

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Pașcani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 13
2024 Luna 01 Zi 25

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL al
MUNICIPIULUI PAȘCANI
Irina JITARU

PROIECT HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare înregistrat sub nr. 1984 / 25.01.2024, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 108, litera a), art. 129, alin. (1), alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia terenul ”Stadion rugby (teren Stadion Locomotiva)”, are nr. de inventar 425, suprafața de 14.322 mp și face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani;

În conformitate cu prevederile secțiunii a 3-a, art. 146, alin. (7) – alin. (11) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 5 ale Ordinului nr. 6.031 din 31 decembrie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004, privind transmiterea în administrarea Consiliilor de Administrație a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în patrimoniul public al municipiului Pașcani;

Având în vedere Anexa 1 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20/41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa 1 la Actul Adițional nr. 1 înregistrat la Municipiul Pașcani sub nr. 11563/20.06.2014 și la Colegiul Tehnic de Căile Ferate „Unirea”, sub nr. 1/27/25.08.2014 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20 /41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, conform căreia terenul, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, are valoarea de inventar de 355.501,95 lei;

Având în vedere prevederile contractului nr. 3292/17.02.2021 de proiectare și execuție de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr 4 în Municipiul Pașcani, Județul Iași”;

Având în vedere adresa nr. 981/15.01.2024, a Primăriei Municipiului Pașcani, prin care se solicită Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea” dreptul de folosință pentru terenul din proximitatea stadionului ”Locomotiva” pentru o perioadă de doi ani de zile;

Având în vedere Hotărârea nr. 15/17.01.2024 a Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1537/19.01.2024 prin care se aprobă schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3.614 mp, înscris în cartea funciară nr. 64768, aflat în proximitatea Stadionului ”Locomotiva”, prin punerea la dispoziția U.A.T. Pașcani;

Având în vedere adresa Inspectoratului Județean Iași nr. 398/22.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1771/23.01.2024, prin care se aprobă solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani de preluare temporară de către U.A.T. Pașcani de la Colegiul Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, a terenului în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, în vederea relocării unei părți din comerțul care se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrărilor de modernizare a acesteia, sub rezerva luării tuturor măsurilor necesare pentru a nu afecta /perturba procesul didactic al unității de învățământ;

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 64768 din data de 18.01.2024;

Ținând cont de Planul de amplasament și delimitare al imobilului, situat în intravilanul Municipiului Pașcani, strada Ceferiștilor, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, tarla 37, parcelele 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 1985 / 25 / 01 / 2024, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. nr...../...../...../2024;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr...../...../...../2024;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr...../...../...../2024;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr...../...../...../2024;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic pentru Căile Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței, conform planului de amplasament prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va intra în vigoare doar după obținerea avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării.

Art. 3. Primarul municipiului Pașcani, prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Serviciul administrație publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;
- Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Irina JITARU

Nr. _____
din _____, _____.2024

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
MARIUS - NICOLAE PINTILIE





REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 6.031 din 31 decembrie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004, privind transmiterea în administrarea Consiliilor de Administrație a unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în patrimoniul public al municipiului Pașcani;

Având în vedere Anexa 1 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20/41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa 1 la Actul Adițional nr. 1 înregistrat la Municipiul Pașcani sub nr. 11563/20.06.2014 și la Colegiul Tehnic de Căile Ferate „Unirea”, sub nr. 1/27/25.08.2014 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20 /41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere prevederile contractului nr. 3292/17.02.2021 de proiectare și execuție de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții "Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr 4 în Municipiul Pașcani, Județul Iași";

Având în vedere adresa nr. 981/15.01.2024, a Primăriei Municipiului Pașcani, prin care se solicită Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea” dreptul de folosință pentru terenul din proximitatea stadionului "Locomotiva" pentru o perioadă de doi ani de zile;

Având în vedere Hotărârea nr. 15/17.01.2024 a Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1537/19.01.2024 prin care se aprobă schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3.614 mp, înscris în cartea funciară nr. 64768, aflat în proximitatea Stadionului "Locomotiva", prin punerea la dispoziția U.A.T. Pașcani;

Având în vedere adresa Inspectoratului Județean Iași nr. 398/22.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1771/23.01.2024, prin care se aprobă solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani de preluare temporară de către U.A.T. Pașcani de la Colegiul Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, a terenului în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, în vederea relocării unei părți din comerțul care se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrărilor de modernizare a acesteia, sub rezerva luării tuturor măsurilor necesare pentru a nu afecta /perturba procesul didactic al unității de învățământ;

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 64768 din data de 18.01.2024;

Ținând cont de Planul de amplasament și delimitare al imobilului, situat în intravilanul Municipiului Pașcani, strada Ceferiștilor, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, tarla 37, parcelele 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421;

Având în vedere că terenul de joc aferent "Stadion rugby (teren Stadion Locomotiva)", proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea, ocupă suprafața de 10.643 mp din totalul suprafeței de 14.257 mp a numărul cadastral 64768;

Ținând cont că pe terenul în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea” nu se va mai desfășura activitate educațională (sportivă);

Având în vedere că pentru realizarea obiectivului de investiții "Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr 4 în Municipiul Pașcani, Județul Iași" Municipiul Pașcani are

nevoie de suprafață de 3.614 mp pentru relocarea agenților economici de pe platoul pieței pentru ca aceștia să-și poată continua activitatea comercială.

Față de cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței, în forma prezentată.

PRIMAR,
MARIUS - NICOLAE PINTILIE

[Redacted signature]



JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
NR. 1985 / 25 / 01 / 2024

DE ACORD,
PRIMARUL MUNICIPIULUI,
MARIUS - NICOLAE PINTILIE



RAPORT

privind schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței

În conformitate cu prevederile art. 108, litera a), art. 129, alin. (1), alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

“ART. 108

Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;”

“ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”;

“ART. 286



NR: 1985
DATA: 25/01/2024
COD: 4EEE

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

“ART. 287

Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.”

Având în vedere Anexa 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia terenul “Stadion rugby (teren Stadion Locomotiva)”, are nr. de inventar 425, suprafața de 14.322 mp și face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani;

În conformitate cu prevederile secțiunii a 3- a, art. 146, alin. (7) – alin. (11) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

“SECȚIUNEA a 3-a

Baza materială a învățământului preuniversitar

ART. 146

(7) Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru activități care nu influențează negativ activitatea didactică și contribuie la dezvoltarea comunității locale de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(8) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale, în primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(9) Procedurile de elaborare a avizelor conform alin. (7) și (8), precum și condițiile necesare acordării acestora se aprobă prin ordin al ministrului educației.

(10) Termenul pentru soluționarea cererii de emitere a avizului conform este de 90 de zile calendaristice de la data înregistrării solicitării.

(11) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.”

Ținând cont de prevederile art. 5 ale Ordinului nr. 6.031 din 31 decembrie 2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

“ART. 5

Solicitarea emiterii avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, va fi însoțită de următoarele documente:

a) hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil care se încadrează în una dintre situațiile sus-menționate;

b) acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean/al municipiului București;

c) acordul consiliului de administrație al unității de învățământ sau al unității de învățământ care a preluat patrimoniul unei alte unități școlare în urma comasării/desființării acesteia, cu excepția unităților școlare ale căror terenuri și clădiri au fost preluate de către autoritățile publice locale în urma desființării;

d) documente justificative din care să reiasă că unitatea de învățământ se încadrează în prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare (și a întrerupt activitatea de mai puțin de 3 ani calendaristici);

e) extras de carte funciară sau extras din domeniul public al localității pe raza căreia se află unitatea de învățământ;

f) caracteristicile tehnice ale imobilului - construcții și teren aferent, construcții, teren (anul în care a fost edificată construcția, regim de înălțime, suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață totală de teren);

g) plan de situație și plan de amplasament;

h) fotografii ale construcțiilor și expertiza tehnică a clădirii, în cazul în care se solicită schimbarea destinației clădirii, în vederea demolării;

i) memoriu justificativ, detaliat, din care să reiasă necesitatea schimbării destinației. Se vor avea în vedere: starea tehnică a clădirii - descriere; dacă sunt solicitări ale altor unități din sfera învățământului pentru spațiul respectiv, din ce an nu se mai desfășoară proces de învățământ și unde au fost mutați elevii/preșcolarii care își desfășurau activitatea în aceste spații; cum se desfășoară procesul de învățământ la nivelul unității de învățământ care a preluat efectivele și grupele de copii/elevi; alte informații suplimentare în vederea susținerii

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 23 din data de 31.03.2004, privind transmiterea în administrarea Consiliilor de Administrație a unităților învățământ preuniversitar din municipiul Pașcani, a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani;

Având în vedere Anexa 1 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20/41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa 1 la Actul Adițional nr. 1 înregistrat la Municipiul Pașcani sub nr. 11563/20.06.2014 și la Colegiul Tehnic de Căile Ferate „Unirea”, sub nr. 1/27/25.08.2014 la Protocolul înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 20 /41/29.12.2004 și la Grup Școlar Unirea Pașcani sub nr. 2802/03.12.2004;

Având în vedere Anexa nr. 1 la H.C.L. 264/22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași, conform căreia terenul cu nr. de inventar 425, T37, P1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421, suprafața de 14.257 mp, valoarea de inventar de 1.402.432,58 lei. Terenul în suprafață de 3.614 mp are valoarea de inventar de 355.501,95 lei;

Având în vedere prevederile contractului nr. 3292/17.02.2021 de proiectare și execuție de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr 4 In Municipiul Pașcani, Județul Iași”;

Având în vedere adresa nr. 981/15.01.2024, a Primăriei Municipiului Pașcani, prin care se solicită Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea” dreptul de folosință pentru terenul din proximitatea stadionului “Locomotiva” pentru o perioadă de doi ani de zile;

Având în vedere Hotărârea nr. 15/17.01.2024 a Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1537/19.01.2024 prin care se aprobă schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3.614 mp, înscris în cartea funciară nr. 64768, aflat în proximitatea Stadionului “Locomotiva”, prin punerea la dispoziția U.A.T. Pașcani;

Având în vedere adresa Inspectoratului Județean Iași nr. 398/22.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1771/23.01.2024, prin care se aprobă solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani de preluare temporară de către U.A.T. Pașcani de la Colegiul Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, a terenului în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, în vederea relocării unei părți din comerțul care se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrărilor de modernizare a acesteia, sub rezerva luării tuturor măsurilor necesare pentru a nu afecta /perturba procesul didactic al unității de învățământ;

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 64768 din data de 18.01.2024;

Ținând cont de Planul de amplasament și delimitare al imobilului, situat în intravilanul Municipiului Pașcani, strada Ceferiștilor, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, tarla 37, parcelele 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421;

În baza Referatului de aprobare nr...../...../...../2024, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, dl. Marius - Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În consecință Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, propun spre analiză și dezbateră, Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației terenului, în suprafață de 3.614 mp, parte din numărul cadastral 64768, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în strada Ceferiștilor, aflat în administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „Unirea”, în scopul desfășurării activității de comerț ca urmare a realizării obiectivului de investiții ”Reamenajare Piață, Strada Ceferiștilor, nr. 4, în Municipiul Pașcani, județul Iași”, pentru o perioadă de doi ani de zile de la începerea lucrărilor de reamenajare a pieței, în forma prezentată.

Direcția Economică,
Director Angelica Labonțu

Compartiment Juridic și Contencios
Cons. jr. Dana – Maria Cofariu

Compartiment Patrimoniu și Contracte,
Cons. Mariana Asofiei

Auexa nr. 1 la H.C.L. nr. din data de / ... / 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
68898	3614 mp	Intravilan mun.Pascani, str. Ceferistilor, tarla 37, parcelele 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421, jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.	UAT	PAȘCANI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Supraf.(mp)	Mentuni
1	CC	3614	Imobil imprejmuit cu gard de plasa si beton si delimitat cu tarusi pe latura 24-6.
Total		3614 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
Total			

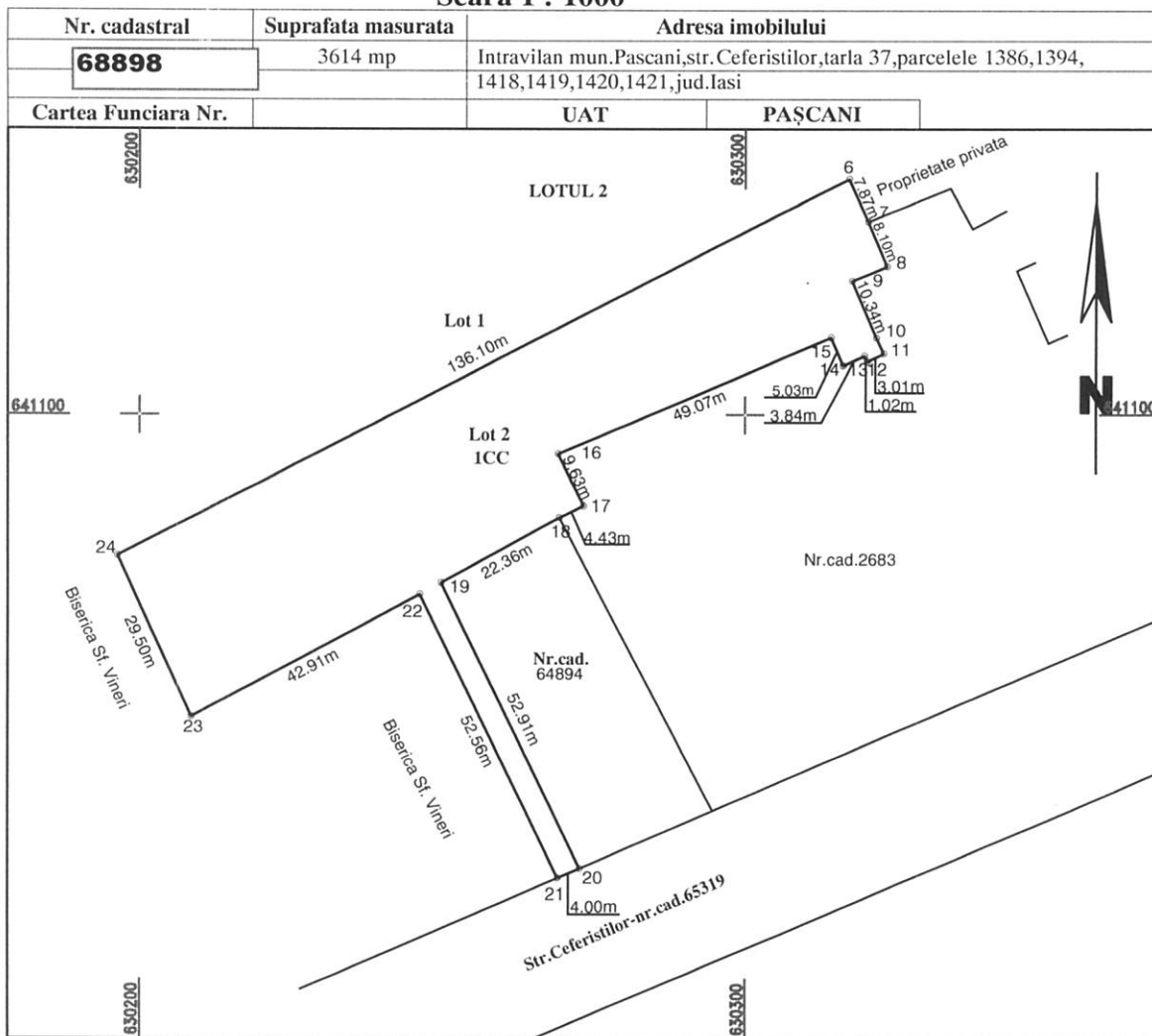
Suprafata totala masurata a imobilului = 3614 mp
Suprafata din act a imobilului = 3614 mp

Executant: SC. HELMERT. SRL Serie RO-B-J, nr. 1819, clasa I	INSPECTOR,
Confirm executia masuratorilor la teren, corectitudinea documentatiei cadastrale, si corespundenta acestora cu planul de amplasament.	Confirm introducerea in baza de date si atribuirea numarului cadastral
BUCSA BOGDAN Data: 2021.07.12 15:36:53 +03'00' Data: 06.2021	Mihaela Dobos Semnat digital de Mihaela Dobos Data: 2021.07.20 15:15:18 +03'00'

Auexa nr. 1 la H.C.L. nr. din data de / / 2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Supraf.(mp)	Mentiuini
1	CC	3614	Imobil imprejmuit cu gard de plasa si beton si delimitat cu tarusi pe latura 24-6.
Total		3614 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuini
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3614 mp

Suprafata din act a imobilului = 3614 mp

Executant: SC. HELMERT. SRL
Serie RO-B-J, nr. 1819, clasa I

Confirm executia masuratorilor la teren, corectitudinea
documentatiei cadastrale si semnarea de BUCSA

BOGDAN

Data: 2021.07.12 15:36:53 +03'00'
Data: 06.2021

INSPECTOR,

Confirm introducerea in baza de date
si atribuirea numarului cadastral

de Mihaela

Stampila BCPI,

Dobos

de Mihaela
Dobos
Data: 2021.07.20
15:15:18 +03'00'



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Cabinetul Primarului

Nr. 981 din 15/01/2024



NR: 981
DATA: 15/01/2024
COD: 3F9A

Către:

Colegiul Tehnic de Căi Ferate „UNIREA” Pașcani

Având în vedere că urmează să înceapă proiectul de modernizare a pieței agroalimentare de pe str. Ceferiștilor;

Ținând cont de faptul că parcare din proximitatea stadionului „Locomotiva”, care se află în administrarea dumneavoastră, este deja utilizată și de către clienții pieței, prin prezenta vă rugăm să ne acordați dreptul de folosință a acesteia în vederea mutării unei părți din activitatea pieței, pentru o perioadă de doi ani.

Menționăm că activitatea educațională nu va avea de suferit, ci mai degrabă va fi potențată de disponibilitatea spațiilor comerciale pentru stagiile de practică ale elevilor instituției dumneavoastră.

Vă mulțumim!

Cu stimă,

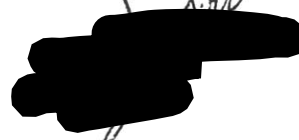
Marius-Nicolae Pintilie

Primarul Municipiului Pașcani



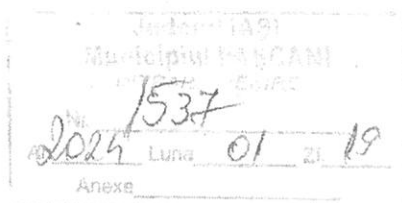
Întocmit,

Cons. Alexandru-Ionuț Dandu





NR: 1537
DATA: 19/01/2024
COD: 481A



COLEGIUL TEHNIC DE CĂI FERATE "UNIREA"

Hotărâre nr. 15/ 17.01.2024

Privind acordarea dreptului de folosință către Primăria Pașcani a terenului din proximitatea stadionului "Locomotiva", aflată în administrarea Colegiului Tehnic C.F. "Unirea"

Consiliul de administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate "Unirea" Pașcani întrunit în ședință extraordinară în data de 17.01.2024;

Având în vedere :

- Solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani, nr.981/15.01.2024;
- Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă cu titlu gratuit în favoarea instituțiilor de utilitate publică conform Codului Civil, art.874 și este al proprietarului Primăria Pașcani;
- Dreptul de administrare a terenului este al Colegiului Tehnic CF "Unirea" conform Hotărârii Consiliului Local nr.23/31.03.2004;
- Terenul care face obiectul cererii nu a fost și nici nu este folosit acum în scop didactic, în beneficiul elevilor Colegiului, activităților școlare, sportive, etc;
- Se respectă legislația locală în ceea ce privește desfășurarea de lucrări de infrastructură din zona școlii, în cazul de față modernizarea pieței Vale;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației terenului în suprafață de 3614 mp, înscris în cartea funciară nr. 64768, aflat în proximitatea Stadionului „Locomotiva”, prin punerea sa la dispoziția Unității Administrativ-Teritoriale Pașcani.

Art.2 Compartimentele funcționale ale unității și persoanele în cauză vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința compartimentelor funcționale ale unității și va fi afișată prin ștampilă secretarului CA.

Președinte ședință,
Prof. Orăscu Daniela Claudia

Secretar ,
prof. Diaconu Daniela

Str. Ceferiștilor nr. 3, cod 705200, Pașcani, județul Iași,

România

Tel: 0232 760020, Fax: 0232 760020

e-mail: unirea.pascani@gmail.com

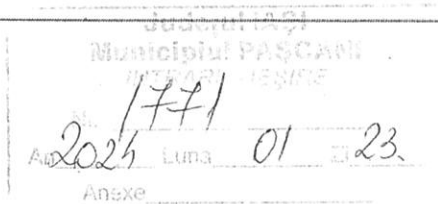
<https://www.unireapascani.ro/>



Inspectoratul Școlar Județean
Iași



MINISTERUL EDUCAȚIEI



Nr. 398/22.01.2024

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Pașcani, str. Ștefan cel Mare nr. 16, fax: 0232.766259, e-mail: office@primariapascani.ro

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 1542/19.01.2024, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Iași cu nr. 398/19.01.2024, prin care ați solicitat acordul Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Iași în vederea schimbării destinației terenului în suprafață de 3614mp, nr. cadastral 64768, prin preluarea temporară de către UAT Pașcani de la Colegiul Tehnic de Căi Ferate "UNIREA" Pașcani, în vederea relocării unei părți din comerțul ce se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrării de modernizare a acesteia, vă comunicăm următoarele:

În ședința Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Iași din data de 22.01.2024, în urma analizei documentației atașate, a fost aprobată cererea dumneavoastră privind preluarea temporară de către UAT Pașcani de Colegiul Tehnic de Căi Ferate "UNIREA" Pașcani a terenului în suprafață de 3614mp, nr. cadastral 64768, în vederea relocării unei părți din comerțul ce se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrării de modernizare a acesteia, sub rezerva luării tuturor măsurilor necesare pentru a nu afecta/perturba procesul didactic al unității de învățământ.

Vă reamintim că, instituția dumneavoastră are obligația de a respecta întocmai procedura stabilită de Ordinul nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.



**Inspector Școlar General,
Prof. Luciana ANTOCI**



**Compartiment tehnic-investiții,
Ing. Maria Claudia POPESCU**



**Consilier juridic,
Ion CREANGĂ**



Str. N. Bălcescu nr. 26, 700117, Iași
Tel: +40 (0)232 26 80 14
Fax: +40 (0)232 26 77 05
www.isjiiasi.ro



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Cabinetul Primarului

Nr. 1542 din 19/01/2024



NR: 1542
DATA: 19/01/2024
COD: 482E

Către,

Inspectoratul Școlar Județean Iași

Prin prezenta vă rugăm să emiteți avizul dumneavoastră pentru preluarea temporară de către U.A.T. Pașcani a suprafeței de teren de 3614 mp, identificată cu nr. cadastral 64768, din administrarea Colegiului Tehnic de Căi Ferate „UNIREA” Pașcani, ținând cont de necesitatea relocării unei părți din comerțul ce se realizează în piața agroalimentară din proximitate, odată cu începerea lucrărilor de modernizare a acesteia.

Anexăm la prezenta cerere Memoriul justificativ nr. 1540 din data de 19.01.2024 și Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic de Căi Ferate „UNIREA” Pașcani nr. 15 din 17.01.2024, înregistrată la noi sub nr. 1537 din 19.01.2024.

Vă mulțumim!

Cu stimă,

Marius-Nicolae Pintilie

Primarul Municipiului Pașcani



Întocmit,

Cons. Alexandru-Ionuț Dandu



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 64768 Păscani

Nr. cerere	1584
Ziua	18
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163300520



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Păscani, Str Ceferistilor, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64768	Din acte: 14.322 Masurata: 14.257	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53055 / 10/12/2015		
Act Administrativ nr. 1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ADRESA 23573/18.12.2015 PRIMARIA PASCANI, LISTA INVENTAR, HCL 53/23.08.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, DOMENIU PUBLIC	A1
20972 / 21/07/2021		
Act Administrativ nr. 20358, din 15/07/2021 emis de OCPI;		
B2	se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 20358/2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

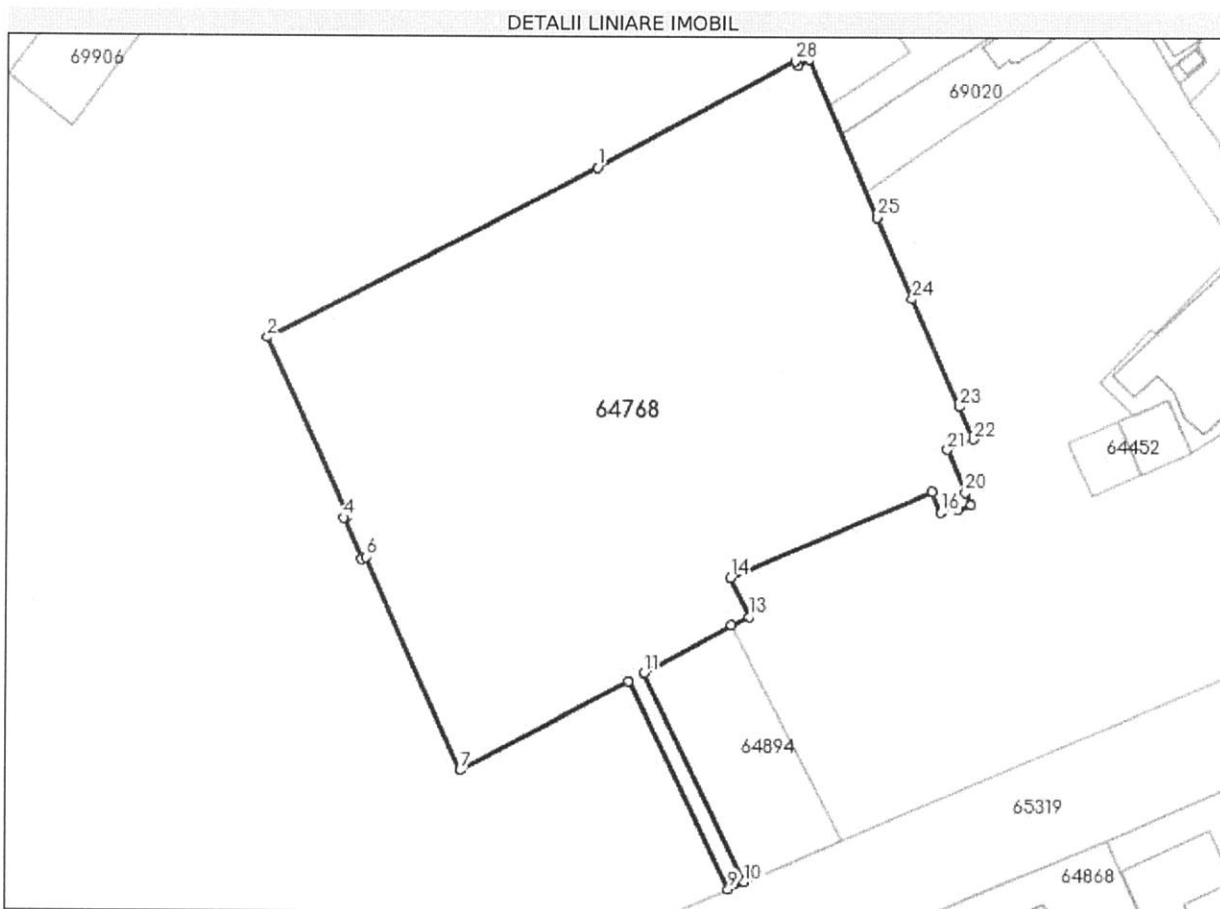
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64768	Din acte: 14.322 Masurata: 14.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	14.257	37	1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	83.54
3	4	0.97
5	6	0.97
7	8	42.906

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	44.336
4	5	10.153
6	7	52.605
8	9	52.558

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
9	10	4.003	10	11	52.907
11	12	22.356	12	13	4.432
13	14	9.626	14	15	49.074
15	16	5.033	16	17	3.84
17	18	1.016	18	19	3.006
19	20	2.87	20	21	10.339
21	22	6.233	22	23	8.102
23	24	26.914	24	25	20.066
25	26	38.68	26	27	2.828
27	28	1.334	28	1	50.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/01/2024, 12:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani
 Adresa: LOC: PASCANI, BVD STEFAN CEL MARE NR. 10 COD POSTAL: 705200 TEL: 0232/718995

Nr.	20358
Ziua	15
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL PASCANI
 Domiciliul Loc. Pascani, Str Stefan Cel Mare , Nr. 16, Jud. Iasi

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **20358** din data **15-07-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Pascani, Str CEFERISTILOR, Jud. Iasi, UAT Pascani avand numarul cadastral 64768 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **68897** situat in Loc. Pascani, Str CEFERISTILOR, Jud. Iasi, UAT Pascani avand suprafata măsurată 10643 mp;
- 2) **68898** situat in Loc. Pascani, Str CEFERISTILOR, Jud. Iasi, UAT Pascani avand suprafata măsurată 3614 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 20-07-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Mihaela Dobos

Consiliul Local al municipiului Pascani
Strada Stefan cel Mare nr.7
20/4/29.12.2004

126
Liceul / Scoala GRUP SCOLAR
CFR UNIREA PASCANI
2802/03.12.2004

PROTOCOL

Incheiat astazi 3.12.2004

Intre:

1. Consiliul Local al municipiului Pascani, judetul Iasi, reprezentat de Neculai Ratoi in calitate de Primar si Florica Neica, Contabil Sef.

si
2. Liceul / Scoala GRUP SCOLAR CFR UNIREA - PASCANI reprezentata de PROF. CENTEA LILIANA

In baza Hotararii Consiliului Local Nr.23 adoptata de Consiliul Local al municipiului Pascani la sedinta din data de 31.03.2004, se procedeaza la predarea in administrarea Consiliilor de administratie a unitatilor de invatamant preuniversitar din municipiul Pascani, a terenurilor si cladirilor in care acestea isi desfasoara activitatea, aflate in patrimoniul public al municipiului Pascani.

1. Consiliul Local al municipiului Pascani preda si Consiliul de administrare a Liceului / Scoala GRUP SCOLAR CFR UNIREA - PASCANI primeste in administrare terenurile si cladirile in care unitatea scolara isi desfasoara activitatea.

2. Predarea - primirea, ca mijloace fixe, se va face pe baza de protocol specificandu-se suprafata construita desfasurata a constructiilor si anexelor, cat si suprafata terenului, protocol incheiat intre Consiliul Local al municipiului Pascani si fiecare unitate scolara si Centrul Financiar.

3. Schimbarea destinatiei bazei materiale a institutiilor si unitatilor de invatamant preuniversitar se poate realiza numai cu avizul Ministerului Educatiei si Cercetarii, conform art. 1 (4.4) din O.U.G. nr. 30/2000.

Prin destinatia bazei materiale a institutiilor si unitatilor de invatamant preuniversitar se intelege utilizarea acesteia pentru procesul instructiv - educativ si activitatile conexe acestuia.

4. Consiliul Local al municipiului Pascani va asigura administrarea si functionarea tuturor institutiilor si unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din municipiul Pascani, conform art. 167 din Legea nr. 84 / 1995.



CONTABIL SEF,
Florica Neica



DIRECTOR,

LILIANA CENTEA

CONTABIL SEF,
SAVIN MARIANA

ANEXA NR.1

La Protocolul nr 20141/29.12.2004 si nr. 2808/03.12.2004

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Suprafata mp	Elemente de identificare -adresa -vecinatati	Anul dobandirii (a dării in folosinta)	Valoare de inventar mii lei	Situatia juridica
1	2	3	4	5	6	7	8
1		TEREN	13.935	St. Ceferistilor Nr 3 N: Cort Fântănele E: Sc. nr 4 N: Bloc. B7, C9 S: Bloc. C4, C5	1975	418.050	Prop. publică
2.	1.6.2.	Construct. corp A	Sc=2.718,77 Scd = 8.156,31	- " -	- " -	3.051,422	- " -
3.	1.6.2.	Construct. corp B	Sc=2.100 Scd = 8.400	- " -	1975	2.003.936	- " -
4.	1.6.2.	Construct. internat	Sc=2.100 Scd = 8.400	- " -	1975	1.911,06	- " -
5.	1.6.2.	Construct. spalatorie	Sc=113	- " -	1975	340,474	- " -
6.	1.6.2.	Construct. cantina	Sc=681	- " -	1975	1.188,598	- " -
7.	1.6.2.	Construct. sala Gimnastica	Sc=557	- " -	1975	885,535	- " -

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	1.6.2.	Construct. centrală termică	$S_c = 216$	- " -		892,819	Prop. publică
9.	1.6.2.	Construct. cabină poartă	$S_c = 10$	- " -		26,822	- " -
10.		Teren stadion Locomotiva	14.322	N: teren agricol S: st. Căminarilor E: Căminarilor Fântânițe N: Teren agricol		286.440	- " -
NOTĂ: S_c - Suprafață construită S_{ed} - Suprafață construită deslășurată							
Director, Prof. Liliana Centea							

469/10.09.2014
Municipiul Pascani
Strada Stefan cel Mare, nr.16
Nr. 11563/20.06.2014.

134
Colegiul Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani
Strada Ceferistilor, nr.3
Nr. 1127/25.06.2014

ACT ADITIONAL Nr. 1

La Protocolul inregistrat la Consiliul Local al municipiului Pascani sub nr. 20.141/29.12.2004 si la Colegiul Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani inregistrat sub nr. nr. 2802/03.12.2004

Preambul

Avand in vedere :

- Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publica, actualizata ;
- Legea nr. 215/2001 administratiei locale republicata si actualizata;
- Hotararea Consiliului Local Pascani nr. 23/31.03.2004, privind transmiterea in administrarea Consiliilor de administratie a unitatilor de invatamant preuniversitar din municipiul Pascani, a terenurilor si a cladirilor in care acestea isi desfasoara activitatea, aflate in domeniul public al municipiului Pascani;
- Hotararea consiliului Local Pascani nr. 158/29.11.2012 privind ajustarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publica a Unitatii Administrativ Teritoriale Pascani, insusite de catre Consiliul Local a Municipiului Pascani, judetul Iasi;
- Dispozitia nr. 235/18.01.2013 emisa de Primarul Municipiului Pascani privind rectificarea tuturor elementelor din Protocoalele de predare primire a bunurilor proprietate publica a municipiului Pascani, transmise in administrarea institutiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Pascani cu datele din HCL nr.158/29.11.2012 ;
- Hotararea Consiliului Local Pascani nr. 40 din 28.02.2013, privind aprobarea organizării rețelei școlare de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Pașcani și aprobarea de denumire pentru unitățile de învățământ de stat și particular în anul școlar 2013-2014, s-a incheiat prezentul act aditional care cuprinde urmatoarele modificari si completari :

Art.I

1. La punctul 1 din protocolul de predare nr. 20.141din data de 29.12.2004 si nr. 2802 din data de 03.12.2004 proprietar este **Municipiul Pascani** reprezentat de Ing Dumitru Pantazi in calitate de Primar al Municipiului Pascani si Consilier juridic Mircea Zuzan in calitate de Secretar al Municipiului Pascani
2. La punctul 2 din protocolul de predare nr. 20.141din data de 29.12.2004 si nr.2802 din data de 03.12.2004 denumirea institutiei de invatamant, in calitate de administrator este „ **Colegiul Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani** “ reprezentat de Centea Liliana in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie al colegiului si Savin Mariana, Administrator Financiar.
3. Anexa la protocolul nr. 20.141din data de 29.12.2004 si nr.2802 din data de 03.12.2004 se inlocuieste cu anexa nr. 1 parte integranta a prezentului act aditional.

Art.II. Cu data semnarii prezentului act aditional Consiliul de Administratie al Colegiului Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani are obligatia de a incheia contracte cu furnizorii de utilitati (energie electrica, gaze naturale, apa, canal, salubritate).

Art.III. Consiliul de Administratie al Colegiului Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani raspunde de administrarea in bune conditii a imobilelor primite in administrare .

Prezentul proces-verbal s-a incheiat astazi 20.06.2014 in 2 (doua) exemplare cate un exemplar pentru fiecare parte.

Municipiul Pascani
Primar,
Ing. Dumitru Pantazi
Secretar,
Cons. juridic Zuzan Mircea

Colegiul Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani
Presedinte al Consiliului de Administratie,
Centea Liliana

Directia Economica,
Lebontu Angelica

Comp. Patrimoniu,
Postolachi Silvia

Administrator Financiar
Savin Mariana

INENTARUL

Bunurilor proprietate publica a Municipiului Pascani care se transmit in administrarea Consiliului de Administratie al Colegiului Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani, si in care acesta isi desfasoara activitatea Colegiul Tehnic de Cai Ferate „Unirea” Pascani

Nr art	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Suprafata mp	Elemente de identificare	Valoare Lei RON	Situatia juridica
1		Teren	13.709,24	Str. Ceferistilor, nr.3	958.291	Prop. Publica
2	1.6.2.	Construcție Colegiul Tehnic CF Unirea , corp A	1.445,16	Str. Ceferistilor, nr.3	1.671.435	Prop. Publica
3	1.6.2.	Construcție Colegiul Tehnic CF Unirea , Corp B	604,99	Str. Ceferistilor, nr.3	910.932	Prop. Publica
4	1.6.2.	Construcție internat	616,40	Str. Ceferistilor, nr.3	868.713	Prop. Publica
5	1.6.2.	Construcție sala sport	611,92	Str. Ceferistilor, nr.3	402.539	Prop. Publica
6	1.6.2.	Construcție cabina poarta	13,23	Str. Ceferistilor, nr.3	12.193	Prop. Publica
7	1.6.2.	Construcție spalatorie	113	Str. Ceferistilor, nr.3	218.673	Prop. Publica
8	1.6.2.	Construcție cantina	791,98	Str. Ceferistilor, nr.3	763.389	Prop. Publica
9	1.6.2.	Construcție CT	238,17	Str. Ceferistilor, nr.3	573.422	Prop. Publica
10		Teren Stadion Locomotiva	14.322	Str. Ceferistilor	1.112.360	Prop. publica

2.481.942
Colegiul Tehnic Cai Ferate Unirea PascaniPresedinte al Consiliului de Administratie,
Centea LilianaAdministrator Financiar,
Savin Mariana