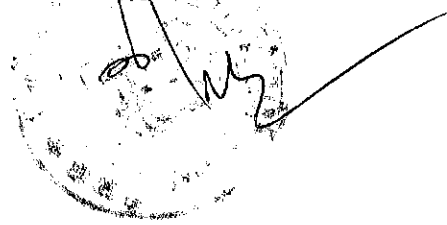


ROMANIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT  
SECRETAR,  
ZUZAN MERCEA



## HOTĂRĂRE

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere Referatul nr.793 din 26.01.1998, al Serviciului sistematizare, urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Pașcani, prin care susține aprobarea PUZ-ului în zona str. Ceferiștilor ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr.50/1991, modificată și completată prin legea nr.125/1996, privind autorizarea executării construcțiilor ;

Având în vedere prevederile art.38 și art.40 din Legea nr.114 din 21 octombrie 1996 privind locuințele ;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.33/1994, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică ;

În temeiul art.22, lit.m, și art.28 din Legea nr.69/1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Planul urbanistic de zonă situat în str. Ceferiștilor, identificat conform planurilor U1 și U2, prezentate în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă componența comisiei pentru lucrările de interes local, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Documentația tehnică se va înainta Consiliului județean Iași pentru efectuarea cercetării prealabile care să susțină necesitatea declarării utilității publice.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește viceprimarul municipiului Pașcani și Serviciul sistematizare,urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Pașcani.

Art.5. Serviciul administrație publică locală, va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ,
- Consiliului județean Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului urbanism, sistematizare din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;


 PRESEDINTE,  
 Consilier, Bodoască Mihai

Nr. 1.

Din 29.01.1998

JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2  
la Hotărârea nr. 1 /29.01.98

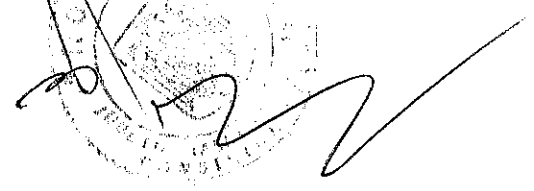


L I S T A

reprezentanților Consiliului local din componența comisiei organizate  
în baza Legii nr.33 din 27 mai 1994

- 
1. Prisecaru Ioan - Viceprimar ;
  2. Andronache Valerică - Președintele comisiei de urbanism ;
  3. Leahu Vasile - Șef serviciu urbanism, sistematizare și amenajarea teritoriului ;
  4. Suceveanu Florin - arhitect ;
  5. Neica Florica - Șef birou financiar contabil ;
-

AVIZAT  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA



HOTĂRĂRE

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere Referatul nr. 834, din 26.01.1998, al Serviciului pentru administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Pașcani, prin care propune completarea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Pașcani.

Având în vedere opțiunile consilierilor privind participarea în comisiile organizate pe domenii de activități ;

În temeiul prevederilor art.28, alin.1, art.36 din Legea nr.69 din 1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență, nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se completează componența comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertății cetățenilor cu dl.Zămosteanu Adrian și dl.Buruiană Neculai și va avea următoarea componență :

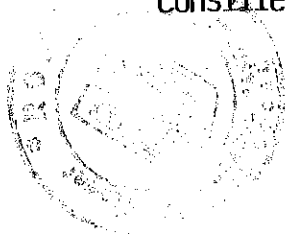
- Domnul Cojocaru Dumitru
- Domnul Roman Costică
- Domnul Zămosteanu Adrian
- Domnul Bodoașcă Mihai
- Domnul Buruiană Neculai

Art.2. Serviciul pentru administrație publică locală, va comunica în copie prezenta Hotărâre :

- 2 -

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului Municipiului Pașcani ;
- consilierilor nominalizați în comisie ;

PREȘEDINTE,  
Consilier, Bodoască Mihai



Nr. 2.

Din 29.01.1998

ROMANIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRĂRE

### privind indexarea impozitelor și taxelor locale

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere referatul nr. 878 din 26.01.1997 al Serviciului financiar contabil din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani ;  
Având în vedere avizul de principiu al Administrației financiare al Municipiului Pașcani ;

Având în vedere Raportul comisiei de specialitate, economic, buget, impozite și taxe locale din cadrul Consiliului local al Municipiului Pașcani ,prin care avizează indexarea impozitelor și taxelor locale instituite prin Legea nr.27/1994 ;

În temeiul dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului României, nr.84 din 23 decembrie 1997, privind modificarea și completarea Legii nr.27 din 1994, privind impozitele și taxele locale ;

În temeiul art.20, lit.f și art.28 din Legea nr.69/1991, republicată și modificată prin Ordonanța de urgență nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

## HOTĂRĂȘTE :


Art.1. Se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale cu indicele de actualizare la inflație de 200,5%, conform anexelor, 1,2,3,4, și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

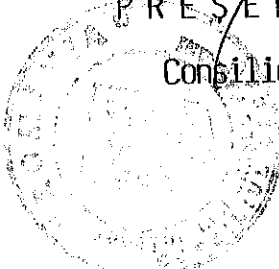
art.2. dispozițiile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 1.01.1998.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul financiar contabil și Administrația financiară Pașcani.

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta Hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciul financiar contabil ;
- Administrația financiară Pașcani ;
- Mass media ;

PREȘEDINTE  
  
Consilier , Bodoască Mihai



NR. 3

Din 29.01.1998

SITUATIA

privind indexarea impozitelor și taxelor locale  
stabilite în suma fixă

IMPOZIT PE TEREN

lei/m.p.

Zona în cadrul localității	Municipiul Pașcani
A	240
B	140
C	90
D	60



TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR  
ȘI AUTORIZAȚIILOR ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICATUL DE URBANISM

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul(m.p.)	Taxa lei
- Pentru mediul urban :	
a) până la 150	2.900
b) până la 250	3.900
c) până la 500	4.900
d) până la 750	5.900
e) până la 1000	7.000
f) peste 1000	7.000 + 10 lei/m.p.
- Autorizarea de foraje și excavări necesare studiilor geotehnice ,ridicării topografice,de exploatare de carieră,balastiere,sonde de gaze și petrol,precum și alte exploatare :	4.000
- Autorizarea construcțiilor pentru lucrări cu caracter provizoriu:chioșcuri, tonete,cabine,spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice,precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj,firmelor și reclamelor :	1.200 lei,dar nu mai puțin de 7.000 lei
- Autorizațiile pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă,canalizare,gaze,termice,energie electrică și telefonie :	6.000 lei
- Aviz comisie urbanism și amenajarea teritoriului	30.000 lei
- Certificat nomenclatură stradală și adresă	5.000 lei

**A. Autorizații de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală a acestora :**

a) pentru meseriași și cărăuși	5.000 lei
b) pentru cazane de fabricat rachiu	10.000 lei
c) pentru liber-profesioniști	16.000 lei
d) pentru mori, prese de ulei și darace	38.000 lei
e) pentru alte activități neprevăzute mai sus	50.000 lei

**B. Autorizații sanitare de funcționare eliberate contribuabililor :**

.....10.000 lei

**Alte lucrări :**

a) copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, de fiecare m.p. de plan :

- la scara 1: 500	20.000 lei
- la scara 1:1.000	30.000 lei
- la scara 1:2.000	40.000 lei

b) eliberarea sau viza anuală a autorizațiilor ce dau dreptul de a executa proiecte : 30.000 lei

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

	lei/an
- autoturisme	8.000
- autobuze, autocare, microbuze, autocamioane de orice fel	24.000
- autotrenuri de orice fel	28.000
- tractoare înmatriculate în evidența organelor de poliție	16.000
- motociclete, motorete și scutere	4.000
- biciclete și tricicluri cu motor	3.000
<b>Pentru remorci de orice fel, semiremorci și rulote aparținând contribuabililor taxele anuale se stabilesc, în funcție de capacitatea acestora, astfel :</b>	
Capacitatea	lei/an
a) până la o tonă, inclusiv	12.000
b) între 1-3 tone, inclusiv	40.000
c) între 3-5 tone, inclusiv	60.000
d) peste 5 tone	76.000
<b>Taxa asupra mijloacelor de transport pe apă :</b>	
- luntre, bărci fără motor, folosite pentru uz și agrement personal	2.000
- bărci fără motor, folosite în alte scopuri	14.000
- bărci cu motor	40.000
- bacuri, poduri plutitoare	30.000
- șalupe	80.000
- iahturi	1.000.000
- remorchere și șlepuri	400.000
- vapoare-pentru fiecare 1000 tone sau fracțiune de 1000 tone	100.000

Valorile impozabile pe m.p. la clădiri și  
la alte construcții aparținând persoanelor  
fizice în Municipiul Pașcani

- 1. Construcții :
  - a) cu pereții din beton sau din cadre de beton armat :
    - cu încălzire centrală ; 33.600
    - fără încălzire centrală ; 31.400
  - b) cu pereții din cărămidă arsă sau piatră - fără cadre de beton armat - și alte materiale asemănătoare :
    - cu instalații (de apă, lumină, etc.) ; 29.000
    - fără instalații ; 23.200
  - c) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, chirpici, pământ bătut și alte materiale asemănătoare :
    - cu instalații (de apă, lumină, etc.) ; 13.400
    - fără instalații ; 11.600
- 2. Construcții anexe din afara corpului principal al clădirilor :
  - a) cu pereți din cărămidă arsă, piatră, beton și alte materiale asemănătoare 5.800
  - b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, chirpici, pământ bătut și alte materiale asemănătoare : 3.000
- 3. Clădiri servind pentru ocupații profesionale (atelieri, etc) :
  - a) cu pereții din cărămidă arsă, piatră, beton și alte materiale asemănătoare : 14.600
  - b) cu pereții din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, chirpici, pământ bătut și alte materiale asemănătoare : 8.800
- 4. Subsoluri locuibile 60%
- 5. Mansarde locuibile 50% - din norma de m.p. a clădirii din care fac parte
- 6. Pivnițe din corpul clădirilor
  - a) tencuite sau pavate 50%
  - b) netencuite și nepavate 30%

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE  
PUBLICITATE, AFISAJ ȘI RECLAMĂ

a) taxe pentru publicitate, afișaj și reclamă, datorate în funcție de dimensiuni :

	lei/an
- sub 1/2m.p. inclusiv	24.000
- între 1/2 și 1m.p. inclusiv	46.000
- între 1 și 2m.p. inclusiv	70.000
- între 2 și 3m.p. inclusiv	150.000
- între 3 și 5m.p. inclusiv	380.000
- peste 5m.p.	140.000

pentru fiecare m.p. sau fracțiune

b) taxele prevăzute pentru firmele instalate la locul exercitării activității de către contribuabili :

	lei/an
- până la 1/2m.p. inclusiv	8.000
- între 1/2 și 1m.p. inclusiv	16.000
- între 1 și 2m.p. inclusiv	24.000
- peste 2m.p.	16.000

pentru fiecare m.p. sau fracțiune

Taxa pentru afișele și biletele de publicitate netipărite: 2.000 lei



## HOTĂRĂRE

### privind transmiterea cu plată a spațiilor cu altă destinație decât lo- locuințe, proprietatea RAGCL Pașcani, către chiriași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere Referatul nr. 841 din 26.01.1998 al Ser-  
viciului urbanism, sistematizare, amenajarea teritoriului și al Serviciului fi-  
nanciar contabil din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani, prin care se propune  
vânzarea spațiilor cu altă destinație, aflate în administrarea RAGCL Pașcani, către  
chiriașii actuali ;

Având în vedere cererile chiriașilor actuali și avizul RAGCL  
Pașcani ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr.389/1996,  
modificată și completată prin Hotărârea Guvernului, nr.906 din 7.X.1996, privind  
transmiterea spațiilor comerciale aflate în administrarea consiliilor locale și  
a regiilor autonome către actualii deținători ;

În temeiul art.20, alin.2, lit.g, art.28, alin.1 și alin.2, art.  
84 din Legea nr.69/1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de  
urgență a Guvernului României, nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

## HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă transmiterea cu plată a spațiilor cu altă  
destinație decât locuințe situate :

a) str.Ștefan cel Mare ,Bl.D1, parter, închiriat de S.C.MARVIO  
S.R.L. Pașcani ;

- 2 -

b) Str. Cuza Vodă, Bl. A2, parter, închiriat de S.C. BYL BIG SRL Pașcani ;

Art.2. Vânzarea spațiilor se va face prin negociere, în baza expertizei tehnice efectuate pe cheltuiala cumpărătorilor.

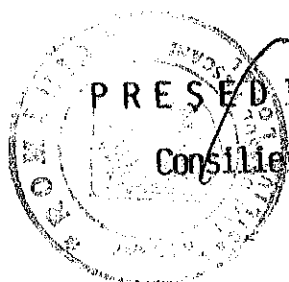
Art.3. Cumpărătorul spațiului are obligația de a păstra destinația spațiului de activitate existent, sub condiția rezolutorie a contractului de transmitere cu plată a spațiului.

Art.4. Sumele obținute din vânzarea spațiilor comerciale vor avea destinația stabilită prin normele legale în vigoare.

Art.5. Consiliul de administrație al RAGCL Pașcani și serviciile din cadrul regiei vor aduce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

Art.6. Serviciul pentru administrația publică locală, va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- RAGCL Pașcani ;
- chiriașii spațiilor comerciale ;

 **PREȘEDINTE,**  
Consilier, Bodoașcă Mihaela

Nr. 4

Din 29.01.1998

AVIZAT  
SECRETAR,  
ZUZAN MIRCEA

HOTĂRĂRE

privind indexarea sumelor datorate de persoanele fizice și juridice ca preț al concesiunii sau închirierii terenurilor din domeniul public sau privat al statului și a spațiilor cu altă destinație decât locuințe

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Referatul Compartimentului financiar contabil din cadrul Primăriei municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 879, din 26.01.1998, prin care se solicită indexarea sumelor datorate pentru concesiuni și închirieri a terenurilor din domeniul public sau privat al statului și a chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe, cu rata inflației pentru anul 1997 ;

Având în vedere că indecile prețurilor de consum a fost de 251,4% comunicat de Direcția județeană de statistică cu adresa nr.87 din 23.01.1998 ;

În temeiul art.20, alin.2 și art.28, alin.1 din Legea nr.69 din 1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență, nr.22 din 1997, privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indexarea sumelor datorate de persoanele fizice și juridice, ca preț a concesiunii sau închirierii pentru terenurile din domeniul public și privat al statului, aflate în administrarea Consiliului local cu 151,4%, rata inflației pentru anul 1997.

Art.2. Indexarea stabilită în funcție de rata inflației se aplică începând cu data de 01.01.1998.

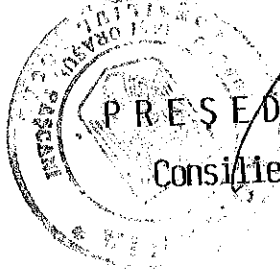


Art.3. Serviciul urbanism, sistematizare, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Pașcani, va întocmi evidența terenurilor concesionate și a spațiilor cu altă destinație decât locuințe cu datele de identificare pentru debitare și încasare a sumelor datorate bugetului local.

Art.4. Serviciul financiar contabil din cadrul Primăriei municipiului Pașcani va proceda la încasarea sumelor datorate de persoanele fizice și juridice ca preț al concesiunilor, închirierilor de terenuri și spații cu alte destinații decât locuințe, aflate în administrarea Consiliului local Pașcani.

Art.5. Serviciul pentru administrația publică locală, va comunica în copie prezenta Hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;
- Serviciului urbanism, sistematizare, amenajarea teritoriului;
- Serviciului financiar contabil ;
- Mass media locală ;


  
**PREȘEDINȚIE**,
   
 Consilier, Bodoască Mihai

Nr. 5

Din 29.01.1998

ROMANIA  
JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRĂRE

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;  
Având în vedere Raportul comisiei învățământ, sănătate, sport și tineret din cadrul Consiliului local care avizează favorabil înființarea Oficiului municipal pentru sport și tineret, organism de specilitate cu dublă subordonare ;

Având în vedere scrisoarea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 1998, a Direcției pentru sport și tineret a județului Iași ;

Având în vedere Referatul nr. 833, din 26.01.1998, a Biroului programare, organizare, salarizare din cadrul Primăriei municipiului Pașcani ;

În temeiul art.20, lit.h,o și art.28 din Legea nr.69/1991, republicată, modificată și completată prin Ordonanța de urgență, nr.22/1997, privind administrația publică locală ;

## HOTĂRĂȘTE :


Art.1. Se aprobă înființarea Oficiului municipal pentru tineret și sport, cu sediul în municipiul Pașcani, organism cu dublă subordonare, Consiliului local al municipiului Pașcani și Direcției județene pentru tineret și sport Iași.

Art.2. Finanțarea înființării Oficiului și salarizării personalului care va funcționa în cadrul Oficiului municipal Pașcani, vor fi asigurate de D.J.T.S. Iași.

Art.3. Se aprobă organigrama Oficiului municipal pentru tineret și sport conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.4. Serviciul administrație publică locală va comunica în copie prezenta hotărâre :

- Prefecturii județului Iași ;
- D.J.T.S. Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani ;

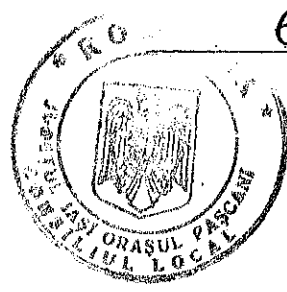
 PREȘEDINTE,  
Consilier, Bodoașcă Mihai

Nr. 6

Din 29.01.1998

JUDEȚUL IAȘI  
MUNICIPIUL PAȘCANI

ANEXA NR.1 la Hotărârea nr.  
6 /29.01.1998



ORGANIGRAMA

Oficiului pentru tineret și sport Pașcani

Nr.crt.	Funcția	Nr.pers.	Studii
1.	Inspector de specialitate	1	SS
2.	Asesor	1	SS