

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
IRINA JITARU

Consiliul Local al Municipiului Pașcani

PROIECT DE HOTĂRÂRE		
Nr.	264	
An	Lună	Zi
2022	11	22
PROIECT HOTĂRÂRE		

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă tip 1, municipiul Pașcani, strada Aurora li, nr. 3 A, județul Iași "

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c și alin. (6), lit. a), art 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297, alin. (1), lit. d), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin (3) din Ordonanța nr. 25 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 5 din 30.01.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă TIP 1, municipiul Pașcani, județul Iași ", situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, jud Iași, număr cadastral 65237 ;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare numărul: 39300 / 22.11.2022 ;

Având adresa transmisă prin e-mail de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 26566 / 21.11.2022 ;

În baza Referatului de aprobare nr. 26746/22.11.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

În baza Raportului nr. 26747/22.11.2022 întocmit de către Direcția Economică, Sericiul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Serviciul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. _____ / _____.2022;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. _____ / _____.2022;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. _____ / _____.2022;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. _____ / _____.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în municipiul Pașcani, str. Aurora li, nr. 3 A, jud. Iasi, aflat în proprietatea publică a unității administrativ teritoriale municipiului Pașcani, județul Iași, terenul în suprafață de 16.505 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 65237, nr. topo 65237, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Construire baza sportivă tip 1, mun. Pașcani, str. Aurora li, nr. 3 A, jud. Iasi"

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea U.A.T. Municipiului Pașcani, "C.N.I." – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Municipiului Pașcani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, U.A.T. Municipiului Pașcani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "C.N.I."- S.A.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către U.A.T. Municipiului Pașcani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. U.A.T. Municipiului Pașcani, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. U.A.T. Municipiului Pașcani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. De la data adoptării prezentei hotărâri Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 5 din 30.01.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă TIP 1, municipiul Pașcani, județul Iași ", situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, jud Iași, număr cadastral 65237, se abrogă ;

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Tehnic și Investiții, Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentului Patrimoniu și Contracte, ;

Art. 8. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

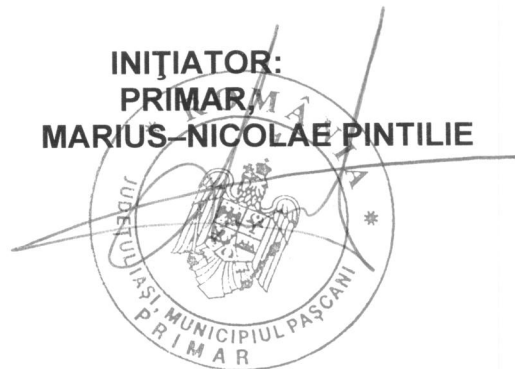
- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Direcției economice;
- Serviciului Urbanism și Amenajări Teritoriale ;
- Serviciului Tehnic și Investiții ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Clubului Sportiv Municipal Pașcani ;
- Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
IRINA JITARU**

Nr. _____
Din _____.____.2022

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
MARIUS-NICOLAE PINTILIE**





REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă tip 1, municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, județul Iași "

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c și alin. (6), lit. a), art 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 25 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 5 din 30.01.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă TIP 1, municipiul Pașcani, județul Iași ", situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, jud Iași, număr cadastral 65237 ;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare numărul: 39300 / 22.11.2022 ;

Având în vedere adresa transmisă prin e-mail de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 26566 / 21.11.2022 ;

Întrucât prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. se derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "COMPLEXURI SPORTIVE" și se pot finanța lucrări de amenajare baze sportive TIP 1 sau 2, conform proiectelor tip derulate de "C.N.I." S.A. ;

În vederea modernizării bazei sportive "Siretul" pentru a se asigura condiții moderne practicării activităților sportive având ca scop final ridicarea nivelului de performanță și extinderea practicării sportului de masă în rândul tinerilor din Municipiul Pașcani;

Având în vedere cele prezentate mai sus propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă tip 1, municipiul Pașcani, strada Aurora li, nr. 3 A, județul Iași ", în forma prezentată.



R A P O R T

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă tip 1, municipiul Pașcani, strada Aurora li, nr. 3 A, județul Iași "

În baza Referatului de Aprobare nr. 26746 / 22 . 11 . 2022, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin (3) din Ordonanța nr. 25 din 26 iulie 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia :

" ART. 3

(3) C.N.I. poate deține în închiriere sau în folosință gratuită bunuri proprietate privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, pe care le utilizează în vederea realizării obiectivelor de investiții, altele decât cele care se pot realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, în condițiile actului prin care i-a fost dat fiecare dintre aceste bunuri."

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c și alin. (6), lit. a), coroborat cu art 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

„ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

ART. 286 Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean."



NR: 26747
DATA: 22/11/2022
COD: 1CFCA

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 5 din 30.01.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă TIP 1, municipiul Pașcani, județul Iași ", situat în Municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, jud Iași, număr cadastral 65237 ;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare numărul: 39300 / 22.11.2022 ;

Având în vedere adresa transmisă prin e-mail de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 26566 / 21.11.2022 ;

Față de cele mai sus prezentate Direcția Economică, Sericiul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Serviciul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înaintează spre analiza și dezbateră Consiliului Local al Municipiului Pașcani proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire bază sportivă tip 1, municipiul Pașcani, strada Aurora II, nr. 3 A, județul Iași ", în forma prezentată de inițiator.

Direcția economică
Cons. Angelica Labonțu



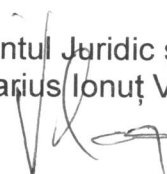
Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
Cons. Robert Rățoi



Serviciul Tehnic și Investiții
Cons. Gheorghe Coteț Chiperi



Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Marius Ionuț Vlad



Compartimentul Patrimoniu
Cons. Jr. Bogdan Lungu



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65237 Pășcani

Nr. cerere	39300
Ziua	22
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare
100121306366



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pășcani, Str. Aurora II, Nr. 3 A, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65237	Din acte: 16.886 Masurata: 16.505	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa si beton si neimprejmuit intre punctele 504-506, 517-525

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
41656 / 09/12/2016			
Act Administrativ nr. Hotarare de Guvern nr. 1354, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 819, din 04/02/1994 emis de Judecatoria Pășcani; Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civila nr. 1747, din 19/12/1994 emis de Tribunalul Iasi; Act Administrativ nr. 23461, din 19/12/2016 emis de UAT MUNICIPIUL PĂȘCANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	1/1	A1
1) MUNICIPIUL PĂȘCANI, CIF:4541360, domeniul public			
783 / 20/01/2020			
Act Administrativ nr. 862 -Certificat, din 16/01/2020 emis de Primaria Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. 41656 - Incheiere, din 09/12/2016 emis de BCPI Pășcani; Act Administrativ nr. 49 - Hotarare, din 20/08/1999 emis de Primaria Municipiului Pășcani; Act Normativ nr. 1354 - Hotarare, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei;			
B2	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI ADRESA ACESTUIA IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOC CAD AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU		A1
17089 / 20/05/2022			
Act Administrativ nr. HCL 53 + INVENTAR, din 23/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. PĂȘCANI; Act Administrativ nr. Adeverinta 9912, din 06/05/2022 emis de UAT MUN. PĂȘCANI;			
B4	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU		A1
29790 / 05/09/2022			
Act Administrativ nr. 9620 - Contract de Administrare, din 04/05/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. act additional 1 la contract de administrare 9620, din 07/07/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. proces verbal de predare primire anexa la HCL 156, din 07/07/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. proces verbal de predare primire anexa la HCL 163, din 29/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. 156 - HCL, din 07/07/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. 77 - HCL, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. 163 - HCL, din 29/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani; Act Administrativ nr. CIF, din 18/01/2011 emis de Ministerul Finanțelor Publice; Act Administrativ nr. 70 - HCL, din 14/04/2009 emis de Consiliul Local al Municipiului Pășcani;			
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1
1) CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL PĂȘCANI, CIF:27908920			

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
7	8	0.174
9	10	45.566
11	12	14.011
13	14	11.726
15	16	46.467
17	18	0.121
19	20	19.679
21	22	9.029
23	24	4.964
25	26	21.779
27	1	102.145

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
8	9	23.121
10	11	2.725
12	13	16.823
14	15	27.062
16	17	0.391
18	19	4.966
20	21	30.299
22	23	3.395
24	25	9.88
26	27	39.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/11/2022, 11:21



Office - Primaria Pascani

From: Tudor Oniciuc | Sport si Infrastructura Sanitara <tudor.oniciuc@cni.ro>
Sent: 21 November 2022 10:42
To: Office - Primaria Pascani
Subject: observatii - "Construire baza sportiva tip 1, loc. Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi "
Attachments: Model Hotarare HCL Baza tip 1 (mentenanta).doc

ATENȚIE! Acest email provine din exteriorul primăriei. Nu accesați link-uri sau fișiere dacă NU recunoașteți expeditorul!

Buna ziua,

In urma analizei documentelor transmise, aferente obiectivului de investitii "Construire baza sportiva tip 1, loc. Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi ", va comunicam urmatoarele:

Referitor la Extrasul de Carte Funciară nr.65237

- solicitam transmiterea unui extras cf actualizat, la zi

Referitor H.C.L. nr.5/30.01.2020

- in denumirea investitiei trebuie sa se regaseasca si adresa din extrasul cf, denumirea corecta fiind "Construire baza sportiva tip 1, loc. Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi "

- propunem adoptarea unui nou HCL având drept referință modelul de hotarare actualizat pus la dispoziție de CNI-SA, atasat prezentului mail.

RUGAM CONFIRMARE DE PRIMIRE!

Cu respect!

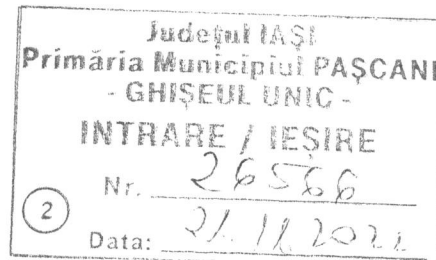
Tudor ONICIUC

Promovare investitii

Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară

E-mail: tudor.oniciuc@cni.ro

Tel: 0748.884.379



www.cni.com.ro
Sediu, social: Piața Unirii, Unitate nr. 9, bloc 107, sector 5, București
TEL.: +40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • Punct de lucru: Piața Unirii, Unitate
nr. 8, bloc 108, sector 5, București • TEL.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001, Cod Unic de înregistrare: RO14273221
Cont. CC: RO4065057040277754780001, Banc Post Sucursala Băneasa, C.F.R.

Acest mesaj și atașamentele sale pot conține informații confidențiale sau privilegiate care pot fi protejate prin lege; acestea nu trebuie distribuite, utilizate sau copiate fără autorizație. Dacă ați primit acest e-mail din greșeală, anunțați-l pe expeditor și ștergeți acest mesaj și atașamentele acestuia. Pe măsură ce e-mailurile pot fi modificate, Compania Națională de Investiții nu este răspunzătoare pentru mesajele care au fost modificate sau falsificate.



NR: 26566
DATA: 21/11/2022
COD: 10CF6

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PAȘCANI

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "**Construire baza sportiva tip
1, loc. Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi**"

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr a Primarului
- Hotararea consiliului Local al"
- Raportul de specialitate

In conformitate cu prevederile :

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții
"C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.....din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu
modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol,
a terenului situat în loc. Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi, aflat în proprietatea
UAT Municipiului Pașcani, domeniul public (și în administrarea Consiliului local
..... dupa caz), în suprafață de 15566 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 65237,
nr. topo 65237, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către
„C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "**Construire baza sportiva tip 1, loc.
Pascani, Str. Aurora Li, nr. 3 A, jud. Iasi**"

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor
urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului
de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT
Municipiului Pașcani, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in

vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT Municipiului Pașcani, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiului Pașcani a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Municipiului Pașcani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. UAT Municipiului Pașcani, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. UAT Municipiului Pașcani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,