Modificarile ulterioare intervenite in structura actionarului, in tot sau in parte, prin preluare in tot sau in parte a actiunilor sau partilor sociale de catre o terta persoana, nu aduc atingere drepturilor si obligatiilor nascute din prezentul contract, acesta fiind opozabil si noilor actionari/asociati.

De asemenea, eventuala divizare, functionare, sau orice alta forma de reorganizare a celor doua parti, nu afecteaza executarea prezentului contract, persoane juridice rezultate ca efect al reorganizarii preluand drepturile si obligatiile nascute din prezentul contract, conform celor dispuse cu ocazia reorganizarii.

In cazul in care la reorganizare nu s-a stabilit nimic cu privire la cele stabilite in prezentul contract, persoanele juridice rezultate in urma reorganizarii sunt socotite a fi obligate cu privire la drepturile si obligatiile persoanei reorganizate.

6. FORTA MAJORA

În situații de forță majoră conform art. 1.351 alin. (2) din Codul civil, părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 (una) lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

7. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

8. LEGEA APLICABILA

Contractul va fi interpretat și executat conform legilor din Romania.

9. LITIGII

Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea respectiv executarea acestuia, sa fie solutionate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

In cazul in care solutionarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract de vanzare-cumparare a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

VANZATOR,

CUMPARATOR

SC DELGAZ GRID S.A.

Centru Op. Retea Electricitate

Tomulescu Florin

Compartiment Tehnic si Monitorizare

Luca Mihai Andrei

MUNICIPIUL PASCANI

Primar

Pintilie Marius Nicolae

Director Economic

Labontu Angelica

Compartiment juridic & contencios
Vlad Marin

U. M. S. P.
Chiriacii Eupen

Nr. 174/15.05.2025

Preventiv
PASCANI

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorie: - aeriene sau aparente			
PUNCT APRINDERE IL PB PTA2 BOSTENI 1000446988				Codul de clasificare: 1.7.2.1 Durata normala de functionare: 9 ani Data dării în folosință: Iulie 2025 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: APL 51.02 Magazia: 212-103 SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
2011	01/07/25, NIR, 230	Nota de receptie	1	3.495,03	0,00	3.495,03	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorie: - aeriene sau aparente			
PUNCT APRINDERE IL PB PTA 1 BOSTENI 1000559779				Codul de clasificare: 1.7.2.1 Durata normala de functionare: 9 ani Data dării în folosință: Iulie 2025 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: APL 51.02							
Magazia: 212-103 SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul numărului)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
2012	01/07/25, NIR, 230	Nota de receptie	1	3.986,50	0,00	3.986,50	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorie: - aeriene sau aparente			
PUNCT APRINDERE IL PB PTM 69 Pascani 1000552897				Codul de clasificare: 1.7.2.1 Durata normala de functionare: 9 ani Data dării în folosință: Iulie 2025 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: APL 51.02							
Magazia: 212-103 SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
2013	01/07/25, NIR, 230	Nota de receptie	1	4.599,35	0,00	4.599,35	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

Denumirea primariei
Adresa, telefon

Notă de recepție

Nr. 230, din data: 1.07.2025

La factura cu seria: DEGR, nr: 5901237747 din data: 3.07.2025

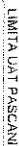
Furnizorul: DELGAZ GRID SA TG. MURES

Cod de clasificare	Denumire	Nr. inventar	Valoare unitara curenta	Cota T.V.A.	Valoare totala inclusiv T.V.A.	Durata de functionare			Se supune amortizarii
						normala		ramasa	
						luni	ani		
1.7.2.1	PUNCT APRINDERE IL PB PTA2 BOSTENI 1000446988	2011	2.937,00	19,00	3.495,03	9 * 12	9	108	NU
1.7.2.1	PUNCT APRINDERE IL PB PTA 1 BOSTENI 1000559779	2012	3.350,00	19,00	3.986,50	9 * 12	9	108	NU
1.7.2.1	PUNCT APRINDERE IL PB PTM 69 Pascani 1000552897	2013	3.865,00	19,00	4.599,35	9 * 12	9	108	NU
Valoarea TOTALĂ:					12.080,88				

COMISIA DE RECEPTIE	

2011-12

.....

[illegible]

V	Age	Sex	Ref. No.	Time
1	20	M	1000	10:00
2	20	F	1001	10:05
3	20	M	1002	10:10
4	20	F	1003	10:15
5	20	M	1004	10:20
6	20	F	1005	10:25
7	20	M	1006	10:30
8	20	F	1007	10:35
9	20	M	1008	10:40
10	20	F	1009	10:45
11	20	M	1010	10:50
12	20	F	1011	10:55
13	20	M	1012	11:00
14	20	F	1013	11:05
15	20	M	1014	11:10
16	20	F	1015	11:15
17	20	M	1016	11:20
18	20	F	1017	11:25
19	20	M	1018	11:30
20	20	F	1019	11:35
21	20	M	1020	11:40
22	20	F	1021	11:45
23	20	M	1022	11:50
24	20	F	1023	11:55
25	20	M	1024	12:00
26	20	F	1025	12:05
27	20	M	1026	12:10
28	20	F	1027	12:15
29	20	M	1028	12:20
30	20	F	1029	12:25
31	20	M	1030	12:30
32	20	F	1031	12:35
33	20	M	1032	12:40
34	20	F	1033	12:45
35	20	M	1034	12:50
36	20	F	1035	12:55
37	20	M	1036	1:00
38	20	F	1037	1:05
39	20	M	1038	1:10
40	20	F	1039	1:15
41	20	M	1040	1:20
42	20	F	1041	1:25
43	20	M	1042	1:30
44	20	F	1043	1:35
45	20	M	1044	1:40
46	20	F	1045	1:45
47	20	M	1046	1:50
48	20	F	1047	1:55
49	20	M	1048	2:00
50	20	F	1049	2:05
51	20	M	1050	2:10
52	20	F	1051	2:15
53	20	M	1052	2:20
54	20	F	1053	2:25
55	20	M	1054	2:30
56	20	F	1055	2:35
57	20	M	1056	2:40
58	20	F	1057	2:45
59	20	M	1058	2:50
60	20	F	1059	2:55
61	20	M	1060	3:00
62	20	F	1061	3:05
63	20	M	1062	3:10
64	20	F	1063	3:15
65	20	M	1064	3:20
66	20	F	1065	3:25
67	20	M	1066	3:30
68	20	F	1067	3:35
69	20	M	1068	3:40
70	20	F	1069	3:45
71	20	M	1070	3:50
72	20	F	1071	3:55
73	20	M	1072	4:00
74	20	F	1073	4:05
75	20	M	1074	4:10
76	20	F	1075	4:15
77	20	M	1076	4:20
78	20	F	1077	4:25
79	20	M	1078	4:30
80	20	F	1079	4:35
81	20	M	1080	4:40
82	20	F	1081	4:45

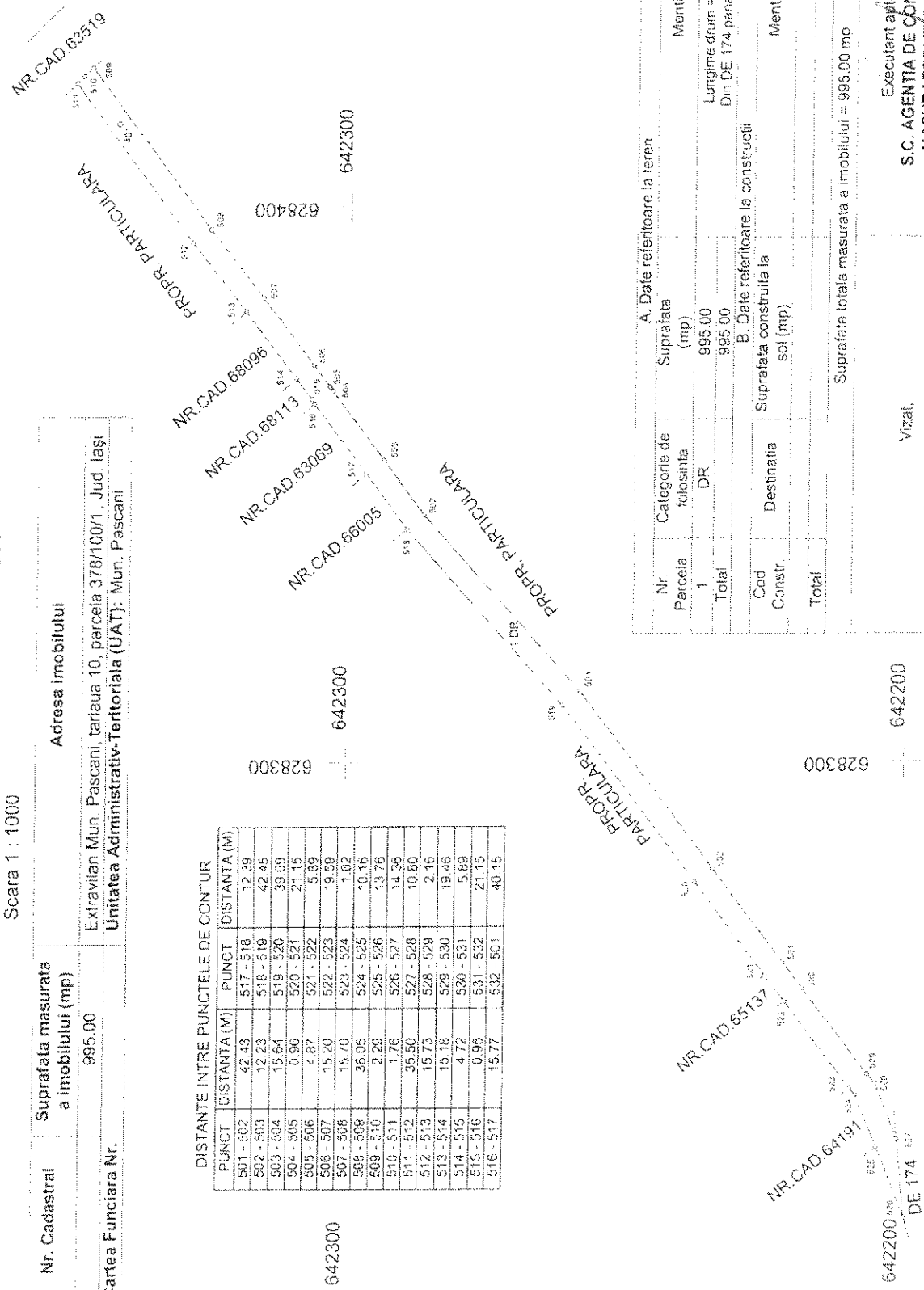
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Cartea Funciara Nr.	995.00	Extravilan Mun. Pascani, cartaua 10, parcela 378/100/1, Jud. Iasi Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT): Mun. Pascani

DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)
501 - 502	42.43	517 - 518	12.39
502 - 503	12.23	518 - 519	42.45
503 - 504	15.64	519 - 520	39.99
504 - 505	0.96	520 - 521	21.15
505 - 506	4.87	521 - 522	5.89
506 - 507	15.20	522 - 523	19.59
507 - 508	15.70	523 - 524	1.62
508 - 509	36.05	524 - 525	10.16
509 - 510	2.29	525 - 526	13.76
510 - 511	1.76	526 - 527	14.36
511 - 512	35.50	527 - 528	10.80
512 - 513	15.73	528 - 529	2.16
513 - 514	15.18	529 - 530	19.46
514 - 515	4.72	530 - 531	5.89
515 - 516	0.95	531 - 532	21.15
516 - 517	15.77	532 - 501	40.15



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	995.00	Lungime drum = 249.00 m Din DE 174 pana in DJ 206
Total		995.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 995.00 mp			

Executant autorizat:

S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii planului cadastral si corespondenta cea din teren

Data: 11/05/2019

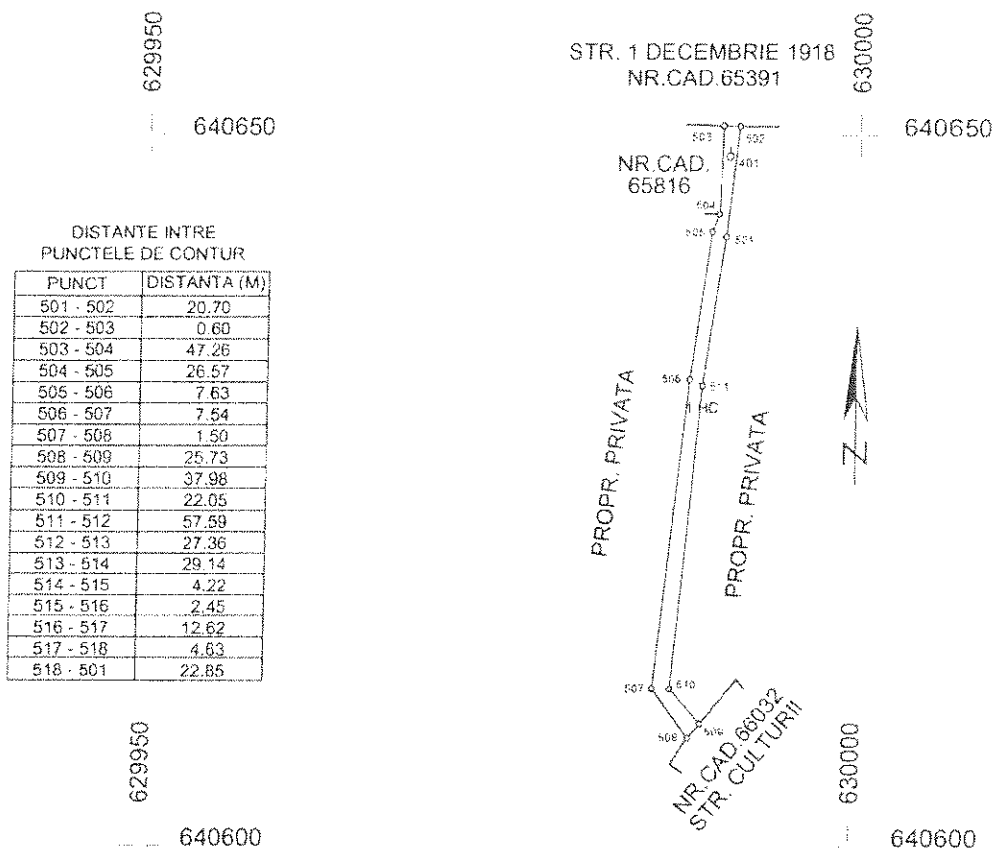
Vizat,

Primaria Mun. Pascani

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Intravilan)
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Judetul: Iasi
Cartea Funciara Nr.	45.00 mp	Adresa corpului de proprietate: Intravilan Mun. Pascani, tarlăua 45, parcela 2048/1 (HC), Jud. Iasi
		Unitatea administrativ-teritoriala: Mun. Pascani



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	HC	45.00	Teren imprejmuit partial.
Total		45.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			Anexa
Suprafata totala masurata = 45.00 mp			
Suprafata din act = 45.00 mp			
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren			
Data: 16.05.2024			