

## HOTĂRÂRE

### Privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2007 și a Listei de investiții

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10473/25.07.2007, întocmit de Serviciul  
Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului  
municipiului Pașcani;

Având în vedere prevederile Legii finanțelor publice locale nr.  
273/2006, modificată și completată;

În conformitate cu art.36, alin (4), lit.a) din Legea nr. 215/2001 privind  
administrația publică locală republicată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică  
locală, republicată;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se aprobă rectificarea Bugetului local de venituri și cheltuieli  
pentru anul 2007, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotărâre ;

- la total venituri = 1060 mii RON

- la total cheltuieli = 1060 mii RON

**Art.2** Se aprobă rectificarea Programul de investiții pentru anul 2007,  
conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Buget – financiar - contabilitate, Serviciul finanțe publice locale, Compartimentul Tehnic si investiții și Compartimentul Patrimoniu si contracte ;

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului județului Iași
- Primarului municipiului Pașcani;
- Biroului buget-contabilitate
- Serviciului finanțe publice locale
- Compartimentul tehnic si investiții
- Direcția generală de finanțe publice Iași
- Mass-media .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**  
Consilier, **SOFIA DORINA**



Contrasemnează  
**SECRETAR,**  
**MIRCEA ZUZAN**

Nr. 115  
Din 31.07.2007

**ANEXA 1**  
**La H.C.L. nr. 115 din 31.07.2007**

**RECTIFICAREA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI AL  
MUNICIPIULUI PAȘCANI  
PENTRU ANUL 2007**

<b>VENITURI</b>	<b>SUMĂ (mii RON)</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1060</b>
04.02.01 - Cote defalcate din impozitul pe venit	700
42.02.14 – Subventii pentru institutiile din invatamant	200
42.02.32 – Subventii pentru compensarea cresterilor neprevazute ale preturilor la combustibili	160
<b>CHELTUIELI</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1060</b>
<b>Invatamant</b>	<b>368</b>
65.02.20 – Reparatii curente bloc alimentar gradinite	95
65.– investitii – 8 – Scoala N.Iorga	273
- 30 – Scoala Lunca	
- 35 – Scoala I.Cantacuzino	
- 200 – HG 617/2007	
<b>70.02. – Locuințe servicii dezvoltare publică</b>	<b>320</b>
70.02.20– materiale – Intretinere si Reparatii Curente Iluminat Parc Municipal	100
	220
70.02.71 – investitii – 20 - Apa str. Amurgului	
- 100 – Apa Lunca	
- - 100 – Reabilitare si Amenajare Parc Municipal	
<b>Combustibili si energie</b>	<b>160</b>
81.02.40 – Subventii pentru compensarea cresterilor neprevazute ale preturilor la combustibili	160
<b>Transporturi- drumuri</b>	<b>212</b>
84.02.20 – materiale (mixturi asfaltice)	212

Nr. Crt	Cod indic	Denumire obiectiv	Valoarea initiala	Valoarea totala rest act.	Total cheltuieli 2007	Total alocat buget loc	Alte surse, buget CJ	Observatii
0	1	2	3	4	5	6	7	8
		TOTAL INVESTITII din care:			11.266,5	6.342,5	4.924	
		Constructii			7.795,4	3.966,4	3.829	
		Masini, echipamente, mijl. de transport			125	125	0	
		Mobilier, aparat., Birot.act(>1600RON)			226	226	0	
		Alte act. Fixe (Rep. Capitale)			3.120,1	2.025,1	1.095	
	<b>51</b>	<b>Adm. publica locala</b>						
1		Casa de cultura Pascani-Transformarea obiectivului nefinalizat in Sala multifunctionala cu anexele aferente	11.000	9.000	3.000	0	3.000	
2		Casa de cultura Pascani-Amenajare si refunctionalizare pt. Sediul CL	10.957	380	150	150		
3		Sistem informatic administratia publica locala (birotica, soft)		170	170	170		
4		Masini, mijl. de transport		40	40	40		
	<b>51</b>	<b>TOTAL din care:</b>			<b>3.360</b>	<b>360</b>	<b>3.000</b>	

65		Alte act. Fixe (Rep. Capitale)		Invatamant							
1		Scoala Sodomeni -RK+Consolidare Scoala si gradinita	755	450	450	450					
2		Centrala termica +gr. Sanitar- Scoala Sodomeni	200	2,5	2,5						Iscirizare CT
3		Scoala Lunca -termoizolatie+gr. san. Gr.	832,4	70	70						Gr. San+imprijm.
4		Gard Scoala Lunca Grup scolar CF Unirea ( Reabilitari inund)		30	30						
5		Liceul M. Sadoveanu ( reab. Gr. San.+Rep. Capitale )		350	50						300 HG 300
		Realitare corp A,B, Sala de sport si internat		100							100 HG 617
6		Scoala Gastesti-Reabil. Acoperis,term si gr. sanitar+ Consolidare Sala gimn.		400	200						200 HG 300
7		Gradinita Blagesti- Reabil. Acoperis		19,5	19,5						
8		Scoala +Gradinita Bosteni - Reabilitare CT+Instalatie termica prin Sc. Iordache Cantacuzino		235	30						200 HG 300
		Reabilitare Scoala Iordache Cantacuzino		50							50 HG 617
		Scoala Iordache Cantacuzino- constructie gard		35	35						
9		Gradinita nr.2 cu prog. prelung.		20	20						

		HG 617	
65.	TOTAL din care:	2.360	915
	Constructii		1445
	Masini, echipamente , mijl. de transport	350	0
	Mobilier, aparat., Birot.act(>1600RON)	20	20
	Alte act. Fixe (Rep. Capitale)	0	0
		1.990	895
			1095
<b>66</b>	<b>Sanatate</b>		
1.	RK-Pct sanitar Sodomeni	30	30
2.	Policlinica-Doc. Cadastrala	26	26
3.	Spital municipal	130	130
<b>66</b>	<b>TOTAL din care:</b>	<b>186</b>	<b>186</b>
	Constructii	0	0
	Masini, echipamente , mijl. de transport	0	0
	Mobilier, aparat., Birot.act(>1600RON)	26	26
	Alte act. Fixe (Rep. Capitale)	160	160
<b>67</b>	<b>Cultura si Culte</b>		
1.	Amenajare teren tenis	44	44
2.	Camin cultural Gastesti	300	300
3.	Camin cultural Sodomeni	100	100
4.	Imprejmuire si sistematizare cimitir Bosteni	40	40
5.	Imprejmuire si sistematizare cimitir	40	40
			RK +consolid
			RK+extindere
			Referat necesitate
			Referat

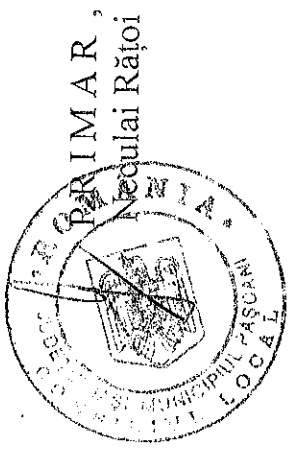
See'u statiei M. Sadoveanu		20		20		Placare-ex. pasdla	
7	Casa de cultura M. Sadoveanu-Reabilitare termica	2.490	320	320	0	Contr. CL Pascani + grant elvetian	
8	Stadion municipal		31,4	31,4		Reabilitare constr.	
9.	Sala de sport-str. Sportului		2,6	2,6		Operat. ISCIR-izare	
10	Casa (centru) social(a) Sodomeni		100	100		HCL-cofinant. paroh	
11	Parohia Sf. Vineri-pictura biserica zona garii		100	100		HCL-cofinant. paroh	
12	Biserica Sf. Gheorghe -Lunca		100	100		HCL-cofinant. paroh	
13	Camin cultural Lunca		3,5	3,5		Rest de dec. E. T.	
14	Camin cultural Blagesti		5	5		Echip.-plita s.a.	
<b>67</b>	<b>TOTAL din care:</b>		<b>1.206,5</b>	<b>1206,5</b>	<b>0</b>		
	Constructii		246,4	246,4			
	Masini, echipamente , mijl. de transport		5	5			
	Mobilier,aparat.,Birot.act(>1600RON)		0	0			
	Alte act. Fixe (Rep. Capitale)		951,1	951,1			
<b>70</b>	<b>Servicii , dezv. publica si locuinte</b>						
1	Extindere retele gaze Lunca Acord MFI 1361/1994	405	163,9	60	60	Str.M.Viteazu +Dorului	

	Extindere retele gaze caldier integrate- Musatini	543,9	330	50	50	Realizata
5	Parcuri joaca pt. copii			140	140	Ref. Nec.
6	Alim cu apa - zona Lunca	281	520	550	550	
7	Alim cu apa - zona Blagesti			50	50	Prin DAC Pascani
8	Alimentare cu apa str. Amurgului			20	20	Prin DAC Pascani
9	Folosinta generala bloc F 3-Conv ANL	400	237	50	50	
10	Canalizare pluviala Str. Gradinitei			50	50	
11	Extindere retele electr. Rurale (Blagesti)			50	50	Referat necesitate
12	Extindere retele electr. Rurale (Gast.- Bost)			50	50	Referat necesitate
13	Fantana arteziana str. Cuza Voda			30	30	
14	SF+Proiectare			300	300	
15	Proiectare centura ocolitoare -mun. Pascani Completari la proiectul general			50	50	Devieri retele utilit. proiectare
16	Alimentare cu apa Sodomeni-Bosteni			250	250	Prin DAC Pascani
17	Extindere retele GN -Pascani (redimensionare)			165	165	Zona Fantanele- Dragos Voda, Amurgului
18	Extindere retele GN -Bosteni			100	100	
19	Masini, echipamente			10	10	Masina de finisat mozaic
20	Reabilitare si amenajare parc municipal			100	100	



		Mobilier aparat, Birotact (>1600RON)			Mobilier urban		
		30	30	30	30	30	30
		Alte act. Fixe (Rep. Capitale)					
		pj.					
74	<b>Protectia mediului</b>						
1	Proiect pt. managementul integrat al deseurilor Proiect+Statie transfer+echipamente +executie in Municipiul Pascani	100	100	100	0	0	0
2	Depozit de deseuri electrice, electrocasnice si electronice (pr. +ex. Depozit)	70	70	70			0
74	<b>TOTAL din care:</b>	<b>170</b>	<b>170</b>	<b>170</b>			<b>0</b>
	Constructii	120	120	120			0
	Masini, echipamente, mijl. de transport	50	50	50			0
	Mobilier, aparat., Birot.act(>1600RON)	0	0	0			0
	Alte act. Fixe (Rep. Capitale)	0	0	0			0
84	<b>Drumuri</b>						
1.	Sist. Strazi cart. Aerodrom	279	0	0			279
2.	Str. Ion Creanga -Covor asfaltic	350	350	350			0
3.	Str. Mihai Viteazu+Unirii-Covor asfaltic	100	100	100			0
4.	Sant dalat (rigola) str. Fericii	80	80	80			0
5.	Parcare str. Republicii (biserica catolica)	30	30	30			0
6.	Str Gavril Gheorghiu -covor asfaltic	50	50	50			0
7.	Str. Gastesti - I.B.U.	300	300	300			0

	1-48	1-210	279
<b>CONSTRUCȚII</b>	<b>1.489</b>	<b>1.210</b>	<b>279</b>
Masini, echipamente, mijl. de transport	0	0	0
Mobilier, aparat., Birot.act(>1600RON)	0	0	0
Alte act. Fixe (Rep. Capitale)	0	0	0



PARIMAR,  
Neculai Rădoi

REDACTARE,  
Ing. Nechita Dumitru

## HOTARARE

### privind transferarea in folosinta gratuita a unei parti din Caminul Cultural Lunca catre Parohia „ Sf. Gheorghe ” din localitatea Lunca, Pascani

Consiliul Local al municipiului Pascani, jud Iasi:

Avand in vedere referatul nr. 10.448 din 25.07.2007 al Compartimentului Patrimoniu ;

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat, servicii publice comert si privatizare, programe europene, Comisiei pentru activitati stiintifice, invatamant, sanatate, cultura, protectia civila, sportive, tineret, de agrement si turistice, programe europene si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, integrare europeana, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani;

Avand in vedere prevederile art. 3, alin (4) si art 17 din Legea nr. 213 / 1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 5 din Ordonanta de Urgenta nr. 118 /2006, privind infiintarea, organizarea si desfasurarea activitatii asezamintelor culturale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. (6), lit (a), punctul 1 si punctul 19, lit. (c) si art. 124 din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art. 45 din Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala, republicata;

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se aproba transmiterea in folosinta gratuita a unei parti din Caminul Cultural Lunca in suprafata de 171 mp, catre Parohia „ Sf. Gheorghe ” din localitatea Lunca, Pascani, conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Dotarile si plata utilitatilor pentru spatiul cad in sarcina Parohiei „ Sf. Gheorghe ” din localitatea Lunca Pascani.

**Art. 3.** Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului patrimoniu;
- Parohiei „ Sf. Gheorghe ” Lunca Pascani;
- Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate;
- Mass media.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Consilier , Sofian/Dorina



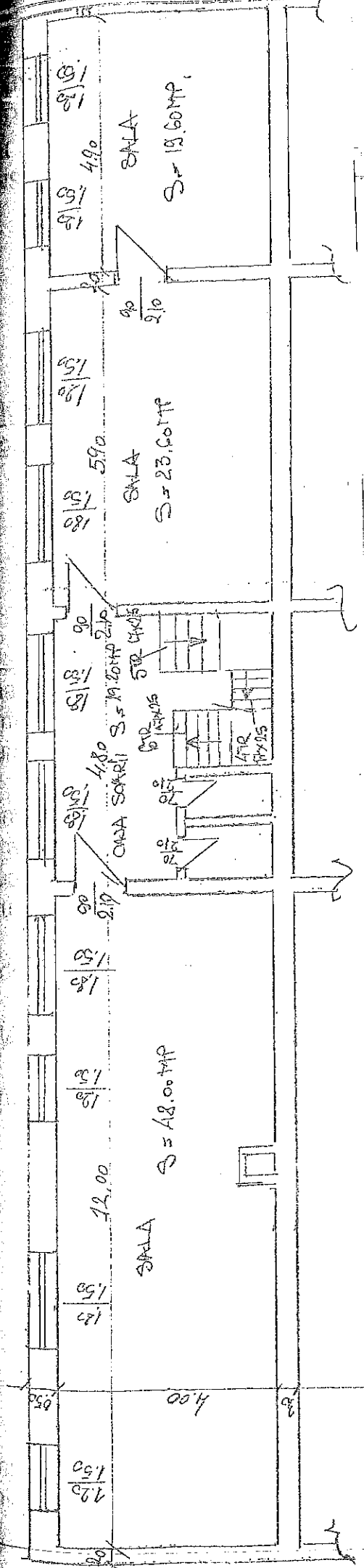
Contrasemneaza ,  
**SECRETAR,**  
**ZUZAN MIRCEA**



Nr. 116  
Din 31.07.2007

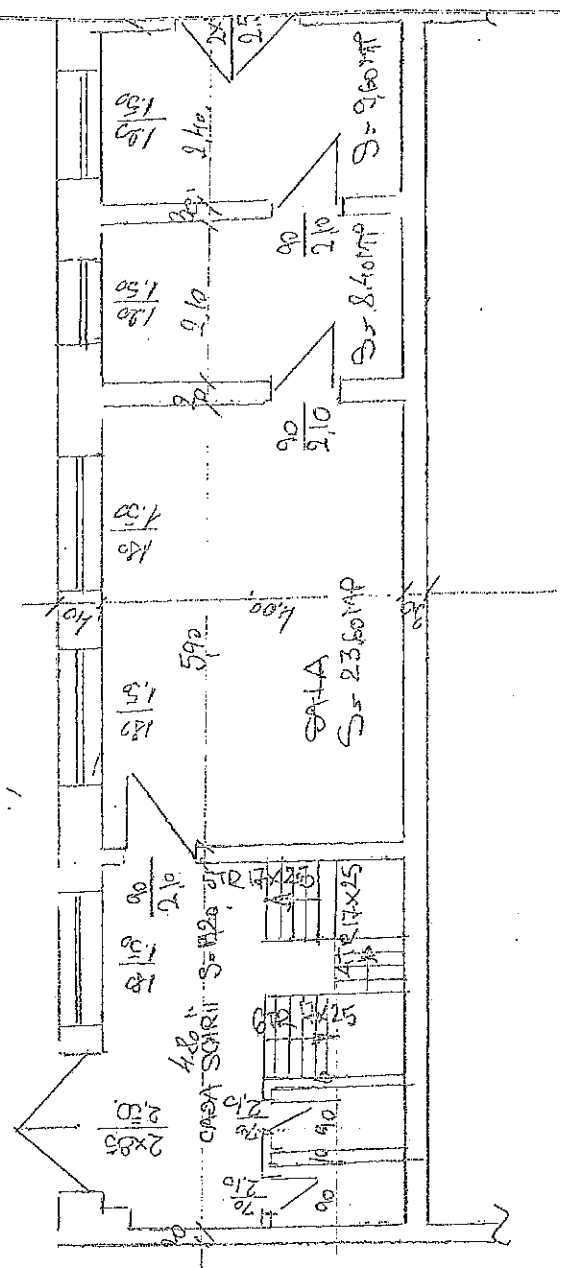
SUPERFATA = 110,40MP

PLAN ETAJ



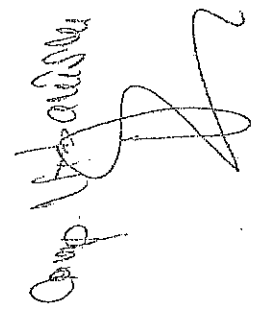
PLAN PARTER

SUPERFATA = 60,60MP



SUPERFATA IMOBIL

PARTER + ETAJ = 171,00MP

Comp. 

ROMANIA  
JUDETUL IASI  
MUNICIPIUL PASCANI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

### Privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Pașcani în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității organizate în unitățile școlare din municipiul Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere:

- Referatul nr 409 din 23.07.2007 întocmit de doamna Centea Liliana consilier în cadrul Consiliului Local la municipiului Pașcani cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității organizate în unitățile școlare ;
  - Legea nr 87 din 13 aug 2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr 75/2005 privind asigurarea calității educației, art 11 al 4(e), art 9 cu privire la reprezentantul Consiliului Local în cadrul Comisiei pentru evaluare și asigurarea calității care nu pot îndeplini funcții de conducere în instituția de învățământ respectivă ;
  - Procesul verbal întocmit în cadrul întâlnirii directorilor de școli / coordonatorilor Comisiei pentru evaluarea și asigurarea calității ;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activitățile științifice, învățământ, sănătate, cultură din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani ;
- În baza prevederilor art 36 alin 6 litera a) pct. 1 din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicata;  
În temeiul art 45 din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicata,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se desemnează reprezentanții Consiliului Local în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității organizate la nivelul școlilor din municipiului Pașcani, după cum urmează:

Nr crt	Denumirea școlii cu personalitate juridică	Reprezentantul Consiliului Local
1	Liceul Teoretic „Mihail Sadoveanu”	SANDU GETA
2	Liceul Teoretic „Miron Costin”	CONSTANTINESCU FLORIN
3	Grupul Școlar CF "UNIREA" Pașcani	AGACHE NINA
4	Grupul Școlar „Mihai Busuioc”	TOMA VIOREL
5	Școala Generală Nr 5 „Nicolae Iorga”	SOFIAN DORINA
6	Școala Generală Nr 3 „Ioan Cantacuzino” Cuprinde și Școala Generală Boșteni	SARBU DANIEL
7	Școala Generală Nr 2 „Ion Creangă” Cuprinde și Grădinița cu PN 2	RUSU LEONARD
8	Școala Generală Lunca	COJOCARU CONSTANTIN
9	Școala Generală Blăgești	TABARCEA LAURA
10	Școala Generală Sodomeni	PLESCA VASILE
11	Școala Generală Gâștești	DIMITRIU IRINA
12	Grădinița cu program normal nr 1	IONITA IOAN
13	Grădinița cu program normal nr 6	APOSTOL NECULAI
14	Grădinița cu program prelungit nr 2	DUMEA EDUARD
15	Grădinița cu program prelungit nr 3 Cuprinde și Grădinița cu program normal nr 5	DOROAGA CORNELIU
16	Grădinița cu program prelungit nr 4 Cuprinde și Grădinița cu program prelungit nr 1	BUDAI CRISTINA
17	Școala Specială	SIMION CONSTANTIN
18	Clubul Copiilor	RAUT DANUT

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Instituțiilor de învățământ prezente în anexă;
- Inspectoratul Școlar Județean Iași;
- Mass-media.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Consilier, Sofian Dorina



Contrasemneaza,  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

Nr. 117  
Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea promovării proiectului de gestionare a deșeurilor în municipiul Pașcani din cadrul programului Phare 2005 CES**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10.202, din 18.07.2007, întocmit de Compartimentul Integrare Europeană, Dezvoltare Regională și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii publice, comerț și privatizare, programe europene, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice, programe europene, al Comisiei pentru activitățile științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecția civilă, sportive, tineret, de agrement și turistice, programe europene și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (4), lit. f) , din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, Republicată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă întocmirea și promovarea proiectului de gestionare a deșeurilor în municipiul Pașcani, județul Iași, din cadrul programului Phare 2005 – Coeziune Economică și Socială.

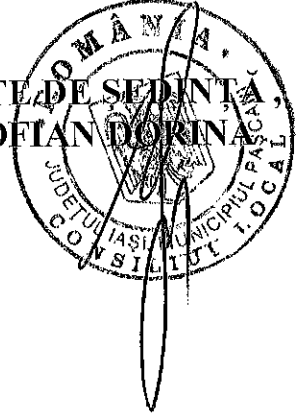


**Art.2** Primarul Municipiului Pașcani și Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani vor iniția procedurile de achiziționare a serviciilor de consultanță în elaborarea documentației (Studiu de Fezabilitate, proiect, etc) pentru realizarea unui sistem de gestionare a deșeurilor în municipiul Pașcani, din fonduri nerambursabile.

**Art. 3** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Compartimentului Achiziții Publice;
- Compartimentului Integrare Europeană, Dezvoltare Regională și Managementul Proiectelor;
- Mass-media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIAN DORINA



Contrașemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

Nr. 118  
Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 85/10.09.2005, privind constituirea  
Comisiei locale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din municipiul Pașcani,  
jud. Iași

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 10.464 din data de 26.07.2007, întocmit de  
Secretarul Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică  
locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor,  
integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului  
Pașcani;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea  
Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.  
114/1996;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (6), lit. a), pct. 17 din Legea nr.  
215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,  
republicată;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se modifică și se completează art. 1 din Anexa 2, parte integrantă a  
Hotărârii Consiliului Local nr. 85/10.09.2005, privind constituirea Comisiei locale de  
analiză a solicitărilor de locuințe sociale din municipiul Pașcani, jud. Iași, după cum  
urmărează:

Comisia locală de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din municipiul Pașcani județul Iași va avea următoarea componență:

- PANTAZI DUMITRU
- DUMITRIU IRINA
- IRIMIA GHEORGHE
- HARIGA ADRIAN
- CENTEA LILIANA
- PLEȘCA VASILE
- RĂUȚ DĂNUȚ”

Art. 2 Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Membriilor comisiei locale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din municipiul Pașcani;
- Serviciilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al municipiului Pașcani;
- Mass-media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier, SOFIAN IORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

Nr. 119  
Din 31.07.2007

## HOTĂRÂRE

### privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 27/22.02.2006, privind aprobarea de municipiu pentru contractarea unui împrumut bancar pentru modernizarea pietelor agroalimentare din municipiul Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 10.463 din 25.07.2007, întocmit de Secretarul Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 9 din 10 ianuarie 2007, privind constituirea, componenta și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale;

Având în vedere prevederile art. 36, alin (4), lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

## **HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se modifică și se completează art. 2 din H.C.L. nr. 27/22.02.2006, după cum urmează:

- „Se organizează comisia specială în următoarea componență:
- domnul Pantazi Dumitru – viceprimarul municipiului Pașcani;
  - domnul Dumea Eduard Eronim – președinte comisie economică;

- domnul Constantinescu Florin – președinte comisie juridică;
- doamna Tabarcea Laura – consilier local;
- doamna Marcovschi Dana – Șef Serviciu Buget, Financiar, Contabilitate;

cu următoarele sarcini :

- întocmirea proiectului bugetului de venituri și cheltuieli pentru activitățile extrabugetare din piețe și oboare;
- identificarea bunurilor din proprietatea privată a municipiului Pașcani, pentru garantarea împrumutului;
- selectarea ofertelor de la instituțiile de creditare;
- negocierea contractului de împrumut și prezentarea acestuia spre aprobare în plenul Consiliului Local al municipiului Pașcani;
- întocmirea dosarului pentru comisia de autorizare a împrumuturilor locale.”

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie

prezentă hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Membrilor comisiei speciale;
- Serviciului buget, financiar, contabilitate;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIA DORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

№. 120  
Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**Privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 67/31.05.2006, privind organizarea comisiei pentru testarea gardienilor publici pentru Poliția Comunitară**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere Referatul nr. 10.475 din 25.07.2007, întocmit de  
Secretarul Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare ale Comisiei pentru activitățile științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecția civilă, sportive, tineret, de agrement și turistice, programe europene și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani;

În baza prevederilor Legii nr. 371/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea poliției comunitare, modificată și completată;

În conformitate cu prevederilor H.G. nr. 2295/2004 pentru aprobarea Regulamentului –cadru de organizare și funcționare a Poliției Comunitare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 53/2003-Codul muncii, modificată și completată ;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (3), lit. b) și alin. (6), lit. a), pct. 7 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se modifică titlul H.C.L. nr. 67/31.05.2006, după cum urmează:

**„Hotărâre privind organizarea comisiei pentru recrutarea și selectarea personalului pentru Poliția Comunitară Pașcani”**

**Art. 2** Se modifică și se completează art. 1 din H.C.L. nr. 67/31.05.2006, după cum urmează:

„În vederea organizării și desfășurării recrutarea și selectarea personalului pentru ocuparea funcțiilor vacante în cadrul Poliției Comunitare a municipiului Pașcani, se constituie comisia de testare profesională în următoarea componență:

- Președinte : - dl. Pantazi Dumitru - viceprimarul municipiului Pașcani;  
 Membri : - dl. Zuzan Mircea – secretarul unității administrative;  
 - dl. Jilavu Ștefan - Poliția municipiului Pașcani;  
 - dl. Cojocaru Constantin - consilier municipal;  
 - dl. Dumitriu Irina - consilier municipal;  
 Secretar: - d-na Bunduc Mihaela, consilier în cadrul Compartimentului

Resurse Umane.

**Art. 3** Se modifică și se completează art. 2 din H.C.L. nr. 67/31.05.2006, după cum urmează:

„Se aprobă componența comisiei de rezolvare a contestațiilor în urma desfășurării testării profesionale formată din 3 membri :

- d-na. Butnariu Georgiana - consilier juridic;
- dl. Toma Viorel - consilier municipal;
- dl. Năcuț Mihai - Poliția municipiului Pașcani;

Secretar: d-na Bunduc Mihaela, consilier în cadrul Compartimentului

Resurse Umane.”

**Art. 4** Se abrogă art. 4 din H.C.L. nr. 67/31.05.2006.

**Art. 5** Se abrogă Anexele 1 și 2, parte integrantă din H.C.L. nr. 67/31.05.2006.

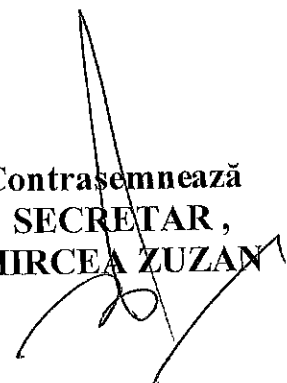
**Art. 5** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Persoanelor nominalizate la art. 2 și 3;
- Poliției Municipiului Pașcani;
- Mass-media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIAN DORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN



Nr. 121  
Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

### privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 111/31.07.2006, privind organizarea Comisiei locale de ordine publică la nivelul municipiului Pașcani

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10476 din 25.07.2007, întocmit de Secretarul  
municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică  
locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor,  
integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului  
Pașcani;

În conformitate cu prevederile art. 5 din Legea nr. 371/2004- privind înființarea,  
organizarea și funcționarea poliției comunitare, modificată și completată;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (6), lit. a), pct. 7 din Legea  
nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală,  
republicată;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se modifică și se completează Anexa 1, parte integrantă din  
Hotărârea Consiliului Local nr. 111/31.07.2006, privind organizarea Comisiei locale de  
ordine publică la nivelul municipiului Pașcani, după cum urmează:

### COMPONENTA COMISIEI LOCALE DE ORDINE PUBLICĂ

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	FUNȚIA	INSTITUȚIA
1	RĂȚOI NECULAI	PRIMAR	PRIMARIA MUNICIP. PAȘCANI




2	NĂCUȚ MIHAI	COMISAR ȘEF POLITIE PAȘCANI	POLIȚIA MUNICIP. PAȘCANI
3	AVASILOAIEI VASILICĂ VIOREL	ȘEF POLIȚIE COMUNITARĂ	POLIȚIA COMUNITARĂ A MUNICIP. PAȘCANI
4	SIMION CONSTANTIN	CONSILIER	CONSILIUL LOCAL PAȘCANI
5	RUSU LEONARD	CONSILIER	CONSILIUL LOCAL PAȘCANI
6	IONIȚĂ IOAN	CONSILIER	CONSILIUL LOCAL PAȘCANI
7	AGACHE NINA	CONSILIER	CONSILIUL LOCAL PAȘCANI
8	LIPOVANU MIHAI	REPREZENTANT COMUNITATE LOCALĂ	MUNICIPIUL PAȘCANI
9	MARDARE LIVIU	REPREZENTANT COMUNITATE LOCALĂ	MUNICIPIUL PAȘCANI
10	CIURLICA VASILE	REPREZENTANT COMUNITATE LOCALĂ	MUNICIPIUL PAȘCANI
11	POPA IONEL	REPREZENTANT COMUNITATE LOCALĂ	MUNICIPIUL PAȘCANI

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Membrilor comisiei locale de ordine publică;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier, SORIAN DORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN



Nr. 122  
Din 31.07.2007

## HOTĂRÂRE

### Privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 134/29.09.2006, pentru analizarea cererilor depuse de persoanele îndreptățite să primească subvenții pentru construirea de locuințe proprietate personală

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10.477 din 25.07.2007, întocmit de Secretarul Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani;

În conformitate cu prevederile Programului Național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală, aprobat prin O.U.G. nr. 51/2006;

În conformitate cu Ordinul nr. 1373/1413/2006, ordinul comun al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului și al ministrului administrației și internelor privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului Național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală ;

Având în vedere prevederile art. 36, alin (9) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

## HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se modifică și se completează H.C.L. nr. 134/29.09.2006, pentru analizarea cererilor depuse de persoanele îndreptățite să primească subvenții pentru construirea de locuințe proprietate personală, care va avea o nouă Anexă 2, cu următorul conținut:

142

**COMPONENȚA COMISIEI LOCALE DE ANALIZĂ A CERERILOR DE SUBVENȚIE**

NR. CRI.	NUMELE ȘI PRENUMELE	FUNCȚIA	OBSERVAȚII
1.	RAUȚ DĂNUȚ	Consilier local	
2.	DUMITRIU IRINA	Consilier local	
3.	PLEȘCA VASILE	Consilier local	
4.	TABARCEA LAURA	Consilier local	
5.	IRIMIA GHEORGHE	referent	Aparatul de specialitate al primarului municipiului Pașcani
6.	PRISECARU CIPRIAN	inspector	Aparatul de specialitate al primarului municipiului Pașcani
7.	STOLERIU ANA	consilier	Aparatul de specialitate al primarului municipiului Pașcani

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Membrilor comisiei de analiză;
- Serviciul Buget, financiar, contabilitate;
- Serviciul Urbanism, Investiții, Patrimoniu;
- Mass-media.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier, SOFIAN DORINA**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR,**  
**MIRCEA ZUZAN**

NR. 123  
 Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 137/29.09.2006, privind organizarea  
Comisiei tehnice de circulație în municipiul PAȘCANI, județul Iași**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10.478 din 25.07.2007 întocmit de Secretarul  
Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică  
locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor,  
integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului  
Pașcani;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002  
privind circulația pe drumurile publice, republicată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 49 din 8 martie 2006, pentru aprobarea  
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile  
publice;

În temeiul art. 36, alin (9) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică  
locală, republicată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală,  
republicată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se modifică și se completează art. 1 al H.C.L. nr. 137/29.09.2006, privind  
organizarea Comisiei tehnice de circulație în municipiul PAȘCANI, județul Iași, după  
cum urmează:

„Se organizează Comisia tehnică de circulație în municipiul Pașcani,  
județul Iași în următoarea componență:

	NUMELE ȘI PRENUMELE	FUNCȚIA
1.	PANTAZI DUMITRU - președinte	Viceprimar
2.	TOMA VIOREL - membru	Consilier local
3.	TABARCEA LAURA - membru	Consilier local
4.	DUMITRIU IRINA	Consilier local
5.	SPĂNU COSTEL - membru	Comisar de poliție Șeful brigăzii de poliție rutieră
6.	LEAHU VASILE - membru	Șef Serviciu Urbanism
7.	APETREI ALEXANDRU - membru	Șef Serviciu Gospodărie Comunală

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Persoanelor nominalizate la art. 1;
- Poliției municipiului Pașcani;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIAN DORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

Nr. 124  
Din 31.07.2007

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 32/31.03.2004, privind constituirea comisiei locale de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice în municipiul Pașcani**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;  
Având în vedere Referatul nr. 10.479 din 25.07.2007, întocmit de Secretarul Municipiului Pașcani;  
Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani;  
În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 60/ 1991, privind organizarea și desfășurarea adunărilor publice, republicată;  
Având în vedere prevederile art. 36, alin. (6), lit. a), pct. 7 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;  
În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

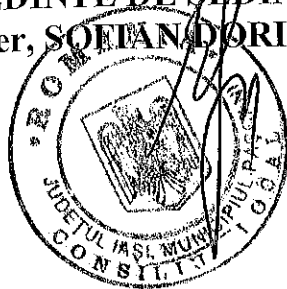
**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se modifică și se completează H.C.L. nr. 32/31.03.2004, privind constituirea comisiei locale de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice în municipiul Pașcani, care va avea o nouă Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 2** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Persoanelor nominalizate în anexa 1;
- Mass-media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIANDORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

Nr. 125

Din 31.07.2007

COMISIA LOCALĂ

pentru avizarea cererilor de organizare a adunărilor publice

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	FUNCȚIA	AUTORITATEA
1.	RĂȚOI NECULAI	Primar	Municipiul Pașcani
2.	ZUZAN MIRCEA	Secretar	Municipiul Pașcani
3.	DOGARU TIBERIU	Subomisar Adj. Șef al Poliției Mun. Pașcani	Poliția municipiului Pașcani
4.	JILAVU ȘTEFAN	Comisar Șef Birou de Ordine Publică	Poliția municipiului Pașcani
5.	POPESCU GHEORGHE	Maior	Secția de jandarmi Pașcani



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind cofinanțarea manifestărilor prilejuite de organizarea ediției a XIII-a a  
"Festivalului Internațional de folclor pentru copii și tineret - Cătălina" organizat în  
ziua de 5 august 2007**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Referatul nr. 10482 din 25.07.2007, întocmit de Serviciul buget-contabilitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al municipiului Pașcani, privind cofinanțarea acțiunilor pentru manifestărilor prilejuite de organizarea ediției a XIII-a a "Festivalului Internațional de folclor pentru copii și tineret - Cătălina" în ziua de 5 august 2007;

Având în vedere adresa nr. 1094/9 iulie 2007 – Palatului Copiilor Iași, prin care solicită cofinanțarea manifestărilor prilejuite de organizarea ediției a XIII-a a "Festivalului Internațional de folclor pentru copii și tineret - Cătălina" în ziua de 5 august 2007;

În baza prevederile art. 36, alin (6) lit. a) din Legea nr. 215/2001- administrației publice locale, republicată;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă alocarea sumei de 1500 lei, din veniturile realizate la bugetul local de venituri și cheltuieli al municipiului Pașcani, din Taxa pentru Sport, cultură - cont 5002.45.41.360, în vederea cofinanțării manifestărilor prilejuite de organizarea ediției a XIII-a a "Festivalului Internațional de folclor pentru copii și tineret - Cătălina", în ziua de 5 august 2007;

**Art.2** Beneficiarul alocației bugetare prevăzută la art.1, va efectua plățile în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, cu documente justificative.

**Art. 3** Primarul municipiului Pașcani și Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local al municipiului Pașcani, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituția Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Serviciului buget-contabilitate;
- Palatul copiilor Iași;
- Mass-media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, SOFIAN DORINA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
MIRCEA ZUZAN

Nr. 126  
Din 31.07.2007

174

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**MUNICIPIUL PAȘCANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind vânzarea spațiului cu alta destinație decât locuința în suprafață de 129,39 mp, situat în strada Ștefan cel Mare ,la parterul blocului F 3 .

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Referatul nr. 10505 din 26.07.2007, al Serviciului Urbanism , Sistemizare, Disciplina în Construcții, Compartiment Patrimoniu , din cadrul primăriei municipiului Pașcani;

Având în vedere raportul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice, programe europene;

Având în vedere raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, integrare europeană, programe europene;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget , finanțe, administrarea domeniului public și privat , servicii publice, comerț și privatizare, programe europene;

Având în vedere prevederile H.G. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice , modificată și completată prin H.G. nr. 996/1998;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 5 lit.b și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Având în vedere prevederile art. 45 din legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTARASTE:**

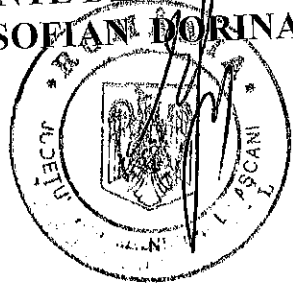
**Art.1.** Se aprobă vânzarea spațiului cu alte destinație decât locuința în suprafață de 129,39 mp, prin licitație publică, din proprietatea privată a municipiului Pașcani , situată în strada Ștefan cel Mare la parterul blocului F 3.

Art.2. Prețul minim de începere a licitației publice este de 74.630,10 lei conform raportului de evaluare, prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Institutiei Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Comisia de licitație ;
- Compartiment Patrimoniu ;
- Mass-media.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Consilier, SOFIAN DORINA**



**Contrasemneaza**  
**SECRETAR,**  
**Zuzan Mircea**

Handwritten signature of Zuzan Mircea, the Secretary, written in black ink.

**Nr. 127**  
**Din 31.07.2007**

BIROU EXPERT TEHNIC P.F.A. BOTEZ VIOREL  
COD FISCAL 1411224221140 - AUT. 1371/92  
ADRESA : IASI - 1/Str. V.Lupu 31 - 2/ Str.Socola 34 - TE. 0740.049816

ANEXA NR. 1 la 176  
HCL 128/31.07.2007  
EXPERT TEHNIC P.F.A. BOTEZ VIOREL  
1411224221140 C.F.  
ROMANIA

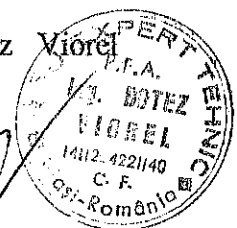
# RAPORT DE EVALUARE

- OBIECTIV : SPATIU COMERCIAL  
Bloc F 3 str. Stefan Cel Mare - parter  
PASCANI
- BENEFICIAR : PRIMARIA MUN. PASCANI

IASI / 2 ex / Ian. 2007 /

Expert tehnic evaluator ,

Ing. Botez Viorel



CAP. I. INTRODUCERE ;

Subsemnatul ing. Botez Viorel - expert tehnic evaluator atestat de Ministerul Justitiei in domeniul constructii civile - industriale - agricole , legitimatia nr. 1371 /92 , la comanda Primariei Pascani reprezentata de d. Zuzan Mircea - secretar , in baza contractului de prestari servicii incheiat , am efectuat o expertiza tehnica privind spatiul comercial situat in orasul Pascani tronsonul din str. St.Cel Mare - parter , in vederea stabilirii valorii actuale de circulatie al acestuia ;

- Scopul evaluarii : stabilirea valorii actuale de circulatie aferenta suprafetei respective , ca pret de pornire a licitatiei ;
- Materialul documentar si baza legala care a fost avuta in vedere in cadrul calculului de evaluare :
  - Hotarirea Consiliului Local Pascani nr. .... Prin care se aproba scoaterea la vnzare prin licitatie ;
  - Situatiile de lucrari - deviz oferta confirmate de beneficiar ca lucrari executate pe perioade si decontate ;
  - Tabele sinoptice INCERC - MLPAT cu coeficientii de actualizare a valorii lucrarilor de constructii ;
  - masuratorile - observatiile si constatările la fata locului la blocul F 3 parter zona amplasata pe str. St.Cel Mare ;
  - decretul - lege nr. 61/90 privind zonificarea localitatii pe categorii de importanta ;
  - alte informatii si documente puse la dispozitie de Primaria Pascani - serv. de urbanism ;

- Baza si procedura de evaluare :

Baza determinarii valorii actuale de circulatie a obiectivului este valoarea de inlocuire stabilita la luna iulie 2006 si actualizata la luna ian.2007 ;

Procedura de evaluare : actualizarea si corelarea situatiilor de lucrari decontate constructorului pe perioade , cu suprafata ce se vinde , in vederea stabilirii costului specific pe unitate /mp arie construita ;

## CAP.II. PREZENTAREA OBIECTIVULUI - DATE SI CARACTERISTICI

### TEHNICE ALE SPATIULUI EVALUAT ;

#### II.1. Situatia juridica :

Spatiul comercial se afla in proprietatea privata a municipiului Pascani si va fi scos la vnzare prin licitatie publica ;

#### II.2. Descrierea obiectivului :

Spatiul comercial se afla amplasat la parterul blocului de locuinta F 3 tronsonul aflat pe str. St.Cel Mare , compus din doua locatii - conform schita anexata ;

- imobilul este desfasurat pe subsol - parter + 5 - 6 etaje de locuinte , constructie inceputa in anul 2002 si finalizata in anul 2006 - fara grad de uzura ;
- structura de rezistenta este formata din fundatii de beton armat , cadre si plansee din beton armat - stilpi si grinzi ;
- spatiul este la parter si este format din doua tronsoane alipite si decalate fata de linia fatadei cu 3,50 m si o inaltime utila de 4,20 m ;
- stadiul fizic existent la data evaluarii care se mentine pentru vnzare : structura de beton armat executata integral - stilpi si grinzi inclusiv planseele peste subsol si peste parter ; nu sint executate inchiderile , compartimentarile , finisajele interioare si exterioare , instalatiile interioare ;

### CAP.III. CALCULUL DE EVALUARE ;

Stabilirea valorii tehnice actualizate a fost efectuata pe baza de cost investitie specifica lei/mp rezultat din evaluarea spatiului aflat pe str. Gradinitei in acelasi bloc de locuinte si in acelasi stadiu fizic , valoarea determinata prin actualizarea situatiilor de lucrari decontate constructorului

- costul /mp stabilit pentru spatiul evaluat respectiv : 7.690.458 lei/mp , care cuprinde :

costul lucrarilor de constructii respective cit si valoarea aferenta pentru cheltuielile de proiectare , ariza , studii geo , asistenta tehnica , organizare de santier , comisioane , e.t.c. , actualizat cu coeficientul mediu de crestere din tabele sinoptice elaborate de INCERC si avizate de MLPAT ;

- stabilirea suprafetei construite :

Ac1 7,70 x 6,60 = 50,82 mp;

Ac2 8,10 x 9,70 = 78,57 mp;

Total arie construita = 129,39 mp;

- valoarea tehnica actualizata calculata pentru aria realizata de 129,39 mp :

129,39 mp x 7.690.458 lei/mp = 995.068.360 lei ;

- stabilirea valorii actuale de circulatie a spatiului :

- conform decret 61/90 pentru imobile situate in zona I a localitatii indiferent de destinatia spatiului , se aplica un coeficient de majorare a valorii de + 10% ; pentru localitate cu numar mic de locuitori cu posibilitati si solicitari reduse : (-) 10% ; pentru spatiu in - gust - platforma simpla - aflat in stadiu fizic stilpi - grinzi - plan - see , fara instalatii : (-) 25% ;

CAP.III. C O N C L U Z I I ;

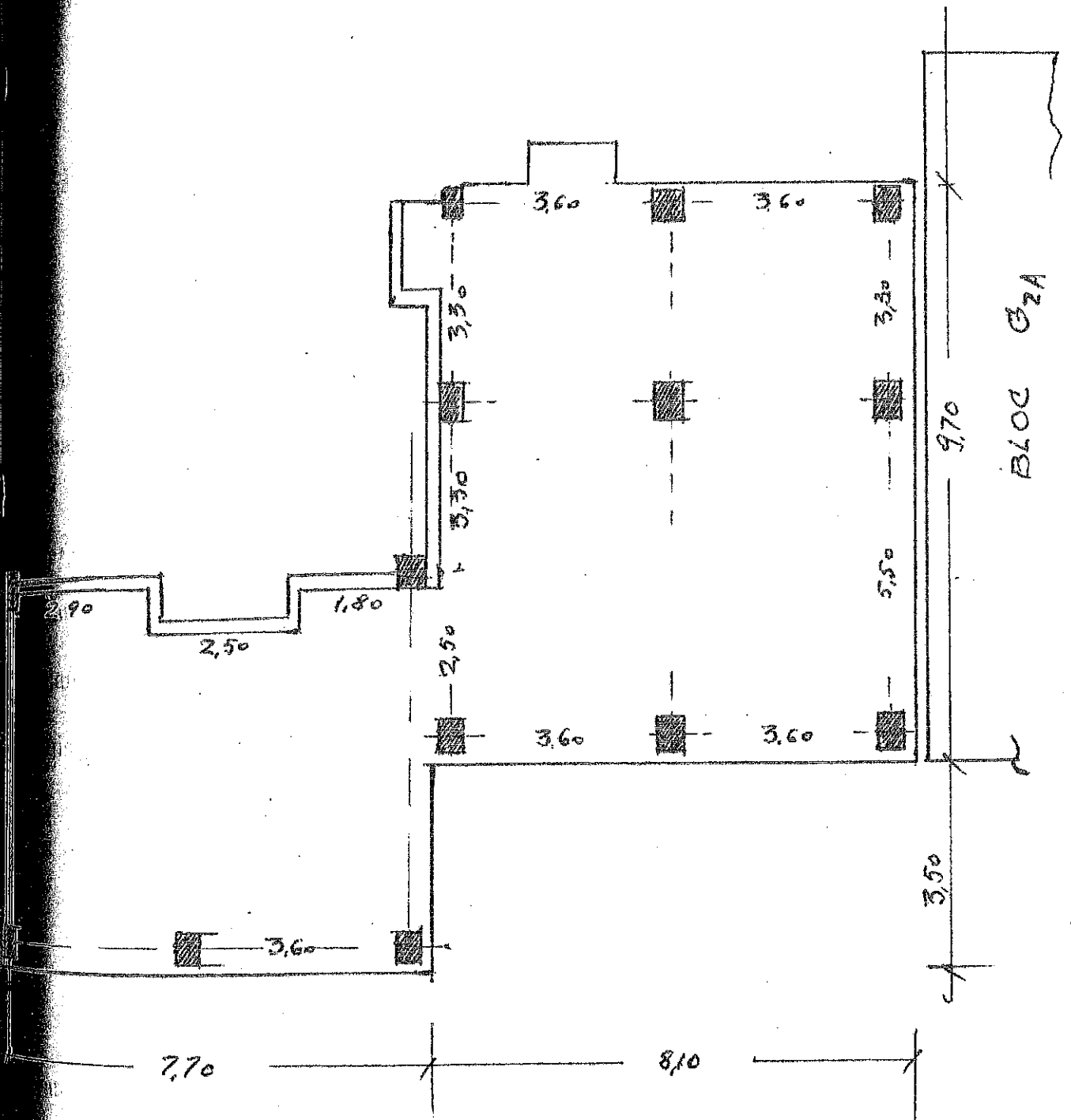
In concluzie valoarea actuala de circulatie a spatiului situat la parterul blocului F3 din Pascani tronsonul situat le str. St.Cel Mare - spatiu platforma , aflat in proprietatea privata a Primariei Pascani , ca pret de pornire a licitatiei , este de :

TOTAL GENERAL - rotund = 746.301.000 lei ( 74.630,1 RON ) ;

Iasi / 2 ex/ ian.2007 /  
Anexa plan funct.

Expert tehnic evaluator  
Ing. Botez Viorel





BLOC F3-PARTER

$$A_{01} = 7.70 \times 6.60$$

$$A_{02} = 8.10 \times 9.70$$

