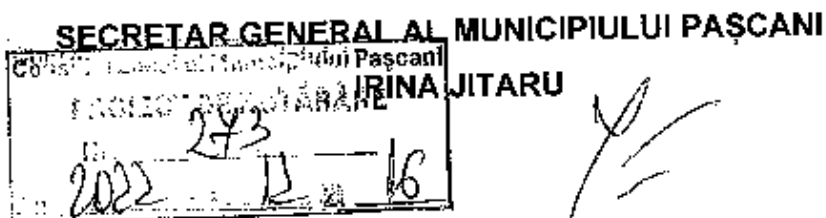


ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT,



PROIECT
HOTĂRÂRE

privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2^{A1} coroborat cu art. 2^{A2} din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin HOTARAREA nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239 din 16.12.2019, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Raportului de evaluare nr. 20222074 / 12.12.2022, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28786/16.12.2022, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniu UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28845/16 12.2022, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, d-nul Marius – Nicolae Pintilie;

În baza Raportului comun de specialitate nr. 28846 / ____ 12.2022, întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. ____ / ____ 12.2022;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. ____ / ____ 2022;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. ____ / ____ 12.2022;

- *Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei*, înregistrat sub nr. ____ / ____ 12.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă reevaluarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași, efectuată de către expert evaluator autorizat ANEVAR, conform raportului de evaluare prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art. 2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art. 4. Serviciul administrație publică locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași;
- Primarului Municipiului Pașcani;
- Direcției Economice;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios;

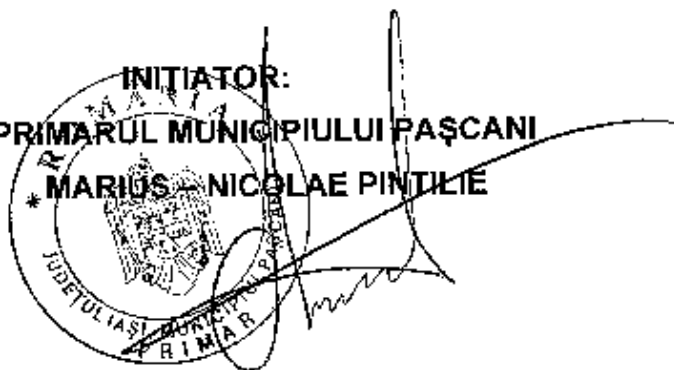
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER,

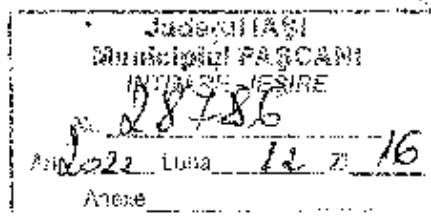
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI PAȘCANI,
IRINA JITARU

Nr. _____

Din _____

INITIATOR:
PRIMARUL MUNICIPIULUI PAȘCANI
* MARIUS NICOLAE PINTILIE





SC CONSULTANT EVALUATOR DENEȘ SRL - AUTORIZAȚIE ANEVAR 0668
DENEȘ TANIA IULIANA- EVALUATOR AUTORIZAT ANEVAR - LEGITIMAȚIE 12035
Telefon mobil: 0740160487; Email: taniadenes@gmail.com
Nr. raport – 20222074/12.12.2022



NR: 20786
DATA: 16/12/2022
COD: 1F21A

RAPORT DE EVALUARE

Bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, puse la dispoziție de proprietar, actualizate până la data de 29.11.2022

Proprietar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Beneficiar : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Utilizator desemnat : Municipiul Pașcani, jud. Iași

Decembrie 2022

Reprezentant legal: Deneș Tania Iuliana



CUPRINSUL

SINTEZA RAPORTULUI

I. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

- 1.1. *Identificarea si competenta evaluatorului*
- 1.2. *Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati*
- 1.3. *Scopul evaluarii*
- 1.4. *Identificarea activelor supuse evaluatii*
- 1.5. *Tipul valorii*
- 1.6. *Data evaluarii*
- 1.7. *Documentarea necesara pentru elaborarea evaluarii*
- 1.8. *Natura si sursa informatiilor pe care se bazeaza evaluarea*
- 1.9. *Ipoteze si ipoteze speciale*
- 1.10. *Restricții de utilizare, difuzare si publicare*
- 1.11. *Declaratia conformitatii evaluatii cu standardele de evaluare a bunurilor, ANEVAR, 2022*
- 1.12. *Descrierea raportului*

II. PREZENTAREA DATILOR

- 2.1. *Identificarea proprietatii imobiliare si mobiliare. Descrierea juridica*
- 2.2. *Date despre zona, localitate, vecinatati si amplasare; Date despre amplasament*
- 2.3. *Descrierea bunurilor*
- 2.4. *Date privind impozitele si taxele*
- 2.5. *Istoric, incluzand vanzarile anterioare si oferte sau cotatele curente*

III. ANALIZA PIETEI (I)MOBILIARE

IV. EVALUARE

Abordari in evaluare

V. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZII ASUPRA VALORII

VI. ANEXE

De mentionat ca prezentul raport de evaluare contine si documente anexe, respectiv liste centralizatoare bunuri, extrase privind preturile pe segmentul de piata al proprietatii, alte informatii considerate adecvate



HH

SINTEZA EVALUARII

Obiectivul evaluării : Bunuri reprezentate de terenuri, construcții, amenajări terenuri și alte echipamente care aparțin domeniului public și domeniului privat al statului Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate, actualizate până la data de 29.11.2022

Scopul prezentați raport este determinarea și menționarea valorii juste în vederea inventariării patrimoniului

Proprietar: Municipiul Pașcani, jud. Iași

Beneficiar: Municipiul Pașcani, jud. Iași

Valoarea proprietății mobiliare a fost determinată în baza formulare cu **standardele aplicabile** ceea ce tip de valoare, în funcție de scopul pentru care s-a solicitat evaluarea, și anume **STANDARDELE DE EVALUARE A BUNURILOR, ANEVAR, EDIȚIA 2022:**

Standarde generale :

- SEV 100 – CADRUL GENERAL.
- SEV 101 – TERMENII DE REFERINȚA A EVALUARII
- SEV 102 – DOCUMENTARE SI CONFORMARE
- SEV 103 – RAPORTARE
- SEV 104 – TIPURI ALE VALORII
- SEV 105 – ABORDARI SI METODE DE EVALUARE

Standarde pentru utilizari specifice:

- SEV 430 – EVALUARI PENTRU RAPORTAREA FINANCIARA

Alte reglementări de care s-a ținut cont:

- **Standarde de Raportare Financiară:** orice standard recunoscut sau adoptat pentru elaborarea situațiilor periodice privind poziția și performanța financiară a unei entități. Acestea se mai numesc și standarde de contabilitate.
- **Standarde Internaționale de Raportare Financiară (IFRS-uri):** standardele și interpretările adoptate de către Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB). Acestea cuprind:
 - (a) Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS-uri) : IFRS 7 Instrumente financiare, IFRS 13 Evaluarea valorii juste,
 - (b) Standardele Internaționale de Contabilitate (IAS-uri) : IAS 36 Deprecierea activelor
 - ORDINUL 3055/2009 DE APLICARE A REGULAMENTARILOR CONTABILE CONFORME CU DIRECTIVELE EUROPENE
 - Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG 2139/2004.

Data evaluării nu coincide cu data raportului de evaluare: 02.12.2022, respectiv 12.12.2022

Curs valutar la data de 02.12.2022 : 1 Euro = 4,9184 Lei

Rezultatul evaluării, respectiv valoarea justă pentru componentele patrimoniului din proprietatea publică și privată a statului Pașcani, jud. Iași, se regăsește în Anexele 1 și 2 la prezentul raport de evaluare. Se menționează ca valorile nu conțin TVA.



HH

Nota: Evaluatorul este doar un consultant și nu un factor decizional. Pe baza propunerilor evaluatorului, în urma analizei Raportului, reprezentanții Beneficiarului urmează să decida asupra modului de utilizare a valorii.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru promovate de către A.N.E.V.A.R. (ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA).

Intocmit: Deneș Tania Iuliana, evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., membru titular conform legitimației nr. 12055/2022 în cadrul SC Consultant Evaluator Deneș SRL, cu autorizație 0668/2022, emisa de A.N.E.V.A.R.

1. TERMENII DE REFERINȚĂ AI EVALUĂRII

1.1. Identificarea și competența evaluatorului

Subsemnata Deneș Tania Iuliana, în calitate de administrator al SC CONSULTANT EVALUATOR DENEȘ S SRL; J22/3674/2017; CUI 38628410, cu sediul social în sat/com. Temeșii, NC 61095 JIala C1 Birou 2, județ. Iași, cu autorizație 0668/2022 (poz. 415 în tabloul membrilor corporativi ai asociației din data prezentei) și evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., membru titular cu legitimația 12055/2022 (poz. 2689 în tabloul membrilor titulari și asociației din data prezentei), având certificate de asigurare profesională 39483 și 39484 cu valabilitate 31.12.2022, tel. mobil 0740/160487, certific în cunoștință de cauză și cu bună credință că:

1. Afirmațiile declarate de către mine și cuprinse în prezentul raport sunt adevărate și corecte. Estimările și concluziile se bazează pe informații și date considerate de către evaluator ca fiind adevărate și corecte; inspectia a fost realizată de reprezentantul beneficiarului și pe baza informațiilor puse la dispoziție, evaluarea la această dată se va realiza scriptic, prin sistematizarea tuturor datelor furnizate de beneficiar și faptic, pe baza inspectării bunurilor în perioada septembrie – octombrie 2012 în prezența d-lor Apetrei Al și Grigoras M. și ulterior în data de 2 decembrie 2015 în prezența dlui Pertu Iulian.
2. Analizele, opiniile și concluziile mele sunt limitate doar de ipotezele și concluziile preliminare menționate și sunt analizele, opiniile și concluziile mele profesionale personale, imparțiale și nepărtinitoare.
3. Nu am interese anterioare, prezente sau viitoare în privința proprietății imobiliare care face obiectul prezentului raport de evaluare și nu am nici un interes personal privind părțile implicate în prezenta misiune, excepție făcând rolul menționat aici.
4. Implicarea mea în această misiune **nu este condiționată** de formularea sau prezentarea unui rezultat prestabilit legat de mărimea valorii estimate sau impus de destinatarul evaluării și legat de producerea unui eveniment care favorizează cauza clientului funcție de opinia mea.
5. Analizele, opiniile și concluziile mele au fost formulate, la fel ca și întocmirea acestui raport, în concordanță cu Standardele de Evaluare A Bunurilor, ediția 2022.
6. Posed cunoștințele și experiența necesare îndeplinirii misiunii în mod competent. Cu excepția persoanelor menționate în raportul de evaluare, nici o altă persoană nu mi-a acordat asistență profesională în vederea îndeplinirii acestei misiuni de evaluare.

1.2. Identificarea clientului și a oricărui alt utilizator desemnat

La cererea clientului am efectuat acest raport de evaluare pentru proprietatea menționată, potrivit contractului de servicii nr. 24157/28.10.2022.

Raportul de evaluare se adresează LAT Pașcani, județ. Iași, în calitate de *client și beneficiar*.



1.3. Scopul evaluării

Scopul prezentului raport este determinarea și menționarea valorii juste în vederea inventarierii patrimoniului

1.4. Identificarea activelor supuse evaluării

Obiectul evaluării este reprezentat de terenuri, construcții, amenajări terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere care sunt centralizate și anexate prezentei lucrări, fiind preluate din HCL 239 și 240 din 16.12.2019 și din alte HCL-uri de înscusire, în conformitate prezărilor reprezentanților proprietarului, actualizate până la data de 29.11.2022.

1.5. Tipul valorii

Tipul de valoare adecvat, în relație cu scopul, este baza evaluării.

Conform SFV 104 **Tipuri ale valorii**, paragraful 90, valoarea justă definită de IFRS este încadrată la alte tipuri ale valorii.

IFRS 13 definește valoarea justă ca preț ce ar fi încasat pentru vânzarea unui activ sau plătit pentru transferul unei datorii într-o tranzacție reglementată între participanții de pe piață, la data evaluării.

Această definiție a valorii juste (conform IFRS) se utilizează doar în scopul raportării financiare.

În scopul raportării financiare, sunt peste 130 de țări care solicită sau permit utilizarea Standardelor Internaționale de Contabilitate publicate de Consiliul Internațional pentru Standarde de Contabilitate (IASB).

Este un concept mai larg decât valoarea de piață.

Termenul de depreciere este folosit în înțelesuri diferite în evaluare și în raportarea financiară. În contextul evaluării, termenul de depreciere, de obicei, este folosit când se face referire la ajustările aplicate costului de reconstruire sau costului de înlocuire a activului pentru a reflecta deprecierea activului atunci când se utilizează *abordarea prin cost*, astfel încât să indice valoarea activului atunci când nu există dovezi disponibile despre vânzări efective. În contextul raportării financiare, deprecierea (amortizarea) se referă la cheltuielile înregistrate pentru a reflecta alocarea sistematică a valorii amortizabile a unui activ, pe durata lui de viață utilă pentru entitate.

Trebuie reținut faptul că valoarea contabilă poate avea ca bază fie costul istoric, fie valoarea justă minus și pierderile cumulate din depreciere.

IAS 16 recunoaște că, de obicei, terenul are o durată de viață utilă nelimitată, ceea ce înseamnă că ar trebui să fie contabilizat separat și să nu se amortizeze. Primul pas în stabilirea valorii amortizabile atribuibile unei proprietăți imobiliare sau unei părți din proprietatea imobiliară este, deci, stabilirea valorii componentei teren. Acest lucru se face, de obicei, prin stabilirea valorii terenului la data situației financiare relevante și apoi scăderea acesteia din valoarea contabilă a proprietății imobiliare, adică terenul și construcțiile considerate împreună, pentru a stabili valoarea care poate fi atribuită construcțiilor. Aceasta este o valoare teoretică, întrucât ea nu s-ar putea realiza, având în vedere faptul că nu pot fi vândute construcțiile fără terenul pe care acestea sunt situate.



Prevederile IFRS 13 și, în special referințele la participanții de pe piață, la o tranzacție normală, tranzacție ce are loc pe piața principală sau pe cea mai avantajoasă piață și pentru cea mai bună utilizare a unui activ, arată clar faptul că valoarea justă, conform IFRS-urilor, este coerentă, în general, cu conceptul de *valoare de piață*, așa cum aceasta este definită și comentată în SEV 104. Astfel, pentru multe situații practice, *valoarea de piață*, conform SEV 104, îndeplinește cerințele de evaluare la valoarea justă conform IFRS 13, supusă unor ipoteze specifice cerute de către standardul de contabilizare.

16. Data evaluării

Proprietatea nu a fost inspectată la data prezentei analize; evaluarea se realizează scrisic pe baza datelor puse la dispoziție, iar data de referință a evaluării (data evaluării) este **02.12.2022**.

Determinările legate de informațiile cu date de piață și producerea acestor informații s-au derulat în perioada **02-12.2022**, raportul de evaluare fiind redactat în forma sa finală la data de **12.12.2022** (data raportului).

Opinia finală a evaluării va fi prezentată conform cerințelor solicitantului în **Lei și Eur**. Cursul valutar la data evaluării, **02.12.2022**, conform BNR este de **1 Eur - 4,9184 Lei**.

Valoarea exprimată ca opinie în prezentul raport de evaluare reprezintă suma care urmează a fi plătită integral în ipoteza unei tranzacții făcând a lua în calcul condiții de plată deosebite (rate, leasing) etc.

Exprimarea în valută a opiniei finale o consider adecvată doar atât vreme cât principalele premise care au stat la baza evaluării nu suferă modificări semnificative (nivelul riscurilor asociate unei investiții similare, cursul de schimb și evoluția acestuia comparativ cu puterea de cumpărare și cu nivelul tranzacțiilor pe piața imobiliară specifică etc.) Exprimarea valorii finale se prezintă cașu.

17. Documentația necesară pentru elaborarea evaluării

Valoarea bunurilor analizate a fost determinată în conformitate cu **standardele aplicabile acestui tip de valoare**, în funcție de scopul pentru care s-a solicitat evaluarea, și anume **STANDARDELE DE EVALUARE A BUNURILOR – ANEVAR, EDIȚIA 2022, CARE ÎNCORPOREAZA:**

Standarde generale :

- SEV 100 – CADRUL GENERAL
- SEV 101 – TERMENII DE REFERINȚĂ A EVALUĂRII
- SEV 102 – DOCUMENTARE ȘI CONFORMARE
- SEV 103 – RAPORTARE
- SEV 104 – TIPURI ALE VALORII
- SEV 105 – ABORDARI ȘI METODE DE EVALUARE

Standarde pentru utilizări specifice:

- SEV 430 – EVALUARI PENTRU RAPORTAREA FINANCIARĂ

Alte reglementări de care s-a ținut cont

- **Standarde de Raportare Financiară:** orice standard recunoscut sau adoptat pentru elaborarea situațiilor periodice privind poziția și performanța financiară a unei entități. Acestea se mai numesc și standarde de contabilitate.



- **Standarde Internaționale de Raportare Financiară (IFRS-uri):** standardele și interpretările adaptate de către Consiliul pentru Standardul Internațional de Contabilitate (IASB). Acestea cuprind:
 - (c) Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS-urile) : IFRS 7 Instrumente financiare, IFRS 13 Evaluarea valorii juste,
 - (d) Standardele Internaționale de Contabilitate (IAS-urile) : IAS 36 Deprecierea activelor
- • **ORDINUL 3055/2009 DE APLICARE A REGULAMENTĂRII CONTABILE CONFORME CU DIRECTIVELE EUROPENE.**

S-a apelat și la bibliografia de specialitate:

- Metodologia de evaluare a bunurilor imobile și mobile -- A.N.E.V.A.R.;
- Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat HG 2139/2004.
- Cursul de referință al monedei naționale.

1.8. Natura și sursa informațiilor pe care se bazează evaluarea

Căcutul nu a pus la dispoziție documentele juridice complete care atestă dreptul de proprietate, cu excepția unor Liste de inventariere actualizate până la 29.11.2022, cu construcții, terenuri, amenajări de terenuri și alte bunuri imobile și mobile care aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași.

Lipsește documentațiile cadastrale; în cazul în care acestea există, datele sunt preluate în descrierea bunurilor din inventarul întocmit pe baza HCL 239 și 240 din 2019 sau HCL-uri de însușire de puna la data de 29.11.2022, care stau la baza analizei efectuate.

S-a apelat și la bibliografia de specialitate:

- Metodologia de evaluare a proprietăților imobiliare -- A.N.E.V.A.R.;
- HG nr. 2139/30.11.2004 de aprobare a Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- OUG 61/2003 și Ordinul MF nr. 34/1/2008, actualizate;
- Cursul de referință al monedei naționale;
- Valorile minime orientative de bază pentru stabilirea taxelor notariale, conform livrării anuale întocmite la solicitarea Camerei Notarilor Publici Iași pentru anul 2022, potrivit cărora se stabilesc valori pentru terenuri intravilane și extravilane corespunzător amplasamentului și a zonării acestora din punct de vedere a nivelului de impozitare, cât și de clasificarea la nivel de mun. Pașcani, în funcție de importanța localității, a gradului de atractivitate, a dotărilor, a accesibilității, etc. (pag. 49-50 și 56 din lucrarea întocmită de S.C. EVALON S.R.L. Iași prin ing. Tazari Dorin, existentă pe site-ul www.anevar.ro).

1.9. Ipoteze și ipoteze speciale

Acest raport este confidențial, adresându-se strict clientului și utilizatorului desemnat, fără a se accepta nicio responsabilitate față de o terță persoană.

Acest raport de evaluare a fost făcut în următoarele ipoteze care apar în cursul raportului :



- Prezentul raport este întocmit la cererea clientului și în scopul precizat. Nu este permisă folosirea raportului de către o terță persoană fără obținerea, în prealabil, a acordului scris al clientului, autorului evaluării și evaluatorului verificator, așa cum se precizează la punctul 8 de mai jos. Nu se asună responsabilitatea față de nici o altă persoană în afara clientului, destinatarului evaluării și celor care au obținut acordul scris și nu se acceptă responsabilitatea pentru nici un fel de pagube suferite de orice astfel de persoană, pagube rezultate în urma deciziilor sau acțiunilor întreprinse pe baza acestui raport.
- Raportul de evaluare își păstrează valabilitatea numai în situația în care factorii economici, sociali și politici, rămân nemodificate în raport cu cele existente la data întocmirii raportului de evaluare.
- Evaluatorul nu este responsabil pentru problemele de natură legală care afectează fie proprietatea imobiliară evaluată, fie dreptul de proprietate asupra acesteia și care nu sunt cunoscute de către evaluator. În acest sens se precizează că nu au fost făcute cercetări specifice la arhive, iar evaluatorul presupune că titlul de proprietate este valabil și se poate tranzacționa, că nu există datorii care să legătura cu proprietatea evaluată și aceasta nu este ipotecată sau închiriată. În cazul în care există o asemenea situație și este cunoscută, aceasta este menționată în raport. Proprietatea (imobiliară) se evaluează pe baza premisei că aceasta se află în posesie legală (titlul de proprietate este valabil) și responsabilă.
- Se presupune că proprietatea în cauză respectă reglementările privind documentațiile de urbanism, legile de construcție și reglementările sanitare, iar în cazul în care nu sunt respectate aceste cerințe, valoarea rezultată va fi afectată.
- Proprietatea în ansamblul său nu a fost expertizată detaliat. Orice date din raportul de evaluare privind dimensiunile fizice ale proprietății în parte, centralizate în listele actualizate până la 29.11.2022, pase la dispoziție de Compartimentul Patrimoniu și Contracte, prin dl. Longu Bogdan.
- Dacă nu se arată altfel în raport, se înțelege ca evaluatorul nu are cunoștințe asupra stării ascunse sau invizibile a proprietății în ansamblul său (inclusiv, dar fără a se limita doar la acestea, starea și structura solului, structura fizică, sistemele mecanice și alte sisteme de funcționare, fundația, etc.), sau asupra condițiilor adverse de mediu (de pe proprietatea imobiliară în cauză sau de pe o proprietate învecinată, inclusiv prezența substanțelor periculoase, substanțelor toxice etc.), care pot majora sau micșora valoarea proprietății. Se presupune că nu există astfel de condiții dacă ele nu au fost observate la data inspecției sau nu au devenit vizibile în perioada efectuării analizei obișnuite, necesară pentru întocmirea raportului de evaluare. Acest raport nu trebuie elaborat cu un audit de mediu sau ca un raport detaliat al stării proprietății, astfel de informații depășind sfera acestui raport și/sau calificarea evaluatorului. Evaluatorul nu oferă garanții explicite sau implicite în privința stării în care se află proprietatea și nu este responsabil pentru existența unor astfel de situații și a eventualelor lor consecințe și nici pentru eventualele procese tehnice de testare necesare descoperirii lor.
- Evaluatorul obține informații, estimări și opinii necesare întocmirii raportului de evaluare, din surse pe care evaluatorul le consideră a fi credibile și evaluatorul consideră că acestea sunt adevărate și corecte. Evaluatorul nu își asumă responsabilitatea în privința acurateței informațiilor furnizate de proprietar prin reprezentanții săi sau terțe părți.
- Conținutul acestui raport este confidențial pentru client și autorul nu îl va dezvălui unei terțe persoane, cu excepția situațiilor prevăzute de Standardele Internaționale de Evaluare și/sau atunci când proprietatea a intrat în atenția unui corp judiciar calificat.
- Evaluatorul a fost de acord să-și asume realizarea misiunii încredințate de către clientul numit în raport, în scopul utilizării precizate de către client și în scopul precizat în raport.



- **Consimțământul scris al evaluatorului și al evaluatorului verificator** (dacă al acestuia din urmă este necesar), trebuie obținut înainte ca oricare parte a raportului de evaluare să poată fi utilizată în orice scop de către orice persoană, cu excepția clientului și a creditorului, sau a altor destinații și evaluării care au fost precizate în raport. Consimțământul scris și aprobarea trebuie obținute înainte ca raportul de evaluare (sau oricare parte a sa) să poată fi modificat sau transmis unei terțe părți, inclusiv altor creditori ipotecari, alții decât clientul sau alte categorii de public, prin prospecte, memorii, publicitate, relații publice, informații, vânzare sau alte mijloace. **Raportul de evaluare nu este destinat asiguraților proprietății evaluate, iar valoarea prezentată în raportul de evaluare nu are legătură cu valoarea de asigurare.**

Se adăuga și ipoteze suplimentare:

- Se presupune că proprietatea se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor de utilizare în vigoare exceptând situația când în raportul de evaluare nu a fost identificată, descrisă și considerată o non-conformitate. Nu ne asumăm nici o responsabilitate pentru existența vreunui contaminant, nici nu ne angajăm pentru o expertiză sau o cercetare științifică necesară pentru a fi descoperit.
- Nu am făcut o expertiză tehnică, nici nu am inspectat acele părți care sunt acoperite, necxpuse sau inaccesibile, acestea fiind considerate în stare tehnică bună corespunzătoare unei exploatare normale.
- Opinia asupra stării părților necexpertizate și acest raport nu trebuie înțeles că ar valida integritatea lor.
- Titlul de proprietate se presupune a fi liber, valabil și tranzactionabil.
- Orice estimări ale valorii conținute în raport se aplică întregii proprietăți și orice împărțire sau divizare a totalului în valori fracționare va invalida valoarea estimată dacă acestea nu au fost stabilite în raport.
- S-a ținut cont ca s-a realizat evaluarea patrimoniului și în anul 2019 și valoarea fiecărui bun în parte este baza evaluării ; în ceea ce privește valorile la terenuri, se propune actualizarea valorilor existente, în funcție de clasificarea pe strazi și zone la nivel de municipiu și suburbii la nivelul anului 2022.
- Construcțiile și alte bunuri dobândite în perioada 2020-2022 se presupune a fi în conformitate cu documentele deținute proprietar, dar care nu au fost prezentate și anexate; nu s-au precizat date complete privind anii construite și anii uilte ale tuturor construcțiilor, datele PUF sau datele de edificare sau dobândire la bugetele mobile sau imobile înstate noi în evidența, astfel ca se vor menține la valorile de intrare în evidența pentru cele dobândite în ultimii 3 ani, fără a se putea calcula deprecierea.
- Nu s-a pus la dispoziție o situație actualizată cu bunurile imobile ce urmează a fi casate, desființate sau dezafectate în perioada imediat următoare, până la sfârșitul anului în curs. S-au precizat doar bunurile din domeniul privat care urmează să fie casate conform FICT. 102/2022.
- Nu s-au prezentat PUZ-uri întocmite pentru mun. Pașcani, care sunt sau nu sunt evidențiate în Inventarul bunurilor din domeniul public al mun. Pașcani aferent datei de 29.11.2022.
- Nu s-au prezentat documentații cadastrale pentru terenuri și construcții din patrimoniul public și privat al mun. Pașcani; s-au precizat doar datele existente la Compartimentul Patrimoniu, actualizate la descrierea bunurilor din listele puse la dispoziție de către reprezentanțul proprietarului.
- S-au prezentat listele de inventariere în format electronic a terenurilor, amenajărilor de terenuri, a construcțiilor și altor proprietăți aflate în patrimoniu, actualizate până la 29.11.2022, valoarea de inventar fiind menționată în anexele la prezenta lucrare.
- Nu s-au prezentat balanta sintetică și/sau analitică a bunurilor evaluate.



- Nu s-au prezentat expertize tehnice sau/si contabile si eventuale situatii cu privire la reparatii curente sau capitale efectuate la constructiile existente in inventarul proprietarului; nu s-au prezentat valori din lucrari de investitii efectuate pana la data analizei din perioada 2019-2022. De prezarat ca se va mentine valoarea bunurilor asupra carora s-au facut modificari, reparatii si alte completari in conformitate cu FIJCL emise in perioada 2020-2022.

Ca ipoteza speciala principala se subliniaza: valorile stabilite pentru terenuri sunt unitare, in functie de clasificarea pe strazi si zone la nivel de municipiu si suburbii, fiind valori stabilite in conformitate cu valorile minime orientative de baza pentru stabilirea taxelor notariale, conform Studiului de piata intocmit de S.C. LYALON S.R.L. Iasi pentru anul 2022; ~~prez. ing. Lazar Dorin~~ ~~existenta pe site~~ unepi.ro, potrivit caruia valoarea pentru terenul intravilan este de 20 Eur/mp pentru strazile din zona A, de 15 Eur/mp pentru strazile din zona B, de 7,5 Eur/mp strazile din zona C, iar terenul extravilan arabil are o valoare de 0,7 Eur/mp, iar pasunile si fanetele din extravilan au o valoare de 0,4 Eur/mp; pentru suburbiile: Blagesti, Bostan, Sodomeni, Gistesti, Lunca si Sodoceni, valorile sunt de 3,5 Eur/mp pentru intravilanul arabil, de 0,50 Eur/mp pentru extravilanul arabil si de 0,25 Eur/mp pentru pasunile si fanetele din extravilan.

Valorile orientative minime de tranzactionare ale terenurilor sunt valabile pentru anul 2022, avand ca reper preturile minime, ofertele valabile la data intocririi Studiului de piata.

1.10. Restrictii de utilizare, difuzare si publicare

Prezentul raport de evaluare nu poate fi utilizat in alte scopuri decat cel descris, nu poate fi publicat sau inclus intr-un document destinat publicitatii fara acordul scris si prealabil al evaluatorului, fiind specificata forma si contextul in care ar urma sa apara.

Publicarea, partiala sau integrala, precum si utilizarea lui de catre alte persoane decat utilizatorul desemnat si beneficiar (client), atrage sanctiuni.

Acest raport este confidential, adresandu-se strict clientului si utilizatorului desemnat.

1.11. Declararea conformitatii evaluarii cu standardele de evaluare ANEVAR

Ca elaborator declar ca raportul de evaluare pe care il semnhez a fost realizat in concordanta cu regulamentele Standardelor de Evaluare a Bunurilor ANEVAR, editia 2022, cat si cu ipotezele cuprinse in prezentul raport.

Declar ca nu am nici o relatie particulara cu clientul si nici un interes actual sau viitor fata de proprietatea evaluata.

Rezultatele prezentului raport de evaluare nu se bazeaza pe solicitarea obtinerii unei anumite valori, solicitare venita din partea clientului sau a altor persoane care au interese legate de client sau de produsul bancar garantat, iar semnarea evaluarii nu se face in functie de satisfacerea unei asemenea solicitari. In aceste conditii, subsemnata, in calitate de elaborator, imi asum raspundabilitatea pentru datele si concluziile prezentate in prezentul raport de evaluare. Prezentul raport de evaluare este valabil numai prezentat in ansamblul sau / si doar pentru scopul precizat in el. Rezultatele prezentate exprima opinia evaluatorului asupra **valorii de piata la data de referinta a evaluarii – respectiv 02.12.2022.**

Certific prin prezenta ca parțile analizate in acest raport au fost inspectate de catre evaluator ANEVAR Denis Iulia Iuliana care a transmis toate datele in vederea evaluarii.

Nu sunt recuzat / descalificat sa evaluez aceasta proprietate.

Inspectia bunurilor nu s-a realizat, evaluarea fiind scriptica, pe baza datelor puse la dispozitie de proprietar.

Elaboratorul este membru titular al Asociatiei Nationale a Evaluatorilor din Romania (ANEVAR), cu legitimatia 12055/2022.



HH

1.12. Descrierea raportului

Raportul de evaluare este întocmit pentru bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor centralizatoare anexate.

Raportul este întocmit în conformitate cu Standardele de evaluare a Bunurilor, ediția 2022, ANEVAR. Determinarea valorii construcțiilor, echipamentelor și altor bunuri mobile fost făcută prin abordări și metode pentru precizarea altui tip de valoare, respectiv valoarea justă.

II. PREZENTĂREA DATELOR

2.1. Identificarea proprietatii

Construcțiile, amenajările de terenuri, terenurile și alte proprietăți aparțin domeniului public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, în conformitate cu inventarul imobilizărilor în format electronic la data de 29.11.2022.

Proprietarul este UAT Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere anexate.

Situația contabilă a bunurilor aflate în domeniul public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași, actualizată în cursul anului 2022 până la 29.11.2022 a fost pusă la dispoziție de către beneficiar în format electronic (se presupune ca este în conformitate cu balanțele de verificare sintetice și analitice, situația juridică existentă la momentul analizei).

2.2. Date despre zona, localitate, vecinătăți și amplasare; Date despre amplasament

Pașcani este un municipiu în județul Iași, Moldova, România, format din localitățile componente Băgești, Boșteni, Gâștesu, Lunca, Pașcani (reședința) și Sodomoni. Este al doilea centru urban ca mărime din județ.

Municipiul Pașcani este situat în partea de nord-est a României, pe valea Sireului, în vestul județului Iași, la intersecția paralelilor 47°15' latitudine nordică, cu meridianul de 26°44' longitudine estică. La sud se înfringește cu comunele Miroslavești și Stohniceni-Proșescu, la est cu Ruginoasa și Todirești, la nord cu Vânători și Tespezi, iar la vest cu Valea Seacă.

Municipiul Pașcani are o suprafață de 75,49 km² și are un climat continental destul de pronunțat, integrându-se în ținutul climatic al dealurilor înalte.

Prima atestare documentară a numelui orașului datează din 8 aprilie 1419, când apare înscrisă cu denumirea unei moși într-un hrisov de dănie din timpul lui Alexandru cel Bun, pe atunci existând un sat cu acest nume. La începutul secolului al XIX-lea, a apărut lângă sat și un târgușor. Odată cu construirea căii ferate Lăov-Cernăuți-Iași care trecea prin zonă, târgușorul, care în 1879 număra doar două hațuri și câteva prăvălii, a înflorit.

Teritoriul administrativ al municipiului Pașcani este situat în partea de sud a Podișului Sucevei, pe malurile râului Sireu. Este străbătut de șoseaua națională DN28A, care îl leagă spre est de Târgu Lărmos (mai departe spre Iași pe DN28) și spre vest de Moțca (mai departe spre Suceava pe DN2).

2.4. Date privind impozitele și taxele

Detalii despre reglementările referitoare la impozitarea veniturilor și a proprietăților se găsesc în Codul Fiscal și în HGR nr. 44/2004 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal (publicată în Monitorul Oficial al României nr. 112/06.02.2004, Partea I), cu modificările la zi.



Astfel, impozitul pe proprietate este stabilit prin HCL; nu s-au pus la dispozitie si nu se anexeaza taxele valabile si practicate la nivelul mun. Pascani, pentru ca la domeniul public nu se aplica impozite pe proprietate, iar la domeniul privat aceste impozite intra in sarcina celor care le concesioneaza sau le inchiriaza.

2.5. Istoric incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotatele curente

Nu s-au identificat tranzactii efective cu proprietati asemnatoare, constand din terenuri, constructii cu terenuri sau alte bunuri mobile si/sau imobile, in situatia in care astfel de imobile de interes administrativ, social si cultural sunt achizitionate si tranzactionate mai tarziu, deoarece se afla in domeniul public al unitatilor administrative teritoriale, in general, urmand a fi trecute in primul rand in domeniul privat la o eventuala solicitare.

Deoarece patrimoniul Primariei apartine in cea mai mare parte domeniului public si nu se poate tranzactiona decat la cerere si in anumite conditii care trebuie sa respecte legislatia aflata in vigoare la momentul unei eventuale tranzactii si cu aprobarea Consiliului Local, orice tranzactie efectiva va avea la baza un raport de oportunitate si un raport de evaluare la momentul solicitarii, care va putea sa difere de valoarea contabila, influentata de drepturile de proprietate, data dovezii pretului, localizarea, calitatea terenului si destinatia cladidlor, situatia care a determinat pretul, utilizarea permisa si/sau zonarea proprietatii.

DI. ANALIZA PIETEI

Piata imobiliara se defineste ca un grup de persoane sau firma care intra in contact in scopul de a efectua tranzactii imobiliare. Participanti la aceasta piata schimba drepturi de proprietate contra unor bunuri cum ar fi bani.

O serie de caracteristici speciale deosebesc pietele imobiliare de pietele bunurilor sau serviciilor. Fiecare proprietate imobiliara sau imobiliara este unica iar amplasamentul sau este fix. Pietele imobiliare nu sunt pietele eficiente: numarul de vanzatori si cumparatori care actioneaza este relativ mic, proprietatile imobiliare au valori ridicate care necesita o putere de cumparare ceea ce face ca aceste pietele sa fie sensibile la stabilitatea veniturilor, schimbarea nivelului salariilor, numarul de locuri de munca, volumul creditului ce poate fi obtinut, marimea avansului de plata, nivelul dobanzilor, etc.

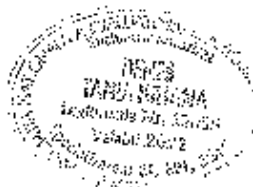
Piata imobiliara nu se autoregleaza, fiind deseori influentata de reglementarile guvernamentale si locale.

Cererea reprezinta cantitatea dintr-un anumit tip de proprietate pentru care se manifesta dorinta pentru cumparare sau inchiriere, la diferite preturi, intr-un anumit interval de timp. Nivelul cererii determina atractivitatea unei proprietati.

Cererea pentru imobile nerezidentiale si rezidentiale exista (ca si dorinta a populatiei) dar cererea efectiva este redusa pe considerentul potentialului redus de cumparare. Cererea poate veni din partea persoanelor fizice sau juridice.

Oferta reprezinta numarul dintr-un tip de proprietate care este disponibil pentru vanzare sau inchiriere la diferite preturi, pe o piata data, intr-o anumita perioada de timp. Existenta ofertei pentru o anumita proprietate la un anumit moment, anumit pret si in anumit loc indica gradul de raritate a acestui tip de proprietate.

Oferta de imobile (ne)rezidentiale amplasate in zonele limitrofe municipiului Pascani este nesemnificativa, datorita situatiei economice actuale.



Handwritten signature.

Echilibrul

Pista imobiliară a municipiului Pâșcani, a suburbiilor și a comenzelor adiacente înregistrează o perioadă de stagnare în sensul că numărul tranzacțiilor reprezentând vânzări – cumpărare este redus.

Ca și echilibrul al pieței, la data evaluării se apreciază ca balanța dintre cerere și ofertă este înclinată în favoarea ofertei.

Piata închirierilor pentru imobilele (ne)rezidențiale amplasate în municipiul Pâșcani, a suburbiile și zonele limitrofe ale municipiului Pâșcani este mai puțin activă.

Analiza echilibrului pieței: Din compararea cererii existente și potențiale cu oferta competitivă actuală și anticipată putem desprinde următoarele concluzii:

- Cererea pentru terenuri libere este în stagnare și chiar în scădere, excepție fiind terenurile agricole, pentru care se menține o piață mai activă;
- Cererea pentru achiziționarea de proprietăți imobiliare, spații diverse este în stagnare.
- Prețul pe mp construit pentru spații diverse cu grad de confort diferențiat, este cuprins între 100 – 500 Euro/mp, acesta fiind diferit în funcție de gradul de finisaj, de dotări și de distanța imobilului de rețelele de utilități;
- Preocuparea în ansamblul ei, care face obiectul prezentei raport de evaluare nu prezintă interes pe piața imobiliară;
- Valorile de tranzacționare s-au menținut la un nivel scăzut în ultima perioadă pe piața imobiliară din zona.

În urma analizei echilibrului pieței constatăm un echilibru datorat stagnării sau chiar scăderii de la un an la altul, atât a cererii cât și a ofertei pentru zona Pâșcani, jud. Iași.

Cea mai bună utilizare

Este definită ca cea mai probabilă utilizare a proprietății care este fizic posibilă, justificată adecvat, permisă legal, fezabilă financiar și care conduce la cea mai mare valoare a proprietății evaluate; trebuie să țină seama de utilizarea actuală și de toate utilizările potențiale.

Cea mai bună utilizare a unei proprietăți trebuie să îndeplinească 4 criterii:

- să fie permisă legal (legalitatea investiției propuse, posibilitățile de obținere a avizelor și autorizațiilor);
- să fie posibilă fizic (posibilitatea realizării investiției în contextul caracteristicilor terenului, poluării mediului, regimului urbanistic al zonei);
- să fie fezabilă financiar (se determină dacă investiția poate să producă un venit care să acopere cheltuielile de exploatare, obligațiile financiare și atrăgerea capitalului);
- maxima productivă (să genereze un venit maxim pentru investitor)

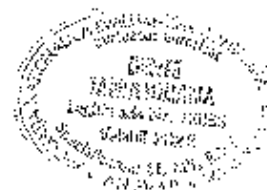
Cea mai bună utilizare a bunurilor evaluate este utilizarea în funcție de destinația stabilită prin actele de dobândire.

IV. EVALUARE

Procesul de evaluare se compune dintr-un set de proceduri coerente și ordonate, care au ca finalitate estimarea valorii.

Evaluarea reprezintă o opinie sau concluzie emisă pe baza unei analize raționale referitoare la natura, calitatea, valoarea sau utilitatea unor anumite interese sau aspecte ale unei anumite proprietăți, exprimată de o persoană imparțială, specializată în analiza și evaluarea proprietăților imobiliare.

În conformitate cu Standardele profesionale de evaluare promovate de ANEVAR, există trei tipuri de abordări posibile: abordarea prin cost, piața și venii.



Această etapă se referă la:

- Abordarea prin cost
- Abordarea prin venit și
- Abordarea prin piața

Abordarea prin cost este bazată pe afirmația că un cumpărător prudent și informat ar plăti pentru un bun cel mult costul de producție al unui înlocuitor cu aceeași utilitate.

Această abordare se bazează pe presupunerea că un cumpărător informat nu va plăti pentru o proprietate mai mult decât costul de producție pentru un substitut cu aceeași utilitate ca cea a proprietății de evaluat. Abordarea consideră că valoarea maximă a proprietății pentru un cumpărător informat, va fi suma curentă necesară pentru a construi sau a cumpăra o proprietate nouă, cu aceeași utilitate. Dacă proprietatea nu este nouă, costul curent de nou trebuie să fie ajustat pentru toate formele de depreciere existente la data evaluării, respectiv uzura fizică, deprecierea funcțională și deprecierea economică.

Abordarea prin piață se bazează pe informații de piață pentru a determina valoarea activelor analizate. Scopul este determinarea ceteris paribus a unei proprietăți printr-o analiză a vânzărilor sau ofertelor recente ale unor active similare pentru a ajunge la o estimare a celui mai probabil preț de vânzare pentru activul care este evaluat.

Deoarece, de obicei, este dificil de a găsi active de comparație identice cu cel în cauză, trebuie aplicare ajustării prețurilor activelor comparabile vândute pentru a da comparabililor vândute caracteristicile activului în cauză.

Abordarea prin venit ia în considerare valoarea prezentă a beneficiilor viitoare ca procedeu de măsurare a valorii. Această abordare se bazează ca principiu pe conceptul de capitalizare a veniturilor, pornind de la relația dintre venitul generat de o proprietate și valoarea sa. Dacă acest raport venit/valoare este cunoscut, atunci valoarea unei proprietăți (fie că este proprietate imobiliară, utilă independent, fabric de producție, ș.a.m.d.) poate fi estimată pornind de la venitul pe care îl generează.

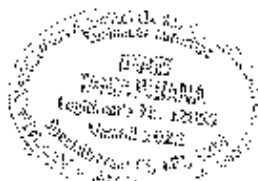
În prezentul raport, evaluarea va fi abordată prin cost pentru consumabili și echipamente diverse, prin scutirea depreciilor acumulate în perioada 2020-2022.

4.1. Evaluarea bunurilor conform Listelor centralizatoare la 29.11.2022

Cost de înlocuire: costul estimat pentru a construi, la prețurile curente la data evaluării, o construcție similară care ofera o utilitate echivalentă cu cea a construcției evaluate, utilizând marcelele și tehnicile moderne, normative, proiecte și planuri actuale.

Din cadrul metodei costului de înlocuire nu se va aplica la menținerea costurilor segregate.

Metoda costurilor segregate: metoda care utilizează prețuri unitare pentru diferite componente ale clădirii.



[Handwritten signature]

Costul de înlocuire brut (CIB) - s-a determinat utilizând un model cu următoarele caracteristici: imobil cu destinație rezidențială modernă, parter, toate utilitățile, maretaie de calitate.

Costul de înlocuire net (CIN) se determină prin scăderea depreciilor fizice, funcționale și economice din costul de înlocuire brut al fiecărei construcții.

Depreciere fizică: este evidențiată de roșatură, cazanuri, fisuri, înfestrări sau defecte de structură.

Depreciere funcțională: este data de demodarea, necorespunzarea sau supradimensionarea clădirii din punct de vedere al dimensiunilor, stilului sau instalațiilor și echipamentelor atasate.

Deprecierea economică (din cauze externe): se datorează unor factori externi proprietății imobiliare, cum ar fi modificarea cererii, utilizarea proprietăților imobiliare în zonă, urbanismul, finanțarea și reglementările legale.

Se vor aplica coeficienți de depreciere fizică pentru proprietățile analizate la valoarea de inventar a bunurilor, care constituie baza evaluării, prin aplicarea raportului dintre 3 și durata de funcționare a fiecărui bun în parte, deoarece bunurile au fost evaluate și în urma cu 3 ani, în anul 2019; nu se vor aplica deprecierea la bunurile nou intrate în patrimoniul sau la cele la care s-au făcut lucrări de modernizare, reparații, ș.a., care se reflectă în valoarea fiecărei proprietăți de acest tip în parte.

Construcțiile și alte bunuri dobândite în perioada 2020-2022 se presupune a fi în conformitate cu documentele deținute proprietar, dar care nu au fost prezentate și anexate; nu s-au precizat date complete privind arile construite și arile unile ale tuturor construcțiilor, datele PIF sau datele de edificare sau dobândire la bunurile mobile sau imobile intrate noi în evidență, astfel ca se vor menține la valorile de intrare în evidență, fără a se putea calcula deprecierea.

Nu se aplica deprecierea funcțională și economică, deoarece aceste construcții nu sunt tranzacționate pe piața liberă.

4.2. Evaluarea terenului

Estimarea valorii terenului se poate face prin aplicarea a 6 metode:

- metoda comparației directe
- metoda alocării sau a proporției
- metoda extracției
- metoda parcelării
- metoda reziduală
- metoda capitalizării rentei funciare.

Din cele 6 metode vom evalua terenul prin **metoda comparației directe unitate**, deoarece aceasta poate utiliza valori de tranzacționare reale, datele utilizate putându-li-se garanta corectitudinea.

Evaluarea terenului se face în ipoteza că acesta este liber de construcții.

Prin această metodă, prețurile și acțiunile informații referitoare la loturi similare sunt analizate, comparate și corectate funcție de asemănări sau deosebiri.

Valorile stabilite pentru terenuri sunt diferite de valoarea de piață, fiind prezentate unitare, în funcție de clasificarea pe străzi și zone la nivel de municipiu și suburbii, fiind valori stabilite în conformitate cu valorile minime orientative de baza pentru stabilirea taxelor notariale, conform Studiului de piață întocmit de S.C. EVALON S.R.L. lași pentru anul 2022, prin ing. Lăzar Dorin, existentă pe site-ul unicat.ro, potrivit căreia valoarea pentru terenul intravilan este de 20 Eur/mp pentru străzi din zona A,



de 15 Eur/mp pentru străzile din zona B, de 7,5 Eur/mp străzile din zona C, iar terenul extravilan acabil are o valoare de 0,7 Eur/mp, iar pasunile și fațetele din extravilan au o valoare de 0,4 Eur/mp; pentru suburbiile: Blăgești, Bosteni, Sodomoni, Gîrtesti, Jianca și Sodomoni, valorile sunt de 3,5 Eur/mp pentru intravilanul acabil, de 0,50 Eur/mp pentru extravilanul acabil și de 0,25 Eur/mp pentru pasunile și fațetele din extravilan.

În unele cazuri, se mențin valorile înscrise conform HCT, precizate pentru perioada 2020-2022, făcând obiectul unor operațiuni distincte de evaluare, concesionare, de actualizare a valorilor bunurilor existente în patrimoniul.

V. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Proprietatea pentru care s-a întocmit acest raport este reprezentată de bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al mun. Pașcani, jud. Iași, potrivit listelor de inventariere actualizate până la data 29.12.2022, prezentate de serviciul patrimoniu în format electronic.

Valoarea justă a bunurilor din domeniul public și privat al mun. Pașcani, jud. Iași este prezentată în ANEXELE nr. 1 și nr. 2 la prezentul raport (valorile nu conțin TVA).



HH

ANEXA 1 - LISTA SINDICATULUI DE PROPRIETATE PUBLICA A MEDIILOR PASCAZI



Nr. crt.	Nr. Inv.	Căd. clasificare	Data înregistrării în cartea funciară	Anul delimitării zonei (art. 71)	Denumirea zonelor, dimensiuni	Bunurile afectate	Suprafața utilă edificii sau suprafața terenului, drumurilor, podurilor, altele decât suprafețele de teren, în m ²	Valoarea inventarului preluat din IUCL 759 / 2019 sau IUCL-uri de înscris	Dupa clasa (clasa)	Valoarea calculată = Valoarea x clasa
MUNICIPALITATEA PASCANI										
1	1	1.3.1.1	24	1988	Aleea "Decebal Traian" 3-1.1076, sup. altele teren 5-1.325,20m ² - indicat în planul de zonare nr. 1/2008	Bunuri nefolosite	4.507,50	215.218,65	0,129	188.331,86
2	2	1.3.1.2	30	1988	Aleea "Decebal Traian" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Teren nefolosit + Bilet	5.061,00	131.821,36	0,1	1.343,99,22
3	3	1.3.1.1	24	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Teren nefolosit	5.061,00	131.821,36	0,1	532.501,76
4	4	1.3.1.1	30	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,1	150.688,51
5	5	1.3.1.1	30	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,1	176.071,50
6	6	1.3.1.1	30	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,1	86.845,91
7	7	1.3.1.1	42	1971	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,07	259.302,26
8	8	1.3.1.1	30	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,1	39.761,98
9	9	1.3.1.1	30	1988	Aleea "Căminarilor" 1-1.364m, teren 5-1.465,5m ² - teren asfaltat + beton - incalzire centralizata: T.O. P. 5073, 2000 - dublu canal D. 90 si 120, in curburile, in partea din st. aleei	Bunuri nefolosite	5.061,00	131.821,36	0,1	162.837,82

ANEXA 1 - LISTA SURSILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A M. PASCANI



10	16	3.3.7.1.	42	1969	<p>Parcela "Tisovanița", L = 197 m, lățimea 24,25 m; S = 507 mp;</p> <p>- indicator cadastral: T. 0, parcelă DS 2115, SS 2148, 2149, 2147, 2144, 2147, DS 2142, DS 2139, DS 2138, 2132, DS 2131;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. NICOLAE I. C. 354;</p> <p>- Strada "Ștefan cel Mare", Lățime 17,20 m;</p> <p>- asfalt = 7,71 m; S teren = 1142 mp;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- indicator cadastral: T. 0, SS, F. 2371</p> <p>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. Ștefan cel Mare</p>	Beton asfaltic	5.507,00	370.059,97	0,07	344.221,27
11	24	1.3.7.1.	30	1968	<p>Parcela "Ștefan cel Mare", L = 122 m;</p> <p>- indicator cadastral: T. 0, SS, F. 2371</p> <p>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. Ștefan cel Mare</p>	Beton asfaltic	1.141,00	75.913,50	0,11	68.022,15
12	11	1.3.7.1.	24	1968	<p>Parcela "Ștefan cel Mare", L = 122 m;</p> <p>- indicator cadastral: T. 0, SS, F. 2371</p> <p>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. Ștefan cel Mare</p>	Asfalt	875,30	75.477,60	0,125	65.166,48
13	12	1.3.7.1.	24	1968	<p>Parcela "Dragoș Vodă", L = 135 m, lățime 5 m;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- din str. Dragoș Vodă în proprietăți particulare în cartierul Micaș, Pascani</p>	Asfalt	657,00	74.092,82	0,175	21.907,29
14	937	1.3.7.1.	34	1968	<p>Parcela "Yonică (Rădăsoie)", L = 335 m, S = 11.707 mp;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- din str. PĂRĂȘIULE în proprietate privată;</p> <p>- indicator de înscris = 1 km.;</p>	Beton	1.767,00	57.977,34	0,125	56.455,66
15	14	3.7.	24	1966	<p>Parcela "Ștefan cel Mare", L = 165 m;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- indicator de înscris = T. 0, Parcela DS 95, DS 96</p> <p>- Din str. ȘTEFAN CEL MARE în str. CRUȘILOR</p>	Beton asfaltic	1.154,00	305.385,55	0,425	305.839,86
16	106	1.3.7.1.	24	2010	<p>Parcela "Ștefan cel Mare", L = 165 m;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- indicator de înscris = T. 0, Parcela DS 95, DS 96</p> <p>- Din str. Ștefan cel Mare în str. "Mălina"</p>	6 m m de beton, marmită, dar caștile și frigider	9.181,00	245.029,39		245.029,94
17	11	1.3.7.2.	30	1968	<p>Parcela "Ștefan cel Mare", L = 165 m, S = 30.927 mp;</p> <p>- teren asfaltat;</p> <p>- din str. REPUBLICII în str. DRĂGOȘ Vodă</p>	Beton asfaltic	20.927,00	1.366.863,80	0,1	1.175.060,37

ANEXA - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



18	15	1.372	30	1968	<p>Sr. "Lucea", L=1180,90 m, S=15.358 mp.</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. GHEORGHE ȘTEFĂNESCU</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "22.000000" în cartea L=8959; P=500 (1/1000)</p> <p>- teren edificabil</p>	13.755,00	358.505,81	0,1	25.197,13
19	14	1.372	30	1968	<p>L=222 m, L=240m, S= 34800m²</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. GHEORGHE ȘTEFĂNESCU</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "22.000000" în cartea L=8959; P=500 (1/1000)</p> <p>- teren edificabil</p>	7.145,50	392.501,36	0,1	355.357,22
20	20	1.372	24	1968	<p>Sr. "9184", L=463 m, l=metri=7,80 m,</p> <p>S= 3.589 mp.</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "22.000000" în cartea L=8959; P=500 (1/1000)</p> <p>- teren edificabil</p>	1.589,00	134.505,17	0,125	113.915,77
21	2	1.372	30	1968	<p>- teren edificabil</p> <p>- din str. UNTRĂ în prelungirea parcului</p> <p>Sr. "Ximbor", L=2.600 m, l=metri=18,40 m,</p> <p>S= 48.160 mp.</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>YO. Parcela 4056, 1032.</p> <p>- din linia forestă; Pașcani - Târgu Frumos în DN 124 A (Fond Siret);</p> <p>- schimbare de circulație = 2 lung</p>	35.341,00	141.081.354,93	0,1	12.603.715,41
22	22	1.372	30	1965	<p>Sr. "August", L=60 m, l=metri=36,50 m,</p> <p>S= 2.181 mp.</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. DEACON VOUDA în prelungirea parcului</p> <p>Sr. "Ximbor", L=2.600 m, l=metri=18,40 m,</p> <p>S= 48.160 mp.</p> <p>- teren edificabil</p>	304,00	20.754,23	0,1	18.678,59
23	24	1.372	30	1968	<p>- teren edificabil</p> <p>- din str. MOULDOVOI până la intersecție parcului</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "August", L=60 m, l=metri=36,50 m,</p> <p>S= 2.181 mp.</p> <p>- teren edificabil</p>	1.254,00	85.139,20	0,1	76.885,28
24	014	1.372	24	2001	<p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. MOULDOVOI până la intersecție parcului</p> <p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p>	6.663,00	220.742,82	0,125	193.149,86
25	25	1.372	24	1968	<p>- teren edificabil</p> <p>- din str. MOULDOVOI până la intersecție parcului</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p>	476,00	17.816,36	0,125	15.305,41
26	26	1.372	24	1968	<p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. MOULDOVOI până la intersecție parcului</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p>	1.253,00	71.796,11	0,125	62.821,59
27	1.372	30	1968	<p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p> <p>- din str. MOULDOVOI până la intersecție parcului</p> <p>- indicat în planul de circulație 2 lung</p> <p>Sr. "August", L=200 m, S= 3600 mp</p> <p>- teren edificabil</p>	2.313,00	240.271,20	0,1	174.360,08	

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



38	38	13.73	24	1966	1966	1.731,00	87.028,32	0,1	18.855,49	
<p>Str. "Aurea 27", L=311 m, lățime=10,40 m. S=3.239 mp. - indicatori de servitute: T=0, T9=vechi OS 5% ; - Baza utilitatilor = Balta; - din str. VOLODOVICI nr. 40, AUTODORA 1; - indicatori de servitute = 1 buc. Str. "Bucuresti", L=201,50 m, lățime= 3,50 m, S=705 mp. - Balta; - indicatii de servitute: T=0, P=2966 - din str. GARI, posesor ALCEA MIHAEL - HANESCU - indicatori de servitute = 5 buc. Str. "Bucuresti", L=81 m, lățime= 5,80 m S=470 mp. - indicatori utilitatilor: T=0, P=25321; - Balta; - din str. GRADINI (in prezent) posesor = 4 - indicatori de servitute = 1 buc. Str. "Coloia Iuliu", L=303,4 m S=935 mp. - Retea scolare + Balta - din str. CALEA ROMANILOR in str. ROSEALIA - NATIVSAGA</p>										
39	39	13.71	24	1958	1958	552,00	20.087,65	0,125	3.191,09	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
40	40	13.72	30	1968	1968	5.525,30	480.666,17	0,1	512.359,55	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
41	41	13.71	24	1965	1965	15.828,905	1.125.875,88	0,122	993.893,15	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
42	42	13.71	24	1968	1968	10.760,00	358.473,50	0,125	313.645,04	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
43	43	13.71	30	1968	1968	4.621,00	268.951,07	0,125	230.257,58	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
44	44	13.71	30	1968	1968	4.604,00	272.409,70	0,1	240.742,73	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										
45	45	13.71	24	1963	1963	9.186,00	458.063,87	0,125	401.847,63	
<p>Str. "Calea Romanilor", L=655 m, S=431,228 mp. - Balta + beton alb; - din str. GRADINI nr. 30, CEFINILOR; - indicatori de servitute = 1 buc.</p>										

ANEXA : LISTA BUNETILOR DIN PROIECTIA LEA PUBLICA A MUN. PASCANI



37	30	1.3.7.1.	24	1968	Str. "Căminul Agrar", L = 255 m, lăţime = 9,40 m; - Indicaţiuni cadastrale : T. 0, P. 1524; - Denumire : - din str. CULTEBUC în str. DRĂGĂŢOŞI VOIDA ; - înlocuire tabelare : Baza n. 34 sup. Dens beton = 238 mp - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc	Balast	2.150,00	95.003,80	0,125	83.000,46
38	16	1.3.7.2.	20	1965	Str. "Leobăştilor", L = 103,16 m, lăţime = 22,48 m, Sloc = 247,4 mp - Denumire stabilite ; - Indicaţiuni cadastrale : T. 0, P. 1524 ; - din str. DRĂGĂŢOŞI VOIDA până în str. GĂRĂLI ; - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc	Denumire stabilite	14.716,00	4.473.190,86	0,1	4.038.142,85
39	37	1.3.7.3.	30	1968	Str. "Căminul", lăţime = 121,00 m, lăţime = 7,86 m ; - Baza n. 365 mp - Baza n. 1 ; - adăugare noi etaje : T. 0, P. 2-38 - din str. VĂTRĂ, până în proprietate privată.	Balast	652,00	182.885,50	0,1	16.725,14
40	39	1.3.7.2.	20	1968	Str. "Căminul", lăţime = 242,50 m, lăţime = 11,08 m ; Sloc = 442,50 mp - Denumire stabilite ; - Indicaţiuni cadastrale : T. 0, P. 2474 - Din str. STĂNCEAN CĂMINAR până în str. VĂTRĂ - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc	Bucă şi folie	4.450,00	364.338,19	0,1	377.900,29
41	10	1.3.7.2.	30	1968	Str. "Chişor", L = 128 m, lăţime = 9,71 m, S = 881,09 ; - în str. Simion în str. Moldovei - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc	teran asfaltic	895,00	151.946,82	0,1	138.342,23
42	40	1.3.7.1.	24	1969	Str. "Căminul", L = 200 m, lăţime = 11,50 m ; Sloc = 4.449,00 mp - din str. Vătră, până în străduţ	Balast	3.448,00	141.193,20	0,125	224.173,54
43	41	1.3.7.1.	24	1968	Str. "Comunist", L = 472 m, lăţime = 11 m ; Sloc = 2.267 mp, L3 = 230 m ; S2 = 2.343 mp) Sloc = 4.313 mp - Balast ; - din strada CALEA PASĂLII în proprietate privată ; - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc ; - Nr. cadastral 65179 Timişova II - Nr. cadastral 65030 Timişova I	Balast	6.016,00	251.108,80	0,125	228.540,30
44	42	1.3.7.1.	24	1968	Str. "Căminul Negru", L = 281 m, lăţime = 6,20 mp, S = 934 mp - Indicaţiuni cadastrale : T. 54, P. 2444 IIC 1065 ; - Balast ; - din str. STEFAN CEL MARE în proprietate privată până în str. Măzărului	Balast	2.340,00	7.246.427,55	0,125	1.790.382,86
45	45	1.3.7.2.	30	1965	Str. "Căminul", lăţime = 134,40 m, lăţime = 11,45 m ; Sloc = 17.304 mp - Baza n. stabilite : - ? bloc ; - Indicaţiuni cadastrale : T. 0, P. 354, S2 = 4.323 - din str. CALDOVEI în str. VĂTRĂ - Indicaţiuni de execuţie : - ? bloc - Nr. cadastral 65139 Timişova I - Nr. cadastral 65132 Timişova II	Bucă şi folie balast	15.304,00	1.376.768,06	0,1	971.792,64

ANEXA 1 - LISTA PUNTOLOGIE DES PROPRIETATEA PUBLICA A MUS. PASCANI



45	4	13.12.	30	1965	Str. "Cristian", L=200 m, lăcăt = 0.22 m, S mt = 1371.19 - în str. Specială în str. Moldovei - beton asfaltic	1371.19	264.356.92	0.1	238.190.45
47	106	13.11.	20	1940	Str. "Căminarilor", L=200 m, lăcăt = 0.150 m - beton	4.500.00	168.648.36	0.175	147.567.84
48	45	13.12.	20	1968	- Dica str. Ștefan cel Mare vîltă în șoseaua de nord - Str. Constantin Neacșu, L=113.8 m, lăcăt = 1.65 m, S=1865 mp, lăcăt = 1.65 m, lăcăt = 4.28 m, S = 730 mp, lăcăt = 1.91 m - beton asfaltic - Dica str. Alex Ștefan es. înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Culturii", L=339 m, lăcăt = 8.81 m, S=2988.98 mp	391.00	91.566.35	0.1	82.409.71
49	16	13.12.	30	1958	- chertă asfaltic + beton - în str. Corbeli în str. în proprietăți particulare - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Culturii", L=339 m, lăcăt = 8.81 m, S=2988.98 mp	2.988.00	164.322.56	0.4	147.333.66
50	47	13.12.	43	1968	Str. "Căminarilor" - beton asfaltic - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Căminarilor", L=200 m, lăcăt = 0.150 m, S=1371.19 mp	55.092.20	1323.106.607.00	2.07	6.729.871.950.21
51	43	13.11.	24	1950	Str. "Dimitrie Cantemir", L=1480 m, lăcăt = 6.50 m, S = 10.750 mp - indicat în planșă nr. 100/1968 - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Dimitrie Cantemir", L=1480 m, lăcăt = 6.50 m, S = 10.750 mp	10.750.00	603.884.13	0.225	322.323.94
52	49	13.12.	30	1968	Str. "Căminarilor", L=158 m, lăcăt = 9.81 m, S = 1.554 mp - beton asfaltic - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Căminarilor", L=158 m, lăcăt = 9.81 m, S = 1.554 mp	1.734.00	26.054.25	0.1	90.421.82
53	20	13.12.	24	1968	Str. "Dimitrie Cantemir", L=284 m, lăcăt = 6.70 m - beton asfaltic - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Dimitrie Cantemir", L=284 m, lăcăt = 6.70 m	2.395.00	112.281.92	0.225	95.207.57
54	5	13.11.	21	1958	Str. "Dimitrie Cantemir", L=284 m, lăcăt = 6.70 m - beton asfaltic - înve în tr. sport - Colegiu. Nischa longă - indicat în planșă nr. 100/1968 Str. "Dimitrie Cantemir", L=284 m, lăcăt = 6.70 m	739.00	48.247.03	0.125	38.061.17

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



53	13.7.1 3.1.1.3.1	30	1963	<p>Sir. "Dreptul Vântului" - L=1.674 m; C=1.20 m; S=13.673 mp (L=582 m; C=70 m); L=110 m; S=13.673 mp (L=582 m; C=70 m); S=1.690 mp;</p> <p>- Trei arce laterale : m=2,5=110,2m;</p> <p>beton asfaltic cu 5% 25% smp;</p> <p>45% beton cu S=1.400,50;</p> <p>beton cu S=495,60mp;</p> <p>S=23,250 m² mp;</p> <p>- Pavil. beton armat L=10 m, l=10 m; perimetru interior</p> <p>- încălzirea caldă : 10 Smp</p> <p>- dia. st. Metalice - legat din beton (70 300)</p>	19,538,70	2.596.545,38	0,1	2.591.496,96
55	13.7.1 3.1.1.3.1	40	1968	<p>Sir. "Regina Elisabeta" - L=1=273,47 m; S=218 m; S=2.729 mp; L=102-173 m; S=272-373,70 m;</p> <p>S=2=4.017 mp; L=3=54,61 m; S=1005=10,67 m;</p> <p>S=2=353 mp; L=1=45,250 m; S=1=7,323 mp;</p> <p>- beton asfaltic;</p> <p>- indicatoare de orientare = 3 baze</p> <p>Nr. cadastru 65180 Tronșeni 11</p> <p>Nr. cadastru 65175 Tronșeni 11</p> <p>Nr. cadastru 64350 Tronșeni 1</p>	7.527,00	458.464,93	0,07	370.316,07
56	13.7.2	30	1968	<p>Sir. "Pancăși" - L=1.655 m; S=215,9 m;</p> <p>S=18,160 mp cu cofraj beton S=38 mp; C=10 beton asfaltic cu S=1.195 mp; C=1677,2011 m; 16,169 m;</p> <p>Sir. "Școala Trădăreanu" - L=667m;</p> <p>L=102m; C=102m; în jurul școlii trambule beton cu S=4,5mp și din beton asfaltic cu S=504 mp; parter beton asfaltic cu S=276mp;</p> <p>- dia. st. Dinogus Voda în jurul școlii</p> <p>- indicatoare de orientare = 3 baze</p>	16,769,00	3.405.217,71	0,1	3.365.595,97
58	13.7.3	20	1963	<p>Sir. "Școala Trădăreanu" - L=667m;</p> <p>S=4,5mp și din beton asfaltic cu S=504 mp; parter beton asfaltic cu S=276mp;</p> <p>- dia. st. Dinogus Voda în jurul școlii</p> <p>- indicatoare de orientare = 3 baze</p>	7.071,60	370.001,82	0,1	341.265,44
59	13.7.2	30	1968	<p>Sir. "Școala" - L=1.020 mp; S=2=1825 m; S=100-34 mp; C=100 m;</p> <p>- Supraf. asfaltic : 30,875 mp;</p> <p>- Supraf. tranșee : 72,558 mp;</p> <p>- Supraf. spații verzi : 11,775 mp;</p> <p>- Supraf. terenuri = 195 mp;</p> <p>- C=165 M.ATRA în str. 1 M.41;</p> <p>Nr. cadastru 65388</p>	36,124,00	3.658.002,26	0,1	3.316.742,32
60	13.7.1 3.1.1.3.1	30	1963	<p>Sir. "Școala Ștefan cel Mare" - L=100 m; l=10 m; S=1000 m² mp;</p> <p>- beton asfaltic;</p> <p>- Dia. st. ȘTEFAN CEL MARE în str. ȘTEFAN CEL MARE</p> <p>- Nr. cadastru 65388 Tronșeni 1</p> <p>- indicatoare de orientare = 2 baze</p> <p>- Nr. cadastru 65388 Tronșeni 1</p> <p>- Nr. cadastru 65388 Tronșeni 1</p>	7.418,00	491.512,96	0,1	462.634,05

ANEXA 1 - LISTA BUSURILOR DIN PROPRIETATEA FIIBI SCA A MCN, PASCANI.



61	38	1.47.2	30	1568	<p>STRADA GRADINITEI</p> <p>Lot = 2.725 m² lungi P 2337 m</p> <p>Serie = 3013.00 mp</p> <p>din care:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Supraf. asfaltat = 40.300 mp - Serme = 10.370 mp - Serme = 22.985 mp - Supraf. asfaltat = 3.050 mp - din care MGS = 20.910 m² DS = 235 - Tronsoane Franseze = 33.325 mp, 3m lat. - 6022 mp, indietrii chisozab; 1907mp, 6,23 m lat. - 6022 mp, indietrii chisozab; 1907mp, 6,23 m lat. - 22.57 mp - Serme = 26.903,00 mp din care: - Supraf. asfaltat = 21.366 mp - Serme = 10.970 mp - Supraf. asfaltat = 22.985 mp - Serme = 3.050 mp - din care MGS = 20.910 m² DS = 235 - Tronsoane Franseze = 33.325 mp, 3m lat. - 6022 mp, indietrii chisozab; 1907mp, 6,23 m lat. - 6022 mp, indietrii chisozab; 1907mp, 6,23 m lat. - CANT 28000 - Tronsoane Franseze = 33.325 mp, 3m lat. - Serme = 21.85 mp - Serme = 2.185 mp - Indietrii chisozab = T. U. Pavechi DS 215 - Beton asfaltic - din care SERME = 2.185 mp - Indietrii chisozab = 5 mp 	5055.847,40			
62	40	1.5.7.5	34	1968	<p>beton asfaltic</p>	2.185,000	29% 75,5,01	0,1	288.862,51
63	40	1.5.7.1	34	1968	<p>beton asfaltic</p>	7.744,000	29% 891,29	0,125	256.076,06
64	306	1.4.7.1	34	2000	<p>Serie = "Henta' Ciandri". Serie = 435 mp (Tronsoane)</p> <p>Serie = 1.267 mp - Extensibile - L = 582 m, 2mcd = 5 m</p> <p>Tronsoane = 502 = 4.053 mp discutare</p> <p>2.11 = mp - indietrii chisozab = 300 mp</p> <p>L = 940 m, 2mcd = 5 m</p> <p>Tronsoane = 502 = 2.292 mp discutare = 758 mp</p> <p>Indietrii chisozab = 300 mp</p> <p>L = 564 m, 2mcd = 5 m</p> <p>- Boldesti + Pământ</p> <p>- Indietrii chisozab = T. 26 P. 80171 821</p>	1.900.003,33	0,125	1.36.206,69	

ANEXA I - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUNI. PASCANI



65	61	1.3.7.1.	20	1978	1978	2.570,00	107.798,04	0,1	189.010,14
<p>Str. "Carin", Lungă = 388,4 m, lărgime = 8,10 m. S= 3150 mp - Sistem asfaltic; - închisura cadavrușă; T: 0,12; P: 0,22; J24; 837; 538 - din strada C. COMĂRĂȘA, NEGRULEZĂ și ȘTEFAN CRIȘAN - înscrisoare de proprietate = 1 buc Nr. cadastrel 65/76, Tronson 1 Nr. cadastral 65/76, Tronson 1</p>									
66	1137	1.3.7.1.	24	2010	2010	5.100,00	205.877,61	0,125	170.387,61
<p>Str. "Industria", L= 205,00m; l= 3m, S= 615,00 m² - Dracu de pământ, tranșament, fixă, volumic și rigidă - la la intersecția cu Str. Reședința în intersecția cu Str. Alina's</p>									
67	62	1.3.7.1.	24	1986	1986	933,00	34.366,62	0,125	30.595,79
<p>Str. "L. Ciogăniță", L= 55 m, lărgime = 9,60 m. S = 528 m² - Indicații cadastrale: T: C, Parcela DS 2764, T62, Parcela 2765. - Sc. asf. - din str. VALEA în proprietate particulară - nr. cadastral 62/76, Tronson 1</p>									
68	1116	1.3.7.1.	24	1988	1988	4.670,70	184.689,79	0,125	181.023,49
<p>Str. "Mihail", L= 115,00m; l= 3m, S= 345,00 m² - din Str. Lăzărești în proprietate particulară - Sc. asf. - din str. VALEA în proprietate particulară - nr. cadastral 68/76, Tronson 1</p>									
69	63	1.3.7.1.	10	1985	1985	5.023,00	1.151.271,76	0,1	1.146.248,53
<p>Str. "Industria", L= 205,00m; l= 3m, S= 615,00 m² - Dracu de pământ, tranșament, fixă, volumic și rigidă - la la intersecția cu Str. Reședința în intersecția cu Str. Alina's CE 01/88/2010, nr. 5/27.11.10</p>									
70	14	1.3.7.1.	14	1968	1968	3.250,00	239.178,42	0,125	205.298,63
<p>Str. "Anenișeni", Lungă = 166,20 m; lărgime = 8,01 m; S= 1.336 mp - Bulevard asfaltic; - Indicații cadastrale: T: D, P: 1345; T: 55; P: 2139; 2582 parțial - Din str. ȘTEFAN CRIȘAN în str. VALEA - Indicațiile de proprietate = 2 buc Nr. cadastral 63/76</p>									
71	66	1.3.7.1.	24	1963	1963	4.655,00	265.729,58	0,125	232.506,94
<p>Str. "Mihail", L= 205m; l= 3m, S= 615 m² - Dracu de pământ, tranșament, fixă, volumic și rigidă - la la intersecția cu Str. Reședința în intersecția cu Str. Alina's Nr. cadastrel 66/88</p>									
72	1946	1.3.7.1.	24	2010	2010	2.457,00	51.251,11	0,125	71.618,75
<p>Str. "Mihail", L= 205m; l= 3m, S= 615 m² - Dracu de pământ, tranșament, fixă, volumic și rigidă - la la intersecția cu Str. Reședința în intersecția cu Str. Alina's Nr. cadastrel 66/88</p>									
73	68	1.3.7.1.	24	1968	1968	1.319,00	67.008,45	0,125	55.420,77
<p>Str. "Mihail Ștefan", L= 160 m; lărgime = 8,30 m. S = 1.332 mp. - Indicații cadastrale: T: C, Parcela DS 7713; - Bulevard; - din str. ȘTEFAN CRIȘAN în str. CUPRIAN PORCĂȘESCU; - Indicațiile de proprietate = 2 buc</p>									

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUSHTICA A MILIN. PARCANY



82	14	1.3.7.1.	30	1568			<p>Situat "Punctul 1000"</p> <p>Lărg = 80 m, lărgime = 12,64 m</p> <p>Sf = 10.188,00 mp</p> <p>- în stăruie Slatari sat. Milin în stăruie</p> <p>- Decretul nr. 1918 / 1918</p> <p>benz. asfaltic</p> <p>- incalzire centralizată : DS TRV</p>	10.885,00			2.703.841,57
83	75	1.3.7.1.	24	1963			<p>Sr. "Măgiorii" Lărg=55 m, S=2.820 mp</p> <p>- în st. "Măgiorii" în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>- în st. CALĂIA LAȘULUIE - l. lung</p> <p>Sr. "Pavlovi" l. = 1806 m lărgime = 15,51 m,</p> <p>S = 28.209 mp</p> <p>- în st. CALĂIA LAȘULUIE în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>1565, parcela P155-0201</p> <p>- asoz. de ciment + balast</p> <p>- din st. STRICAN CEL MARE în proprietate</p> <p>destinată: stațiune vacanțieră</p> <p>Sr. "Reșchiză" lărg = 291 m, l = 291 m S = 2.334 mp Lărg = 203 m, S2 = 4053 mp, S2et = 0,509 mp</p> <p>- în st. "Măgiorii"</p> <p>- din st. CALĂIA LAȘULUIE în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>NR cadastru nr. 67035 Timișon I</p> <p>NR cadastru nr. 65038 Timișon II</p>	5.806,00	31.270,00	31.270,00	195.921,80
84	76	1.3.7.1.	24	1964							401.050,72
85	77	1.3.7.1.	24	1563				1.500,00	268.100,88	268.100,88	274.356,03
86	75	1.3.7.2	30	968			<p>Sr. "Reșchiză" lărg = 50 m, l = 290 m S = 14.500 mp</p> <p>l. din stăruie Slatari, lărgime de circulație 6 - 1,69 mp</p> <p>Sr. "Reșchiză" lărg = 203 m, l = 291 m S = 2.334 mp</p> <p>nr cadastru nr. 65038 Timișon I</p>	6.337,50	257.325,91	257.325,91	1.140.590,32
87	79	1.3.7.1.	24	1963			<p>Sr. "Reșchiză" lărg = 730 m, l = 302 m, S = 220.560 mp</p> <p>lărgime de circulație = 6,712 mp</p> <p>- în st. CALĂIA LAȘULUIE în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>- în st. CALĂIA LAȘULUIE în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>nr cadastru nr. 65038 Timișon I</p> <p>nr cadastru nr. 65038 Timișon I</p>	6.412,40	586.233,44	586.233,44	230.471,76
88	80	1.3.7.1.	24	1563			<p>Sr. "Șindile" lărg = 234 m, lărgime = 0,70 mp</p> <p>S = 1.794 mp</p> <p>- în st. CALĂIA LAȘULUIE în st. CALĂIA LAȘULUIE</p> <p>A. 2706/101</p> <p>- Balast</p> <p>- din st. CALĂIA LAȘULUIE în proprietate particulară</p> <p>nr cadastru nr. 65038 Timișon I</p>	1.504,00	71.397,36	71.397,36	62.473,69

ANEXA 1 LISTA BUNURILOR DE PROPRIETATE PUBLICA A MUN. PASCANI



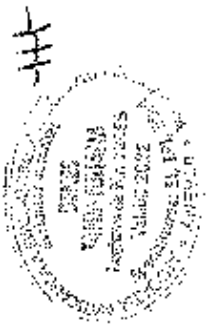
80	31	1.17.5 1.3.1.12	30	1964	<p>Sr. Ștefan Col Șteu 1. Lote=2.687m² (L.Het. A=1-793 m. II = 16.2m, L.2beton=691m. 97-770) S=2.8362 mp</p> <ul style="list-style-type: none"> - din str. Moilevei p/nt. în regim spa. R. C. 70; - teren și terenuri, 200m=6850m - proiect laterals: - zidul din beton armat înălțime 11,57 mp - Știță, Șc. 231-75mp - Sr. Șteu 2. Lote=295 mp - Poziț. beton armat. înălțime 14,09 mp beton 	beton asfaltic	42.245,00	4.773.295,30	0.1	4.395.935,86
80	33	1.3.3.1	34	1990	<p>Sr. 4.115 mp</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drum de pământ - din str. Moilevei în str. Mușilor 	drum de pământ	14.115,00	473.817,92	0.125	413.715,68
81	33	1.3.3.1	34	1988	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=432 m, S=5.334 mp;</p> <ul style="list-style-type: none"> - beton asfaltic; - din str. GRĂDINIȚA în str. GRĂDINIȚA, ȘCOLĂRIȘCANI; - Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m; - Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m; - S=5.972 mp; - din str. Moilevei în str. Moilevei în str. Mușilor - Cămin în str. Moilevei - beton asfaltic - înălțime beton armat 0,27, punctele 916,5 (DS), 823 (CAT); - beton asfaltic 	beton asfaltic	2.574,00	338.551,20	0.125	296.214,30
82	33	1.3.2	30	1988	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - S=5.972 mp; - din str. Moilevei în str. Moilevei în str. Mușilor - Cămin în str. Moilevei - beton asfaltic - înălțime beton armat 0,27, punctele 916,5 (DS), 823 (CAT); - beton asfaltic 	beton asfaltic	5.972,00	425.909,17		425.909,17
83	36	1.3.1	24	1965	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - S=5.972 mp; - indicatori cadastrali: T. 0, P. 3729, 3820; - T. 0, P. 1067, 1384, 1687, 1.7. 95, P. 1621 - din str. UNICĂ în str. Mușilor și proprietate privată 	Sălat	13.542,00	235.915,40	0.125	222.175,44
84	37	1.3.3	30	1988	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - S=5.972 mp; - indicatori cadastrali: T. 0, Parcela DS 1973; - beton asfaltic; - din str. CULTURII în str. CASA DE AZA; - Terenul general: Cămin Beton = 887 mp - Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m; - S=5.972 mp; - beton asfaltic; 	beton asfaltic	2.900,00	354.840,35	0.1	315.336,31
85	38	1.3.3.1	34	1968	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - beton asfaltic; - din str. ȘCOLĂRIȘCANI în str. ȘCOLĂRIȘCANI; - Poziț. beton armat = 41, 15 111; - Poziț. beton armat = 871 10 111; - Poziț. beton armat înălțime 11,11; L=11 m; - beton asfaltic 	beton asfaltic	72.187,00	1.305.845,29	0.325	2.017.700,70
86	39	1.3.3.1	34	1968	<p>Sr. "Ștefan Col Șteu" L=130 m, înălțime= 4,21 m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - S=2.836 mp; - indicatori cadastrali: T. 0, Parcela DS 2328; - beton asfaltic; - din str. ȘTEFAN COL ȘTEU în str. VĂTTA; - beton asfaltic 	beton asfaltic	2.832,00	166.136,61	0.125	97.865,33

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATE PUBLICA A M.M.N. PASCANI



97	15.7.2.	9C	1968	Str. "Vedele Alexandrinii" - L = 52,9 m, lățime = 13,96 m; S = 4,638 mp. - Indicatori cadastrali : T. U. Parcela 26 2/78 - Baza măs. Nr. 1 - din str. GABRIELA ALEEA 20 DECEMBRIE, - Indicatorii de urbanistică: - Str. "Vedele", lățime = 13,97 m; lățime = 20,50 m. din care: - Suprafața constructibilă : 11,335 mp; - Suprafața terenului : 7,65 mp; - Suprafața apă și apă caldă : 3,848 mp; - Suprafața parcare : 179 mp. - din str. GRADINIȚE în str. STEFAN CEL MARE; - Indicatorii de urbanistică: - Str. "Vedele", lățime = 13,97 m; lățime = 20,50 m; S = 4,754 mp; - Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184.	24	1968	4.754,00	321.001,45	0,1	138.082,00	
98	15.7.2.	3C	1968	- Str. "Răsărit" - L = 88,0 m, lățime = 5,40 m; S = 4,754 mp; - Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	24	1968	4.755,00	7.708.730,25	0,1	3.417.848,54	
99	15.7.2.	42	1968	- Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	42	1968	2.665,00	173.653,41	0,07	151.528,16	
100	15.7.2.	24	1968	- Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	24	1968	2.575,00	145.075,13	0,123	122.646,28	
101	15.7.2.	25	1968	- Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	25	1968	2.290,00	89.303,00	0,123	78.16,88	
102	15.7.2.	24	1968	- Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	24	1968	4.098,00	277.051,20	0,123	362.038,55	
103	15.7.2.	30	2016	- Indicatorii cadastrali : parcela T. U. Parcela 2 DECEMBRIE, 26 2/78, dimensiuni : T. U. Parcela D16 I 184. - Dabul - Pâncăși : - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE - din str. GRADINIȚE în str. GRADINIȚE	30	2016	2.575,00	850.223,25	0,1	767.210,02	
104							2.914,00	111.460,50	0,123	97.547,94	

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



106	57	1,5 m.l.	34	1948	Sr. "Mălina Cioboc" L = 210 m, lăţime = 7,10 m; S = 2,35 mp; - indicator cadastral: T. O. Parcela D5 1006, D 1006; - Balast; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate - în str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate Sr. "Mihai Viteazu" L=98 m, lăţime=3,96 m; - din str. Mihai Viteazu în teren actual Sr. "Arhiepiscopul" L = 188 m, lăţime = 6,00 m; S = 1065 mp; - indicator cadastral: T. O. Parcela B 1792, lăţime = 3,88 m; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	2,501,300	88,067,38	0,125	70,198,95
107	58	1,1 m.	24	1968	Sr. "Mihai Viteazu" L=98 m, lăţime=3,96 m; - din str. Mihai Viteazu în teren actual Sr. "Arhiepiscopul" L = 188 m, lăţime = 6,00 m; S = 1065 mp; - indicator cadastral: T. O. Parcela B 1792, lăţime = 3,88 m; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	1,948,000	135,213,16	0,125	92,260,01
108	59	1,2 m.l.	26	1968	- indicator cadastral: T. O. Parcela B 1792, lăţime = 3,88 m; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	1,005,000	63,176,01	0,125	35,154,12
109	100	1,7 m.l.	24	1968	- indicator cadastral: T. O. Parcela D5 325, lăţime = 3,88 m; - Balast; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	382,000	25,266,12	0,125	20,377,85
110	11	1,5 m.l.	24	1988	Sr. "Constantin Rădulescu" L = 243 m, lăţime = 2,35 m, S = 571 mp; - indicator cadastral: T. O. Parcela D 1706; - Balast mp; - din str. VASILE LUPU în proprietate - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp; Sr. "Dimitrie Dănilă" L=250,50 m, lăţime = 3,45 m, S=864 mp; - Balast; - indicator cadastral: T. O. P. 383; - din str. MIHAI VIŢEAZU în teren actual - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	teren nelucrat	977,000	22,826,37	0,125	19,973,07
111	112	1,3 m.	24	1968	Sr. "Dimitrie Dănilă" L=250,50 m, lăţime = 3,45 m, S=864 mp; - Balast; - indicator cadastral: T. O. P. 383; - din str. MIHAI VIŢEAZU în teren actual - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	1,593,000	52,175,00	0,125	45,571,38
112	125	1,1 m.l.	24	1968	Sr. "Dimitrie Dănilă" L=250,50 m, lăţime = 3,45 m, S=864 mp; - Balast; - indicator cadastral: T. O. P. 383; - din str. MIHAI VIŢEAZU în teren actual - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	teren nelucrat	6,730,000	257,640,00	0,125	228,910,00
113	134	1,5 m.l.	24	1968	Sr. "Dimitrie Dănilă" L=250,50 m, lăţime = 3,45 m, S=864 mp; - Balast; - indicator cadastral: T. O. P. 383; - din str. MIHAI VIŢEAZU în teren actual - indicator cadastral: A. Parcela nr. 382 mp;	balast	2,597,000	91,685,28	0,125	80,224,59
114	135	1,1 m.	26	1968	Sr. "Eudochia" L=258,90 m, lăţime = 19,24 m, S=4977 mp; - Balast; - indicator cadastral: T. O. P. 318, lăţime = 12,976 mp; - Balast; - din str. MIHAI VIŢEAZU în proprietate privată, Nr. Cadastrel 63310	balast	17,978,000	495,408,39	0,125	463,357,44

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATE PUBLICA A MUN. PASCANI



115	126	1.3.7.1	24	1968	19388,65	483,00	0,125	16.966,87
Str. "George Costea" : L = 55 m; lmezi = 240 m; S = 042 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 157 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate - proprietar : S. M. Ionescu ; Str. "Chic Briliant" : L = 98 m; lmezi = 6,50 m; S = 644 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela DR 1458 ; - Balast ; - din str. DESPINA DOAMNA in proprietate - proprietar : S. M. Ionescu ; Str. "Trigoni" : L = 70 m; lmezi = 6,53 m; S = 454 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela DS 1116 ; - Pământ - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in str. DOAMNA S. M. Ionescu ; Str. "Grozii" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. DESPINA DOAMNA in proprietate - proprietar : S. M. Ionescu ; Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in str. DOAMNA S. M. Ionescu ; Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate privata. Str. "Căminul" 65326								
116	126	1.3.7.1	24	1968	68.911,57	2.624,20	0,125	61.190,12
Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate privata. Str. "Căminul" 65326								
117	126	1.3.7.1	24	1968	73.785,80	598,00	0,125	70.812,36
Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate privata. Str. "Căminul" 65326								
118	112	1.3.7.1	24	1968	8.304,28	240,00	0,125	5.304,99
Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate privata. Str. "Căminul" 65326								
119	112	1.3.7.1	24	1968	45.389,20	1.218,00	0,125	40.796,94
Str. "Izvoarele" : L = 70 m; lmezi = 3,30 m ; S = 232 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela D 70 ; - Balast ; - din str. MIHAIL VITEAZU in proprietate privata. Str. "Căminul" 65326								
120	112	1.3.7.1	24	1968	3.201.347,68	61.196,06	0,11	2.857.864,00
Str. "Vilhel Văjtescu" : L = 4.910 m; S = 65.104 mp; - beton asfaltic ; balast; - din str. URICU in str. LUTZIU; - Pod; nu s-a putut realiza din cauza : a) L = 6 m ; - Pod beton armat : 4,5 x 8,5 m ; - indicatii cadastrale : S buci ; Str. "Căminul" 65326								
121	112	1.3.7.1	24	1968	511.296,08	7.787,00	0,175	472.382,22
Str. "Vilhel Văjtescu" : L = 713 m; lmezi = 10,93 m; S = 7.787 mp; - indicatii cadastrale : T. 0, Parcela DS 1427; - Balast ; - din str. EMIL RACOVITA in str. VASILE LUTZIU ; Balast; S = 2.667,20								
122	112	1.3.7.2	24	1968	117.265,30	6.492,93	0,125	102.545,36
Str. "Izvoarele" : L = 924 m; S = 8.402,90 m; - balast + beton de ciment ; - din str. Văjtescu in str. Izvoarele								

ANEXA 1 - LISTA SINTETICĂ A PROIECTATEA P. BUCURIA MIN. PASCANI



124	118	13.7.1 13.17.3	24.48	1968	1068	24.48	13.7.1 13.17.3	0.08	572,468.39	7,710.00	566,758.39	0.125	72,008.47
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 1,707 m; lmead = 6.18 m; S = 7,956 mp; - indicatori cadastrali: T. O. Parcela DS 896; - Ar. sat; - din str. MIHAIL VITEAZU în str. MIHAIL VITEAZU; - parcelă nr. 174/1.2 x 2 m - dep. de acces către șosea: 4.00 m; L.O. = 566 m; l = 1.06</p>													
125	115	13.7.1 13.17.2	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.2	0.175	240,196.36	6,866.00	233,330.36	0.175	29,008.17
<p>Sit. "Trecea Brăzești" - L = 672 m; lmead = 70.80 m; S = 6,866 mp; - indicații cadastrale: T. O. Parcela DS 165; - DJE 307A, DE 2080S; - Bălat; - din str. ERDIL RĂCOVICI în str. ERDIL RĂCOVICI</p>													
126	119	13.7.1 13.17.1	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.1	0.125	12,382.61	2,241.00	10,141.61	0.125	1,262.61
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 785.50 m; lmead = 7.77 m; S = 4,241 mp; - Bălat; - indicații cadastrale: T. O. P. 408; - din str. MIHAIL VITEAZU în str. 18A Street - Parcela DS 4732S</p>													
127	118	13.7.1 13.17.1	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.1	0.125	340,468.33	3,900.00	336,568.33	0.125	41,812.04
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 70 m; lmead = 5.20 m; S = 3.54 mp; - indicații cadastrale: T. O. Parcela DS 413; - Bălat; - din str. MIHAIL VITEAZU în proprietăți cadastrale, cu numărul blocului, Pascani</p>													
128	119	13.7.1 13.17.1	42	1968	1068	42	13.7.1 13.17.1	0.07	31,067.03	602.00	30,465.03	0.07	3,675.19
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 319 m; S = 6,006 mp; - teren de câmp; - în str. MIHAIL VITEAZU în strada PLOP LORȘI</p>													
129	120	13.7.1 13.17.2	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.2	0.125	31,125.04	930.00	30,195.04	0.125	3,675.19
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 105 m; lmead = 5.80 m; S = 603 mp; - indicații cadastrale: T. O. Parcela DS 121C; - Bălat; - din str. MIHAIL VITEAZU în proprietăți cadastrale, în str. ERDIL RĂCOVICI</p>													
130	184	13.7.1 13.17.2	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.2	0.125	20,592.19	3,675.00	16,917.19	0.125	2,072.29
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 165 m; lmead = 5.71 m; S = 936 mp; - Bălat; - indicații cadastrale: T. O. P. 20 / A - din str. MIHAIL VITEAZU în str. 18A Street - indicații cadastrale: T. O. P. 841</p>													
131	131	13.7.1 13.17.1	24	1968	1068	24	13.7.1 13.17.1	0.125	20,592.19	3,675.00	16,917.19	0.125	2,072.29
<p>Sit. "Valea Sărată" - L = 730.70 m; lmead = 2.55 m; S = 1,895 mp; - Bălat; - indicații cadastrale: T. O. P. 841; - Nr. cadastral 05308</p>													

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A M. PASCANT



137	127	13.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Electromedii" - linie L = 32,58 m; lăţime = 5,91 m; - balast; - înălţimea cablurilor: T. 1, P. 380; - în str. ZĂRELIU în cimitir (Măştişel) Nr. Cadastral 65320</p>	1968	24	13.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Electromedii" - linie L = 32,58 m; lăţime = 5,91 m; - balast; - înălţimea cablurilor: T. 1, P. 380; - în str. ZĂRELIU în cimitir (Măştişel) Nr. Cadastral 65320</p>	794,00	25.958,00	0,125	28.759,00
138	1040	1.3.1.	24	2010	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime, S = 3,59 mp; - o unită de pământ necultivat, fără contoare şi ripole - de la intrarea cu str. Avram I. Văcărescu (DN 28 A) - Seta (Măştişel) până la intrarea cu căminul ferar (Păgăni - Iaşi)</p>	2010	24	1.3.1.	24	2010	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	4.500,00	119.795,22	0,175	124.295,22
139	128	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1.498,00	71.957,03	0,125	73.455,03
140	129	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	733,000	30.781,50	0,125	31.514,50
141	130	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	320,00	32.780,41	0,125	33.100,41
142	131	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1.822,00	75.276,18	0,18	77.098,18
143	132	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	7.557,00	782.961,28	0,05	790.518,28
144	133	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	4.985,00	314.955,16	0,08	319.940,16
145	134	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1968	24	1.3.1.	24	1968	<p>Sr. "Măştişel" L = 1,798 m; lăţime = 0,22 m; S = 1,498 mp - balast - din str. BĂRBĂLESCU în str. RĂDPA GĂRĂBENĂ Nr. cadastral 65327</p>	1.845,00	344.230,02	0,03	346.075,02

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



174	145	5.51 0.273	24.48	1968	Str. "24 Iunie" L = 312 m; P = 1.79 m; -dim strada GAȘTESCU: T. 0, P. 10.1; -podul în secțiune nr 10 = 292x5.5 m; -utilitatea de circulație = 1.5; Str. "Ana Ipăreanu" Lmeș = 250.00 m; P = 0.51 m; Sut = 3.67 m; - 50 ani; - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "PETRU HARGHITAȘ" L = 165 m; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	1.520.00	438,462.53	0.08	401,740.82
155	146	1.571 0.173	20.48	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	1,675.00	64,707.00	0.03	25,764.75
156	142	1.571	24.48	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	965.00	30,576.48	0.08	36,095.10
157	146	1.571	24.48	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	614.70	22,548.57	0.08	29,835.85
158	167	1.571 0.173	24.48	1958	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	2,047.00	78,297.75	0.08	71,722.04
159	148	5.51 0.273	24	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	1,185.00	31,607.79	0.15	21,646.82
160	160	1.571 0.173	24.48	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	2,871.00	107,155.75	0.08	93,651.04
161	150	1.571	21	1968	Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ² - indicat în planșă nr. 1000; - din Str. "ALEXANDRU B. R. D. P. 10.1; - podul în secțiune nr 10 X 13.7 m Str. "Săracii" L = 165 m; Pmeș = 1.10 m; S = 982 m ²	5,394.00	181,457.30	0.15	85,295.37

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROIECTAȚIA PUBLICĂ A MEN. PASCIANI



152	131	1.3.1.1.	24	1568	<p>Sr. "Canditru" Limes - 1147,50 m. limes = 8,01 m; Slat = 9,16 m mp; - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 315; - din str. GASTREȘTI în str. GRADINIȘULOR și propunerea de proiect; Nr. cadastral 64490/1 Anexa I Nr. cadastral 63410/1 Anexa II</p>	baltă	9,194,00	172,587,80	0,13	150,039,08
153	152	1.3.1.1.	24	1938	<p>Sr. "Canditru" Limes - 265 m. Slat = 0,77 mp Sr. "GASTREȘTI" în str. GASTREȘTI; Sr. "Focșani" Limes = 433,3 m. Slat = 10,13 m; Slat = 4,789 mp; - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 1187; - din str. ȘOSELAU NEAȘTECULUI în propunere privată; Nr. cadastral 63410/1</p>	baltă	4,789,00	182,175,23	0,13	180,281,54
154	154	1.3.1.1.	26	1066	<p>Sr. "Focșani" Limes = 219 mp. Slat = 6,57 m; Slat = 2,396 mp - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 535; - din str. GASTREȘTI în str. MANDARIȘULUI; Nr. cadastral 63410/1</p>	baltă	2,056,00	80,172,00	0,13	78,116,00
155	155	1.3.1.1. 1.3.1.2	20-48	1968	<p>Sr. "Gheorghe Dujă" Limes = 288 m. Slat = 0,30 m; Slat = 2,762 mp; - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 382; - din str. PĂDUREA PĂRĂȘI în str. GASTREȘTI - podul sub batoș zăcat D = 500 x 0,5 m; Nr. cadastral 63410/1</p>	Solace podac	2,762,00	105,264,00	0,05	98,492,00
157	156	1.3.1.1. 1.3.1.2	74-18	1968	<p>Sr. "Canditru" Limes = 268 m. Slat = 0,79 mp; - baltă; - din str. ȘOSELAU NEAȘTECULUI în str. TOMILE; - indicatori ordonați de proiectare: S limes; - podul sub batoș zăcat D = 500x0,5 m; - Podul beton 2,75x4,0 m; - Podul în beton armat D = 200x17 m; - Podul în beton armat D = 200x17 m</p>	bană; podac solace și batoș armat	30,870,00	3,078,583,57	0,18	2,840,758,86
158	157	1.3.1.1. 1.1.1.2	24-48	1958	<p>Sr. "Canditru" Limes = 382,53 m. limes = 6,85 m; Slat = 2,627 mp; - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 482; - din str. GRADINIȘULOR în str. GASTREȘTI - podul beton 2 X 2,2 m Nr. cadastral 63410/1</p>	baltă; baltă	2,617,00	108,451,75	0,08	92,199,19
159	158	1.3.1.1	21	1968	<p>Sr. "Canditru" Limes = 539,65 m. limes = 5,51 m; Slat = 2,325 mp - baltă; - indicatori ordonați: T. O. P. 1141; - din str. ȘOSELAU NEAȘTECULUI în propunere privată Nr. cadastral 63410/1 Anexa I Nr. cadastral 63410/1 Anexa II</p>	baltă	4,525,00	62,848,75	0,13	54,258,78

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



170	149	12.71	24	1998	<p>Str. "Nicolae Ibrăilescu" - Lungă = 900,20 m; lăţime = 8,50 m; Sup. = 7.682 mp</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 1338, 1345; T.L. P. 1641</p> <p>- Ob. str. GAŞTEŞTI în prognoza de dezvoltare</p> <p>Nr cadastral 45.5334</p> <p>Str. "Vasile Alecu" - Lungă = 585,70 m; lăţime = 2,34 m; Sup. = 4.811 mp.</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 501; T.L. P. 2811;</p> <p>- Ob. str. CĂMINARILOR în prognoza de dezvoltare</p> <p>- proiect în studiu urbanistic - SUPR75/111</p> <p>Nr cadastral 65.312</p>	5.095,00	194.885,79	0,15	170.253,28
171	150	13,71 12.152	24-48	1998	<p>Str. "Sava Rău" - Lungă = 452 m; lăţime = 9,81 m; Sup. = 14.043 mp.</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 218; T.O. P. 174</p> <p>- Dim str. GAŞTEŞTI până la intrarea în DJE 170</p> <p>- 928 locuri amparat 2 x 4 v.</p> <p>Nr cadastral 53471</p>	4.811,00	194.030,75	0,03	108.685,55
172	151	13,71 12.152	24-48	1998	<p>Str. "Tăciş" - Lungă = 847,2 m; lăţime = 10,54 m; Sup. = 8.952 mp</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 1195; T.L. P. 11546</p> <p>- T. 25, P. 1148</p> <p>- Ob. str. GAŞTEŞTI; str. FICORILOR;</p> <p>- proiect beton 2 x 4 v în studiu urbanistic</p> <p>Str. "Pâniul Său" - Lungă = 650,40 m; lăţime = 8,30 m</p>	15.043,00	262.345,70	0,08	241.308,44
173	162	13,71 12.152	24-48	1998	<p>Str. "Săveşti" - Lungă = 650,40 m; lăţime = 8,30 m</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 559</p> <p>- Dim str. CĂMINARILOR până la intrarea în</p> <p>strada;</p> <p>- proiect beton 2 x 4 v în studiu urbanistic</p> <p>Str. "Săveşti" - Lungă = 314,4 m; lăţime = 33,23 m</p>	4.022,00	167.551,37	0,08	155.509,31
174	163	13,71 12.152	24-48	2010	<p>Str. "Săveşti" - Lungă = 650,40 m; lăţime = 8,30 m</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 559</p> <p>- Dim str. CĂMINARILOR până la intrarea în</p> <p>strada;</p> <p>- proiect beton 2 x 4 v în studiu urbanistic</p> <p>Str. "Săveşti" - Lungă = 314,4 m; lăţime = 33,23 m</p>	5.095,00	206.680,40	0,08	97.590,80
175	164	13,71	24	2010	<p>Str. "Săveşti" - Lungă = 650,40 m; lăţime = 8,30 m</p> <p>- Balast;</p> <p>- Indicatori cadastrali: T.O. P. 559</p> <p>- Dim str. CĂMINARILOR până la intrarea în</p> <p>strada;</p> <p>- proiect beton 2 x 4 v în studiu urbanistic</p> <p>Str. "Săveşti" - Lungă = 314,4 m; lăţime = 33,23 m</p>	1.020,00	196.710,55	0,13	237.121,47

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



76	164	1.37.1 1.3.17.2	24.48	1908	<p>Siv. "Sălcie" - lungă = 93,7 m, lăţime = 9,07 m. Siv. = 5.042 top; - Băţel 1 - indicatori cadastrali : T. O. P. 043 - ofi. al. GASTELU în teren agricol; - parcelă beton : 3,5 x 5 m - parcelă beton armat D : 600115,2 m - înscrisori : 6.523</p> <p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	5.042,00	192.856,20	0,08	176.785,19
177	165	1.37.1 1.3.17.2	74.18	1908	<p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	951,00	34.798,25	0,08	31.095,04
178	166	1.37.1	74	1908	<p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	18.247,80	199.441,97	0,15	64.275,17
179	167	1.37.1	24	1908	<p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	5.738,00	145.748,50	0,15	125.775,26
180	168	1.37.1 1.3.17.2	74.48	1908	<p>Siv. "Sălcie" - lungă = 93,7 m, lăţime = 9,07 m. Siv. = 5.042 top; - Băţel 1 - indicatori cadastrali : T. O. P. 043 - ofi. al. GASTELU în teren agricol; - parcelă beton : 3,5 x 5 m - parcelă beton armat D : 600115,2 m - înscrisori : 6.523</p> <p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	18.963,00	325.968,73	0,28	376.394,89
181	169	1.37.1	21	1908	<p>Siv. "Sălcie" - lungă = 93,7 m, lăţime = 9,07 m. Siv. = 5.042 top; - Băţel 1 - indicatori cadastrali : T. O. P. 043 - ofi. al. GASTELU în teren agricol; - parcelă beton : 3,5 x 5 m - parcelă beton armat D : 600115,2 m - înscrisori : 6.523</p> <p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	1.841,00	71.891,45	0,15	64.635,89
182	170	1.37.1 1.3.17.2	24.45	1908	<p>Siv. "Sălcie" - lungă = 93,7 m, lăţime = 9,07 m. Siv. = 5.042 top; - Băţel 1 - indicatori cadastrali : T. O. P. 043 - ofi. al. GASTELU în teren agricol; - parcelă beton : 3,5 x 5 m - parcelă beton armat D : 600115,2 m - înscrisori : 6.523</p> <p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	9.166,00	204.930,70	0,08	187.571,18
183	171	1.37.1 1.3.17.2	24.45	1908	<p>Siv. "Sălcie" - lungă = 93,7 m, lăţime = 9,07 m. Siv. = 5.042 top; - Băţel 1 - indicatori cadastrali : T. O. P. 043 - ofi. al. GASTELU în teren agricol; - parcelă beton : 3,5 x 5 m - parcelă beton armat D : 600115,2 m - înscrisori : 6.523</p> <p>Siv. "Fieului" - lungă = 138,53 m, lăţime = 5,66 m. Siv. = 961 top. - Băţel - indicatori cadastrali : T. O. P. 063; - ofi. al. PETRU PAJES în proprietate privată; - pondă beton 1,5 x 4 m - înscrisori : 6.523</p>	4.752,00	106.703,94	0,08	100.384,86

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



164	172	13.71 13.172	24	1958	<p>Sr. "Plevnei" L=2030 m; lărgime=12,20 m. S=24.971 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	33.970,00	1.810.805,14	0,13	1.580.507,01
165	173	13.71 13.172	24.48	1958	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	15.240,00	639.595,66	0,08	624.355,66
166	174	13.71 13.172	24.48	1958	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	12.110,00	108.742,24	0,08	96.632,24
167	175	13.71 13.172	24	1958	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	1.262,00	940.255,55	0,13	937.993,55
168	176	13.71 13.172	24.48	1968	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	1.211,00	451.100,33	0,08	449.889,33
169	177	13.71 13.172	24	1968	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	6.594,00	654.330,97	0,13	647.736,97
170	178	13.71 13.172	24	1968	<p>Sr. "Terenul "Artașii" L=1000 m; lărgime=11,70 m. S=11.700 m² - indicator cadastral: T. 0, Parcela D01.090.126 - Nr. 14.0X2.1122; - Baza: beton asfalt; - din sr. MORILOR în sr. PLEVNEI; - amplasarea de circulație=4 benzi</p>	beton asfalt, beton	2.461,00	55.720,95	0,13	53.259,95

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MĂRII PASCANI



299	187	13.71 13.172	24.48	1968	<p>Sr. "Ion Ciomagi" - lămiel - 2.037,23 m²; lămiel = 13,20 m; lămiel = 34,782 m - lămiel asfaltic; - indicații cadastrale: T. O. P. 662/ 875, - Din str. XADILNOVI în str. PERICIRSI, - indicațiile de calitate = 6 lat; - podul sub teren actual D 800 x 8 m - podul sub beton actual D 800 x 8 m - podul sub beton actual D 2009 x 11,5 m - str. "Ștefan Bănuț"</p>	24.752,00	682.162,89	0,08	297.815,63
300	188	13.71	24	1968	<p>Sr. "Ulăciari" - l = 1,63 m; s = 17,064 mp; - lămiel - din strada ION CREAMĂȚA - jălăru Str. Ștefan Bănuț</p>	17.464,00	671.549,92	0,13	337.665,39
301	189	13.71	24	1968	<p>Sr. "Ștefan Bănuț" - lămiel = 797 m; lămiel = 10,67 m; S=600 = 8.507 mp; - lămiel; - indicații cadastrale: T. O. P. 709 / 400; 411; 81; - din str. LIBERTĂȚII în teren agricol, Accidentalizat.</p>	8.507,00	332.202,75	0,13	284.718,66
302	190	13.71	24	1968	<p>Sr. "Măștileului" - l = 174 m; lămiel = 7,05 m; Sr. 1.228 mp; - lămiel; - indicații cadastrale: T. O. P. 648 / 177; Parcela 368/200 - din str. PENEȚ CURCĂMUL în gospodărie particulare interzicte în Mării Păscași. Str. "Măștileului"</p>	1.228,00	48.050,69	0,13	47.531,28
303	191	13.71	24	1968	<p>Sr. "Căminarii" - l = 310 m; lămiel = 6,50 m; s = 1.531 mp - grădini - din str. Bănuțului etc. Ștefanici Sr. "Măștileului" - l = 688 m; l = 3,3 m; s = 3.005 mp - din str. PENEȚ CURCĂMUL în teren agricol - din str. Ion Ciomagi în str. Bănuț Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp</p>	1.534,00	20.254,38	0,21	17.772,75
304	192	13.71	24	1968	<p>Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp - din str. PENEȚ CURCĂMUL în teren agricol - din str. Ion Ciomagi în str. Bănuț Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp</p>	3.808,00	101.486,98	0,13	88.000,20
305	192	13.71	24.48	1968	<p>Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp - lămiel; - indicații cadastrale: T. O. P. 930 / 112; - din str. ION CREAMĂȚA în str. THEOTIM Str. Ștefan Bănuț</p>	3.293,00	111.052,92	0,08	112.250,10
306	193	13.71	24	1968	<p>Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp - indicații cadastrale: T. O. P. 648 / 177; - din str. ION CREAMĂȚA în str. THEOTIM Parcela 4.456/100; - lămiel; - din str. THEOTIM în str. Ștefanici Sr. "Ștefan Bănuț" - l = 250 mp; l = 5m; s = 2.500 mp - din str. Ștefanici, manșionel, lămiel actual și oțelie - din str. Năstăruț în str. Dăciulei</p>	4.212,00	115.051,22	0,13	105.669,90
307	194	13.71	24	1968	<p>Sr. "Căminarii" - lămiel = 742,39 m; lămiel = 8,71 m; S= 6.499 mp - din str. THEOTIM în str. Ștefanici Sr. "Ștefan Bănuț" - l = 250 mp; l = 5m; s = 2.500 mp - din str. Ștefanici, manșionel, lămiel actual și oțelie - din str. Năstăruț în str. Dăciulei</p>	4.569,00	131.720,23	0,13	116.709,66

ANEXA 1 - LISTA BENEFICIARILOR DIN PROFILUL TATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



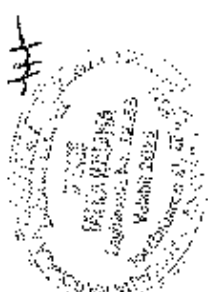
SN	19	14.7.1.	34	1968	Str. "Tineret" L = 1.150 m, lărmă = 5.58 m; S = 9.583 mp - beneficiarii cedanților; T.O. pechele DS 601, DE 903, DS 902; - Pământ; - din str. ION CREANGA în str. MATEI BASARAB	0.15	9.388.00	585.449.58	346.428.39	
129	195	14.7.1. 14.17.3	24.48	1968	Str. "Av. Iuliu" L = 82 m, lărmă = 6.20 m; S = 5.13 mp; - Dălar; - indicatori confinanți T. 0, Patență DS 139; - Din str. ION CREANGA în porțiunile particulare ce aparțin mbr. Pașcani; - 100% teren agricol D 203 x 4 m	0.08	3.13.98	26.526.03	18.797.19	
SISTEMUL DE TRASEE CU ALTE VEZICUNI ABERENTE										
330) MUNICIPIUL MODINEȘTI										
219	195	14.7.1.	32	1973	Str. Matei de capăt în avalul str. Buzăre, în curți și pe lângă		19.250.00	32.812.59	31.486.70	
221	197	14.1.	36	1973	Drum de acces capătul Str. L = 2.380 m, lărmă = 0 = 2.21 m			44.13.83	4.046.03	
213	199	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 9.9 m, H = 12 m.			49.420.15	45.301.81	
214	200	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 9.9 m, H = 6 m.			80.469.48	71.785.09	
215	201	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			562.585.26	332.559.82	
216	202	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			784.777.92	688.495.68	
217	203	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			959.826.82	885.007.92	
218	204	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			811.311.29	880.204.50	
219	205	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			7.904.25	241.976.97	
220	1980	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			115.556.71	706.729.23	
221	1981	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			536.834.28	533.279.83	
222	1982	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			189.92	173.03	
223	1983	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			133.873.51	116.150.17	
224	1984	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			82.303.63	75.441.99	
225	1985	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.					
226	1986	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			32.520.953.75	29.810.203.45	
227	1987	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			4.773.04	71.376.52	
228	1988	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			1.150.19	58.879.39	
229	1989	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			1.054.07	17.604.65	
230	1990	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			167.027.00	15.143.83	
231	1991	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			640.06	82.164.00	
232	1992	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.				30.995.82	
233	1993	14.1.	36	1997	Parcarea capătul Str. L = 11.27 m, H = 6 m.			3.096.54	1.836.98	

ANEXA 1 - LISTA BENEFICIAR DIN PROPRIETATE PUBLICA A MUN. PASCANI.



257	18.6	36	1982	Rețea apă caldă zona Cimitir Pânceni, anii 19-2002, L=1982	2.062,94	0,38	2.166,05
258	18.6	36	1982	Rețea apă caldă zona Casa de Cultură Pânceni, închiriere D=300, L=3520m	4.093,26	0,38	4.116,00
259	18.5	36	1986	Rețea apă caldă V. 925, 924, 2 - Tâmbacului, zona Crânciug, anii 19-1988, L=2200m	49.728,67	0,38	50.000,44
260	18.5	36	1985	Conducerea rețelei de distribuție a gazei prinse D=500, L=2100m	271.055,71	0,35	195.657,90
261	18.5	36	1987	Conducerea și distribuția rețelei de apă caldă L=4000m	28.208,29	0,35	28.347,80
262	18.6	24	1987	Rețea distribuție apă caldă în zona 1918, echipament: D=125, L=2520m	31.300,29	0,65	20.208,94
263	18.6	36	1987	Rețea distribuție apă caldă, echipament: D=100, L=2520m	19.410,42	0,37	19.582,97
264	18.6	24	1983	Rețea apă caldă zona Cimitir Pânceni, echipament: D=100, L=2520m, echipaj D=100	175.671,56	0,38	161.680,95
265	18.6	36	2005	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, L=1200m	96.311,85	0,38	54.372,53
266	18.6	36	2005	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	181.658,75	0,63	166.498,77
267	18.6	36	2005	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	39.151,04	0,38	36.167,62
268	18.5	36	2007	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	218.591,26	0,38	200.741,69
269	18.6	36	2007	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	44.639,95	0,38	40.369,95
270	18.6	36	2007	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	255.624,09	0,38	207.555,33
271	18.6	24	2008	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	211.259,95	0,38	184.757,33
272	18.6	36	2005	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	83.872,89	0,38	74.200,15
273	18.6	36	2010	Rețea distribuție apă caldă în zona 37140, 10, echipament: D=100, L=1200m	21.022,22	0,38	19.270,17
274	18.7	48	1957	Rețea canalizare Pânceni	62.665,83	0,66	26.749,65
275	18.7	48	1959	Rețea canalizare Pânceni	133,89	0,66	144,21
276	18.7	48	1962	Rețea canalizare Pânceni	17.129,80	0,35	16.387,27
277	18.7	48	1974	Rețea canalizare Pânceni, zona Cimitir	271,12	0,35	257,02
278	18.7	48	1974	Rețea canalizare Pânceni	274,14	0,36	277,02
279	18.7	48	1974	Rețea canalizare Pânceni	31.412,79	0,66	20.077,66
280	18.7	48	1974	Rețea canalizare Pânceni	65.236,41	0,65	59.257,85
281	18.7	48	1975	Rețea canalizare Pânceni, zona Casa de Cultură	61.236,11	0,66	59.257,85
282	18.7	48	1982	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	7.182,02	0,66	6.798,57
283	18.7	48	1982	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	4.874,31	0,65	4.315,29
284	18.7	48	1982	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	216.538,61	0,65	203.004,79
285	18.7	48	1982	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	16.125,38	0,66	15.492,26
286	18.7	48	1986	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	19.756,17	0,36	18.521,47
287	18.4	48	1981	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	11.266,39	0,66	10.205,05
288	18.4	48	1981	Rețea canalizare zona Casa de Cultură, echipament: D=300	320,155	0,65	2.531,11
289	18.0	48	1936	Canal distribuție apă caldă, echipament: D=100, L=2520m	69.270,24	0,65	55.978,25
291	18.6	48	1978	Prințipul rețelei distribuție apă caldă, echipament: D=100, L=1200m	353.227,11	0,65	331.423,67

ANEXA 3 - LISTA BUNTRIOK DLA PROPIJETARJA PLOVACA A MUN. PASCANI



301	337	1.8.4	48	1979	Camiliana plovidra, Pascani			18.700,8E	0,06	37.117,56
302	338	1.8.4	48	1979	Calator plovidra, nr 641 900730, L=800m			128.933,33	0,06	170.216,87
295	339	1.8.4	48	1975	Camiliana plovidra Pascani			3.238,83	0,06	56.905,13
298	340	1.8.4	48	1982	Calator plovidra, Intrazaria Pascani, ancad 700V 1910, L=230m, ancad D=800			93.842,75	0,06	87.978,32
295	341	1.8.4	48	1978	Camiliana plovidra Stefan cel Mare Pascani, ancad 700V 1950, L=600			39.131,50	0,06	53.975,56
295	342	1.8.4	48	1979	Camiliana plovidra str. 1 Decembrie 1918, Pascani, Seca, D=200, L=190			106.791,93	0,06	109.117,45
297	343	1.8.4	48	1979	Camiliana plovidra, Pascani			5.104,08	0,06	4.469,48
298	344	1.8.4	48	1979	Camiliana plovidra Pascani			8.412,00	0,06	7.469,08
299	345	1.8.4	48	1979	Camiliana plovidra Pascani, ancad, D=200			166,80	0,06	160,66
300	346	1.8.4	48	1981	Camiliana plovidra str. Săpăduța Pascani, elevat 900V L=170, D=150			10.171,91	0,06	10.783,35
301	347	1.8.4	48	1982	Camiliana plovidra bl. 841,842, ancad=300m			4.295,55	0,06	4.683,29
302	348	1.8.4	48	1982	Camiliana plovidra bl. 841,842, ancad=200m			5.095,69	0,06	5.734,68
303	349	1.8.4	48	1982	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m, ancad 500V			216.538,41	0,06	209.064,76
304	350	1.8.4	48	1982	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m, ancad 500V			636.244,9	0,06	617.804,10
305	351	1.8.4	48	1984	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m			42.810,01	0,06	38.652,20
306	352	1.8.4	48	1985	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m			25.576,72	0,06	23.978,18
307	353	1.8.4	48	1985	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m, ancad 500V			179,61	0,06	168,39
308	354	1.8.4	48	1986	Camiliana plovidra str. Ghim Pascani, ancad D=200m, ancad 500V			17.196,01	0,06	17.216,26
309	355	1.8.4	48	1986	Obiectiv camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			30.432,11	0,06	54.080,11
310	356	1.8.4	48	2007	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			123.985,18	0,06	123.985,18
311	357	1.8.4	48	2003	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			16.499,65	0,06	55.780,96
312	358	1.8.4	48	2005	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			18.858,96	0,06	17.580,30
313	359	1.8.4	48	2008	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			638.650,38	0,06	677.493,16
314	360	1.8.4	48	2009	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			2.193.615,12	0,06	2.056.512,50
315	361	1.8.4	48	2010	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			395.913,29	0,06	368.921,85
316	362	1.8.4	48	2010	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			75.210,16	0,06	68.642,53
317	363	1.8.4	48	2010	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			47.193,65	0,06	39.540,25
318	364	1.8.4	48	2017	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			190.206,00	0,06	171.875,80
319	365	1.8.4	48	2017	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			41.364,34	0,06	38.097,82
320	366	1.8.4	48	1950	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			88.932,42	0,06	92.831,40
321	367	1.8.4	48	1950	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			49,11	0,06	41,20
322	368	1.8.4	48	1955	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			67,86	0,06	51,07
323	369	1.8.4	48	1955	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			67,86	0,06	61,67
324	370	1.8.4	48	1990	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			49,11	0,06	44,20
325	371	1.8.4	48	1990	Parc camiliana plovidra str. Săpăduța cel Mare, ancad D=200, ancad 500V			49,11	0,06	44,20

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUR PASCANI



206	1907	18	1997	1021709	0,17	834,90
CONSILIUL LOCAL PIZ MAREȘTI, PIAȘA TERENURI						
SECTIUNEA 1 - BUCUREȘTI BUCUREȘTI						
227	34	48	1938	9.379,06	0,26	6.417,85
228	32	48	1937	237,33	0,06	239,57
229	30	48	1936	50.376,57	0,55	10.497,72
230	30	48	1936	56.745,84	0,55	46.576,80
231	33	48	1936	32.737,20	0,08	36.130,26
232	32	48	1934	18.797,02	0,08	21.543,04
233	33	42	1981	1.043,612,77	0,07	1.904,059,00
234	33	48	1950	515.338,24	0,06	433.298,35
235	37	48	1978	5.632.645,82	0,09	3.359.157,71
236	37	48	1980	237.610,99	0,06	222.763,92
237	340	35	1978	1.513.918,02	0,09	1.303.608,18
238	341	36	1978	1.521.111,79	0,06	1.791.322,44
239	342	36	1978	315.278,19	0,08	399.379,97
240	345	48	1978	289.514,76	0,06	260.510,40
241	346	38	1950	240.882,97	0,36	934.265,29
242	347	48	1978	38.370,08	0,08	49.221,95
243	348	36	1982	353.778,33	0,08	536.968,69
244	349	36	1978	5.645.111,74	0,08	5.353.029,34
245	343	36	1982	13.229,09	0,08	1.948.276,61
246	344	36	1982	35.232,92	0,08	452.492,80
SECTIUNEA 2 - SECHIU PREȘT ȘERBĂRĂ SA						
247	346	60	1984	910.081,91	0,25	919.081,33
248	351	12	1987	98.218,26	0,25	21.764,81

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A METN. PASCANI



140	333	1.1.1.	12	1995	Valoarea pentru anexa. Modelul nr. 39. Suntabilă de peșce în 22.000 m ² VAGAZE PESTE AUFU srașea Moldovei, nr. 33. Situat în zona nr. 10200, nr. 33 Măgăraș div. 5 Arhivă locală, nr. 33 Suntabilă de peșce în 22.000 m ² Suntabilă de peșce în 22.000 m ² Cantina în unitatea nr. 10200, nr. 33 Teren - teren agricol - teren în posesia Srașei S.A. - muș. Ploștin, nr. Moldovei, nr. 33. jud. Iași - S. 23.045 mp.	200,00	200,77	0,25	150,38	
141	343	1.1.12	12	1987		80,00	2.582,00		2.582,00	
142	344	1.1.12	12	1987		40,00	2.582,00		2.582,00	
143	345	1.1.12	30	1990		30,00	302,42	0,30	303,18	
144	346	1.1.12	38	1998		38,00	39.811,04	0,68	39.983,45	
145	347	1.0.41		1992		78,15,00	346.316,84		606.016,54	
146	348	1.0.41		1992		98,00	7.255,67		7.255,67	
147	349	1.0.41		1992		94,00	73.965,50		73.486,54	
148	346	1.0.41		1992		23,66	65.909,9		1.450,94	
149	346	1.0.41		1982		888,00	65.909,9		65.909,91	
D. SISTEMUL DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICA CU TERENURI										
150	350	1.6.5.	36	2000	CT nr. 1, str. Comuna Agostin nr. 12 Teren aferent Sraș 667,80 mp, inca la R. RZ, A.I. 63.04.62	660,00	50.981,07		1.723.791,57	
160	303	1.0.5.	36	1999	CT nr. 2, str. N. Iosim 8		902.594,10	0,68	68.619,73	
161	304	1.0.5.	36	1999	CT nr. 3, str. N. Iosim 8		6.454,93		882.157,92	
162	305	1.0.5.	36	1999	CT nr. 4, str. N. Iosim 8		6.454,93		5.312,01	
163	306	1.0.5.	36	1999	CT nr. 5, str. N. Iosim 8		6.454,93		83.095,99	
164	307	1.0.5.	36	1999	CT nr. 6, str. N. Iosim 8		6.454,93		3.211,87	
165	308	1.0.5.	36	1999	CT nr. 7, str. N. Iosim 8		6.454,93		1.190.666,30	
166	309	1.0.5.	36	1999	CT nr. 8, str. N. Iosim 8		6.454,93		78.207,32	
167	310	1.0.5.	36	1999	CT nr. 9, str. N. Iosim 8		6.454,93		4.987.935,48	
168	311	1.0.5.	36	1999	CT nr. 10, str. N. Iosim 8		6.454,93		5.793,19	
169	312	1.0.5.	36	1999	CT nr. 11, str. N. Iosim 8		6.454,93		2.904.211,73	
170	313	1.0.5.	36	1999	CT nr. 12, str. N. Iosim 8		6.454,93		95.705,73	

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DUN PROPRIETATEA COMUNICATA A MUN. FASCIANE



425	801	1.5.11	24	1999	Stare anvelope Sadek, nr. independent, sat. S. Pina	14.00	211.35	0.12	191.84
427	804	1.7.11	24	1999	Stare anvelope, Soharand, nr. 133 Doctorescu, Y=10mp	10.30	159.75	0.15	139.45
SISTEMUL DE INCALZIRE SI RACIRE									
428	339	1.2.11	42	1984	Sediu nr. 108/145, Pina deal, an. anului 80 masina 6-4 S=215mp Nr. cadastru 0777	250.00	206,778.00	0.67	349,658.98
429	386	1.2	31	1993	Capota scolare turinila		6,191.33	0.23	5,417.26
430	391	1.1.1	31	1990	Capota scolare marile		6,191.33	0.23	5,417.26
431	392	1.1.1	31	1990	Capota scolare marile, sala incalzita, nr. 108		242,267.52	0.43	211,268.51
432	393	1.3.3	30	1996	Platau pomicol, teren si anexa nr. 3 - 2.578 mp. separat N - split, an CFR, V - Linau aser, anm, S - st. Eurostrada, E - 108	3.875.00	315,140.65	0.40	461,524.59
433	394	1.3.2.1	30	1990	Plot Pina Vale, str. Colistilor, nr. 4, S= 851 mp. Sediu scolar nr. Pina Vale, str. Colistilor, nr. 4, S= 837 mp, S= 801 mp, S= 877 mp	891.00	874,738.20	3.70	982,005.38
434	395	1.3.3	30	1990	Plot nr. 148/103, Pina deal nr. 13, 1999	7.288.00	1,055,951.07	0.10	590,033.37
435	397	1.6.1.2	23	1990	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108	58.00	47,018.51	0.10	43,858.66
436	398	1.6.1.1	48	1992	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	51.00	5,710.87	0.35	7,158.71
437	399	1.5.3.1	42	2009	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	580.00	535,195.19	0.07	953,109.22
438	402	1.5.3.1	43	2007	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	325.00	397,623.57	0.07	389,222.53
439	407	1.3.2.1	42	2007	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	359.00	280,105.05	0.07	266,334.69
440	408	1.3.2.1	18	2010	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ		458,864.71	0.17	350,093.82
441	399	1.1.3	12		Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	1,205.00	38,334.00	0.23	28,790.30
442	805				Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	13,240.00	322,123.30		497,368.00
SISTEMUL DE INCALZIRE SI RACIRE									
443	405	1.4.5	60	1982	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	4,456.00	11,490.35	0.35	10,570.32
444	409	1.4.5	60	1975	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	10,000.00	26,305.48	0.05	21,000.71
445	410	1.4.8	60	1983	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	7,300.00	18,258.11	0.05	17,377.66
446	411	1.4.5	60	1978	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	58,800.00	42,916.25	0.04	155,796.43
447	414	1.4.8	60		Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	21,300.00	222,091.36	0.03	211,986.79
448	876	1.5.2	36		Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	50,000.00	284,782.79	0.08	251,076.44
449	412		60	2012	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ	61,200.00	7,089,689.15	0.03	6,635,178.73
450	416	1.4.5	60	1980	Plot nr. 107, Colistilor nr. 108, a coborâ				1,461,826.90

ANEXA 1 - LISTA BUNICĂILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ A KIULIN PASCANI



431	427	1.6.6	60	1980	101,60 m ² 726,20 x 879,8 = 2000mp Cămin și alte servicii Sf. Ștefan, nr. 3 S = 4,157 mp anulării condițional - până 26 marche R79	2.360,00	107.005,50	0,05	401.653,3	
432	408	1.6.6	60	1980		3.137,00	44.286,61		47.696,61	
5. Măreș-Jordanie										
Școlina CFR										
433	415	1.6.2	60	1984	Teren de joc, Loc. US 12, S = 9824mp	9.824,00	712.122,15	0,05	401.332,05	
434	416	1.6.2	60	1984	1044 de supraz. 726,20 x 118,80 = 2227mp Teren de joc, Loc. nr. 88, adiacentă Tr. S. HIRNA	3.457,00 1044	211.839,90	0,05	246.276,53	
435	417	1.6.2	60	1984			337,36-43	0,05	528.128,26	
436	418	1.6.2	60	2011	Sf. de 899,141, Ștefaniei, nr. 3, S = 1.597,60 - 659 Anulării condițional - până 26, marca R80110	1507	1931,692,13		4783,093,13	
437	19-417			2008	Teren de joc, amb. de apă și str. Ștefaniei, nr. Căd 29641 S = 1000mp	3000	202,065,80		236,104,60	
438	418			1984	Alte servicii, Tr. US-12, S = 1900mp, CAT 411-9 = 3.000mp	22.800,00	1.798.134,38		3.659.071,40	
439	419			1984	Terenuri de sub construcții 658-1500mp, DR 18 = 500mp, 1825-80mp, Teren - servicii	3.400,00	220.083,50		511.328,00	
440	419	1.6.3			Teren de servicii S = 253,20mp	35.924,00	3.979.508,56		3.550.390,40	
441	421	1.6.2			Total teren stație CFR Tr. 26, CAT 880, C 88301, CT 981, C 98101, A 828, DE R2771	40.264,00	3.255,530,07		4.153.457,79	
442	807	1.6.2	60	2001	Să-lăncă fier și să-lăncă stație CFR (colina de locuiri, Teren) str. Ștefaniei, nr. 3, S = 2.889,20 mp Să-lăncă = 2.750 mp S = 13,00 mp S = 107,00 mp Să-lăncă = 452 mp	2.502,00	4.290,04		4.290,04	
Școlina Ștefaniei										
443	422	1.6.2		1983	Teren de joc, Tr. US 12, S = 9824mp	9.816,00	726.566,38			
444	425	1.6.3	60	1988	Construcții fabrica din 726, CAT 882, suprafață de 139 mp, S = 121,00 mp	386,00	382.070,00	0,05	362.811,66	
445	424	1.6.4		1989	Teren sub stație școlară în Ștefaniei, Tr. 26, CAT 882, CC 829, A 879 S = 15266 mp	13.500,00	1.155.565,04		1.142.397,72	
Școlina Ștefaniei - COȘCOPRIȘA										
446	425	1.6.2		1986	Teren de joc, suprafață Tr. 27, P 1286, 1384, 1418, 1419, 1421, 1421	16.337,00	1.388.588,09		1.402.432,58	
447	344	1.6.2	30	2004	S = 14.297 mp Colonia din de local. în Ștefaniei 25, S = 332 mp, S CF = 1.09,000	380	1.536.074,26	0,05	1.449.713,30	
448	426	1.6.2			Teren de servicii, amb. de apart. S = 1865 suprafață, CAT 723 S CF = 4,00 mp	1865,94	447.979,93		597.171,12	
Școlina Ștefaniei - Școlina Ștefaniei										
449	108502	1.6.2	60	2016	Teren de joc, suprafață Tr. 27, P 1286, 1384, 1418, 1419, 1421, 1421	270,00	38.082,16		56.060,76	
450	108509	1.6.2	60		Teren de joc, suprafață S = 300 mp, S CF = 1.09,000	360,00	58.009,95		74.730,69	
471	100515	1.6.2	60	1997	Teren de joc, suprafață S = 1200 mp, S CF = 1.09,000	1200,00	91.676,24		115.041,60	
473	10427	1.6.110	34		Teren de servicii, nr. CAT 456	2.218,00	298.421,43		284.962,17	

ANEXA 1 - LISTA BUNUSILOR DIN PROPRILE LA TEVA FIJELICA A. MUN. PASCANI



472	428	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 410	2.013,00	221.567,72	219.485,80
473	429	14.212	30	Alte usuri T18, DS 405	100,00	7.092,50	7.092,50
474	430	14.212	30	Alte usuri T18, DS 407	36,00	2.453,80	4.131,46
475	431	14.212	30	Alte usuri T18, DS 408	306,00	25.364,09	22.971,46
476	432	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 460	2.480,00	182.940,00	182.964,48
477	433	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 462	3.013,00	155.143,77	149.912,33
478	434	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 462	3.687,00	279.994,53	279.936,39
479	435	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 471	7.217,00	609.279,45	603.961,29
480	436	14.212	30	Alte usuri T18, DS 405	93,00	7.101,03	6.866,17
481	437	14.212	30	Alte usuri T18, DS 407	435,00	35.905,77	37.303,84
482	438	14.212	30	Alte usuri T18, DS 408	638,00	70.837,03	63.664,11
483	439	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 474	1.373,20	321.520,48	320.952,49
484	440	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 475	1.378,30	106.656,13	97.236,77
485	441	24.210	24	Alte usuri T18, DS 407	1.466,00	11.926,70	108.153,62
486	442	24.210	24	Alte usuri T18, DS 408	230,00	2.179,46	20.357,33
487	443	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 485	2.394,00	183.092,77	176.210,52
488	444	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 479	2.333,00	138.563,43	137.823,38
489	445	14.212	30	Alte usuri T18, DS 406	40,00	3.054,21	2.931,04
490	446	14.212	30	Spalti varzi T18, CA7 489	184,00	14.043,36	13.512,78
491	447	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 487	1.156,00	88.266,51	82.283,05
492	448	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 491	216,00	16.402,72	15.973,63
493	449	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 492	2.094,00	231.061,00	229.453,34
494	450	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 493	264,00	20.257,77	19.476,85
495	451	24.210	24	Alte usuri T18, DS 480	268,00	20.463,10	19.771,97
496	452	14.212	30	Alte usuri T18, DS 408	33,00	1.639,81	1.662,07
497	453	14.212	30	Alte usuri T18, DS 408	92,00	7.634,68	6.781,39
498	454	14.212	30	Alte usuri T18, DS 409	96,00	7.082,36	7.082,36
499	455	14.212	30	Alte usuri T18, DS 409	33,00	2.519,73	2.934,81
500	456	14.212	30	Alte usuri T18, DS 406	13,00	2.519,73	2.134,61
501	457	14.212	30	Alte usuri T18, DS 406	313,00	24.822,83	23.033,11
502	458	14.212	30	Alte usuri T18, DS 506	2.650,30	137.291,17	151.978,56
503	459	14.212	30	Alte usuri T18, DS 507	504,00	76.079,37	69.664,54
504	460	14.212	30	Alte usuri T18, DS 512	1.179,00	88.185,72	90.760,38
505	461	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 508	3.138,00	236.602,62	231.905,09
506	462	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 513	1.608,00	126.295,92	127.230,61
507	463	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 517	3.026,00	316.110,9	307.511,78
508	464	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 518	2.788,00	19.322,25	18.151,76
509	465	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 522	2.788,00	411.001,82	391.905,09
510	466	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 522	1.883,00	125.679,53	130.047,76
511	467	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 566	174,00	13.283,80	12.881,07
512	468	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 576	112,00	10.078,80	9.284,43
513	469	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 588	2.692,00	238.683,81	230.039,17
514	470	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 604	642,00	49.020,04	47.361,19
515	471	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 649	1.600,00	7.635,92	7.377,60
516	472	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 651	640,00	48.347,53	47.216,67
517	473	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 651	1.500,00	103.765,72	100.261,58
518	474	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 632	2.804,00	191.493,32	184.755,10
519	475	24.210	24	Spalti varzi T18, CA7 560	23.000,00	1.757.056,70	1.698.222,42
520	476	24.210	24	Termin de posesiune spatiu T18 CA7 588 s.m.c. Iluziileanu	1.445,00	125.507,95	121.787,74

ANEXA 1 - LISTA BUNCIORILOR DIN PROPRIETATE PUBLICA A MURIL PASUCANI



nr	4%	1.5%	5%	Titlu de teren cupr: tenis T49, CAT 2081, str. G	717.00	250,547.76	289,412.74
324	479	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2107	3,300.00	180,198.27	176,111.53
325	480	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2105	1,150.00	60,631.00	72,907.45
326	481	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2110	720.00	34,975.74	55,118.72
331	482	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2116	3,083.9	233,045.46	236,935.02
328	483	1,873.5	30	Alte. teren T50, DE 2118	95.00	7,250.10	7,382.80
329	484	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2133	2,036.00	133,015.82	147,817.30
330	485	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2133	780.00	40,344.23	33,209.26
331	486	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2127	200.00	15,271.04	11,755.20
332	487	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2120	699.00	44,009.32	44,929.34
333	488	3,431.0	24	Spalti veri T50, CAT 2135	600.00	30,942.88	29,510.46
334	489	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2122	690.00	32,882.99	31,905.44
335	490	2,421.0	74	Alte. teren T50, CAT 2122	433.00	13,211.51	17,002.56
336	491	1,210.5	30	Alte. teren T50, CAT 2122	600.00	4,381.31	4,425.36
337	492	3,431.0	24	Spalti veri T50, CAT 2047	600.00	42,813.12	64,265.96
338	493	2,421.0	74	Spalti veri T40, CAT 1937	200.00	20,310.18	19,024.42
339	494	2,421.0	74	Spalti veri T40, CAT 2034	600.00	44,896.36	43,280.20
340	495	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2174	3,696.00	203,057.62	198,600.16
341	496	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2170	388.00	44,896.36	43,280.20
342	497	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2170	831.00	65,270.89	55,742.45
343	498	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2170	945.00	72,079.31	69,644.34
344	499	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2170	3,699.00	453,001.64	439,631.18
345	500	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2158	3,762.00	256,706.18	248,054.91
346	501	1,873.5	30	Alte. teren T50, CAT 2146	370.00	41,867.71	39,758.26
347	502	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 2151	1,700.00	114,522.80	110,667.00
348	503	2,421.0	74	Spalti veri T40, CAT 1938	3,443.00	263,069.23	251,896.08
349	504	2,421.0	74	Spalti veri T40, CAT 1942	380.00	22,286.02	42,700.65
350	505	2,421.0	74	Spalti veri T40, CAT 1935	2,144.00	103,763.58	138,375.74
351	506	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1744	1,212.00	92,540.50	89,416.51
352	507	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1746	280.00	21,279.46	20,057.28
353	508	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1783	352.00	49,793.59	46,101.95
354	509	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1781	4,460.00	341,231.59	329,704.94
355	510	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1780	88.00	67,095.00	63,217.95
356	511	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1780	794.00	7,540.94	7,612.70
357	512	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1789	817.00	61,672.65	62,488.27
358	513	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1782	5,110.00	415,339.75	389,230.82
359	514	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1786	365.00	30,284.13	19,150.64
360	515	2,421.0	74	Str. ad. 69331, T.22, CAT 1727/103	3,176.00	173,907.67	160,356.58
361	516	2,421.0	74	Spalti veri T50, CAT 1730	80.00	6,108.42	5,802.98
362	517	2,421.0	74	Spalti veri T43, CAT 1732	80.00	6,108.42	5,802.98
363	518	2,421.0	74	Spalti veri T42, CAT 1784	4,831.00	360,101.81	355,635.18
364	519	2,421.0	74	Ter. j. teren cupr: T43, P. 1400 S = 693 mp	693.00	32,914.15	31,126.77
365	520	1,873.5	30	Ter. j. teren cupr: T43, P. 1402 S = 593 mp	593.00	24,879.21	40,154.06
366	521	1,873.5	30	Ter. j. teren cupr: T43, P. 1404 S = 385 mp	385.00	14,850.03	39,479.16
367	522	2,421.0	74	Str. ad. 69332, T.22, CAT 1727/103	92.00	7,034.65	6,783.35
368	523	2,421.0	74	Spalti veri T1E, CAT 1810	360.00	30,394.45	48,029.18

ANEXA 1 - LISTA BUNURI OR DIN PROPRIETATEA PERJICA A MTR. PASCANI



568	24.2.10.	323	24.2.10.	24	Alte terenuri T49, CAT 1813	422,30	31.951,80	31.951,80
569	24.2.10.	324	24.2.10.	24	Spati venz T49, CAT 1820	330,00	26.724,32	26.724,32
570	24.2.10.	325	24.2.10.	24	Spati venz T49, CAT 1816	1.984,00	17.633,88	11.078,17
571	24.2.10.	326	24.2.10.	24	Spati venz T49, CAT 1815	751,00	37.495,47	25.553,35
572	24.2.10.	328	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1895	5.556,00	424.759,26	409.899,46
573	24.2.10.	329	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1765	10.000	7.949,34	7.072,70
574	24.2.10.	330	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1765	376,00	28.709,26	23.798,78
575	24.2.10.	330	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1710	1.200,00	11.132,22	11.095,10
576	24.2.10.	331	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1711	536,00	25.635,53	24.789,74
577	24.2.10.	332	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1723	12.900,00	416.720,59	383.754,66
578	24.2.10.	333	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1679	6.971,00	465.358,42	447.894,70
579	24.2.10.	334	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1680	108,00	8.302,36	7.987,81
580	24.2.10.	335	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1685	200,00	15.271,04	14.755,20
581	24.2.10.	336	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1686	150,00	30.384,31	29.033,34
582	24.2.10.	337	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1687	72,00	5.477,57	5.118,7
583	24.2.10.	338	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1689	60,00	4.781,31	4.426,50
584	24.2.10.	339	24.2.10.	24	Spati venz T41, CAT 1684	3.173,00	394.758,38	381.431,92
585	24.2.10.	340	24.2.10.	24	Spati venz T10, CAT 1657	4.363,00	335.751,25	314.728,49
586	24.2.10.	341	24.2.10.	24	Spati venz T10, CAT 1658	2.603,00	196.233,52	19.517,60
587	24.2.10.	342	24.2.10.	24	Spati venz T10, CAT 1659	1.300,00	120.803,84	124.19,40
588	24.2.10.	343	24.2.10.	24	Spati venz T27, CAT 1419	1.517,00	604.190,70	583.780,49
589	24.2.10.	344	24.2.10.	24	Spati venz T75, CAT 3177	2.493,00	181.261,36	178.900,80
590	24.2.10.	346	24.2.10.	24	Spati venz T75, CAT 3285	314,00	36.266,57	31.900,88
591	24.2.10.	347	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3287	184,00	15.173,33	14.607,65
592	24.2.10.	348	24.2.10.	24	Alte terenuri T79, CAT 3288	148,00	10.377,60	10.182,69
593	24.2.10.	349	24.2.10.	24	Alte terenuri T79, CAT 3289	198,00	15.118,23	14.607,65
594	24.2.10.	350	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3291	34,00	3.886,73	4.723,69
595	24.2.10.	352	24.2.10.	24	Alte terenuri T79, CAT 3293	98,00	15.118,22	14.597,62
596	24.2.10.	353	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3294	370,00	18.345,21	17.206,74
597	24.2.10.	354	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3296	4.239,00	321.609,09	313.258,46
598	24.2.10.	355	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3297	2.583,00	197.318,17	193.710,96
599	24.2.10.	356	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3298	489,20	39.357,09	36.098,46
600	24.2.10.	357	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3088	370,00	24.422,66	23.608,32
601	24.2.10.	359	24.2.10.	24	Spati venz T79, CAT 3084	2.690,00	202.341,28	195.108,10
602	24.2.10.	360	24.2.10.	24	Alte terenuri T79, CAT 3083	932,00	72.050,15	70.234,75
603	24.2.10.	361	24.2.10.	24	Alte terenuri T79, CAT 3094	1.233,00	95.673,07	92.441,23
604	24.2.10.	362	24.2.10.	24	Spati venz T15, CAT 4094	12,00	10.842,44	10.476,79
605	24.2.10.	363	24.2.10.	24	Spati venz T15, CAT 4095	549,00	56.617,06	25.457,83
606	24.2.10.	364	24.2.10.	24	Spati venz T15, CAT 4099	531,00	15.340,40	34.828,98
607	24.2.10.	365	24.2.10.	24	Spati venz T15, CAT 4092	537,00	63.396,30	61.750,51
608	24.2.10.	366	24.2.10.	24	Spati venz T15, CAT 4097	13.157,00	1.253.531,01	1.118.257,39
609	24.2.10.	367	24.2.10.	24	Alte terenuri T16, CAT 40950	3.342,00	263.179,68	246.559,39
610	24.2.10.	368	24.2.10.	24	Alte terenuri T16, CAT 40952	1.326,00	130.643,65	150.45,36
611	24.2.10.	369	24.2.10.	24	Spati venz T16, CAT 40915	300,00	29.000,58	22.157,81
612	24.2.10.	370	24.2.10.	24	Alte terenuri T16, CAT 40912	2.447,00	187.607,75	181.267,83
613	24.2.10.	371	24.2.10.	24	Spati venz T16, CAT 40964	4.088,00	206.061,64	197.094,21
614	24.2.10.	372	24.2.10.	24	Spati venz T13, CAT 33515	381,00	74.504,25	72.374,96
615	24.2.10.	373	24.2.10.	24	Spati venz T13, CAT 33511	4.134,00	315.652,40	304.989,88

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. ZASLAVCI

644	857	2.4.3.10.	24	Spatii casei T71, CAT 3028	5,273.00	499,978.81	24,735.42	24,735.42
645	862	2.4.3.10.	24	Spatii casei T72, CAT 3161	5,959.00	425,030.81		336,631.18
646	866	1.1.7.2	30	Spatii casei T42, CAT 1263	560.00	32,758.01		11,314.56
649	855	1.1.7.2	30	Spatii casei T42, CAT 1296	2,444.00	186,633.11		180,308.54
648	857	1.1.7.2	30	Spatii casei T72, CAT 1168	2,302.00	191,840.71		184,587.53
640	845	2.4.3.10.	24	Spatii casei T35, CAT 1827	236.00	19,188.80		15,424.08
642	847	2.4.3.10.	24	Spatii casei T22, CAT 658	800.00	51,884.19		29,520.86
643	851	2.4.3.10.	24	Spatii casei T42, CAT 2625	3,000.00	220,063.60		222,228.00
642	862	2.4.3.10.	21	Spatii casei T35, CAT 3258	3,800.00	177,658.36		182,798.80
643	2644	2.4.3.10.	24	Spatii casei T35, A 854	3,800.00	22,306.36		24,511.80
644	2045	2.4.3.10.	24	Spatii casei T22, CAT 627	374.00	22,503.64		24,641.18
645	1829		2018	Drept de uzufruct - uzufructuar: Tinet = 8,00 m Susc = 571 mp din care Spatiu loc = 35 mp - obiectivul terenului: T. O. P. 1806	371.00	28,181.50	0.125	24,833.41
646	1870		2008	Alte accesorii: 8: 77 mp - obiectivul terenului: T. O. P. 1803	77.00	5,850.50	0.125	5,151.39
647	1871		2016	Drum asfaltat, lărgit = 79,90 m, lărgime = 7,25 m Susc = 994 mp din care Spatiu loc = 415 mp - obiectivul terenului: T. O. P. 1849	994.00	75,897.07	0.125	65,409.04
648	17000139	1.5.1.4	2017	Neconstruit, 653 mp - obiectivul terenului: T. O. P. 1813		32,875.55	0.125	28,766.09
649	582		1967	Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		488,944.52	0.125	427,651.46
650	583		1938	Cișcărie nr. 1 Decembrie 1918		70,210.57	0.125	61,709.33
651	582		2009	Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		122,290.33	0.125	309,206.67
652	1855		2016	Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		421,161.34	0.125	456,018.80
653	583			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	14,375.00	1,873,601.30		2,412,763.05
654	585			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	4,236.00	285,170.53		212,515.14
655	585			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	2,333.00	153,083.21		172,286.06
656	586			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	12,688.00	847,695.43		276,659.80
657	587			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	9,251.00	67,299.90		662,423.20
658	588			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	9,463.00	631,554.53		598,311.17
659	1407	0.5.3.3	2000	Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	18,386.00	1,225,051.48		2,252,183.30
660	1407	0.5.3.3		Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		971,000.46		91,759.30
661	1407	0.5.3.3		Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		59,362.00		37,595,406.11
662	1407	0.5.3.3		Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103		1,456.00		162,407.20
663	508			Parcela nr. 103 din C. M. Zaslavci, nr. 103	900.00	63,715.03		89,531.20



ANEXA 1 - LISTA BUNELOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. ZASCANI



603	601	13,71								13,993.00	1,607,900.83			1,779,794.83
604	603	13,71								5,211.30	357,886.95			313,595.65
605	604									6,813.99	520,319.43			509,039.99
606	605									1,571.00	333,536.93			438,792.64
607	606									3,692.00	1,174,593.60			1,327,908.00
608	607									190.00	11,743.91			13,708.26
609	608									470.18	21,900.69			34,698.70
610	609									708.00	23,717.40			30,287.54
611	610									1,020.00	37,632.30			49,237.32
612	611									3,100.00	160,343.92			206,972.83
613	612									40.00	1,054.21			3,934.72
614	613									665.00	31,291.53			45,038.49
615	614									89.00	6,168.42			7,088.44
616	615									840.00	9,138.17			10,000.17
617	616									1,126.00	85,917.82			136,172.16
618	617									500.00	38,177.00			49,184.00
619	618									230.00	19,988.30			24,528.00
620	619										471,503.12			471,602.42
621	620									7,371.00	513,178.06			714,233.73
622	621									5,440.00	390,262.04			401,311.44
623	622									3,079.00	138,899.35			152,900.30
II. TERENURI - CLADIRI PE TERENURI, CLADIRI PE TERENURI, INSTALATII PUBLICE														
624	623									5,980.00	381,776.00			391,840.00
625	624									632.00	1,723,632.40	0.122		1,722,445.85
626	625									283.00	493,853.07	0.125		383,399.43
627	626									102.00	4,160.98	0.123		3,678.29
628	627									3,632.00	178,849.19			339,329.04
629	628									251,360.00	3,125			233,490.83
630	629									33,500.00	31,578.30			41,068.64
631	630									73.10	39,775.68	0.125		28,378.32
632	631									138.40	328,870.42	0.125		329,311.62
CASA DE CULTURA IMBIAL-SALVOVEANU PASCANI														
633	632									1,154.00	4,608,172.97	0.125		4,032,150.91

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



725	508		1900		1591,00	112.203,67				196.908,49
Teicu alferat (Căciile adormite) S. djovana str. Băilelor 1 DIVIZIUNEA MUNICIPALĂ PASCANI										
726	502	1.6.2.	1970	60	531,93	938.333,97	0,125			316.997,72
Clădire veche a căminului țărănesc nr. 5 Secolul XVIII Teicu alferat Băilelor mun. str. M. Kogălnicului 15										
727	602				687,67	93.597,18				97.844,72
728	605	1.6.2.	1953	80	100,00	101.524,27	0,125			80.317,46
Clădire anexe de sticlă și lemn nr. 7 GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1 PASCANI										
729	505	1.6.2.	1932	50	295,00	161.180,13	0,125			141.032,62
Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 1 an. Str. Școlii Nr. 156										
730	607		1949		1.226,00	131.789,08				169.783,17
Teren alături grădiniță cu program prelungit nr. 1 str. Școlii nr. 156 Str. Școlii Nr. 156										
731	1022									
Căminul nr. 3 str. CRESA NR. 1 PASCANI										
732	1033		1974	00	257,20	258.279,87	0,125			203.454,88
Construcție teren nr. 1 str. Școlii nr. 1 Teren alături teren nr. 1 str. Școlii nr. 1										
733	609	1.6.2.	1974	60	1.098,30	1.179,14				195.325,28
GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 3 PASCANI Căminul nr. 3 str. Școlii nr. 1										
734	509	1.6.2.	1974	60	686,00	705.262,40	0,125			620.661,60
Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 2 str. Școlii nr. 1										
735	611	1.6.2.	1974	60	2.691,00	217.698,98				580.640,37
GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 3 PASCANI Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 3 str. Școlii nr. 1										
736	611		1974		725,80	899.650,07				811.650,07
Teren alături grădiniță cu program prelungit nr. 3 str. Școlii nr. 1										
737	504	1.6.2.	1945	20	411,190	374.650,20				303.292,14
Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 1 str. Școlii nr. 1										
738	613	1.6.2.	1972	60	280,19	271.608,49	0,125			237.857,35
Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 4 str. Școlii nr. 1										
739	614	1.6.2.	1972	20	3.596,30	274.708,19				263.120,94
Construcție prefabricată cu program prelungit nr. 4 str. Școlii nr. 1										
740	503	1.5.2.	1977	50	81,00	16.012,46				10.012,46
Construcție prefabricată cu program normal nr. 5 str. Școlii nr. 1 GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 6 PASCANI										
741	60709	1.6.2.	1988	60	861,10	345.189,41				543.291,47
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
742	505	1.6.2.	1943	60	222,40	101.234,11				162.239,11
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
743	616		1943		863,00	58.515,49				59.054,58
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
744	617	1.6.2.	1972	00	24,00	16.227,76				16.227,74
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
745	618	1.6.2.	1982	60	15,40	5.357,25				5.297,34
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
746	617	1.6.2.	2017	50		4.926,60				4.926,60
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										
747	619	1.5.2.	1929	60	310,00	110.290,23				110.290,23
Construcție prefabricată cu program normal nr. 6 str. Școlii nr. 1										

ANEXA 1 - LISTA BUNICILOR DIN PROIECTATIA PUBLICA A MEIN PASCARU



771	647	1.5.2.	60	1974	Comanachi nr. 2/str. str. Dragnei, Vistul nr. 18	30.00	5,694.77	0.125	4,583.87
772	649	1.6.1.	50	1963	Comunitate locala gen. az. 1. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 19	1,148.00	1,812,657.40	0.125	1,612,333.99
773	650				Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 15	6,392.00	965,153.88		909,257.88
774	651	1.6.2.	60	1972	Comunitate locala gen. az. str. Stefan cel Mare nr. 15	388.00	227,348.01	0.125	195,929.51
775	648	1.6.2.	60	2004	Comunitate locala gen. az. str. Stefan cel Mare nr. 15	630.00	1,315,371.53	0.125	1,170,907.92
776	2006	1.5.2.	30		Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10		66,338.77	0.125	38,063.92
777	652	1.6.3	60	1988	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	1,682.01	1,793,466.88	0.125	1,569,263.22
778	655				Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	7,262.53	554,767.91		614,695.66
779	656	1.6.2.	60	1982	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	798.41	1,177,169.26		1,731,830.86
780	655				Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	4,295.78	297,271.74		472,980.76
781	2864	1.6.2.	80	2018	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10		7,290.00	0.125	6,562.50
782	656	1.6.2.	60	1965	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	0.12.00	260,329.24		740,373.47
783	657	1.6.2.	60	1971	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	3,190.00	397,200.53		294,401.91
784	658				Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	4,971.66	552,272.10		685,728.33
785	659	1.5.2.	60	1970	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	921.00	1,131,871.64		1,134,871.64
786	660	1.6.2.	60	1973	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	112.00	117,459.00	0.125	97,304.75
787	661	1.6.2.	60	1976	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	59.00	15,905.55	0.125	11,304.85
788	662	1.6.2.	12	1988	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	15.00	1,244.37	0.125	1,088.32
789	643	1.6.1.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	1,442.15	1,891,467.39	0.125	1,655,032.86
790	654	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	604.97	1,165,586.11	0.125	1,280,637.85
791	655				Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	13,709.21	515,953.20		
792	656	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	616.00	916,990.39	0.125	802,368.59
793	657	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	611.92	316,617.85	0.125	312,303.15
794	658	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	15.37	28,646.29	0.125	25,067.36
795	659	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	173.30	192,889.91	0.125	169,852.67
796	660	1.6.2.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	992.99	230,704.97	0.125	447,411.82
797	661	1.6.3.	60	1975	Comunitate locala gen. az. 3. localitate - Catusari, str. Stefan cel Mare nr. 10	238.37	246,815.28		616,815.88

ANEXA 1 - LISTA SINDICILOR DIN PROMISIILE CATEVA ETNICE A MUN. PASCANI



768	2005	1.6.2.2	50	2674	Impoz. comunitate religioasă religioasă CP. Unirea etc. Căminul nr. 53				11,554,00	0.125	10,101.00
769	2002	1.6.2	60		Alte fonduri culturale etnice CP Unirea etc. Școlii nr. 1 și nr. 2	91.00			22,369.16	0.125	42,557.87
826	672	1.6.2	60	1979	Comuna de Lisaii (aziăzi Micron Lisaii) corp A etc. Zvonului nr. 11	1,271.00			1,217,220.83	0.125	1,205,068.27
801	671	1.6.2	60	1904	Comuna de Lisaii (aziăzi Micron Lisaii) corp B etc. Zvonului nr. 11	316.30			216,715.43	0.125	216,124.23
802	794			1968	Teren agricol "Lăzari" învecinat Micron Corp A nr. 123, C.N. 1771, CAT. 1972, CAT. 1973, CAT. 1974, DS - 1772, C. - 1778, CAT. 1772, DS - 1778, CAT. 1779	7,283.00			484,383.05		591,330.51
803	672	1.6.2	60	1977	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 11	130.20			151,245.21	0.125	115,240.45
807	676	1.6.2	60	1986	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. A și B. Zvonului nr. 11	294.00			115,773.82	0.125	101,949.38
809	3809	1.6.2	30	2016	Gard "Lăzari" învecinat "Mătur" Coșeni etc. învecinat cu "Lăzari" învecinat "Mătur" Coșeni etc.				86,263.77	0.125	75,428.20
806	677	1.6.2	60	1929	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	600.30			48,954.27	0.125	43,894.95
807	678			1929	Teren agricol "Casa Corpului deplasat etc. Ștefan cel Mare nr. 123	1,062.30			124,516.11		127,497.17
808	678	1.6.2	60	1929	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	27.00			18,460.93	0.125	16,733.22
809	680	1.6.2	60	1975	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	5.00			11,380.41	0.125	9,785.73
810	681	1.6.2	60	1994	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	74.32			21,808.83	0.125	21,312.72
811	683	1.6.2	60	1981	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123				121,137.28	0.125	108,820.40
812	686			1982	Teren agricol "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	799.00			51,281.81		50,947.02
813	683			1983	Teren agricol "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	1,942.00			32,438.64		31,450.36
814	689	1.6.2	60	1994	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	443.00			927,310.42	0.125	811,921.61
815	580			1994	Teren agricol "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	573.30			79,625.51		67,285.71
816	691	1.6.2	60	1983	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	180.00			628,150.24	0.125	590,482.17
817	692			1983	Teren agricol "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123	1,079.30			71,687.99		70,161.65
818	693	1.6.2	60	1976	Comunitate "Mătur" Coșeni învecinat Micron Corp etc. Zvonului nr. 123				25,120.76		65,120.76

ANEXA - LISTA DEBUTURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



8.9	8.96	1976	Titlu de proprietate emisa de catre	1.000.00	75.291.44	10.000.27
POSDOVARII COMUNALE						
530	196	60	1.1.1. 1976 Zona pentru masini str. Garii, S = 192,30 mp Nr. Cad. 65321-C3	102,50	107.922,40	0,05
531	530	30	1.1.4. 1978 Depozit bitum str. Ghini, S = 55,25 mp Nr. Cad. 65321-C3	50,23	19.445,05	0,1
532	530	30	1.1.4. 1978 Nr. Cad. 65321-C6	110,00	314,38,00	0,1
533	538	30	1.1.1. 1978 Magazin materiale str. Ghini, S = 218,36 mp Nr. Cad. 65321-C5	178,36	2.614,66	0,1
534	600	48	1.1.1. 1981 Minutiere energie, cadavru str. Ghini	2,997,73	2,997,73	0,0025
535	700	30	1.1.1. 1970 Magazin fier str. Ghini, S = 174 m	174,00	36.102,24	0,1
536	701	36	1.1.1. 1978 Magazin fier str. Ghini, S = 66 mp Nr. Cad. 65321-C7	60,00	1.833.344,83	0,03
537	705		1.1.1. 1978 Teraza pentru GC str. Ghini, S = 3.020 mp Nr. Cad. 65321-C8	9.620,00	689.733,90	
538	700	30	1.1.1. 1978 Depozit pentru masini str. Ghini, S = 1.700 mp Nr. Cad. 65321-C4	73,73	272.931,69	0,1
CENTRUL AGRO-INDUSTRIAL PASCANI						
539	506	60	1.1.1. 2007 Constructie pentru str. Morilor nr. 14 C13	74,00	195.876,09	0,05
540	707		1.1.1. 2007 Teraza asfalt str. Morilor nr. 14, nr. 60, 16298-CF 51-298	13.271,00	887.982,34	
541	570	17	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14, CF 16298-C1	575,00	1.542,31	0,25
542	571	12	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14, CF 16298-C9	302,00	171,04	0,75
543	572	12	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14, CF 16298-C2	305,00	118,79	0,25
544	573	12	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14, CF 16298-C5	317,00	1.747,58	0,24
545	574	20	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14	380,00	1.631,30	0,1
546	575	12	1.1.1. 2007 Atelier mecanice str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C7	51,00	116,59	0,25
547	577	12	1.1.1. 2007 Kuturie PSI str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C17	12,00	7,41	0,25
548	578	13	1.1.1. 2007 Grup sanitar str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C18	20,00	33,73	0,25
549	590	30	1.1.1. 2007 Depozit carburant str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C9	70,30	35,65	0,1
550	631	24	1.1.1. 2007 Societate pentru str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C4	253,00	421,42	0,125
551	582	30	1.1.1. 2007 Besi din piatra str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C5	374,00	428,07	0,125
552	582	21	1.1.1. 2007 Besi din piatra str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C7	247,00	283,09	0,125
553	584	12	1.1.1. 2007 Magazin materiale str. Morilor nr. 14, nr. Cad. 16298-C11	217,00	30.340,37	0,25
AGENCIUL DE AGRI-CULTURA PASCANI						
554	710	60	1.1.1. 1997 Constructii, unitate de abritaj social str. Moldovei nr. 70	151,00	21.054,82	0,05
555	711		1.1.1. 1997 Teraza asfalt pentru sediul social str. Moldovei nr. 70	380,00	59.157,06	
RAJGOL PASCANI						
556	480	60	1.1.1. 1973 Sediu administrativ 3A str. U. Pogorni str. Moldovei nr. 21. SC, parter = 679,69 mp; S1 etaj = 305,67 mp S2 etaj = 932,36 mp. S3 = 211 mp	982,36	269.276,01	0,05
				791,00		

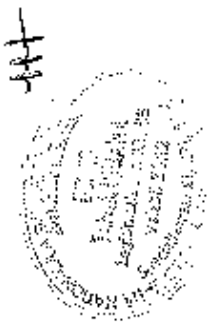
ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



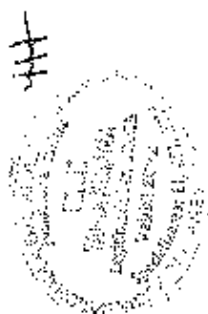
874	975	5.6.2.	35	1984	Clădire C.T. Str. Gheorghe I. Brătianu nr. 5 - spital	250.00	1.820.545,04	0,08	1.670.000,00	
881	956	5.6.2.	12	1964	Clădire C.T. Str. Ștefan cel Mare, polițieni		891.708,07		394.198,07	
876	937	5.1.12	34	1989	Văloaie obștesc de pescuit - Str. Gh. I. Brătianu nr. 5 - spital	104.00	5.775,48	0,12	5.092,67	
877	938	5.1.11.	24	1989	Școlă almanah - Str. Gheorghe I. Brătianu nr. 5 - spital		1.618,29	0,13	1.416,27	
875	930	5.1.12	12	1972	Magazin unicele - Str. Ștefan cel Mare, polițieni	159.00	26.695,89	0,35	20.024,09	
879	930	5.2	29	1984	Restoran interl. ex. Ștefan cel Mare - polițieni		475,84	0,10	478,27	
880	931	5.1.12.	12	1985	Chiașă cooperativă, an. Liv. inter nr. 3 - spital		17.054,32	0,29	13.730,90	
881	932	1.8.2.	60	1964	CONSTRUCȚIE STAȚIA DE SALVARE Consolidare școlii de școală, școlă C. Ștefan cel Mare nr. 261, 20 m. Încalzire S.A. 877/7007	367.00	135.042,05		135.042,05	
L. COOPÉRATIVE SOCIALE										
883	766	1.6.2.	60	1999	Cooperativa socială manevrare B. D. 147, E4, 64-3		767.500,00	0,05	672.782,00	
885	950	1.6.2.	60	2003	Cooperativa socială manevrare A.C. Văra 31, 24, nr. 27, ISUCL Com. II		6.354,00	3,18	6.064,80	
884	941	1.6.4.	60	2006	Cooperativa socială an. Văloaie obștesc, an. 4, 31, C4, an. 20, uz comun		26.000,00	0,45	25.778,00	
883	942	1.6.2.	60	2004	Cooperativa socială an. Gheorghe I. Brătianu nr. 5 - spital	248.00	2.092.953,25	0,45	1.929.483,00	
885	1148	1.6.2.	60		Cooperativa socială an. Mihail Șir nr. 28, 2 an. C4, an. 20, uz comun	61.40	24.320,40	0,05	23.104,10	
887	1029				Teren aflat sub st. Mănuir nr. 28, S-800 imp.	830.00	22.118,64		22.000,00	
L. STAȚII MONUMENTE										
888	737	1.10.	15	1989	Monumentul eroilor nr. 1916 Str. Ștefan cel Mare		1.776,34	0,08	1.630,15	
889	748	1.10	36	1948	Monumentul eroilor nr. 1916 Str. Ștefan cel Mare		109.649,33	0,08	135.512,80	
890	746	1.10.	26	1942	Placă memorială nr. 1916 Str. Ștefan cel Mare nr. 1916		8.473,47	0,08	7.795,60	
891	1212	1.10	36		Statuia lui Ștefan cel Mare nr. 1916 Str. Ștefan cel Mare		315.738,43	0,08	104.780,92	
892	1200	1.10	36		Statuia lui Ștefan cel Mare nr. 1916 Str. Ștefan cel Mare		62.224,22	0,05	57.037,06	
Bunuri Culturale, Vegetative și Orăștine										
895	741				Bun Cultural: Cămin	2.588,36	11.462,89		10.218,47	
894	742				Parc de protej. nr. 141, POP 21655	6.170,00	39.259,90		32.068,36	
896	744				Parc de protej. nr. 141, POP 21655	2.886,00	15.271,57		9.298,13	
897	745				Parc de protej. nr. 132, POP 2209	702,00	3.728,13		2.738,76	
898	746				Parc de protej. nr. 131, POP 2220	780,00	3.910,77		2.895,13	
899	747				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	394,00	1.407,03		1.017,21	
900	748				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	481,00	2.239,43		1.655,85	
901	749				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	480,00	2.229,66		1.652,58	
902	750				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	416,00	1.967,24		1.432,24	
903	751				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	510,00	2.433,82		1.755,37	
904	752				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	591,00	3.121,02		2.351,61	
905	753				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	450,00	2.108,65		1.501,10	
906	754				Parc de protej. nr. 132, POP 2220	625,00	3.350,32		2.196,23	
907	755				Parc de protej. nr. 132, POP 2190	695,00	3.187,63		2.398,84	
908	756				Parc de protej. nr. 132, POP 2190	923,00	3.191,00		1.787,38	
L. ACȚE TERENURI (IMMOBILE)										
						1.326,00	6.259,50		5.945,60	

ANEXA 1 - LISTA BENI DE UN PROYECTO DE INICIATIVA PÚBLICA A MEDIO PASADISI

906	785	1.651	36	1979	Canchales empujados de tornos de Cuchillo	153.000	60.840,89	0,30	55.770,81
907	786	1.2.10.1	24	1978	Chalme sin air. Cuchillo <td>2.471,00</td> <td>385.391,17</td> <td>0,13</td> <td>37.271,90</td>	2.471,00	385.391,17	0,13	37.271,90
908	787	1.2.10...	34	1976	Chalme sin air. Cuchillo <td>798,00</td> <td>52.404,17</td> <td>0,13</td> <td>50.664,90</td>	798,00	52.404,17	0,13	50.664,90
909	788	1.2.10.1	21	1976	Chalme sin air. Cuchillo <td>459,00</td> <td>44.825,00</td> <td>0,13</td> <td>39.046,88</td>	459,00	44.825,00	0,13	39.046,88
910	789	1.2.10.1	21	1976	Chalme sin air. Cuchillo <td>874,30</td> <td>64.928,33</td> <td>0,13</td> <td>56.794,79</td>	874,30	64.928,33	0,13	56.794,79
911	790	1.2.10.1	21	1976	Chalme sin air. Cuchillo <td>2.155,30</td> <td>267.839,17</td> <td>0,13</td> <td>177.484,27</td>	2.155,30	267.839,17	0,13	177.484,27
912	791	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td>181,22</td> <td>173,22</td> <td>0,06</td> <td>173,22</td>	181,22	173,22	0,06	173,22
913	792	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td>22.953,00</td> <td>1.754.263,89</td> <td></td> <td>2.133.057,44</td>	22.953,00	1.754.263,89		2.133.057,44
914	793	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
915	794	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
916	795	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
917	796	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
918	797	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
919	798	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
920	799	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
921	800	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
922	801	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
923	802	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
924	803	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
925	804	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
926	805	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
927	806	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
928	807	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
929	808	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
930	809	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
931	810	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
932	811	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
933	812	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
934	813	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
935	814	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
936	815	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
937	816	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
938	817	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
939	818	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
940	819	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
941	820	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
942	821	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
943	822	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
944	823	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
945	824	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
946	825	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
947	826	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
948	827	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
949	828	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
950	829	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
951	830	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
952	831	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
953	832	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
954	833	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
955	834	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
956	835	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
957	836	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
958	837	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
959	838	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
960	839	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
961	840	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
962	841	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
963	842	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
964	843	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
965	844	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
966	845	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
967	846	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
968	847	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
969	848	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
970	849	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
971	850	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
972	851	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
973	852	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
974	853	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
975	854	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
976	855	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
977	856	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
978	857	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
979	858	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
980	859	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
981	860	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
982	861	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
983	862	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
984	863	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
985	864	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
986	865	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
987	866	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
988	867	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
989	868	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
990	869	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
991	870	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
992	871	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
993	872	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
994	873	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
995	874	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
996	875	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
997	876	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
998	877	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
999	878	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
1000	879	1.2.10.1	48	1975	Chalme sin air. Cuchillo <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				



ANEXA 1 - LISTA BUNELOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUN. PASCANI



013	2008	1983	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 20 Străzi: Ducești, Moldovești; Lungime = 5,10 km Tip: ACYABY 3253-18	1,230,80	0,1	1,154,22
014	2009	1985	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 47 In zona localitatii M. Durăniș; Lungime = 3,10 km Tip: ACYABY 3253-23	873,18	0,1	882,86
015	2008	1970	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 18 Străzi: Ștefan cel Mare, Nicolae Iorga, Timoteușita Lungime = 4,15 km Tip: ACYABY 3253-25	1,870,21	0,1	1,903,19
016	2007	1997	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 21 Străzi: Ștefan cel Mare, Horea; Lungime = 2,75 km Tip: ACYABY 3253-16	6,451,49	0,1	3,806,34
017	2002	2004	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 27 Străzi: Moldovești; Lungime = 3,00 km Tip: ACYABY 3253-16	1,650,43	0,1	1,467,29
018	2003	1993	Linie electrică subterană LES 0,4kv PT 40 Străzi: 1 Decembrie 1918; C. Timbococ; Lungime = 1,00 km Tip: ACYABY 3253-23	3,245,31	0,1	7,427,68
020	2005	2019	Curpui de Iar în stațiunea alimentară din LES 0,4kv PT 25 PASCANI; Străzi: Furtună, Dăruș Vodă, Iar, Avram; Deschisă 1918 Număr curpui = 72	130,36	0,1	341,17
021	2007	2019	Curpui de Iar stațiunea alimentară din LES 0,4kv PT 1 PASCANI; Străzi: V. Năgălaș Ștefan cel Mare - Găscu; Număr curpui = 81	399,42	0,1	152,48
022	2003	2009	Curpui de Iar stațiunea alimentară din LES 0,4kv PT 15 PASCANI; Străzi: Ștefan cel Mare; Pondre, Ștefan cel Mare, George Enescu, Carol Ohringhin, Găscu Număr curpui = 65	99,17	0,1	34,70
023	2006	2019	Curpui de Iar stațiunea alimentară din LES 0,4kv PT 16 PASCANI; Străzi: Mălina, Crailor, Mareș, Ștefan cel Mare; Număr curpui = 43	21,21	0,1	65,89
024	2007	2015	Curpui de Iar stațiunea alimentară din LES 0,4kv P- 18 PASCANI; Străzi: Ștefan cel Mare, Ștefan cel Mare, Nicolae Iorga; Număr curpui = 64	3,00	0,1	-
025	2009	2019	Curpui de Iar stațiunea alimentară din LES 0,4kv PT 21 PASCANI; Străzi: Ștefan cel Mare, Ștefan cel Mare Număr curpui = 27	0,00	0,1	-

ANEXA 1 - LISTA BUNURILOR DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MEN. PASCANI



1256	3081	2019	0,00	0,00		0,00			
1025	2050	2019	52,03	52,03	0,1	52,03	0,1	52,03	
1027	2085	2019	56,94	56,94	C.I	56,94	C.I	56,94	
1028	2150	2019	172,92	172,92	0,1	172,92	0,1	172,92	
3009	2081	1996	3,250,00	3,250,00		3,250,00		3,250,00	
1030	2171	1928	13,712	13,712		13,712		13,712	8,012,50
<p>Corpuri de iluminat cu alimentare din LES 0.43x P.1 37 PASCANI; Străzi: Moldova, Ozdimitrii; Număr corpuri = 31</p> <p>Corpuri de iluminat cu alimentare din LES 0.43x P.1 38 PASCANI; Străzi: Căminar, Canal Petreoniț Gișcinei Număr corpuri = 54</p> <p>Corpuri de iluminat cu alimentare din LES 0.43x P.1 PASCANI; Străzi: Sportului, Aldea Sportului, Heron, Chislar Merceș, Albeș Kopăceanului; Nostre corpuri = 13</p> <p>Corpuri de iluminat cu alimentare din LES 0.43x P.1 PASCANI; Străzi: Dăgăș Vodă; Fundoa Dăgăș Vodă; Săcătămăni; Zăbrăniți; Mălkovec; Albeș; Aurari. Număr corpuri = 54</p> <p>plăcuțe T.L. 2071 S= 3,250 mp Substrucția Căminar, Mălkovec, Zăbrăniți, Aurari Din LES 0.43x P.1, model = 6,25, S totală = 1597 mp, S totală P.1 = 319 mp, S totală = 1,014 mp - din care pondere: - în saltele: 100, P.1 1869 și P.1 9251 - în saltele: 100, P.1 1869 și P.1 9251</p>									

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 28845/16.12.2022



NR: 28845

DATA: 16/12/2022

COU: 15806

REFERAT DE APROBARE

privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, Județul Iași

În conformitate cu dispozițiile art. 8, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu dispozițiile art. 2¹ coroborat cu art. 2² din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin HOTARAREA nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

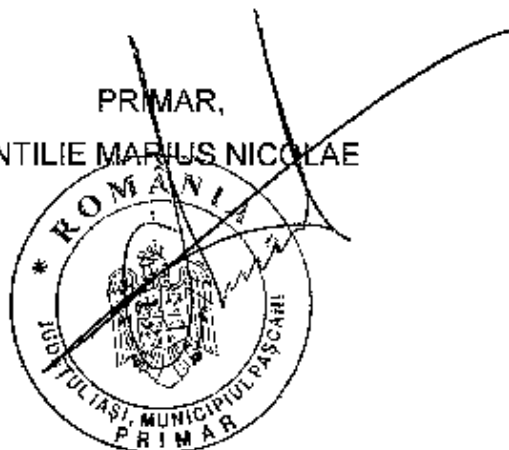
Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239 din 16.12.2019, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza Raportului de evaluare nr. 20222074/12.12.2022, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28786/16.12.2022, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniul UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR;

Pentru a stabili valoarea justă a bunurilor de natură patrimonială, valoare necesară la stabilirea corectă a impozitării pe categorii de venituri specifice, a posibilității de a valorifica bunurile proprietatea Municipiului Pașcani prin închirieri și concesiuni, este necesară ca o dată la 3 ani UAT Pașcani trebuie să procedeze la reevaluarea valorilor de inventar a bunurilor patrimoniale.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre dezbaterea și analiza Consiliului Local al Municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași.

PRIMAR,
PINTILIE MARIUS NICOLAE





NR: 28846
DATA: 16/12/2022
COD: 17600

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

NR. 28846/16 .12.2022

DE ACORD ROMÂNIA
PRIMAR,

MARIUS – NICOLAE PINTILIE



R A P O R T ,

**privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice
a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului
Pașcani, județul Iași**

Având în vedere art. 8., alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră :

- Art. 8 alin. (1): "Evaluarea elementelor deținute cu ocazia inventarierii și prezentarea acestora în situațiile financiare anuale se fac potrivit reglementărilor contabile aplicabile."

- Art. 8 alin. (2): "Reevaluarea immobilizărilor corporale se face la valoarea justă, în conformitate cu prevederile reglementărilor contabile aplicabile."

Având în vedere art. 2¹ coroborat cu art. 2² din Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003

privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră :

- Art. 2¹: "Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă."

- Art. 2²: "Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2¹, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea."

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu articolelor 286 și 287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora :

- Art. 129, alin. (2) lit. c) : "ART. 129 Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

.....
c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; "

- Art. 286 : " Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean."

- Art. 287 : " Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

a) Guvern, prin ministerele de resort sau prin organele de specialitate ale administrației publice centrale din subordinea Guvernului sau a ministrelor de resort, după caz, pentru bunurile aparținând domeniului public al statului;

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.”

Având în vedere Raportului de evaluare nr. 20222074 / 12.12.2022, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 28786/16.12.2022, cu Anexele 1 și 2, întocmit pentru patrimoniu UAT Pașcani, reprezentat de construcții, terenuri și alte bunuri care aparțin domeniului public și domeniului privat al Municipiului Pașcani, jud. Iași, întocmit de către Deneș Tania Iuliana - evaluator autorizat ANEVAR ;

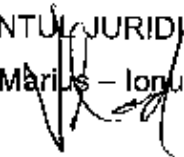
Pentru a stabili valoarea justă a bunurilor de natură patrimonială, valoare necesară la stabilirea corectă a impozitării pe categorii de venituri specifice, a posibilității de a valorifica bunurile proprietatea Municipiului Pașcani prin închirieri și concesiuni, este necesară ca o dată la 3 ani UAT Pașcani să procedeze la reevaluarea valorilor de inventar a bunurilor patrimoniale;

Față de cele mai sus menționate, Direcția economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani propun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Cons. ANGELICA LABONȚU



COMPARTIMENTUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS
Cons. Jr. Vlad Marius - Ionuț



COMPARTIMENT PATRIMONIU ȘI CONTRACTE
Cons. Virvăroi Mihaela Carmen

